

Kaupunginhallitus

26.02.2018

Aika 26.02.2018 klo 17:00 - 20:40

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
78	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
79	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	6
80	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	7
81	Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Muurlan jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisesta ja ympäristöluvan rauettamisesta, Kaukolantie 50, Muurla, 734-662-2-36	8
82	Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta, eläinsuoja Kiikala, 734-700-3-4, lupa 4-2017	10
83	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön 734-666-2-15 kaupassa	12
84	Kiinteistön 734-696-1-162 ostaminen	13
85	As Oy Joensivulan osakkeiden 1-380 myynti	15
86	Suomusjärven kivikausikeskuksen liiketilan vuokraaminen Viliikkala Tradehouse Oy:lle	16
87	Pertti Vallitun hallitusaloite kaukolämmön tuottamisen vaihtoehtojen selvittämisestä	17
88	Valtuustoaloite Salon energiatuotannon ja kiertotalouden toiminnan lisäämiseksi	19
89	Pertti Vallitun aloite ympäristöministeriön asiantuntijanäkemyksen hankkimisesta koskien polttolaitosten tulevaisuutta	21
90	Kokoomuksen ja SDP:n valtuustoryhmien valtuustoaloite koskien lasten harrastustakuuta	22
91	SDP:n ym. valtuustoaloite maksuttomasta saattajakortista	27
92	Osmo Fribergin ym. valtuutettujen valtuustoaloite Märyn tuulivoimaloiden melumittausten suorittamiseksi	32
93	Asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimus	34
94	Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaa koskevan yhteistoimintasopimuksen päivittäminen	41
95	Nuorten yrittäjäyyskampanja	44
96	Nuorten kesätyöllistämistuki yrityksille ja yhteisöille vuonna 2018	45
97	Lasten ja nuorten lentopallon suur tapahtuma Power Cupin hakeminen Saloon	46
98	Määrärahaylitys vuoden 2017 talousarvioon	48

Salon kaupunki	Pöytäkirja	5/2018	2
99	Konsernipalvelujen menojen hyväksyjät ja kaupungin tilinkäyttöoikeudet vuonna 2018		52
100	Tammikuun 2018 kuukausiraportti		53
101	Luettelo käsittelemättä olevista hallitusaloitteista ja kaupunginhallituksen päätösvaltaan kuuluvista kuntalaisaloitteista		54
102	Luettelo käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista		56
103	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista		59
104	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat		60
105	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset		61
106	Salon IoT Park Oy:n yhtiökokous 7.3.2018		62

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lundström Sanna	17:00 - 20:40	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 20:40	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 20:40	jäsen	
	Lundén Mikko	17:00 - 20:40	jäsen	
	Nikkanen Saku	17:00 - 20:40	jäsen	
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 20:40	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 20:40	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 20:40	jäsen	
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 20:40	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 20:40	jäsen	
	Vesa Simo	17:00 - 20:40	jäsen	
	Keto-Oja Piia	17:00 - 20:40	varajäsen	
	Schneider Kai	17:00 - 20:40	varajäsen	
	Poissa	Karnisto-Toivonen Saija		puheenjohtaja
Vallittu Pertti			jäsen	
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 20:40	valtuuston puheenjohtaja	poissa §97 ajan
	Ahonen-Ojala Leena	17:00 - 18:57	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 20:29	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Heikki	17:53 - 20:40	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Inna Lauri	17:00 - 20:40	esittelijä	poissa §106 ajan
	Juntti Seppo	17:00 - 18:05	asiantuntija	
	Nieminen Esa	17:00 - 17:42	asiantuntija	
	Virtanen Kalle	17:00 - 17:42	asiantuntija	
Heiskanen Mikko	17:00 - 20:40	pöytäkirjanpitäjä	esittelijä §106 ajan	

Allekirjoitukset Salossa 5. maaliskuuta 2018

Sanna Lundström
Puheenjohtaja

Mikko Heiskanen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 78 - 106

Pöytäkirjan tarkastus Salossa 5. maaliskuuta 2018

Marko Tapio
Pöytäkirjan tarkastaja

Simo Vesa
Pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 6. maaliskuuta 2018 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Mikko Heiskanen
vs. hallintojohtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 78

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 79

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina kaupungintalon infopisteessä, os. Tehdaskatu 2 ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Marko Tapio ja Pertti Vallittu.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 6. maaliskuuta 2018.

Päätös:

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Marko Tapio ja Simo Vesa.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 80

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päätää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että käsittelyn aluksi kuultiin Esa Niemistä ja Kalle Virtasta asiakohdan 93 ja Seppo Junttia asiakohden 98 ja 100 osalta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 18	14.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 81	26.02.2018

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Muurlan jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisesta ja ympäristöluvan rauettamisesta, Kaukolantie 50, Muurla, 734-662-2-36

273/11.01.00.01/2018

Rakennus- ja ympäristölautakunta 14.02.2018 § 18

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Hillevi Lehto, hillevi.lehto@salo.fi, 02 778 7805

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen aloitteesta Muurlan jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiseksi ja ympäristöluvan rauettamiseksi ESAVI/7614/2017. Lausuntoa on pyydetty 21.2.2018 mennessä.

Asia

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksellään 7.10.2014 nro 172/2014/2 (Dnro ESAVI/346/04.08/2012) tarkistanut Lounais-Suomen ympäristökeskuksen 18.4.2002 antaman Muurlan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan nro 25 YLO lupamääräykset. Ympäristöluvan määräyksessä 18 on edellytetty esitettävän suunnitelma puhdistamon toiminnan lopettamisesta Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.

Puhdistamo on otettu käyttöön vuonna 1987. Sen toiminta lakkasi helmikuussa 2017, josta lähtien jätevedet on johdettu käsiteltäväksi keskusjätevedenpuhdistamolle Saloon. Puhdistamon läheisyyteen on rakennettu uusi jätevedet Saloon johtava jätevesipumppaamo Salo-Muurla-siirtoviemärihankkeen yhteydessä. Puhdistamon piha-alueella sijaitseva huolto-/varastorakennus ja matonpesupaikka ovat molemmat toiminnassa.

Varsinais-Suomen ELY-keskus ei ole pitänyt riittävänä Liikelaitos Salon Veden lopettamisselvitystä/-suunnitelmaa vaan on tehnyt 27.7.2017 päivätyn aloitteen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle antaa Muurlan jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamiseen liittyvät määräykset ja rauettaa ympäristölupa. Aloitteessa todetaan mm., että ELY-keskuksen näkemyksen mukaan puhdistamoalueen maaperästä on otettava maaperänäytteet maaperän pilaantuneisuuden ja mahdollisen kunnostustarpeen arvioimiseksi sekä vesistö tarkkailua on jatkettava puhdistamon toiminnan lopettamisesta seuraavan vuoden loppuun.

Ympäristönsuojelun esitys

Puhdistamorakennus on purettu kesällä 2017 ja ympäröivä alue muutettu varastokentäksi. Salaojia eikä purkuputkea ole tiettävästi poistettu. Jätevedenpuhdistamon käytöstä pois jäänyt purkuputki on tarpeen poistaa kuten lopettamissuunnitelmassa on esitetty. Maaperän pilaantuneisuus ja mahdollinen kunnostustarve on arvioitava koko puhdistamoalueella mukaan lukien purkupaikka Muurlanjoessa.

Muurlan jätevedenpuhdistamon tarkkailu päättyi puhdistamon toiminnan päättymiseen. Viimeinen tarkkailukerta oli 23.1.2017, jolloin puhdistamo täytti ympäristöluvan vaatimukset pitoisuuksien ja puhdistustehojen osalta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 18
Kaupunginhallitus § 81

14.02.2018
26.02.2018

Puhdistamotarkkailun vuosiraportti on ajalta 1.1. - 20.2.2017.

Puhdistamon vesistötarkkailua jatketaan vuoden 2018 loppuun asti ympäristölupapäätöksen mukaisesti. Vesistönäytteitä otetaan Muurlanjoesta kaksi kertaa vuodessa, huhti- ja heinäkuussa. Jäteveden Muurlanjokeen aiheuttama kuormitus vuonna 2017 oli BOD₇ 1,4 kg happea /d (vuosien 2008 - 2016 keskiarvo 1,5 kg/d), kokonaisfosfori 0,013 kg P/d (vuosien 2008 - 2016 keskiarvo 0,047 kg/d) ja kokonaistyyppi 6,9 kg N/d (vuosien 2008 - 2016 keskiarvo 7,7 kg/d).

Ympäristönsuojelu ei näe estettä Muurlan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan rauettamiselle, koska puhdistamon toiminta on päättynyt.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristönsuojelun esityksen mukaisen lausunnon.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 81

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristönsuojelun esityksen mukaisen lausunnon.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 20	14.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 82	26.02.2018

Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta, eläinsuoja Kiikala, 734-700-3-4, lupa 4-2017

1776/11.01.00.00.01/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 14.02.2018 § 20

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Heidi Veck, heidi.veck@salo.fi, 02 778 7801

Rakennus- ja ympäristölautakunta myönsi kokouksessaan 8.11.2017 (§ 76) ympäristöluvan maidontuotantotilan laajennukselle Kiikalaan kiinteistölle 734-700-3-4. Tulevan eläinsuojan lähin naapuri on valittanut lupapäätöksestä Vaasan hallinto-oikeuteen. Vaasan hallinto-oikeus pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnan vastinetta valitukseen.

Valittajan kiinteistö on eläinsuojakiinteistön rajanaapuri. Kiinteistöllä on kaivettu uimalampi ja saunamökki. Mökin rakennusvuotta ei ole tiedossa, sillä se on rakennettu ilman rakennuslupaa. Todennäköisesti se on rakennettu 1980-luvulla. Valittaja asuu noin 400 m päässä saunamökistään, joten kyseessä ei ole varsinainen loma-asunto, jossa yövyttäisiin pitkiä aikoja. Kiinteistölle ei tule sähköä.

Valituksessaan valittaja kertoo, että kiinteistöllä sijaitsee luonnonlähde, pienehkö uimalampi ja vaatimaton vapaa-ajan saunamökki. Navetan laajennusosa tulee noin 90-100 m päähän saunamökistä ja noin 55 m päähän uimalammesta. Navetan rakennustyöt edellyttävät peruskallion räjäytystöitä, mikä aiheuttaa riskin uimalammelle. Navetan sijoittaminen vapaa-ajan viettopaikan läheisyyteen alentaa alueen arvoa, ja aiheuttaa jopa kohtuutonta hajuhaittaa vähintään lannanlevitysjaksoina, jotka ympäristöluvan mukaan käsittävät kevät-syyskaudella 12 viikon ajanjakson. Rakennushankkeen olisi voinut toteuttaa huomattavasti lähempänä tilakeskusta.

Valituskirjelmä on oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa Vaasan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Rakentamisen aikaisiin räjäytystöihin ja niiden mahdollisiin haittavaikutuksiin ei ympäristölupaa myönnettäessä voida ottaa kantaa. Hankkeen sijoituspaikan on harkinnut toiminnanharjoittaja omista tarpeistaan lähtien.

Kohtuuton rasitus kiinteistölle voi aiheutua lannan levitysaikana, kun lietesäiliötä sekoitetaan. Tilalla on lantalatavuutta myös tilakeskuksessa, joten kaikki lannanlevitys ei tapahdu uudesta lietesäiliöstä. Hakemuksen mukaan levitysaikoja on vuodessa neljä. Ensimmäinen viikoilla 17-19 huhti-toukokuun vaihteessa, toinen viikoilla 24-26 kesäkuun loppupuolella, kolmas viikoilla 30-32 heinä-elokuun vaihteessa ja viikoilla 40-43 lokakuun

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 20
Kaupunginhallitus § 82

14.02.2018
26.02.2018

alkupuolella. Lupakäsittelyn aikana toiminnanharjoittaja kertoi, että lietesäiliötä sekoitetaan levitysaikana syksyisin ja keväisin kahden viikon ajan. Vuodessa on 50 viikkoa, joista neljän aikana kiinteistön käyttö voi siten olla vaikeaa hajuhaitan takia, se on noin 8 % vuoden päivästä. Toiminnanharjoittajalle on annettu lupapäätöksessä määräys ilmoittaa lietesäiliön sekoituksesta etukäteen valittajalle. Valittaja asuu 400 m päässä vapaa-ajanviettopaikastaan, joten matka tarkistamaan tilanne kiinteistöllä ei ole kohtuuton. Valittajan vapaa-ajanviettopaikassa ei asuta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että eläinsuojan ja lietesäiliön läheisyydestä huolimatta niiden aiheuttama hajuhaitta ei ole kohtuuton, kun otetaan huomioon valittajan kiinteistön käyttötarkoitus ja lietesäiliöiden sekoitusaika, noin neljä viikkoa vuodessa. Muuten lautakunta viittaa päätöksen perusteluihin. Lautakunta esittää hallinto-oikeudelle valituksen hylkäämistä perusteettomana.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa Vaasan hallinto-oikeudelle valmistelun mukaisen lausunnon. Valitus esitetään hylättäväksi.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 82

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa Vaasan hallinto-oikeudelle valmistelun mukaisen lausunnon. Valitus esitetään hylättäväksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön 734-666-2-15 kaupassa

407/10.00.01.05.01/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 83

Valmistelija: kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400.

Kiinteistön 734-666-2-15 omistaja on pyytänyt ennakkopäätöstä, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeutta metsätilansa myynnissä. Kauppa on ilmoitettu tehtäväksi vuoden 2018 huhtikuun loppuun mennessä. Tilan pinta-ala on noin 31 ha. Kauppahinnaksi on ilmoitettu 400 000 € ja muuten normaalein ehdoin. Tila sijaitsee Ristinummella liitekartan mukaisessa paikassa Salo-Inkoo tien varressa noin 8 kilometriä Salon keskustasta kaakkoon.

Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Kaupungilla ei ole kyseisen kiinteistön alueella sellaisia etuostolain tarkoittamia suunnitelmia, jotka mahdollistaisivat etuosto-oikeuden käyttämisen. Tämän takia harkinta etuosto-oikeuden käyttämiseksi ei ole tarpeen.

Kiinteistönomistajan kirjallisesta pyynnöstä, jossa on selvitettävä kaupan kohde, kauppahinta ja muut kauppaehdot sekä kiinteistön omistajan osoite, kaupunki voi etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan, jos kiinteistö kahden vuoden kuluessa kunnan päätöksestä myydään ilmoitetuilla ehdoilla.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistön 734-666-2-15 kaupassa. Päätös on voimassa tämän päätöksen antamisesta kaksi vuotta. Päätöksestä peritään voimassa olevan taksan mukainen 150 euron maksu.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kiinteistön 734-696-1-162 ostaminen

480/10.00.01.05.00/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 84

Valmistelija: kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400.

