

Kaupunginhallitus

10.09.2018

Aika 10.09.2018 klo 17:00 - 20:10**Paikka** Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
327	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
328	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	5
329	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
330	Asemakaavan muutos Länsirannan katualue, ehdotusvaihe	7
331	Ranta-asemakaava, Meri-Teijon osa-alue B muutos 2, ehdotusvaihe	22
332	Kiinteistön 734-768-3-122 määräalan ostaminen	25
333	Kiinteistön 734-417-1-33 määräalan ostaminen	28
334	Asunto Oy Helkapuisto-osakkeiden 1051-1295 myyntiä koskevan päätöksen kirjoitusvirheen korjaaminen	31
335	Saku Nikkasen ym. valtuustoaloite maksuttoman ehkäisyn käyttöönottamiseksi alle 25-vuotiaille Salon kaupungissa	32
336	Sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2017	36
337	Marja Ruokosen hallitusaloite suunnitelmasta kulttuurin määrärahojen lisäämiseksi vuoden 2019 talousarvioon	37
338	Talusojohtajan valintaprosessin käynnistäminen	47
339	Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta	49
340	Kaupunginvaltuuston kokouksen 3.9.2018 täytäntöönpanot	52
341	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	54
342	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	55
343	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset	56

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 20:10	puheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalu Elina	17:00 - 20:10	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 20:10	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 20:10	jäsen	
	Lundén Mikko	17:00 - 20:10	jäsen	
	Nikkanen Saku	17:00 - 20:10	jäsen	
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 20:10	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 20:10	jäsen	
	Ruukonen Marja	17:00 - 20:10	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 20:10	jäsen	
	Vallittu Pertti	17:00 - 20:10	jäsen	
	Vesa Simo	17:00 - 20:10	jäsen	
	Yli-Jama Anna-Leena	17:00 - 20:10	jäsen	poissa §330 ajan
	Hyttinen Marjatta	17:00 - 17:20	varajäsen	paikalla §330 ajan
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 20:10	valtuuston puheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	17:00 - 20:10	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 20:10	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Heikki	17:00 - 20:10	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Järvelä Teija	17:00 - 18:28	asiantuntija	
	Mannervesi Mika	17:00 - 18:55	asiantuntija	
	Moilanen Jyrki	17:00 - 17:07	asiantuntija	
	Pennanen Tarja	17:00 - 18:55	asiantuntija	
	Inna Lauri	17:00 - 20:10	esittelijä	
	Nieminen Irma	17:00 - 20:10	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Salossa 18. syyskuuta 2018

Saija Karnisto-Toivonen
PuheenjohtajaIrma Nieminen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

327 - 343

Pöytäkirjan tarkastus

Salossa 18. syyskuuta 2018

Marja Ruukonen
Pöytäkirjan tarkastajaElina Suonio-Peltosalu
Pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 18. syyskuuta 2018 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Irma Nieminen
Hallintojohtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 327

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 328

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina kaupungintalon infopisteessä, os. Tehdaskatu 2 ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Ruokonen Marja ja Suonio-Peltosalo Elina.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 18. syyskuuta 2018.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 329

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista.

Hallintosäännön

148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Yrityssalon toimitusjohtaja Jyrki Moilanen esittäytyi ja poistui kokouksesta klo 17.07.

Tämän jälkeen käsiteltiin esityslistan asia ”§ 330 Asemakaavan muutos Länsirannan katualue, ehdotusvaihe”.

Sen jälkeen kuultiin seuraavia asiantuntijoita ja teemoja:

- Viestinnän ja markkinoinnin ajankohtaiskatsaus / viestintäpäällikkö Teija Järvelä
- Tunnin juna / kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi
- Asuntomessut / kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, viestintäpäällikkö Teija Järvelä, kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen
- Katuympäristöllinen yleisuunnitelma / kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen

Teija Järvelä poistui kokouksesta klo 18.28.

Mika Mannevesi ja Tarja Pennanen poistuivat kokouksesta klo 18.55.

Kaupunginhallitus piti kokousta klo 18.55 - 19.05.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Asemakaavan muutos Länsirannan katualue, ehdotusvaihe

883/10.02.03/2017

Kaupunkikehityslautakunta § 17

Valmistelija: kaavasuunnittelija Virpi Elovaara, puh. (02)778 5114, virpi.elovaara@salo.fi

Kaavamuutoksen vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Asemakaavan muutos Länsirannan katualue on tullut vireille 17.5.2017. Asemakaavan muutos käynnistettiin kaupungin aloitteesta. Asemakaavan muutoksen laatiminen hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 8.5.2017.

Kaava-alue sijaitsee Salon keskustan alueella rajoittuen Hornin kortteliin ja Salonjoen varren puistoalueeseen Länsirannassa. Kaava-alue on kooltaan n. 2599 m².

Asemakaavan muutos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaava tehdään kaupungin omasta aloitteesta. Paviljonkiravintolan toteuttaminen alueelle on yksi Salon keskustan kehittämisideakampanjassa syksyllä 2016 esille nousseista ideoista. Ideat esiteltiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa 13.12.2016 § 208. Kaupunginhallitus linjasi päätöksessään 8.5.2017, että kaavamuutos ei merkitse sitoutumista yhden yrittäjän hankkeeseen, vaan asia käsitellään tässä vaiheessa vain kaava-asiana.

Kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa voimassa olevassa kaavassa oleva yleinen pysäköintialue mahdollistamaan paviljonkiravintolan rakentaminen alueelle.

Suunnittelualueen nykytilanne

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen keskustan osayleiskaava 2035. Kaavassa alue on kävelypainotteista katua, puisto-, tori- ja aukioaluetta.

Voimassa olevassa 14.10.1983 vahvistetussa kaavassa alue on katu- aluetta, yleistä pysäköintialuetta sekä puistoa.

Kaavaluonnos

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Kaavaluonnoksessa esitetään paviljonkiravintolan rakennuspaikaksi osaa nykyisestä paikoitusalueesta. Alue osoitetaan kaavamerkinnällä aukio/ tori. Rakennusoikeus on 200 kerrosneliometriä ja rakennuksen arkkitehtuurille asetetaan korkeat laatuvaatimukset rakennuspaikkaan rajautuvasta maakunnallisesti merkittävästä jokirannan ympäristöstä ja valtakunnallisesti merkittävästä rakennetun ympäristön alueesta (rautatieasema lähiympäristöineen) johtuen.

Paviljonkirakennus sijoittuu Seppä Laurin patsaan viereen. Seppä Laurin patsas on kaavallisesti aukiolla, mutta aukiomerkinä ei estä nykyisten istutusten ja puuston säilyttämistä. Aukio-merkintä noudattaa keskustan osayleiskaavaa ja mahdollistaa katutilan muutoksen kävelypainoiteiseksi keskustan osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti.

Paviljonkirakennuksen yhteyteen esitetään rakennettavaksi polkupyöräpaikoitusta, sähköauton latauspiste, sekä yksi invamitoitettu pysäköintipaikka. Kaava-alueella on yleiseen pysäköintiin tarkoitettuja autopaikkoja 32 kpl ja kadunvarsipaikkoja 17 kpl. Paviljonkiravintolan rakentamisen jälkeen alueelta poistuu noin 15 kpl pysäköintipaikkoja yleisen pysäköinnin alueelta. Kadunvarsipaikat jäävät ennalleen.

