

Kaupunginhallitus

13.08.2018

Aika 13.08.2018 klo 17:00 - 19:40

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|-----|---|------|
| 282 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 5 |
| 283 | Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle | 6 |
| 284 | Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen | 7 |
| 285 | Asemakaavan muutos, Kyntömiehenpuisto, ehdotusvaihe | 8 |
| 286 | Eräiden kiinteistöjen myynti 2018 | 13 |
| 287 | Kiinteistöjen 734-418-3-53 ja 734-418-3-73 ostaminen | 15 |
| 288 | Maanvaihto kiinteistön 734-421-2-19 sekä kiinteistöjen 734-421-2-18 ja 734-421-2-38 määräalojen välillä | 18 |
| 289 | Salon katuympäristöllinen yleissuunnitelma | 20 |
| 290 | Jouni Eskolan valtuustoaloite koskien linja-autoaseman, matkailukeskuksen ja Veljestuvan toteuttamista | 28 |
| 291 | Osmo Fribergin valtuustoaloite pysäköinnin valvonnasta | 30 |
| 292 | Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite entisen Salon kaupungin Joutsen-vaakunan käyttöönoton selvittämiseksi | 34 |
| 293 | Osmo Fribergin valtuustoaloite nuorisotalojen aukioloaikojen lisäämisestä kesäaikana | 36 |
| 294 | Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite kielten opetuksen lisäämisestä | 38 |
| 295 | Jaana Haapasalon ym. valtuustoaloite terveydenhuollon asiakasmaksuista luopumiseksi | 41 |
| 296 | Saku Nikkasen ym. valtuutettujen valtuustoaloite asunnottomuuden ennaltaehkäisevän toimenpideohjelman toteuttamiseksi Salon kaupungissa | 45 |
| 297 | Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite esteettömyysasiamiehen viran perustamisesta | 48 |
| 298 | Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite pöytäkirjojen esilläpidosta nykyistä pidemmäksi ajaksi | 51 |
| 299 | Jarkko Anttilan ym. valtuustoaloite asuntomessujen järjestämiseksi Salossa | 55 |
| 300 | Henkilöstömessut 30.11.2018 | 58 |
| 301 | Markkinointiyhteistyö – Vilpas Vikings / Salon Vilpas Koripallo ry, Suomen mestaruusliiga kausi 2018 - 2019 | 60 |
| 302 | Eron myöntäminen Emilie Gardbergille sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta | 62 |
| 303 | Uuden varajäsenen nimeäminen Paula Nymanin tilalle Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi | 63 |
| 304 | Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja | 64 |

| | | |
|-----|---|----|
| | muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista | |
| 305 | Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset | 65 |
| 306 | Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat | 66 |
| 307 | Saku Nikkasan hallitusaloite ympärivuorokautisen hoidon tilojen ilmastoinnin parantamiseksi | 67 |
| 308 | Saku Nikkasan hallitusaloite maauimalan rakentamisen kartoittamiseksi Salon kaupungissa | 68 |

Osallistujat

| | Nimi | Klo | Tehtävä | Lisätiedot |
|-------|-------------------------|---------------|---------------------------------|------------------|
| Läsnä | Karnisto-Toivonen Saija | 17:00 - 19:40 | puheenjohtaja | |
| | Suonio-Peltosalo Elina | 17:00 - 19:40 | 1. varapuheenjohtaja | |
| | Huittinen Ulla | 17:00 - 19:40 | 2. varapuheenjohtaja | |
| | Lehti Timo | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Lundén Mikko | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Nikkanen Saku | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Nyyssönen Jonna | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Riski Johanna | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Ruokonen Marja | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Tapio Marko | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Vallittu Pertti | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Vesa Simo | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| | Yli-Jama Anna-Leena | 17:00 - 19:40 | jäsen | |
| Muu | Nummentalo Juhani | 17:00 - 19:32 | valtuuston puheenjohtaja | |
| | Ahonen-Ojala Leena | 17:00 - 19:40 | valtuuston 1. varapuheenjohtaja | poissa §301 ajan |
| | Uusitalo Ilkka | 17:00 - 19:40 | valtuuston 2. varapuheenjohtaja | |
| | Tamminen Heikki | 17:00 - 19:40 | valtuuston 3. varapuheenjohtaja | |
| | Pennanen Tarja | 17:00 - 17:27 | asiantuntija | |
| | Vainio Ari | 17:00 - 17:31 | asiantuntija | |
| | Inna Lauri | 17:00 - 19:40 | esittelijä | |
| | Nieminen Irma | 17:00 - 19:40 | pöytäkirjanpitäjä | |

Allekirjoitukset Salossa 20. elokuuta 2018

Saija Karnisto-Toivonen
Puheenjohtaja

Irma Nieminen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 282 - 308

Pöytäkirjan tarkastus Salossa 20. elokuuta 2018

Mikko Lundén
Pöytäkirjan tarkastaja

Saku Nikkanen
Pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 21. elokuuta 2018 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Irma Nieminen
Hallintojohtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 282

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Asemakaava-arkkitehti Tarja Pennanen ja kaupungingeodeetti Ari Vainio selostivat tämän asiakohdan jälkeen asiantuntijoina Salon katu ympäristöllistä yleissuunnitelmaa. Vainio selosti myös esityslistalla olevia kiinteistökauppoihin liittyviä asioita.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 283

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina kaupungintalon infopisteessä, os. Tehdaskatu 2 ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Lundén Mikko ja Nikkanen Saku.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 21. elokuuta 2018.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 284

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päätää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 70 | 27.03.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 137 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 285 | 13.08.2018 |

Asemakaavan muutos, Kyntömiehenpuisto, ehdotusvaihe

2655/10.02.03/2017

Kaupunkikehityslautakunta § 70

Valmistelija: kaavasuunnittelija Virpi Elovaara, puh. (02)778 5114, virpi.elovaara@salo.fi

Kaavamuutoksen vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Asemakaavan muutos Kyntömiehenpuisto on tullut vireille 15.11.2017. Asemakaavan muutos käynnistettiin kaupungin aloitteesta. Asemakaavan muutoksen laatiminen on kaupungin kaavoituskatsauksessa vuodelle 2017.

Kaava-alue sijaitsee lähellä Salon keskustaa Haukkalankadulla. Kaava-aluetta rajaa etelässä maantie 110. Pohjoisessa aluetta rajaa Haukkalankadun länsipuolella sijaitseva yhtenäinen pientaloalue. Kaava-alueella sijaitsee asuinkäyttöön muutettu entinen Anjalan koulurakennus ja koulu-käyttöön liittynyt urheilukenttä.

Asemakaavan muutos koskee Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tonttia 1, sekä puisto- ja katualuetta.

Koulurakennuksen käyttötarkoitus on poikkeamisella muutettu asuinkäyttöön 27.2.2017. Kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa kaavaa siten, että nykyinen opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen käyttötarkoitus voidaan muuttaa koulurakennuksen osalta asumiselle ja tutkia rakennuksen suojeleminen asemakaavalla. Lisäksi tavoitteena on kaavoittaa alueelle katuyhteys sekä tutkia vuokra-alueen ulkopuolelle jäävän alueen lisärakentamismahdollisuudet.

Suunnittelualueen nykytilanne

Kaava-alueella sijaitseva päärakennus (ns. Anjalan koulu) on vuodelta 1906 ja piharakennus vuodelta 1973. Rakennus toimi koulurakennuksena vuoteen 1961 asti, minkä jälkeen rakennuksessa toimi tekstiiliteollisuuden yritys vuoteen 1972. Rakennus remontoitiin tarkkailuluokkien käyttöön vuonna 1973. Kaava-alueen läpi kulkee kevyen liikenteen väylä. Asuinalueen ja koulurakennuksen välissä on puistoaluetta.

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen keskustan osayleiskaava 2035. Kaavassa alue on merkitty julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PY) ja lähivirkistysalueeksi (VL). Päärakennus on suojeltu merkinnällä sr77, Anjalan ala-asteen koulu maakunnallisesti arvokas kohde (MA).

Voimassa olevassa 09.07.1974 vahvistetussa asemakaavassa alue on osoitettu opetustoimintaa (YO-4) palvelevien rakennusten korttelialueeksi.

Kaavaluonnos

| | | |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 70 | 27.03.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 137 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 285 | 13.08.2018 |

Kaavaluonnosta varten tehtiin kaksi vaihtoehtoa, joissa tutkittiin aluetta halkovan kevyen liikenteen reitin linjauksen muutosta ja katuyhteyttä. Kaava-alueen länsiosan käyttötarkoitukseksi tarkentui palveluasumisen mahdollistava YSA- kaavamerkintä ja koulurakennuksen kaavallinen käyttötarkoitus on asuinpienalojen aluetta. Vaihtoehdossa yksi kevyen liikenteen reitti siirtyy korttelialueen pohjoispuolelle asuinalueen ja palvelukorttelin väliin ja ajoyhteys molemmille tonteille toteutetaan Haukkalankadun jatkeeksi tehtävällä katuyhteydellä. Vaihtoehdossa kaksi reitti linjataan palvelukorttelin läpi kulkemaan paikoitusalueen pohjoisreunaa. Vaihtoehdon kaksi mukainen reitti toteutettaisiin pihakatuna, jolloin molemmille tonteille ajo tapahtuisi kevyen liikenteen reittiä pitkin koulurakennuksen pohjois- ja länsipuolelta. Kaavaluonnokseen lähtökohdaksi valittiin vaihtoehto yksi. Valittu vaihtoehto on liikenneturvallisuuden kannalta parempi. Kevyen liikenteen väylä on pääreitti keskustaan lähialueen asuinalueilta, ja turvallisuuden kannalta on parempi, että reitillä ei ole risteävää ajoneuvoliikennettä. Lisäksi valittu vaihtoehto mahdollistaa suojaistutukset asuinrakennuksen piha-alueen ja uudisrakennuksen välille. Vaihtoehtoiset suunnitelmat on esitetty kaavaselostuksessa kohdassa 4.5.1 alustavien vaihtoehtojen kuvaus.

Kaavaluonnos tehtiin alustavan vaihtoehdon yksi pohjalta. Voimassa olevan asemakaavan opetustoimintaa palveleva korttelialue on muutettu erillispientalojen (AO) ja sosiaalitoiminta ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten (YSA) korttelialueeksi, johon saa sijoittaa myös toimintaa palvelevia tukiasuntoja. Keskustan osayleiskaavassa suojeltu rakennus merkitään asemakaavalla suojelluksi asuinrakennukseksi. Suojellun rakennuksen pihapiiriin on mahdollista rakentaa talousrakennus ja asuinrakennuksen ullakolle kerrosalaan laskettavia tiloja puolet ensimmäisen kerroksen kerrosalasta.

YSA-tontin uudisrakennus on toteutettava yksi-kerroksisena tontin pohjoisosaan ja paikoitus tontin eteläosaan ohikulkutien reunaan. Olemassa oleva lehtipuuri ohikulkutien reunassa on määritelty säilytettäväksi. Uudisrakennuksen piha-alue voidaan toteuttaa melulta suojattuna ja näkymät avata pelto-/ jokimaisemaan.

Kaavaluonnoskartassa oleva havainnekuva osoittaa yhden toteutuksen palvelurakentamisen sijainnille alueella ja rakennuksen koon suhteessa muuhun rakennuskantaan. Rakennuksen lopullinen muoto ja ulkoasu määritellään toteutusvaiheessa.

Valmisteluvaiheen aikana lähialueen asukkaat jättivät adressin, jossa esitettiin huoli valmisteltavasta kaavamuutoksesta ja esitettiin uudisrakennuksen rakentamista jollekin väljemmälle alueelle tai ainakin muiden tievaihtoehtojen hakemista ja tutkimista. Nyt esitettävän kaavaluonnoksen pohjalle on tehty vaihtoehtoisia tarkasteluja edellä kuvatun mukaisesti. Kaavaluonnoksen katualue on piirretty leveänä, mikä antaa kadun toteutussuunnittelulle linjausvaihtoehtoja. Katualueelle on katkoviivalla esitetty kadun ohjeellinen sijainti.

Kaavaluonnoksesta pidetään esittelytilaisuus osallisille kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana.

| | | |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 70 | 27.03.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 137 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 285 | 13.08.2018 |

Esityslistan liitteenä on 12.2.2018 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja 7.3.2018 päivätty kaavaluonnoskartta ja luonnosvaiheen kaavaselostus.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Kyntömiehenpuiston asemakaavaluonnoksen nähtäville MRA 30§:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Asemakaavamuutos koskee Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tonttia 1, sekä puisto- ja katualuetta.

Asemakaavamuutoksella muodostuu Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tontit 2 ja 3, sekä puisto- ja katualuetta.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta § 137

Valmistelija: Kaavasuunnittelija Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, p. 02 - 778 5114

Kyntömiehenpuiston asemakaavan muutos on edennyt siihen vaiheeseen, että kaavaehdotus asetetaan virallista kuulemistä varten nähtäville. Asemakaavaluonnos oli valmisteluvaiheen kuulemistä varten nähtävillä 8.3.-7.4.2017.

Asemakaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Salon rakennusvalvonnalta, ympäristönsuojelulta, ympäristöterveydenhuollolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen maakuntamuseolta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta, Caruna Oy:n sähköyhtiöltä ja Salon Vedeltä.

Kaavan nähtävilläoloaikana ei saatu osallisilta mielipiteitä.

Lausuntojen ja mielipiteiden sisältö sekä kaavoittajan vastineet niihin käyvät ilmi kaavaselostuksen liitteenä 6 olevasta vastineraportista.

Kaavaehdotus laadittiin asemakaavaluonnoksen pohjalta ja muutettiin valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen seuraavasti:

- Korttelialueen kohdalla oleva lähivirkistysalue (VL) on muutettu suojaviheralueeksi (EV).
- Lisätty dBA määräys asuinrakennuksen kahdelle julkisivulle.
- AO-tontin idän puoleista rajaa on siirretty 1,5 metriä kauemmas asuinrakennuksen seinälinjasta.
- Yleisiin määräyksiin on lisätty maininta, että AO-korttelin alueella talousrakennuksen puuverhouksen tulee olla pystysuuntainen ja väriltään punamullattu. Ohikulkutien puoleinen sivu tulee toteuttaa umpinaisena rakenteena.

| | | |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 70 | 27.03.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 137 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 285 | 13.08.2018 |

- Pysäköimispaikan osoittavaan kaavamääräykseen on lisätty, että alu-
eelle saa sijoittaa jätekatoksen.
- YSA- tontin luoteiskulman rajaa on hieman muutettu, jotta kevyen lii-
kenteen väylän kaarre saadaan loivemmaksi.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus asettaa 6.6.2018 päivätyn Kyntömiehenpuiston asemakaavan muutoksen sekä sitovan tonttijaon, joka koskee Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tontteja 2 ja 3 virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Mikäli asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan muutoksen sekä sitovan tonttijaon muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tonttia 1, sekä puisto- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tontit 2 ja 3, sekä puisto- ja katualuetta.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 285

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa 6.6.2018 päivätyn Kyntömiehenpuiston asemakaavan muutoksen sekä sitovan tonttijaon, joka koskee Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tontteja 2 ja 3 virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Mikäli asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan muutoksen sekä sitovan tonttijaon muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tonttia 1, sekä puisto- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Palometsän (8) kaupunginosan korttelin 30 tontit 2 ja 3, sekä puisto- ja katualuetta.