██████████ kanssa on neuvoteltu hänen omistamansa kiinteistön 734-696-1-162 ostamisesta. Kiinteistörekisterin mukainen pinta-ala on 8549 m². Kiinteistö sijaitsee liitekartan osittamassa paikassa Kuusjoen keskustassa. Kiinteistö rajoittuu kaupungin omistamaan toiminnassa olevaan koulukiinteistöön ja asemakaava- alueeseen. Kiinteistö on pelto- / nitty käytössä.

Käytyjen neuvottelujen myötä päädyttiin 13 000 euron kauppahintaan eli noin 1,52 € / m².

Maakauppaa on käsitelty yleiskaavallisessa ja maapoliittisessa ohjausryhmässä, joka on päätynyt suosittamaan asian valmistelua kaupunginhallituksen päätettäväksi mainituin ehdoin.

Tehtävän kauppakirjan ehdoiksi esitetään seuraavaa:

Myyjä:
██████████

Ostaja:
Salon kaupunki, PL 77, 24101 Salo

Kaupan kohde:
Kiinteistö 734-696-1-162

Kauppahinta:
Kauppahinta on 13 000 euroa.

Kaupan muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä kauppakirjassa.

1 Kauppahinnan maksaminen

Kauppahinta maksetaan myyjän ilmoittamalle pankkitilille 30 päivän kuluessa siitä, kun kaupunginhallituksen kauppakirjan hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

2 Omistus- ja hallintaoikeus

Kiinteistön omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle, kun kauppahinta on tullut kokonaisuudessaan maksetuksi ja kaupunginhallituksen tämän kauppakirjan hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

3 Kiinnitykset ja panttioikeudet

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kaupan kohteena olevaan

kiinteistöön ei kohdistu rekisteriin merkittyjä kiinteistökiinnityksiä. Kiinteistö myydään kiinnityksistä vapaana.

4 Rasitteet ja rasitukset

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät kiinteistörekisteriotteesta.

5 Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Myyjä vastaa kiinteistöstä suoritettavista veroista ja maksuista sekä sitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle. Ostaja vastaa veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

6 Kohteeseen tutustuminen

Ostaja on tarkastanut kiinteistön, sen alueen ja rajat sekä tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin. Ostaja on verrannut näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

7 Asiakirjoihin tutustuminen

Ostaja on tutustunut kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistus
2. Rasitustodistus
3. Kiinteistörekisterinote

8 Irtaimisto

Tämän kiinteistönkaupan yhteydessä ei ole myyty irtaimistoa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ostaa [REDACTED]ltä kiinteistön 734-696-1-162 kauppahintaan 13 000 euroa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

As Oy Joensivulan osakkeiden 1-380 myynti

574/10.00.02.00/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 85

Valmistelija: tilapalvelujen kaupungininsinööri Janne Lehto,
janne.lehto@salo.fi, puh. 02 778 5116

Salon kaupunki omistaa Asunto Oy Joensivula – nimisen yhtiön osakkeet 1 - 380, jotka oikeuttavat huoneiston nro 1 hallintaan osoitteessa Koskentie 66, 25340 Kanunki. Kyseinen huoneisto käsittää yhtiöjärjestyksen mukaan 1h, kk, kph 38 m². Yhtiön rakennusvuosi on 1983.

Yksittäisiä asuinhuoneistoja koskee kaupunginvaltuuston päätös 17.5.2010 § 76, jonka mukaan ne laitetaan myytäväksi aina, kun ne vapautuvat eikä niihin ole välittömästi tulossa uutta vuokralaista tai kaupungin omaa toimintaa eikä ole olemassa muita esteitä myymiselle.

Salon kaupunki on tehnyt em. huoneiston myymiseksi välityssopimuksen Kiinteistökolmio Oy:n kanssa. Huoneisto on ollut myynnissä heinäkuusta 2017 lähtien. Velaton hintapyyntö oli 25 200 euroa. Hintapyyntö on muodostettu saatujen välitystarjousten hinta-arvioiden keskiarvosta. [REDACTED] ovat tarjonneet huoneistosta 20 000 euroa.

Tilapalvelujen osaston mukaan huoneisto kannattaa myydä, koska huoneistoon ei ole välittömästi tulossa vuokralaista tai kaupungin omaa toimintaa eikä ole olemassa muita esteitä myymiselle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myydä Asunto Oy Joensivula – nimisen yhtiön osakkeet 1 – 380 [REDACTED] 20 000 euron velattomalla kauppahinnalla ja valtuuttaa tilapalvelujen kaupungininsinöörin allekirjoittamaan huoneiston kauppakirjan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Suomusjärven kivikausikeskuksen liiketilan vuokraaminen Vilikkala Tradehouse Oy:lle

543/10.03.02.03.00/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 86

Valmistelija: tilapalvelujen kaupungininsinööri Janne Lehto,
janne.lehto@salo.fi, puh. 02 778 5116

Salon kaupungilla on määräaikainen vuokrasopimus Oy Teboil Ab:n kanssa Suomusjärvellä sijaitsevan Teboil Kivihovin kellarikerroksessa sijaitsevasta 247 m²:n liiketilasta. Vuokrasopimus on tehty entisen Suomusjärven kunnan aikana, jolloin tilaan oli suunniteltu sijoitettavan ns. kivikausikeskus Rira.

Vuokrasopimus on voimassa 31.10.2023 asti. Tila on ollut tyhjiällä jo useita vuosia. Kaupunki maksaa tällä hetkellä tilasta 4.380,64 €/kk, alv 0%. Tila on ollut vuokravälityksessä TT-Välityksessä ja tilan vuokrapyyntö on ollut 1.800 €/kk, sis alv 24%.

Vilikkala Tradehouse Oy on halukas vuokraamaan tilan varastokäyttöön ja maksamaan tilasta 1.000 €/kk, sis alv 24%. Heidän tuotteensa ovat kierrätysmuovista valmistettuja ns. Kotisäkkejä. Vuokralainen vastaa tilan käyttökuluista, kuten sähkö ja vesi erillisen mittauksen mukaan.

Tilapalvelut on ollut yhteydessä Oy Teboil Ab:n ja heidän puolestaan jälleenvuokraamiseen kyseiseen tarkoitukseen ei ole estettä, kunhan tilan palokuorma ei kasva niin suureksi, että tilaan tarvittaisiin lisätoimenpiteitä. Laadittu vuokrasopimus lähetetään tiedoksi Teboilille.

Rakennusvalvontaviranomaisella ei ole vaateita esimerkiksi muutoslavan hakemiselle.

Kivikausikeskus on kaupunginhallituksen maksamien tilojen joukossa ja siksi kaupunginhallituksen tulisi tehdä päätös kyseinen liiketilan vuokraamisesta tarjotulla 1.000 euron (alv 24%) kuukausivuokralla. Vuokrasopimusluonnos on kokousasian liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Suomusjärvellä Teboil Kivihovin kellarikerroksessa sijaitsevan ns. kivikausikeskus Riran tila voidaan vuokrata 1.000 €:n (sis. alv 24%) kuukausivuokralla Vilikkala Tradehouse Oy:lle. Kaupunginhallitus valtuuttaa tilapalvelujen kaupungininsinöörin allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 145
§ 87

02.10.2017
26.02.2018

Pertti Vallitun hallitusaloite kaukolämmön tuottamisen vaihtoehtojen selvittämisestä

2386/14.04.00/2017

Kaupunginhallitus 02.10.2017 § 145

Pertti Vallittu teki seuraavan hallitusaloitteen:

Selvitetään mitkä ovat vaihtoehtoisia mahdollisuuksia kaukolämmön tuottamiseksi Saloon suunnitellun Hyötyvoimalan rakentamisen sijaan. Lisäksi selvitetään Salon kaupungissa toimivien yksityisten jätehuoltoyhtiöiden mahdollisuuksia käsitellä Salon asukkaiden synnyttämä yhdyskuntajäte lain sallimalla tavalla.

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 87

Valmistelijat: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 02 778 5001 ja kaupunginlakimies Mikko Heiskanen, puh 044 778 2044, mikko.heiskanen@salo.fi

Kaukolämmön tuottamiseksi tulevaisuudessa on perustettu Lounavoima Oy, joka on Salon Kaukolämpö Oy:n ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n tasaosuuksin omistama yhtiö. Lounavoima Oy vastaa Salon Kaukolämpö Oy:n tarvitseman perusenergian tuotannosta.

Sen lisäksi tarvitaan kulutushuippujen ja häiriötilanteiden varalle muuta lämmöntuotantoa. Salon Kaukolämpö Oy selvittää mahdolliset vaihtoehdot ja ratkaisee lämmöntuotantotavat selvityksen jälkeen omilla päätöksillään.

Lounais-Suomen alueen kunnat Salon kaupunki mukaan lukien ovat siirtäneet vastuulleen kuuluvien jätehuollon palvelutehtävien, kuten jätteen vastaanoton ja käsittelyn järjestämisen omistamalleen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle Jätelain 43 §:n mukaisesti.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n velvollisuutena on järjestää jätelain mukaiset vastaanottopaikat kunnan vastuulle kuuluville jätteille sekä huolehtia vastaanotettujen jätteiden käsittelyn järjestämisestä. Lounais-Suomen Jätehuolto Oy voi jätehuollon palvelutehtävien järjestämiseksi tarpeen mukaan hankkia palveluita myös yksityisiltä palveluntuottajilta. Jätelain 43 §:n perusteluiden mukaan yhtiö samaistuu tehtävien siirron seurauksena kuntaan jätehuollon järjestäjänä ja voi siten myös itse toimia sille siirrettyjen tehtävien hankkijana ja kilpailuttajana. Palveluiden hankinnassa yhtiön on noudatettava hankintalainsäädäntöä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus**§ 145****02.10.2017****Kaupunginhallitus****§ 87****26.02.2018**

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto

§ 48

22.05.2017

Kaupunginhallitus

§ 88

26.02.2018

Valtuustoaloite Salon energiatuotannon ja kiertotalouden toiminnan lisäämiseksi

1462/14.04.01/2017

Kaupunginvaltuusto 22.05.2017 § 48

Ritva Sinervo teki seuraavan aloitteen:

"Valtuustoaloite 22.5.2017

Aloitteessa vedotaan jätelain 8§ (etusijajärjestys), 11§ (etusijajärjestyksen noudattamisen edistäminen), 12§ (selvillääolo- ja tiedonantovelvollisuus), 19§ (omavaraisuus- ja läheisyysperiaate) sekä 32§ (kunnan velvollisuus järjestää jätehuolto). Lisäksi Kuntalaki 410/2015 Luku 2 pykälät 7§, 8§ ja 9§.

Salossa on mitä parhaimmat mahdollisuudet aloittaa kiertotalouteen liittyvän teollisen toiminnan kehittäminen yhdessä paikkakunnalla toimivien eri alojen yrittäjien kanssa. On järjetöntä siirtää arvokasta jätettä pois Salosta, kun siitä voidaan paikkakunnallamme tehdä tuotantoa, joka lisää meidän työllisyysastetta nyt ja myös tulevaisuudessa. Lisäksi kaupungissamme on ammattiosaamista kiertotalouden raaka-ainetuotannon kehittämiseksi.

Kiertotalouteen liittyy suoraan seutukunnalle kerättävän jätteen käsittely, sen jakeiden erottelu, jatkojalostaminen ja maa-/metsätalouden puutuotannon sekä viljelykasvien hyödyntäminen mm. kaukolämmön tuottamisessa. Meillä on myös mahdollisuus kaupungissamme aloittaa biopolttoaineen valmistaminen. Salo voi omalla esimerkillään olla luomassa Suomeen omaa kiertotalouskylää. Näillä edellä mainituilla asioilla on tärkeä rooli myös ilmastomuutoksen ehkäisyssä. Toimenpiteiden vaikutus lisää samalla positiivista Salo-imagoa.

Aloite Salon energiatuotannon ja kiertotalouden toiminnan lisäämiseksi.

Omavarais- ja kiertotalouden tuotantojen kehittämiseksi on ehdoton edellytys se, että Salon kaupunki aloittaa LSJH Oy:stä ja hankintarenkaasta irtaantumiseen liittyvät neuvottelut vuoden 2017 aikana ja samanaikaisesti käynnistää neuvottelut paikallisten jätehuoltoyrittäjien ja kaukolämpöä tuottavien yritysten kanssa paikkakunnalla syntyvän yhdyskunta/maatalous/teollisuusjätteen hyödyntämisestä.

Salossa 22.5.2017

Ritva Sinervo
kaupunginvaltuutettu, KD

Pertti Vallittu
kaupunginvaltuutettu, KD

Marjatta Halkilahti
kaupunginvaltuutettu, KD sitoutumaton

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 48
§ 88

22.05.2017
26.02.2018

Ralf Hellsberg
kaupunginvaltuutettu, kokoomus

Muut aloitteen allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut:

Jonna Nyssönen, vihreät
Ari Aalto, kokoomus
Eija Seppälä, SDP
Mikko Lundén, PS
Juhani Nummentalo."

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 88

Valmistelijat: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 044 778 0001 ja kaupunginlakimies Mikko Heiskanen, mikko.heiskanen@salo.fi, p. 044 778 2044.

Kaukolämmön tuottamiseksi tulevaisuudessa on perustettu Lounavoima Oy, joka on Salon Kaukolämpö Oy:n ja LSJH Oy:n tasaosuuksin omistama yhtiö. Lounavoima Oy vastaa Salon Kaukolämpö Oy:n tarvitseman perusenergian tuotannosta. Kaupunginhallitus on päätöksellään 20.11.2017 puoltanut Lounavoiman (Korvenmäen ekovoimalaitoksen) ympäristölupahakemusta. Salon kaupunki on siten sitoutunut toteutettavaan ratkaisuun.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 120

11.09.2017

Kaupunginhallitus

§ 89

26.02.2018

Pertti Vallitun aloite ympäristöministeriön asiantuntijanäkemyksen hankkimisesta koskien polttolaitosten tulevaisuutta

2210/14.04.01/2017

Kaupunginhallitus 11.09.2017 § 120

Pertti Vallittu teki aloitteen, että kaupunki kutsuu ympäristöministeriön asiantuntijan selostamaan polttolaitosten tulevaisuuden näkymiä liittyen ekovoimalahankkeeseen.