Alueen pysäköintipaikkojen riittävydestä tehdään selvitys kaavan ehdotusvaiheessa. Yleisesti voidaan todeta, että kadunvarren autopaikat tai yleiset pysäköintialueet eivät ole asukkaiden eikä työntekijöiden omia pysäköintipaikkoja, vaan ne on tarkoitettu ensisijaisesti lyhytaikaiseen asiointiin tai vieraspysäköintiin. Yhtiöiden tulee toteuttaa paikkoja riittävästi asukkaidensa ja työntekijöidensä tarpeisiin.

Huomioitavaa on myös, että keskustan osayleiskaavassa on varattu alueita pysäköintilaitosten (LPA) toteuttamista varten Kirkkokadulla ja Mariankadulla.

Esityslistan liitteet

Esityslistan liitteenä on 9.6.2017 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja 9.6.2017 päivätty kaavaluonnoskarta.

Vs. kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Länsirannan katualueen asemakaavaluonnoksen MRA 30§:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää niistä tarvittavat viranomaislausunnot.

Asemakaavamuuotos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavamuuotoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta § 101

Valmistelija: Kaavasuunnittelija Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, p. 02-778 5114.

Asemakaavaluonnos oli valmisteluvaiheen kuulemista varten nähtävillä 14.8.2017-12.9.2017.

Asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aikana saatiin 6 mielipidettä. Asemakaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana saatiin 9 lausuntoa ja 7 mielipidettä. Lausunnot ja mielipiteet olivat sekä kaavamuutoksen puolesta että vastaan.

Tiivistelmä mielipiteistä ja lausunnoista

Mielipiteissä vastustettiin alueen pysäköintipaikkojen vähenemistä ja siitä aiheutuvaa yrittäjien toimintaedellytysten heikkenemistä. Esille tuotiin vaihtoehtoinen sijaintipaikka paviljonkirakennukselle Horninpuiston alueelle. Lisäksi kaavamuutosta pidettiin keskustan osayleiskaavan vastaisena, koska yleiskaavassa aluetta ei ole osoitettu rakennuspaikaksi. Viranomaislausunnoissa todettiin, että vaikutusten arviointiin on kiinnitettävä huomioita mm. pysäköintialueiden riittävyteen. Kaavamääräyksiin on varmistettava hankkeen sopivuus ympäröivään arvoalueeseen. Rakennus- ja ympäristölautakunta toi esille, että jätehuollolle on varattava tilaa. Hanketta puolustavat toivat esille mm. että keskustan vetovoimaisuus lisääntyy ja alueen asiakasvirrat kasvavat ja sen myötä alueelle tulee uusia asiakkaita. Alueella olevia pysäköintipaikkoja saadaan enemmän käyttöön, kun pysäköintiaikoja lyhennetään ja pysäköintiä valvotaan.

Tiivistelmä vastineista

Autopaikkojen riittävydestä on tehty pysäköintiselvitys (kaavaselostuksen liite 9). Poistuvien autopaikkojen tilalle kaupunki on rakentanut kesällä korvaavia autopaikkoja Helsingintielle ja Turuntielle yhteensä 20 kpl paikallisliikenteen reittimuutoksista johtuen.

Horninpuisto ei sijaitse tämän kaavamuutoksen alueella, joten vaihtoehtoisista sijaintipaikkaa ei käsitellä tämän kaavamuutoksen yhteydessä. Katualueelle voidaan kaavassa osoittaa myös rakennusala, mutta rakennusoikeuden on oltava sen suuruinen ja rakennusalan sijaittava niin, että kadun luonne yleisenä kulkuväylänä säilyy. Katualueella voidaan varata erityistä käyttötarkoitusta kuten aukiota varten. Aukio on maankäyttö- ja rakennuslain §83 mukaista yleistä aluetta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Asemakaavan muutoksessa osoitettu aukio sijaitsee liikenneväylästä erillään, joten paviljonkirakennuksen toteuttaminen ei siten estä alueen liikennöintiä ja palvelujen saatavuutta. Keskustan osayleiskaavassa kaava-alue on varattu kävelypainotteiseksi kaduksi jossa sijaitsee tori/ aukio. Maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua riittäviin selvityksiin ja selvitykset on tehtävä siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

Selvitykset on kuvattu kaavaselostuksessa ja vaikutuksia on arvioitu kaava-alueelta laajemmalla alueella. Merkittävät ympäristölliset arvioinnit ja niiden perusteella määräytyvät maankäyttöratkaisut on jo tehty yleiskaavatyön yhteydessä. Asemakaavallinen suunnittelu toteutuu näiden perusteella muunnettuna asemakaavatason suunnittelutarkkuuteen. Länsirannan katualueen kaavamuuotos noudattaa siten voimassa olevaa keskustan osayleiskaavaa.

Kokonaisuudessaan lausunnot ja mielipiteet sekä niiden vastineet on esitetty kaavaselostuksen liitteenä olevassa vastineraportissa (liite 6).

Yhteenveto lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavaan tehdyistä muutoksista:

- lisätty maininta yleisiin määräyksiin, että rakennuksen jätehuolto on toteutettava rakennukseen, aukiolle sijoitettava jätekatos ei tule kyseeseen.

Esityslistan liitteenä on 9.11.2017 päivätty kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Kaupunginhallitus linjasi päätöksessään 8.5.2017, että kaavamuuotos ei merkitse sitoutumista yhden yrittäjän hankkeeseen. Kaavaehdotus on valmisteltu tältä pohjalta kaupungin omana hankkeena.

Salon keskustan kehittämisideakampanja pidettiin 15.10-18.11.2016.

Kampanjan tarkoituksena oli löytää uusia ideoita keskustan viihtyvyyden ja vetovoimaisuuden lisäämiseksi. Kaupunki sitoutui kampanjassa toteutamaan parhaat ideat tai edistämään niiden toteutusta. Jatkokäsittelyyn otettiin kaupunkisuunnittelulautakunnan 13.12.2016 tekemän päätöksen mukaisesti kolme kehittämisideaa: paviljonkiravintola, Vuohensaaren kiipeilypuisto ja maauimala. Länsirannan katualueen kaavamuuotoksella kaupunki mahdollistaa paviljonkiravintolaidean toteutumisen.

Kaupungin maapoliittinen työryhmä linjasi kokouksessaan 30.10.2017, että kaavassa osoitetun rakennusalueen luovutuksesta käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut paviljonkiravintolaidean esittäjien kanssa. Lopullinen sopimus tehdään kaavan saatua lainvoiman.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus asettaa 9.11.2017 päivätyn Länsirannan katualueen asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot. Mikäli asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.

Lisäksi kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaavassa osoitetun rakennusalueen luovutuksesta käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut paviljonkiravintolaidean esittäjien kanssa.

Päätös:

Merkittiin, että Anna-Leena Yli-Jama poistui esteellisenä klo 18.35 – 19.13 Yli-Jama omistaa alueella huoneiston.

Merkittiin, että Marko Tapio poistui esteellisenä klo 18.35 – 19.13, Tapio toimii yrittäjäyhdistyksen hallituksessa.

Merkittiin, että Päivi Savolainen saapui tämän asian käsittelyn aikana klo 18.36.

Asemakaavan muutoksesta keskusteltiin eri vaihtoehtoja pohtien.