Päätös:

| | | |
|---------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 70 | 27.03.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 137 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 285 | 13.08.2018 |

Mikko Lundén ehdotti, että kaupunginhallitus ei hyväksy esitettyä kaavamuutosta.

Lundénin ehdotus raukesi, koska sitä ei kannatettu.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta

§ 134

19.06.2018

Kaupunginhallitus

§ 286

13.08.2018

Eräiden kiinteistöjen myynti 2018

2260/10.00.02.00/2018

Kaupunkikehityslautakunta § 134

Valmistelija: tilapalvelujen kaupungininsinööri Janne Lehto, 02-7785116, janne.lehto@salo.fi; kaupungingeodeetti Ari Vainio, 02-7785400, ari.vainio@salo.fi

Kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti Salon kaupunki on myynyt yli 30 kiinteistöä viimeisen seitsemän vuoden aikana. Viimeisimpänä on myyty entinen Rekijoen koulun kiinteistö.

Kaupunkikehityspalvelut esittää, että uusina kohteina myyntiin asetettaisiin

Nivaro/Sohvi, Asemakatu 2 Salo, kiinteistö rakennuksineen, kiinteistötunnus 734-3-5-3. Kiinteistön pinta-ala on 1398 m² ja sillä sijaitsee 357 m²:n suurinen entinen päiväkotirakennus ja 275 m²:n suuruinen entinen myymälärakennus sekä varastorakennus. Rakennukset ovat rakennussuojelulain nojalla suojeltuja (merkintä sk) ja varsinkin Nivaron rakennus vaatii huomattavia, rakennuksesta puuttuu mm. vesi ja viemäri. Entisessä päiväkotirakennuksessa (keltainen rakennus) toimii parhaillaan ulkopuolisena vuokralaisena Salon Klubitalo Oy sekä yhtenä päivänä viikossa kaksi (2) tuntia kerrallaan Salon kaupungin sosiaali- ja terveyspalvelujen, Salon A-klinikan, Salon seurakunnan ja Salon kaupungin nuorisopalvelujen yhteistyöllä toimiva terveysneuvontapiste suomensisäisiä huumeita käyttäville. Huonompikuntoisessa (ruskea rakennus) ei ole tällä hetkellä mitään toimintaa. Rakennusta on yritetty kunnostaa opiskelijavoimin, mutta koska rakennukselle ei ole löydetty sopivaa käyttöä korjaustyö on loppunut. Varsinkin Nivaron talo vaatii huomattavia kunnostustöitä, joten siksi se olisi hyvä saada myytyä taholle, jolla olisi resursseja ja liikeidea kunnostaa rakennus käyttöön. Rakennukset sijaitsevat Armfeltin kaupunginosassa Salon rautatieaseman vierellä. Tontin kaavamerkintä AL I Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Kaupungilla ei ole muuta käyttöä rakennuksille.

Entinen Villilän koulu, Rajamäentie 1 Salo, vanhat rakennukset ja määräala kiinteistöstä 734-438-1-48. Kiinteistön pinta-ala on 115737 m² ja sillä sijaitsee kerrosalaltaan n. 300 m²:n suuruinen vapaa-ajanrakennus. Koulutoimintaa kohteessa ei ole ollut vuosikymmeniin. Kohde on ollut vuosia vuokrattuna, mutta nyt kohde on vapautumassa. Kaupungilla ei ole kohteelle käyttöä.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valmistelussa mainitut kohteet asetetaan myytäväksi kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 134
§ 286

19.06.2018
13.08.2018

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 286

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää asettaa valmistelussa mainitut kohteet myytäviksi kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa seuraavasti:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää asettaa valmistelussa mainitut kohteet liitekartan mukaisesti myytäviksi kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Kiinteistöjen 734-418-3-53 ja 734-418-3-73 ostaminen

2521/10.00.01.05.00/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 287

Valmistelija: kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, (02) 778 5400

██████████ kanssa on neuvoteltu kahden Halikon Putolassa sijaitsevan rivitalotontin maa-alueista. Tonttien maa-alueista osan omistaa ██████████ ja osan Salon kaupunki. Vaihtoehtoina neuvotteluissa on esitetty joko maanvaihtoa tai toisen osapuolen tekemää kauppaa. Tarkoituksena on saada tonttien maa-alueet samaan omistukseen ja sitä kautta edellytykset lohkomiseen rakennuskelpoiksi.

Asiassa on syntynyt neuvotteluratkaisu, jossa myyjä on hyväksynyt tehdyn ehdollisen tarjouksen koko kiinteistöistä ja niitä koskevien viljelysmaiden tukioikeuksista.

Kiinteistön 734-418-3-53 pinta-ala on 3,91 ha ja kiinteistön 734-418-3-73 pinta-ala on 4,13 ha. Kiinteistöjen yhteenlaskettu tukioikeudellisen viljelysmaan pinta-ala on noin 5,32 ha lopun ollessa Salitunoajan reuna alueita ja muuta maata. Alue rajoittuu kaupungin omistamiin maa-alueisiin ja on suurelta osin asemakaava-alueita. Kaupan kohteena olevat asemakaava-alueet ovat pääosin VL -aluetta, sisältäen myös VK -aluetta, AR -tonttialuetta ja katualuetta.

Kaupan kohteet sijaitsevat liitekartan osoittamassa paikassa Halikon Putolassa. Kaupan kohteet ostetaan vapaina kiinteistöihin kohdistuvista rekisteriin merkittävistä kiinteistörasitteista. Kiinteistöjen kauppahintana ehdotetaan hyväksyttäväksi neuvottelutuloksen mukaisesti 122 667 euroa.

Kauppahinta muodostuu maapohjan arvosta 121 607 € eli keskiarvona noin 1,51 €/m² sekä tukioikeuksien arvosta 1060 € eli 200 € / ha (sis. alv 24 %). Maapohjan kauppahinnasta 51 511 € muodostuu noin 2762 m²:n AR -tonttialueista (18,65 €/m²) ja loput 70 097 € noin 77 638 m²:n muista alueista (0,90 €/m²).

Neuvottelutulosta ei ole aikataulusyistä käsitelty yleiskaavallisessa ja maapoliittisessa ohjausryhmässä, mutta se on maapoliittisen ohjelman ja ohjausryhmässä käsiteltyjen vastaavien tapausten mukainen sijainniltaan ja kaupan ehdoiltaan.

Laaditun kauppakirjaluonnoksen ehdot ovat seuraavat:

Myyjä: ██████████, ██████████

Ostaja: Salon kaupunki, PL 77, 24101 Salo

Kaupan kohde:

Kiinteistöt 734-418-3-53 ja 734-418-3-73 sekä näihin kuuluvat tukioikeudet.

Kauppahinta:

Kauppahinta on 122 667,00 euroa, sisältäen 1060 euron (sis. alv. 24 %) tukioikeudet.

Kaupan muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä kauppakirjassa.

1) Kauppahinnan maksaminen.

Kauppahinta maksetaan kaupanteon yhteydessä sovitulle pankkitilille noin 30 päivän kuluessa tämän kauppakirjan allekirjoittamisesta.

2) Omistus- ja hallintaoikeus.

Kiinteistöjen omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle kauppakirjan allekirjoituksin ja kun kauppahinta on kokonaisuudessaan tullut maksetuksi.

3) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kaupan kohteena oleviin kiinteistöihin kohdistuu rekisteriin merkittyjä kiinteistökiinnityksiä. Kiinteistöt myydään kiinnityksistä vapaina.

4) Rasitteet ja rasitukset

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisesta kiinteistörekisteriotteesta.

5) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Myyjä vastaa kiinteistöistä suoritettavista veroista ja maksuista sekä kiinteistöjä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle. Ostaja vastaa sanotuista veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

6) Kohteeseen tutustuminen

Ostaja on tarkastanut kiinteistöt, niiden alueet ja rajat sekä tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin. Ostaja on verrannut näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

7) Asiakirjoihin tutustuminen

Ostaja on tutustunut kiinteistöjä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistus
2. Rasitustodistus
3. Kiinteistörekisterinote
4. Kaavakartat ja -määräykset

8) Irtaimisto ja tukioikeudet

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty irtaimistoa. Viljelysmaita koskevat tukioikeudet siirtyvä ostajalle kaupanteon yhteydessä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ostaa [REDACTED] kiinteistöt 734-418-3-53 ja 734-418-3-73 sekä näihin kuuluvat tukioikeudet edellä mainituin ehdoin kauppahintaan 122 667 € tililtä 4999 5111 5001 20 2000 Maanhankinta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Maanvaihto kiinteistön 734-421-2-19 sekä kiinteistöjen 734-421-2-18 ja 734-421-2-38 määräalojen välillä

2522/10.00.01.05.00/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 288

Valmistelija: Kaupungeingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400

██████████ pääosin omistamaan asemakaavan ja tonttijaon mukaiseen tonttiin 734-7-10-1 kuuluu kaupungin omistama 23 m²:n kiinteistö 734-421-2-19 ja kaupungin omistaman kiinteistön 734-421-2-38 määräala pinta-alaltaan 6 m². Vastaavasti ██████████ omistamaan kiinteistöön 734-421-2-18 kuuluu asemakaavan mukaista katualuetta 63 m². ██████████ omistama kiinteistö on rakennuskiellossa, koska tonttia ei ole lohottu asemakaavan ja tonttijaon mukaiseksi. Lohkomisen edellytyksenä on, että mm. koko lohottavan tontin alue on samassa omistuksessa.

Käytyjen neuvottelujen myötä ██████████ on pyytänyt maanvaihtoa edellä mainittujen kiinteistöjen ja niiden määräalojen välillä. Maanvaihto selkeyttää kiinteistöjaotusta ja mahdollistaa toteutuessaan edellä mainitun tontin saamisen rakennuskelpoiseksi. ██████████ ja kaupungin välillä ehdotetaan vaihdettavaksi maa-alueita seuraavalla tavalla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki, PL 77, 24101 Salo

██████████, Salo

Vaihdon kohteet:

██████████ saa:

Kiinteistön 734-421-2-19 pinta-alaltaan 23 m² ja kiinteistön 734-421-2-38 määräalan 6 m² eli yhteensä 29 m²:n alueet kaupunginvaltuuston päätöksen mukaiseen indeksillä korjattuun neliöhintaan 27,98 €/m². Vaihtoarvo on siten 811 €.

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-421-2-18 määräalan 63 m² vaihtoarvoltaan 0 €. Määräala on ensimmäisen asemakaavan mukaista katualuetta ja kuuluu siten maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen ilmaisluovutusvelvollisuuden piiriin.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa ██████████ 811 euron alueet ja ██████████ luovuttaa kaupungille 0 euron alueet. Tämän takia ██████████ maksaa kaupungille välirahaa 811 €.

Vaihdon kohteena olevat alueet on merkitty liitekarttaan.

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistölle ja määräaloille siirtyy vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena oleva kiinteistö ja kiinteistöjen määräalat luovutetaan kiinnityksistä vapaina.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat vaihdon kohteina olevien kiinteistöjen määräaloista suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

Osapuolet vastaavat vaihdolla saamiensa määräalojen lohkomisesta ja niistä koituvista kustannuksista.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt ja kiinteistöjen määräalat, niiden alueet ja rajat sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rasitustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
4. Asemakaavakartta ja -määräykset

7) Irtaimisto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää vaihtaa edellä mainituin ehdoin [REDACTED] omistaman kiinteistön 734-421-2-18 määräalan kaupungin omistamaan kiinteistöön 734-421-2-19 ja kiinteistön 734-421-2-38 määräalaan edellä mainituin ehdoin siten, että [REDACTED] maksaa välirahaa Salon kaupungille 811 €.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

Salon katu ympäristöllinen yleissuunnitelma

1603/10.00.00.03/2017

Kaupunkikehityslautakunta § 18

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, (02) 778 5101

Salon kaupunginvaltuuston 14.11.2016 hyväksymässä investointisuunnitelmassa vuosille 2017-2021 on Salon keskustojen kehittämiseksi varattu rahaa kaikkiaan 2,1 milj.€. Vuoden 2017 osuus tästä summasta on 100 000€.

Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelman laatiminen on osa Salon keskusta-alueen kehittämistä keskustan osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti. Työn tarkoituksena on laatia Salon ydinkeskustan katuverkostosta katu ympäristöllinen yleissuunnitelma, joka palvelee varsinaisten katusuunnitelmien laatimisessa. Tavoitteena on torin ympärille rakentuneen Salon keskustan kehittäminen kävelypainotteiseksi, viihtyisäksi, houkuttelevaksi ja vetovoimaiseksi.

Salon kaupungilla ei ole resursseja työn suorittamiseen, joten hankkeesta järjestettiin niin kutsuttu ”ranskalainen urakkakilpailu” jossa kattohinnaksi oli määritelty 59 900 euroa (alv 0%). Hankinta toteutettiin rajoitettuna menettelynä viiden tarjoajan kesken. Vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Sito Oy. Vs kaupunkikehitysjohtaja on tehnyt hankinnasta päätöksen 10.5.2017.

Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelmatyön arvioidaan valmistuvan maaliskuun 2018 loppuun mennessä.

Työtä ohjaamaan asetetaan ohjausryhmä, jonka tehtävänä on

- seurata ja ohjata hankkeen kulkua
- tehdä suunnittelun kuluessa työn edellyttämät valinnat ja päätökset
- täsmentää tarvittaessa alustavaa työohjelmaa
- hyväksyä työhön kytkettävien sidosryhmien kuulemistavat
- toimia yhdysiteenä poliittisiin ryhmiin päin

Virkansa puolesta ohjausryhmään tulee nimetä kaupunkikehitysjohtaja, kaupunginarkkitehti ja kaavoitusarkkitehti, lisäksi ryhmään on nimettävä tarkoituksenmukainen määrä luottamushenkilöitä. Ryhmän sihteerinä toimii konsultin edustaja.

Vs. kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta nimittää Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelmatyötä ohjaavan ohjausryhmän puheenjohtajaksi kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannerveden sekä jäseniksi

| | | |
|---|--------------|-------------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

kaupunginarkkitehti Jarmo Heimon, kaavoitusarkkitehti Tarja Pennasen ja tarkoituksenmukaisen määrän luottamushenkilöitä.

Päätös:

Jouni Eskola ehdotti, että luottamushenkilöitä valitaan neljä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Jouni Eskola ehdotti, että varsinaiseksi jäseneksi valitaan Päivi Savolainen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Miikka Martti.

Pia Hellström ehdotti, että varsinaiseksi jäseneksi valitaan Taro Turtiainen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jarkko Anttila.

Mika Hjelt ehdotti, että varsinaiseksi jäseneksi valitaan Anna-LeenaYli-Jama ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Arttu Karhulahti.

Pasi Lehti ehdotti, että varsinaiseksi jäseneksi valitaan Pasi Lehti ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sanna Leivonen.

