

Kaupunginhallitus

04.06.2018

Aika 04.06.2018 klo 17:00 - 19:42

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
235	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
236	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	6
237	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	7
238	Raakapuukartellia koskevaan oikeudenkäyntiin liittyvä asia	8
239	Poikkeaminen, Halikko, Lautamiehentie 1-3	9
240	Poikkeaminen, Kauniainen 734-5-1-5	14
241	Tilojen vuokraamista koskevan kaupunginhallituksen 7.5.2018 § 191 päätöksen muuttaminen	17
242	Juha Punnan valtuustoaloite Espoo-Salo ratalinjausta koskevasta selvityksestä	19
243	Perussuomalaisien valtuustoryhmän valtuustoaloite rautatiepuiston huonokuntoisten rakennusten purkamisesta tai kunnostamisesta	21
244	Kai Schneiderin valtuustoaloite lumenkaatopaikkojen uudelleen järjestelystä muovipartikkelipäästöjen minimoimiseksi	24
245	Jouni Eskolan valtuustoaloite lääkärin kotikäynneistä	29
246	Salon sairaalan tulevaisuuden suunnittelu	31
247	Marja Ruokosen hallitusaloite suunnitelmasta kulttuurin määrärahojen lisäämiseksi vuoden 2019 talousarvioon	33
248	Lisämäärärahan anominen Skeittiparkin rakentamiseen	42
249	Salon jäalliikuntahalli Oy:n tulevien vuosien investointien rahoittaminen	45
250	Markkinointiyhteistyö, LP Viesti, Suomen Mestaruusliiga, Suomen Cup ja kansainväliset ottelut, kausi 2018 - 2019	50
251	Vastaus Arkea Oy:n ilmoituspyyntöön halukkuudesta siirtyä perustettavaan sidosyksikköyhtiöön	52
252	Työllistämistuen tarkennus 2018	54
253	Jonna Nyysösen ym. valtuustoaloite palkkatuella rekrytoitujen henkilöiden edelleensijoittamisesta yrityksiin	58
254	Työsuojeluvaaalien vahvistaminen	61
255	Valmiussuunnitelman yleisen osan hyväksyminen	64
256	Hallintosäännön muutokset ja korjaukset	65
257	Eron myöntäminen Sanna Lundströmille kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta	71
258	Eron myöntäminen Anna-Leena Yli-Jamalle kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta	73

<b>Salon kaupunki</b>	<b>Pöytäkirja</b>	<b>12/2018</b>	<b>2</b>
259	Eron myöntämien Jerina Walliukselle rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta		74
260	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista		75
261	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset		76
262	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat		77

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 19:42	puheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 19:42	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 19:42	jäsen	
	Lundén Mikko	17:00 - 19:42	jäsen	
	Nikkanen Saku	17:00 - 19:42	jäsen	poissa §249 ajan
	Riski Johanna	17:00 - 19:42	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 19:42	jäsen	
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 19:42	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 19:42	jäsen	
	Vallittu Pertti	17:00 - 19:42	jäsen	
	Vesa Simo	17:00 - 19:42	jäsen	
	Aaltonen Mira	17:00 - 19:42	varajäsen	
	Yli-jama Anna-Leena	17:00 - 19:42	varajäsen	
Poissa	Lundström Sanna		1. varapuheenjohtaja	
	Nyyssönen Jonna		jäsen	
	Ahonen-Ojala Leena		valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 19:30	valtuuston puheenjohtaja	paikalla §235-248
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 19:42	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	poissa §238 ajan
	Tamminen Heikki	17:00 - 19:35	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	paikalla §235-260
	Niemelä Jari	17:00 - 17:43	asiantuntija	
	Nissinen-Paatsamala Kaisa	17:00 - 17:34	asiantuntija	
	Paananen Johanna	17:00 - 17:20	asiantuntija	
	Inna Lauri	17:00 - 19:42	esittelijä	
	Nieminen Irma	17:00 - 19:42	pöytäkirjanpitäjä	

---

**Allekirjoitukset** Salossa 11. kesäkuuta 2018

Saija Karnisto-Toivonen  
Puheenjohtaja

Irma Nieminen  
Pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat** 235 - 262

---

**Pöytäkirjan tarkastus** Salossa 11. kesäkuuta 2018

Pertti Vallittu  
Pöytäkirjan tarkastaja

Simo Vesa  
Pöytäkirjan tarkastaja

---

**Pöytäkirja nähtävillä**

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 12. kesäkuuta 2018 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Irma Nieminen  
Hallintojohtaja

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 235

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 236

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina kaupungintalon infopisteessä, os. Tehdaskatu 2 ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Vallittu Pertti ja Vesa Simo.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 12. kesäkuuta 2018.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 237

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tämän asiakohdan jälkeen kuultiin asian tuntijoita seuraavasti:

Nuorisopalvelupäällikkö Johanna Paananen ja apulaiskaupunginjohtaja Jari Niemelä vastasivat esityslistan asiaa "Lisämäärärahan anominen Skeittiparkin rakentamiseen" koskeviin kysymyksiin.

Johanna Paananen poistui kokouksesta klo 17.20.

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Niemelä ja terveystieteiden johtaja Kaisa Nissinen-Paatsamala vastasivat esityslistan asiaa "Salon sairaalan tulevaisuuden suunnittelu" koskevaan kysymykseen.

Kaisa Nissinen-Paatsamala poistui kokouksesta klo 17.34.

Jari Niemelä selosti raakapuukartellia koskevaan oikeudenkäyntiin liittyvää salaisen esityslistan asiaa. Merkittiin että Ilkka Uusitalo poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi, koska hän on Metsäliitto-osuuskunnan hallintoneuvoston jäsen.

Jari Niemelä poistui kokouksesta klo 17.43.

Kaupunginhallitus päätti, että salainen esityslista käsitellään tämän asian jälkeen.

**Raakapuukartellia koskevaan oikeudenkäyntiin liittyvä asia**

14/03.06.02.03/2013

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 238

Valmistelija: kaupunginlakimies Mikko Heiskanen,  
mikko.heiskanen@salo.fi, 044 778 2044

Raakapuukartellia koskevaan oikeudenkäyntiin liittyvä asia käsitellään salaisella esityslistalla julkisuuslain 24 § 1 kohdan 19 perusteella.

Julkisuuslain 24 § 1 kohta 19:

Salassa pidettäviä viranomaisen asiakirjoja ovat, jollei erikseen toisin säädetä:

19) Kysymyksessä on viranomaisen oikeudenkäynnin osapuolena oikeudenkäyntiin valmistautumista varten laatimat ja hankkimat asiakirjat, jos tiedon antaminen asiakirjasta olisi vastoin julkisyhteisön tai 4 §:n 2 momentissa tarkoitetun yhteisön, laitoksen, säätiön tai henkilön etua oikeudenkäynnissä.



**Poikkeaminen, Halikko, Lautamiehentie 1-3**

1557/10.03.00.03/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 239

Valmistelija: kavasuunnittelija Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, p.02 778 5108

**Rakennushanke ja rakennuspaikkaa koskevat lähtötiedot**

Lehto Tilat Oy on hakenut lupaa poiketa asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta ja sijainnista sekä julkisivu- ja katemateriaaleja koskevasta asemakaavamääräyksestä rakennuspaikalla, joka sijaitsee Halikon kirkonkylässä Lautamiehentien ja Vaskiontien kulmauksessa. Rakennuspaikka muodostuu kiinteistöjen 734-410-1-79, 734-410-1-80, 734-410-1-6 ja 734-418-17-3 määräaloista. Rakennuspaikan muodostamiseen liittyy kaupungin ja hakijan välillä tehty maanvaihto, jonka kaupunginhallitus hyväksyi 9.1.2018, § 5. Hakija luovutti kaupungille kiinteistöistä 734-410-1-79 asemakaavan mukaisen puistoalueen ja kapean kaistaleen Lautamiehentien katualuetta. Kaupunki luovutti muista yllä mainituista kiinteistöistä hakijalle asemakaavan mukaiset rakennuspaikan osat. Rakennuspaikka on kooltaan 4 380 m<sup>2</sup>. Lehto Tilat Oy aikoo rakentaa rakennuspaikalle vanhusen tehostetun hoivan palvelukodin 30 asukasta varten. Uudisrakennus on yksikerroksinen ja kerrosalaltaan 1 199 m<sup>2</sup>.

Rakennuspaikka on osoitettu 25.8.2003 hyväksytyssä asemakaavassa asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL-1). Kaavassa on osoitettu rakennusalat kaksikerroksisia rakennuksia varten ja näille rakennusoikeutta 2 960 m<sup>2</sup>. Lisäksi on rakennusala auton säilytyspaikkaa ja/ tai talousrakennusta varten ja sillä rakennusoikeutta 300 m<sup>2</sup>. Tälle rakennus- alalle saa rakentaa yksikerroksisen rakennuksen. Autopaikkoja on varattava seuraavasti: 1 ap/ 80 asuinkrs-m<sup>2</sup> ja 1 ap/ 50 liikekrs-m<sup>2</sup>. Asemakaavamääräyksen mukaan rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää vaaleaa rappautusta tai vaaleaa poltettua tiiltä. Katemateriaalina tulee käyttää konesaumattua tummanharmaata teräspeltiä tai punaista kattotiiltä.

**Perustelut poikkeamiselle**

Hakija on liittänyt poikkeamishakemukseen asiakirjan, jossa on tuotu esiin poikkeamiset, niiden perustelut sekä keskeiset vaikutukset. Asiakirja on esityslistan liitteenä.

**Osallisten kuuleminen**

Hakija on hoitanut naapurien kuulemisen kiinteistöjen

osalta. Yhden naapurikiinteistön omistaja esitti huomautuksena huolensa uudisrakennuksen paalutustöiden mahdollisesti aiheuttamista vaurioista omalle rakennukselleen. Muilla naapureilla ei ole huomauttamista poikkeamisesta. Naapurien kuuleminen hoidettiin samalla sekä poikkeamista että

rakennuslupaa varten. Yllä mainittu huomautus paalutuksen vaikutuksista koskee rakennuslupavaihetta.

Kaupunki omistaa rakennuspaikan viereisen puistoalueen (osa kiinteistöistä 734-410-1-79 ja 734-418-17-3 ) sekä kiinteistöt 734-410-1-90 ja 734-410-1-99 ja on siten yksi kuultavista naapureista. Kaupungilla ei ole naapurina huomautettavaa poikkeamisen johdosta.

Kaupunki pyysi lausunnon Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, joka on osallinen maantien 2241 (Vaskiontie) osalta. ELY-keskuksen lausunnossa todetaan seuraavaa: *"Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue ilmoittaa asiasta lausuntonaan seuraavaa: ELY-keskus ei vastusta itse esitettyä poikkeamista.*

*Pääpiirustuksen mukaisen tontin ja nykyisen tiealueen väliin jää pieniä alueita, mitkä jäävät kaupungille. Pyykkien 341 ja 342 välisellä alueella tonttialueeseen on kuitenkin sisällytetty muutama neliometri nykyisen maantien tiealuetta. Tällä alueella on voimassa maantielain mukainen tieoikeus, eikä oikeutta voida kaavalla kumota.*

*Jatkossa Vaskiontie tulisikin kaavoittaa katualueeksi ja kaupungin tulisi tehdä kadunpitopäätös, jolloin vastuu väylän hoidosta siirtyisi kaupungille. Kaduksi kaavoittaminen tulee kuitenkin tehdä koko poikkileikkaus kerrallaan, jolloin väylänpitäjästä ei jää epäselvyyksiä.*

*Näin lähelle maantietä ja katua (Lautamiehentie) rakennettaessa tulee huomioida liikenteen aiheuttamat melu- ja mahdollisesti myös tärinähaitat. Tontin hulevedet eivät saa ohjautua tiealueelle."*

Rakennuspaikan ja Vaskiontien välissä olevat pienet kaistaleet kiinteistöistä 734-410-1-80 ovat asemakaavallisesti liikennealuetta, mutta kaupungin omistuksessa. Ne jäävät edelleen kaupungille. Rakennuspaikkaan ei ole ollut tarkoitus liittää maantien tiealuetta. Korttelin 3021 ja liikennealueen välinen raja oli kaupungin ajantasa-asemakaavassa tulkittu niin, että pieni osa maantien alueesta pyykkien 341 ja 342 välissä kuuluu AL-1 - kortteli-alueeseen. Tämä tuli ilmi siinä vaiheessa, kun kaupunki kävi hakijan kanssa neuvotteluja maanvaihdoista. Kaupunki korjasi edellä mainitun rajan ajantasa-asemakaavaan niin, että maantien tiealuetta ei sisälly kortteliin. Asemapiirros pohjautuu aineistoon, joka on toimitettu hakijalle ennen ajantasa-asemakaavan korjausta.

### **Poikkeaminen**

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennushankkeen edellyttämä poikkeaminen kuuluu hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen toimivaltaan.

#### Poikkeaminen asemakaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta ja sijainnista

Joissakin tapauksissa vanhusten tai muiden väestöryhmien palveluasuminen voidaan sijoittaa asuinrakennusten korttelialueelle, vaikka kaavassa ei olekaan tätä koskevaa merkintää. Tällöin on yleensä kyse esimerkiksi kerros- tai rivitaloasunnoista, joiden yhteydessä on asukkaiden käyttöön tarkoitettuja palvelutiloja. Hakemuksen mukainen ympärivuorokautista hoitoa tarjoava palvelukoti sijoitetaan yleensä rakennuspaikalle, joka on asemakaavassa varattu sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä YS).

Voimassa olevassa asemakaavassa Vaskiontien kiertoliittymien ympäristöön on osoitettu asumista sekä liike- ja toimistorakennusten rakennuspaikkoja. Rakennuspaikoille osoitettu rakennusoikeus on melko suuri. Kortteleita 3012, 3013 ja 3021 koskevilla määräyksillä veloitetaan sijoittamaan rakennukset suurelta osin kiinni korttelialueiden rajaan. Näissä kortteleissa on myös mahdollisuus maanalaisten pysäköintitilojen rakentamiseen. Kaavassa on varauduttu siihen, että kiertoliittymien ympäristöön tulee tehokkaasti rakennettu liikekeskusta.

Kaava on ollut voimassa lähes 15 vuotta. Kiertoliittymien ympäristö ei ole tänä aikana toteutunut kaavan tarkoittamalla tavalla. Hakijan omistama rakennuspaikka on ollut pitkään rakentamaton. Myös muilla asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueilla on käyttämätöntä rakennusoikeutta. Korttelissa 3012 asemakaavan toteuttamista on hankaloittanut se, että asemakaavassa osoitetut korttelialueiden rajat poikkeavat kiinteistönrajoista huomattavasti. Korttelin alueella on valtion, kaupungin ja yksityisen omistamaa maata. Korttelissa 3013 toteuttamista puolestaan hankaloitti rakennuspaikan muoto. Tähän kortteliin myönnettiin kesällä 2015 poikkeaminen asemakaavan mukaisesta sijainnista, liittymäkiellosta ja julkisivumateriaalista. Poikkeamisella tehtiin mahdolliseksi Lidlin myymälän rakentaminen.

Suurin syy asemakaavan toteutumattomuuteen lienee kuitenkin se, että tämän tyyppisille kooltaan pienille, mutta rakentamistehokkuudeltaan melko suurille liiketonteille eikä varsinkaan toimistotiloille ole ollut kysyntää. Palvelu- ja hoiva-asuntoja sen sijaan on rakennettu viime vuosina ja on parhaillaan rakenteilla eri puolille Salon keskusta-alueita. Joitakin rakennushankkeita varten on myönnetty poikkeaminen ja sallittu hoivatilojen sijoittaminen asumiseen varatulle korttelialueelle.

Rakennuspaikalle suunniteltu hoivakoti sijaitsee osittain rakennusalojen ulkopuolella eikä sitä ole rakennettu kiinni rakennusalan rajoihin kaavamääräyksen edellyttämällä tavalla. Rakennuksen muoto ja massoittelu sekä sisätilojen yhteydet piha-alueelle on haluttu tehdä mahdollisimman hyvin käytännössä toimiviksi. Hoivakodin molemmissa päädyissä on yhteiset ruokailu- ja oleskelutilat ja asuinhuoneet sijoittuvat niiden molemmin puo-

lin. Asuinhuoneiden käytävistä ja oleskelutiloista pääsee suoraan sisäpihalle Vaskiontien puolelle. Rakennuksen keskellä on keittiö, pyykkihuolto- ja saunatilat. Pysäköintipaikat sekä pää – ja huoltosisäänkäynnit ovat Lautamiehentien puolella. Pysäköintipaikkoja tulee olla asemakaavamääräyksen mukaan vähintään 15 (=1 ap/ 80 m<sup>2</sup> x 1199 m<sup>2</sup>). Autopaikkoja on tarkoitus toteuttaa hakemuksen liitteessä olevan laskelman mukaisesti yhteensä 20 kappaletta.

Rakennuksen sijoittelulla on saatu oleskelupiha avautumaan hyvään ilmansuuntaan. Haittapuolena on, että piha on alttiina vilkkaasti liikennöidyn Vaskiontien melulle. Liikenneviraston vuoden 2016 tilaston mukaan keski- vuorokausiliikenne kiertoliittymien välisellä osuudella oli 11 343 ajoneuvoa. Rakentamisen yhteydessä on varauduttava siihen, että pihatiloja joudutaan suojaamaan melulta aitojen ja/ tai muiden rakennelmien avulla.

Asemakaavassa on varaus maanalaista johtoa varten. Suunniteltu rakennus sijoittuu osittain johtovarausalueen päälle. Rakennuspaikan luoteiskulmassa olevan palopostin sijainnin perusteella on arvioitu, että rakennuspaikan poikki menevä vesijohto ei olisikaan kaavaan merkityn johtovarauksen kohdalla, vaan sijaitsee lähempänä kiertoliittymää. Hakijan on sovittava rakennusvaiheessa Salon Veden kanssa vesijohdon siirtämisestä. Lisäksi rakennuspaikan poikki kulkee Carunan maakaapeleita, jotka on siirrettävä pois suunnitellun rakennuksen alta.

#### Poikkeaminen julkisivu- ja katemateriaaleja koskevasta asemakaavamääräyksestä

Suunniteltu rakennus poikkeaa asemakaavamääräyksistä myös julkisivu- ja katemateriaalien osalta. Lähellä olevat kerrostalot sekä korttelissa 3020 sijaitseva liikerakennus ovat tiiliverhoiltuja. Suunnitellun hoivakodin välittömässä läheisyydessä Lautamiehentien varrella on myös puuverhoiltuja asuinrakennuksia. Hoivakoti sopii siten ympäristöönsä myös puuverhoiltuna. Julkisivun ja katteen väri on asemakaavan mukainen.

Julkisivumateriaalista poikkeaminen on mahdollista sillä edellytyksellä, että lautaverhoillun rakennuksen seinärakenteet eristävät ääntä riittävästi. Vuoden 2018 alussa voimaan tulleen ympäristöministeriön asetuksen (796/2017) mukaan rakennuksen, jossa on asuntoja, majoitus- tai potilashuoneita, ulkovaipan ääneneristys on suunniteltava ja toteutettava siten, että ääneneristys on vähintään 30 desibeliä ja impulssimaisen, kapeakais- taisen tai pienitaajuisen melun keskiäänitaso ei ylitä nukkumiseen tai lepoon käytettävissä huoneissa 25 desibeliä. Hakijan on osoitettava rakennuslupaa hakiessaan rakennusvalvonnan määräämällä tavalla, että suunniteltu rakennus täyttää edellä mainitun asetuksen määräykset.