Mika Hjelt esitti Karhulahden, Eskolan ja Halkilahden kannattamana, että tutkitaan paviljongin sijoittamista uudelleen ko. kaavamuutosalueella ja korostetaan rakennuksen arkkitehtuuria.

Pasi Lehti esitti Halkilahden kannattamana, että mikäli asia palautetaan uuteen valmisteluun, ehdotuksesta poistetaan tai harkitaan uudelleen lause:

”Lisäksi kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaavassa osoitetun rakennusalueen luovutuksesta käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut paviljonkiravintolaidean esittäjien kanssa”.

Kaupunkikehityslautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että tutkitaan paviljongin sijoittamista ko. kaavamuutosalueella, korostetaan rakennuksen arkkitehtuuria ja lisäksi poistetaan tai harkitaan lausetta: ”Lisäksi kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaavassa osoitetun rakennusalueen luovutuksesta käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

paviljonkiravintolaidean esittäjien kanssa”.

Merkittiin, että Tarja Pennanen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.12.

Kaupunkikehityslautakunta § 4

Valmistelija: Kaavasuunnittelija Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, p. 02-778 5114.

Kaupunkikehityslautakunta palautti kokouksessa 21.11.2017 esillä olleen kaavaehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi siten, että tutkitaan paviljonkirakennuksen uudelleen sijoittamista ko. kaavamuutosalueella, korostetaan rakennuksen arkkitehtuuria ja lisäksi poistetaan tai harkitaan lausetta: ”Lisäksi kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaavassa osoitetun rakennusalueen luovutuksesta käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut paviljonkiravintolaidean esittäjien kanssa”.

21.11.2017 käsitellyn kaavaehdotuksen lisäksi tutkittiin vaihtoehtoa, jossa paviljonkirakennus sijoittuu Vilhonkadun kevyen liikenteen väylään kiinni ja rakennukseen liittyvä aukio osittain rakennuksen pohjois- ja itäpuolelle. Esitetyssä vaihtoehdossa autopaikkoja on mahdollista säilyttää 7 kpl enemmän, mutta ratkaisu edellyttää Seppä Laurin patsaan siirtoa ja nykyisen puistoalueen pienentämistä. Vaihtoehtoa on kuvattu liitteenä olevan kaavaselostuksen kohdassa 4.5.4 asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet.

Patsaan sijainti

Seppä Laurin patsas on Salon vanhin patsas, joka on sijainnut nykyisellä paikallaan Seppä Laurin puistossa vuodesta 1963. Patsaan katse on suunnattu Seppä Laurin oletettua asuinpaikkaa kohti. Seppä Lauri (k. 19.2.1682) on tietyvästi ensimmäinen nimeltä tunnettu henkilö, joka on asunut Salossa. Hän lienee ammattinsa vuoksi asunut sillan korvassa olleen krouvin läheisyydessä joen länsipuolella. Vielä vuonna 1961 Länsirannan (entinen Puutarhakatu) puistoalue on ollut yhtenäinen ja noudattanut vuoden 1887 Salon kauppalan asemakaavassa ollutta puistoaluetta. Nykyinen Länsirannan yleinen paikoitusalue on kaavoitettu v. 1963. Viimeisin puistoaluetta koskeva kaavamuutos on hyväksytty v. 1983, jossa paikoitusaluetta on suurennettu ja patsasta ympäröivää puistoaluetta on pienennetty nykyisen kokoiseksi patsasta ympäröiväksi kumpareeksi.

Vaihtoehtoisen sijainnin tarkastelu

Paviljonkirakennuksen vaihtoehtoinen sijainti on mietitty niin, että rakennus rakennettaisiin Vilhonkadun kevyen liikenteen väylään kiinni, jolloin rakennus rajaisi katutilaa. Kaavoituksen käynnistämisen yhteydessä ta-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

voitteeksi asetettiin paviljonkimaisen arkkitehtuuriltaan korkeatasoisen rakennuksen toteutusmahdollisuus aukiolle ja osittain puistoon patsaan nykyinen sijainti huomioiden.

Rakennuksen sijainnin muutos muuttaa rakennuksen suunnittelun alkupe-
räisestä kaavoituksen käynnistämisen pohjalla olleesta ideasta poikkeava-
vaksi. Aukiolle sijoitettu, osittain puiston ja patsaan reunustama paviljonki-
rakennus muuttuisi katutilaan rajautuvaksi liiketilamaiseksi rakennukseksi.
Vapaasti aukiolle sijoitettuna rakennuksen arkkitehtuuri korostuisi ja ra-
kennuksen suunnittelulle olisi enemmän vapauksia.

Patsaan siirtäminen nykyiseltä paikalta vaatisi päätöksen uudesta sijainti-
paikasta Salon keskustan alueelta. Salon keskustan alueella on vain haja-
naista julkiselle veistokselle sopivaa tilaa. Uuden sijainnin tulisi säilyttää
patsaan sijaintiin liittyvä historia ja patsaan ympärillä tulisi olla julkisen
veistoksen arvon mukaisesti riittävästi avointa tilaa sekä patsaan tulisi olla
näkyvällä paikalla. Edellä kuvattujen vaatimusten täyttämiseksi ei ole löy-
dettävissä keskustan alueelta patsaan arvon mukaista nykyistä parempaa
sijaintipaikkaa. Patsaan mahdolliseksi siirtokustannuksiksi on arvioitu vä-
hintään 10 000 euroa sisältäen perustuksen ja siirron. Summassa ei ole
huomioitu uudesta sijaintipaikasta johtuvia mahdollisia kulkureittien, laatoi-
tusten ja valaistuksen uusimiskustannuksia. Lisäksi tulee huomioida myös
mahdollisesti siirron yhteydessä toteutettava patsaan kunnostuskustan-
nus.

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan ei ole perusteita lähteä muut-
tamaan 21.11.2017 käsiteltyä kaavaehdotusta. Kaavamääräykset ovat
riittävät varmistamaan arkkitehtuuriltaan korkeatasoisen kaavan tavoittei-
den mukaisen rakennuksen toteuttamisen alueelle siten, että Seppä Lau-
rin patsaan sijainti säilyy.

Vuokrasopimusneuvottelut

Kaupunginhallituksen 8.5.2017 linjaaman päätöksen mukaisesti esitetään,
että kaavamutoksella ei sitouduta yhden yrittäjän hankkeeseen eikä ra-
kennusalueen luovutuksesta käynnistetä vuokrasopimusneuvotteluja pa-
viljonkiravintolan idean esittäjien kanssa. Hankkeen toteuttaja valitaan
myöhemmin erikseen päätettävien valintaperusteiden mukaan.

Esityslistan liitteet

Esityslistan liitteenä on 9.11.2017 päivätty asemakaavakartta, 12.1.2018
päivätty asemakaavaselostus ja vaihtoehtoisen sijainnin mukainen kaava-
kartta.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus asettaa
9.11.2017 päivätyn Länsirannan katualueen asemakaavan muutoksen vi-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

rallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot. Mikäli asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.

Päätös:

Merkittiin, että Marko Tapio poistui tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.50 – 18.15, Tapio kuuluu alueella toimivaan yritysyhdistykseen. Merkittiin, että Anna-Leena Yli-Jama poistui tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.50 – 18.15, Yli-Jama omistaa asunnon alueella. Yli-Jaman varajäsen Tuula Valkonen oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan klo 17.50 – 18.15.