Kaupunginhallitus päätti lähettää asian valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 89

Valmistelijat: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 02 778 5001 ja kaupunginlakimies Mikko Heiskanen, p. 044 778 2044, mikko.heiskanen@salo.fi

Kaukolämmön tuottamiseksi tulevaisuudessa on perustettu Lounavoima Oy, joka on Salon Kaukolämpö Oy:n ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n tasaosuuksin omistama yhtiö. Lounavoima Oy vastaa Salon Kaukolämpö Oy:n tarvitseman perusenergian tuotannosta. Kaupunginhallitus on päätöksellään 20.11.2017 puoltanut Lounavoiman (Korvenmäen ekovoimalaitoksen) ympäristölupahakemusta. Salon kaupunki on siten sitoutunut toteutettavaan ratkaisuun.

Valtakunnallisessa jätesuunnitelmassa vuoteen 2023 on asetettu jätehuollon ja jätteen synnyn ehkäisyn tavoitteet sekä toimet tavoitteiden saavuttamiseksi. Suunnitelmaan voi tutustua ympäristöministeriön sivuilla.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 102	14.11.2016
Opetuslautakunta	§ 7	07.02.2017
Opetuslautakunta	§ 52	16.05.2017
Kaupunginhallitus	§ 38	29.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 90	26.02.2018

Kokoomuksen ja SDP:n valtuustoryhmien valtuustoaloite koskien lasten harrastustakuuta

2126/12.05.02/2016

Kaupunginvaltuusto 14.11.2016 § 102

Ari Aalto ja Saku Nikkanen tekivät Kokoomuksen ja SDP:n valtuustoryhmien puolesta seuraavan aloitteen:

"Valtuustoaloite:

Harrastustakuu - jokaiselle lapselle vähintään yksi harrastus

Harrastustakuun tavoitteena on tarjota jokaiselle lapselle ja nuorelle vähintään yksi harrastus. Lasten ja nuorten harrastaminen parantaa oppimista, kehittää sosiaalisia taitoja sekä tuo mielekästä tekemistä vapaa-aikaan. Jokaisella lapsella on oikeus harrastukseen.

Tuoreimman nuorisobarometrin mukaan 35 prosenttia nuorista (alle 29-vuotiaat) on jättänyt harrastuksen aloittamatta rahanpuutteen vuoksi. Nuorista enää hieman reilu puolet kokee kiinnittyvänsä suomalaiseen yhteiskuntaan, kun vielä 2012 luku oli 76 prosenttia. Harrastustoiminta on ennaltaehkäisevää työtä, jolla tuetaan nuorten kasvua ja itsenäistymistä. Harrastustoiminta luo myös yhteenkuuluvuutta.

Harrastuksen aloittamisen suurin yksittäinen este on harrastusten kustannukset. Opetus- ja kulttuuriministeriö on selvittänyt harrastamisen hintaan vaikuttavia tekijöitä erityisesti liikuntaharrastusten näkökulmasta. Selvityksessä nostettiin esille muun muassa lajiliittojen yhteiset lisenssijärjestelmät sekä matalan kynnyksen harrastustoiminnan tarjoaminen. Lisäksi selvityksessä esitettiin kuntatason toimenpiteeksi liikuntapaikkojen maksutonta tai nimellisiin korvauksiin pohjautuvaa käyttöä erityisesti lasten ja nuorten harrastamisen tukemiseksi.

Harrastustoiminnan aloittamisessa on tärkeää, että kunta tarjoaa matalan kynnyksen harrastustoimintaa. Eri toimijoiden välisellä yhteistyöllä tuetaan lasten ja nuorten monipuolista harrastamista.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että Salon kaupunki käynnistää selvityksen siitä, miten jokaiselle lapselle ja nuorelle taattaisiin mahdollisuus vähintään yhteen harrastukseen.

Edellytämme, että selvitystyössä otetaan myös huomioon mahdollisuudet tukea lasten harrastustoimintaa esimerkiksi joustava koulupäivä -hankkeen avulla. Toivomme, että liikunnan ja kulttuurin määrää lisätään koulupäivään vapaaehtoisuuden ja valinnaisuuden pohjalta kolmatta sektoria hyödyntäen.

Salossa 14.11.2016

Kaupunginvaltuusto	§ 102	14.11.2016
Opetuslautakunta	§ 7	07.02.2017
Opetuslautakunta	§ 52	16.05.2017
Kaupunginhallitus	§ 38	29.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 90	26.02.2018

Kokoomuksen valtuustoryhmän puolesta:

Puheenjohtaja Ari Aalto

SDP:n valtuustoryhmän puolesta:

Matti Varajärvi
Pekka Kymäläinen
Piia Keto-oja
Hannu Eeva
Katja Taimela
Pirjo Virtanen
Simo Vesa
Eija Seppälä
Hannu Ranta
Simo Paassilta
Saku Nikkanen"

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Opetuslautakunta 07.02.2017 § 7

Valmistelijat: sosiaalipalveluiden päällikkö Eeva Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, puh. (02) 778 3000, lasten ja nuorten palveluiden päällikkö Pia Setälä, pia.setala@salo.fi, (02) 778 4001, vs. vapaa-aikapäällikkö Heli Antikainen-Pauna, heli.antikainen-pauna@salo.fi, (02) 778 4017, vs. liikuntapalveluiden esimies Saku Nikkanen, saku.nikkanen@salo.fi, (02) 778 4700, nuorisopalvelujen esimies Johanna Paananen, johanna.paananen@salo.fi, (02) 778 4800

Ari Aalto ja Saku Nikkanen ovat tehneet 14.11.2016 § 102 Kokoomuksen ja SDP:n valtuustoryhmien puolesta aloitteen koskien lasten harrastustakuuta.

Jokainen nuori tarvitsee mahdollisuuden mielekkääseen vapaa-ajan toimintaan ja ystävien tapaamiseen. Salossa on tälläkin hetkellä mahdollista harrastaa monipuolisesti ja osittain myös maksutta. Nykyiset mahdollisuudet tuleekin saattaa kaupunkilaisille näkyvimiksi esim. harrastusportaalin avulla. Kaupunki tukee kolmannen sektorin toimintaa

Kaupunginvaltuusto	§ 102	14.11.2016
Opetuslautakunta	§ 7	07.02.2017
Opetuslautakunta	§ 52	16.05.2017
Kaupunginhallitus	§ 38	29.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 90	26.02.2018

mm. tarjoamalla tiloja käyttöön maksutta sekä avustuksin. Kaupungin tehtävä on tarvittaessa täydentää olemassa olevaa tarjontaa ja luoda edellytyksiä monipuoliselle harrastustoiminnalle.

Laajaa tietoa salolaisten lasten ja nuorten vapaa-ajan vietosta ja siihen liittyvistä harrastuksista ei kuitenkaan parhaillaan ole käytettävissä esim. edelliset kouluterveys- ja nuoret luopin alla kyselyt ovat vuodelta 2013. Tästä syystä nähdään tärkeäksi toteuttaa lapsille ja nuorille kysely, jonka avulla saadaan tarvittavaa tietoa mm. siitä mitä harrastuksia salolaisilla lapsilla ja nuorilla tällä hetkellä on, haluaisivatko he harrastaa jotakin tiettyä lajia ja ovatko esim. taloudelliset seikat esteenä harrastustoiminnalle.

Kysely kohdistetaan kaikkiin salolaisiin 3-6-luokkaisiin, yläkoululaisiin sekä lukiossa ja ammattiopistossa opiskeleville nuorille ja se tullaan toteuttamaan kevään 2017 aikana opiskelijatyönä yhteistyössä Humanistisen ammattikorkeakoulun kanssa. Saadut tulokset tullaan saattamaan tiedoksi opetus-, sosiaali ja terveys- sekä vapaa-ajan lautakunnille sekä kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle. Tuloksia tullaan käyttämään monialaisen yhteistyön pohjana ja asiaa valmistellaan yhteistyössä kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Opetuslautakunta merkitsee aloitteen valmistelun tässä vaiheessa tiedoksi.

Päätös:

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Opetuslautakunta 16.05.2017 § 52

Valmistelija: nuorisopalvelujen esimies Johanna Paananen,
johanna.paananen@salo.fi, (02) 778 4800

Toteutetun kyselyn tulokset esitellään opetuslautakunnalle kokouksessa. Tulokset saatetaan tiedoksi myös sosiaali ja terveys- sekä vapaa-ajan lautakunnille. Kehittämistyötä tullaan jatkamaan monialaisesti.

Vs. apulaiskaupunginjohtaja:

Opetuslautakunta merkitsee tiedoksi kyselyn tulokset. Lisäksi opetuslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto	§ 102	14.11.2016
Opetuslautakunta	§ 7	07.02.2017
Opetuslautakunta	§ 52	16.05.2017
Kaupunginhallitus	§ 38	29.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 90	26.02.2018

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Humanistisen ammattikorkeakoulun opiskelija Niko Juvonen oli läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 18.15-18.36 esittelemässä nuorille teetetyn kyselyn tuloksia opetuslautakunnalle.

Kaupunginhallitus 29.01.2018 § 38

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Saija Karnisto-Toivonen ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun ja kaupunginhallituksen kokouksessa esitellään nuorille teetetyn kyselyn tulokset tai toimitetaan vastaava selvitys.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun Saija Karnisto-Toivosen ehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 90

Valmistelija: nuorisopalvelujen esimies Johanna Paananen, johanna.paananen@salo.fi, (02) 778 4800.

Esityslistan liitteenä Humanistisen ammattikorkeakoulun opiskelija Niko Juvosen laatima yhteenveto kyselyn tuloksista. Lisäksi kaupunginhallituksen kokousintraan on toimitettu Niko Juvosen opinnäytetyö ”Jokaiselle nuorelle aikakin yksi harrastus” Yläkoululaisten nuorten harrastaminen Salossa.

Marko Tapio ehdotti, että kaupunginhallitus päättää, että erilaiset harrastusmahdollisuudet kootaan kaupungin nettisivuille.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto	§ 102	14.11.2016
Opetuslautakunta	§ 7	07.02.2017
Opetuslautakunta	§ 52	16.05.2017
Kaupunginhallitus	§ 38	29.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 90	26.02.2018

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että erilaiset harrastusmahdollisuudet kootaan kaupungin nettisivuille.

Kaupunginvaltuusto

§ 94

18.12.2017

Kaupunginhallitus

§ 91

26.02.2018

SDP:n ym. valtuustoaloite maksuttomasta saattajakortista

2995/02.05.00.01/2017

Kaupunginvaltuusto 18.12.2017 § 94

Saija Karnisto-Toivonen teki SDP:n valtuustoryhmän ym. puolesta seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite saattajakortin käyttöönotosta Salossa

Kulttuuri ja liikunta kuuluu kaikille. Vamma tai pitkäaikainen sairaus saattavat vaikeuttaa elämäntilannetta niin, että näiden pariin on vaikea päästä ilman toisten ihmisten tukea.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Salossa otetaan käyttöön saattajakortti.

Kortti on käytössä Turun seudun 11 kunnassa ja se oikeuttaa saattajan maksuttomaan sisäänpääsyyn kaupungin järjestämiin kulttuuri- ja liikuntapalveluihin saattajan tai avustajan roolissa. Kortti myönnetään avustettavalle henkilökohtaisesti ja sitä voi käyttää yksi avustaja kerrallaan. Kaupungin tulisi myös valmistelussa huomioida, miten muut tapahtumajärjestäjät saataisiin mukaan kortin toiminnan piiriin. Turussa vastaavalla kortilla pääsee seuraamaan mm. urheilua, teatteria ja konsertteja.

Salossa 18.12.2017

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä

Saija Karnisto-Toivonen
Timo Tammi
Pia Hellström
Toni Raitanen
Matti Varajärvi
Saku Nikkanen
Simo Vesa
Mikko Lundén
Kai Schneider
Jaana haapasalo
Hannu Eeva
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Mira Aaltonen
Pekka Kymäläinen
Satu Parttimaa
Marja Ruokonen
Jonna Nyysönen
Sanna Leinonen
Tapio Äyräväinen
Sari Pesonen
Tuukka Kahila
Heikki Tamminen
Jani Hirvimäki

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 94
§ 91

18.12.2017
26.02.2018

Päivi Savolainen
Juha Punta
Marjatta Hyttinen
Marjaana Mänkäri
Tauno Kanerva
Johanna Riski
Jouni Eskola
Elina Suonio-Peltosalo
Marko tapio
Sanna Lundström
Arttu Karhulahti
Pertti Vallittu
Antti Olkinuora
Leena Ahonen-Ojala
Jarkko Anttila"

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 91

Valmistelija: vapaa-aikapalvelujen johtaja Hilpi Tanska p. 02- 778 4700, hilpi.tanska@salo.fi; kulttuurituottaja Jouko Kivirinta, p. 02- 778 4982, jouko.kivirinta@salo.fi

Valtuustoaloitteessa esitetään saattajakortin käyttöönottoa Salossa. Valtuustoaloitteessa on kerrottu, että Turun seudulla vastaava kortti on käytössä. Turun seudun 11 kunnassa Rajattomasti liikuntaa –hankkeen myötä on otettu käyttöön kuntien yhteinen saattajakortti, jonka myöntämisessä kunnilla on yhteiset kriteerit. Kunnissa kortteja myöntävät ensisijaisesti liikuntapalvelujen työntekijät, yhdessä kunnassa kortin myöntää sosiaalipalvelujen työntekijä. Kortti on esitelty Lounais-Suomen Liikunnan ja Urheilun sivustolla seuraavasti (www.liiku.fi/saattajakortti):

" Turun seudun 11 kunnassa, Kaarinassa, Liedossa, Maskussa, Mynämäellä, Naantalissa, Nousiaisissa, Paimiossa, Raisiossa, Ruskolla, Sauvossa ja Turussa on käytössä yhteinen Saattajakortti. Saattajakortin tavoite on helpottaa vammaisen tai pitkäaikaissairaana liikunnan ja kulttuurin harrastamista.

Kortti oikeuttaa yhden saattajan maksuttomaan sisäänpääsyyn kuntien määrittelemille liikuntapaikoille ja kulttuuripalveluihin saattajan roolissa. Uimahalleissa, kunto- ja liikuntasaleissa sekä kulttuurikohteissa toiminnan tulee olla kaupungin järjestämää. Kortti ei siis välttämättä oikeuta sisäänpääsyyn muiden tahojen kaupungin tiloissa järjestämiin tilaisuuksiin.

Turun seudun kunnissa asuvalla henkilöllä, jolla on avustajan tarve, on mahdollisuus hakea Saattajakorttia koti- tai asuinkuntansa liikuntapalveluilta.