#### **Liitteet**

- Ympäristökartta
- Asemapiirros
- Hakijan esittämät perustelut poikkeamiselle

#### **Oheisaineisto**

- Julkisivukuvat

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myöntää edellä esitetyillä perusteilla ja ehdoilla poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta ja sijainnista sekä julkisivu- ja katemateriaaleja koskevasta asemakaavamääräyksestä rakennuspaikalla, joka muodostuu kiinteistöjen 734-410-1-79, 734-410-1-80, 734-410-1-6 ja 734-418-17-3 määräaloista.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 550 euroa (kielteinen päätös 270 €) Salon kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Poikkeaminen, Kauniainen 734-5-1-5**

593/10.03.00.03/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 240

Valmistelija: kaava-suunnittelija Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, p.(02) 778 5114

**Hanke ja hakemus**

██████████ hakee lupaa poiketa voimassa olevasta asemakaavasta kehitysvammaisten asuinpalvelurakennuksen rakentamiselle kiinteistöllä ██████████. Hakemuksessa poiketaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten kaavamääräyksestä. Liike- ja toimistotiloja rakennetaan alle 50% ensimmäisen kerroksen kerrosalasta. Autopaikkoja toteutetaan pihatasossa seitsemän autopaikkaa, joista yksi on invamitotettu autopaikka. Rakennusalueen rajaa ylitetään piha-alueelle rakennettavan varastorakennuksen ja poistumistieportaan osalta.

**Hakijan perustelut**

Hakija perustelee hakemustaan sillä, että asumismuoto ei poikkea suuresti tavanomaisesta. Kaupunkikuvallisesti rakennus ei poikkea tavanomaisesta pieniä asuntoja ja liike- ja toimistotiloja sisältävästä asuin-kerrostalosta. Tarve kehitysvammaisten kaupunkipalvelutasoiselle asumiselle on merkittävä. Asuminen vaatii runsaat asuinpalvelutilat, joista osa on rinnastettavissa toimistotiloihin ja varustettavissa kaupunkikuvallisesti liiketilanomaisilla isoilla ikkunoilla. Asukkaiden autopaikkatarve on vähäinen. Autopaikat ovat henkilökunnan ja vieraiden käytössä.

**Naapurien kuuleminen**

Kaupunki on kuullut naapurikiinteistöt. Naapureille varattiin tilaisuus ilmoittaa kirjallisesti mielipiteensä poikkeamisesta. Määräaikaan mennessä ei saapunut huomautuksia.

**Kaavallinen tilanne ja poikkeamisen edellytykset**

Voimassa olevassa asemakaavassa alue on asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta. Turuntiehen rajoittuvan rakennusalan sivulle saa rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa sijoittaa ainoastaan kadulle avautuvia liike- ja toimistotiloja, joita tulee olla vähintään 50 % ensimmäisen kerroksen kerrosalasta. Rakennuksien kattokaltevuuden tulee olla 1:10 tai loivempi. Ullakkoa ei saa rakentaa.

Asuntojen autopaikoitusta varten merkityt maanalaiset tilat saa rakentaa merkityn rakennusoikeuden lisäksi. Pihakannet ja autopaikoitustasot on tonttien rajoilla sovittava korkeusasemiltaan toisiinsa. Autopaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti:

- 1) asunnot: yksi autopaikka kerrosalan 70 m<sup>2</sup> kohti. Autopaikkoja on aina kuitenkin oltava vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti.
- 2) toimistot, liikehuoneistot ja niihin verrattavat: yksi autopaikka kerrosalan 50 m<sup>2</sup> kohti.

Poikkeaminen voimassa olevan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta voidaan myöntää, koska kaupunkikuvallisesti rakennus näyttää kaa-

van vaatimusten mukaiselta asuin-, liike- ja toimistorakennukselta. Rakennukseen suunnitelluissa asuinhuoneissa on keittotila, erillinen makuualkovi ja esteetön kylpyhuone. Asuinhuoneet täyttävät asuinkerrostalon asuinhuoneistojen vaatimukset. Palveluasumisen vaatimat palvelut ja yhteistilat on toteutettu pääosin ensimmäiseen kerrokseen. Yhteistilat avautuvat Turuntielle ja julkisivut on jäsenneily suurin ikkunoin, jolloin kaavan vaatimus liiketilojen sijoittamisesta 1. kerrokseen ja julkisivun jäsenneilyminen ikkuna-aukoin toteutuu.

Autopaikkojen mitoituksessa sovelletaan palveluasumisen autopaikkavaatimusta, joka noudattaa Salon alueella toteutuneiden palveluasumisen autopaikkavaatimusta. Autopaikkoja on osoitettu 7 kpl tontille. Tontin luoteisrajalla sijaitseva varastorakennus sijaitsee rakennusalan ulkopuolella. Toiminnan kannalta apuvälinevarasto on luontevaa sijoittaa piha-alueelle. Rakennus rajaa myös oleskelupihaa Iloankadun suuntaan. Rakennusalueen rajaa ylitetään myös rakennettavan poistumistieportaan osalta. Rakennuksen poistumisturvallisuusselvitys edellyttää toisen porrasyhteyden rakentamista. Toinen porrasyhteys on luontevinta rakentaa rakennuksen luoteiskulmaan, jolloin rakennusalueen raja ylittyy. Ajoyhteys tontille on kaavan mukainen, eikä vaikeuta siten muiden ympäröivien tonttien rakentamista.

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella.

#### **Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):**

Poikkeaminen ei:

- 1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
- 2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
- 3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
- 4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

#### **Esityslistan liitteet**

Esityslistan liitteenä ovat ympäristökartta, kaavamääräykset, asemapiirros ja havainnekuvat.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus myöntää poikkeamisen voimassa olevan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta, liike- ja toimistotilojen 1. kerrokseen rakennettavien tilojen kokonaisuudesta ja kaavan autopaikkavaatimuksesta, sekä varastorakennuksen ja poistumistieportaan rakentamiselle rakennusalan ulkopuolelle kiinteistöllä 734-5-1-5.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu poikkeamispäätöksestä on 550 euroa (kielteisestä 270€) Salon kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



**Tilojen vuokraamista koskevan kaupunginhallituksen 7.5.2018 § 191 päätöksen muuttaminen**

1128/10.03.02.03.01/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 241

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020, maaseutupalveluiden päällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salo.fi, 044 778

Kaupunginhallitus päätti 7.5.2018 § 191 tilojen vuokraamisesta maaseutupalveluiden ja lomituspalveluiden käyttöön. Vaihtoehtoina esiteltiin H. Soini-yhtiön tilat, Örninkatu 15, 1. kerros tai 2. kerros, IoT Campus (Nakola), IoT Campus (Palvelukeskus) sekä SAKTA:n tilat. Esityksen mukaisesti kaupunginhallitus hyväksyi vuokrattavaksi Örninkatu 15:ssä sijaitsevat 1. kerroksen tilat.

Päätöksen jälkeen tiloihin on tutustuttu tarkemmin ja todettu, että kaikki työhuoneet eivät kokonsa puolesta sovellukaan maaseutupalvelujen ja lomituspalvelujen käyttöön, eikä asiakirjojen säilyttämiseen ole riittävästi tilaa.

Örninkatu 15:ssä 2. kerroksessa sijaitsevien maaseutupalvelujen nykyisistä tiloista on vuokrattu yksi työhuone Pro Agria keskusten liiton käyttöön. Lisäksi Pro Agria Lännen käyttöön on vuokrattu kaksi työhuoneta. Pro Agria keskusten liitto on ilmoittanut laajentavansa toimintaansa Salossa ja rekrytoivansa kaksi uutta työntekijää. Se on kiinnostunut vuokraamaan toimitilat uusille työntekijöille maaseutupalveluiden yhteydestä. Örninkatu 15 ensimmäisen kerroksen tiloissa ei ole riittävästi kooltaan soveltuvia työhuoneita Pro Agria keskusten liiton käyttöön. Pro Agria keskusten liitto pitää sijoittumista maaseutu- ja lomituspalvelujen yhteyteen tarkoituksenmukaisena, koska asiakaskunta on osittain samaa.

Örninkatu 15:n 2. kerroksen tilojen neliövuokra oli vertailussa olleista vuokrista alhaisin ja kokonaisvuokra vertailun toiseksi alhaisin 1. kerroksen tilojen jälkeen.

Näillä perusteilla ehdotetaan, että kaupunginhallitus muuttaisi 7.5.2018 tekemäänsä päätöstä ja päättäisi vuokrata Örninkatu 15:ssä sijaitsevan 2. kerroksen tilan H. Soini-yhtiöltä. Vuokranantaja on ilmoittanut, että sillä ei ole huomautettavaa muutokseen.

Tämän tilan vuokraaminen ei ole esteenä maakunnan palvelukeskustavoitteen toteuttamiselle. Palvelukeskuksen saaminen Saloon on edelleen tavoitteena.

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmän oheismateriaalina on kaupunginhallituksen päätös 7.5.2018 § 191 liitteinen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää muuttaa päätöstään 7.5.2018 § 191 ja päättää vuokrata H. Soini-yhtiöltä osoitteessa Örninkatu 15 sijaitsevan 2. kerroksen toimistotilan toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella 1.10.2018 alkaen yhtiön tarjouksen mukaisin ehdoin.

Kaupunginjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan vuokrasopimus ja hyväksymään siihen sopimuksen yksityiskohtia koskevat ehdot.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 59	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 103	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 242	04.06.2018

---

## Juha Punnan valtuustoaloite Espoo-Salo ratalinjausta koskevasta selvityksestä

1488/10.02.02/2018

Kaupunginvaltuusto 16.04.2018 § 59

Juha Punta teki seuraavan valtuustoaloitteen:

”Miten varmistamme että saamme Salon itäiseen osaan asemapaikan ainakin tulevaisuudessa.

Juha Punta”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunkikehityslautakunta § 103

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02-7785113

Espoo-Salon oikoradan yleissuunnitelman laatiminen on käynnissä. Valinta radan linjauksesta tehtiin maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa maakuntakaavaprosessissa, jossa luonnos- ja ehdotusvaiheiden jälkeen kaavan hyväksyi maakuntavaltuusto, vahvasti ympäristöministeriö ja joka sai lopullisesti lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden käsittelyn jälkeen. Maakuntakaavan laadinta perustui selvitysten osalta pitkälti ns. alustavaan yleissuunnitelmaan ja sen kanssa samanaikaisesti laadittuun ympäristövaikutusten arviointiin (YVA). Nyt käynnissä oleva tarkentuvan yleissuunnitelman laatiminen taas perustuu maakuntakaavan linjaukseen.

Asemapaikkojen mahdollisuudet ja sijainti ovat herättäneet paljon keskustelua, koska kaupungilla on tietenkin syytä pyrkiä saamaan radan varrelle muitakin asemia kuin vain Salon keskustan asema.

Maakuntakaavoissa ei ole ratkaistu Salo-Lohja -oikoradan asemapaikkoja. Kaavoissa ei varsinaisesti osoiteta asemavarauksia Muurlaan tai Suomenselälle. Ratalinjauksen vahvistaneen vaihemaakuntakaavan tavoitteena on ollut mm. valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden edellyttämällä tavalla varautua ensisijaisesti kaukoliikenteen nopeaan ratayhteyteen välillä Helsinki-Turku. Vaihemaakuntakaavojen laatimisen yhteydessä on kuitenkin todettu, että Muurlan ja Suomenselän mahdollisten lähiliikenteen asemien toteuttamista on mahdollista selvittää jatkosuunnittelun yhteydessä. Tällaisia suunnitelmia ovat mm. oikoradan yleissuunnitelma ja kaupungin yleiskaavat.

Maakuntakaavoissa (oikoradan ns. SaLoRa -vaihekaava sekä parhaillaan käsittelyssä oleva taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaava) on osoitettu taajamatoimintojen kehittämisen

Kaupunginvaltuusto	§ 59	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 103	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 242	04.06.2018

---

kohdealueita, jotka voisivat tukeutua raideliikenteeseen. Merkintöjä on käytetty sekä Muurlan että Suomusjärven taajamien kohdalla. Merkinnän tarkoituksena on varmistaa paikallisjunaliikenteen edellytysten huomioon ottaminen alueen maankäytön suunnittelussa. Merkintä ei määrää mahdollisen aseman tarkkaa sijaintia.

Ratahankkeen yleissuunnitelmassa radan sijainti ja tietyt tekniset ratkaisut tarkentuvat. Mahdollisten asemapaikkojen sijaintia tullaan tarkastelemaan yleissuunnitelman yhteydessä. Siinä yhteydessä ei kuitenkaan tehdä päätöksiä asemien rakentamisesta, vaan se jää myöhempien suunnitelmien ja alueiden kehityksen varaan. Osallistumalla käynnissä olevaan ratasuunnitteluun kaupunki pyrkii vaikuttamaan siihen, että tekniset edellytykset asemapaikkojen sijoittamiseen ovat olemassa. Näin on toimittu myös aiemmissa suunnitteluvaiheissa, kun kaupunki on edellyttänyt, että sekä Muurlassa että Suomusjärvellä tulee olla mahdollisuudet asemien rakentamiseen tulevaisuudessa.

Näiden taajamien väestöpohja ei kuitenkaan nykysuunnitelmilla tule mahdollistamaan kaukojunien asemapaikkoja tai paikallisjunien liikennettä. Kaupungin omilla toimilla voidaan kuitenkin vaikuttaa taajamien kehittymiseen varautumalla kaavoituksellisin ja maapoliittisin toimenpitein siihen, että kasvu on mahdollista. Liikennevirasto on eri yhteyksissä todennut asemapaikkojen vaativan noin 11000 asukkaan väestöpohjaa, mikä tarkoittaa mainittujen taajamien kohdalla väestön yli kymmenkertaistumista. Tämä tietenkin edellyttää kaupungin omien ponnistelujen lisäksi myönteistä taloudellista kehitystä sekä pääkaupunkiseudulla että Helsinki-Salo-Turku kehityskäytävän varrella.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee aloitteen johdosta annetun edellä olevan selvityksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 242

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen johdosta annetun edellä olevan selvityksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 105  
§ 243

15.05.2018  
04.06.2018

---

## Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite rautatiepuiston huonokuntoisten rakennusten purkamisesta tai kunnostamisesta

463/11.05.02/2018

Kaupunkikehityslautakunta § 105

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, puh. 02 778 5101, tilapalveluiden kaupungininsinööri Janne Lehto, janne.lehto@salo.fi, p. 02 778 5116

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen Rautatiepuiston huonokuntoisten rakennusten purkamisesta 5.2.2018

### Aloite

Salon rautatieaseman puistoalueella sijaitsee kaksi purkukuntoista rakennusta, toinen entinen perunakellari ja toinen sen vieressä oleva varastorakennus. Salosta matkustetaan joka viikon päivänä lukuisia matkoja junalla niin töihin kuin harrastuksiin, nämä kaksi rakennusta rumentavat merkittävästi rautatieaseman puiston kauneutta ja näin ovat omiaan luomaan käsityksen koko kaupungista. Rakennukset sijaitsevat kaavassa s-alueella jolla on suojelullista merkitystä, nämä kaksi rakennusta ovat menettäneet suojelullisen tarpeensa jo vuosikymmeniä sitten, ja ovatkin nykyään niin huumeiden käyttäjien kuin myyjien oleskelupaikka josta aiheutuu merkittävää haittaa asemalle kulkeville ihmisille. Rakennukset tulisi purkaa taikka kunnostaa tilanteen korjaamiseksi, aloitteessa pyydetään kustannusarviota rakennusten purusta sekä rakennusten peruskorjauksesta.

### Vastaus

Salon rautatieaseman seutu ja vanha kauppalamiljöö ovat osa valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen aluetta (RKY). Pääosa Salon rautatieaseman rakennuskannasta on aseman perustamisen ajalta vuosilta 1898 -1899. Museoviraston mukaan Salon rautatieaseman ympäristö lukuisine rakennuksineen on lajissaan yksi parhaiten säilyneitä alueita.

Asemakaavassa alue eli Tapionpuisto on merkitty säilytettävänä puistoalueena. Asemakaavamääräyksen mukaan alueella olevia rakennuksia ei ilman perusteltuja syitä saa purkaa eikä niiden ulkoasuun saa tehdä sellaisia muutoksia, jotka turmelevat niiden kulttuurihistoriallista arvoa. Rakennusten ympäristöä koskevat muutostyöt tulee tehdä niin, että alueen kulttuurihistoriallinen arvo säilyy.

Keskustan osayleiskaavassa rakennukset sijaitsevat rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvan kannalta arvokkaalla alueella. Määräyksen mukaan alueen ominaispiirteet tulee säilyttää. Suojelun yksityiskohtainen toteuttamistapa ja lisärakentamismahdollisuudet ratkaistaan asemakaavatasolla. Alueelle voidaan sijoittaa uutta rakentamista ja toteuttaa muita ympäristöön vaikuttavia toimenpiteitä,

kuitenkin siten, että aluekokonaisuuden kulttuurihistoriallisen arvon säilyminen ei vaarannu. Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen rakentamista koskevan lupa-asian ratkaisemista koskevan lupa-asian ratkaisemista.

Aloitteen johdosta Varsinais-Suomen maakuntamuseon tutkija on käynyt paikalla 19.4.2018 arvioimassa rakennusten tilannetta. Museoviranomaisen puolelta katselmuksessa todettiin rakennusten olevan korjattavissa, joten purku ei tässä tapauksessa tule kysymykseen.

Rakennusten kunnostuksesta on pyydetty suojeltujen rakennusten korjaukseen perehtyneen perinnerakentajan alustavaa kustannusarvioita. Rakennusten vesikatot ovat pahoin vaurioituneet ja osittain maan sisään rakennetun rakennuksen tiiliseinät ja hormistot vaativat suurehkoja korjauksia sekä ovia/kulkuesteitä seinustalla oleviin kulkuaukkoihin. Rakennuksille ei ole osoittaa tulevaa käyttöä. Tilapalveluiden ja paikalla käyneen perinnerakentajan alustavan arvion mukaan rakennusten korjauskustannukset olisivat luokkaa 40.000 – 50.000€, jolloin ko. rakennukset olisivat sääsuojatut ja esteettisesti alueen ilmeeseen sopivat sekä ympäristölleen turvalliset. Mikäli rakennuksiin saataisiin aitoa käyttötarkoitusta, tulisivat käyttötarkoituksen edellyttämät muutokset ja täydennykset vastaavasti nostamaan kustannusarvioita.

Tapionpuiston puuston harvennus ja raivaus ym. hoito otetaan mukaan viheralueiden hoito-ohjelmaan.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

Kaupunkikehityslautakunta toteaa, että suojeltujen rakennusten purku ei ole mahdollista, mutta niiden kunnostukseen ei ole tälle vuodelle osoitettu määrärahaa. Kunnostamista käsitellään vuoden 2019 talousarvion laatimisen yhteydessä.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi esittelijän täydennetyt päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 243

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee kaupunkikehityslautakunnan antaman vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunkikehityslautakunta

§ 105

15.05.2018

Kaupunginhallitus

§ 243

04.06.2018

---

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 244	04.06.2018

---

### **Kai Schneiderin valtuustoaloite lumenkaatopaikkojen uudelleen järjestelystä muovipartikkelipäästöjen minimoimiseksi**

1481/11.03.07.00/2018

Kaupunginvaltuusto 16.04.2018 § 58

Kai Schneider ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Lumenkaatopaikkojen uudelleenjärjestelyt

Salon kaupungin ydinalueella lumenkaatopaikat sijaitsevat mm. Satamakadulla Vuohensaaren tien varrella eli Halikonlahden rannalla, Vanhan Perttelintien varrella Salonjoen rantatöyräällä ja Meriniitynkadun varrella Meriniityssä. Lumen määrä vuosittain vaihtelee suuresti, mutta maa jäätyy joka talvi ja lumijätetasojen sulamisvesi valuu vesistöihin. Lumenkaatopaikoille tuotavan lumen seassa on kaikenlaista jätettä, mm. paljon sellaista muovijätettä, joka lumenkaatopaikkojen suojajärjestelyistä huolimatta päätyy vesistöön ja mereen.

Salo on ympäristöystävällinen kunta ja sen tavoitteena on vaikuttaa ympäristöön mm. pienentämällä ja estämällä ongelmallisten jätteiden pääseminen mereen. Muovipartikkelien määrän kasvu meressä on kasvava ongelma ja aiheuttaa merien saastumista.