Marjatta Halkilahti esitti Mika Hjeltin kannattamana, että kaupunkikehitysjohtajan esitys hylätään.

Arttu Karhulahti esitti Jouni Eskolan kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu ehdotus asian jättämisestä pöydälle, asiasta on äänestettävä.

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kattavat Arttu Karhulahden esitystä asian jättämisestä pöydälle äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuotoäänestyksessä asian käsittelyn jatkaminen sai kahdeksan (8) JAA-ääntä (Tammi, Savolainen, Valkonen, Anttila, Hellström, Lehti, Mänkäri, Turtiainen) ja Karhulahden esitys asian jättämisestä pöydälle sai neljä (4) EI-ääntä (Eskola, Hjelt, Karhulahti, Leivonen), tyhjä 1 (Halkilahti).

Kaupunkikehityslautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä äänin 8-4.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu ehdotus esittelijän ehdotuksen hylkäämisestä, joten asiasta on äänestettävä.

Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

kannattavat Marjatta Halkilahden esitystä äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän pohjaehdotus sai kahdeksan (8) JAA-ääntä (Tammi, Savolainen, Valkonen, Eskola, Hellström, Lehti, Mänkäri, Turtiainen) ja Marjatta Halkilahden esitys neljä (4) EI-ääntä (Halkilahti, Hjelt, Karhulahti, Leivonen), tyhjä 1 (Anttila).

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen äänin 8-4.

Kaupunginhallitus 12.02.2018 § 52

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa 9.11.2017 päivätyn Länsirannan katualueen asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot. Mikäli asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, kaavasuunnittelija Virpi Elovaara ja kaava-arkkitehti Tarja Pennanen olivat selostamassa asiaa klo 17.00 - 17.33.

Merkittiin, että Marko Tapio ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui asiantuntijoiden kuulemisen ajaksi klo 17.08 – 17.30. Tapio on Salon alueella toimivan yritysyhdistyksen hallituksen jäsen. Juha Punta oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan klo 17.08 – 17.30.

Asian käsittelyä jatkettiin klo 18.30, jolloin Marko Tapio ilmoitti, että hän ei ole esteellinen asian käsittelyssä. Juha Punta poistui klo 18.31.

Mikko Lundén ehdotti esityksen hylkäämistä. Ehdotusta kannattivat: Ruokonen, Vallittu, Lundström, Suonio-Peltosalu ja Nikkanen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestys ehdotus hyväksyttiin. Lundénin ehdotusta kannatti 8 jäsentä (Lundén, Ruokonen, Vallittu, Suonio-Peltosalu, Nikkanen, Lundström, Tapio ja Vesa). Pohjaehdotusta kannatti 5 jäsentä (Karnisto-Toivonen, Nyyssönen, Huittinen, Lehti ja Riski).

Kaupunginhallitus hylkäsi päätösehdotuksen äänin 8 – 5.

Kaupunginhallitus 09.04.2018 § 151

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi,
mika.mannervesi@salu.fi, puh. 044 778 5001

Simo Paassilta ym. valtuutetut jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.3.2018 § 39 seuraavan esityksen:

”Kaupunginhallitus on päätöksellään 12.2.2018 § 52 päättänyt, ettei kaupunkisuunnittelulautakunnan ehdottamaa Länsirannan katualuetta koskevan asemakaavan muutossuunnitelmaa aseteta virallisesti nähtäväksi. Tällä kaupunginhallituksen päätöksellä suunniteltu asemakaavan muutostyö pysähtyi. Kuntalain 94 § 2 momenttiin viitaten, me allekirjoittaneet esitämme, että valmisteilla ollut Länsirannan katualueen asemakaavan muutossuunnitelma tuodaan kaupunginvaltuuston käsittelyyn, jotta valtuuston jäsenille luodaan mahdollisuus julkiseen keskusteluun asiasta, jolla on -yhden rakennuksen rakentamisen mahdollistamisesta- paljon laaja-alaisempaa merkitystä kaupungin ydinkeskustan kehittämisessä. Näin valtuustolla -valtuuston niin halutessa- on mahdollisuus ohjeistaa kaupunginhallitusta jatkamaan asemakaavan muutostyötä. Salossa 5 päivänä maaliskuuta 2018

Simo Paassilta
Timo Tammi
Saku Nikkanen
Pekka Kymäläinen
Päivi Savolainen
Marjaana Mänkäri
Asko Määttänen
Johanna Riski
Ulla Huittinen
Ilkka Uusitalo
Timo Lehti
Jouni Eskola

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Kaarlo Alanko
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Katja Taimela
Piia Keto-oja
Satu Parttimaa
Saija Karnisto-Toivonen
Matti Varajärvi
Jaakko Halkilahti
Osmo Friberg
Annika Viitanen
Mira Aaltonen
Jonna Nyssönen
Annika Fagerström
Sari Pesonen
Kai Schneider
Hannu Eeva"

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee kaupunginhallituksen Länsirannan katualueen asemakaavanmuutoksen kaavaprosessin päättymistä tarkoittavan kaupunginhallituksen päätöksen 12.2.2018 § 52 tiedokseen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 16.04.2018 § 49

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle,

että kaupunginvaltuusto merkitsee kaupunginhallituksen Länsirannan katualueen asemakaavanmuutoksen kaavaprosessin päättymistä tarkoittavan kaupunginhallituksen päätöksen 12.2.2018 § 52 tiedokseen.

Päätös:

Simo Paassilta teki seuraavan muutosehdotuksen: "Valtuusto ohjeistaa kaupunginhallituksen käynnistämään uudelleen paviljonkiravintolan mahdollistavan kaavamuutoksen. Tämä voidaan tehdä esimerkiksi etsimällä uutta paikkaa tai tutkimalla liikennejärjestelyjä."

Leena Ahonen-Ojala, Arttu Karhulahti, Marja Ruokonen, Osmo Friberg,

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Saku Nikkanen, Timo Lehti, Annika Viitanen, Pertti Vallittu, Jouni Eskola ja Marko Tapio kannattivat Simo Paassillan ehdotusta.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Simo Paassillan ehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta

Valmistelijat: kaavasuunnittelija Virpi Elovaara, puh. 02 778 5114, virpi.elovaara@salo.fi, suunnitteluinsinööri Mikko Söderholm, puh. 02 778 5200, mikko.soderholm@salo.fi ja kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, puh. 02 7785101, tarja.pennanen@salo.fi

Kaupunginvaltuusto päätti 16.4 kokouksessaan ohjeistaa kaupunginhallituksen käynnistämään uudelleen paviljonkiravintolan mahdollistavan kaavamuutoksen etsimällä uutta paikkaa tai tutkimalla liikennejärjesetelyjä.

Uusi sijainti

Paviljonkiravintolan sijoittamista kokonaan uudelle alueelle ei voida tutkia tällä kaavamuutoksella. Länsirannan katualueen kaavamuutosalueella paviljonkiravintolan sijainnille on löydettävissä vain aiemmin käsitellyt kaksi vaihtoehtoista sijaintia.

Kokonaan uuden paikan etsiminen tarkoittaa, että Länsirannan katualueen kaavamuutos pitää lopettaa. Vaihtoehtoista sijaintia voidaan tutkia sen jälkeen ja mahdollisesti päättää käynnistää uusi kaavamuutos kaupunginhallituksen päätöksellä.