Kortin myöntää kunnan liikuntapalvelut hakemuksen perusteella. Korttia

anottaessa tulee esittää kuntoutus- / palvelusuunnitelma tai lääkärin tai fysioterapeutin lausunto. Näkövammaiset saavat kortin myös esittämällä Varsinais-Suomen Näkövammaiset ry:n näkövammakortin.

Kortti on avustettavan henkilökohtainen ja se tulee esittää kassalla. Saattajana voi toimia kulloinkin eri henkilö. Kortti on voimassa määräjän, enintään kolme vuotta kerrallaan.

Rajattomasti liikuntaa Turun seudulla -kuntien Liikunta- ja kulttuuripalvelut Kortin käyttöpaikat on nähtävissä kuntien sivuilla, joille pääset alla olevista linkeistä. ”

Linkit Turun seudun eri kuntien saattajille maksutta tarjottuihin palveluihin löytyvät yllämainitulta sivulta. Rajattomasti liikuntaa hankkeen projektipäällikkö kertoi, että kortin käyttöikä ollaan pidentämässä viiteen vuoteen, koska usein avustajan tarve on pysyvä, vaikkakaan aina näin ei ole. Turun seudun 11 kunnassa saattajakortilla voi osallistua kaupungin järjestämään toimintaan. Kortti ei välttämättä oikeuta sisäänpääsyyn muiden tahojen kaupungin tiloissa järjestämään toimintaan.

Jos avustettavalla on olemassa kuntoutus- / palvelusuunnitelma, niin muuta lausuntoa ei kortin saamiseen Turun seudulla tarvita, suunnitelman esittäminen riittää. Jos suunnitelmaa ei ole, tarvitsee avustettavan saada esim. kouluterveydenhoitajan, lääkärin tai fysioterapeutin lausunto saattajan välttämättömyydestä palvelujen käytössä. Tämä lisää kunnallisen terveydenhuollon työtä ja kaupungin kustannuksia. Myöskin korttien kirjoittaminen ja luovuttaminen vaatisi esim. liikuntapalvelujen työntekijän työaikaa. Kaupungin vapaa-aikapalvelujen organisaatiota on pienennetty eikä ylimääräistä resurssia uusien toimintojen hoitamiseen ole.

Suomessa otetaan loppukevästä 2018 käyttöön EU:n vammaiskortti, jonka myöntää Kela. Lisätietoja vammaiskortista saa osoitteesta: www.vammaiskortti.fi. Suomessa Kehitysvammaisten palvelusäätiö koordinoi vammaiskortin toimeenpanoa. Vammaiskortin käyttö on vapaaehtoista. Vammaiskortissa voi olla joissain tapauksissa myös A-merkintä. Se tarkoittaa, että henkilö tarvitsee useimmiten mukaansa avustajan tai tukihenkilön. Vammaiskorttikohteeksi pääsee esimerkiksi sitoutumalla tarjoamaan maksuttoman sisäänpääsyn sellaisen vammaisen henkilön avustajalle, jonka avustettavan kortissa on A-merkintä.

Kaupungin organisaatiossa vammaispalvelut voi myöntää henkilölle henkilökohtaista apua ja tehty päätös todistaa avustajan tarpeen. Päätösten kyseleminen esim. eri tapahtumien lipunmyynnissä ja yksittäisten lippujen oston yhteydessä joka kerta ei kuitenkaan ole luontevaa eikä asiakasystävällistä.

Nykytilanteessa Salossa saattajat pääsevät ilman erillistä korttia maksutta liikuntapalvelujen hallinnoimille liikuntapaikoille ja osallistumaan saattajana ohjattuun liikuntatoimintaan. Saattajia käytetään eniten uimahallilla. Kassalla joko saattaja tai saatettava asiakas kertoo tarvitsevansa saattajan mukaansa ja saattajalle annetaan kassalta maksuton kulkukortti. Ongelmia ei yksittäistapauksia lukuun ottamatta ole ollut. Mahdollisissa ja joitakin kertoja esiintyneissä ongelmatilanteissa palvelujen järjestäjän tulee voida vaatia, että saattaja liikkuu saatettavansa kanssa eikä mene esim.

kuntosalille, jos saatettava menee uimaan.

Jos kansalaisopiston kurssille osallistuja tarvitsee saattajan, pääsee saattaja aina mukaan kurssille maksutta. Kaupungin sisäänpääsymaksullisiin museoihin saattaja pääsee maksutta, kun asiasta ilmoitetaan lipunmyynnissä.

Salossa asiaa on liikuntatapahtumien osalta kysytty seuraavilta maksullisten pelitapahtumien järjestäjiltä: Salon Palloilijat / jalkapallo, Salon Vilpas koripallo, LP Viesti lentopallo, Salon Viesti / lentopallo 1-sarja, Perniön Urheilijat / koripallo 1-sarja, Salon Wilpas / jalkapallo.

Pelitapahtumien osalta seurat ovat ilmoittaneet (yksi ei vastannut), että saattaja pääsee tapahtumiin maksutta ja asiasta kerrotaan lipunmyynnissä eikä etukäteisvarauksia tarvita. Yhden seuran osalta todettiin, että myös saattajat haluavat maksaa lippunsa, koska haluavat esim. tukea tapahtumaa järjestävää seuraa/joukkuetta. Mikäli saattajaa tarvitseva henkilö käy peleissä aktiivisesti, voidaan saattajalle myöntää pyydettyä eräiden seurojen osalta maksuton kausikortti peleihin. Yksi seura kannatti saattajakortin käyttöönottoa.

Kulttuuritapahtumien osalta saattaja-asiaa on tiedusteltu seuraavilta kulttuuritapahtumia järjestäviltä salolaisilta yhdistyksiltä: Halikon musiikkiyhdistys ry, Musiikkiyhdistys Leticia ry, Perniön Mieskuoro ry, Piazza Brass ry, Salon Laulu-Sepot ry, Salon Musiikinystävät ry, Salon Seudun Harmonikkakerho ry, Salon Teatteri ry, Salon Viihdelaajat ry, Teatteriyhdistys Salon Näyttämö ry, Teatteriyhdistys Vinssi ry, Kirakan kesäteatteri ry, Näytelmäpiiri Suonäpät ry, Salo - Lasten Laulukaupunki ry, Teatteriyhdistys Puutaivas ry, Finnish-Irish Society ry /Salon osasto, Salo Jazz ry, Kabinettiorkesteri-yhdistys ry ja Kulttuuritalo KIVA.

Kulttuuritapahtuminen osalta lähes kaikki toimijat ovat vastanneet tiedusteluun ja kaikilla vastanneilla toimijoilla on jo vuosia ollut käytäntönä että saattaja pääsee veloituksetta esim. konserttiin tai teatteriesitykseen ilman mitään korttia. Mitään suurempia haasteita tai ongelmia käytännössä ei ole ollut, vaikkakin muutama vastaaja esitti saattajakortin käyttöönottoa. Kulttuuritoimijat pitävät tärkeänä, että saattajan kanssa tultaessa lippu esitykseen varattaisiin etukäteen, jotta sopiva paikka asiakkaalle ja saattajalle voidaan varata ja myös siltä varalta että esitys on myyty loppuun. Kulttuuripalvelujen kanta asiaan on sama kuin vastaajien eli erillistä saattajakorttia ei tarvita.

Yhteenvetona toteamme seuraavan. Saattaja pääsee maksutta käyttämään kaupungin palveluita. Kaupungin toimipisteet voidaan ilmoittaa mukaan EU-vammaiskorttikohteiksi, kun kortti on valtakunnallisesti otettu käyttöön. Vapaa-aikapalvelut tiedottaa EU:n vammaiskortista esittelytekstissä mainituille salolaisille vapaa-aikapalvelujen tuottajille ja toimittaa Kehitysvammaisten palvelusäätiöltä pyydetty esitteet kortista heille.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus antaa valtuustoaloitteeseen valmistelun mukaisen

Kaupunginvaltuusto

§ 94

18.12.2017

Kaupunginhallitus

§ 91

26.02.2018

vastauksen ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että erillisen saattajakortin käyttöönotto ei ole Salossa tarpeellista ja että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi saattajakortin kustannusten selvittämiseksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 25
Kaupunginhallitus § 92

14.02.2018
26.02.2018

Osmo Fribergin ym valtuutettujen valtuustoaloite Märyn tuulivoimaloiden melumittausten suorittamiseksi

2030/11.02.02/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 14.02.2018 § 25

Valmistelija: rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, puh. (02) 778 2302

Osmo Friberg ym. valtuutetut tekivät 21.8.2017 seuraavan aloitteen:

”Aloite Märyn tuulivoimaloiden melumittausten suorittamiseksi.

Talousarvioon tulee varata riittävä määrä varoja riittävän laajan puolueettoman melumittauksen suorittamiseksi.”

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 13.9.2017 päättänyt velvoittaa Restuuli Oy:n ja Tuuliwatti Oy:n yhteisvastuullisesti suorittamaan sisä- ja ulkotilan melumittaukset Märyn alueen kolmen kiinteistön piha-alueilla ja rakennusten sisätiloissa.

Lautakunnan päätöksen mukaan mittaukset on tehtävä 30.4.2018 mennessä. Mittaukset tulee tehdä ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisina ja sisätilojen melumittauksissa tulee huomioida sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus 545/2015 ja Valviran soveltamisohje 8/2016. Mittausten suorittajien tulee olla luotettavia alan toimijoita.

Lautakunta perusteli päätöstään sillä, että ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajien tulee olla tietoisia toiminnan ympäristölle aiheuttamista vaikutuksista. Terveystoimintalain 2 § 2 momentin mukaan elinympäristöön vaikuttavan toiminnan harjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä. Lautakunnan käsityksen mukaan melusta saadut uudet selvitykset osoittivat, että Märyn tuulivoimaloiden aiheuttama melu saattaa häiriintyvissä kohteissa ylittää säädetyt rajat.

Oikeusohjeina lautakunta viittasi seuraaviin lainkohtiin:

”Ympäristönsuojelulaki (27.6.2014/527) 5 §, 6 §, 22 §, 142 §, 169 §, 175 §, 185 §, 186 §

Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (27.8.2015/1107) 1 §, 3 §, 6 § 2 mom

Terveystoimintalain 19.8.1994/763 1 §, 2 §, 6 §, 26 §, 27 §, 32 §, 53 §

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan

terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden

pätevyysvaatimuksista 23.4.2015/545 1 §, 3 §, 4 §, 11 §, 12 § 13 §, 21 §”

Päätös ei ole lainvoimainen.

Salossa Märyn kolmen voimalan tuulivoimalapuisto on rakennettu.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 25
Kaupunginhallitus § 92

14.02.2018
26.02.2018

Huso-Pöylän alueelle on myönnetty kaksi tuulivoimalan rakennuslupaa, Paimio on osaltaan myöntänyt luvat kuudelle voimalalle. Salo on lisäksi myöntänyt rakennusluvut viidelle tuulivoimalalle Näsen kartanon alueelle lähelle Raaseporin rajaa. Mainituista rakennusluvista on valitettu hallinto-oikeuteen.

Huso-Pöylän ja Näsen tuulivoimalapuistojen naapuritilojen omistajat ovat muistutuksissaan kritisoineet lupamenettelyn pohjana olevia melumallinnuksia. Jos kaupunki kustantaisi Märyn melumittaukset, tulisi sen menetellä samoin muidenkin tuulivoimalapuistojen osalta.

Ympäristönsuojelulain ja terveydensuojelulain mukaan toiminnanharjoittajien on oltava selvillä toiminnan ympäristövaikutuksista. Tämän vuoksi kaupungin ei ole syytä kustantaa vaikutusten selvittämiskuluja.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa käsityksensä, että tuulivoimaloiden ylläpitäjien (toiminnanharjoittajien) tulee kustannuksellaan järjestää tarvittavat melumittaukset. Tämän vuoksi määrärahaa ei ole varattu kaupungin talousarvioon. Lautakunta lähettää aloitteen kaupunginhallituksen/valtuuston käsittelyyn.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 92

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa käsityksensä, että tuulivoimaloiden ylläpitäjien (toiminnanharjoittajien) tulee kustannuksellaan järjestää tarvittavat melumittaukset, ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, ettei kaupunki varaa varoja melumittauksen suorittamiseksi ja että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 261
§ 93

11.12.2017
26.02.2018

Asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimus

2041/14.06.01/2017

Kaupunginhallitus 11.12.2017 § 261

Valmistelija rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, 02 778 2302

Kaupunginjohtaja on ilmoittanut käyttävänsä otto-oikeutta Liikelaitos Salon Veden johtokunnan päätökseen 9.11.2017 § 22, joka koskee asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimusta. Johtokunnan päätöksen lainmukaisuus ja sopimuksen mukaisuus tulee selvittää.

Liikelaitoksen johtokunnan käsittely 20.9.2017 § 13.

”Lounais-Suomen jätehuolto on lähestynyt Salon Vettä seuraavan sisältöisellä sopimuksella, kohdat 2 ja 3:

” 2 SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä sopimuksella sovitaan kunnan vastuulla olevan Salon kaupungin alueella syntyneen sako- ja umpikaivolietteen vastaanotosta ja käsittelystä Salon kaupungin keskusjätevedenpuhdistamolla.

3. TAUSTA

LSJH:n omistajakunnat ovat osakassopimuksessa antaneet yhtiön tehtäväksi huolehtia osakkaiden vastuulle jätelain mukaan kuuluvat jätehuollon palvelutehtävät.

Vakinaisessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asumisessa syntyvä sako- ja umpikaivolietteen käsittelyn järjestäminen on jätelain (2011/646) mukaan kunnan vastuulla.”

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyy liitteenä olevan sopimuksen. Lisäksi johtokunta antaa toimitusjohtajalle valtuudet allekirjoittaa sopimus.

Liitteenä on myös Salon Veden hinnasto, mukana lietteiden käsittelymaksujen voimassa olevat hinnat. Liikelaitoksella on oikeus muuttaa taksoja johtokunnan päätöksellä.

Toimitusjohtaja:

Johtokunta päättää hyväksyä esitetyn ehdotuksen.

Päätös:

Johtokunta päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi miten vastaava sako- ja umpikaivolieteeasia on muualla järjestetty.”