Kaupunkikehityslautakunta nimitti Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelmatyötä ohjaavan ohjausryhmän puheenjohtajaksi kaupunkikehitysjohdaja Mika Mannerveden sekä jäseniksi kaupunginarkkitehti Jarmo Heimon ja kaavoitusarkkitehti Tarja Pennasen sekä valitsi Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelmatyötä ohjaavaan ohjausryhmään neljä jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

varsinaiseksi jäseneksi Päivi Savolainen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Miikka Martti

varsinaiseksi jäseneksi Taro Turtiainen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jarkko Anttila

varsinaiseksi jäseneksi Anna-LeenaYli-Jama ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Arttu Karhulahti

varsinaiseksi jäseneksi Pasi Lehti ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sanna Leivonen.

Kaupunkikehityslautakunta § 36

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, (02) 778 5101

Katu ympäristöllisen yleissuunnitelman laatiminen on osa Salon keskusta-alueen kehittämistä keskustan osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti. Pääpaino työssä on torin ympärille rakentuneen Salon

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

keskustan kehittäminen kävelypainotteiseksi, viihtyisäksi, houkuttelevaksi ja vetovoimaiseksi. Salon katu ympäristöllistä yleissuunnitelmaa on laadittu syksyn 2017 aikana yhteistyössä Sitowise-konsulttitoimiston kanssa.

Suunnitelman tarkoituksena on toimia ohjeena varsinaisia katusuunnitelmia laadittaessa. Tässä työssä käsitellään Asemakadun, Länsirannan, Vilhonkadun, Horninkadun ja Salon torin alueita.

Suunnittelutyö

Yleissuunnitelman laatiminen aloitettiin syyskuussa 2017 markkinoiden yhteydessä co-design työpajalla, jossa pelattiin kaupunkisuunnittelupeliä. Kaupunkilaiset saivat kertoa toiveistaan katukalusteista, valaistuksesta, toiminta ja tapahtumapaikkojen sijoittamisesta ym. Heiltä kysyttiin, missä halutaan pyöräillä ja missä kävellä. Päivän loppuksi konsultti laati kaksi erilaista konseptia suunnittelualueesta. Salonraitin painopisteinä korostuivat yhteinen olohuone, perinne ja puistomaisuus. Saloon Valley painotti matkakeskusta palvelukeskittymänä, innovatiivista kävelykeskustaa ja valaistusta. Kaupunkikehityslautakunnan valitsema Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelman ohjausryhmä kokoontui ensimmäisen kerran ja suunnittelua päätettiin jatkaa näiden suunnitelmien yhdistelmällä: perinteitä vaalien teknologia huomioiden.

Suunnittelu jatkui keskustan liikenneverkon eri vaihtoehtojen tutkimisella. Pohdittiin keskustan liikenneverkon eri toimenpidevaihtoehtoja kuten esim. linja- autoaseman siirtämistä sekä Asemakadun ja Länsirannan katujen mahdollista katkaisua. Alustavia muutoksia pysäköintipaikkatarjonnassa tutkittiin. Ohjausryhmän kokouksen evästyksin suunnittelua jatkettiin.

Joulukuussa 2017 konsultti esitteli ensimmäisen luonnoksen yleissuunnitelmasta ja suunnitelmaa esiteltiin ohjausryhmän jäsenille joulukuun loppupuolella. Yleissuunnitelmaa on täydennetty ja korjattu alkutalven 2018 aikana.

Katu ympäristön kehittämisen aikataulu

Katu ympäristöllisen yleissuunnitelman lähtökohtana on ollut Salon keskustan osayleiskaavassa luodut periaatteet ja pääpainona on Salon alueen vetovoimaisuuden vahvistaminen. Suunnitelman tavoitevuosi on 2035, joten tarkoituksena on vähitellen laatia katusuunnitelmia sovittavan vaiheistuksen mukaisesti. Katu ympäristön toteutus tulee siis tapahtumaan vaiheittain pidemmän aikavälin kuluessa.

Suunnitelman nähtävilläoloaikana järjestetään yleisötilaisuus kaikille kaupunkilaisille. Tässä tilaisuudessa työtä tullaan esitelemään virtuaalisesta esittelymallista.

Suunnitelma

Vihonkatu esitetään muutettavaksi Annankadun ja Länsirannan välillä kävelykaduksi siten, että huoltoajo ja asuntoihin ajaminen huomioidaan suunnittelussa. Vilhonkadun suunnittelu pitää sisällään kirjastopihan avaamisen katualueelle sekä sisäpihan kunnostuksen.

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

Torin suunnittelussa lähtökohtana on ollut täydentää ja parantaa alueen toimintoja. Torin ja Horninkadun suuntaan toria rajaamaan on esitetty uusia katos- ja kioskirakenteita. Katokset suojaavat turistibussien pysäkkiä sekä pyöräpysäköintejä ja samalla nämä rakenteet muodostavat portin torille saavuttaessa Horninkadun suunnalta. Torin esiintymislavaa aputiloineen esitetään laajennettavaksi ja jokirantaan on suunniteltu oleskelu-/katsomoportaikko sekä vastarannalle kelluva oleskelu-/esiintymislava. Ympyräparkin ja torin välille esitetään toria palvelevaa uudisrakennusta, joka talvisin voisi toimia ympyräparkin luistelukentän pukusuojana. Torin valaistusta parannetaan, sähkönsaantia ja vesipisteitä rakennetaan.

Yleissuunnitelmassa esitetään muutoksia Asemakadun ja Länsirannan nykyisiin liikennejärjestelyihin rauhoittamalla kadut tulevaisuudessa läpiajoliikenteeltä. Tarkoituksena on edistää kävelypainotteisuutta, viihtyisyyttä ja turvallisuutta.

Pyöräilyn tavoiteverkossa esitetään pyöräilyn pääreiteiksi Mariankadulle rakennettavaa väylää, Horninkadun pyöräilykaistaa sekä Helenankadun ja Inkerinkadun välille rakennettavaa uutta siltayhteyttä. Pyöräily Vilhonkadulla ja torin alueella on mahdollista myös tulevaisuudessa, mutta pyöräily tulee tapahtumaan jalankulkijat ensisijaisesti huomioiden.

Yleissuunnitelman ratkaisut tulevat vaikuttamaan kadunvarsien pysäköintiin, kun kävelyalueita laajennettaessa pysäköintipaikkoja poistuu. Keskustan osayleiskaavassa on varauduttu maantason pysäköintipaikkojen poistumiseen mahdollistamalla maanlainen pysäköintiratkaisu ydinkeskustassa. Lisäksi osayleiskaavassa on esitetty kahden pysäköintilaitosten rakentamismahdollisuutta. Pysäköinnin rajoittaminen kadunvarsilla on yksi edellytys viihtyisyyden ja keskusalan käytettävyyden lisäämiseksi.

Esityslistan liitteenä on Salon keskustan katu ympäristön visio 2035 -raportti.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Salon keskustan katu ympäristöllisen yleissuunnitelman nähtäväksi ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|---|--------------|-------------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

Valmistelija: rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, puh. (02) 778 2302, ympäristönsuojelupäällikkö Pirkko paranko, pirkko.paranko@salo.fi, 02-778 7800. vt rakennustarkastaja Janne Ranki, janne.ranki@salo.fi, 02-778 2300..

Kaupunkikehityslautakunta pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnan lausuntoa Salon keskustan katu ympäristöllisestä yleissuunnitelmasta. Kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen esittelee suunnitelmaa kokouksessa.

Ympäristönsuojelun kannanotto:

Suunnitelma on kaiken kaikkiaan hyvä ja vahvistaa keskustan viihtyisyyttä.

Suunnitelma sisältää järjestelyjä pyöräilyn sujuvoittamiseksi, kasvillisuuden lisäämiseksi, julkisten oleskelutilojen laajentamiseksi. Se palvelee kaupungin toiminnallisuuden parantamista sekä kävelypainotteisuutta.

Rakennusvalvonnan kannanotto:

Katuihin valitut pinnoitteet ja pinnoitettavaksi valittujen alueiden muutokset eivät vaikuta merkittävästi syntyviin pintavesiin ja niiden keräämiseen. Alueet ovat jo nyt pinnoitettuja ja pintavesien keruu on pääsääntöisesti järjestetty. Luonnonkivetyksen saumat läpäisevät jonkin verran vettä, mikä edesauttaa hulevesien imeytymistä.

Katualueen epätasaisesta painumisesta aiheutuvat korjaukset on helpompi tehdä valitun pienen kivikoon ansiosta. Katualueen kiveyksen uusimisen yhteydessä tulisi myös rakennusten sokkeleiden yhtymisen kiveykseen huomioida ja ennakoita mahdollisuuksien mukaan myös tulevat katualueen painumiset, sekä selvittää mahdolliset katualueelle yltävät painumattomat kohdat ja huomioida ne yleissuunnitelmassa. Jatkosuunnittelussa voisi myös selvittää painumisen estämisen keinoja laajemmin.

Karttapohjiin olisi hyvä suunnitella lumenkeruulle varatut alueet ja siihen liittyen myös lämmitettäväksi tarkoitetut katualueet.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa kaupunkikehityslautakunnalle ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan valmistelun mukaisen kannanoton.

Päätös:

Kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen esitteli asiaa. Pennanen poistu klo 18.57.

Jerina Wallius esitti Hellsbergin ja Fontellin kannattamana, että lautakunta hyväksyy esityksen ja lausuu siihen lisäksi seuraavaa:

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

”Lautakunta toteaa ettei pelkkä kävelykadun nimeäminen luo viihtyvyyttä ja vetovoimaa Salon keskustan alueelle. Keskustan viheralueet, kivijalkapuodit ja valaistus lisäävät viihtyvyyttä. Vaihteellinen ja kokeileva, kiinteistöjen huolto-ajot mahdollistava, ydinkeskustan uudistus yhdessä alueen yrittäjien ja asukkaiden kanssa suunnitellen on kannatettavaa.”

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen Walliuksen esittämällä lisäyksellä täydennettynä.

Kaupunkikehityslautakunta § 135

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, (02) 778 5101

Salon katu ympäristöllinen yleissuunnitelma, visio 2035, oli nähtävillä 12.3. – 20.4.2018 välisenä aikana.

Nähtävillä oloaikana järjestettiin yleisötilaisuus kaupungintalolla 22.3.2018. Paikalla oli noin 50 henkilöä. Tilaisuus oli avoin kaikille kaupunkilaisille, jonka lisäksi paikalle kutsuttiin asiaan liittyviä tahoja. Suunnitelmaa on lisäksi esitelty mm. rakennus- ja ympäristölautakunnassa, Salon Hermannin seurassa sekä yrittäjien, kaupungin, kauppakamarin ja nuorkauppakamarin puheenjohtajien tapaamisessa kaupungintalolla. Kirjallisia kannanottoja suunnitelmasta on saapunut 21 kpl.

Keskeisimpinä asioina nousivat esille seuraavat aiheet.

Autopaikot

Osalla kannantotista korostetaan autoilun merkitystä Salon kaupungissa. Katuvarsipaikkojen väheneminen nähdään ydinkeskustan asiointiliikenteen toimivuuden heikennyksenä. Asiakkaiden ostoskäyttäytyminen lyhyissä asioinneissa pidetään tärkeänä. Toisaalta todetaan myös, että parkkipaikat eivät lopu, vaikka ydinkeskustan pysäköintiä rajoitettaisiin.

Läpiajoliikenne

Kannanotoissa tulee esille Turuntien ja Mariankadun välisen läpiajoliikenteen salliminen. VPK:n liikennetarpeiden huomioiminen Asemakadulla tulee huomioida.

Kävelykatu ja kävelypainotteinen keskusta

Pääasiallisesti kannanotoissa puolletaan kävelypainotteista keskustaa sekä Vilhonkadun kävelykatua, mutta myöskin eriäviä mielipiteitä on annettu.

Tori

Salon torialueen ilmeen kohentamista pidetään hyvänä. Torin pinnoitteen uusimista kuitenkin myös kritisoidaan sekä Horninkadun varrelle esitettyjä

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

katosrakennelmia.

Pyöräily

Visiossa esitetty Helenankadun ja Inkerinkadun välinen siltayhteys nähdään hyvänä uudistuksena. Pidetään tärkeänä, että pyöräilyyn tarvittavia väyliä ohjataan siten, ettei jatkuvuus missään kohtaa katkea.

Jokiranta ja kirjastopiha

Kirjastopihan kohentaminen ja avaaminen Vilhonkadulle sekä jokirannan katsomorakenteet saivat positiivista palautetta.

Kommentteja

- esitetty suunnitelma tulee hylätä
- suunnitelmassa on paljon hyvää ja ehdottomasti keskustan elävöittämisen kannalta hyviä elementtejä. Suunnitelman aihio on hyvä ja kannatettava.
- toteuttamiskelpoinen suunnitelma.
- suunnitelma vaikuttaa yleisesti hyvältä
- tosi ihana versio kävelykadusta

Yhteenveto

Yhteistyötä alueen yrittäjien, toimijoiden ja asukkaiden kanssa jatketaan.

Jatkosuunnittelussa kannanottojen perusteella mm. huomioon otettavia asioita:

- vaihtoehtojen miettiminen mahdollisten poistuvien kadunvarsipaikkojen tilalle esim. pysäköintitalot tai maanalainen pysäköinti
- VPK:n liikennetarpeiden tutkiminen, kävelypainotteisen katutilan tutkiminen Asemakadulla
- huolto liikenne tulee olemaan mahdollista kävelykadullakin
- Horninkadun varren katosten suunnittelussa otetaan huomioon torin toiminnalliset tarpeet
- pelastusteille pääsy, tonttiliittymät ja tavaratoimitusten kulkureittien huomioinen
- Inva- pysäköintipaikkojen sijoitukset sekä esteettömyyden huomioiminen
- Taksi- ja kutsuliikenteen asiakaspaikkojen sijoittelu
- vaikutusten arviointi on osa raporttia. Kaupallisen elävyyden osalta arvioinnin on tehnyt Realprojekti Oy.

Vaiheistus

Alkuvaihe

Kirjastopihan kunnostamista ja avaamista Vilhonkadulle tullaan esittämään vuoden 2019 talousarvioon. Jatkosuunnittelun alkuvaiheessa on syytä tarkastella keskustan autopaikoituksen järjestämistä kokonaisuutena, esim. maanalaisen autopaikoituksen järjestämistä. Lisäksi Vilhonkadun kävelykatuosuuden tutkiminen voidaan aloittaa välillä Länsiranta-Asemakatu. Ensivaiheessa järjestelyjen toimivuutta on mahdollista arvioida PopUp- tyyppisillä kokeiluilla.

Jatkosuunnittelu

| | | |
|---|--------------|-------------------|
| Kaupunkikehityslautakunta | § 18 | 20.06.2017 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 36 | 28.02.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 52 | 11.04.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | § 135 | 19.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 289 | 13.08.2018 |

Torin toiminnan järjestelyt ja muutokset tulee tutkia kokonaisuutena kaavamuutostarpeet huomioiden. Horninkadun mahdolliset muutokset ovat osa torin kehittämisen suunnittelua. Samalla tulee tarkastella pyöräilyolosuhteiden kehittämistä keskusta-alueella. Jatkosuunnittelun yhteydessä tutkitaan kävelypainotteisen katutilan muodostamista Asemakadulle sekä Länsirannan liikennejärjestelyjä.

Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelman tarkoitus on olla ohjeena tulevia katusuunnitelmia laadittaessa. Katusuunnitelmien laatiminen toteutuu yleisten alueiden kehittämisen ja ylläpidon työaikataulutuksen puitteissa.

Saaduista lausunnoista sekä mielipiteistä on laadittu palauteraporttikooste, joka on esityslistan liitteenä. Tämän lisäksi palautteet kokonaisuudessaan ovat esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy liitteenä olevan Salon katu ympäristöllinen yleissuunnitelman ja esittää, että kaupunginhallitus esittää sen edelleen kaupunginvaltuustoon hyväksyttäväksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 289

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Salon katu ympäristöllisen yleissuunnitelman.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle käsiteltäväksi kaupunginhallituksen iltakoulussa ennen päätöksentekoa.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 129
§ 290

19.06.2018
13.08.2018

Jouni Eskolan valtuustoaloite koskien linja-autoaseman, matkailukeskuksen ja Veljestuvan toteuttamista

466/10.00.00.03/2018

Kaupunkikehityslautakunta § 129

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Jarmo Heimo, jarmo.heimo@salo.fi, 027785100

Valtuutettu Jouni Eskola on 5.2.2018 tehnyt seuraavan aloitteen:

”Tehdään entisen Agrimarketin tontille matkailukeskus ja linja-autoasema. Hansan tontille Salorankadulle sähköbussien lähtöpaikka, bussit kulkee tietysti ilman kuskia. Paikkaan tehdään myös Veljestupa, sellainen joka Salossa oli vanhaan aikaan. Sähköbussit ajaisi abc pihoville ja myös maaseudulle esim. Kaivola, Rekijoki, Kiikala, Suomusjärvi, vanhaa ykköstä takaisin Kruusila, Muurla ja Salo, Perniö ja Särkisalo ja Kuusjoki ja Halikko.”

Salon rautatieaseman ympäristö, mukaan lukien entisen Agrimarketin tontti, on merkitty keskustan osayleiskaavassa keskustatoimintojen alueeksi ja voimassa olevassa asemakaavassa tontti on merkitty KTY-1-alueeksi (Liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.) Asemanseudun kehittämissuunnitelmissa on koko 2000-luvun ajan ollut tavoitteena kehittää rautatieasemasta ja linja-autoasemasta Salon matkakeskus, jossa vaihto liikennemuodosta toiseen olisi mahdollisimman yksinkertaista ja helppoa. Ratahallintokeskus laajensi joitakin vuosia sitten merkittävästi liityntäpysäköintialuetta rautatieaseman luoteispuolella, mikä sopii hyvin tähän kaupungin perustavoitteeseen.

Jatkossa on mahdollista rakentaa modernit matkakeskustilat alueen liikerakentamisen yhteyteen ja siirtää myös linja-autoasema Mariankadun länsipuolelle. Maanomistusoloista johtuen tämä edellyttää tiivistä yhteistyötä kaupungin ja yritysten välillä. Kaupungilla ei ole ollut mahdollisuuksia investoida matkakeskuksen toteuttamiseen eikä myöskään maanomistajilla ole ollut toistaiseksi halua käynnistää alueen rakentamista. Kaavallinen suunnitteluvalmius on kuitenkin koko ajan olemassa.

Nk. Hansan tontti on pääosin kaupungin omistuksessa ja sen tuleva käyttö on vielä avoin. Alue soveltuisi sijaintinsa puolesta mm. hyperloop-aseman paikaksi, jolloin myös liityntäliikenteen järjestäminen busseilla ja muilla ajoneuvoilla tulisi tarpeelliseksi. Sähköbussien kuten muidenkin joukkoliikennevälineiden terminaali tulisi rakentaa paikkaan, jossa siirtyminen muihin liikennemuotoihin on mahdollista. Siksi pitkällä aikavälillä bussiterminaali kannattaa olla lähellä rautatieasemaa. Veljestupa -tyyppinen ravintolapalvelu soveltuu hyvin matkakeskuksen yhteyteen.

Kaupunkikehityslautakunta

§ 129

19.06.2018

Kaupunginhallitus

§ 290

13.08.2018

Salon uutta liikennejärjestelmää ollaan parhaillaan rakentamassa ja siinä yhteydessä tutkitaan, miten Salon kaupungin eri osat yhdistetään toimivaksi kokonaisuudeksi. Aikatauluun sidottujen bussireittien ohella selvitetään mahdollisuus käynnistää kutsupohjainen liityntäliikenne niillä alueilla, joilla pysyvä, säännöllinen liikennöinti ei ole kannattavaa. Myös liityntäliikenne keskustan ja Piihovin välillä on tässä yhteydessä harkinnassa.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa edellä esitetyn vastauksen valtuutettu Jouni Eskolan valtuustoaloitteeseen ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle aloitteen merkitsemistä loppuunkäsitellyksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 290

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn vastauksen tiedoksi ja katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 130
§ 291

19.06.2018
13.08.2018

Osmo Fribergin valtuustoaloite pysäköinnin valvonnasta

1485/08.01.03.00/2018

Kaupunkikehityslautakunta § 130

Valmistelija rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, 02-778 2302

Valtuutettu Osmo Friberg on tehnyt seuraavan valtuustoaloitteen:

Aloite

”Aloite pysäköintivirhe maksujen käyttöönotosta Salossa. Salossa ei tällä hetkellä ole toimivaa pysäköinti valvontaa, joka on aiheuttanut mm väärinpysäköintiä keskustan alueella, pysäköinninvalvonnan työhön tulisi palkata mm kaupungin työllistämisvaroin henkilö joka suorittaisi pysäköintivalvontaa, tällä pysäköinnin valvonnalla saataisiin kerättyä virhemaksuja siinä määrin että palkkakulut tulisi katettua ja keskustan alueen parkkipaikkoja olisi tarjolla niitä tarvitseville.”

Aiemmat käsittelyt

Aloitteen johdosta voidaan todeta, että samaa asiaa koskevaa aloitetta on käsitelty Salon hallintoelimissä aiemminkin.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan ja kaupunginhallituksen käsittely vuonna 2013:

”414/10.03.01.01.00/2013

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.05.2013 § 123

Valmistelija: kaupunginlakimies Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, 02 778 2302.

Salon Invalidit ry esittää 14.1.2013 päivätyssä kirjeessään pysäköinninvalvonnan siirtämistä poliisilta kunnan toiminnaksi. Kirjeessä todetaan, että pysäköinninvalvonnan puutteellisen järjestämisen vuoksi ei pysäköinnin kieltomerkkejä ja rajoituksia noudateta.

Kaupunginhallitus on käsitellyt pysäköinninvalvonnan siirtämistä kunnan toiminnaksi ainakin 31.8.2009 § 615, 24.3.2003 ja 19.8.2001. Vuoden 2009 käsittely perustui poliisilta tulleeseen aloitteeseen. Poliisi vetosi aloitteessaan resurssipulaan.

Kaupunginhallitus on edellä mainituissa käsittelyissään johdonmukaisesti katsonut, ettei kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteutukseen ole ollut riittäviä perusteita.

Vuoden 2009 valmistelusta ilmenee, että jos kunnallinen

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 130
§ 291

19.06.2018
13.08.2018

pysäköinninvalvonta toteutettaisiin, tulisi palkata osa-aikainen pysäköinninvalvonnan esimies ja yksi kokoaikainen tai kaksi osa-aikaista pysäköinnintarkastajaa. Toiminnan järjestäminen edellyttäisi tietojärjestelmäsovelluksen ja mahdollisesti myös kenttätiedon keruujärjestelmän hankintaa. Näistä aiheutuisi kustannuksia, jotka tulisi kattaa pysäköinnin maksutuloilla.

Raision kokemuksiin vedoten edellä mainitussa valmistelussa todetaan, että kunnallinen pysäköinninvalvonta ei ole taloudellisesti kannattavaa ilman kunnan järjestämää maksullista pysäköintiä. Tällaiseen järjestelyyn ei Salossa todennäköisesti ole valmiuksia.

Mainittujen päätösten jälkeen eivät olosuhteet ole siten muuttuneet, että kunnan järjestämään pysäköinninvalvontaan olisi perusteita siirtää.

Kauppakamariosasto ja Salon Yrittäjät ovat ilmoittaneet omana kantanaan, että ne eivät kannata pysäköinnin muuttamista maksulliseksi.

Teknisen toimen toimialajohtaja:

Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee selvitykset tiedoksi ja esittää kaupunginhallitukselle, ettei kunnan järjestämään pysäköinninvalvontaan ole perusteita.

Päätös:

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 10.06.2013 § 289

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee selvitykset tiedoksi ja päättää, ettei kunnan järjestämään pysäköinninvalvontaan ole perusteita.

Päätös:

Timo Lehti: Esitän pysäköinninvalvonnan järjestämistä kaupungin toimesta yhden vuoden määräajaksi. Pysäköinninvalvojana toimisi kaupunginlakimies ja pysäköinnintarkastajana kaupungin työntekijä. Toisena vaihtoehtona on nykyisten liikennemerkkien pysäköinnin rajoittamisajan poistaminen.

Mikko Lunden ja Tapio Äyräväinen kannattivat Lehden esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, asiasta on äänestettävä.

Suoritettussa kädennostoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 9 ääntä (Viitanen, Karnisto, Paassilta, Koskinen, Ruokonen, Huittinen, Honkanen, Friberg, Punta) ja Lehden ehdotus sai 3 ääntä (Lunden, Äyräväinen, Lehti).

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.”

Kunnallisen pysäköinninvalvonnan tehtävät

Kunnallisen pysäköinnin tehtäväkenttää kuvataan netissä kohdassa ammattinetti.fi seuraavasti:

Johdanto

Pysäköinnintarkastaja tai pysäköinninvalvoja valvoo mm. ajoneuvojen pysäyttämistä, seisottamista ja pysäköimistä koskevien säännösten ja määräysten noudattamista kaupungin tai kunnan virkamiehenä. Ammatissa tarvitaan säännösten ja määräysten tuntemusta sekä sosiaalisia taitoja ja riittävän hyvää kuntoa. Pysäköinnintarkastajat työskentelevät kaikissa sääolosuhteissa ja joutuvat kävelemään paljon.

Työtehtävät

Pysäköinnintarkastajan (pysäköinninvalvojan) tehtävänä on omalta osaltaan taata joukkoliikenteen ja muun liikenteen turvallisuutta sekä sujuvuutta, jalankulkualueiden turvallisuutta, huolto- ja jakeluliikenteen sujuvuutta ja puistojen ja muiden yleisten alueiden viihtyisyyttä.

Pysäköinnintarkastaja puuttuu havaitsemiinsa ajoneuvojen virheelliseen pysäyttämiseen, seisottamiseen ja pysäköintiin sekä tarpeettomaan joutokäyntiin ja luvattomaan maastopysäköintiin.

Hän voi kirjoittaa ajoneuvon virheellisestä pysäköinnistä pysäköintivirhemaksun tai antaa kirjallisen tai suullisen huomautuksen. Mikäli pysäköinnintarkastaja katsoo, että ajoneuvon virheellisestä pysäköinnistä on aiheutunut vakavaa vaaraa tai haittaa, hän ilmoittaa asiasta poliisille.

Myös ajoneuvojen siirtokehotukset ja siirrot kuuluvat pysäköinnintarkastajan työhön. Lisäksi työhön kuuluu autoilijoiden neuvominen pysäköintiasioissa ja kaupungilla liikkuvien ihmisten opastaminen.

Kunnallinen pysäköinninvalvoja on valvonnan yleistä järjestelyä koskevissa asioissa poliisilaitoksen päällikön johdon ja valvonnan alainen. Kunnassa pysäköinninvalvontaa johtaa kunnallinen pysäköinninvalvoja. Hänellä on tarvittava määrä apulaisia, valvonta-apulaisia, joita kutsutaan joskus myös parkkipirkoiksi tai lappuliisoiksi.

Pysäköinnintarkastajat työskentelevät partioimalla kaupungilla joko pareittain kävellen tai autolla. Työajat vaihtelevat valvontatarpeen mukaan kello 7.00-21.00 välillä arkisin. Lauantain työaika on pääasiassa kello 8.00-16.00 välillä.

Työpaikat

Kaupungit. Kunnat.

Työn vaatimukset

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 130
§ 291

19.06.2018
13.08.2018

Pysäköinnintarkastajan tulee tuntea työnsä kannalta tarpeelliset tieliikennesäännöt.

Työssä edellytetään asiallisuutta, rauhallisuutta sekä kykyä tulla toimeen ihmisten kanssa.

Pysäköinnintarkastajat työskentelevät kaikissa sääolosuhteissa ja joutuvat kävelemään paljon. Hyvä terveys on siksi tarpeen.

Ajokortti katsotaan tarpeelliseksi tai ainakin edellytetään sen hankkimista.”

Tilanne vuonna 2018

Vuoden 2018 osalta tilanne ei ole muuttunut vuoteen 2013 nähden. Menot kattava kunnallinen pysäköinninvalvonta ei ole mahdollista ilman maksullista pysäköintiä. Tähän tuskin on valmiuksia. Kunnallisen pysäköinnin valvonta-apulaisen tai pysäköinnintarkastajan työ on virkasuhteessa tehtävää julkisen vallan käyttöä. Pysyvään ja tarkoituksenmukaiseen järjestelyyn ei työllistämisvaroin tuetulla määräaikaisella henkilöstöllä päästä.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 291

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää kaupunkikehityslautakunnan selvityksen perusteella, että valtuustoaloitteessa esitettyä pysäköinnin valvontaa ei toteuteta kaupungin toimesta ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn vastauksen tiedoksi ja katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 38
§ 292

05.03.2018
13.08.2018

Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite entisen Salon kaupungin Joutsen-vaakunan käyttöönoton selvittämiseksi

760/00.01.01.00/2018

Kaupunginvaltuusto 05.03.2018 § 38

Osmo Friberg ym. valtuutetut tekivät seuraavan aloitteen:

”Valtuustoaloite entisen Salon kaupungin Joutsen-vaakunan käyttöönoton selvittämiseksi.

Aloitteen valmistelussa tulisi selvittää seuraavat asiat:

-kustannukset
-hyödyt
-haitat

joita vaakunan vaihtamisesta koituisi.

Salossa 05.03.2018

Osmo Friberg KOK
Simo Vesa”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 292

Valmistelija: viestintäpäällikkö Teija Järvelä, 044 778 2151,
teija.jarvela@salo.fi

Osmo Friberg ym. tekivät 5.3.2018 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite entisen Salon kaupungin Joutsen-vaakunan käyttöönoton selvittämiseksi.

Aloitteen valmistelussa tulisi selvittää seuraavat asiat:

-kustannukset
-hyödyt
-haitat

joita vaakunan vaihtamisesta koituisi.

Salossa 05.03.2018

Osmo Friberg KOK
Simo Vesa”

Salon seudulla vuoden 2009 alussa toteutettuun kuntaliitokseen liittyen on Salon kaupunginvaltuusto tehnyt 15.9.2008 seuraavan päätöksen:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Salon kaupungin ja Uskelan kunnan vaakunat säilyvät kotiseutuvaakunoina ja valtuuttaa Salo-Uskelan Seura ry:n toimimaan näiden vaakunoiden käytöstä päättävänä yhdistyksenä.