Tällä aloitteella esitämme, että Salo valitsee tästä hetkestä eteenpäin lumenkaatopaikat sellaisista paikoista, joista lumijätteen ja sen seassa olevan kaikenlaisen kiinteän jätteen pääsy vesistöihin pystytään varmuudella estämään ja joista on mahdollista kerätä maan sulattua alueelle kertyneet jätteet asianmukaisesti jätteiden käsittelyyn ja kierrätykseen.

Uudet lumenkaatopaikat tulee osoittaa ja ottaa käyttöön vuoden 2018 aikana.

Kai Schneider  
Mira Aaltonen  
Jerina Wallius  
Sari Pesonen  
Jonna Nyysönen  
Marja Ruokonen  
Mikko Lundén  
Antti Olkinuora  
Tapio Äyräväinen  
Saku Nikkanen  
Matti Varajärvi  
Pekka Kymäläinen  
Satu Parttimaa  
Hannu Eeva  
Heikki Tamminen  
Pertti Vallittu  
Annika Fagerström  
Katja Taimela”



Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 244	04.06.2018

---

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

#### Kaupunkikehityslautakunta § 101

Valmistelija: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri Petri Virtanen, petri.virtanen@salo.fi, 02 778 5201.

Salon kaupungille 2015 myönnettyssä ympäristöluvassa lumenkaatopaikalle on tarkat ohjeet ja määräykset roskien keräämiseen, vesien tarkkailuun ja muihin asioihin, joista aloitteen tekijät ovat olleet huolestuneita. Satamakadun varrella sijaitsee kaupungin ensisijainen lumen vastaanottopaikka. Lisäksi kaupungilla on kaksi muuta varapaikkaa ja ne otetaan käyttöön vasta, mikäli on tavanomaista kovempi lumitalvi ja tarvitaan lisätilaa. Varapaikkoja ei ole tarvinnut ottaa käyttöön lähivuosien aikana.

Satamakadun lumenkaatopaikan kenttä on muotoiltu siten, että lumien sulamisvedet valuvat Satamakadun varren ojaan. Salonjoen viereen on tehty maapenger estämään suora valuminen Salonjokeen ja Viurilanlahteen. Lumen vastaanotto aloitetaan Salonjoen puoleisesta reunasta, jolloin saadaan melusuoja Viitanlaakson alueen suuntaan. Vesinäytteet otetaan kaksi kertaa vuodessa ojasta, johon sulamisvedet johdetaan. Vesinäytteissä ei ole havaittu mitään poikkeavaa ja ne on todettu puhtaiksi. Ote tuloksista:

"Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy otti 26.4.2017 näytteet Salon Vuohensaaren lumenkaatopaikan itä- ja länsipuolella sijaitsevista ojista. Läntisen ojan havaintopaikan kohdalla ei ollut vettä; näytteet otettiin tien vieressä kulkevasta ojasta.

Itäisessä ojassa (Oja1) kloridipitoisuus oli suuri; ojan vesi oli luultavasti osittain merivettä. Raskasmetallipitoisuudet olivat melko pieniä. Vedessä ei havaittu öljy-yhdisteitä tai polttoainehiilivetyjä. PAH-yhdisteistä havaittiin hieman fenantreeniä.

Läntisessä ojassa (Oja2) kloridipitoisuus oli niin ikään suuri mahdollisesti meriveden vaikutuksesta. Raskasmetallipitoisuudet olivat melko pieniä, eikä vedessä havaittu öljy-yhdisteitä tai polttoainehiilivetyjä. PAH-yhdisteistä havaittiin hieman fenantreeniä, fluoranteeniä ja pyreeniä."

Roskat kerätään lumien sulettua kentältä ja toimitetaan asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin. Roskia kertyy talven aikana noin 1-2 kuutiota. Alueella työskentelevän työkoneneen kuljettaja myös tarkkailee tuotuja lumikuormia käsitellessään niitä korkeampiin kasoihin. Liitteenä on Salon kaupungin ympäristönsuojelun muistio tarkastuksesta 18.5.2015.

Sijainniltaan Satamakadun lumien vastaanottopaikka on optimaalinen

Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 244	04.06.2018

---

kuljetuksesta johtuvien haittojen suhteen. Kuljetusmatka on 3-4 km ydinkeskustasta, josta suurin osa lumista tuodaan. Ajo tapahtuu läpi teollisuusalueen eikä aiheuta haittaa asutukselle.

Ympäristölupaprosessin aikana kartoitettiin myös muita paikkoja, mutta Satamakadun lumien vastaanottoaika todettiin parhaaksi sijainnin ja syntyvien haittojen suhteen. Lumenkaatopaikkojen uudelleen järjestelylle ei ole tarvetta.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy annetun selvityksen lumenkaatopaikan toiminnasta ja toteaa sen olevan myönnetyn ympäristöluvan mukaista. Lumien vastaanotosta aiheutuva haitta on minimoitu.

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupungin lumenkaatopaikkojen uudelleen järjestelyille ei ole tarvetta ja aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Pasi Lehti jätti Taro Turtiaisen kannattamana seuraavan esityksen:

Sijoituspaikkalupa pitää olla kunnossa ja olemassa.

Vesistön lähellä tai yhteydessä olevasta lumenkaatopaikasta pääsee kiinteää ja veden seassa olevaa haitallista ainetta suoraan mereen. Maapenger ei estä valumia.

Mereen pääseviä haitallisia aineita ei mitata tarpeeksi ja siksi koko mittausprosessi pitää uusia. Mittauksista pitää löytyä mm. seuraavat tiedot:

- Paljonko muovipartikkeleita valuu vesistöön (Halikonlahteen -> Mereen)
- PAH-yhdisteistä ja raskasmetalliyhdisteistä pitää olla olemassa sellaiset mittaustulokset ja tiedossa niiden raja-arvot, jotka voidaan esittää vähintään kaksi kertaa vuodessa joko graafisena tai taulukkotietona ja mittaustuloksien raja-arvojen ylittäviin poikkeamiin pitää reagoida välittömästi.

Ensisijaisesti pitää ottaa käyttöön kauempana vesistöstä olevat lumenkaatopaikat ja vesistöjen läheisyydessä oleville lumenkaatopaikoille tulee etsiä uudet alueet kauempaa vesistöä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, asiasta on äänestettävä. Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Pasi Lehden esitystä äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän ehdotus sai seitsemän (7) JAA-ääntä (Tammi, Koski, Yli-Jama, Eskola, Hjelt, Karhulahti, Mänkäri) ja Pasi Lehden ehdotus viisi (5) EI-ääntä (Halkilahti, Hellström, Leivonen,

Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 244	04.06.2018

---

Lehti, Turtiainen).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen. Päätökseksi oli äänin 7-5 tullut esittelijän pohjaehdotus.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 244

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi,  
mika.mannervesi@salo.fi, puh. 044 778 5001

Kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen asiasta on saapunut vielä ympäristönsuojelupäällikön lausunto:

"Aloitteessa mainituista lumenkaatopaikoista Vuohensaarentien lumenkaatopaikalla on ympäristölupa (rakennus- ja ympäristölautakunta §116 9.9.2015). Mm. ympäristöluvan määräyksiä noudattamalla vähennetään lumenkaatopaikan vaikutuksia ympäristöön. Myös Vuohensaarentien lumenkaatopaikan rakenteet ja ojitusjärjestelmä on rakennettu sitä silmälläpitäen, että vaikutukset ympäristöön minimoidaan.

Kaj Schneiderin aloitteessa huomio on kiinnitetty nimenomaan muovin joutumiseen vesistöön. Tämä on asia, jota Vuohensaaren lumenkaatopaikan toiminnassa estetään keräämällä roskat alueelta ympäristöluvan edellyttämällä tavalla. Tämän toimenpiteen riittävyys mikromuovipartikkeleiden vesistöön kulkeutumisen estämiseksi on kysymysmerkki.

Muiden epäpuhtauksien joutumista vesistöön kontrolloidaan vuosittaisin vesianalyysin, eikä niiden perusteella ole syytä huolestua. Vesistöön kulkeutuvan muovin määrästä ei ole tietoa.

Ennen kuin lähdetään etsimään Vuohensaaren sillan lähellä sijaitsevan lumenkaatopaikalle vaihtoehtoisia sijoitusta, kannattaa selvittää siitä mereen aiheutuva muovikuormitus. Näkemykseni on, että Vuohensaaren tieliikenteestä aiheutuu suuremmat mikromuovipäästöt kuin lumenkaatopaikalta.

Mitä tulee kahteen muuhun mainittuun, ilmeisesti varakäyttöön tarkoitettuun lumenkaatopaikkaan; kannattaa suorittaa riskinarviointi (roskaamisvaikutus, muovien joutuminen vesistöön) ennen kuin vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja osoitetaan."

Lisäksi on käynnistymässä SediPlast-hanke, joka on Turun yliopiston Maantieteen ja geologian laitoksen sekä Saaristomeren tutkimusaseman ja Itä-Suomen yliopiston farmasian laitoksen sekä SIB-labsin yhteishanke, jonka tarkoituksena on monitoroida mikromuovien kerrostumista Halikonlahdella ainakin kahden vuoden ajan. Tutkimus tuottaa uutta tietoa

1) mikromuovien määrästä, laadusta, sijainnista ja kemiallisesta aktiivisuudesta ekosysteemissä.

2) mikromuovien kerrostumiseen vaikuttavien tekijöiden, kuten

Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	15.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 244	04.06.2018

---

vuodenaikojen vaihtelun vaikutuksesta mikromuovien kulkeutumiseen ja kerrostumiseen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee annetut vastaukset tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Mira Aaltonen Marja Ruokosen kannattamana ehdotti, että päätökseen lisätään seuraava ponsi: kaupunki selvittää mikä on edullisin tapa estää lumen mukana tulevien mikromuovien kulkeutuminen sulamisveden mukana vesistöön.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toimitetaan kädennostolla. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritettua kädennostoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 7 ääntä (Huittinen, Lehti, Riski, Suonio-Peltosalo, Tapio, Yli-Jama, Vallittu).

Mira Aaltosen ehdotus sai 6 ääntä (Karnisto-Toivonen, Nikkanen, Vesa, Lunden, Aaltonen, Ruokonen).

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen äänin 7-6.

Kaupunginvaltuusto	§ 37	05.03.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 56	16.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 245	04.06.2018

---

## Jouni Eskolan valtuustoaloite lääkärin kotikäynneistä

759/06.00.00/2018

Kaupunginvaltuusto 05.03.2018 § 37

Jouni Eskola teki seuraavan valtuustoaloitteen:

”Vanhojen ihmisten, jotka asuvat kotona, olisi paljon helpompaa hoitaa lääkeasiat ja terveystarkastukset, kun lääkäri kävisi kotona vaikka kerran kuussa katsomassa vanhusta ja samoin hoidossa olevat vanhukset, joita hoitaa oma väki kotona, ei tarvitsisi raahata terveyskeskukseen näyttille. Olen tiedustellut että kotikäynti lääkäreille on ihan mahdollista tehdä. Ainakin yli 90 vuotiaalle tämä palvelu olisi ihan hyvä.

Salo 5.3.2018

Jouni Eskola, Salon valtuusto, keskusta”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 16.05.2018 § 56

Valmistelija: Terveyspalveluiden johtaja Kaisa Nissinen-Paatsamala, kaisa.nissinen-paatsamala@salo.fi, 02-7723650

Salossa asuu 636 yli 90 vuotta täyttänyttä henkilöä. Yli 90-vuotiaista vanhuksista 87 asuu hoivakodissa ja 105 joko kaupungin omistamissa (51) tai kaupungin kustantamissa (54) yksityisissä tehostetun palveluasumisen yksikössä. Lisäksi 206 vanhusta asuu kotona ja saa kotihoidon palveluita. Vanhuksista 238 ei käytä kunnallisia palveluita. Kaupungin omissa tai ostopalveluin tuotetuissa palveluissa oleville vanhuksille on tehty palvelutarpeen arvio ja laadittu hoitosuunnitelma ja he saavat lääkäripalveluita tarvittaessa.

Mikäli lääkärin suorittama terveystarkastus tehtäisiin kuukausittain 238 kotona asuvalle yli 90-vuotiaalle vanhukselle, tarvittaisiin vuodessa 2856 lääkärin kotikäyntiä. Terveystarkastuksen kotikäynnit tehdään lääkäri- ja hoitajatyöparina. Kotikäynnit kestävät matkoineen Salon kokoisessa kaupungissa noin 2 tuntia eli työparit käyttäisivät vuodessa 5712 tuntia kotikäyntien suorittamiseen. Tämä vastaa noin 3 lääkärin ja 3 hoitajan vuosityöpanosta.

Tutkimusten mukaan aikuisikäisille suunnatuista rutiininomaisista terveystarkastusten ammattilaisten tekemistä terveystarkastuksista saatu hyöty on melko vähäinen. Ikäihmisten terveystarkastuksissa pitäisi keskittyä jo olemassa olevien sairauksien takia heikentyneeseen terveydentilaan selvittämiseen. Sairauksien selvittäminen ja hoito mukaan lukien lääkehoito edellyttävät usein lääkärintutkimuksen lisäksi laboratorio

<b>Kaupunginvaltuusto</b>	<b>§ 37</b>	<b>05.03.2018</b>
<b>Sosiaali- ja terveyslautakunta</b>	<b>§ 56</b>	<b>16.05.2018</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 245</b>	<b>04.06.2018</b>

---

yms. tutkimuksia, joita ei ole saatavissa kotioloissa.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää, ettei yli 90-vuotiaille järjestetä suuntaamattomia kuukausittaisia kotona tehtäviä terveystarkastuksia ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että selvitys merkitään tiedoksi ja aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 245

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Salon sairaalan tulevaisuuden suunnittelu**

2105/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 246

Valmistelija: apulaiskaupunginjohtaja Jari Niemelä, jari.niemela@salo.fi, puh. 044 778 2059

Salon kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.4.2018 § 48 Salon kaupunkistrategian 2026 ja siihen sisältyvät Salon sairaalan tulevaisuus –nimisen kärkihankkeen. Kärkihanke kuvataan strategiassa seuraavasti:

”Salon sairaalan peruskorjaus tai uudisrakentaminen toteutetaan yhteistyössä sairaanhoitopiirin kanssa. Tavoitteena on varmistaa tulevaisuuden elinvoimaiset sairaalapalvelut Salossa. Vuonna 2018 tehdään toiminnallinen suunnittelu, vuonna 2019 rakentamisen suunnittelu, vuosina 2020 – 24 itse rakentaminen. Hankkeen onnistumisella saavutetaan pitkäaikaisia elinvoima- ja hyvinvointivaikutuksia Saloon: hanke varmistaa työpaikkojen säilymisen ja kuntalaisten monipuolisten terveyspalvelujen saatavuuden sote- ja maakuntauudistuksen jälkeen Salossa.”

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri ja Salon kaupunki omistavat Salon sairaalanmäen rakennukset. Molempien edustajat ovat todenneet rakennusten kuntoon liittyvät haasteet. Sairaalanmäen toimintojen tulevaisuuden suunnittelua varten sairaanhoitopiirin ja kaupungin edustajat tilasivat yhdessä Nordic Healthcare Groupilta konsulttiselvityksen, jonka loppuraportti ”Salon terveyspalvelut 2021” on oheismateriaalina.

Sairaanhoitopiirin ja kaupungin viranhaltijajohto totesivat selvityksen valmistumisen jälkeen, että vuodeosastotiloja ja mahdollisesti kuvantamis- ja laboratoriopalvelujen tiloja koskeva uudisrakennushanke tulee käynnistää. Ensimmäisenä vaiheena hankkeessa on käynnistymässä toiminnallinen suunnittelu. Sairaanhoitopiiri kiinnittää toiminnalliseen suunnitteluun kokeneita sairaalasuunnittelun ammattilaisia. Salon kaupunki on nimennyt toiminnalliseen suunnitteluun kolme henkilöä. Sairaanhoitopiirin ja kaupungin viranhaltijajohto toimii hankkeen ohjausryhmänä. Tavoitteena on, että uudisrakennusinvestointi sisällytetään sairaanhoitopiirin ja kaupungin vuoden 2019 talousarvion suunnittelun osalta ja seuraaville vuosille toteutuksen osalta. Hankkeen aikataulu täsmentyy hankkeen edetessä.

Apulaiskaupunginjohtaja ja terveyspalveluiden johtaja ovat kaupunginhallituksen kokouksessa vastaamassa asiaa koskeviin kysymyksiin.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

---

## Marja Ruokosen hallitusaloite suunnitelmasta kulttuurin määrärahojen lisäämiseksi vuoden 2019 talousarvioon

539/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 12.02.2018 § 77

Marja Ruokonen teki seuraavan aloitteen:

"Esitän, että kaupunginhallitus antaa Vapaa-ajan sektorille tehtäväksi laatia suunnitelma kulttuurin määrärahojen tarkastelun niin, että tavoitteena olisi määrärahojen lisääminen vuoden 2019 talousarvioon.

Salossa olemme kahden viimeisen vuoden aikana lisänneet tuntuvasti urheiluun resurssia ja nyt olisi mielestäni kulttuurin vuoro. Kuten saimme Salon Seudun Sanomista lukea, panostus kulttuuriin on Salossa todella surkealla tasolla ja kuitenkin meillä on suuri joukko toimijoita, jotka niilläkin vähillä rahoilla ovat saaneet aikaan valtakunnankin tasolla tunnustetun kulttuuri-ilmapiirin ja kaupungissa käy paljon katsojia ja osallistujia ympäri maan.

Suunnitteluun tulisi ottaa mukaan salolaiset kulttuurintuottajat, niin että saadaan kattava näkemys kulttuurin tilasta nyt ja mitä tulevaisuudelta halutaan – ja mitä kaupunki on valmis panostamaan meidän jokaisen täällä asuvan hyväksi, puhumattakaan uusista asukkaista, tämä on tärkeä strateginen linjaus."

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Vapaa-ajan lautakunta 17.05.2018 § 41

Valmistelija: vapaa-aikapalvelujen johtaja Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, p. 02-778 4700 kulttuurituottaja Jouko Kivirinta, jouko.kivirinta@salo.fi, p. 02 778 4982, museopalvelujen esimies Laura Luostarinen, laura.luostarinen@salo.fi, p. 02-778 4900

Aloitetta on käsitelty ja asiaa valmisteltu työryhmässä, johon ovat kuuluneet yllä mainittujen valmistelijoiden lisäksi taidemuseo Veturitallin intendentti Pirjo Juusela, kulttuurin tuottajia edustavat kolmannen sektorin toimijat Marko Heikura (musiikki), joka toimii myös lukion musiikin lehtorina ja TaT Jaana Saario (kuvataide, lastenkulttuuri), joka toimii myös kansalaisopiston kuvataideaineiden suunnittelijaopettajana, sekä kansalaisopiston rehtori Jukka Tamminen.

Ruokonen on aloitteessaan todennut, että panostus kulttuuriin on Salossa todella surkealla tasolla ja että urheiluun on lisätty tuntuvasti resurssia viimeisen kahden vuoden aikana. Jos urheilulla viitataan liikuntapalveluihin, voidaan todeta, että liikuntapalvelujen käyttötalouteen ei ole lisätty resursseja, mutta merkittäviä investointeja on tehty. Verrattaessa Salon käyttötalousmäärärahoja kahdeksaan vertailukuntaan, voi edelleen todeta, että Salossa liikunnan ja ulkoilun resurssit ovat 16 e /

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

asukas alle vertailukuntien keskiarvon (2016 tiedot), mikä tarkoittaa vuositasolla n. 850 000 e vertailukuntien keskiarvoa pienempiä resursseja.

Liikunta tai mikään muu vapaa-aikapalvelujen tuottama palvelu ei ole vinyt kulttuurin resursseja. Sen sijaan kaikkiin vapaa-aikapalvelujen resursseihin on kohdistunut merkittäviä leikkauksia kuntien yhteenliittymisen jälkeisinä vuosina. Kulttuuripalvelujen osalta tilanne on vertailukuntiin verrattaessa selvästi huonoin. Salo käyttää kulttuuripalveluihin Kuntaliiton vuonna 2018 tuottaman Kuntien kulttuuritoiminta lukujen valossa IV –selvityksen (Cupore 2016) mukaan 95 e /asukas. Cupore 2016 –raportti sekä sen yhteenveto ovat esityslistan liitteenä.