Liikelaitoksen johtokunnan käsittely 8.11.2017 § 22

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 261
§ 93

11.12.2017
26.02.2018

"Liikelaitos Salon Vesi huolehtii alueellaan jätevedenpuhdistuksesta. Pääosa jätevedestä tulee puhdistamolle putkistoa pitkin ja osan kuljetusyrietykset tuovat puhdistamolle. Nykyisin Liikelaitos Salon Vesi laskuttaa suoraan kuljetuksen suorittanutta yritystä tuodusta lietteestä. Samoin toimii selvityksen mukaan pääosa kaupungeista mm. Lohja, Forssa ja Loimaa.

Uudessa järjestelmässä vastuu lietteen kuljetuksesta kuuluisi kuljetusyrietykselle ja puhdistaminen Liikelaitos Salon Vedelle. Asiakkaan laskutus siirtyisi jätehuoltoyhtiölle. Sopimusehdotus on liitteenä.

Toimitusjohtaja:

Toimitusjohtaja ehdottaa, että jatketaan nykyisen olemassa olevan käytännön mukaan eli Liikelaitos Salon Vesi laskuttaa suoraan kuljetusyrietyksiä ja kuljetusyrietyksiä asiakasta.

Päätös:

Johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen."

Valmistelu kaupunginhallitukselle

1 Jätelaki

Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä vakinaisessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asumisessa syntyvien jätteiden jätehuolto, mukaan lukien sako- ja umpikaivoliete. Lain 34 §:n mukaan kunnan on jätehuollon järjestämisessä huolehdittava siitä, että jätteen keräys ja kuljetus järjestetään ja mitoitetaan siten, että ne vastaavat mahdollisimman hyvin syntyvän jätteen määrää ja laatua ja että jätteenkuljetuksen ja jätteen alueellisen vastaanoton järjestelyistä tiedotetaan riittävästi ja riittävän usein.

Lain 35 §:n mukaan kiinteistöittäinen jätteenkuljetus on järjestämistävasta riippumatta järjestettävä niin, että tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin. Kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa on noudatettava kunnan jätehuoltomääräyksiä. Jäte on toimitettava kunnan määräämään vastaanotto- tai käsittelypaikkaan.

Jätelain 43 §:n mukaan kunta voi päätöksellään siirtää sille tässä laissa säädetyn jätteen vastaanoton, kuljetuksen ja käsittelyn, 82 §:ssä tarkoitetun jätemaksujen laskutuksen ja 93 §:n 1 momentissa tarkoitetun jäteneuvonnan sekä näihin välittömästi liittyvät hallinnolliset tehtävät, joihin ei sisälly julkisen vallan käyttöä, tätä varten perustetulle yhtiölle, jonka kunta yhdessä muiden kuntien kanssa omistaa. Kunta vastaa siitä, että siirretyt ***jätehuollon palvelutehtävät*** tulevat hoidetuiksi jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten mukaisesti.

2 Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n perustaminen ja osakassopimuksen hyväksyminen

Salon kaupunginvaltuusto on 7.4.2014 § 42 hyväksynyt Rouskis Oy:n ja Turun Seudun Jätehuolto Oy:n yhdistymisen ja siihen liittyvät

yhdistymisasiakirjat. Kaupunginhallituksen päätösehdotuksen kohdan 2 mukaisesti valtuusto siirsi Salon kaupungin jätehuollon palvelutehtävät jätelain 43 § 1 momentin mukaisesti uudelle yhtiölle (Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle, LSJH Oy). Tarkemmin palvelutehtävistä on sovittu osakassopimuksessa.

Osakassopimuksen 3 ja 4 kohtien mukaan uuden yhtiön tehtävänä on ensisijaisesti huolehtia osakaskuntien vastuulla olevien palvelutehtävien järjestämisestä. Jätteiden vastaanotto, kierrätys, hyödyntäminen ja loppusijoitus kuuluvat palvelutehtäviin. Osakassopimuksen 7 kohdan mukaan kunnat eli osakkaat sitoutuvat omassa toiminnassaan myötävaikuttamaan yhtiön toimintaan siten, että yhtiö pystyy tarjoamaan palveluja kohtuullisin hinnoin. Osakkaat ohjaavat kaikki vastuullaan olevat yhdyskuntajätteet yhtiön vastaanottoon, hyödyntämiseen ja käsittelyyn.

Osakassopimuksen 15 kohdassa on määräyksiä sopimusrikkomusten seuraamuksista. Mikäli osakas syyllistyy **olennaiseen sopimusrikkomukseen** eikä 60 päivän kuluessa kirjallisen ilmoituksen saatuaan korjaa sopimusrikkomusta, voi siitä seurata 200 000 euron sopimussakko lisättynä 2 000 eurolla jokaista omistettua osaketta kohden.

3 Yhteisen jätehuoltolautakunnan perustaminen ja jätehuoltomääräysten vahvistaminen

Jätelain 43 §:n mukaiseen jätehuollon palvelutehtävän siirtämiseen kuntien omistamalle yhtiölle liittyy yhteisen jätehuoltolautakunnan perustaminen. Salon kaupunginvaltuusto on 1.6.2015 § 53 hyväksynyt sopimuksen yhteisen jätehuoltolautakunnan perustamiseksi. Jätehuoltolautakunta huolehtii kulloinkin voimassa olevan jätelain mukaan kunnalle ja kunnan jätehuoltoviranomaiselle kuuluvista jätehuollon tehtävistä (viranomaistehtävät, joihin ei kuitenkaan kuulu varsinaiset valvontatehtävät). Jätehuoltolautakunta kuuluu Turun kaupungin organisaatioon kuntalain 51 §:n mukaisesti.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on hyväksynyt osakaskuntien yhteiset jätehuoltomääräykset, jotka ovat tulleet voimaan 1.6.2017. Määräysten 33 §:n mukaan jätteen kuljettajan on kuljetettava kunnallisen yhdyskuntajätehuollon piiriin kuuluvat jätteet Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osoittamiin vastaanottoaikoihin.

Asumisessa syntyneiden lietteiden käsittelyä koskevat jätteenhuoltomääräysten §:t 34-37.

4 Nykykäytäntö ja käydyt neuvottelut

Salossa asumisessa syntyneet lietteet on vastaanotettu keskuspuhdistamolle joko niin, että kuljetusyrittäjät tuovat lietteet puhdistamolle tai muuhun vastaanottopisteeseen, josta ne tulevat putkistoa pitkin. Liikelaitos laskuttaa kuljetusyrytykseltä palveluhinnastonsa mukaisen maksun.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n ja liikelaitoksen välillä on käyty neuvotteluja syksystä 2016 lukien. Tarkoituksena on ollut sopia lietteen vastaanotosta ja käsittelystä siten, että palvelutehtävän organisointivastuu

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 261
§ 93

11.12.2017
26.02.2018

olisi kunnallisella yhtiöllä eli LSJH:lla. Lähtökohtana oli kuitenkin, että vastaanotto säilyy nykyisellään eli Salon keskuspuhdistamolla.

Neuvotteluissa ongelmaksi koettiin vastuukysymys kotitalouksien lietteen laadusta. Liikelaitoksen ja kaupungin edustajien vaatimuksesta sopimus muotoiltiin niin, että ensisijainen vastuu on kuljetusyrittäjällä ja toissijainen vastuu kunnallisella jätehuolto-yhtiöllä. Toinen neuvotteluissa esiin tullut kysymys liittyi kuljetusyritysten asiakastietoihin. Tämä kysymys ratkaistiin siten, että sopimukseen kirjattiin lause, jonka mukaan LSJH ei laskutustaan varten tarvitse eikä vaadi niiden kiinteistönhaltijoiden osoite- ja muita tietoja, joiden lietteen kuljetusyrittäjä puhdistamolle toimittaa.

Asiakasrekisterin ylläpito kuuluu jätelain 143 §:n mukaan jätehuoltoviranomaiselle.

5 Johtokunnan päätöksen arviointia

Liikelaitos Salon Veden johtokunta on toimitusjohtajan esittelystä päätöksellään 9.11.2017 § 22 hylännyt asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimuksen. Nykyistä käytäntöä on päätetty jatkaa.

Johtokunnan päätös on yksiselitteisesti Salon kaupunginvaltuuston 7.4.2014 § 42 tekemän päätöksen vastainen. Valtuusto päätti tuolloin siirtää Salon kaupungin jätehuollon palvelutehtävät jätelain 43 §:n 1 momentin mukaisesti Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle. Johtokunnan päätös on myös osakassopimuksen vastainen. Otto-oikeuden käyttäminen on ollut perusteltua.

Jos sopimus kaupunginhallituksessa hyväksytään, alkaa kunnallinen jätehuolto-yhtiö laskuttamaan taksansa mukaista maksua kuljetusyrittäjiä tilittäen keskuspuhdistamolle tämän osuuden. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on valmistelemaan vuoden 2018 jätehuoltotaksaa. Taksan perusteista on pyydetty osakaskuntien lausunto.

Kaupunginhallituksen käsittelystä 20.11.2017 § 213 ilmenee, että lietteen käsittelymaksut poikkeavat jätehuolto-yhtiön toiminta-alueella huomattavasti toisistaan. Salon kaupunginhallitus on todennut lausuntonaan 20.11.2017, että lietteen käsittelymaksujen tulisi jatkossakin perustua nykyisiin vastaanotto- ja käsittelymaksuihin ja että asiakasrekisterityön, neuvonnan ja valvontatehtävien kustannukset katettaisiin esimerkiksi perusmaksulla.

Liitteenä luonnos asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimukseksi.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen sopimuksen.

Päätös:

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 261
§ 93

11.12.2017
26.02.2018

Saija Karnisto-Toivonen Elina Suonio-Peltosalon ja Pertti Vallitun kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle ja Esa Nieminen ja Kalle Virtanen kutsutaan kokoukseen selostamaan asiaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle Saija Karnisto-Toivosen ehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 93

Valmistelija rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, 02 778 2302

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen ja Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Kalle Virtanen ovat kaupunginhallituksen kokouksessa selostamassa asiaa.

Lieteasiasta järjestettiin 6.2.2018 palaveri, jossa olivat läsnä kaupunginjohtaja Lauri Inna, Esa Nieminen ja Kalle Virtanen sekä Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n (LSJH) edustajina toimitusjohtaja Jukka Heikkilä ja Jaana Turpeinen.

Palaverissa todettiin seuraavaa:

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n alueella sopimukset lietteen käsittelystä (lietteen vastaanottopisteistä) ovat tehneet Paraisten kaupunki ja Gasum. Turun Seudun Puhdistamon osalta sopimusta ei vielä ole allekirjoitettu.

LSJH haluaa osakassopimuksen mukaisesti lieteasian hallintaansa samoin periaattein kuin muunkin asumisperäisen jätteen osalta asiat on järjestetty. Ennen kaikkea kysymys on siitä, että LSJH osoittaa lietteen vastaanottopisteet. Laskutus tapahtuu samoin periaattein kuin kotitalousjätteiden osalta tapahtuu. LSJH laskuttaa kyseistä kuljetusyrittäjää ja tilittää vastaanottopisteen kustannukset puhdistamon päätöksen mukaisesti lietteen vastaanottajalle. Kuljetusyrittäjä laskuttaa kuljetuskustannukset lietteen luovuttaneelta kiinteistöltä.

LSJH:n tarkoitus on selvittää lietteen keräyksen ja käsittelyn nykytila ja tehdä sitten päätökset tulevaisuuden tarpeista.

Puhdistamon osalta Kalle Virtanen totesi, että lietteen vastaanotto nykymuodossaan on ongelmallista, koska puhdistamolla vastaanotetut lietekuormat saattavat aiheuttaa häiriöitä puhdistusprosessissa. Seurauksena voi olla, ettei puhdistamo saavuta ympäristöluvassa määriteltyjä puhdistustehoja. Puhdistamon kannalta olisi parempi, jos liete vastaanotettaisiin esimerkiksi Korvenmäessä. Tästä olisi etua puhdistamon prosessille, koska puhdistamolle johtavaan runkoviemäriin tulee matkan varrelta muiden liittyjien jätevesiä, joka tasoittaisi lietekuormien vaikutusta.

LSJH:n edustajat totesivat, että vastaanotto Korvenmäessä edellyttää runkojohdon koon kasvattamista. Lietettä ei voida vastaanottaa mihinkään altaaseen, koska siitä aiheutuu ympäristöhaittoja. Lietteiden käsittelyyn saattaa tulla uusia vaihtoehtoja Korvenmäen eko-voimalan rakentamisen yhteydessä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 261
§ 93

11.12.2017
26.02.2018

Keskustelussa todettiin, että sopimus voitaisiin hyväksyä nykytilanteen mukaisena siten, että vastaanotto paikaksi sovitaan keskuspuhdistamo. Tulevan ajan vaihtoehtojen kartoittamiseksi sopimus voitaisiin solmia määräaikaisena.

Vaihtoehtoisesti sopimukseen voitaisiin kirjata sitova neuvotteluelvoite, jonka mukaan vuoden 2020 loppuun mennessä osapuolten tulee neuvotella tarpeelliset muutokset sopimukseen. Luonnossopimuksessa on kuuden kuukauden irtisanomisaikaa koskeva kohta, jonka vuoksi sopimusta ei olisi tarvetta laatia määräaikaisena. Mikäli tulevissa neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, voidaan sopimussuhde katkaista irtisanomisaikaa noudattaen.

Kuten aiemmasta valmistelusta ilmenee, poikkeavat puhdistamojen liitetaksat huomattavasti toisistaan. Salon puhdistamon määrittelemät maksut ovat huomattavan alhaisia eivätkä ilmeisesti kata kustannuksia.

Liikelaitoksen johtokunta käsittelee maksuja helmikuun kokouksessaan.

Kaupunginhallitus on 20.11.2017 Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnalle antamassaan lausunnossa todennut, että laskutusperusteet tulisi säilyttää nykyisellään. Jätehuollon toimialueella ei tulisi siirtyä yhtenäistaksaan.

Asiaa voidaan vielä korostaa antamalla jätehuoltolautakunnassa Saloa edustaville lautakunnan jäsenille toimiohje, jonka mukaan yhtenäistaksa ei tässä vaiheessa ole perusteltu, koska se merkitsisi Salon osalta liian suurta korotusta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen. Sopimuksen kohtaan 9 tehdään kuitenkin seuraava lisäys:

Osapuolet sitoutuvat vuoden 2020 loppuun mennessä neuvottelemaan liitteen vastaanotto paikan ja liitteen käsittelyprosessin muuttamisesta. Mikäli asiassa ei päästä sopimukseen, voivat osapuolet irtisanoa sopimuksen sen ehtojen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus antaa Salon edustajille Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnassa toimiohjeen, jonka mukaan liitteen käsittelymaksuissa ei tule siirtyä yhteiseen taksaan.