Yllä esitetyn päätöksen johdosta ei vaakunan vaihdon kustannusten, haittojen ja hyötyjen selvittäminen ole tällä hetkellä perusteltua.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 70 | 30.10.2017 |
| Opetuslautakunta | § 71 | 12.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 293 | 13.08.2018 |

Osmo Fribergin valtuustoaloite nuorisotalojen aukioloaikojen lisäämisestä kesäaikana

2593/12.05.02.01/2017

Kaupunginvaltuusto 30.10.2017 § 70

Osmo Friberg teki seuraavan valtuustoaloitteen:

"Nuorisotalojen aukioloa tulee muuttaa siten, että mm. Steissi olisi avoinna myös koululaisten kesälomien aikana."

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Merkittiin, että Elina Suonio-Peltosalo poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.00.

Opetuslautakunta 12.06.2018 § 71

Valmistelija: nuorisopalvelupäällikkö Johanna Paananen,
johanna.paananen@salo.fi, (02) 778 4800

Nuorisopalvelujen avointen palvelujen toimesta kesällä 2018 järjestetään leirejä viikoilla 23-27 sekä retkiä ja tapahtumia. Lisäksi Kesän kuviotoimintaa järjestetään seuraavasti: 4.6. Vuohensaari, 5.6. Steissi, 6.6. Halikko ja Kesäkaara, 7.6. Iltatori ja Kesäkaara, 8.6. Steissi, 11.6. Muurla, 12.6. Steissi ja Särkisalo, 13.6., Kisko ja Kesäkaara, 14.6. Iltatori, 15.6. Steissi, 18.6. Perniö ja Märynummi, 19.6. Steissi, 20.6. Liikuntapäivä ja Suomusjärvi, 25.6. Kiikala ja Kesäkaara, 26.6. Steissi, 27.6. Kuusjoki ja Kesäkaara sekä 28.6. Iltatori ja Kesäkaara. Kesän kuviotoimintaa jatketaan ajalla 1.8- 17.8. Toiminnan järjestämispaikat tarkentuvat kesän aikana.

Nämä palvelut voidaan järjestää nuorisopalvelujen henkilökunnan työsuhteet ja vuosilomat huomioiden.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Opetuslautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|---------------------------|--------------|-------------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 70 | 30.10.2017 |
| Opetuslautakunta | § 71 | 12.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 293 | 13.08.2018 |

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 293

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn vastauksen tiedoksi ja katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 12 | 05.02.2018 |
| Opetuslautakunta | § 68 | 12.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 294 | 13.08.2018 |

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite kielten opetuksen lisäämisestä

457/12.00.02/2018

Kaupunginvaltuusto 05.02.2018 § 12

Sanna Lundström teki Kokoomuksen valtuustoryhmän puolesta seuraavan aloitteen:

"VALTUUSTOALOITE Kielten opetusta lisättävä

"On hienoa, että niin suomalaisessa kaupungissa kuin Salo on ruotsinkielinen koulu." uutisoi Yle Turku perjantaina 2.2. Olemme samaa mieltä. Kaksikielisessä maassa oikeus käydä kouluaan äidinkielellään on tärkeää.

Kielitaidon merkitys korostuu maailmassa koko ajan. Siksi koemme, että Salon kaupungin tulee jatkossa panostaa entistä enemmän myös vieraitten kielten opetukseen. Perusopetuksessa opiskellaan vähintään kahta kieltä äidinkielen lisäksi. Ensimmäinen vieras kieli aloitetaan viimeistään 3. luokalla ja toinen kieli viimeistään 6. luokalla. Toisen näistä on oltava toinen kotimainen kieli.

Kunnat voivat myös vapaaehtoisesti aloittaa vieraan kielen opetuksen vaikkapa jo ensimmäisellä luokalla sekä tarjota valinnaisena ns. a2 kieltä, joka on tyypillisesti 4 - 5 luokalla alkava vieras kieli. Kunnilla on valta itse päättää opetettavat kielet ja niiden aloitusajankohta. Arvioiden mukaan vuonna 2017 jo noin viidesosassa Suomen kunnista opiskeltiin ensimmäistä vierasta kieltä ensimmäiseltä luokalta alkaen ja noin neljäsosa viidennen luokan oppilaista opiskeli valinnaisena opintona jotain kieltä.

Salon Kokoomus toivoo, että Salon kaupunki ryhtyy tarjoamaan nykyistä laajempaa kielten opetusta lapsille. Toivomme, että kaupunki selvittää sekä mahdollisuuden aloittaa vieraan kielen opetus jo ensimmäisiltä luokilta että tarjota valinnaisena opintona a2 kieltä.

Pidämme kielten opetuksen laajentamista välttämättömänä, jotta salolaiset lapset saavat yhtäläiset mahdollisuudet muiden suomalaisten lasten kanssa kartuttaa kielitaitoaan.

5.2.2018 Salossa

Sanna Lundström
Arttu Karhulahti, valtuustoryhmän pj
Kokoomuksen valtuustoryhmä"

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Opetuslautakunta 12.06.2018 § 68

| | | |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 12 | 05.02.2018 |
| Opetuslautakunta | § 68 | 12.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 294 | 13.08.2018 |

Valmistelija: Lasten ja nuorten palveluiden johtaja Pia Setälä,
p. 02 778 4001, pia.setala@salo.fi, opetuspäällikkö Inkeri Lahti,
p. 02 778 4688, inkeri.lahti@salo.fi

Valtuustoaloitteessa pyydetään selvittämään mahdollisuutta vieraan kielen aloittamiseen jo perusopetuksen ensimmäiseltä luokalta. Varhaisempi kielenopetus tulee koskemaan kaikkia ekaluokkalaisia 1.1.2020 alkaen. Varhentamiseen käytettävät vuosiviikkotunnit (tunti ensimmäisen luokan keväälle ja tunti toiselle luokalle) lisätään valtakunnalliseen tuntijakoon. Salon perusopetus on saanut Opetushallituksesta 30 000 euron avustuksen englannin kielen opetuksen varhentamiseen ja kehittämiseen lukuvuodeksi 2018-2019. Tämän avustuksen avulla kaikille ekaluokkalaisille mahdollistetaan englannin kielen opiskelu 1. luokan kevätlukukaudella 2019.

Valtuustoaloitteessa pyydetään selvittämään myös mahdollisuutta tarjota valinnaisia A2-kielen opintoja. Opetuslautakunta on 26.4.2012 päättänyt perusopetuksen kieliohjelman muutoksesta (701/02.02.02/2012), jonka seurauksena A2-kielen opetus on lakkautettu Salossa. A2-kieli on vapaaehtoinen 4. luokalla alkava kieli, aiemmin Salossa on ollut mahdollista opiskella saksaa tai ruotsia. Vuoden 2016 opetussuunnitelmassa B1-kielenä opiskeltava ruotsi siirtyi alkamaan jo 6. luokalta aiemman 7. luokan sijaan.

Viestintäteknologian kehitys ja tiedonvälityksessä tapahtuneet muutokset ovat lyhentäneet ihmisten välimatkoja maailmanlaajuisesti. Monipuolinen kielitaito on siten yksi tulevaisuuden avaintaidoista. Mahdollisuus opiskella laajasti kieliä antaa oppilaille parempia mahdollisuuksia olla vahvoja toimijoita tulevaisuuden kansainvälistyvässä yhteiskunnassa.

Salon perusopetuksen talousarvioon vuodelle 2019 tulisi lisätä A2-kielen opetukseen tarvittava resurssi opetuksen mahdollistamiseksi. Talousarvioon tarvittavat resurssit määrittyvät sen mukaan, montako uutta opetusryhmää perustetaan. Opetusryhmä perustetaan, jos vähintään 10 oppilasta koulussa valitsee A2-kielen. Opetuksen järjestämistä voidaan harkita järjestettävän myös etäopetuksena, mikäli 10 oppilaan opetusryhmä toteutuu eri koulujen oppilaista.

Yhden ryhmän kustannus on vuodessa noin 5400 euroa (2 vuosiviikkotuntia). Esimerkkilaskennan mukaan, kun laskelmassa on arvioitu, että kielenopetuksessa pystytään osittain hyödyntämään nykyisiä opetusresursseja kulut A2 –opetuksesta ovat arvioidun 10 ryhmän osalta/vuosiluokka:

- vuonna 2019 (syyslukukausi) 15 000 € (arvio 10 ryhmää)
- vuonna 2020 50 000 € (syyslukukaudesta alkaen arvio 20 ryhmää / 4-5 lk)
- vuonna 2021 100 000 € (syyslukukaudesta alkaen 30 ryhmää / 4-6 lk)
- vuonna 2022 125 000 € (kustannus koko vuodelta arviolta 30 ryhmältä)

Apulaiskaupunginjohtaja:

| | | |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 12 | 05.02.2018 |
| Opetuslautakunta | § 68 | 12.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 294 | 13.08.2018 |

Opetuslautakunta päättää, että Salon kaupungin perusopetuksen kieliohjelmaan valmistellaan muutos siten, että A2-kielen opetus aloitetaan 4. luokalta lukuvuoden 2019-2020 alusta. Tarvittava määräraha varataan vuoden 2019 talousarvioehdotukseen ja otetaan huomioon vuosien 2020-2022 talousarviosuunnittelussa.

Englannin opetuksen varhentaminen kaikille 1. luokan oppilaille mahdollistetaan kevätlukukaudella 2019 Salolle myönnetyn valtionavustuksen turvin.

Päätös:

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 294

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn vastauksen tiedoksi ja katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Saija Karnisto-Toivonen ehdotti Marja Ruokosen ja Jonna Nyysösen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun ja pyydetään lisäselvityksiä kustannusten sisällöstä (vakanssitarpeet, kuljetuskustannukset, kustannusten vaihtelu oppilasmäärien ja aloitusluokan perusteella). Lisäksi selvitetään opetuksen käytännön järjestelyt (missä opetusta järjestetään, syntykö kuljetustarpeita).

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi Saija Karnisto-Toivosen esityksen mukaisesti.

| | | |
|--------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 34 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveyslautakunta | § 75 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 295 | 13.08.2018 |

Jaana Haapasalon ym. valtuustoaloite terveydenhuollon asiakasmaksuista luopumiseksi

752/02.05.00.01/2018

Kaupunginvaltuusto 05.03.2018 § 34

Jaana Haapasalo ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Asiakasmaksulain 11§:n mukaan sosiaalihuollon palveluista määrätty maksu ja terveydenhuollon palveluista henkilön maksukyvyyn mukaan määrätty maksu on jätettävä perimättä tai sitä on alennettava siltä osin kuin maksun periminen vaarantaa henkilön tai hänen perheensä toimeentulon tai henkilön elatusvelvollisuuden toteuttamista. Perimättä jättäminen on siten ensisijaista toimeentulotukena maksettaviin maksuihin nähden.

Kelan tutkimusosaston raportissa (2012) on todettu, että alemmassa sosioekonomisessa asemassa olevat käyttävät vähemmän terveyspalveluja kuin paremmassa asemassa olevat. Tämä johtuu pitkälti terveyspalvelujärjestelmästä, jossa työterveyshuolto ja yksityiset palvelut eivät ole kaikkien saatavilla. Katso raportti verkko-osoitteessa: http://www.kela.fi/documents/10180/12149/kansallista_vai_paikallista_tiivis_telmat.pdf

Väestöryhmien terveyserojen kannalta ongelmana on raportin mukaan se, että hoitoon pääsy on epävarmempaa, hitaampaa ja kalliimpaa niille ryhmille, jotka eniten tarvitsisivat palveluja ja jotka eivät pysty ostamaan yksityisiä palveluja. Terveyskeskusmaksun poistaminen on keskeinen keino tasata väestöryhmien terveyseroja ja helpottaa köyhimpien ja huono-osaisimpien pääsyä terveyspalvelujen piiriin.

Esimerkiksi Helsingissä terveyskeskusmaksua ei ole, ja Turussa on tehty valtuustoaloitteet terveyskeskusmaksuista ja niiden perinnästä luopumiseksi.

Salossa terveydenhuollon menoja on maksettu Kelan toimeentulotukena ja kunnan täydentävänä ja ehkäisevänä toimeentulotukena. Lisäksi Kuntaperintä Taitoalla oli perinnässä kuntalaisten terveydenhuollon laskuja. Esimerkiksi lääkärivastaanoton asiakasmaksuja on annettu perintään yhteensä 146 414 euroa vuonna 2017. Näistä 74 684 euroa on edelleen perimättä. Yhteensä lääkärivastaanoton asiakasmaksuja laskutettiin 1 085 570 euroa. Tuloja Salon itäisen ja läntisen avoterveydenhuollon palveluista kertyi viime vuonna 768 051 euroa.

Turun yliopiston ja Kelan Muuttuva Salo -kyselytutkimuksessa vuonna 2015 Salon työttömistä 14 prosenttia kertoi jättäneensä hakeutumatta sairaalahoitoon tulojen vähyyden takia. Lisäksi 13 prosenttia oli joutunut tinkimään sairaanhoidosta ja 16 prosenttia oli jättänyt lääkkeitä hankkimatta. Toimeentulo-ongelmien takia joka viidennen työttömän kotitaloudessa oli jouduttu turvautumaan toimeentulotukeen. Tiedetään myös, että monien pitkäaikaissairaiden terveydenhuollon laskut ovat

| | | |
|--------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 34 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveyslautakunta | § 75 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 295 | 13.08.2018 |

ajautuneet ulosottoon.

Terveyskeskuspalveluja käyttävät juuri työttömät, eläkeläiset ja pienituloiset, joilla ei ole varaa yksityisiin palveluihin eikä työterveyspalveluja käytössään. Terveyskeskusmaksun vuosimaksu on 36,60 euroa ja käyntimaksu 18,40 e. Vuosimaksu ylittää esimerkiksi työttömän yhden päivän tulot. Lisäksi maksuja kertyy sairaalahoidosta ja joistakin todistuksista. Kaikkien hoitoon liittyvien lääkärintodistusten tulisi olla maksuttomia.

Riskinä onkin, että työttömät ja muut pienituloiset eivät hakeudu hoitoon. Pitemmällä aikavälillä tämä voi lisätä terveydenhuollon kuluja, kun sairaudet pahenevat hoitoon hakeutumisen viivästyksen takia.

Asiakasmaksujen perimisestä koituu myös turhia hallinnollisia kuluja. Saatava taloudellinen hyöty on kuluihin verrattuna vähäinen. Perinnällä saatavat tulot eivät nouse kovin suuriksi. Päinvastoin perintä aiheuttaa köyhille ja työttömille lisää psyykkistä, sosiaalista ja taloudellista stressiä, joka jo sinänsä voi pahentaa sairauksia ja kustannuksia yhteiskunnalle.

Näistä syistä esitänkin, että Salon kaupunki luopuu terveyskeskusmaksuista ja niiden perinnästä ja kaikkien hoitoon liittyvien todistusten maksullisuudesta mukaan lukien kuntoutusta, kuntoutustukea tai eläkettä varten kirjoitetut lääkärintodistukset.