Kaupunki on leikannut vuodesta 2009 alkaen kulttuuriasiain yksikön toiminnasta määrärahoja ja henkilöstöä suhteessa enemmän kuin mistään muusta yksiköstä. Kulttuurijohtajan virkaa ei täytetty vuoden 2014 jälkeen ja kulttuuripalveluista siirrettiin pois vuonna sekä 2014 tiedottajan, että toimistovirkailijan toimet kaupungin muihin tehtäviin. Työntekijöistä jäljelle jäi ainoastaan kulttuuriasiain yksikön kulttuurituottaja. Samalla luovuttiin kulttuuritalo KIVAn vuokraamisesta tapahtumatilana ja prosenttitaitteen toteuttamisesta, josta Salo oli saanut laajaa myönteistä huomiota. Avustusmäärärahat ovat suurin piirtein puolittuneet kuntaliitoksen jälkeisistä ajoista. Jo pari vuotta aikaisemmin oli lopetettu Salon laaja poikkihallinnollinen kulttuurikasvatusohjelma SaloPolku. Vuodesta 2017 alkaen vapaa-aikapalvelujen johtaja johtaa yksin kulttuuripalveluita, liikuntapalveluita ja vapaa-aikapalveluita ja on 39 työntekijän lähiesimies.

Kuntaliiton tuottamassa Kuntien kulttuuritoiminta lukujen valossa IV –selvityksessä (Cupore 2016) vertailtiin kulttuuritoiminnan kustannuksia 24 kaupungissa vuonna 2016. Salo on selvityksessä selvästi vähiten kulttuuriin resursseja (per kuntalainen) osoittanut kaupunki. Salossa kulttuuritoiminnan nettokäyttökustannukset ovat 94,80 e /asukas. Salo on ottanut Seinäjoen verrokkikaupungiksi kaupunkikehittämisessä. Seinäjoella kulttuuritoiminnan nettokäyttökustannukset ovat yhteensä 144,60 e /asukas. 24 kunnan vertailussa suurten kaupunkien käyttökustannusten keskiarvo on 172 e/ asukas, alle 60 000 asukkaan kunnissa keskiarvo on 158 e / as. Lisäämällä kulttuurin määrärahoja, voidaan kulttuurin merkitystä hyödyntää kaupungin elinvoimaisuudessa positiivisella ja näkyvällä tavalla.

Salossa kulttuurin käyttökustannukset (95 e) jakautuvat seuraavasti: kirjastopalvelut 53 e / as., kulttuuripalvelut 24 e / as. (kulttuuriasiain yksikkö, taidemuseo ja historiallinen museo) , taiteen perusopetus musiikkiopistossa 17 e/ as. (määrärahat lasten ja nuorten palveluissa) ja kansalaisopistossa vajaa 1 e / as. Prosentuaalisesti Salossa kulttuurin määrärahoista kohdennetaan vain n. 4 % kolmannen sektorin ja yksityisten toimijoiden avustuksiin. Esim. Seinäjoella tuki kunnan ulkopuolisille toimijoille on 31 % määrärahoista, sisältäen tukea teatteritoimintaan n. 27 e / as ja orkestereille n. 6 e /as.

Seinäjoen asukasluku on noin 62 000. Seinäjoella on palveluksessaan useita taidekasvattajia, joista Seinäjoen taidehallissa taidekasvattajia on yksi ja taidetyöntekijöitä kaksi. Lastenkulttuurikeskus Louhimossa tarjolla

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

---

ovat mm. musiikintekotyöpajat, innoittava bänditoiminta, taiteenharrastajien kohtauttaminen ja innostaminen, sirkustyöpajat, monitaiteiset projektit, erityisryhmien toiminta ja esiintymistilaisuudet nuorille. Louhimossa toimii edellä mainittujen lisäksi useita taidekasvattajia ja kerho-ohjaajia. Seinäjoella toimii kaupunginorkesteri ja Rytmi-instituutti, joka tarjoaa kevyen musiikin koulutusta.

Salossakin tuotetaan korkeatasoista kulttuuria harrastusvoimin ammatillisten vetäjien innostamana. Erilaisten kulttuuritapahtumien positiivinen ilmapiiri kohottaa kaupungin imagoa ja tekee siitä omalta osaltaan houkuttelevan kaupungin ulkopaikkakuntalaisille muuttaa tai vierailta. Vierailut Salossa taidenäyttelyissä ja tapahtumissa tuovat suoraa taloudellista hyötyä kaupungille. Miellyttävä luonto ja asuinympäristö, mahdollisuuksia tarjoava elinkeinoelämä ja toimiva palveluverkko sekä aktiivinen kulttuurielämä tekevät kaupungin joka päivä paremmaksi. Kulttuurin harrastaminen parantaa tutkitusti eri-ikäisten kuntalaisten hyvinvointia.

Salon kaupungin kulttuuristrategian visiossa 2020-luvulle todetaan mm. seuraavasti:

”Salo on luovuutta ja innovatiivisuutta arvostava, alueellisesti ja valtakunnallisestikin merkittävä kulttuurikaupunki, jonka yhteinen kulttuuritahto on löytynyt. Suvaitsevassa ja monikulttuurisessa kaupungissa kulttuuri on jokamiehen oikeus, kaikkien salolaisten ulottuvissa oleva palvelu. Koulujen luovuspainotteiset opetussuunnitelmat ja korkeatasoinen taiteen perusopetus kasvattavat salolaisia lapsesta asti kulttuurin tekijöiksi ja kuluttajiksi.

Kulttuuri kuuluu kaupungin peruspalveluihin. Se tuottaa hyvinvointia, henkistä ja fyysistä terveyttä, onnistumisen kokemuksia ja ehkäisee syrjäytymistä. Salossa on monipuolista kulttuuriosaamista ja asianmukaiset tilat kulttuuritoimintaa varten. Kulttuurimarkkinointi on tehokasta. Kulttuurilla on monipuoliset rahoitusväylät ja tapahtumia tuotetaan myös yhteistyössä elinkeinoelämän kanssa.”

Nykyisellään tämä visio ei läheskään kaikilta osin toteudu.

Kulttuuripalvelujen henkilöstö on ajettu liian alas eivätkä kulttuuripalvelujen vetovoiman lisääminen, lasten ja nuorten kulttuurikasvatus tai ulkopuolisen hankerahoituksen avulla tehtävät kehittämishankkeet ole nykyisellään mahdollisia. Kaikissa Salon kokoisissa kaupungeissa (40 000 -73 000 as, yhteensä 16 kaupunkia), paitsi Salossa, on täysiaikainen kulttuurijohtaja tai vastaava, jonka toimenkuvaan kulttuuripalvelujen kokonaisvaltainen kehittäminen kuuluu.

Tässä ehdotuksessa esitetään vapaa-aikapalvelujen talousarvioon (kulttuuripalvelut ja kansalaisopisto) kulttuuripalvelujen tuottamiseen sisältyvien määrärahojen lisäämistä vuoden 2019 talousarvioraamiin. Esityksenä on uusien vakanssien perustaminen kulttuuripalveluihin, yhden tuntiopettajan toimen muuttaminen päätoimiseksi sekä kulttuuriavustusten kasvattaminen kulttuurin ja taiteen saavutettavuuden lisäämiseksi. Paljonko määrärahoja tarvitaan lisää, että kulttuuriset palvelut vahvistuisivat Salossa? Millaisia toimenpiteitä tarvitaan? Kenelle niitä ensisijaisesti kohdistettaisiin? Perustelut kerrotaan seuraavassa tekstissä.

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

---

#### 1) Avustusmäärärahan nostaminen ja sen kohdentaminen lastenkulttuuriin

Salon kaupungilta puuttuu kokonaan lapsille suunnattu kulttuurikasvatussuunnitelma, joka esim. kaikissa muissa suurissa kaupungeissa on. Asia on todettu mm. Kuntaliiton kulttuurijohtajien verkoston tapaamisessa. Kulttuurikasvatussuunnitelman ja -ohjelman puuttuminen on näkyvä ja merkittävä puute verrattaessa Saloa vertailukaupunkeihin ja osin myös paljon Saloa pienempiin kaupunkeihin. Monialaista ja poikkihallinnollista kulttuurikasvatustohjelmaa toteutettiin käytännössä Salossa vuosina 2009-2012, ohjelman nimi oli SaloPOLKU.

SaloPOLKU -ohjelma toteutti laaja-alaista kulttuurikasvatusta ja siinä oli mukana taide- ympäristö-, liikunta- ja kirjastokasvatus. Kolmen vuoden hankeajana kouluihin, päiväkoteihin ja nuorisotiloille kehitettiin paikallisesti ja valtakunnallisesti kiinnostavia malleja, joiden avulla tuotettiin varsin kustannustehokasta toimintaa. Toiminta perustui yhteistyön hengen luomiseen ja voimavarojen yhdistämiseen. SaloPOLKU rakentui vuosittaisista teemoista, joiden toteutuksen salolaiset ammattitaiteilijat suunnittelivat päiväkotii- ja koulukohtaisesti: Minä – Itsetunnon vahvistaminen / Me – Yhdessä toimiminen/ Aika – Ymmärrys juurista / Ympäristö – Vahva suhde luontoon ja kulttuuriympäristöön / Tuttu–Vieras – Taito elää moniarvoisessa maailmassa. SaloPOLKU päättyi vuoden 2013 alussa osana kaupungin laajoja sopeuttamistoimenpiteitä.

Ilman kunnan luomaa, eri hallintokunnista koostuvaa rakennetta SaloPOLKUN kaltainen toiminta ei sellaisenaan voi jatkua. Mutta sitä muistuttavaa toimintaa voidaan saada aikaan aktiivisella taiteilijakenttä uudelleen tuottamaan lastenkulttuuria. Lasten kanssa tehtävä kulttuurityö ei rahallisesti ole tuottavaa, joten yhteiskunnalla on todellinen vastuu sen mahdollistamisessa.

Konkreettisiin toimenpiteisiin päästään nostamalla kulttuurin kohdeavustusten määrärahaa 30 000 eurolla vuodesta 2019 alkaen. Tämä summa olisi erillään muusta kulttuurin avustusmäärärahasta ja tätä voisivat hakea vain paikalliset eri taiteenalojen ammattitaiteilijat ja avustuksen kohteena olisi lapsille ja nuorille suunnattu monialainen taidekasvatus. Näin päästään mahdollisimman pian liikkeelle suunnittelemaan kulttuurin vaikuttavuuden ja saavutettavuuden kasvua Salon seudulla. Lasten ja nuorten parissa tehtävä kulttuurikasvatustyö vaatii kuitenkin kaupungin organisoitua, mikä on yksi syy alle perustellun taidekasvattajan toimen perustamiseksi.

#### 2) Taidekasvattajan toimen perustaminen

Kulttuuripalveluihin ja erityisesti taidemuseon toimintaa vahvistamaan tarvitaan taidekasvattaja, jonka perustehtävä on lapsille ja aikuisväestölle suunnatun taidepedagogisen toiminnan suunnitteleminen ja toteuttaminen. Käytännössä siis, mikä sopii lapsille, kasvattaa myös aikuisia.

Taidekasvattaja luotsaa lapsen ja nuoren taiteen pariin, syventää tietämystä ja kouluttaa lapsen saamaan oivaltavia elämyksiä taiteesta. Taidekasvattajan tehtävänä on sekä aikuisille että lapsille suunnatun

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

---

pedagogisen aineiston ja toiminnan suunnitteleminen ja toteuttaminen. Toiminta madaltaa yleisön kynnystä näyttelyiden ja taiteen pariin. Taidekasvattaja tuottaa museoissa oppimisympäristöjä ja avaa siten museopalvelujen tarjontaa yleisölle eri näkökulmista. Hänen tehtävänsä on käytännön yleisötyötä ja palvelee siten kaikenikäisiä kuntalaisia. Toistaiseksi taidemuseo on määrärahojen puitteissa hankkinut vain lyhyen aikaa vuodesta taidekasvatukseen tähtäävää asiantuntijatyötä ostopalveluna. Toiminnan pitäisi olla ympärivuotista.

Taidekasvattaja valmistaa näyttelyjen sisältöjä avaavia ääniopastuksia, antaa ryhmille erikoisopastuksia, valmistaa kouluille näyttelyjen opetustehtäviä, käsikirjoittaa näyttelyihin liittyviä taiteilija-, opetus- ja oheisvideoita ja suunnittelee työpajatoimintaa. Hän toimii varhaiskasvatuksen, peruskoulun ja taidemuseon välisenä yhdyshenkilönä ja luo kasvatuksellisia ja opetuksellisia sisältöjä museoiden näyttelyohjelmasta.

Taidekasvattaja avustaa museopalvelujen esimiestä kehittämistyössä hankerahoitusten teossa ja ulkopuolisen rahoituksen hankkimisessa. Taidekasvattaja organisoii työpajatoimintaa museoissa ja museoiden ulkopuolelle laajasti eri kaupunginosiin.

Työpajat madaltavat lasten ja nuorten kynnystä tutustua taiteelliseen itseilmaisuun. Osa pajoista on näyttelyihin liittyvää oheisohjelmaa, osa voi olla näyttelyohjelmasta riippumatonta sisältöä. Työpajat jalkauttavat kulttuurisisältöjä ja osallistavat pieniä ja isompia kuntalaisia toimintaan, jossa taiteen avulla voi tutkia itseään, maailmaa ja itseään maailman osana. Taide auttaa ymmärtämään erilaisuutta. Taiteen avulla voidaan käsitellä myös sanattomia tai vaikeita aiheita. Työpajoja voidaan järjestää myös vanhuksille. Taide antaa avaimia aivoterveysteen ja muistin aktivoimiseen.

Varhaiskasvatuksessa taide palvelee maailmaan tutustumisena ja elämyksiä herättelevänä voimana. Peruskoulun oppilaat hyötyvät ilmiöiden ja elämysympäristöjen tutkimisesta taiteen avulla. Kulttuurikokemuksilla kasvatetaan myös erityisryhmien itsetuntoa ja maailmankuvaa. Museo on oivallinen oppimisympäristö sekä historian että tulevaisuuden hahmottamiseen.

Taidekasvattaja toimii koko kaupunkiorganisaation hyväksi omalla alallaan. Hän luotsaa kaupungin kulttuurikasvatustyötä (kaupungista puuttuu kulttuurikasvatussuunnitelma) ja toimii aktiivisesti kulttuuriverkostoissa. Hänen työnsä tukee Salon peruskoulujen opetussuunnitelman, varhaiskasvatussuunnitelman sekä lape-työn toteutumista kulttuurin alalla. Hän toimii kulttuurin löydettävyyden sekä kulttuurin alueellisen yhteistyön hyväksi. Lisäksi museotoimen sisällä hän voi avustaa taideintendenttiä kokoelmien hoidossa sekä kokoelman näkyvyydessä taidemuseon nettisivuilla. Hän voi myös tuottaa taiteen tutkimuksellisia artikkeleja, joita julkaistaan näyttelyjen yhteydessä sekä avustaa markkinointimateriaalin tuottamisessa.

Salon taidemuseo Veturitali on perustamisesta useasti esittänyt taidekasvatukseen erillistä toimea. Vuodesta 2015 taidemuseon johtaja

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

muuttui museopalvelujen esimieheksi. Esimiehen tehtäväkuva suuntautuu enää vain osa-aikaisesti taidemuseotyöhön, samaan aikaan kun museopedagogian tarve on kasvanut. Taidemuseon intendentti vastaa museopalvelujen esimiehen kanssa taidemuseon näyttelyohjelmiston laatimisesta ja tiedottamisesta, joka tänä päivänä on entistä laajempaa ja painottuu sähköiseen viestintään. Museopalvelujen esimiehen ja intendentin työmäärä on kasvanut liian suureksi tehtävien hoitamiseksi menestyksellisesti. Taidemuseon kulttuurinen näkyvyysarvo on kaupungille kiistaton.

Kustannukset: n. 40 000 euroa vuodessa.

### 3) Kulttuuripalvelupäällikön (kulttuurijohtaja) viran perustaminen

Vuoden 2015 talousarviovalmistelun yhteydessä on lakkautettu kaupungin kulttuuripalvelujen johtajan virka. Lakkautus on tehty ennen kuin kukaan virkamies on yksin vastannut kulttuuri-, liikunta- ja vapaa-aikapalvelujen johtamisesta. Virkaa hoidettiin sijaisjärjestelyin kahden työntekijän voimin vuoteen 2017 asti. Yksi johtaja ei pysty hoitamaan kaikkea asiantuntija- ja henkilöstöjohtamista sekä hanke-, investointi- ja kehittämistyötä, mitä ko. kolmeen tehtävään kuuluisi.

Kulttuuripalvelupäällikkö vastaa kulttuuripalvelujen kehittämisestä ja palvelujen suunnittelusta yhteistyössä kulttuurituottajan, taidekasvattajan ja museopalvelujen esimiehen kanssa. Kulttuurijohtajana hän olisi mahdollistaja, joka luo yhteyksiä ja taloudellisia resursseja. Kaupungin viimeisen kulttuuripalvelujen johtajan ollessa virassa toteutettiin hankerahoituksella monivuotisia, suuria kehityshankkeita, joilla kulttuuria vietiin mm. vanhusten ja lasten luo (esim. monivuotien Hymykuopat-hanke EU-rakennerahaston tuella). Hanketyö ja kehittäminen ei ole kulttuuripalvelujen nykyorganisaatiolla mahdollista. Kulttuurijohtaja toimisi kulttuuriasian yksikön esimiehenä ja tekisi tiivistä yhteistyötä kolmannen sektorin, hyvinvointia edistävien palveluiden muiden yksiköiden sekä kunnan eri toimialojen kanssa.

Kulttuuripalvelut tarvitsee oman johtajan luomaan edellytyksiä, hankkimaan ulkopuolista rahoitusta sekä valmistelemaan, suunnittelemaan ja toteuttamaan alueen kulttuuri- ja taidepolitiikkaa. Erityisesti hän kehittäisi teatteri- ja musiikkielämää kaupungissa. Hänen työpanoksensa edistäisi kunnan sidosryhmäyhteistyötä, jota tehdään muun muassa kolmannen sektorin, kulttuurialan verkostojen ja median kanssa. Työ vaatii vuorovaikutusta kulttuurin ja taiteen ammattilaisten, harrastajien ja kunnan päättäjien sekä yleisön kanssa. Kulttuurijohtaja vastaisi kulttuuripalveluiden taloudesta ja henkilöstöstä.

Kustannukset n. 57 000 e vuodessa.

### 4)Teatterikasvatuksen kehittäminen Salossa

Teatteritaiteen perusopetusta on annettu Salon kansalaisopistossa 7-19-vuotiaille lapsille ja nuorille 15 vuoden ajan. Teatterikoulussa on oppilaita tällä hetkellä noin 140, eli pienen opinahjon verran. Tämän lisäksi teatteritaiteen opetus nivoutuu maahanmuuttajien toiminnalliseen

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

suomenkielen koulutukseen. Teatterin opintoja on annettu myös avoimen AMK:n kurssien muodossa. Vuoden 2019 alusta teatteritaiteen perusopetusta aletaan tarjota myös aikuisille ja siitä järjestetään myös varhaisiän opintoja.

Parhaillaan teatterikoulua luotsaa (suunnittelee ja osin opettaa) tuntiopettaja, jonka toimi on jatkunut nykyisenkaltaisena yli 10 vuotta ja on pysyväluonteista, sillä teatteriopeus jatkuu ja elää kasvupaineessa Salon kansalaisopistolla.

Cuporen ja Kuntaliiton tuottamassa Kuntien kulttuuritoiminta lukujen valossa IV –selvityksen mukaan Salon kulttuuritoiminnan nettokäyttökustannukset ovat 94,80€ /asukas. Tästä vain vajaa 1 e/asukas kuluu koko kansalaisopiston kulttuuritoimintaan.