Päätös:

Merkittiin, että Leena Ahonen-Ojala poistui istunnosta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.57. Kaupunginhallitus piti neuvottelutauon klo 19.07 - 19.15.

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa kaupunginjohtajan käymään uudet neuvottelut asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja

Kaupunginhallitus**§ 261****11.12.2017****Kaupunginhallitus****§ 93****26.02.2018**

käsittelysopimuksesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaa koskevan yhteistoimintasopimuksen päivittäminen

1043/00.04.01/2015

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 94

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi,
mika.mannervesi@salo.fi, puh. 044 778 5001

Tiivistelmä:

Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaa koskeva yhteistoimintasopimus on allekirjoitettu 17 kunnan kesken 21.5.2015. Sopimuksen päivittäminen on tarpeen Turun kaupungin organisaatiomuutoksen ja Kuntalain muutosten myötä. Myös lautakunnan ja osakaskuntien välistä työnjakoa on tarpeen päivittää. Muutokset tulevat kirjattavaksi myös Turun hallintosääntöön, jonka päivityksen yhteydessä kumotaan jätehuoltolautakunnan johtosääntö. Yhteistoimintasopimus tulee hyväksyä kaikkien osakaskuntien valtuustoissa, jotta se tulee voimaan.

Kuntien yhteinen toimielin

Kuntalain 51 §:n mukaan kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta. Tehtävää hoitavaa kuntaa kutsutaan vastuukunnaksi (aiemmin isäntäkunta). Kunnat voivat sopia, että muut kunnat valitsevat osan yhteisen toimielimen jäsenistä.

Lain 52 §:ssä säädetään niistä asioista, joista yhteistä toimielintä koskevassa sopimuksessa on ainakin sovittava. Näitä asioita ovat yhteisen toimielimen tehtävät ja kokoonpano sekä muiden kuntien oikeus valita toimielimen jäseniä, kustannusten perusteet ja jakautuminen sekä sopimuksen voimassaolo ja irtisanominen. Sopimuksessa voidaan myös sopia siitä, ettei vastuukunnan kunnanhallituksella ole oikeutta ottaa yhteisen toimielimen päättämään asiaa käsiteltäväkseen.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on em. 17 kunnan yhteinen toimielin, joka on aloittanut toimintansa 1.9.2015. Vastuukuntana toimii Turku. Lautakunta kuuluu Turun organisaatioon ja on Turun valtuuston ja kaupunginhallituksen alainen.

Turun kaupungin hallintosäännön uudistaminen

Jokaisessa kunnassa on vuonna 2017 valitun valtuuston toimikauden alusta lukien tullut olla kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämistä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyä sekä valtuuston toimintaa keskitetysti ohjaava hallintosääntö, jonka sisällöstä on säädetty uuden Kuntalain 90 §:ssä. Hallintosäännöstä tulee mm. ilmetä, millaisia toimielimiä kunnassa on, miten kunnan johtaminen on järjestetty ja miten kunnan henkilöstöorganisaatio on järjestetty.

Uuden Kuntalain mukainen Turun kaupungin hallintosääntö on hyväksytty valtuustossa 29.5.2017 § 105. Uudistus oli lähinnä tekninen, sillä organisaatio ja johtamisjärjestelmä säilyvät pääosin nykyisellään. Poikkeuksena oli uusi kaupunkiympäristötoimiala, johon 1.1.2018 alkaen yhdistettiin kiinteistötoimiala ja ympäristötoimiala. Seudullisen jätehuoltolautakunnan valmistelusta vastaava seudullinen jätehuolto säilyi edelleen osana ympäristönsuojelua vaikka toimialan nimi ja kokonaisuus muuttuikin. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta siirtyi uudelle kaupunkiympäristötoimialalle.

Hallintosääntö korvasi johtosäännöt, joihin kuuluu myös Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan johtosääntö. Seudullista jätehuoltolautakuntaa koskevat säännöt on sisällytetty osaksi hallintosääntöä, sillä yksittäistä toimielintä koskevia johtosääntöjä ei Kuntalain uudistuksen vuoksi enää voi olla.

Edellä mainittujen muutosten vuoksi on yhteistoimintasopimukseen syytä tehdä teknisluonteisia korjauksia.

Voimassa olevan sopimuksen mukaiset lautakunnan tehtävät

Voimassa olevan sopimuksen mukaan jätehuoltolautakunta huolehtii kulloinkin voimassa olevan Jätelain mukaan kunnalle ja kunnan jätehuoltoviranomaiselle kuuluvista jätehuollon tehtävistä vireillepano-oikeutta ja valitusoikeutta lukuun ottamatta. Lisäksi jätehuoltolautakunta huolehtii osakaskuntien yhteisen jätehuoltopolitiikan valmistelusta ja sen toteutumisen seurannasta.

Kaikki jätehuoltolautakunnalle siirretyt kunnan tehtävät eivät kuitenkaan ole luonteeltaan sellaisia, että niiden siirtäminen seudulliselle lautakunnalle on tarkoituksenmukaista. Vaikka käytännön ongelmia nykyinen sopimukseen kirjattu työnjako ei olekaan aiheuttanut, on yhteistoimintasopimuksen päivittäminen tehtävänjaon selkeyttämisen näkökulmasta perusteltua.

Keskeiset muutokset yhteistoimintasopimukseen

Kunnalle Jätelain mukaan kuuluvista tehtävistä huolehtii päivitetyn sopimuksen mukaan edelleen pääasiassa jätehuoltolautakunta. Lisäksi lautakunta huolehtii edelleen kaikista jätehuoltoviranomaiselle kuuluvista Jätelain mukaisista tehtävistä.

Osakaskuntien tehtävänä päivitetyn sopimuksen mukaan on päättää yhteisestä jätehuoltoviranomaisesta sekä kunnan palvelutehtävien siirtämisestä yhtiölle. Kyseiset tehtävät ovat luonteeltaan sellaisia, että ne edellyttävät valtuuston päätöstä. Lisäksi kunta vastaa roskaantuneen alueen toissijaisesta siivoamisesta, joka ei myöskään voi olla jätehuoltoviranomaisena toimivan lautakunnan tehtävänä, vaan se kuuluu kunnan infran ylläpidosta vastaavan tehtäviin. Voimassa olevan sopimuksen mukaan kunnalla on ollut Jätelain 134 §:n mukainen vireillepano-oikeus tietyissä asioissa sekä 138 §:n mukainen valitusoikeus, jotka on edelleen syytä säilyttää osakaskuntien tehtävänä.

Jätehuoltolautakunnan valmistelu- ja täytäntöönpano-organisaationa toimii jatkossa Turun kaupungin kaupunkiympäristötoimialan luvat ja valvonta -palvelualue. Aiemmin valmistelusta vastasi ympäristötoimialan ympäristönsuojelun palvelualue. Jätehuoltolautakunnan esittelijästä määrätään jatkossa Turun kaupungin hallintosäännössä. Aiemmin esittelijänä on toiminut ympäristönsuojelujohtaja ja siitä on määrätty jätehuoltolautakunnan johtosäännössä. Jatkossa jätehuoltolautakunnan esittelijänä toimii luvat ja valvonta -palvelualueetta johtava valvontajohtaja. Tämä selkeyttää jätehuoltoviranomaisen ja sen toimintaa valvovan ympäristönsuojeluviranomaisen työnjakoa.

Kuntalain uudistuksen yhteydessä muutetun Kielilain 6 §:n mukaan kuntien yhteinen toimielin määritellään kaksikieliseksi viranomaiseksi, jos kuntien yhteistoiminnassa on erikielisiä kuntia taikka vähintään yksi kaksikielinen kunta. Tämän vuoksi yhteistoimintasopimuksessa ei ole tarpeen määritellä jätehuoltolautakunnan hallinnon, päätöksenteon ja asiakirjojen kielestä, vaan sovellettavaksi tulee Kielilain kaksikielisiä viranomaisia koskevat säännökset.

Esityslistan liitteenä ovat ehdotus sopimukseksi yhteisestä jätehuoltolautakunnasta, jossa nyt tehtäväksi ehdotettavat muutokset ovat näkyvillä, ilman em. merkintöjä oleva ehdotus sopimukseksi yhteisestä jätehuoltolautakunnasta sekä seudullista jätehuoltolautakuntaa koskevat muutokset Turun hallintosäännössä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaiset muutokset yhteistoimintasopimukseen, joka koskee seudullista jätehuoltoviranomaista. Muutokset tulevat Salon kaupungin osalta voimaan, kun kaupunki on sopimuksen allekirjoittanut.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Nuorten yrittäjyyskampanja

483/02.05.01.03.03/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 95

Valmistelija, työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta p. 044 778 2161
minna.k.virta@salo.fi

Esitetään Salon kaupungille seuraavaa nuorten yrittäjyyskampanjaa, jossa tehdään yhteistyötä 4H-yhdistyksen kanssa. Kampanjaa on kokeiltu pilottina vuoden 2017 aikana siten, että kaikki vuoden 2017 aikana 4H yrityksen perustaneet ovat oikeutettuja tukeen. Tavoitteena on nuoren enintään 25-vuotiaan salolaisen kannustaminen yritystoiminnan kokeilemiseen 4H- yrittäjänä. Samalla hyödynnetään 4H-yhdistyksen valmista toimintamallia, jolla nuoria tutustutetaan yrittäjyyteen ja yrittäjänä toimimiseen ilman varsinaista yrittäjästatusta. Yrittäjyyskampanjassa huomioidaan työttömyysetuutta saavien tilanne siten, että toiminta ei vaikuta työttömyysetuuteen, ellei toiminnasta synny todellista yritystoimintaa. Esitetään kaupungille, että 4H yrittäjyys oikeuttaisi 4H yrittäjän yhtä suureen tukeen eli 200 € kertatukeen, kuin mitä salolaiset yritykset saavat työllistäessään salolaisen alle 25-vuotiaan kesätyöhön. 4H yrityksen perustaminen edellyttää 4H-yhdistyksen jäsenyyttä, jäsenmaksu 35 €/v. Tuki edellyttää myös hyväksyttyä, kevyttä liiketoimintasuunnitelmaa ja rahoituslaskelmaa 4H yrittäjyyden mallin mukaisena. Suunnitelma hyväksytään Yrityssalo Oy:ssä (Juha Metsänoja) ja tuen saaminen edellyttää osallistumista 4H yritysкурсille tai 4H yritysvalmennukseen nuorten yrittäjyystukea haetaan neljän viikon kuluessa yrityksen perustamisesta Salon kaupungilta. Tukea ei myönnetä, jos yrittäjä saa muuta tukea yrittäjyyteensä. Yrittäjälle hankitaan Yrityskummi tai vastaava tutor hänen niin halutessaan. Tukea voidaan myöntää enintään kolmelle nuorelle kullekin erikseen samaan yritykseen (vähintään 30 % osuus oltava jokaisella) ja voidaan myöntää samalle henkilölle vain kerran. Tuen saaja voi työllistyä myös muihin tehtäviin

Nuorten yrittäjyyskampanja ja markkinointi toteutetaan yhteistyössä Salon kaupungin nuorisotoimen, Voitto-hankkeen, Salon seudun ammattiopiston ja 4H-yhdistyksen kanssa. Markkinointi kohdennetaan kouluihin (yläkoulut, lukiot ja ammattiopisto), nuorisotoimeen (Steissi), 4H yrittäjäkursien osallistujiin, kirjaston, Voimala 2.0:n, Voitto-hankkeen ja työllisyyspalveluiden kautta. Markkinoinnissa hyödynnetään painettavaa korttia (Voitto-hanke mahdollisesti rahoittaa), jota jaetaan kohderyhmälle.

Kaupunginjohtaja:

Esitetään kaupunginhallitukselle että edellä mainituilla ehdoilla voidaan tukea nuoria yrittäjiä vuoden 2018 talousarvioon työllisyyspalveluihin varatulla 3000 euron rahoituksella.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Nuorten kesätyöllistämistuki yrityksille ja yhteisöille vuonna 2018

277/02.05.01.03.03/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 96

Valmistelija: työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 778 2161 ja hallintosihteeri Seija Lähtinen, seija.lahtinen@salo.fi, 02 778 5013.

Vuoden 2018 talousarvion työllistämismäärärahoissa on varattu 44.400 euron suuruinen määräraha yritysten kesätyöllistämistukeen. Kesätyöllistämistuella on tarkoitus helpottaa salolaisten nuorten kesätyöpaikkatilannetta. Kesätyöllistämistukea maksetaan niille yrityksille, järjestöille ja yhdistyksille, jotka palkkaavat vuonna 1993 tai sitä myöhemmin syntyneen salolaisen nuoren kesätyöhön touko-syyskuussa 2018. Tukea maksetaan enintään viiden nuoren työllistämiseen yritystä, järjestöä tai yhteisöä kohti. Kesätyöllistämistukea ei myönnetä, jos yritys, järjestö tai yhdistys saa muuta tukea nuoren palkkaamiseksi kesätyöhön.

Kesätyöllistämistuen määrä on 200 euroa/työllistetty/vähintään kolmen viikon pituinen työllistämisaika. Työllistettävän työajan tulee olla vähintään 25 h/vko. Talousarvioon varatulla kesätyöllistämistuella voidaan järjestää salolaisille nuorille 222 työpaikkaa. Vuonna 2017 kesätyöllistämistukea maksettiin yhteensä 234 nuoresta 101:lle eri yritykselle ja yhdistykselle.

Yrityksen tulee laskuttaa Salon kaupungilta työllistämistuki 30.11.2018 mennessä. Tarkemmat ohjeet ja laskutuslomake ovat kaupungin kotisivuilla. Työllistettävän nuoren tulee olla kirjoilla Salossa. Työllistävä yritys, yhdistys tai järjestö voi olla myös muualta kuin Salosta. Kaupungilla on oikeus tarvittaessa vaatia nuorta koskeva työsopimus ja palkkatodistus.

Jos talousarviossa esitetty määräraha 44.400 € ei riitä koko vuoden tarpeiksi, harkitaan lisämäärärahan siirtoa työllistämismäärärahojen sisältä.