Liikennejärjestelyt

Länsirannan katualueen kaavaehdotus mahdollistaa liikennejärjestelyjen muutokset katualueella erillisellä katusuunnitelmalla. Alustavasti on tutkittu kahta vaihtoehtoa. Ensimmäisenä vaihtoehtona on tutkittu Länsirannan säilyttämistä kaksisuuntaisena ja mahdollisuutta lisätä autopaikkoja hotellirakennuksen edustalle. Näin saataisiin n.5 lisäpaikkaa.

Toisena vaihtoehtona on tutkittu Länsirannan muuttamista yksisuuntaiseksi ajosuunta Turuntieltä Mariankadulle. Tällä järjestelyllä on mahdollista lisätä pysäköintipaikkoja hotellirakennuksen edustalle n.9 kappaletta. Länsirannan muutos yksisuuntaiseksi vaatii tarkempaa selvitystä liikennevirtojen muutoksesta ja Mariankadun risteyksen toimivuuden tarkastelua.

Molemmissa vaihtoehdoissa tulee huomioida liiketilojen huolto- ja lastausliikenteen tilan tarve, taksiliikenne ja ajoyhteydet kellariin ja piha-alueelle.

Oheismateriaali

- paviljonkiravintolan kaava-alueen ulkopuolella olevien sijaintipaikkojen analyysi
- alustavat vaihtoehtoiset luonnokset katualueen muutoksista ja vaihtoehtojen analysointi

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

Kaavaehdotusta, joka on päivätty 6.8.2018 on muutettu seuraavasti valtuuston käsittelyn jälkeen:

- poistettu kaavamääräyksistä ohjeellinen polkupyöräpaikkojen alue ja sähköauton latauspisteen paikka
- pienennetty aukiota ja lisätty katualuetta aukion pohjoisreunalla edellä kuvatusta muutoksesta johtuen
- rakennusalueen rajaa on siirretty 2,5 metriä Seppä Laurin patsaan suuntaan
- yleisistä määräyksistä on poistettu vaatimus polkupyöräpaikkojen, sähköauton latauspisteen ja invamitoitetun autopaikan osoittamisesta
- lisätty maininta yleisiin määräyksiin, että rakennuksen jätehuolto on toteutettava rakennukseen, aukiolle sijoitettava jätekatos ei tule kyseeseen

Esityslistan liitteenä on 6.8.2018 päivätty asemakaavakartta ja asemakaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus jatkaa Länsirannan katualueen kaavamutosta ja asettaa 6.8.2018 päivätyn Länsirannan katualueen asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot. Mikäli asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.

Päätös:

Esittelijä täydensi päätösehdotusta seuraavasti:

Kaupunginhallituksen 8.5.2017 linjaaman päätöksen mukaisesti esitetään, että kaavamutoksella ei sitouduta yhden yrittäjän hankkeeseen eikä rakennusalueen luovutuksesta käynnistetä vuokrasopimusneuvotteluja paviljonkiravintolan idean esittäjien kanssa. Hankkeen toteuttaja valitaan myöhemmin erikseen päätettävien valintaperusteiden mukaan.

Marjatta Halkilahti ehdotti, Pertti Vuorion ja Mika Hjeltin kannattamana:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

"En ole esitetyn kaavamuutoksen kannalla ja esitän, että kaupunkikehitysjohdajan ehdotus hylätään."

Eskola ehdotti, että selvitetään paviljongille parempaa paikkaa. Eskolan ehdotus raukesi kannattamattomana.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, asiasta on äänestettävä. Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Marjatta Halkilahden ym. ehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa kädennostoäänestyksessä esittelijän pohjaehdotus sai kuusi (6) JAA-ääntä (Tammi, Savolainen, Hellström, Lehti, Mänkäri, Turtiainen) ja Marjatta Halkilahden ym. ehdotus kolme (3) EI-ääntä (Halkilahti, Hjelt, Vuorio), tyhjiä kaksi (2) (Wallius, Eskola), poissa kaksi (2) (Anttila, Leivonen).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tulokseksi tulleen esittelijän täydennetyn pohjaehdotuksen.

Marjatta Halkilahti jätti eriävän mielipiteen: "En ole kaavamuutoksen kannalla, koska se mahdollistaa paviljongirakennuksen rakentamisen Länsirantaan. Minun mielestäni paviljongille pitäisi löytyä muu paikka."

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää jatkaa Länsirannan katualueen kaavamuutosta ja asettaa 6.8.2018 päivätyn Länsirannan katualueen asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää tarvittavat lausunnot. Mikäli asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta ei esitetä muistutuksia eikä lausuntojen perusteella ole tarvetta uudelleen valmisteluun, kaupunginhallitus esittää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutos koskee Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1), sekä osaa katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.

Kaupunginhallitus päättää lisäksi 8.5.2017 linjaamansa mukaisesti, että kaavamuutoksella ei sitouduta yhden yrittäjän hankkeeseen eikä rakennusalueen luovutuksesta käynnistetä vuokrasopimusneuvotteluja paviljongiravintolan idean esittäjien kanssa. Hankkeen toteuttaja valitaan

Kaupunkikehityslautakunta	§ 17	20.06.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 101	21.11.2017
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	23.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 52	12.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 151	09.04.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.04.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 157	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 330	10.09.2018

myöhemmin erikseen päätettävien valintaperusteiden mukaan.

Päätös:

Merkittiin, että Anna-Leena Yli-Jama poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi, koska hän omistaa asunnon alueella. Yli-Jaman tilalle kokoukseen tuli Marjatta Hyttinen.

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi ja kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen olivat asiantuntijoina kuultavina kokouksessa. Pennanen ja Mannervesi poistuivat kokouksesta klo 17.25 päätöksenteon ajaksi.

Marko Tapio Pertti Vallitun kannattamana ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun siten, että paviljonki toteutetaan viheralueen päälle.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty asian palauttamista koskeva kannatettu ehdotus, joten oli äänestettävä asian palauttamisen ja käsittelyn jatkamisen välillä. Äänestys toimitetaan käden nostolla. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Asian palauttamista kannatti kuusi jäsentä (Tapio, Vallittu, Lundén, Ruukonen, Vesa, Nikkanen). Käsittelyn jatkamista kannatti seitsemän jäsentä (Huittinen, Lehti, Riski, Hyttinen, Suonio-Peltosalo, Nyysönen, Karnisto-Toivonen).

Kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Merkittiin, että Marjatta Hyttinen poistui kokouksesta ja Anna-Leena Yli-Jama saapui kokoukseen klo 17.20 tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 7	23.01.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 156	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 331	10.09.2018

Ranta-asemakaava, Meri-Teijon osa-alue B muutos 2, ehdotusvaihe

3019/10.02.04/2017

Kaupunkikehityslautakunta § 7

Valmistelijat: kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02 778 5113; maankäyttöinsinööri Lotta Pelto-Timperi, lotta.pelto-timperi@salo.fi, 02 778 5111.

Maanomistaja Asunto Oy Meri-Ruukki on esittänyt ranta-asemakaavan muutoksen aloittamista Perniön Martildassa kiinteistölle Katajaranta kt. 734-555-3-28. Ennen kaavoitukseen ryhtymistä on oltu yhteydessä kaupunkisuunnitteluun. Kyseessä on ns. vähäinen ranta-asemakaavamuuotos ja tarkoituksena on käsitellä samalla vireilletulo ja kaavan luonnosvaihe.