Salossa 5. maaliskuuta 2018

Jaana Haapasalo
kaupunginvaltuutettu

Sari Pesonen
Annika Fagerström”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 13.06.2018 § 75

Valmistelija: terveyspalveluiden johtaja Kaisa Nissinen-Paatsamala,
kaisa.nissinen-paatsamala@salo.fi, puh. 02 7723650

Salon terveyskeskuksessa lääkärin käynnistä peritään joko vuosimaksu (36,60 €) tai käyntimaksu (18,40 €) jokaiselta vuoden aikana tapahtuneelta käynniltä. Päivystyksen käyntimaksu on korkeampi (36,60 €). Luopuminen asiakasmaksulakiin ja -asetukseen perustuvien terveyskeskuksen asiakasmaksujen perimisestä aiheuttaa 2 978 185 € tuloalijäämän vuoden 2017 budjettilukujen perusteella. Summa koostuu lääkärivastaanottojen, päivystyksen ja kotisairaalan, kuntoutuksen ja suun terveydenhuollon palveluista veloittavista maksuista ja käynteihin liittyvistä lääkärin ja

| | | |
|--------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 34 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveyslautakunta | § 75 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 295 | 13.08.2018 |

hammaslääkärin kirjoittamista asiakasmaksulain ja -asetuksen määrittelemistä lausunnoista.

Sosiaali- ja terveyslautakunta on kokouksessaan 20.12.2017 hyväksynyt v. 2018 terveydenhuollon palveluista perittävät asiakasmaksut. Salon perimät asiakasmaksut ovat alhaisemmat kuin muissa Varsinais-Suomen kunnissa. Helsinki on luopunut asiakasmaksujen perinnästä vuonna 2014, sillä laskutusprosessi koettiin mutkikkaaksi ja kustannukset korkeiksi. Salossa nämä kulut ovat olleet alhaisemmat, koska asiakasmaksujen laskutus tapahtuu automaattisen laskutusohjelman avulla ja maksamattomien laskujen perintä sisältyy Kunnan Taitoalta hankittuihin kirjanpito palveluihin.

Vähävaraiset kuntalaiset voivat anoa terveyskeskusmaksujen maksamiseksi Kelalta perustoimeentulotukea tai kaupungilta sosiaalista luototusta.

Kansaneterveykslain tullessa voimaan vuonna 1972 terveyskeskuksen käynnit olivat ilmaisia. Varatuista, mutta käyttämättä jääneistä, vastaanottoajoista aiheutui kustannuksia. Maksuttomuus johti myös turhaan ja epätarkoituksenmukaiseen palveluiden käyttöön, koska kaikki lääketieteellisesti arvioiden palvelujen tarpeessa olevat eivät kuitenkaan hakeutuneet ilmaisiin palveluihin. Palvelut eivät kohdentuneet oikein, joten niiden kustannusvaikuttavuus ei ollut optimaalinen.

Mikäli Salo luopuu kaikista terveyskeskuksen perimistä asiakasmaksuista, mukaan lukien todistuksista perittävät maksut, syntyy terveyspalveluille noin 3 M€:n budjettialijäämä, joka on katettava karsimalla muita asukkaalle tarjottavia terveydenhuollon palveluita. Maksuista luopumisella onkin vaikeasti ennakoitavia vaikutuksia terveyspalveluiden toimintaan ja palveluiden saatavuuteen.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen valmistelun mukaisen vastauksen ja toteaa, ettei terveyskeskusmaksuista, terveydenhuollon todistusmaksuista tai niiden perinnästä ole tarkoituksenmukaista luopua, ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 295

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee esitetyn selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 34 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveystalokunta | § 75 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 295 | 13.08.2018 |

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|-------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 68 | 30.10.2017 |
| Sosiaali- ja terveystalokunta | § 77 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 296 | 13.08.2018 |

Saku Nikkasen ym. valtuutettujen valtuustoaloite asunnottomuuden ennaltaehkäisevän toimenpideohjelman toteuttamiseksi Salon kaupungissa

2588/05.00.00/2017

Kaupunginvaltuusto 30.10.2017 § 68

Saku Nikkanen teki seuraavan aloitteen:

”Asunnottomuutta on edelleen olemassa Suomessa ja myös Salon kaupungissa. Asunnottomuuteen voivat liittyä useat syyt. Asunnottomuuden syitä yhdistää monesti se, että mikäli niihin puututtaisiin ajoissa niin asunnottomaksi joutuminen voitaisiin useassa tapauksessa ennaltaehkäistä. Ennaltaehkäisevässä työssä ratkaisevan tärkeään on eri toimijoiden välinen yhteistyö joka sektoroituneessa palveluntuotannossamme on varsin haastavaa. Asunnon ollessa kyseessä myös toimijoiden intressit voivat poiketa paljon. Vuokrarästit tai aikaisemmat ongelmat voivat olla esteenä asunnon saamiselle ja asiakkaalla ei usein ole voimavaroja asioiden hoitamiseen yksin. Yksin jääminen ongelmien kanssa voi johtaa ongelmien uudelleen kasautumiseen ja pahimmassa tapauksessa häätöön ja asunnottomuuden jatkumiseen.

Jyväskylän kaupunki on ottanut käyttöön ns. ”sosiaalisen isännöinnin”, jonka tavoitteena on auttaa asumiseen liittyvissä ongelmatilanteissa mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Jyväskylässä työskentelee 4 asumisohjaajaa jotka toimivat yhteistyössä kaupungin sosiaalipalveluiden ja vuokratyöyhtiöiden kanssa. Tämä toimintamalli helpottaa niin kaupungin sosiaalipalveluiden kuin vuokratyöyhtiöidenkin työtaakkaa ja mikä tärkeintä, se on auttanut asunnottomia asunnon saamisessa ja pitämisessä vaikeuksien kohdatessa. Asumisohjaajat jalkautuvat asiakkaiden avuksi konkreettisesti arkeen johon ei sosiaalipalveluilla tai isännöitsijöillä ole mahdollisuutta.

Jyväskylän malli on yksi esimerkki onnistuneesta palvelusta asunnottomuuden ennaltaehkäisemiseksi ja ”sosiaalinen isännöinti” kannattaa selvittää yhtenä vaihtoehtona Salonkin toimintamalliksi. Ennaltaehkäisy on myös valtakunnallisesti valittu työkalu asunnottomuuden ehkäisemiseksi ja useat kaupungit ovatkin tehneet sopimuksen ympäristöministeriön kanssa asunnottomuuden ennaltaehkäisevän työn toimenpideohjelmasta. Myös Salon tulisi harkita sopimuksen tekemistä.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Salon kaupungissa laaditaan toimenpideohjelma asunnottomuuden ennaltaehkäisevien palveluiden kehittämiseksi ja järjestämiseksi.

Saku Nikkanen sd.
Timo Tammi
Johanna Saukkonen
Pia Hellström

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 68 | 30.10.2017 |
| Sosiaali- ja terveystalautakunta | § 77 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 296 | 13.08.2018 |

Marko Tapio
Hannu Eeva
Kaarlo Alanko
Simo Vesa
Pekka Kymäläinen
Satu Parttimaa
Katja Taimela
Simo Paassilta
Jaana Haapasalo
Pertti Vallittu
Tapio Äyräväinen
Mikko Lundén
Antti Olkinuora
Jonna Nyysönen
Sari Pesonen
Annika Fagerström
Tuukka Kahila
Marja Ruokonen
Mira Aaltonen
Päivi Savolainen
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Sanna Lundström
Sanna Leivonen"

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveystalautakunta 13.06.2018 § 77

Valmistelijat: sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, 02 778 3000, aikuis- ja vammaissosiaalityön päällikkö Kaisa-Mari Tepsa-Isokorpi, kaisa-mari.tepsa-isokorpi@salo.fi, 02 778 3003

Salon kaupungissa on aloitettu valmistelu asunnottomuuden toimenpidesuunnitelman laatimiseksi. Keväällä 2018 suunnitelman laatimiseksi on nimetty työryhmä. Työryhmän jäseninä ovat aikuis- ja vammaissosiaalityön päällikkö Kaisa-Mari Tepsa-Isokorpi, aikuissosiaalityön johtava sosiaalityöntekijä Pertti Kukkonen, toimistosihiteeri Kaija Kanervisto, etsivä nuorisotyöntekijä Sanni Suvila-Nuutinen, päihde- ja mielenterveystyön sosiaaliohjaaja Sanna Haakanen. Lisäksi työryhmässä Salon Vuokrataloja edustaa isännöitsijä Oili Välikangas ja A-klinikan palveluita edustavat palveluesimies Petra Siula-Luotonen ja palveluesimies Sanna Häkkinä.

Työryhmä laatii Salon kaupungin asunnottomuuden toimenpideohjelman, jonka tavoitteena on erityisesti ennaltaehkäistä asunnottomuutta ja

| | | |
|---------------------------------------|--------------|-------------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 68 | 30.10.2017 |
| Sosiaali- ja terveyslautakunta | § 77 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 296 | 13.08.2018 |

vahvistaa asumisedellytyksiä sekä toisaalta torjua asunnottomuuden uusiutumista. Ohjelmassa ehdotetaan toimenpiteitä tavoitteiden toteuttamiseksi. Työryhmän tavoitteena on saada ohjelma valmiiksi syksyn aikana siten, että talousarvioesityksessä vuodelle 2019 voidaan ottaa huomioon mahdollinen lisäresurssi asumisneuvontaan.

Toimenpideohjelma on kiinteä osa samaan aikaan laadittavaa Salon kaupungin asuntopoliittista ohjelmaa, jonka osaksi laadittava ohjelma voidaan liittää.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää antaa valmistelun mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus merkitään tiedoksi ja että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Esittelijä muutti päätösehdotuksensa seuraavasti: Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää, että työryhmän tulee mahdollisuuksien mukaan kuulla kokemusasiantuntijaa ja antaa valmistelun mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus merkitään tiedoksi ja että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 296

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

| | | |
|-------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 36 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveystalokunta | § 76 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 297 | 13.08.2018 |

Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite esteettömyysasiamiehen viran perustamisesta

742/01.01.00.00/2018

Kaupunginvaltuusto 05.03.2018 § 36

Marjatta Halkilahti ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Salon kaupunginvaltuusto 5.3.2018

Olen yrittänyt selvittää, miten Salon kaupunki toimii kaupunkilaisten esteettömyysasioissa.

Esteettömyys on aihe, jota usein esille nostetaan, mutta siitä, mitä kaikkea se sisällään pitää, mitä se tarkoittaa, siitä taidamme tietää aivan liian vähän.

Salossa kaupunginvaltuuston 11.12.2012 hyväksymä vammaispoliittinen ohjelma 2013-2030 nostaa esille jotain (s. 30-31), löytyy esityksiä ja ehdotuksia, mutta onko niitä toteutettu, siitä en ole kunnolla selvää saanut.

Se kyllä on selvinnyt, että esteettömyysasiamiestä meillä ei ole. Isommissa kaupungeissa sellainen on, esim. Espoossa, Helsingissä, Turussa, Tampereella ja Vaasassa. Tampereella ja Vaasassa esteettömyysasiamiehille on yhdistetty kaksi pestiä, ts. he tekevät töitä vammais- ja esteettömyysasiamies -nimikkeellä.

Jätän täten esityksen, että Salon kaupunkiin perustetaan esteettömyysasiamiehen virka ja mikäli mahdollista, jo vuodelle 2019. Siihen saakka, että esteettömyysasiamies (yksin tai yhdessä jonkun toisen kunnan/toisten kuntien kanssa) kaupunkiimme saadaan, esitän, että kaupungin palveluksessa toimivilta virkamiehiltä ja -naisilta kysytään, olisiko jollain heistä kiinnostusta ottaa oman työnsä ohella toistaiseksi (lisäkorvausta vastaan) hoitaakseen edes välttämättömät esteettömyysasiantuntijalle kuuluvat tehtävät.

Marjatta Halkilahti
valtuutettu, KD sitoutumaton

Pertti Vallittu
valtuutettu KD“

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveystalokunta 13.06.2018 § 76

Valmistelijat: sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen,
eeva.purhonen@salo.fi, 02 778 3000, aikuis- ja vammaissosiaalityön
päällikkö Kaisa-Mari Tepsa-Isokorpi, kaisa-mari.tepsa-isokorpi@salo.fi, 02
778 3003

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 36 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveystalautakunta | § 76 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 297 | 13.08.2018 |

Kaupunginvaltuutettu Marjatta Halkilahti on tehnyt valtuustoaloitteen, jossa hän pyytää selvitystä esteettömyyden huomioimisesta Salon kaupungissa ja esittää esteettömyysasiantuntijan tehtävän perustamista.

Esteetön ympäristö on kaikille käyttäjille turvallinen toimia ja helposti saavutettavissa. Esteettömyys mahdollistaa sujuvan liikkumisen ja osallistumisen jokapäiväiseen elämään: asumiseen, opiskeluun, kulttuuriin ja harrastuksiin. Toimintojen ja tilojen saavutettavuus palvelee kaikkia kansalaisia.

Esteettömyyden tulee olla osa kokonaissuunnitelmaa. Rakennuksen suunnittelussa huomioidaan toimintaympäristön soveltuminen toiminta- ja liikuntaesteisille. Kotitapaturmien ennaltaehkäisemisessä rakennusten käyttöturvallisuudella ja esteettömyydellä on merkittävä rooli. Väestön ikärakenteen muuttuessa erityisesti asumisen esteettömyyden merkitys korostuu. Rakennusten esteettömyydessä tarkastellaan ensisijaisesti tilojen ja toimintojen saavutettavuutta ja käyttöturvallisuutta.

Vuonna 2015 Salon kaupungin työntekijöitä on koulutettu esteettömyyskartoittajiksi. Koulutettavat henkilöt ovat saaneet koulutuksen ja kartoittaneet muutamia kaupungin toimipaikkoja. Koulutus on ollut hyvä, mutta esteettömyyskartoituksia ei ole pystytty tekemään koulutuksen jälkeen. Henkilökuntaa on vaihtunut ja esteettömyyskartoitukset ovat jääneet jokaisen oman perustehtävän kiireiden takia. Esteettömyyden kokonaisvaltainen huomioiminen edellyttää erityisasiantuntijuutta, kohdennettua resurssia ja laajaa yhteistyötä eri toimijoiden kanssa.

Esteettömyys liittyy myös palveluihin, välineisiin, tiedon ymmärrettävyyteen ja mahdollisuuteen osallistua itseään koskevaan päätöksentekoon. Esteettömyys liittyy näkemiseen, kuulemiseen, liikkumiseen ja ymmärtämiseen. Salo nkaupungin yhdevertaisuussuunnitelmassa on myös muita kuin rakennetun ympäristön esteettömyyttä koskevia tavoitteita (mm. viestinnän ja kotisivujen selkokieliisyys), jotka ei ole vielä voitu toteuttaa.

Salon kaupungissa ollaan laatimassa Salon kaupungin asuntopoliittista ohjelmaa ja ohjelman laadintaan on nimetty työryhmä. Esteettömyys nivoutuu osittain asuntopoliittisen ohjelman laatimisen teemaan. Esteettömyysasia otetaan huomioon ohjelmassa ja asian valmistelussa otetaan kantaa myös esteettömyysasiamiehen tehtävien organisointiin.