Esitetään, että kansalaisopiston teatteritaiteen tuntiopettaja vakinaistetaan päätoimiseksi tuntiopettajaksi. Päätoimisen palkka on noin 2500 e /kk, kun nykyisellään teatteritaiteen tuntiopettajan palkka on vain vähän pienempi. Tämä muutos on taloudellisesti varsin pieni, mutta sen sisällöllinen merkitys pitkäjänteiselle teatteritaiteen opetukselle on suuri. Sitoutuminen teatteritaiteen opetuksen kokonaisvaltaiseen kehittämiseen ja monitaiteellisen yhteistyön lisäämiseen kasvaisi merkittävästi.

Mikäli teatteritaiteella olisi päätoiminen opettaja, olisi teatterikoululla edustaja opiston palaverissa ja opettajakokouksissa, jolloin tiedonkulku helpottuisi ja kynnys erilaisten yhteistyöprojektien ideoimiseen ja käynnistämiseen olisi huomattavasti matalampi. Nyt teatterikoulun opettajat ovat toisen käden tiedon varassa siinä, mitä opistolla päätetään. Muutos tukisi myös koko salolaista teatterikenttää kasvattaen sekä teatterin tekijöitä että tulevaa yleisöä. Päätoimisesti toimiva teatterikasvattaja pystyisi myös kehittämään alaa ja hankkeiden avulla tuomaan mahdollista lisärahoitusta toimintaan.

Kustannusten kasvu nykyiseen verrattuna 12 000 e vuodessa.

##### 5) Salon elektroniikkamuseon museoassistentti

Salon elektroniikkamuseo on ollut yleisölle avoinna ympärivuotisesti vuodesta 2014 ilman vakinaista asiakaspalveluhenkilöstöä. Aukipito on järjestetty työllistettävillä, mikä ei ole pitkäjänteistä ja minkä vuoksi museota on voitu pitää avoinna ainoastaan osan viikkoa.

Elektroniikkamuseoon palkattavan museoassistentin toimenkuva suuntautuu vahvasti museon markkinointiin sekä sidosryhmätyöhön. Lisäksi museoassistentti toimii museossa oppaana, vastaa pääsylippu- ja tuotemyynnistä sekä muusta asiakaspalvelusta. Toimen perustamista on esitetty vuoden 2018 talousarvioesityksen yhteydessä, mutta sitä ei ole hyväksytty. Perustelut ovat edelleen voimassa ja toimi on välttämätön Elektroniikkamuseon pitkäjänteisen toiminnan, asiakaspalvelun ja saavutettavuuden parantamiseksi.

Kustannukset 31 000 e vuodessa

##### 6) Yhteenveto

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

---

Mikäli kulttuuripalveluihin osoitettuja määrärahoja kasvatettaisiin reilut 3 e kuntalainen vuositasolla, saataisiin ko. määrärahalta perustettua kaikki edellä kerrotut toimet ja lisättyä merkittävästi kulttuuritoimintaan suunnattuja avustuksia. Esitetty summa on kaupungin kokonaistaloudessa pieni, mutta kulttuuripalvelujen vahvistamisen kannalta erittäin merkittävä.

Kuntien kulttuuritoimintaan käytetään (ilman kirjastopalveluja) seitsemässä Salon vertailukunnassa (Salo mukaan lukien) rahaa keskimäärin 96 e /kuntalainen. Salo käyttää 41 e eli on 57 % keskiarvon alapuolella. Määrärahojen kasvattamisen jälkeenkin Salo olisi edelleen n. 54 % vertailukuntien keskiarvon alapuolella.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Vapaa-ajanlautakunta

- 1) antaa Marja Ruokosen aloitteeseen valmistelun mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle; ja
- 2) toteaa, että valmisteluun sisältyvät määräraha- ja vakanssilisäyksesitykset, joiden kustannusvaikutus on yhteensä noin 170 000 euroa (noin 3,2 e / kuntalainen), käsitellään lautakunnan vuoden 2019 talousarvioehdotuksen yhteydessä.

Päätös:

Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 247

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Marja Ruokonen Ulla Huittisen, Elina Suonio-Peltosalon ja Mikko Lundénin kannattamana ehdotti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun seuraavien evästyksin:

- Selvitetään mahdollisuudet saada yhden henkilön lisäresurssi kulttuuripalveluihin mutta ei muita vakanssilisäyksiä
- Kolmas sektorin tulisi olla keskeinen yhteistyökumppani kulttuurin tuottamisessa
- Kolmannen sektorin käyttöön varattavia määrärahoja tulisi lisätä.

Elina Suonio-Peltosalo ehdotti evästyksenä, että valmistelussa otetaan huomioon kädentaitojen kehittäminen.

Marko Tapio Elina Suonio-Peltosalon kannattamana ehdotti, että



Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018

---

selvitetään prosentitaidetta koskevan periaatteen käyttöön ottaminen.

Suonio-Peltosalon ehdotus kädentaitojen huomioimisesta raukesi kannatuksen puuttuessa.

Puheenjohtaja totesi, että koska Marko Tapion evästysehdotuksesta prosenttitaideperiaatteen selvittämisestä ei oltu yksimielisiä, ehdotuksesta oli äänestettävä. Äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestysehdotus hyväksyttiin.

Marko Tapion ehdotus sai 3 ääntä (Tapio, Suonio-Peltosalon, Yli-Jama) Marko Tapion ehdotuksen hylkäämistä kannatti 9 (Lunden, Vallittu, Ruokonen, Vesa, Nikkanen, Karnisto-Toivonen, Huittinen, Lehti, Riski) Mira Aaltonen äänesti tyhjää.

Kaupunginhallitus hylkäsi Marko Tapion ehdotuksen prosenttitaideperiaatteen selvittämisestä.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun seuraavin evästyksin:

- Selvitetään mahdollisuudet saada yhden henkilön lisäresurssi kulttuuripalveluihin mutta ei muita vakanssilisäyksiä
- Kolmas sektori on keskeinen yhteistyökumppani kulttuurin tuottamisessa
- Kolmannen sektorin käyttöön varattavia määrärahoja tulisi lisätä.

**Lisämäärärahan anominen Skeittiparkin rakentamiseen**

112/02.02.00.03/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 248

Valmistelijat: Nuorisopalvelupäällikkö Johanna Paananen, p. 02- 778 4800, johanna.paananen@salo.fi, vapaa-aikapalvelujen johtaja Hilpi Tanska p. 02-7784700, hilpi.tanska@salo.fi, taloussuunnittelija Heli Antikainen-Pauna p. 02-7784017 heli.antikainen-pauna@salo.fi

Vuoden 2018 talousarviossa Urheilupuiston skeittiparkin rakentamiseen esitettiin 280 000 e määrärahaa. Kaupunginvaltuusto vahvisti hankkeelle talousarvioon 200 000 e määrärahan, joista puolet varattiin nuorisopalveluille ja puolet liikuntapalveluille, jotka yhdessä toteuttavat hankkeen. Kaupunginhallitus päätti skeittiparkin lähialueiden kunnostamisesta talousarviokäsittelyssään seuraavaa:

"Sanna Lundström Saija Karnisto-Toivosen kannattamana ehdotti, että perusteluosan perhepuiston peruskunnostusta koskevasta tekstistä poistetaan lause "Skeittipaikkaan liittyvien alueiden kunnostusta ja kalusteiden ym. täydentämistä." Tekstiin jätetään lause " Muu perhepuiston jatkorakentaminen."

Kaupunginhallitus hyväksyi Sanna Lundströmin ehdotuksen yksimielisesti."

Talousarvioesityksessä oli varauduttu skeittiparkin lähialueiden kunnostamiseen mm. istutusten ja valaistusten osalta. Hallituksen päätöksellä lähialueita ei voida kunnostaa eikä niitä ole lisämäärärahaesityksessä huomioitu.

Hanke on talousarvion investointiosassa perusteltu seuraavasti:

"Urheilupuiston skeittipuisto on perustettu 1990-luvun puolivälissä. Alue on ollut alusta alkaen asfalttipintainen. Nykyiset puurakenteiset skeittirampit on siirretty aikoinaan sisähallista nykyiselle paikalle. Ramppien pintana oleva vesivaneri kuluu sääolosuhteiden ja normaalin mekaanisen kulutuksen seurauksena ja ramppeja on jouduttu korjaamaan paljon. Ramppeja on vaihdettu keskimäärin 3-5 vuoden välein, viimeksi 2015, jolloin vahvistettiin myös ramppien runkorakenteita. Heikoimmat välineet on jouduttu poistamaan, mutta näillä toimenpiteillä on voitu jatkaa skeittipuiston käyttöikä.

Skeittaaminen on ollut vuodesta toiseen suosittua, vaikka olosuhteet ovat olleet heikot. Olosuhteiden nykyaikaistamisella parannetaan ennen kaikkea harrastajien turvallisuutta sekä nostetaan skeittaamisen olosuhteiden laatua, mikä todennäköisesti laskee harrastamisen aloituskynnystä. Tavoitteena on liikuttaa myös niitä nuoria, jotka eivät muulla tavalla ehkä liikkuisi riittävästi. Tokion Olympialaisissa 2020 kilpaillaan skeittauksessa parkissa ja streetissä.

Betoni on silein ja kovin materiaali, josta skeittiparkin voi rakentaa ja se mahdollistaa helpon muokattavuuden takia monenlaiset muodot. Betoniset

rakenteet kestävät paremmin säätä ja kulutusta kuin vaneriparkit ja lisäksi niiden melutaso on huomattavasti pienempi kuin vanerista tai metallista toteutetun rakenteen. Betoniparkki säilyttää esteettisyyden ja sen ylläpitokustannukset ovat huomattavasti muita vaihtoehtoja edullisempia. Maisema-arkkitehti Janne Saario on yhteistyössä paikallisten lajin harrastajien kanssa laatinut suunnitelman skeittiparkista. Tavoitteena on aikaansaada nykyaikainen, turvallinen ja houkutteleva betoninen skeittipuisto. Kustannukset on investointisuunnitelmassa jaettu puoliksi liikunta- ja nuorisopalveluiden kesken ja on sovittu, että nuorisopalvelut koordinoi hanketta. Hankkeelle haetaan liikuntapaikkarakentamiseen suunnattua valtionapua.”

Edellä mainitun lisäksi myös vaihtokertojen välissä joudutaan rampeja kunnostamaan vuosittain, jotta ne täyttävät niille asetetut turvallisuusnormit.

Hankkeen osalta ei ole vielä saatu päätöstä valtioavun myöntämisestä. Päätös saataneen kesäkuun alkupuolella. Talousarvioon on budjetoitu 50 000 e tuloa, mikä on oletettu valtionavun määrä (25 % kokonaiskustannuksista).

Rakennushankkeen suunnittelu on osoittautunut vaativaksi eikä kaupungilta ole löytynyt omaa asiantuntemusta hankkeen suunnitteluun. Arkkitehtisuunnittelu on ostettu maisema-arkkitehti Janne Saariolta ja se on maksanut 10 300 e. Arkkitehti on skeittirakentamisen johtavia asiantuntijoita Suomessa ja häneltä pyydettiin suunnitelmaa enintään 200 000 e arvoisesta skeittiparkista. Hanke pyrittiin valmistelemaan siten, että valtuuston tahto hankkeen kustannusarvion osalta toteutuu.

Rakennesuunnittelu ja tarvittavat tekniset asiakirjat ja kaupalliset asiakirjat on ostettu Ramboll Oy:lta ja ne ovat maksaneet 10 700 e. Hankkeeseen tarvitaan myös kaupungin ulkopuolinen rakennustyömaan valvoja, joka maksaa n. 13 000 e. Valvontaa ei ole vielä hankittu. Suunnitteluun ja valvontaan on käytetty ja käytetään n. 34 000 e hankkeen määrärahoista.

Salon kaupungin liikuntapalvelut ja nuorisopalvelut ovat pyytäneet 7.5.2018 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia Urheilupuiston betonivaletun skeittiparkin rakentamisen hankinnasta. Janne Saariolta saatujen tietojen mukaan Suomessa on kolme skeittibetonirakentamiseen erikoistunutta yritystä. Näille laitettiin tarjouspyyntö sähköpostilla ja kahden yrityksen toimitusjohtajaa kuultiin myös tarjouspyynnön laatimisen yhteydessä.

Hankintailmoitus on julkaistu valtakunnallisessa HILMA -ilmoituskanavassa sekä Salon kaupungin internet-sivuilla ([www.salo.fi/kaupunkijahallinto/hankinnat/](http://www.salo.fi/kaupunkijahallinto/hankinnat/)) kohdassa Avoimet tarjouspyynnöt. Tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin käyttämässä sähköisessä toimittajaportaali Tarjouspalvelu.fi:ssä. Kilpailutus on tehty yhteistyössä hankintaosaston kanssa.

Määräaikaan 29.5.2018 klo 12.00 mennessä tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jätti yksi tarjoaja, Suomen Skeittibetoni Oy hintaan 251 000 e. Ilman kaupunginvaltuuston myöntämää lisämäärärahaa ei hankintaa voida tänä vuonna toteuttaa. Hankintapäätös täytyy tehdä kesäkuussa, jotta urakan toteuttamiseen jää riittävä aika.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

kaupunginvaltuusto myöntää 85 000 euron lisämäärärahan vuoden 2018 talousarvioon 9550 Urheilupuiston skeittiparkki-investointikohdan menoihin.

Päätös:

Kaupunginhallitus piti neuvottelutauon klo 18.41-18.50.

Kaupunginjohtaja lisäsi päätösehdotukseensa seuraavaa: Lisäksi selvitetään mahdollisuus toteuttaa hankinta neuvottelumenettelynä, mikäli tämä alentaa kustannuksia.

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää 85 000 euron lisämäärärahan vuoden 2018 talousarvioon 9550 Urheilupuiston skeittiparkki-investointikohdan menoihin. Lisäksi selvitetään mahdollisuus toteuttaa hankinta neuvottelumenettelynä, mikäli tämä alentaa kustannuksia.

**Salon jääliikuntahalli Oy:n tulevien vuosien investointien rahoittaminen**

2466/00.01.02.02/2017

Konsernijaosto § 26

Valmistelija: talousjohtaja Seppo Juntti, seppo.juntti@salo.fi, 044 778 2200

Konsernijaostossa 16.1.2018 Salon Jääliikuntahalli Oy:n edustajat olivat esittelemässä halliyhtiön toimintaa. Samassa yhteydessä keskusteltiin toimenpiteistä, jotka liittyivät halliyhtiön kaupunginhallitukselle jättämään kirjeeseen ja vapaa-aikalautakunnan 21.9.2017 tekemään päätökseen päivävuorojen luovuttamisesta käyttökorvausta vastaan koulujen ja päiväkotien käyttöön.

Konsernijaosto päätti yksimielisesti, että talousjohtaja Seppo Juntti jatkovalmistelee konsernijaostolle esityksen toimenpiteistä, joihin yhtiön kirje antaa aiheita. Lisäksi todettiin, että asia on syytä viedä valtuuston lopullisesti ratkaistavaksi.

Salon Jääliikuntahalli Oy:n osalta kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.11.2000 § 182 päättänyt:

”että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä harjoitusjäähallin perustamisen osakeyhtiömuotoisena siten, että yhtiö vastaa pääomakuluista osakepääomalla ja lainalla, jonka kulut katetaan jääajan myynnistä saatavin tuloin. Kaupunki vastaa käyttökustannuksista”

Yhtiöjärjestyksen mukaan Salon Jääliikuntahallin toimiala on:

”Yhtiön toimialana on omistaa, hallita ja vuokrata vapaa-ajan harrastukseen ja liikuntaan liittyvää jäähallia ja maa-alueita. Yhtiö voi lisäksi harjoittaa alaan liittyvää liiketoimintaa. Yhtiön ensisijainen tehtävä on edistää nuorison monipuolista jääliikunnan harrastamista ja parantaa salon seudun asukkaiden mahdollisuuksia sääolosuhteista riippumatta harrastaa jääliikuntaa.”

Salon Jääliikuntahalli Oy on osa Salon kaupungin konsernia. Kaupungin omistusosuus on n. 74,3 %. Muita osakkaita on yhteensä 53 kpl. Osakkaiden kanssa on tehty yhteistyösopimuksia, jotka ovat kestoltaan pisimmillään 15 vuotta. Halliyhtiön toiminnan aikana on ollut ns. jatkuva osakeanti ja osakkeita on myyty perustamisannin jälkeen 159 kappaletta merkintähinnoilla 1.000 mk – 12.000 mk / kpl. eli 168,18 - 2.000 euroa / kappaletta. Osakkeita on merkittynä ja maksettuna nyt tällä hetkellä 1.003 kappaletta jakautuen 54 osakkaalle.

Vapaa-aikalautakunta päätti 21.9.2017 mm. seuraavaa:

”Salon Jääliikuntahalli Oy on maksanut hallin rakentamisesta (rakennettu v. 2001) aiheutuneet velat ja on velaton. Päätettiin, että aikaisemman 70.000 € käyttökuluja korvanneen avustuksen sijaan kaupun-ki tukee jäähalliosakeyhtiötä jatkossa 50.000 eurolla. Avustusta vastaan SSO-hallin päivävuorot ovat 2018 vuoden alusta alkaen kaupungin käytössä (koulut,

päiväkodit, liikuntapalvelut) arkisin vapaina aikoina sekä koulujen loma-aikoina (ei kesälomalla).

Koska lainaa ei enää ole, tulee kaupunginvaltuuston tekemä päätös käsitellä uudelleen. Hallin käyttäjien pitäisi jatkossa maksaa hallin käyttökulut. Kaupungin jäähallin henkilökunta suorittaa jäähoidon, mistä laskutetaan halliyhtiötä. Kaupunki maksaa myös hallin sähköt ja perii ne halliyhtiöltä. Kaupungin laskuttama summa oli vuonna 2016 vajaa 82 000 €, siivousta kaupunki ei hoida.”

Salon Jääliikuntahalli Oy:n hallitus esittää:

Että, Salon kaupunginhallitus päättäisi muuttaa vapaa-ajan lautakunnan esitystä niin, että Salon Jääliikuntahalli Oy saisi laskuttaa edellä olevasta omakustannushinnan ja Salon kaupunki laskuttaisi yhtiötä jäähoidosta normaalisti.

Vuoden 2017 ja 2018 tarkastettujen tilinpäätösten valmistuttua, tehdään rahoituslaskelmat, joissa huomioidaan tehdyt investoinnit. Jos laskelma osoittaa rahoitusylijäämää, palautetaan tämä määrä takaisin Salon kaupungille.

Salon Jääliikuntahalli Oy:n hallitus esittää, että kaupungin ja halliyhtiön välille laaditaan määräaikainen kumppanuussopimus, jossa sovitaan kustannusten jaostosta ja muista toimintaperiaatteista. Kun investointia varten otettu laina on kokonaan maksettu, voidaan jääajan myynnistä saadulla tuotolla kattaa osa hallin käyttökustannuksista, kunhan käyttökulukorvaus on riittävä, jotta turvataan pakolliset investoinnit.

Salon Jääliikuntahalli Oy on kirjeessään kertonut vuoden 2016 talouden luvuista mm. että jääaikojen myynti toteutui budjetoidusti, ollen 155.049,77 €, josta määrästä yli 22.000 € oli ns. jatkokauden eli kesäkauden vaikutusta. Käyttökulut olivat vuonna 2016 159.088,60 € ja kaupungin maksama käyttökulukorvaus oli 70.000 €. Käyttökulujen ja käyttökulukorvauksen erotus katettiin jäänmyynti- ja mainostuotoilla sekä aikaisempien tilikausien ylijäämillä. Suunnitelluista ja tarpeellisista investoinneista ja korjauksista on jouduttu vielä luopumaan. Lainaa lyhennettiin tilikaudella lainaehtojen mukaisesti 77 628,82 eurolla. Yhtiö on nyt velaton. Kun yhtiön vuoden 2016 tulos oli 38 947,29 euroa ja poistot 34 462,62 euroa, oli kassavirta 4.218,91 euroa alijäämäinen.