Meri-Teijon osa-alue B ranta-asemakaavan muutos 2:n laatijaksi on valittu dipl.ins. Pasi Lappalainen Nosto Consulting Oy:stä. Kaavoittaja on toimitannut 12.12.2017 päivätyn kaavaluonnoksen kaupunkisuunnitteluosastolle asetettavaksi nähtäville laatimisvaiheen kuulemista varten.

Kaavamuuotosalue, kortteli 77, sijaitsee Perniössä ja koskee kiinteistöä Katajaranta kt. 734-555-3-28. Kaava-alue on pinta-alaltaan n. 0,4 hehtaaria. Kaava-alueella on todellista rantaviivaa sekä mitoitusrantaviivaa n. 90 metriä. Rakennus- ja huoneistorekisterin perusteella kiinteistöllä on nykyisin 58 m² saunarakennus, joka valmistunut vuonna 1989. Kaava-alue on yksityisessä omistuksessa.

Suunnittelualue on maakuntakaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Kaava-alue kuuluu loma-asutuksen mitoitusta osoittavaan vyöhykkeeseen 1, eli 7–10 lay/km ja vapaan rannan osuus 40 % kokonaisrantaviivasta. Suunnittelualueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Suunnittelualueella on voimassa Meri-Teijon osa-alue B ranta-asemakaavan muutos. Kaavamuuotosalue on voimassa olevassa ranta-asemakaavassa loma-asuntojen korttelialuetta (RA-5), jolle saa rakentaa saunarakennuksia sekä kerho- ja kokoontumistiloja. Korttelialueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 250 k-m². Kortteli on osoitettu korttelin 76 yhteiskäyttöalueeksi (YK).

Kaavoittajan mukaan suunnittelutyön tavoitteina on:

"Suunnittelutyön tavoitteena on muuttaa suunnittelualueen käyttötarkoitus loma-asuntojen korttelialueeksi, jossa sallitaan erillisen lomarakennuksen, vierasmajan, saunarakennuksen ja alueen käyttötarkoitusta palvelevien talousrakennusten rakentaminen. Muutoksessa poistetaan alueen yhteiskäyttöalue-merkintä."

Käytännössä hanke tarkoittaa sitä, että ylempänä olevan loma-asuntokorttelin kytkös rantakiinteistöön poistuu. Kaavanmuutoksen hakija hallitsee tällä hetkellä sekä rantakiinteistöä että ylempänä kortteliin 76 kuuluvia kiinteistöjä. Rakennusoikeuksiin toimenpiteellä ei ole

Kaupunkikehityslautakunta	§ 7	23.01.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 156	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 331	10.09.2018

vaikutusta. Hanke katsotaan hakijan tavoitteiden kannalta tarkoituksenmukaiseksi.

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviontisuunnitelma, ranta-asemakaavan muutosluonnos sekä kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Meri-Teijon osa-alue B ranta-asemakaavaluonnoksen (12.12.2017 päivätty) ja asettaa sen nähtävälle laatimisvaiheen kuulemistä varten ja pyytää tarvittavat lausunnot. Kaavanmuutos koskee korttelia 77. Maanomistajalta peritään kaupungin laskutusajankohtana voimassaolevan taksan mukaiset kulut ranta-asemakaavojen tarkistamisesta ja käsittelystä.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta § 156

Valmistelijat: kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02 778 5113 ja maankäyttöinsinööri Lotta Pelto-Timperi, lotta.pelto-timperi@salo.fi, 02 778 5111.

Kaavaluonnos oli nähtävillä 5.2.-6.3.2018 välisen ajan. Osallisilta ei saatu luonnoksesta mielipiteitä. Lausuntoja luonnoksesta saatiin Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä Salon kaupungin rakennusvalvonnalta ja ympäristönsuojelulta. Metsähallitus ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa kaavasta.

Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan lausunnoissa ei ollut muutosehdotuksia kaavaan. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnossa kritisoidaan mm. siitä, että yhteiskäyttöalue on irroitettu omaksi kiinteistöksi. Näin ollen kyseessä on uuden rakennuspaikan osoittaminen rantaan, kun lomarakennuspaikaksi muutetaan alue, joka aiemmin on osoitettu korttelien yhteiskäyttöalueeksi. Saunakortteliin 77 liittyvää korttelia 76 ei voi erottaa kokonaisuudesta, joten kaavamuutokseen tulee ottaa mukaan vähintään kortteli 76 ja tutkia rantarakennusoikeuden olemassaolo sekä korttelissa 76 olevien rakennuspaikkojen oikeus rantaan pääsyyn.

Kaavan laatija on perustellut kaavaaratkaisua mm. seuraavasti: kaavaratkaisu perustuu maanomistajan muuttuneeseen tarpeeseen. Korttelit 76 ja 77 ovat samassa omistuksessa, ja korttelin 76 käyttöön tarkoitettulle yhteiskäyttöiselle korttelialueelle ei ole enää tarvetta. Korttelin 76 ei-omaranmaisella loma-asuntojen korttelialueelle ei ole tarpeen osoittaa erillistä oikeutta rantaan pääsyyn, eikä korttelia tarvitse ottaa mukaan kaavamuutokseen. Kaavamuutosta ei voi pitää merkittävänä, sillä loma-asuntojen korttelialueen rakennusoikeus pysyy samana kuin nykyisessä ranta-ase-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 7	23.01.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 156	21.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 331	10.09.2018

makaavassa ja rakentaminen kohdistuu lähes samalle paikalle kuin nykyisessä kaavassa. Kaavamuutoksessa ei tosiasiasa osoiteta uusia rakennuspaikkoja, eikä kaavamuutoksella ole vaikutusta vapaan rantaviivan määrään. Kaavaratkaisulla on korkeintaan vähäistä paikallista vaikutusta yhteiskäyttöisen loma-asuntojen rakennuspaikan muuttuessa yksityiseksi loma-asuntojen rakennuspaikaksi.

Voidaan todeta lisäksi, että alkuperäisen ranta-asemakaavan alueella on edelleen voimassa myös yhteiskäyttöinen lähivirkistysalue (VL/ylk), joka ulottuu rantaan.

Lausuntojen johdosta kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja -selostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy 15.6.2018 päivätyn "Salon kaupunki, Meri-Teijo osa-alue B ranta-asemakaavan muutos 2" -ehdotuksen ja esittää, että kaupunginhallitus päättää asettaa sen virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 77.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 331

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa 15.6.2018 päivätyn "Salon kaupunki, Meri-Teijo osa-alue B ranta-asemakaavan muutos 2" -ehdotuksen virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 77.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kiinteistön 734-768-3-122 määräalan ostaminen

2787/10.00.01.05.00/2018

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 332

Valmistelija: kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi,
02 778 5400

██████████ edustajan ██████████ kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta kiinteistöstä 734-768-3-122. Määräala sijaitsee Kiskon Toijan taajaman tuntumassa, Kiskon kirkonkylään johtavan tien varressa. Kiinteistön omistajan edustaja on ollut asiassa yhteydessä, koska omistajalla on asemakaavan mukaisen Uitmuksentien ja -polun varrella kolme tonttia, joista kaksi on myytävänä. Uitmuksenpolun katualueen on omistanut osittain ██████████ ja osittain kaupunki. ██████████ on omistanut myös osan kaupungin pääosin omistamaa AO-tonttia.