Esteettömyysasiamiehen tehtäviin kuuluu

- etsiä, välittää ja tuottaa sekä yleistä että teknistä tietoa esteettömyydestä ja esteiden poistamisesta
- kouluttaa, neuvoa ja opastaa kaikissa esteettömyyteen liittyvissä asioissa
- käynnistää ja ylläpitää yhteydenpitoa sekä kunnallisten että yksityisten suunnittelijoiden, rakentajien ja käyttäjien sekä muiden osapuolten kesken
- edistää esteettömyyttä toteuttavien ja parantavien käytäntöjen toteutumista suunnittelussa, rakentamisessa ja ylläpidossa
- luoda ja ylläpitää esteettömyyteen liittyviä ja sitä edistäviä verkostoja

| | | |
|--------------------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 36 | 05.03.2018 |
| Sosiaali- ja terveyslautakunta | § 76 | 13.06.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 297 | 13.08.2018 |

- paikallisesti, alueellisesti, valtakunnallisesti sekä kansainvälisesti luoda toimiva järjestelmä esteiden välttämiseksi, kartoittamiseksi ja poistamiseksi luonnollisena osana kaupungin hallintoa

Esteettömyysasiamiehen tehtävänkuva luo vaatimukset työntekijän osaamiselle ja pätevyydelle. Salon kaupungin kokoisessa kaupungissa esteettömyysasiamiehen työtehtävä tulee hoidettavaksi muiden työtehtävien ohessa. Työtehtävän menestyksenkäs hoitaminen edellyttää monipuolista osaamista, riittävää resurssia ja motivaatiota tehtävän hoitamiseen. Salon kaupungin asuntopoliittisen ohjelman valmistelutyön yhteydessä selvitetään palvelualueiden henkilöstön kiinnostusta ja työajan käytön mahdollisuutta esteettömyysasiamiehen tehtävään.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää antaa valmistelun mukaisen vastauksen valtuustoaloitteen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksen merkitsemistä tiedoksi ja toteamista, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös:

Esittelijä muutti päätösehdotuksensa seuraavasti: Sosiaali- ja terveyslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että esteettömyysasiamiehen virkaa ei perusteta, vaan valmistelun mukaiset tehtävät hoidetaan palvelualueiden muiden tehtävien ohella ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksen merkitsemistä tiedoksi ja toteamista, että aloite on loppuun käsitelty.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 297

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää sosiaali- ja terveyslautakunnan selvityksen perusteella, että esteettömyysasiamiehen virkaa ei perusteta, vaan valmistelun mukaiset tehtävät hoidetaan palvelualueiden muiden tehtävien ohella ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Pertti Vallittu ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun ja selvitetään, onko muilta kunnilta kysytty yhteistyömahdollisuuksista ja että tulisi nimetä vastuuhenkilö.

Vallitun ehdotus raukesi, koska sitä ei kannatettu.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite pöytäkirjojen esilläpidosta nykyistä pidemmäksi ajaksi

2279/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 298

Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite pöytäkirjojen esilläpidosta nykyistä pidemmäksi ajaksi

2279/00.01.02.02/2018

Kaupunginvaltuusto 11.06.2018 § 98

Marjatta Halkilahti ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Luottamushenkilöiden ja kaupunkilaisten tiedonsaanti kaupungin asioista ja päätöksenteosta on aina omanlaisensa ongelma. Läpinäkyvää toimintaa tässäkin kaupungissa luvataan, mutta onko sitä. Ei ole, jos esityslistojen ja pöytäkirjojen varassa ollaan. Meillä pöytäkirjat ovat julkisesti esillä vain noin vuoden. Se on aivan liian vähän.

Luottamushenkilöillä, ei myöskään kaupunkilaisilla ole mitään mahdollisuutta seurata esim. jonkun mieltä askarruttavan asian päätöksenteon etenemistä aikaisemmilta vuosilta ja kun ei taustoja tiedä, niin ei niitä osaa edes kirjaamon kautta esille pyytää.

Etsin netistä, miten muualla toimitaan. Löytyy mm. Kaarinan kaupunki. Siellä on lokakuussa 2017 tehty aloite avoimuuden lisäämisestä kaupungin hallinnossa ja on esitetty, että kaupungin kotisivuilla julkaistaisiin toimielinten pöytäkirjat yhdeksän viime vuoden ajalta. Tilanne olisi sen jälkeen sama kuin Turun kaupungissa.

Esitän, että Salon kaupungissa toimielinten pöytäkirjat pidetään esillä menossa olevan valtuustokauden ajan. Esillä pidetään myös edellinen valtuustokausi.

Tälle aloitteelle taustaksi Salon kaupungin hallintosääntö 6 ja 79 §:t sekä kuntalain 29 §.

Marjatta Halkilahti
valtuutettu, KD sitoutumaton
Pertti Vallittu
valtuutettu, KD”

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020

Kaupungin tietosuojavastaava on antanut valtuustoaloitteen johdosta seuraavan lausunnon henkilötietojen käsittelyn näkökulmasta:

"Salon kaupungin toimielinten pöytäkirjat sisältävät tunnistettavia ja tunnistettavissa olevia henkilötietoja luonnollisista henkilöistä. Tunnistettavuus voi syntyä suoraan tai epäsuorasti. Mikäli toimielinten pöytäkirjoista voidaan tehdä henkilötiedot tunnistamattomaksi eli soveltaa henkilötietojen anonymisointia esim. mustaamalla kaikki henkilötiedot, voidaan toimielinten pöytäkirjat pitää tietosuojanäkökulmasta julkisessa verkossa nähtävillä pidemmän aikaa. Anonymisoinnissa on varmistettava, että kaikki suoraan tai epäsuorasti tunnistettavien luonnollisten henkilöiden henkilötiedot anonymisoidaan asianmukaisen määräajan jälkeen.

Mikäli toimielinten pöytäkirjoissa julkaistaan henkilötietoja, tarkoittaa se että rekisterinpitäjä luovuttaa henkilötietoja tietämättä luovutuksen vastaanottajia ja henkilötietojen käyttötarkoituksia.

Tietosuojavaltuutettu on aiemmin linjannut, että henkilötietoja voidaan pitää julkisessa verkossa tiedottamistarkoituksessa vuoden ajan. Tiedottamistarkoitus ei voi tietosuojavaltuutetun mukaan kestää vuotta kauempaa. Tähän linjaukseen on perustunut Salon kaupungin toimintatapa pitää toimielinten pöytäkirjat julkisessa verkossa vuoden. Tietosuojavaltuutetun linjaus on perustunut ennen 25.5.2018 voimassa olleeseen lainsäädäntöön.

Mikäli toimielinten pöytäkirjojen myötä julkaistaan henkilötietoja julkisessa internetverkossa ja henkilötietoja pidetään verkossa pitempään, tulee ottaa huomioon 25.5.2018 voimaan astuneen lainsäädännön velvoitteet. Henkilötietojen julkaisu julkisessa verkossa on henkilötietojen käsittelyä, jolle tulee olla EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen artiklan 6 mukainen lakisääteinen peruste. Tässä yhteydessä perusteena voitaneen käyttää artiklan 6 kohdan 1 alakohtia c) käsittely on tarpeen rekisterinpitäjän lakisääteisen velvoitteen noudattamiseksi ja alakohtaa e) käsittely on tarpeen yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai rekisterinpitäjälle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseksi. Varsinaisen päätöksen sovellettavasta lakisääteisestä perusteesta tekee rekisterinpitäjä. Lisäksi EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen artiklan 86 mukaan:

"Viranomaiset taikka julkis- tai yksityisoikeudelliset yhteisöt yleisen edun vuoksi toteutetun tehtävän suorittamiseksi voivat luovuttaa viranomaisten tai yhteisöjen hallussa olevien virallisten asiakirjojen sisältämiä henkilötietoja viranomaiseen tai yhteisöön sovellettavan unionin oikeuden tai jäsenvaltion lainsäädännön mukaisesti, jotta voidaan sovittaa yhteen virallisten asiakirjojen julkisuus ja tämän asetuksen mukainen oikeus henkilötietojen suojaan."

Suomen kansallinen tietosuojalaki ei ole vielä voimassa ja Suomen kansallisesta erityislainsäädännöstä tuleva edellä mainittu mahdollinen oikeutus luovuttaa henkilötietoja viranomaisen virallisista julkisista asiakirjoista ei ole periaatteessa vielä voimassa. Kuntaliiton näkemyksen mukaan EU:n tietosuoja-asetus menee yleislakina erityislainsäädännön edelle, ennen kuin kansallisessa tietosuojalaissa muuta säädetään sekä voimassa oleva erityislainsäädäntö saatetaan EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen periaatteiden mukaiseksi.

Henkilötietojen luovutuksen lakisääteisen perusteen lisäksi, on

huolehdittava muistakin GDPR:n mukaisista vaatimuksista. Toimielinten pöytäkirjat eivät välttämättä muodosta henkilörekisteriä, mutta pöytäkirjoihin sisältyviin henkilötietoihin on silti sovellettava tietosuojalainsäädännön artiklassa 5 todettuja henkilötietojen käsittelyn periaatteita. Lisäksi on noudatettava artiklan 12 mukaista informointivelvollisuutta ja toimitettava asianosaisille rekisteröidyille artiklojen 13 ja 14, 15 – 22 sekä 34 mukaiset soveltuvat käsittelytiedot. Rekisterinpitäjän on myös arvioitava 24 artiklan mukaisesti käsittelytoiminnan riskit ja toteutettava tekniset ja organisatoriset toimenpiteet, joilla voidaan varmistaa ja osoittaa käsittelytoiminnan vaatimustenmukaisuus. Lisäksi henkilötietojen käsittelytoiminnassa on toteutettava artiklan 25 mukaisesti sisäänrakennettua ja oletusarvoista tietosuojaa. Käsittelytoimista on ylläpidettävä artiklan 30 mukaista selostetta henkilötietojen käsittelytoimista.

Nykyisellään kaupunkilaiset ja luottamushenkilöt voivat seurata tietyn asian päätöksenteon etenemistä aikaisemmilta vuosilta käyttämällä asian diaaritunnistetta. Diaaritunniste on jokaiselle asialle annettava yksilöivä asiatus. Käsittelyssä olevista asioista voi pyytää päätöksiä ja muita asiakirjoja kaupungin tietopalvelusta diaaritunnuksen perusteella."

Kuntalain uudistuksessa säädettiin kunnille velvollisuus julkaista pöytäkirjat tietoverkossa (KuntaL 140 §). Laissa ei ole säännöksiä siitä, kuinka pitkän ajan pöytäkirjat voivat olla tietoverkossa. Henkilötietojen julkaisemisesta säädetään että, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä. Kaupungin asianhallintajärjestelmässä on kuluva vuonna otettu käyttöön mustaustoiminto, jonka avulla henkilötiedot voidaan esityslista- ja pöytäkirjatekstistä peittää siten, että ne eivät julkaistu verkkosivulle. Toiminto mahdollistaa pöytäkirjojen julkaisemisen verkkosivuilla pidempään, koska henkilörekisteriä ei pääse muodostumaan. Asianhallintajärjestelmän tekniset ominaisuudet mahdollistavat pöytäkirjojen julkaisemisen tietoverkossa enintään neljän vuoden ajan.

Henkilötietojen käsittely esityslistoissa ja pöytäkirjoissa edellyttää valmistelijoiden ohjeistusta ja koulutusta. Kun ohjeistusta noudatetaan, ei ole estettä sille, että pöytäkirjat julkaistaan verkkosivuilla neljän vuoden ajan, mikäli se katsotaan tiedonsaannin kannalta tarpeelliseksi. Tätä voidaan soveltaa jatkossa pöytäkirjan julkaisemispäivästä alkaen. Vanhoja pöytäkirjoja ei enää julkaista verkkosivuille, koska henkilötietojen poistaminen on erittäin työlästä jälkikäteen ja vaatii henkilöresursseja.

Vaihtoehtoisena toimintamallina on, että pöytäkirjat pidetään verkkosivuilla aiempaan tapaan vain vuoden ja sitä vanhemmista päätöksistä annetaan tietoja kaupungin tietopalvelusta. Tätä voidaan perustella varovaisuudella henkilötietojen käsittelyssä ja sillä, että todennäköisesti kuntalaisten tietotarve kohdistuu pääasiassa vireillä oleviin asioihin.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että toimielinten pöytäkirjat julkaistaan jatkossa kaupungin yleisessä tietoverkossa siten, että ne ovat tietoverkossa neljän vuoden määräajan ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 49
§ 299

22.05.2017
13.08.2018

Jarkko Anttilan ym. valtuustoaloite asuntomessujen järjestämiseksi Salossa

1463/00.01.02.02/2017

Kaupunginvaltuusto 22.05.2017 § 49

Jarkko Anttila teki seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite 22.5.2017

Me allekirjoittaneet esitämme seuraavan valtuustoaloitteen asuntomessujen järjestämiseksi Salossa.

Salon sijainti Turku-Hki-Tampere välisellä työssäkäyntialueella on ihanteellinen. Salon osayleiskaavassa Ollikkala-Isokylä joka sijaitsee moottoritien välittömässä läheisyydessä kulttuurihistoriallisesti arvokkaassa maisemassa mahdollistaa hyvän asuntomessualueen rakentamisen. Alueella on valmiiksi remontoitu ala-aste, päiväkotia on jo kaupungin budjetissa. Alueelta on lyhyt matka keskustan palveluiden äärelle. Turkuun moottoritietä 35 min, pk-seudulle n. 1 h 40 min. Kaavassa on varaus myös kaupan alueelle. Uskomme että asuntomessujen suunnittelu ja aktiivinen alueen markkinointi laittaisi vauhtia myös Ollikkalan alueen muihin investointeihin.

On ennustettu että Varsinais-Suomeen tarvitaan 15 000 uutta työpaikkaa lähivuosina, joten Salon kaupungin tulee aktivoitua asunto-, tonttimarkkinoinnissa, jotta saamme käännettyä muuttoliikkeen positiiviseksi.

Markkinointiin pitää panostaa tulevina vuosina paljon, meidän tulee tehdä itsemme näkyväksi, luoda suunnitelmat ja toteuttaa niitä määrätietoisesti. Luoda laadukasta markkinointia.

Asuntomessut on yksi hyvä markkinointikeino.

Asuntomessut on myös kunnalle arvokas investointi, mutta vierailijat jättävät alueelle rahaa. Keskimäärin asuntomessuilla on vierailut noin 100 - 150 tuhatta ihmistä.

Seinäjoen kaupungille asuntomessut jättivät alueen yrittäjille noin 2 miljoonaa. Myöskin Lohja on hakemassa asuntomessuja, liitteenä Lohjan hakemus.