Työllisyyspalveluiden esimies esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy kesätyöllistämistuen maksamisen edellä esitetyn mukaisesti.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy yritysten kesätyöllistämistuen maksamisen edellä esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lasten ja nuorten lentopallon suur tapahtuma Power Cupin hakeminen Saloon

572/12.04.04.01/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 97

Valmistelija: vapaa-aikapalvelujen johtaja Hilpi Tanska p. 02- 778 4700, hilpi.tanska@salo.fi

Lentopalloliiton koordinoima Power Cup –turnaus on maailman suurin lasten ja nuorten lentopalloturnaus, joka pelataan Suomen eri paikkakunnilla vuosittain kesäkuun ensimmäisenä viikonloppuna. Tapahtumaan osallistuu n. 850-900 joukkuetta ja osallistujamäärä on noin 10 000 henkilöä. Power cupissa pelataan lähes 4500 ottelua yli 250 ulkokentällä. Vapaaehtoisia tapahtumaan tarvitaan 600-700 henkilöä lähes viikon ajaksi.

Kenttien vaatima pinta-ala on n. 15 000 m² ja kun mukaan lasketaan lisäksi kenttien välialueet, niin noin 30 000 m² tarvitaan tilaa kenttäalueiden osalta.

Vuoden 2020 tapahtumaa (4-7.6.2020) on haettava Lentopalloliitolta helmikuun loppuun mennessä. Hakemuksessa tulee tuoda ilmi järjestävä seura/seurat, tapahtuman oleellimmat tapahtumapaikat sekä majoituspaikat. Tapahtuma sijoittuu Salossa Urheilupuiston ja mahdollisesti Moision kentän alueelle ja koulut ovat osallistujien pääasiallinen majoituspaikka. Ruokailut on ajateltu järjestettäväksi jäähallissa.

Hakemuksessa tulee olla tieto, että kaupunki on sitoutunut olemaan mukana hankkeessa ja että järjestäjäseura/-seurat saa kaupungilta majoitustilat (sisältäen koulujen keittiöt), pelialueet ja muut tarvittavat tilat veloituksetta käyttöönsä. Liikuntapalvelut ovat tapahtumapaikkakunnilla yleensä olleet mukana rakentamassa tapahtuman vaatimia suorituspaikkoja ja infraa. Yleensä kaupungit ovat myös tukeneet järjestävää seuraa myöntämällä avustusta n. 6 kk ajaksi ennen tapahtumaa palkattavan tapahtumapäällikön palkkukseen. Kaupungin nimi sisällytetään tapahtuman logoon ja tapahtuma tuo kaupunkiin merkittävää taloudellista hyötyä, koska n. 10 000 henkilöä vieraillee Salossa 4 päivän ajan.

Salon Viesti ry ja LP Viesti ry ovat käyneet kaupunginjohtajan ja vapaa-aikapalveluiden johtajan kanssa 1.2.2018 neuvottelun Power cup tapahtuman hakemisesta Saloon vuonna 2020 (samalla haulilla voi hakea myös vuotta 2021). Neuvottelun jälkeen on kutsuttu koolle eräitä isojen seurojen edustajia sekä suunnitellulla kilpailualueella eli Urheilupuistossa toimivia toimijoita, jotka ovat kokoontuneet 6.2.2018. Kokoontumisen jälkeen Salon Viesti ry ja LP Viesti Salo ry päättivät lähteä hakemaan tapahtumaa Saloon tapahtuman päävastuullisina paikallisjärjestäjinä yhdessä Lentopalloliiton kanssa.

Salon Vilpas ry:n, Salon Palloilijat ry:n, Salon Vilpas koripallo ry:n, Salon Kiekkohait ry:n ja Angelniemen Ankkuri ry:n puheenjohtajat/toiminnanjohtaja lupasivat seuroissaan tiedottaa asiasta

sekä olla apuna talkoolaisten rekrytoinnissa. Angelniemen Ankkurilla on oma iso tapahtumansa lähellä ajankohtaa ja seurassa katsotaan lähempänä mahdollisuutta olla mukana Power Cup yhteistyössä. Paikallisjärjestäjät sopivat talkootyöstä tarkemmin tapahtumaan mukaan haluavien yhdistysten kanssa. Salon Ratsastusseura ry antaa Anisten ratsastuskentän tarvittaessa tapahtuman käyttöön ja kenttäalueeksi. Salon golfkentän par 3 kenttäalueen käyttöä pelialueena harkitaan tarvittaessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki antaa tukensa Salon Power cup -tapahtumalle, mikäli tapahtuma Saloon saadaan.

Kaupunki myöntää tarvittavat liikuntapaikat ja koulut kisaorganisaation käyttöön maksutta tapahtuman vaatimaksi ajaksi sekä antaa asiantuntija-apua tarpeen mukaan. Kaupunki myöntää Salon Viesti ry:lle / LP Viesti Salo ry:lle tuen, jolla tapahtumapäällikkö voidaan palkata 6 kuukauden täysiaikaiseen työsuhteeseen ennen tapahtumaa.

Päätös:

Juhani Nummentalo ilmoitti olevansa Salon Viesti ry:n puheenjohtajana esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.27 – 19.45.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Määrärahaylitys vuoden 2017 talousarvioon

370/02.02.00.03/2017

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 98

Valmistelija: talousjohtaja Seppo Juntti, puh. 02 7782200,
seppo.juntti@salo.fi

Vuoden 2017 tilinpäätöksen tulos tulee olemaan selvästi budjetoitua parempi. Ylijäämää syntyy n. 7,5 milj. euroa, kun talousarvio oli 8,1 milj. euroa alijäämäinen. Ylijäämää syntyi koska yhteisöveroja kertymä oli ennakoitua suurempi johtuen vuoden 2017 aikana tehdystä yksittäisestä yrityskaupasta, sekä kunnallisverojen arvioitua suurempi kertymä. Veroja kertyi yhteensä 9,3 milj. yli budjetin, josta yhteisöverojen osuus oli 4,3 milj. euroa. Myös valtionosuutta kertyi 2,6 milj. budjetoitua enemmän. Opetus- ja kulttuuritoimen kululeikkaukset pienensivät Salon kaupungilta toisen asteen valtionosuuksista kuitattavaa maksuosuutta 2,3 milj. euroa edelliseen vuoteen verrattuna. Kaikkiaan valtionosuuksia kertyi edellistä vuotta vähemmän, sillä mm. Kiky-sopimuksesta johtuva leikkaus peruspalveluiden valtionosuuteen oli 3,6 milj. euroa.

Ulkoiset toimintatuotot toteutuivat talousarvion mukaisesti. Sisäisiä tuloja jäi kertymättä n. 600 000 euroa. Vastaava menoerä jäi tietysti myös toteutumatta. Tulot jäivät vajaiksi erityisesti kaupunkikehityslautakunnalta ja menoja jäi toteutumatta opetuslautakunnalta.

Toimintakulut alittivat 3,3 milj. talousarvion. Toimintakate oli siten lähes 2,8 milj. euroa budjettia parempi. Henkilöstökulut alittivat selvästi arvion ja palvelujen ostot menivät vastaavasti huomattavasti yli arvion. Suurin yksittäinen alitus oli henkilöstösivukuluissa, joihin kiky-sopimuksen vaikutusta ei osattu täysin arvioida. Ylitykset kohdistuivat palvelujen ostoissa erityisesti palvelujen ostoihin kuntayhtymiltä, jotka ylittivät arvioidun 3,0 milj. euroa.

Ylityksen syistä kerrotaan yksityiskohtaisemmin lautakuntien määrärahaylitysanomuksissa.

Talousarvion sitovuustaso valtuustoon nähden on lautakunnan toimintakate. Toiminatakatte ylittyi:
keskusvaalilautakunnalla 2 788 euroa
kaupungin valtuustolla 76 121 euroa
sosiaali- ja terveyslautakunnalla 1 954 157 euroa
kaupunkikehityslautakunnalla 535 945 euroa
liikelaitos Salon Veden johtokunta 213 459

Selvitykset valtuustoa sitovan toimintakatteen ylityksistä**Keskusvaalilautakunta**

Keskusvaalilautakunnan kulut koostuvat palkkioista ja palvelujen ostoista. Kulujen arvioitiin olevan 125 445 euroa. Ylitystä syntyi 2 788 euroa.

Kaupunginvaltuusto

Valtuustolle varattiin määrärahoja 262 784 euroa. Mm. valtuustokauden vaihdoksesta johtuen kuluja kertyi 338 905 euroa eli ylitystä oli 76 121 euroa. Ylitystä syntyi sekä palkkioihin että palvelujen ostoihin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta

Terveyspalvelujen talousarvio alittui n. 0,4 milj. euroa, vaikka erikoissairaanhoidon palveluiden varattu määräraha ylittyi 1,8 milj. euroa. Kokonaislaskutus sairaanhoitopiiriltä oli 70 milj. euroa. Vuodeosaston hoitopäivät lisääntyivät 0,5 % ja avohoidon poliklinikkakäynnit kasvoivat 3,7 %. Vuodeosastohoidon lisääntyminen näkyi erityisesti kirurgisen hoidon, lasten hematologian ja iho- ja sukupuolitautilien osastoilla.

Psykiatrisen erikoissairaanhoidon tulosalueen avohoitokäyntien kustannukset laskivat 9,2 % ja vuodeosastohoidon kustannukset 1,7 %, jolloin kokonaiskustannusten alenemaksi muodostui 5,7 %.

Vanhuspalvelut ylittivät n. 1,4 milj. euroa ja sosiaalityönpalvelut ylittivät n. 0,9 milj. euroa.

Vanhuspalvelut

Vanhuspalveluissa merkittävin määrärahan ylitys kohdistuu tehostetun palveluasumisen ja palvelusetelin ostopalveluihin. Sosiaali- ja terveyslautakunta teki 26.4.2017 § 45 päätöksen Alhaisten vuokrataloista ja Koivulehdon palvelutalosta luopumisesta. Päätöksen perusteella lisättiin ostopalveluja 27 paikalla. Omaishoidon tukipalkkiomääräraha ylittyi vaikka lokakuussa omaishoidon tukea myönnettiin alimmassa maksuluokassa vasta joulukuun alusta alkaen, jolloin palkkio tuli maksuun vasta tammikuussa 2018.

Sosiaalityön palvelut

Vammaistyön alueella menojen kasvua ei ole saatu taitettua ja erityisesti kuntayhtymiltä ostetut palvelut ylittyivät noin 1,6 miljoonaa euroa. Ylityksen taustalla on useat erityistä hoitoa ja hoivaa vaativat uudet asiakastilanteet ja asukkaiden hoitoisuusmuutokset, joihin ei ole voitu etukäteen varautua ja joita ei voitu jättää hoitamatta.

Vammaistyön ostopalveluissa kotikuntakorvauksiin ei ole osattu varautua riittävästi (ylitys 150 000 euroa).

Kaupunkikehityslautakunta

Kaupunkikehityslautakunnan tilinpäätös on valmistunut. Vuoden 2017 talousarvion on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuuston nähden sitova. Talousarvio 2017 on hyväksytty kaupunkikehityspalvelujen osalta siten, että valtuustoon nähden sitovuustaso on silloinen lautakuntataso eli tekninen lautakunta ja kaupunkisuunnittelulautakunta erikseen. Näin ollen määrärahamuutokset esitetään hyväksytyin talousarvion mukaisesti.

Vuoden 2017 tilinpäätös (tilanne 16.2.2018) osoittaa koko kaupunkikehityspalvelujen osalta, että menot ovat hieman ylittyneet ja tulot

alittuneet. Menojen osalta ylitys on 42 681 euroa ja tulojen osalta alittuneet 730 452 euroa. Siten lautakunnan toimintakate on 535 288 euroa. Tämä on 773 133 euroa pienempi kuin talousarvion toimintakate, joka on 1 308 421 euroa.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan talousarvio toteutuu arvioidusti. Menot ovat alittuneet ja tulot ylittyneet vuoden 2017 talousarvion osalta.

Tekninen lautakunnan talousarvio ei ole toteutunut arvioidusti. Teknisen lautakunnan menot ovat ylittyneet noin 254 000 euroa ja tulot ovat alittuneet noin 1 113 000 euroa.

Perustelut ovat seuraavat:

Menojen osalta ulkoiset menot ylittyvät noin 188 000 euroa. Osa menoista on alittunut ja osa ylittynyt. Toimintamenojen ylitys selittyy pääosin lämmityksen ja sähkön arvioitua suuremmasta kulutuksesta sekä ilmanvaihdon käyttöajan pidennyksistä. Ylitys on perusteltavissa myös työllistämistukimäärärahoilla, joita on kirjautunut menoksi lautakunnalle noin 182 000 euroa. Näitä määrärahoja ei ole varattu palvelualuekohtaisesti, vaan koko kaupungin tasolla. Näin ollen myös kate näille löytyy koko kaupungin tasolla. Ulkoiset tulot ovat myös alittuneet, mikä johtuu myydyistä kiinteistöistä ja asunto-osakkeista. Myös ammattikorkeakoulun vuokran pieneneminen vaikutti tuloihin. Ulkoinen toimintakate on noin 456 000 euroa yli kuin talousarvio.

Suurin yksittäinen tekijä lautakunnan toimintakatteen muutoksessa on sisäisten tulojen alitus. Lautakunnan sisäiset tulot ovat alittuneet noin 844 000 euroa. Tämä johtuu ravitsemispalvelujen tulojen kertymästä. Tuloja kertyi vuonna 2017 merkittävästi vähemmän johtuen esimerkiksi Kukonkallion vanhainkodin sisäisen tulon poistumisesta. Ruokailu siirtyi ulkoiselle toimijalle ja siten meno myös ulkoiseksi menoksi soten palvelualueelle. Loppuosa tulojen alituksesta kohdistui ravitsemispalveluille siten, että kertyneet tulot eivät kattaneet kaikkia menoja.

Myös sisäiset menot ovat ylittyneet noin 66 000 euroa. Tästä yhteisvaikutuksena on lautakunnan toimintakatteen vaje, joka on 1 367 158 euroa vähemmän kuin talousarvio. Koko kaupunkitason talousarviossa sisäiset menot ja tulot menevät tasan, joten tulojen alituksella ei ole vaikutusta kaupungin ulkoiseen talousarvioon ja sitä kautta lopulliseen tulokseen.

Kokonaisuutena katsoen siis kaupunkikehityspalvelujen talousarvion menot ovat toteutuneet arvioidun mukaisesti, mutta alittuneet tulojen osalta. Aiempia lautakuntia tarkastellessa kaupunkisuunnittelulautakunta on toteutunut talousarvion mukaisesti, mutta teknisen lautakunnan talousarvio on ylittynyt.

Liikelaitos Salon Vesi

Vuoden 2017 runsaista sateista johtuen sähkön, kemikaalien ja tarvikkeiden kulutus oli normaalia suurempaa. Käyttövesipuolella runsaat vuodot olivat syynä energian, lipeän ja tarvikkeiden kulutuksen kasvuun. Myös näyttöiden ottoa verkoistoista ja kiinteistöistä jouduttiin lisäämään.