Yhtiön taseen loppusumma oli 2016 789 893 josta oman pääoman osuus oli 736 399 euroa eli yhtiö on erittäin vakavarainen. Rahat ja pankkisaamiset olivat 52 895 euroa.

Yhtiö on laskenut, että vuosien 2018-2021 vähimmäisinvestointitarve on yhteensä 304 500 euroa eli n. 76 000 euroa /vuosi, joka on samaa tasoa kuin aikaisempien vuosien lainan lyhennys. Investointien rahoitus pystyttäisiin hoitamaan yhtiön tulo-rahoituksella, jos vuosittaisen käyttökorvauksen taso olisi 70 000 euroa ja huomioidaan, että yhtiö teki ensimmäisenä toimintavuotena 30 000 euron investointivarauksen.

Esitys:

Investointien rahoitus voidaan järjestää nykyisellä 50 000 euron käyttökulukorvaustasolla siten, että yhtiö ottaa käyttöön investointivarauksensa ja puuttuvan rahoituksen kaupunki myöntää tarvittaessa yhtiölle konsernilainana. Investoinneista suurin osa ajoittuu vuosille 2018-2020. Jos yhtiön liikevaihto säilyy nykyisellä tasolla, niin vuosittainen liikevoitto tulee olemaan vajaat 20.000 euroa. Kun poistojen taso säilyy nykyisellään, syntyy rahoitusvaraa n. 55.000 euroa / vuosi. Rahoitussuunnitelman edellytyksenä on, että kaupunki sitoutuu pitämään käyttökulukorvauksen tulevat viisi vuotta 2018-2022 nykyisellä tasolla. Tuloksen säilyminen nykyisellä tasolla edellyttää myös sitä, että yhtiö voi laskuttaa kaikista myydyistä tunneista vähintään omakustannushinnan. Halliyhtiön ilmoituksen mukaan omakustannushinta on tällä hetkellä 80 euroa / tunti. Koulujen ja päiväkotien jään osto aiheuttaa konsernin sisäistä rahaliikennettä. Halliyhtiö laskuttaa opetustoimea tai päivähoitoa, jollin kaupungin tuloslaskelmaan syntyy meno ja halliyhtiön tuloslaskelmaan tulo. Liikuntatoimi laskuttaa halliyhtiötä jäähoidosta ja muista syntyneistä kuluista lähes vastaavan summan, jolloin kaupungin tuloslaskelmaan syntyy tulo ja halliyhtiön tuloslaskelmaan meno. Näin kummankin kirjanpitovelvollisen tulot ja menot on kirjattu hyvän kirjanpitotavan mukaan ja kaupungin toimintojen yksikkökustannuksissa ovat mukana kaikki opetustoimesta tai päivähoitosta aiheutuneet kulut. Sekä kaupungin että yhtiön toimintakate säilyy nykyisellä tasolla. Nämä sisäiset menot ja tulot voidaan ottaa huomioon vuoden 2019 talousarvioraamia tehtäessä.

Kaupunginjohtaja:

Konsernijaosto päättää hyväksyä talousjohtajan esityksen mukaiset toimenpiteet ja ehdottaa, että kaupunginhallitus merkitsee toimenpiteet tiedoksi ja huomioitavaksi talousarvion valmistelun yhteydessä.

Päätös:

Merkittiin, että Juhani Nummentalo poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi, koska hän on Jääliikuntahalli Oy:n hallituksen jäsen.

Hilpi Tanska oli kuultavana asiantuntijana kokouksessa ja poistui kokouksesta klo 14.22.

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa seuraavaksi: Konsernijaosto päättää hyväksyä talousjohtajan esityksen mukaiset toimenpiteet. Lisäksi valmistellaan valtuuston päätettäväksi uudet periaatteet Jääliikuntahalli Oy:n avustamisesta.

Konsernijaosto hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 249

Valmistelija: talousjohtaja Seppo Juntti, seppo.juntti@salo.fi, 044 778 2200

Salon Jääliikuntahallit Oy kuuluu Salon kaupunkikonserniin tytäryhtiönä, josta kaupunki omistaa 74,18 %. Yhtiöjärjestyksen mukaan ”Yhtiön toimialana on omistaa, hallita ja vuokrata vapaa-ajan har-rastukseen ja liikuntaan liittyvää jäähallia ja maa-alueita. Yhtiö voi lisäksi harjoittaa alaan liittyvää liike-toimintaa. Yhtiön ensisijainen tehtävä on edistää nuorison monipuolista jääliikunnan harrastamista ja parantaa salon seudun asukkaiden mahdollisuuksia sääolosuhteista riippumatta harrastaa jääliikuntaa.

Yhtiön vähimmäisosakepääoma on 16.840 euroa ja enimmäisosakepääoma 67.360 euroa, joissa rajois-sa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta. Osakkeen nimellisarvo on 20 euroa.

Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kolme- kahdeksan jäsentä. Hallituksen jäsenen toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan. Yhtiöllä voi olla toimitusjohtaja, jonka valitsee hallitus.” Yhtiön hallitukseen on valittu kahdeksan jäsentä, joista Salon kaupunginhallitus on nimennyt neljä ja muut osakkaat, lähinnä urheiluseurat, neljä jäsentä.

Yhtiön toimintaperiaatteista ja talouden tukemisesta sovittiin valtuuston päätöksessä 13.11.2000 § 182. sopimuksen mukaan yhtiö rakentaa jääliikuntahallin. Halli valmistui kesällä 2002. Rahoitus toteu-tettiin omistajien pääomasijoitusten lisäksi pääosin pitkäaikaisella lainalla. Lainan osuus oli lähes 90 prosenttia. Jotta käyttömaksut eivät nousisi liian korkeaksi, valtuusto päätti, että yhtiö vastaa pääoma-kuluista osakepääomalla ja lainalla, jonka kulut katetaan jääajan myynnistä saatavin tuloin ja kaupunki vastaa käyttökustannuksista. Päätöstä tehtäessä ei sovittu menettelyistä sen jälkeen, kun investointia varten otettu laina on maksettu pois. Lainan viimeinen maksuerä erääntyi vuoden 2016 lopussa eli yhtiö on nyt velaton.

Halli on ollut käytössä 15 vuotta. Suuria korjausinvestointeja ei ole tehty, koska jääajan myynnillä ja kaupungilta saadulla käyttökorkvauksella sekä sponsorituloilla on katettu vuotuiset käyttökustannukset ja rahoituskulut. Yhtiön hallitus on laskenut, että vuosien 2018 - 2021 vähimmäisinvestointitarve on yhteensä 304.500 euroa. Hallitus on laskenut, että investointien rahoitus pystyttäisiin hoitamaan yhti-ön tulo-rahoituksella, jos vuosittaisen käyttökorkvauksen taso olisi 70.000 euroa ja huomioidaan, että yhtiö teki ensimmäisenä toimintavuotena 30.000 euron investointivarauksen. Vuonna 2018 käyttökulukorvaus on 50.000 euroa.

Vuosittain tullaan järjestämään kaupungin ja jäähalliyhtiön väliset neuvottelut toimintakäytäntöjen ja yhteistyön kehittämiseksi.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

kaupunginvaltuusto päättää, että yhtiön tulevien vuosien käyttökulujen ja investointien rahoitus turvataan siten, että



- 
- kaupungin talousarvioon varataan vuosille 2019-2023 vuosittain 50.000 euron käyttökulukorvaus
  - koska investointien painopiste on vuosilla 2018–2020, kaupunki myöntää tarvittaessa yhtiölle konsernilainana siten, että laina-aika päättyy 31.12.2023.
  - Yhtiö laskuttaa kaupungin ostamista päivävuoroista vuosittain erikseen sovittavan omakustannushinnan, joka tällä hetkellä on n. 80 euroa/tunti
  - Salon kaupunki laskuttaa halliyhtiötä jäähoidosta käyttötuntien perusteella ja muista syntyneistä kuluista todellisten kustannusten mukaisesti
  - edellä sovitusta toimintatavasta syntyneet kustannusvaikutukset otetaan huomioon vuoden 2019 talousarviossa ja vuosien 2020 - 2023 taloussuunnitelmassa.

Päätös:

Merkittiin, että Juhani Nummentalo ja Saku Nikkanen poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi, koska he ovat jääliikuntahalliyhtiön hallituksen jäseniä.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Markkinointiyhteistyö, LP Viesti, Suomen Mestaruusliiga, Suomen Cup ja kansainväliset ottelut, kausi 2018 - 2019**

1687/02.05.01.04/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 250

Valmistelija: viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2153, eija.laitinen@salo.fi

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 23.10.2017 § 163 pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömallin päivityksen. Salolaiset pääsarjoissa pelaavat joukkueet ja heidän kannattajansa ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia. Pelaajat ovat myös esikuvia. Salo tunnetaan kansallisesti ja kansainvälisestikin urheilu- ja erityisesti sisäpalloilukaupunkina LP Viestin ja Vilpas Vikingsin ansiosta.

**Markkinointiyhteistyömallin sisältö****Pääsarja:**

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 15 000,00 € / kausi
- Otteluisännöisyys 2 500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännöisyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa play offs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännöisyysiin. Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännöityden kulut mm. lehti-ilmoituksen. Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa niistä.
- SM-liigan osalta joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan siis 20 000,00 € / kausi
- Kaupunki ei myönnä samana kautena muuta rahallista markkinointiyhteistyötukea joukkueelle (esim. koululaispelit, ilmoitukset urheilujulkaisuissa)

**Kansainväliset ottelut:**

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki kansainvälisissä otteluissa 1000,00 € / ottelu
- Tuki sisältää kaupungin otteluisännöityden sekä kaikki siihen liittyvät kulut mm. lehti-ilmoituksen
- Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa näistä. Samoin kaupunki huolehtii kaupungin tervehdyksestä vieraspelaajille

**Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot pääsarjajoukkueilla:**

- Kotipeliasu/ mainos kaikilla pelaajilla
- Vieraspeliasu/ mainos kaikilla pelaajilla
- Laitamainos kotiotteluissa
- Kuulutusmainos kotiotteluissa
- Joukkueen verkkosivuilla kaupungin logo, josta linkitys osoitteeseen [www.visitsalo.fi](http://www.visitsalo.fi)
- Kaupungin logo joukkueen painotuotteissa, esim. otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa
- Lattiamainos kotiotteluissa, jos Salo-hallin keskiympyrä peitetään
- Sähköiset mainokset (jos käytössä) kotiotteluissa

- Mainostilaa kotiotteluiden streamausten (jos käytössä) alkuun
- Valokuvia markkinointikäyttöön (huomioitava tietosuoja-asetus)
- Otteluisännyydet
- Vapaaliput
- Pelaajien käyttö kaupungin markkinoinnissa ja tapahtumissa (esim. lajiesittelyt, blogit/ vlogit, nostot Salon markkinointisivuille, koululaistapahtumat)
- Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle. Seurantaraporttimalli löytyy kaupungin nettisivuilta, tai sen voi pyytää viestinnän suunnittelija Eija Laitiselta
- Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa.

LP Viesti on toimittanut tilinpäätösasiakirjat (tasekirja 30.4.2017) markkinointiyhteistyöanomuksen liitteenä.

Pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyösopimuksia koskevat linjaukset tuodaan vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen LP Viestin kanssa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Vastaus Arkea Oy:n ilmoituspyyntöön halukkuudesta siirtyä perustettavaan sidosyksikköyhtiöön**

1980/00.01.00.09/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 251

Valmistelija:Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, puh. 044 778 5001

Turun kaupunki on 21.5.2018 päivätyllä kirjeellä pyytänyt Arkea Oy:n osakkeenomistajia ilmoittamaan 6.6.2018 mennessä, haluavatko ne siirtää Arkean kanssa solmimansa palvelusopimuksen yhtiön jakautumisen yhteydessä perustettavaan sidosyksikköön.

Kaupunginhallituksen päätösten 30.11.2015 § 408 ja 15.2.2016 § 56 perusteella Salon kaupunki omistaa 1000 kpl Arkea Oyn osakkeita ja ostaa yhtiöltä ruokapalvelujen Kukonkallion vanhainkotiin ja terveyskeskukseen.

Turun kaupungin konsernijaoston 7.5.2018 käsittelemän Turun kaupungin omistajapolitiikan päivityksen vuosille 2018 – 2021 mukaisesti Arkea Oy jakautuisi vuoden 2018 aikana siten, että siitä muodostuisi markkinoilla toimiva Arkea Oy ja omistajiensa sidosyksikkönä toimiva yhtiö. Sidosyksikköyhtiö tuottaisi kon-ternimuotoisesti ruokahuoltopalveluita, siivousta ja kokonaisvaltaisia kiinteistöpalveluja sekä tarjoaisi niitä kilpailukykyisesti kunnille ja sellaisille julki-sille toimijoille, jotka ovat hankintayksiköitä. Turun kaupunginhallitus käsittelee asiaa 22.5.2018 ja jätti asian pöydälle.

Kaupunginhallituksen kokousintran oheismateriaalina on Turun kaupungin kirje, josta asian tausta selviää tarkemmin.

Jakautumisen seurauksena Salon kaupunki saa Arkea Oy:n omistustaan vastaavassa suhteessa myös uuden sidosyksikköasemassa toimivan yhtiön osakkeita. Kaupungilta pyydetään kuitenkin erikseen ilmoitusta, siirretäänkö kaupungin ja Arkean välinen sopimus sidosyksikköasemassa olevalle yhtiölle. Sopimus on solmittu määräaikaisena ja se päättyy 31.12.2018. Tämän jälkeen sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiovuodella (1.1.2019 – 31.12.2020) molempien osapuolten suostumuksella. Optiokauden käytöstä on osapuolten sovittava 1.7.2018 mennessä.

Sopimuksen tilaajaosapuolena olevat toiminnot siirtyvät sote- ja maakuntauudistuksen toteutuessa nyt suunnitellun kaltaisena maakunnan toiminnaksi. Tässä vaiheessa ei ole perusteltua tehdä linjausta, että kaupunki ryhtyisi kilpailuttamaan näitä palveluja. Näin ollen esitetään, että Turun kaupungille ilmoitetaan, että Salon kaupungin ja Arkea Oy:n välillä solmittu palvelusopimus siirretään Arkean jakautumisen yhteydessä perustettavaan sidosyksikköyhtiöön. Mahdollisesta sopimuksen optiokauden käyttämisestä päätetään erikseen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa Turun kaupungille, että Salon kaupungin ja Arkea Oy:n välillä solmittu palvelusopimus siirretään Arkean jakautumisen yhteydessä perustettavaan sidosyksikköyhtiöön.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 221

21.05.2018

Kaupunginhallitus

§ 252

04.06.2018

**Työllistämistuen tarkennus 2018**

1684/02.05.01.03.03/2018

Kaupunginhallitus 21.05.2018 § 221

Valmistelija työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta,  
minna.k.virta@salo.fi; 044 778 2161

Kaupunginhallitus on 7.11.2016 käsitellyt esityksen työllistämistuen myöntämisestä yrityksille ja yhdistyksille pitkäaikaistyöttömän tai nuoren työttömän palkkaamisen tueksi. Työllistämistuen myöntämisperusteita halutaan nyt joiltakin osin tarkentaa. Muutokset esitetään seuraavassa tummennetulla tekstillä.

- Vuonna 2017 tuli muutos palkkatuetun työn työssäoloehdon kertymiseen, jossa 75 % työskentelyajasta lasketaan työssäoloehtoon. Käytännössä työssäoloehdon täytyminen palkkatuetussa työssä edellyttää nyt noin 35 viikkoa eli noin 8 kuukauden työssäoloa. **Esitämme tukijakson pidentämistä 35 viikkoon niiden henkilöiden osalta, joille on maksettu vähintään 200 päivää työmarkkinatukea työttömyyden perusteella tai jotka ovat olleet 24 kk työttömänä viimeisen 28 kk:n aikana.** Tällä pyritään varmistamaan, ettei henkilö ole jatkossa kunnan osarahoittaman työmarkkinatuen piirissä.

- **Yleishyödyllisille yhdistykselle myönnettävä tuki voi olla 100 % aiemman 90 % sijaan.** Tämä koskee tapauksia, joissa yhdistys työllistää 24 kuukautta työttömänä olleen henkilön osa-aikatyöhön. Tällä hetkellä TE-toimisto myöntää 100 % palkkatuen näillä edellytyksillä kuudeksi kuukaudeksi, mutta paikkamäärää on rajoitettu siten, että tänäkin vuonna 100 % tuki on käytetty kokonaisuudessaan jo keväällä loppuun, jonka jälkeen yhdistyksille myönnetään tukea kuten muillekin työnantajille (30-50 %). Lisäksi on tärkeää, että yhdistysten työllistämistä tuetaan siten, että työllistämisyksikö kestävä henkilön työssäoloehtoon vaadittavan n. 8 kk:n ajan.

- Valtion myöntämien palkkatukiehtojen täytyessä työnantaja saa nykyään vähintään työttömyysturvan perusosan mukaisen palkkatuen. Toisin sanoen sellaista tilannetta, jossa palkkatuki loppuisi kesken vuoden, ei aiempien vuosien tapaan enää tule. **Esitämme valtion palkkatuen hakemisen jatkossa edellytykseksi kaupungin työllistämistuen myöntämiselle.** Tietyissä tapauksissa voitaisiin kuitenkin käyttää harkintaa jatkossakin, kuten alueelle sijoittuvan tai uuden yrityksen työllistämisen tukeminen.

- **Pitkäaikaistyöttömän määrittelyssä esitämme käytettäväksi jatkossa työhallinnon kanssa samaa määritelmää.** Pitkäaikaistyötön tarkoittaa 12 kuukauden työttömyyttä, jonka työssä olo, yrittäjyys tai koulutukseen osallistuminen katkaisee, mutta tarkastelussa voidaan käyttää 14 kuukauden tarkastelujaksoa (rinnasteinen pitkäaikaistyötön).

- TE-palvelut määrittävät vuosittain palkkatuen katon, joka on vuonna 2018 1400 e/kk. **Esitämme että toimimme samassa linjassa TE-palveluiden kanssa eli voittoa tavoittelevan toiminnan julkiselle tuelle olisi määritelty 50 % maksimituen lisäksi myös euromääräinen**

**maksimituki.**

Vuoden 2018 talousarviossa on työllistämistukeen ja rekrytointipalkkioon varattu 110 000 euroa. Tukea on käytettävissä 30.4. tilanteen mukaan vielä 46 863 euroa kun huomioidaan viime vuodelta jatkuvat ja alkuvuodesta myönnetyt uudet tuet. Edellä mainitulla esityksellä ei ole merkittäviä kustannusvaikutuksia työllisyydenhoidon kokonaiskustannukset huomioiden, koska tukijakson pidentäminen tähtää työmarkkinatukimaksujen pienenemiseen. **Mikäli työllistämistukiin tälle vuodelle varattu raha ei riitä, esitämme muiden työllisyydenhoitoon varattujen rahojen hyödyntämistä jos kokonaistilanne sen sallii.** Työllisyystilanteen parantuessa työllistämistuki on tehokas keino auttaa heikommin työllistyvien henkilöiden työelämään pääsyä. Mikäli kaupunginhallitus hyväksyy esitetyt muutosehdotukset, tehdään muutokset työllistämistuen ehtoihin heti kun mahdollista.