Kaupan kohteena oleva määräala käsittää edellä mainittujen asemakaavan mukaisten noin 2294 m²:n katualueiden, josta ilmaisluovutuksen piirissä on 554 m², lisäksi noin 111 m²:n suuruisen AO-tontin osan. Lopputuloksena kaupungilla on omistuksessa kokonaiset tonttialueet sekä asemakaavan mukaiset katualueet. Määräalan pinta-ala on yhteensä noin 2405 m².

Neuvotteluissa on päädytty kauppahintaan 1293 € eli noin 0,54 € / m². Hinnassa on huomioitu osittainen katualueen ilmaisluovutusvelvollisuus. Vähäinen puusto jää myyjälle. Asiaa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelua kaupunginhallituksen päätettäväksi neuvottelutuloksen mukaisesti.

Laaditun ja allekirjoitetun kauppakirjan ehdot ovat seuraavat:

Myyjä: ██████████

Ostaja: Salon kaupunki, PL 77, 24101 Salo

Kaupan kohde:

Kiinteistön 734-768-3-122 noin 2405 m²:n määräala.

Kauppahinta:

Kauppahinta on 1 293 euroa.

Kaupan muut ehdot:

Tämän kiinteistönkaupan kaikki ehdot on esitetty tässä kauppakirjassa.

1 Kauppahinnan maksaminen

Kauppahinta maksetaan myyjän ilmoittamalle pankkitilille noin 30 päivän

kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta ja kun kaupunginhallituksen päätös on lainvoimainen.

Mikäli kaupunginhallituksen päätös ei saa lainvoimaa, kauppa purkautuu ilman korvausvelvollisuutta kummankaan puolelta. Mikäli ostaja ei maksa kauppahintaa sovittuna aikana eikä tämänkään jälkeen 14 päivän kuluessa myyjän tekemästä maksuvaatimuksesta, on myyjällä oikeus purkaa kauppa kolmen kuukauden kuluessa maksuvaatimuksen esittämisestä.

2 Omistus- ja hallintaoikeus

Määräalan omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle, kun kauppahinta on kokonaisuudessaan tullut maksetuksi.

3 Kiinnitykset ja panttioikeudet

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kaupan kohteena olevan kiinteistön määräalaa ei kohdistu rekisteriin merkittyjä kiinteistökiinnityksiä. Kiinteistön määräala ostetaan kiinnityksistä vapaana.

4 Rasitteet ja rasitukset

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisesta kiinteistörekisteriotteesta.

5 Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Myyjä vastaa määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä sitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle. Ostaja vastaa veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

6 Kohteeseen tutustuminen

Ostaja on tarkastanut määräalan, sen alueen ja rajat sekä tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin. Ostaja on verrannut näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

7 Asiakirjoihin tutustuminen

Ostaja on tutustunut kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistus
2. Rasitustodistus
3. Kiinteistörekisterinote
4. Kaavakartat ja -määräykset

8 Irtaimisto ja metsästyoikeudet

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty irtaimistoa.

9 Kaupan sitovuustaso

Tämä sopimus sitoo myyjää sen allekirjoituksin ja ostajaa kun kaupunginhallituksen kauppakirjan hyväksyntää koskeva päätös on saanut lainvoiman.

10 Lohkominen

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskuluista

11 Purkava ehto

Mikäli kauppakirjan hyväksyntää koskeva päätös ei saa lainvoimaa kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan allekirjoittamisesta, tämä maakauppaa koskeva sopimus purkautuu ilman eri menettelyä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ostaa [REDACTED] kiinteistön 734-768-3-122 noin 2405 m²:n määräalan, edellä mainituin ehdoin kauppahintaan 1 293 euroa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

purkaa kauppa kolmen kuukauden kuluessa maksuvaatimuksen esittämisestä.

2 Omistus- ja hallintaoikeus

Määräalan omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle, kun kauppahinta on kokonaisuudessaan tullut maksetuksi.

3 Kiinnitykset ja panttioikeudet

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kaupan kohteena olevan kiinteistön määräalaa ei kohdistu rekisteriin merkityjä kiinteistökiinnityksiä. Kiinteistön määräala ostetaan kiinnityksistä vapaana.

4 Rasitteet ja rasitukset

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisesta kiinteistörekisteriotteesta.

5 Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Myyjä vastaa määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä sitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle. Ostaja vastaa veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

6 Kohteeseen tutustuminen

Ostaja on tarkastanut määräalan, sen alueen ja rajat sekä tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin. Ostaja on verrannut näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

7 Asiakirjoihin tutustuminen

Ostaja on tutustunut kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistus
2. Rasitustodistus
3. Kiinteistörekisterinote
4. Kaavakartat ja -määräykset

8 Irtaimisto

Tämän kiinteistönkaupan yhteydessä ei ole myyty irtaimistoa.

9 Kaupan sitovuustaso

Tämä sopimus sitoo myyjää sen allekirjoituksin ja ostajaa kun kaupunginhallituksen kauppakirjan hyväksyntää koskeva päätös on saanut lainvoiman.

10 Lohkominen

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskuluista

11 Purkava ehto

Mikäli kauppakirjan hyväksyntää koskeva päätös ei saa lainvoimaa kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan allekirjoittamisesta, tämä maakauppaa koskeva sopimus purkautuu ilman eri menettelyä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ostaa [REDACTED] oikeudenomistajilta kiinteistön 734-417-1-33 noin 4200 m²:n määräalan, edellä mainituin ehdoin kauppahintaan 15 330 euroa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Asunto Oy Helkahuisto-osakkeiden 1051-1295 myyntiä koskevan päätöksen kirjoitusvirheen korjaaminen

2153/10.00.02.00/2018

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 334

Valmistelija: tilapalvelujen kaupungininsinööri Janne Lehto,
janne.lehto@salo.fi, puh. 02 778 5116

Kaupunginhallitus päätti 27.8.2018 § 313 Asunto-Oy helkahuiston osakkeiden myynnistä. Esittelytekstissä oli kirjoitusvirhe tarjotun kauppahinnan kohdalla. Tarjottu hinta on on 21 000 € eikä 22 000 €.

Hallintolain 51 §:n mukaan viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe tai muu niihin verrattava selvä virhe.

Esittelyteksti korjataan seuraavasti:

"Salon kaupunki omistaa Asunto Oy Helkahuisto – nimisen yhtiön osakkeet 1051 - 1295, jotka oikeuttavat huoneiston nro B3 hallintaan osoitteessa Martmäentie 3, 25410 Suomusjärvi. Kyseinen huoneisto käsittää yhtiöjärjestyksen mukaan 1h + k 34 m². Yhtiön rakennusvuosi on 1972.

Yksittäisiä asuinhuoneistoja koskee kaupunginvaltuuston päätös 17.5.2010 § 76, jonka mukaan ne laitetaan myytäväksi aina, kun ne vapautuvat eikä niihin ole välittömästi tulossa uutta vuokralaista tai kaupungin omaa toimintaa eikä ole olemassa muita esteitä myymiselle.