Investoinnit

Talonrakennus, Sosiaali- ja terveystalujen hankkeet,
Pääterveysaseman peruskorjaus 20 159 euroa.

Kunnallistekniikka, Toimialojen muut kohteet, valtuustoa sitova määräraha on ylittynyt 2 967 euroa. Ylitystä on projekteilla ”Lähiliikuntapaikkojen rakentaminen” ja ”Urheilupuiston peruskorjaus”

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuodelle 2017 myönnetään seuraavat määrärahaylitykset:

keskusvaalilautakunnalla 2 788 euroa
kaupungin valtuustolla 76 121 euroa
sosiaali- ja terveystalujen lautakunnalla 1 954 157 euroa
kaupunkikehityslautakunnalla 535 945 euroa
liikelaitos Salon Veden johtokunta 213 459

Sekä investointeihin:

Sosiaali- ja terveystalujen hankkeet 20 159 euroa
Toimialojen muut kohteet 2 967 euroa

Päätös:

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan kohdan "kaupunkikehityslautakunta" osalta: Teknisestä lautakunnasta ja kaupunkisuunnittelulautakunnasta yhdistetyn kaupunkikehityslautakunnan kate ylittyi 535 945 euroa. Tilintarkastajan ohjeen mukaan sitovuutta on tarkasteltava alkuperäisen lautakuntajaon mukaan. Kaupunkisuunnittelulautakunnan kate alitti ja teknisen lautakunnan kate meni 1 199 008 euroa yli. Ylitysoikeus on anottava tekniselle lautakunnalle ja tälle summalle.

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Konsernipalvelujen menojen hyväksyjät ja kaupungin tilinkäyttöoikeudet vuonna 2018

472/02.06.00.00/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 99

Valmistelija: talousjohtaja Seppo Juntti, seppo.juntti@salo.fi, (02) 778 2200

Kaupunginvaltuuston 27.11.2017 hyväksymän talousarvion taloudenhoitoa koskevan talousohjeen mukaan kaupunginhallitus, lautakunta ja johtokunta määräävät henkilöt, jotka hyväksyvät kaupungille kuuluvia menoja palvelualueellaan. Toimielimet päättävät hyväksyjistä nimikkeittäin ja esimiesten tehtävänä on huolehtia siitä, että ostolaskujärjestelmässä on ajantasaiset tiedot tehtävien hoitajista; sekä hyväksyjistä että asiatarkastajista. Kunnan Taitoa Oy pitää yllä ostolaskujärjestelmän reititystaulukkoa.

Esteellinen henkilö ei saa hyväksyä laskua. Esteellisyys tulee kyseeseen esimerkiksi hyväksyjän omaa koulutusta, puhelimen käyttöä tai muuta omaan käyttöön tulevaa tavaraa tai palvelua hyväksyttäessä. Kaupunginjohtajalla on hyväksymisvaltuudet kaikkien palvelualueiden laskuihin tilanteissa, joissa varsinainen hyväksyjä on esteellinen. Alaiset eivät voi hyväksyä esimiestensä laskuja ja laskun hyväksyjä ja asiatarkastaja ei saa olla sama henkilö. Hyväksyjän on huolehdittava laskujen oikeellisuudesta ja laskujen hyväksymisestä hyvissä ajoin ennen eräpäivää.

Konsernipalvelujen menojen ensisijaiset hyväksyjät sekä heidän varahenkilöt on lueteltu kustannuspaikoittain esityslistan liitteenä olevassa taulukossa.

Kaupunginhallituksen tehtävänä on lisäksi hyväksyä henkilöt, joilla on oikeus allekirjoittaa tililtä nostoon oikeuttava nostovaltuutuslomake. Rahavarojen nostoon oikeuttava yleinen nostovaltuutuslomake ja maksatusta sekä rahavarojen siirtoa koskevan maksumääräyksen allekirjoitusoikeus on tarkoituksenmukaista olla useammalla talouspalvelujen viranhaltijalla toiminnan sujuvuuden turvaamiseksi.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että konsernipalvelujen menojen hyväksyjät määrätään esityslistan liitteenä olevan esityksen mukaisesti ja että talousjohtajalla on oikeus hyväksyä kaikki kaupungin organisaation menot. Samalla kaupunginhallitus päättää, että rahavarojen nostoon oikeuttavan nostovaltuutuslomakkeen ja maksatusta sekä rahavarojen siirtoa koskevan maksumääräyksen allekirjoitusoikeus myönnetään talousjohtajalle, hankintapäällikölle sekä taloussuunnittelijoille.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tammikuun 2018 kuukausiraportti

169/02.02.02.01/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 100

Valmistelija: talousjohtaja Seppo Juntti, seppo.juntti@salo.fi, 02 778 2200,
kontrolleri Ritva Koisti, ritva.koisti@salo.fi, 02 778 2288

Esityslistan liitteenä on tammikuun 2018 kuukausiraportti, joka sisältää kaupunkitasoisia toiminta- ja taloustietoja sekä työllisyystilastoja.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tammikuun 2018 kuukausiraportin tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Luettelo käsittelemättä olevista hallitusaloitteista ja kaupunginhallituksen päätösvaltaan kuuluvista kuntalaisaloitteista

15/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 101

Valmistelija: hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Hallintosäännön 174 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava toimielimelle tieto niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Alla olevaan luetteloon on otettu ne hallitusaloitteet ja kaupunginhallituksen tehtäväalueelle kuuluvat kuntalaisaloitteet, joita ei ole loppuun käsitelty vuoden 2017 loppuun mennessä.

Käsittelemättä olevat hallitusaloitteet

Juha Punnan hallitusaloite 15.5.2017 Salon seudun koulutuskuntayhtymän yhtiöittämisestä

- kaupunginjohtaja kutsuu omistajakunnat neuvotteluun, jonka jälkeen aloite tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Pertti Vallitun hallitusaloite 11.9.2017 ympäristöministeriön asiantuntijanäkemyksen hankkimisesta koskien polttolaitosten tulevaisuutta

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginhallituksen kokouksessa 26.2.2018.

Pertti Vallitun hallitusaloite 2.10.2017 kaukolämmön tuottamisen vaihtoehtojen selvittämisestä

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginhallituksen kokouksessa 26.2.2018.

Timo Lehden hallitusaloite 20.11.2017 Salon veden saannin turvaamisesta

- aloite on valmisteltavana Liikelaitos Salon Vedellä ja tulee kaupunginhallituksen käsiteltäväksi kevään aikana

Saku Nikkasen hallitusaloite 20.11.2017 useiden sosiaalityöntekijöiden ym. adressista koskien lasten oikeutta suojeluun

- aloite on loppuun käsitelty kaupunginhallituksen kokouksessa 12.2.2018

Johanna Riskin hallitusaloite 11.12.2017 tuholaiсторjunnan tilanteesta kaupungin kiinteistöissä

- aloite käsitellään kaupunkikehityslautakunnan kokouksessa 28.2.2018, jonka jälkeen se tuodaan kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Käsittelemättä olevat kuntalaisaloitteet

Tällä hetkellä ei ole kaupunginhallituksen tehtäväalueelle kuuluvia

käsittlemättä olevia kuntalaisaloitteita.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi luettelon käsittlemättä olevista hallitusaloitteista ja toteaa, että tällä hetkellä ei ole kaupunginhallituksen tehtäväalueelle kuuluvia käsittlemättä olevia kuntalaisaloitteita.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Luettelo käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista

14/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 102

Valmistelija: hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Hallintosäännön 130 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuuteulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskeissa asioissa.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Luettelo valtuustoaloitteista:

Kokoomuksen ja SDP:n valtuustoryhmien valtuustoaloite 14.11.2016 koskien lasten harrastustakuuta
- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginhallituksen kokouksessa 26.2.2018, jonka jälkeen aloite käsitellään kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018.

Sanna Lundströmin ym. valtuustoaloite 13.2.2017 "liikuntalinjan" perustamisesta Salon yläkoululaisille
- kaupunginhallitus on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 12.2.2018 ja jättänyt asian pöydälle. Aloite tuodaan kevään aikana uudelleen kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Ritva Sinervon ym. valtuustoaloite 22.5.2017 energiatuotannon ja kiertotalouden toiminnan lisäämiseksi
- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginhallituksen kokouksessa 26.2.2018, jonka jälkeen aloite käsitellään kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018.

Jarkko Anttilan ym. valtuustoaloite 22.5.2017 asuntomessujen järjestämiseksi Salossa.
- aloitteeseen liittyen on sovittu Suomen Asuntomessujen toimitusjohtajan ja kaupunginjohtajan tapaaminen helmikuussa 2018 ja valmistelu etenee sen jälkeen.

Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite 21.8.2017 Märyn tuulivoimaloiden melumittausten suorittamiseksi
- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginhallituksen kokouksessa 26.2.2018, jonka jälkeen aloite käsitellään kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018.

SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloite 25.9.2017 maksuttomasta

varhaiskasvatuksesta

- aloite on loppuun käsitelty kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.2.2018.

Saku Nikkasen ym. valtuutettujen valtuustoaloite 30.10.2017

asunnottomuuden ennaltaehkäisevän toimenpideohjelman toteuttamiseksi

Salon kaupungissa

- aloite on aikuissosiaalityön valmistelussa. Tavoitteena on koota pieni työryhmä työstämään asiaa (sosiaalityö / tekninen / mielenterveys / päihdehuolto) ja miettiä ehdotusta asunnottomuuden ennaltaehkäisevän toimenpideohjelman laatimiseksi tai tarvittaviksi toimenpiteiksi. Asia tuodaan kevään aikana lautakuntakäsittelyjen kautta valtuuston käsiteltäväksi ja mahdollinen lisäresurssi (esim. asumisneuvoja) tuodaan talousarviokäsittelyssä päätettäväksi.

Osmo Fribergin valtuustoaloite 30.10.2017 nuorisotilojen aukioloajan

lisäämisestä kesäaikana

- nuorten kesän 2018 toiminnan suunnittelu on käynnissä ja tarkentuu maaliskuun aikana. Tämän jälkeen aloite valmistellaan kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Heikki Tammisen ym. valtuustoaloite 30.10.2017 ohjeistuksesta

tuulivoimaloiden etäisyydestä asutukseen

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018.

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite 27.11.2017 Kantatie 52

parantamisen toisen vaiheen käynnistämisestä

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginvaltuuston kokouksessa

5.3.2018.

Jouni Eskolan ym. valtuustoaloite 27.11.2017 terveyskeskusten ja

lääkäripalvelujen säilyttämisestä maalaiskunnissa

- aloite on valmisteltavana terveyspalveluissa ja tulee kevään aikana kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Jouni Eskolan ym. valtuustoaloite 27.11.2017 Rekijoen koulun

säilyttämisestä

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018.

SDP:n valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite 18.12.2017 maksuttomasta saattajakortista

- kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.2.2018 lähettää aloitteen uudelleen valmisteltavaksi.

Jouni Eskolan ym. valtuustoaloite 18.12.2017 Vilhonkadun muuttamisesta kävelykaduksi

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018

Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite 18.12.2017

kokonaisvaltaisen hankintastrategian laatimisesta

- aloite on loppuun käsitelty kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.2.2018.

Osmo Fribergin valtuustoaloite 18.12.2017 Hämeentie 34 kiinteistön

purkamiseksi

- aloite käsitellään erillisenä asiana kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018.

Osmo Fribergin valtuustoaloite 18.12.2017 Vartsalan saaren rantaosayleiskaavan ja kaavoituksen käynnistämisestä Luodonpään tilalla
- aloite valmistellaan kaupunkikehityslautakunnan kokoukseen 28.2.2018, jonka jälkeen aloite tuodaan kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Vihreän valtuustoryhmän valtuustoaloite 18.12.2017 nuorisovaltuuston aloiteoikeudesta
- aloitteesta on pyydetty lausunto nuorisovaltuustolta ja valmistelu jatkuu hallintopalveluissa lausunnon saamisen jälkeen.

Marjatta Halkilahden valtuustoaloite 18.12.2017 kaupunkitiedotteen julkaisemisesta vuonna 2018
- aloite on loppuun käsitelty kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.2.2018.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi luettelon käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 103

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 104

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Konsernijaosto	12.2.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	14.2.2018

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 105

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 12.2. - 25.2.2018 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädetyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Salon IoT Park Oy:n yhtiökokous 7.3.2018

2044/00.00.01.00/2017

Kaupunginhallitus 26.02.2018 § 106

Valmistelija: vs. kaupunginlakimies Mikko Heiskanen,
mikko.heiskanen@salo.fi, puh. 044 778 2044

Salon IoT Park Oy:n yhtiökokous pidetään yhtiön toimitusjohtajan ilmoituksen mukaan 7.3.2017 klo 9.00. Yhtiökokoukseen ei ole vielä tullut.

Kyseessä on osakeyhtiölain 5 luvun 3 §:n mukainen varsinainen yhtiökokous, jossa valitaan hallituksen jäsenet. Salon kaupungin nimeämiä hallituksen jäseniä ovat tällä hetkellä Petri Olkinuora (hallituksen puheenjohtaja) ja Lauri Inna. Osakassopimuksen mukaan Salon kaupungilla on oikeus valita kaksi hallituksen jäsentä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee yhtiökokousedustajan Salon IoT Park Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen, antaa toimiohjeen ja nimeää kaksi hallituksen jäsentä.

Päätös:

Kaupunginjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyssä ja poistui asian käsittelyn ajaksi klo 20.25 – 20.29. Sihteeri toimi asian käsittelyn ajan esittelijänä.

Ulla Huittinen esitti Lauri Innaa ja Petri Olkinuoraa hallituksen jäseniksi, ja että Mikko Heiskanen on yhtiökokousedustaja. Sanna Lundström kannatti ehdotusta.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että asian käsittelyn jälkeen Ilkka Uusitalo poistui kokouksesta klo 20.29.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 78 - 82, 87 - 93, 94, 98, 100 - 105

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 83 - 86, 95, 96, 97, 99, 106

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät: 83 - 86, 95, 96, 97, 99, 106

Hankintaoikaisupykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-
nista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku

turku.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika

päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä, jos asianosainen on laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitus markkinaoikeudelle:

Oikeudenkäyntimaksu on 2000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) sekä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) soveltamisalaan kuuluvassa muutoksenhakuasiassa peritään markkinaoikeudessa 2 §:ssä säädetyn maksun sijasta 500 euroa, jos muutoksenhakuasia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.