*Viimeisin 7.11.2016 hyväksytty esitys Salon kaupungin työllistämistuen ja rekrytointipalkkion käytön uusista ehdoista*

**Työllistämistuki**

- Kaupunki voi myöntää palkkatukea salolaiselle tai Saloon sijoittuvalle työnantajalle salolaisen pitkäaikaistyöttömän tai alle 30 vuotiaan, ilman palkkatyökokemusta olevan tai yhteiskuntatakuun piiriin kuuluvan nuoren työllistämiseen. Pitkäaikaistyöttömäksi katsotaan yhtäjaksoisesti vähintään vuoden työttömänä ollut henkilö ja nuorella tarkoitetaan ilman aiempaa palkkatyökokemusta olevaa alle 30 vuotiaista henkilöä ilman työttömyyden kestovaatimusta. Koulutus ei katkaise työttömyyttä.
- Kaupungin tuki voidaan maksaa TE-toimiston palkkatukipäätöksen lisäksi tai ilman sitä, suoraan tukea hakevalle yritykselle, jos se muut ehdot täyttää
- Tuki on enintään 600 e/kk työllistettävää työntekijää kohden
- Voittoa tavoitteleville yrityksille ja yhteisöille myönnettävä kaikki julkinen tuki yhteenlaskettuna saa kuitenkin olla enintään 50 % työsuhteen palkkakustannuksista sivukulut mukaan lukien
- Voittoa tavoittelemattomille yhdistyksille myönnettävä kaikki julkinen tuki yhteenlaskettuna saa kuitenkin olla enintään 90 % työsuhteen palkkakustannuksista sivukulut mukaan lukien
- Tuki maksetaan työnantajalle jälkikäteen todennettuja palkkakustannuksia vastaan niin, että työnantaja hakee sitä kaupungilta oheisella tilityshakemuksella
- Kaupunki maksaa tukea enintään kuuden kuukauden ajalle vähintään kuusi kuukautta kestävässä työsuhteessa
- Tukea voidaan myöntää vain, mikäli työaika on vähintään 18 h/vk
- Salon kaupungin työllistämistukea voi hakea takautuvasti maksimissaan 3 kk työsuhteen alkamisesta
- Tuen myöntämisessä voidaan soveltuvin osin noudattaa näistä ehdoista vähäisesti poikkeavaa harkintaa, jos se edesauttaa kaupungin tuelle asettamien yleisten periaatteiden toteutumista

**Rekrytointipalkkio**

- 1800 euron kertaluonteinen rekrytointipalkkio voidaan myöntää edellä mainituille työnantajille, mikäli kaupungin työllistämistuella aikaansaatu työsuhde kestää ilman lomautuksia vähintään yhden kalenterivuoden

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 221  
§ 252

21.05.2018  
04.06.2018

---

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että työllistämistuen kesto ja kriteereitä muutetaan edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Merkittiin, että työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta oli kokouksessa asiantuntijana.

Mikko Lundén Jonna Nyysösen kannattamana ehdotti lisättäväksi päätösehdotukseen, että työllistämistukea ei myönnetä poliittisille yhdistyksille.

Marja Ruokonen, Jonna Nyysösen, Saku Nikkasen ja Ulla Huittisen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Koska oli tehty asian pöydälle jättämistä koskeva kannatettu ehdotus, oli äänestettävä asian käsittelyn jatkamisen ja pöydälle jättämisen välillä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritetussa kädennostoäänestyksessä asian käsittelyn jatkamista kannatti neljä jäsentä (Lundström, Suonio-Peltosalu, Tapio ja Vallittu). Asian jättämistä pöydälle kannatti 9 jäsentä (Karnisto-Toivonen, Huittinen, Lehti, Lundén, Nikkanen, Nyysönen, Riski, Ruokonen, Vesa)

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 252

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että työllistämistuen kesto ja kriteereitä muutetaan edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Mikko Lundén Marja Ruokosen ja Mira Aaltosen kannattamana ehdotti lisättäväksi päätösehdotukseen, että työllistämistukea ei myönnetä poliittisille yhdistyksille.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritetussa kädennostoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 7 ääntä (Huittinen, Lehti, Riski, Suonio-Peltosalu, Tapio, Yli-jama, Vallittu)

Mikko Lundénin ehdotus sai 5 ääntä (Lundén, Ruokonen, Aaltonen,



Kaupunginhallitus

§ 221

21.05.2018

Kaupunginhallitus

§ 252

04.06.2018

---

Nikkanen, Vesa). Saija Karnisto-Toivonen äänesti tyhjää.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen äänin 7-5, 1 tyhjä.

Merkittiin, että Juhani Nummentalo poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.30.

**Jonna Nyysösen ym. valtuustoaloite palkkatuella rekrytoitujen henkilöiden edelleensijoittamisesta yrityksiin**

1479/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 253

Kaupunginvaltuusto 16.04.2018 § 57

Jonna Nyysönen ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”KH 30.3.2015 §121 päätöksestä palkkatuella rekrytoitujen henkilöiden siirtäminen yrityksiin.

Salon kaupungilla on ollut käytössä tämä työllisyysohjelma vuodesta 2015. Työllisyysohjelmaan on kirjattu eri toimenpiteitä, joilla työllisyysasioihin vaikutetaan positiivisesti. Ohjelman mukaisesti palkkatukipaikkoihin palkattuja henkilöitä jatkosijoitetaan uudelleen yhdistyksiin tai yrityksiin.

KH:ssa on päätetty, että kaupunki rekrytoi palkkatukipaikkoihin henkilöitä, jotka sijoitetaan alueen yrityksiin puolen vuoden määräaikaisiin työsuhteisiin. Päätöksessä ei siis mainita yhdistyksiä tai vastaavia, vaikka esittelytekstissä se ideana mainitaan. Tämä on johtanut tulkinnanvaraisiin päätöksiin.

Me allekirjoittaneet haluamme, että asia valmistellaan uudelleen siten, että tarkasteluun tulevat yritysten lisäksi myös yleishyödylliset yhdistykset, poliittiset puolueet ja niihin verrattavat toimijat, uskonnolliset yhteisöt sekä kaupungin eri sektoreiden palveluntuottajat. Valmistelun jälkeen tulee tehdä selkeä päätös siitä, kuuluvatko nämä em. toimijat palkkatuen jatkosijoituksen piiriin.”

Jonna Nyysönen  
Marja Ruokonen  
Mira Aaltonen  
Sari Pesonen  
Annika Fagerström  
Pasi Lehti  
Kai Schneider  
Mikko Lundén  
Jerina Wallius  
Pertti Vallittu  
Tapio Äyräväinen  
Antti Olkinuora  
Elina Seitz  
Saku Nikkanen  
Leivonen Sanna  
Hannu Eeva  
Jarkko Anttila”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valmistelijat: työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta 044 778 2161, työnsuunnittelija Jaana Tanskanen

Salon kaupungin työllisyysohjelman 2017–2018 yhtenä merkittävänä toimenpiteenä on kunnan osarahoittaman työmarkkinatuen piirissä olevien työttömien henkilöiden työllistäminen palkkatuen avulla Salon kaupungille määräaikaan työsuhteeseen. Työllistäminen toteutetaan asiakaslähtöisesti ja käytännössä siten, että kaikki työllistettävät haastatellaan työllisyyspalveluissa jotta heidän toiveensa ja osaamisensa työpaikan suhteen huomioidaan mahdollisimman hyvin.

Vuoden alusta tähän mennessä on työllistetty 300 pv työmarkkinatukea saaneita henkilöitä yhteensä 146, joista 82 kanssa on tehty sopimus edelleensijoituksesta. Näistä 65 henkilöä on töissä yrityksissä ja 17 yhdistyksissä/järjestöissä. Lisäksi 17 velvoitetyöllistetystä 2 henkilöä on edelleensijoitettu yhdistykseen.

Työttömissä on osaamistaustaltaan erilaisia työnhakijoita ja osalle heistä on hankala löytää kuntasektorilta heidän osaamista ja toiveita vastaavaa työtä. Toisaalta edelleensijoituksella haetaan mahdollisimman hyvää vaikuttavuutta henkilön jatkotyöllistymisen kannalta joten oikeanlaisen työn löytäminen on lähtökohtana onnistumiselle. Edelleensijoitussopimus tehdään käyttäjäyrityksen tai –yhdistyksen kanssa ennen palkkatuen hakemista ja TE-palvelut tarkistaa palkkatukipäätöksen yhteydessä vielä yrityksen tai yhdistyksen/järjestön kelpoisuuden. Edelleensijoituksessa käyttäjäyritys tai -yhdistys vastaa siirrettävän työntekijän perehdyttämisestä työtehtäviin, työnjohdosta ja valvonnasta sekä työturvallisuudesta työpaikalla.

Työllisyyspalveluiden omassa toiminnassa ei ole tähän mennessä tullut vastaan tarvetta lähteä rajaamaan tiettyjä käyttäjäyrityksiä tai –yhdistyksiä edelleensijoituksen ulkopuolelle. Rajauksen mahdollisuus päätettiin kuitenkin tutkia selvittämällä eri kuntien käytäntöjä. Työllisyyspalveluista oltiin yhteydessä Turkuun, Tampereelle, Lietoon, Kouvolaan, Kuopioon, Lahteen ja Hyvinkäälle. Lisäksi oltiin yhteydessä Ouluun, mutta sieltä ei saatu asiaa tuntevaa henkilöä kiinni. Näistä neljässä kaupungissa/kunnassa tehdään kaupungin palkkatukityössä edelleensijoitusta, kahdessa oltiin vasta aloittamassa edelleensijoitustoimintaa (Kouvola ja Hyvinkää) ja Kuopiossa sitä ei tehdä tällä hetkellä lainkaan. Neljästä edelleensijoittavasti kaupungista tai kunnasta (Turku, Lieto, Lahti ja Tampere) kolme ei ole tehnyt rajauksia yhdistysten suhteen mutta Tampereella edelleensijoitusta tehdään vain yrityksiin.

Samalla tutkittiin näiden kaupunkien mahdollisia rajauksia työllistymistä tukevan kuntalisän myöntämisessä. Kaikki kaupungit paitsi Liedon kunta myöntävät työllistämislisää. Mikään kaupunki ei ole tehnyt rajauksia työllistämislisän myöntämiseen yhdistyksille. Kuten Salossakin, nämä kaupungit myöntävät tuen työnantajalle työnhakijalähtöisesti esim.

työttömyyden keston perusteella.

Valtuustoaloitteessa oli esitetty tarkasteluun myös kaupungin eri sektoreiden palveluntuottajat koskien palkkatuetussa työsuhteessa olevien edelleensijoituksia. Työllisyyspalveluilla ei ole tietoa siitä, minkälaisia hankintasopimuksia muut palvelualueet ovat tehneet ja kaupungin eri sektoreiden palveluntuottajille työllistämisellä edelleensijoitettuja ei ole tiedossa. Esille ei ole toistaiseksi tullut ristiriitatilanteita.

Työllisyyspalvelut ei näe tässä kohtaa tarpeelliseksi tehdä rajouksia yhdistysten osalta koskien palkkatuella työllistettyjen henkilöiden edelleensijoittamista. Rajausta ei nähdä tarpeelliseksi myöskään kaupungin työllistämistukeen työnantajille. Työllistämistoimintaa halutaan jatkossakin tehdä työnhakijälähtöisesti. Kolmannen sektorin välityömarkkinatoimijoilla on tärkeä rooli työmahdollisuuksien tarjoajana vaikeasti työllistyville työnhakijoille.

Kaupungin palveluntuottajien suhteen voidaan kuitenkin työllistämisen edelleensijoittamista rajata siten, että työllisyyspalveluiden esitemateriaalissa pois suljetaan ne palveluntuottajat, joiden kanssa kaupungilla on kilpailutuksen kautta syntynyt hankintasopimus. Sopimusmateriaaliin tällaista lisäystä ei ole kuitenkaan mahdollista saada, koska käytämme TE-palveluiden edellyttämää valtakunnallista sopimus pohjaa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että aloitteen johdosta ei ole tarpeen muuttaa työllistämisavustusten ehtoja ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja toteaa, että aloite on loppuunkäsitelty.

Päätös:

Mikko Lundén Mira Aaltosen kannattamana ehdotti lisättäväksi päätösehdotukseen, että työllistämistukea ei myönnetä poliittisille yhdistyksille.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettua kädennostoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 7 ääntä (Huittinen, Lehti, Riski, Suonio-Peltosalo, Tapio, Yli-jama, Vallittu).

Mikko Lundénin ehdotus sai 6 ääntä (Lundén, Ruokonen, Aaltonen, Nikkanen, Vesa, Karnisto-Toivonen).

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen äänin 7-6.

**Työsuojeluvaaalien vahvistaminen**

1502/01.04.01.00/2017

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 254

Työsuojeluvaaalien vahvistaminen

1502/01.04.01.00/2017

Kaupunginhallitus 11.12.2017 § 270

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Christina Söderlund, christina.soderlund@salo.fi, 044 7782103, työsuojelupäällikkö Anne Liimatainen, anne.liimatainen@salo.fi, 044 7782246

Työsuojelun uuden neljän vuoden toimikauden (1.1.2018 – 31.12.2021) henkilökunnan edustajat valitaan syksyllä 2017. Ehdokasasettelussa kahdelle neljästä alueesta asetettiin useampia kuin yksi ehdokas. Vaalit on käyty marraskuussa 16.11- 24.11.2017.

Opetukseen, vapaa-aikaan, hallintopalveluihin, nuorisopalveluihin, lomituspalveluihin, henkilöstö- ja talouspalveluihin, rakennus- ja ympäristövalvontaan, Salon Veteen, koulupsykologeille ja musiikkiopistoon valittiin päätoiminen työsuojeluvaltuutettu sekä 1. ja 2. varavaltuutettu vaaleilla. Vaaalien perusteella päätoimiseksi työsuojeluvaltuutetuksi valittiin teknisen työn lehtori Pekka Huldén ja 1. varavaltuutetuksi ICT-asiantuntija Heikki Kiljunen ja 2. varavaltuutetuksi ICT-suunnittelija Ville Kurppa.

Ilman vaalia valituksi tuli valituksi työsuojeluvaltuutettu alueella, johon kuuluvat vanhus- ja terveystyöpalvelut (pois lukien suun terveydenhuolto ja työterveys). Työsuojeluvaltuutetuksi valittiin lähihoitaja Päivi Virtanen – Telaranta. 1. ja 2. varavaltuutetun tehtävään etsitään kolmannella hakukierroksella ehdokasta 8.12.2017 asti.

Varhaiskasvatustalouksien, ravitsemis- ja puhtaanapitopalveluihin sekä kaupunkikehityspalveluihin valittiin päätoimiseksi työsuojeluvaltuutetuksi vastaava kokki Tiina Tulonen sekä 1. varavaltuutetuksi vastaava kokki Kirsi Sirro ja 2. työsuojeluvaltuutetuksi maankäyttösihteeri Ritva Luotio-Ylitalo.

Ilman vaalia valituksi tuli osa-aikainen työsuojeluvaltuutettu alueella, johon kuuluvat esimiehet, sosiaalipalvelut, suun terveydenhuolto ja työterveyshuolto. Osa-aikaiseksi työsuojeluvaltuutetuksi valittiin työterveyshoitaja Katja Mäkinen. 1. ja 2. varavaltuutetun tehtävään etsitään kolmannella hakukierroksella ehdokasta 8.12.2017 asti.

Työsuojelutoimikunnan työntekijöitä edustavaksi jäseniksi ja heidän varajäsenikseen valittiin

Varsinaiset jäsenet:

lähihoitaja Tanja Heikurinen

ruokapalveluvastaava Jaana Koli

toimistosihteeri Nina Toivonen  
toimistosihteeri Terhi Ylöstupa  
lomituspalveluohjaaja Minna Korpela

Työsuojelutoimikunnan yleisvarajäseniksi valittiin seuraavassa järjestyksessä:

1. maatalouslomittaja Jari Engström
2. tukiasumisen ohjaaja Maarit Tynkkynen

Kolmea lisäjäseneä varajäsentä etsittiin kolmannella hakukierroksella 8.12.2017 asti. Kolmannella hakukierroksella tuli valituksi 1. työsuojelun varavaltuutetuksi lähihoitaja Katja Lamminniemi ja 2. varavaltuutetuksi mielenterveyshoitaja Pia Hellström alueella, johon kuuluvat vanhus- ja terveysterveystoimet (pois lukien suun terveydenhuolto ja työterveys).

Kolmannella hakukierroksella valittiin työsuojelutoimikunnan yleisvarajäseneksi aiemmin valittujen lisäksi

3. taloussihteeri Rea-Riitta Breilin
4. koulunkäyntiohjaaja Sanna Pihakivi ja
5. sairaanhoitaja Johanna Kukko

Kolmannella hakukierroksella ei löytynyt ehdokkaita osa-aikaisen työsuojeluvaltuutetun 1. ja 2. varavaltuutetuksi alueelle, johon kuuluvat esimiehet, sosiaalipalvelut, suun terveydenhoito ja työterveyshuolto.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus vahvistaa työsuojeluvaltuutettujen ja varavaltuutettujen sekä työsuojelutoimikunnan vaalin siltä osin kun valinnat on tehty.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Christina Söderlund, christina.soderlund@salo.fi, 044 7782103, työsuojelupäällikkö Anne Liimatainen, anne.liimatainen@salo.fi, 044 7782246

Ilman vaalia valituksi tuli osa-aikainen työsuojeluvaltuutettu alueella, johon kuuluvat esimiehet, sosiaalipalvelut, suun terveydenhoito ja työterveyshuolto. Osa-aikaiseksi työsuojeluvaltuutetuksi valittiin työterveyshoitaja Katja Mäkinen. 1. ja 2. varavaltuutetun tehtävään ei löytynyt ehdokkaita kolmannella hakukierroksella 8.12.2017 mennessä, joten heidän nimeämistä ei voinut vahvistaa kaupunginhallituksen kokouksessa 11.12.2017.

Vaalitoimikunta on saanut 12.4.2018 mennessä yhden ilmoittautumisen esimiesten, sosiaalipalveluiden, suun terveydenhuollon ja työterveyshuollon 1. ja 2. varavaltuutetuksi.

Työsuojeluvaltuutetun 1. varavaltuutetuksi tuli toimistosihteeri Juha Eksymä-Borén ja 2. varavaltuutetuksi palveluesimies Asta Tuomela.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus vahvistaa työsuojeluvaltuutettujen ja varavaltuutettujen sekä työsuojelutoimikunnan vaalin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Valmiussuunnitelman yleisen osan hyväksyminen**

2060/09.06.00/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 255

Valmistelija: työsuojelupäällikkö Anne Liimatainen, anne.liimatainen@salo.fi, 044 7782246 ja vs. kaupunginlakimies Mikko Heiskanen, mikko.heiskanen@salo.fi, 044 778 2044

Salon kaupungin Turvallisuuden hallinnan ja varautumisen toimenpideohjelma on vuodelta 2010. Kuluneiden vuosien aikana valmiussuunnitteluun liittyvä keskeinen lainsäädäntö on muuttunut. Uusi pelastuslaki tuli voimaan 1.7.2011. Uusi valmiuslaki tuli voimaan 1.3.2012. Kuntalaki on uudistettu vuonna 2015. Kuntien valmiussuunnittelu on myös käsitelty Valtioneuvon 2017 periaatepäätöksessä, yhteiskunnan turvallisuusstrategiassa YTS-2017. Suomen kansallinen riskiarvio on tehty 2015. Myös toimintaympäristö on muuttunut eri yhteistyöorganisaatioiden muuttuessa ja vaihtuessa. Arjen häiriötilanteet ovat myös lisääntyneet. Salon alueella on jokivesi tulvinut useamman kerran ja Tapaninpäivän myrskytuulet aiheuttivat pitkiä sähkökatkoksia kaupungin alueella. Lisäksi globaalin teollisen rakennemuutoksen sekä kansainvälisen terrorismin seurauksena mm. sosiaaliseen eriarvoisuuteen liittyvät turvallisuusuhat on otettava huomioon aiempaa vakavammin.

Valmiuslain 12 §:n mukaan kuntien tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluin sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman hyvä hoitaminen myös poikkeusoloissa.

Kaupungin varautumisen ja valmiussuunnittelun tavoite on aikaansaada ja ylläpitää Salon kaupungin kykyä reagoida tehokkaasti toimintaympäristön muuttuviin tilanteisiin ja kaupungin palvelutuotannon mahdollisiin häiriöihin kaikissa olosuhteissa. Häiriötilanteiden hallinta sekä niihin valmistautuminen on valmiussuunnittelun keskiössä.

Valmiussuunnitelman yleinen osa liitteineen on esityslistan liitteenä.