Messujen järjestäminen ja kunnallistekniikan rakentaminen alueelle vaativat investointeja, mutta ne tuovat myös rahaa kaupungin kassaan. Lohjan kaupungin elinvoimajohtaja Pekka Puistosalon laskelmien mukaan kaupunki saisi tapahtumasta vähintään miljoonan euron tulot, imagovoitoista puhumattakaan

<http://dynasty.lohja.fi/Dynasty/kokous/201720060-6-1.PDF>

Valtuutettu Jarkko Anttila SD
Mikko Lundén
Simo Vesa

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 49
§ 299

22.05.2017
13.08.2018

Saija Karnisto-Toivonen
Leena Ahonen-Ojala
Sanna Lundström
Juha Punta
Harri Lindholm
Soile Nurminen
Pertti Vallittu
Hannu Ranta
Pekka Kymäläinen
Marita Tuominen
Raimo Honkanen
Jonna Nyysönen
Ritva Sinervo
Hannu Eeva
Elina Suonio-Peltosalo
Matti Varajärvi
Tauno Kanerva
Marjatta Hyttinen
Katja Taimela
Marjatta Halkilahti
Eija Seppälä
Juhani Nummentalo."

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 299

Valmistelija: viestintäpäällikkö Teija Järvelä, 044 778 2151,
teija.jarvela@salo.fi

Yksi Salon uuden kaupunkistrategian kärkihankkeista on Tulevaisuuden asumisympäristö. Kärkihankkeen tavoitteena on kääntää kaupungin asukasluvun kehitys positiiviseksi luomalla tulevaisuuden kaupungin laadukas, älykäs ja kestävä kehityksen mukainen asumisympäristö yleiskaavallisen ohjelman, keskustan osayleiskaavan ja muiden maankäyttösuunnitelmien mukaisesti.

Uusien asuinalueiden kehittämisessä mietitään kansallisen profiilin parantamista mahdollisissa yhteistyöhankkeissa, joita voidaan toteuttaa strategiakauden päättyessä. Saavutettavuuden parantuminen esimerkiksi Tunnin juna -hankkeen myötä mahdollistaa entistä paremmin Salon kehittämistä tulevaisuuden asuinympäristönä kehittyvän Lounais-Suomen sekä kansallisen metropolialueen välisenä porttina. Hankkeen tavoiteaikataulu tähtää suuremmassa kokonaisuudessa vuoteen 2035, mutta strategiakauden päättyessä vuonna 2026 Salon keskusta-alueen sekä moottoritien läheisyydessä olevien taajamien kehityksen uskotaan vauhdittuneen.

Osana kärkihankkeen toteutusta on jo aloitettu asuntopoliittisen ohjelman valmistelu.

Asuntomessut ovat yksi mahdollinen toimenpide kärkihankkeen toteutuksessa ja ensimmäinen alustava tapaaminen Osuuskunta Suomen Asuntomessujen kanssa on järjestetty helmikuussa 2018. Keskustelussa käytiin läpi yleisellä tasolla asuntomessuprojektia sekä niitä tekijöitä, jotka vaikuttavat asuntomessupaikkakunnan valintaan. Ensimmäinen vapaana olevana järjestämisvuosi on 2023. Neuvotteluja Suomen Asuntomessujen kanssa jatketaan osana kärkihankkeen toteutusta ja mahdollinen asuntomessuhakemus projektisuunnitelmiseen, investointitarpeineen ja kustannusarvioineen tuodaan erikseen keskusteluun ja päätöksentekoon.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että asiassa laaditaan esiselvitys osana tulevaisuuden asumisympäristön kärkihanketta asuntopoliittisen ohjelman valmistumisen jälkeen ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Henkilöstömessut 30.11.2018

2570/00.01.02.00/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 300

Valmistelija: Viestintäpäällikkö Teija Järvelä, teija.jarvela@salo.fi, 044 778 2151

Osana uuden kaupunkistrategian jalkautusta ja toimiva työyhteisö -kärkihankkeen toteutusta ollaan järjestämässä henkilöstömessuja Salohallissa 30.11.2018. Messujen teemana on Joka päivä parempi Salo. Messut ovat myös lähtölaukaus uuden Salon 10-vuotisjuhlavuodelle 2019. Kaupunginjohtajan johtoryhmä on 4.7.2018 pitämässään kokouksessa hyväksynyt messujen alustavan ohjelman, kustannusarvion ja työryhmän perustamisen.

Messujen kesto on klo 10 – 18 (alustava aikataulu), jolloin mahdollisimman monella on mahdollisuus osallistua ohjelmaosuuteen joko aamupäivällä (esim. klo 11 – 12.30) tai iltapäivällä (klo esim. 16.30 – 18.00). Palvelualueiden / yksiköiden osastoihin, toiminnallisiin pisteisiin, kärkihankkeisiin ja luottamushenkilöiden, yhteistyökumppaneiden sekä kaupunkikonsernin edustajien pisteisiin on mahdollista tutustua koko päivän ajan. Suoraan messujen jälkeen järjestetään ns. afterwork-tilaisuus Salohallin ylätasanteella / juoksusuoralla.

Päivätilaisuuteen kutsutaan erikseen sovittavana ajankohtana median ja sidosryhmien edustajia.

Päivä- ja afterwork-tilaisuuksien aikana on tarjolla pientä purtavaa ja juotavaa. Päivätilaisuudessa työskenteleville tarjotaan mahdollisuus omakustanteiseen ruokailuun. Afterwork-tilaisuuden mahdolliset alkoholijuomat jokainen maksaa itse.

Messujen alustava kustannusarvio on 26500,00 euroa, joka sisältää mm. esiintymislava- ja messurakenteet, keskilattian suojaukset ja tuolituksen, valot, äänetoiston, esiintymispalkkiot, markkinointimateriaalit ja tarjoilun. Henkilöstömessujen kulut katetaan kustannuspaikalta 1311 (Kaupunginhallitus), toiminto 1005.

Tilaisuuden järjestämiseksi perustetaan työryhmä, jonka vetäjäksi kaupunginjohtajan johtoryhmä nimitti viestinnän suunnittelija Eija Laitisen. Palvelualueet / yksiköt nimeävät oman edustajansa työryhmään ja ilmoittavat nimetyistä henkilöstä Eija Laitiselle 3.9. mennessä, jonka jälkeen alkaa messujen varsinainen suunnittelu. Työryhmän työt jakaantuvat tilaisuuden käytännön järjestelyihin sekä tapahtuman sisällöntuotantoon (ohjelma, osastot, kärkihankkeet, yhteistyökumppanuudet).

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstömessujen toteuttamisen edellä kuvatulla tavalla.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Markkinointiyhteistyö – Vilpas Vikings / Salon Vilpas Koripallo ry, Suomen mestaruusliiga kausi 2018 - 2019

2332/02.05.01.04/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 301

Valmistelija: viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2153, eija.laitinen@salo.fi

Salon kaupunginhallitus on hyväksynyt 23.10.2017 § 163 pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömallin päivityksen. Salolaiset pääsarjoissa pelaavat joukkueet ja heidän kannattajansa ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia. Pelaajat ovat myös esikuvia. Salo tunnetaan kansallisesti ja kansainvälisestikin urheilu- ja erityisesti sisäpalloilukaupunkina Vilpas Vikingsin ja LP Viestin ansiosta.

Markkinointiyhteistyömallin sisältö

Pääsarja:

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 15 000,00 € / kausi
- Otteluisännöisyys 2 500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännöisyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa play offs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännöisyksiin. Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännöityden kulut mm. lehti-ilmoituksen. Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa niistä
- SM-liigan osalta joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan siis 20 000,00 € / kausi
- Kaupunki ei myönnä samana kautena muuta rahallista markkinointiyhteistyötukea joukkueelle (esim. koululaispelit, ilmoitukset urheilujulkaisuissa).

Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot pääsarjajoukkueilla:

- Kotipeliasu/ mainos kaikilla pelaajilla
- Vieraspeliasu/ mainos kaikilla pelaajilla
- Laitamainos kotiotteluissa
- Kuulutusmainos kotiotteluissa
- Kaupungin logo joukkueen painotuotteissa, esim. otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa
- Lattiamainos kotiotteluissa, jos Salo-hallin keskiympyrä peitetään
- Sähköiset mainokset (jos käytössä) kotiotteluissa
- Mainostilaa kotiotteluiden streamausten (jos käytössä) alkuun
- Valokuvia markkinointikäyttöön (huomioitava tietosuoja-asetus)
- Otteluisännöitydet
- Vapaaliput
- Pelaajien käyttö kaupungin markkinoinnissa ja tapahtumissa (esim. lajiesittelyt, blogit/ vlogit, nostot Salon markkinointisivuille, koululaistapahtumat)
- Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle. Seurantaraporttimalli löytyy kaupungin nettisivuilta, tai sen voi pyytää viestinnän suunnittelija Eija Laitiselta

- Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa.

Vilpas Vikings/ Salon Vilpas Koripallo ry on toimittanut markkinointiyhteistyöanomuksen liitteenä tilintarkastuskertomuksen sekä tilinpäätösasiakirjat ajalta 1.5.2017 – 30.4.2018.

Pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyösopimuksia koskevat linjaukset tuodaan vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy yllä selostetun markkinointiyhteistyösopimuksen Vilpas Vikingsin/ Salon Vilpas Koripallo ry:n kanssa.

Päätös:

Merkittiin, että Leena Ahonen-Ojala poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi, koska hänen puolisonsa on Vilpas Vikings / Salon Vilpas Koripallo ry:n hallituksen jäsen.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Eron myöntäminen Emilie Gardbergille sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta

2562/00.00.01.01/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 302

Valmistelijat: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020 ja hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Emilie Gardberg pyytää 3.7.2018 lähetetyllä sähköpostilla eroa sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä kotipaikkakunnan muuttumisen vuoksi.

Kaupunginvaltuusto on valinnut 5.6.2017 § 15 Emilie Gardbergin sosiaali- ja terveyslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi. Tällä hetkellä lautakunnan jäsenenä on seitsemän miestä ja kuusi naista.

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Valittaessa kolmesta jäsenestä, naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Emilie Gardbergille eron sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan toimikauden loppuun saakka.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Uuden varajäsenen nimeäminen Paula Nymanin tilalle Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi

2322/00.00.01.01/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 303

Valmistelijat: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 02 778 2020 ja hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Salon kaupunginvaltuusto on valinnut 21.8.2017 Paula Nymanin Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi. Nymanin paikkakunnalta pois muuton vuoksi hänen tilalleen tulee valita uusi varajäsen.

Kaupunginvaltuusto valitsi koulutuskuntayhtymän valtuustoon yhdeksän jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Ralf Hellsberg ja varalle Jukka Huttunen,
Lise-Lotte Uusitalo ja varalle Milla Forsman,
Arto Pihlajamaa ja varalle Roni Oinasmaa,
Mikko Breilin ja varalle Tero Pulli,
Kirsti Lannermaa ja varalle Paula Nyman,
Kirsi-Maria Jokinen ja varalle Ulla-Riitta Peijonen,
Tauno Kanerva ja varalle Seppo Kuisma,
Annikka Savela-Kirjonen ja varalle Marita Tuominen,
Annika Fagerström ja varalle Salla-Mari Etelä

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Valittaessa yhdeksän jäsentä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 4-5.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää uuden jäsenen Paula Nymanin tilalle Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 304

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kuultiin seuraavat raportit:

Anna-Leena Yli-Jama / Henkilöstöjaosto

Timo Lehti / Aluepelastuslautakunta (tulossa oleva kokous)

Pertti Vallittu / Nuorisovaltuusto

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 305

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 18.6. - 12.8.2018 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädetyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 306

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

| | |
|------------------------------------|-----------|
| Konsernijaosto | 11.6.2018 |
| Opetuslautakunta | 12.6.2018 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | 13.6.2018 |
| Sosiaali- ja terveyslautakunta | 13.6.2018 |
| Vapaa-ajan lautakunta | 14.6.2018 |
| Henkilöstöjaosto | 15.6.2018 |
| Kaupunkikehityslautakunta | 19.6.2018 |
| Liikelaitos Salon Veden johtokunta | 28.6.2018 |

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Saku Nikkasen hallitusaloite ympärivuorokautisen hoidon tilojen ilmastoinnin parantamiseksi

2678/10.03.02.02.01/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 307

Saku Nikkanen teki seuraavan aloitteen:

”Tämän kesän pitkä hellejakso on rasittanut ihmisiä laajasti. Erityisesti helteistä kärsitään hoitolaitoksissa joissa tarjotaan ympärivuorokautista hoitoa. Saamieni tietojen mukaan eräässä yksikössä huonelämpötila lähenteli 40 astetta. Tällaisessa ympäristössä asuminen sänkyyn hoidettavalla potilaalla on erityisen raskasta. Lisäksi helteestä kärsii myös hoitohenkilökunta. Asiantuntijoiden mukaan tämän kesän kaltaiset helteet ovat yleistymässä. Tilojen viilentäminen vanhoissa rakennuksissa on haastavaa, mutta nykytekniikalla täysin mahdollista. Aloitteessani esitän, että Salon kaupungissa kartoitetaan ympärivuorokautisen hoivan tilat joissa ei vielä ole viilennystä mahdollistavaa ilmastointia ja käynnistetään toimenpiteet tilojen kuntoon saattamiseksi näiltä osin. Lisäksi tulee kartoittaa sama ostopalveluina ostettujen tilojen osalta ja jatkossa edellyttää, että myös ostopalveluina ostetuissa hoivapaikoissa koneellisesti viilennettävissä olevat tilat.

Saku Nikkanen sd.”

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Saku Nikkasen hallitusaloite maauimalan rakentamisen kartoittamiseksi Salon kaupungissa

2677/10.03.02.00/2018

Kaupunginhallitus 13.08.2018 § 308

Saku Nikkanen teki seuraavan aloitteen:

”Salon kaupungissa on vuosien varrelle esitetty eri tahojen toimesta maauimalan rakentamista. Esityksiä ja jonkinasteisia suunnitelmiakin on tehty nykyisen uimahallin yhteyteen, Vuohensaaren leirintäalueelle, sekä viimeisimpänä kaupunkilaisten ideakilpailussa Satamakadun varteen. Tämä helteinen kesä on herättänyt jälleen keskustelun kuntalaisten keskuudessa maauimalan saamiseksi Saloon. Aloitteessani esitän, että tehdään selvitys eri vaihtoehdoista maauimalan rakentamiseksi Salon kaupunkiin. Selvityksessä tulisi kartoittaa ainakin yllä mainitut vaihtoehdot uimalan sijainnista sekä tehdä karkea kustannusarvio eri kohteista. Lisäksi tulisi selvittää mahdolliset yksityiset tahot jotka mahdollisesti voisivat olla kiinnostuneita hankkeesta joko yksin tai kaupungin kanssa yhteistyössä.

Saku Nikkanen sd.”

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 282, 283, 284, 285, 286, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:
287, 288, 301,

Hankintaoikaisu-
pykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-
nista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

| | | |
|----------------------------|-------------|--------|
| Kunnallisvalitus, pykälät: | Valitusaika | päivää |
| <hr/> | | |

| | | |
|---------------------------|-------------|--------|
| Hallintovalitus, pykälät: | Valitusaika | päivää |
| <hr/> | | |

| | | | |
|--|---------|-------------|--------|
| Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite | Pykälät | Valitusaika | päivää |
| <hr/> | | | |

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä, jos asianosainen on laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitus markkinaoikeudelle:

Oikeudenkäyntimaksu on 2000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) sekä vesi- ja energihuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) soveltamisalaan kuuluvassa muutoksenhakuasiassa peritään markkinaoikeudessa 2 §:ssä säädetyn maksun sijasta 500 euroa, jos muutoksenhakuasia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.