Oheismateriaalina ovat julkisuuslain 24 §:n perusteella salassa pidettävät valmiussuunnitelman liitteet (Avaintehtävien riskiarvio, johtoryhmän ja palvelualueiden arvioimat uhkat vuonna 2017, riskiarvon laskenta, kaupungin yhteystiedot).

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin valmiussuunnitelman yleisen osan liitteineen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus

§ 229

21.05.2018

Kaupunginhallitus

§ 256

04.06.2018

---

**Hallintosäännön muutokset ja korjaukset**

1895/00.01.01.00/2018

Kaupunginhallitus 21.05.2018 § 229

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020

Kaupunginvaltuusto hyväksyi hallintosäännön 22.5.2017 § 42 ja täydensi sitä päätöksellään 21.8.2017 § 26. Hallintosääntöön on tarpeen tehdä muutoksia rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymien palvelualueitaan koskevien toimintamuutosten johdosta. Samalla tehdään korjaukset hallintosäännössä käytännössä havaittujen puutteiden tai teknisten virheiden osalta.

**Rakennusvalvonnan toiminnan muutoksia koskevat hallintosäännön muutokset**

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli 9.5.2018 § 82 rakennusvalvonnan henkilöstömuutoksista johtuvia järjestelyjä, päätti hakea täyttölupaa rakennus- ja ympäristövalvonnan johtajan virkaan ja kaupunginlakimiehen virkaan sekä lupasihteerin toimeen. Lautakunnan päätös on oheismateriaalina.

Toiminnan muutokseen liittyen lautakunta ehdottaa, että hallintosääntöä muutetaan 1.10.2018 lukien seuraavasti:

**15 § 5 Rakennus- ja ympäristövalvonta**

Rakennus- ja ympäristövalvonnan palvelualue toimii rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisuudessa. Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja johtaa rakennus- ja ympäristövalvonnan palvelualueita, johon sisältyvät seuraavat palvelut:

- Rakennusvalvonta, jota johtaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettu rakennustarkastajana toimiva rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
- Ympäristönsuojelu, jota johtaa ympäristönsuojelupäällikkö
- Ympäristöterveydenhuolto, jota johtaa ympäristöterveydenhuollon päällikkö

41 § Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden ratkaisuvallta

**Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja, rakennustarkastaja, lupa-arkkitehti, lupainsinööri, LVI-tarkastaja, tarkastusinsinööri tai tarkastusrakennusmestari**

- päättää rakennusluvan myöntämisestä
- päättää toimenpide-, maisematyö- ja purkulupien myöntämisestä sekä

käyttötarkoituksen muutoksesta

- käsittelee rakennusjärjestyksen mukaiset ilmoitukset
- päättää maankäyttö- ja rakennuslain 122 §:n mukaisen vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan hyväksymisestä
- päättää maankäyttö- ja rakennuslain 143 §:ssä säädetystä luvan voimassaolon jatkamisesta
- päättää maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaisista lupa- ja valvontamaksuista vahvistetun taksan mukaisesti
- päättää maankäyttö- ja rakennuslain 151 §:n mukaisesta rakennuttajavalvonnasta, asiantuntijatarkastuksesta ja ulkopuolisesta tarkastuksesta niiden lupien osalta, joiden myöntäminen kuuluu viranhaltijan toimivaltaan
- myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 175 §:n mukainen vähäisen poikkeuksen rakennuslupa-asian yhteydessä

Edellä mainittu viranhaltija voi kaikkien lupien osalta myöntää luvan aloittaa rakentaminen ennen kuin lupa on saanut lainvoiman.

### **Lupa- ja valvonta-asioita hoitava kaupunginlakimies**

- päättää rakennusrasitteiden perustamisesta, oikaisemisesta ja asianomaisten sopimuksesta tapahtuvasta poistamisesta
- perustaa maankäyttö- ja rakennuslain 159 §:n mukainen asemakaavassa edellytetyn rakennusrasitteen

### Muut hallintosäännön muutokset ja korjaukset

#### Hallintosääntö 33 §

Sosiaali- ja terveyslautakunnan alaisten viranhaltijoiden tehtäviä ja toimivaltaa koskevaan hallintosäännön 33 §:ään ehdotetaan uutta muotoilua sosiaalipalveluiden sosiaalityöntekijän ratkaisuvalltaan.

Lause ”Sosiaalipalveluiden sosiaalityöntekijä tehtäväkuvauksen mukaan - päättää täydentävän ja ehkäisevän toimeentulotuen myöntämisestä ja sen perinnästä sekä perinnästä luopumisesta ja vammaispalvelujen antamisesta”

muutetaan seuraavaksi erottelemalla tehtävät kahteen ranskalaiseen viivaan:

”Sosiaalipalveluiden sosiaalityöntekijä tehtävä-kuvauksen mukaan

- päättää täydentävän ja ehkäisevän toimeentulotuen myöntämisestä ja sen perinnästä sekä perinnästä luopumisesta
- päättää vammaispalvelulain mukaisten palveluiden myöntämisestä”

Samaan pykälään tehdään kursiivilla kirjoitettu kolmas ranskalaisen viivan lause:

Sosiaaliohjaaja, kuntouttavan työtoiminnan ohjaaja, perhetyön ohjaaja, jälkihuollon ohjaaja ja sijaishuollon ohjaaja tehtäväkuvauksen mukaan

- päättää kuntouttavasta työtoiminnasta
- päättää omaishoidontuesta alle 65 -vuotiaiden osalta

- päättää vammaispalvelulain mukaisten palveluiden myöntämisestä

#### Hallintosäntö 38

Kaupunkikehityslautakunnan tehtäviä ja ratkaisovaltaa koskevan 38 §:n ensimmäinen lause on hallintosäännön mukaan seuraava:

”Lautakunnan tehtävänä ovat maankäyttöpalvelut, asuntopolitiikan koordinointi, liikennepalvelut ja joukkoliikenneviranomaisen tehtävät, koulukuljetuspalvelut, tilapalvelut, ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelut sekä pelastuslain mukaan kunnalle kuuluvat tehtävät.

Lause ehdotetaan seuraavaksi (muutos kursivilla):

Lautakunnan tehtävänä ovat *kaupunkisuunnittelu, kiinteistö- ja mittauspalvelut, yleisten alueiden ylläpito*, asuntopolitiikan koordinointi, liikennepalvelut ja joukkoliikenneviranomaisen tehtävät, koulukuljetuspalvelut, tilapalvelut, ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelut sekä pelastuslain mukaan kunnalle kuuluvat tehtävät.

#### Hallintosäntö 39 §

Kaupunkikehityslautakunnan alaisten viranhaltijoiden ratkaisovaltaa koskevaan hallintosäännön 39 §:ään ehdotetaan muutettavan seuraavasti (lisäys kursivilla):

Johtava liikennepalveluasiantuntija

*-päättää johtamiensa palveluiden toimialaan kuuluvien sopimusten hyväksymisestä kaupunginhallituksen hyväksymiä hankintaohjeita vastaavien toimivaltarajausten mukaisesti*

-päättää oppilaskohtaisista esikoulun ja perusopetuksen koulukuljetuksista

*Liikennesuunnittelija ja kuljetuskoordinaattori*

*-päättää oppilaskohtaisista esikoulun ja perusopetuksen koulukuljetuksista*

#### Hallintosäntö 40 §

Ympäristönsuojelulaissa on määräys, että kunnan määräämä viranomaisen päättää poikkeuksen myöntämisestä talousveden käsittelystä. Hallintosääntöön tulee sisällyttää määräys, mikä viranomaisen asiasta päättää.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtäviä ja ratkaisovaltaa koskevaan hallintosäännön 40§:ään ehdotetaan seuraavaa lisäystä:

Lautakunta päättää:

-poikkeamisen myöntämisestä perustason puhdistusvaatimuksista ympäristönsuojelulain 156 a §:ssä tarkoitettulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan, ympäristönsuojelulaki 156 d § .

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 229  
§ 256

21.05.2018  
04.06.2018

---

Hallintosääntö 46 §

Toimivallan edelleen siirtämistä koskevaa hallintosäännön 46 §:ää ehdotetaan täydennettäväksi siten, että toimielimen lisäksi myös viranhaltija voi siirtää hänelle hallintosäännöllä annettua toimivaltaa edelleen. Muutettu hallintosäännön pykälä on seuraava (muutos kursiivilla):

**”§ 46 § Toimivallan edelleen siirtäminen**

Toimielin ja viranhaltija voivat siirtää niille tässä luvussa määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.”

Hallintosääntö 51 § ja 52 §

Viran perustamista ja lakkauttamista sekä virkanimikkeen muuttamista koskevaa hallintosäännön 52 §:ään ehdotetaan muutosta, että viran perustaminen ja lakkauttaminen siirrettäisiin kaupunginhallituksen toimivallasta henkilöstöjaostolle.

Muutosta perustellaan sillä, että virkoja koskeva päätösvalta on hyvä olla samalla toimielimellä. Henkilöstöjaosto päättää nimikemuutoksista. Usein ero nimikemuutoksen ja viran perustamisen välillä on vähäinen.

Voimassa olevan hallintosäännön § 52 on seuraava:

**”52 § Viran perustaminen ja lakkauttaminen sekä virkanimikkeen muuttaminen**

Kaupunginvaltuusto päättää niiden virkojen perustamisesta, lakkauttamisesta ja virkanimikkeen muutoksista, joiden osalta se päättää palvelussuhteeseen ottamisesta.

Kaupunginhallitus päättää muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta. ”

Säännös ehdotetaan muuttavaksi seuraavaksi:

**”52 § Viran perustaminen ja lakkauttaminen sekä virkanimikkeen muuttaminen**

Kaupunginvaltuusto päättää niiden virkojen perustamisesta, lakkauttamisesta ja virkanimikkeen muutoksista, joiden osalta se päättää palvelussuhteeseen ottamisesta.”

Henkilöstöjaoston toimivaltaa koskevaan 51 §:ään ehdotetaan lisättäväksi uusi kohta:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 229  
§ 256

21.05.2018  
04.06.2018

---

Henkilöstöjaosto päättää:

-muiden kuin 52 §:ssä mainittujen virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta

Hallintosääntö 166 §

Vaalilautakunnan,-toimikunnan kokouspalkkioita koskevaan hallintosäännön 166 §:ään ehdotetaan teknisenä korjauksena lisättäväksi lauseesta pois jäänyt ”keskusvaalilautakunta” (lisäys kursiivilla)

”Keskusvaalilautakunnan, vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan puheenjohtajalle ja jäsenelle sekä vaalilautakunnan sihteerille maksetaan kultakin toimituspäivältä seuraavan suuruiset palkkiot, joihin sisältyy palkkio vaalitoimituksen päätyttyä suoritettavasta laskentatehtävästä:

-Keskusvaalilautakunnan, vaalilautakunnan ja -toimikunnan puheenjohtaja sekä vaalilautakunnan sihteeri 180 €

-*Keskusvaalilautakunnan*, lautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsen 120 €

Muu korjaus

Tehdään tekninen korjaus pykäläviittauksiin, jotka jäivät korjaamatta, kun kaupunginvaltuusto lisäsi hallintosääntöön uuden 43 §:n.

Muutokset on liitteeseen merkitty punaisella tekstillä. Voimassa oleva hallintosääntö on oheismateriaalina.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hallintosäännön liitteen mukaisena siten, että liitteen 1 mukainen hallintosääntö tulee voimaan 19.6.2018 ja liitteen 2 mukainen hallintosääntö tulee voimaan 1.10.2018.

Päätös:

Marko Tapio Sanna Lundströmin ja Elina Suonio-Peltosalon kannattamana ehdotti, että hallintosäännön 51 §:ää ja 52 §:ää koskevia ehdotuksia ei hyväksytä.

Saku Nikkanen Simo Vesan kannattamana ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Valmistelussa selvitetään sosiaaliohjaajan päätösvaltan muuttamisen perustelut ja §:n 40 osalta, pitääkö päätösvalta siirtää lautakunnalle vai viranhaltijalle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun Saku Nikkasen ehdotuksen mukaisesti ja siten, että hallintosäännön 51 §:ää ja 52 §:ää koskevaa muutosehdotusta ei hyväksytä.

Kaupunginhallitus

§ 229

21.05.2018

Kaupunginhallitus

§ 256

04.06.2018

---

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 256

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020

Hallintosäännön 33 §:n muutosta, jolla sosiaaliohjaajan päätösvaltaan lisätään " päättää vammaispalvelulain mukaisten palveluiden myöntämisestä " perustellaan seuraavasti:

Hallintosäännön lisäyksellä tavoitellaan sujuvaa asiakasprosessia ja sosiaalityöntekijöiden työn kohdentamista erityistä tukea tarvitseville asiakkaille. Vammaispalveluissa on kaksi sosiaalityöntekijää ja yksi vakituinen ja yksi määräaikainen sosiaaliohjaaja. Sosiaaliohjaaja voisi tehdä päätöksiä vammaispalvelulain mukaisista palveluista tehtäväkuvauksen mukaan. Muutoksella ei ole palkkavaikutusta, koska virassa oleva sosiaaliohjaaja voi voimassa olevan hallintosäännön mukaan tehdä viranhaltijapäätöksiä. Työn vaativuus ei muutu.

Hallintosäännön 40 §:ään esitettiin lisäystä, että rakennus- ja ympäristölautakunta päättää poikkeamisen myöntämisestä perustason puhdistusvaatimuksista ympäristönsuojelulain 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan, ympäristönsuojelulaki 156 d § .

Päätösvaltaa ehdotetaan rakennus- ja ympäristölautakunnalle, koska linjauksia vapautushakemuksiin ei ole tehty. Kun linja selkenee, voi lautakunta siirtää päätösvaltaansa harkintansa mukaan.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hallintosäännön liitteen mukaisena siten, että liitteen 1 mukainen hallintosääntö tulee voimaan 19.6.2018 ja liitteen 2 mukainen hallintosääntö tulee voimaan 1.10.2018.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Eron myöntäminen Sanna Lundströmille kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta**

2043/00.00.01.01/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 257

Valmistelijat: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 02 778 2020 ja hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Sanna Lundström on lähettänyt Salon kaupungille 25.5.2018 päivätyn eronpyynnön:

”Pyydän kohteliaimmin eroa kaikista muista luottamustehtävistäni lukuun ottamatta Salon kaupunginvaltuuston jäsenyyttä 1.6.2018 alkaen. Pynnön syynä on siirtymiseni työskentelemään lakimiehenä uuden työnantajan palvelukseen KPMG Oy:lle, josta johtuen luottamustoimieni hoitaminen tulee esteellisyyssäännösten vuoksi mahdottomaksi.”

Sanna Lundströmin luottamustehtävät ovat seuraavat:

- kaupunginvaltuusto, jäsen
- kaupunginhallitus, 1. varapuheenjohtaja
- konsernijaosto, jäsen
- johtamisjärjestelmän kehittämistyöryhmä, jäsen

Kaupunginvaltuusto on valinnut 5.6.2017 § 10 Sanna Lundströmin kaupunginhallituksen varsinaiseksi jäseneksi ja määrännyt hänet kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtajaksi. Tällä hetkellä kaupunginhallituksen jäsenenä on 6 miestä ja 7 naista.

Vaalikelpoisuudesta kunnanhallituksen jäseneksi säädetään kuntalain 73 §:ssä seuraavaa:

*”Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:*

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;*
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;*
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka on lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;*
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on*

*omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.*

*Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.*

*Enemmistön kaupunginjäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.*

*Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneen."*

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutetuista tai varavaltuutetuista.

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuunottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 13-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7. Tällä hetkellä kaupunginhallituksen jäseninä on seitsemän naista ja kuusi miestä.

Tässä pykälässä päätetään eron myöntämisestä kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja 1. varapuheenjohtajan tehtävästä sekä uuden jäsenen valinnasta ja 1. varapuheenjohtajaksi määräämisestä. Kaupunginhallitus tekee myöhemmin erikseen päätökset konsernijaoston ja johtamisjärjestelmän kehittämistyöryhmän osalta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Sanna Lundströmille eron kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja 1. varapuheenjohtajan tehtävästä, sekä valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen ja määrää 1. varapuheenjohtajan kaupunginhallituksen toimikauden loppuun saakka.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



**Eron myöntäminen Anna-Leena Yli-Jamalle kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta**

2053/00.00.01.01/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 258

Valmistelijat: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 02 778 2020 ja hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Anna-Leena Yli-Jama pyytää 27.5.2018 lähetetyllä sähköpostilla eroa kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä (II vpj) sekä keskustan katuympäristön suunnittelutyöryhmästä, mikäli hänet valitaan kaupunginhallituksen jäseneksi.

Kaupunginvaltuusto on valinnut 5.6.2017 § 11 Anna-Leena Yli-Jaman kaupunkikehityslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi sekä määrännyt hänet 2. varapuheenjohtajaksi lautakuntaan. Tällä hetkellä kaupunkikehityslautakunnan jäsenenä on seitsemän miestä ja kuusi naista.

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuunottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 13-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7.

Tässä pykälässä päätetään eron myöntämisestä kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä ja 2. varapuheenjohtajan tehtävästä sekä uuden jäsenen valinnasta ja 2. varapuheenjohtajaksi määräämisestä. Kaupunkikehityslautakunta päättää myöhemmin erikseen eron myöntämisestä keskustan katuympäristön suunnittelutyöryhmästä sekä uuden jäsenen valinnasta työryhmään.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Anna -Leena Yli-Jamalle eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä ja 2. varapuheenjohtajan tehtävästä, sekä valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen ja määrää 2. varapuheenjohtajan kaupunkikehityslautakunnan toimikauden loppuun saakka.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Eron myöntämien Jerina Walliukselle rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta**

2052/00.00.01.01/2018

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 259

Valmistelijat: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, 02 778 2020 ja hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Jerina Wallius pyytää eroa rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajuudesta, mikäli hänet valitaan kaupunkikehityslautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi.

Kaupunginvaltuusto on valinnut 5.6.2017 § 14 Jerina Walliuksen rakennus- ja ympäristölautakunnan varsinaiseksi jäseneksi sekä määrännyt hänet 1. varapuheenjohtajaksi lautakuntaan. Tällä hetkellä rakennus- ja ympäristölautakunnassa on jäsenenä seitsemän miestä ja kuusi naista.

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuunottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 13-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Jerina Walliukselle eron rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja 1. varapuheenjohtajan tehtävästä, sekä valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen ja määrää 1. varapuheenjohtajan rakennus- ja ympäristölautakunnan toimikauden loppuun saakka.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista**

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 260

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Todettiin, että ei ollut raportteja.

**Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset**

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 261

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 21.5. - 3.6.2018 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädettyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Heikki Tamminen poistui kokouksesta klo 19.35 tämän asian käsittelyn aikana.

**Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 262

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Konsernijaosto	14.5.2018
Kaupunkikehityslautakunta	15.5.2018
Keskusvaalilautakunta	15.5.2018
Opetuslautakunta	15.5.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	16.5.2018
Henkilöstöjaosto	17.5.2018
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	17.5.2018
Vapaa-ajan lautakunta	17.5.2018

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET  
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 235, 236, 237, 238, 242, 243, 244, 245, 247, 248, 249, 251, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262

---

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:  
239 ja 240 (maksun määräämisen osalta), 241, 250, 252, 253,

---

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

---

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimus-  
viranomaisen  
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus  
PL 77, 24101 Salo  
puh. 02 7781  
käyntiosoite: Tehdaskatu 2  
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:

239 ja 240 (maksun määräämisen osalta), 241, 250, 252, 253,

---

Hankintaoikaisu-  
pykälät:

---

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-  
nista.

**Oikaisuvaatimuksen  
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

---

**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32  
20101 Turku

turku.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika

239, 240

30

päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika

päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valituskirjelmä**

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

**Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

### Oikeudenkäyntimaksu

Valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä, jos asianosainen on laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

### Valitus markkinaoikeudelle:

Oikeudenkäyntimaksu on 2000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) sekä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) soveltamisalaan kuuluvassa muutoksenhakuasiassa peritään markkinaoikeudessa 2 §:ssä säädetyn maksun sijasta 500 euroa, jos muutoksenhakuasia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

### Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

---

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.