Salon kaupunki on tehnyt em. huoneiston myymiseksi välityssopimuksen Salon Asuntopalvelu LKV:n kanssa ja kohde on ollut myynnissä 7.6.2018 alkaen. Velaton hintapyyntö on ollut 24 000 euroa. Hintapyyntö on muodostettu saatujen välitystarjousten hinta-arvioiden keskiarvosta. [REDACTED] on tarjonnut huoneistosta 21 000 euroa.

Tilapalvelujen osaston mukaan huoneisto kannattaa myydä, koska huoneistoon ei ole välittömästi tulossa vuokralaista tai kaupungin omaa toimintaa eikä ole olemassa muita esteitä myymiselle."

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää korjata 27.8.2018 tekemänsä päätöksen § 313 edellä esitetyn mukaisesti ja myydä Asunto Oy Helkahuisto – nimisen yhtiön osakkeet 1051 – 1295 [REDACTED] 21 000 euron velattomalla kauppahinnalla.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 56	16.04.2018
Sosiaali- ja terveystalokunta	§ 92	29.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 335	10.09.2018

Saku Nikkasan ym. valtuustoaloite maksuttoman ehkäisyn käyttöönottamiseksi alle 25-vuotiaille Salon kaupungissa

1480/06.00.00/2018

Kaupunginvaltuusto 16.04.2018 § 56

Saku Nikkanen ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen

”Väestöliiton kuntavaaliohjelmassa 2017 oli yhtenä tavoitteena, että Suomen kunnissa olisi käytössä maksuton ehkäisy alle 25-vuotiaille. Useat kaupungit ja kunnat ovatkin tähän tarttuneet ja maksuton ehkäisy on käytössä jo varsin laajalti Suomessa. Maksuttoman ehkäisyn tavoitteena on madaltaa nuorten kynnystä käyttää ehkäisyä. Nuorten aborttien määrä on kääntynyt Suomessa laskuun mikä on hyvä suunta, mutta tämän suunnan vauhdittamiseksi on tarpeen tehdä vielä toimia. Raskauden keskeytykset ovat yleisimpiä 20-24-vuotiaiden ikäryhmässä. Alle 25-vuotiaat ovat usein vähävaraisia opiskelijoita joten on perusteltua tehdä rajaus tämän mukaan.

Yle uutisoi taannoin, että Rauman kaupunki on saanut n. 100 000 euron vuosittaiset säästöt raskauden keskeytysten vähenemisellä. Samoin klamydiatartuntojen määrä on kääntynyt laskuun. Muiden kaupunkien kokemukset ovat pääosin samansuuntaisia. Ei toivotut raskaudet jotka etenevät lapsen syntymään saakka voivat epäsuotuisissa olosuhteissa ja ongelmien kasautuessa aiheuttaa vakavia ongelmia niin nuorille vanhemmille kuin syntyneelle lapsellekin. Nämä mahdolliset ongelmat aiheuttavat myös suuria kustannuksia yhteiskunnalle ja niiden ennaltaehkäisyyn kannattaa siis panostaa. Säästöt ovat hyvä asia, mutta pääpaino maksuttoman ehkäisyn käyttöönottossa on nuorten terveys ja hyvinvointi josta kaikkien tulisi kantaa huolta. Ehkäisyn käyttö ei saa olla taloudellinen kysymys. Lisäksi maksuton ehkäisy ei tarkoita, että seksuaalineuvontaa ja valistusta vähennettäisiin vaan tähän tulisi kiinnittää myös entistä enemmän huomiota.

Ehkäisyvalikoimassa tulee maksuttomasti tarjota sekä hormonaalista ehkäisyä että kondomeja, nuoren omista tarpeista ja elämäntilanteesta riippuen. Kondomien maksuttomuus turvaisi myös ehkäisyvastuun jakautumisen tasaisemmin sukupuolten välillä. Kondomeja tulisikin olla maksutta tarjolla ehkäisyneuvoloissa, kouluissa, nuorisotaloilla, kutsunnoissa ja nuorten tapahtumissa, siellä missä nuorisokin liikkuu ja viettää aikaa.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kunta selvittää maksuttoman ehkäisyn kustannus- ja hyvinvointivaikutukset ja Salon kaupunki alkaa tarjota maksutonta ehkäisyä alle 25-vuotiaille nuorille.

Saku Nikkanen sd.
Leena Ahonen-Ojala
Matti Varajärvi
Saija Karnisto-Toivonen

Kaupunginvaltuusto	§ 56	16.04.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 92	29.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 335	10.09.2018

Jarkko Anttila
Piia Keto-oja
Timo Tammi
Hannu Eeva
Pekka Kymäläinen
Satu Parttimaa
Antti Olkinuora
Simo Vesa
Mikko Lundén
Tapio Äyräväinen
Marja Ruokonen
Kai Schneider
Katja Taimela
Sari Pesonen
Jerina Wallius
Jonna Nyyssönen
Mira Aaltonen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 29.08.2018 § 92

Valmistelija: terveyspalveluiden johtaja Kaisa Nissinen-Paatsamala,
kaisa.nissinen-paatsamala@salo.fi, puh. 02 772 3650

Lääkäriseura Duodecimin ylläpitää Lääkärin tietokantaa, joka sisältää valtakunnallisen Käypä hoito -ohjeistuksen. Ohjeistus määrittelee hyvän lääketieteellisen hoidon sisällön.

Raskauden ehkäisyn Käypä hoito -suosituksen keskeisenä sanomana on, että raskauden ehkäisyn ja ehkäisypalveluiden tulee olla helposti saatavilla ympäri vuoden. Terveysten- ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) toimintaohjelma sisältää ohjeita ehkäisypalvelujen tehostamiseksi. Keskeisinä tekijöinä korostetaan poikien ja miesten saamista mukaan ehkäisyneuvontaan, matalaa yhteydenottokynnystä ehkäisypalveluihin ja raskaudenkeskeytykseen hakeutuvien ehkäisyneuvontaan paneutumista. THL:n toimintaohjelman mukaan kunnalla on tärkeä rooli ehkäisypalveluiden saatavuudessa ja kunta voi konkreettisesti vaikuttaa ei-toivottujen raskauksien ja raskaudenkeskeytyksien määrään tarjoamalla ilmaista ehkäisyä erityisesti nuorille.

Väestöliitto toteaa, että nuorille tehdyt raskaudenkeskeytykset ovat vähentyneet, mutta silti nuorille 20-24 –vuotiaille tehdään lukumääräisesti eniten raskaudenkeskeytyksiä. Samoin valtaosa klamydia-sukupuolitautitartunnoista todetaan nuorilla aikuisilla.

Salossa asuu 3158 naista, jotka ovat syntyneet v. 1992 – 2004. Sen

Kaupunginvaltuusto	§ 56	16.04.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 92	29.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 335	10.09.2018

lisäksi Salossa asuu 70 naista, joiden henkilötieto on salattu. Aiemman käytännön mukaan raskaudenehkäisy on ollut ilmainen 9 kk:n ajan ehkäisyä aloitettaessa, synnytyksen tai raskaudenkeskeytyksen jälkeen, mutta nyt aikaa on lyhennetty 3 kuukauteen.

Koulu- ja opiskeluterveydenhuollon terveydenhoitajien kokeman mukaan ehkäisyvälineiden hankinta on nuorille liian kallista ja osin hinnan vuoksi pidempiaikainen ehkäisy jää hoitamatta. Tällä hetkellä koulu- ja opiskeluterveydenhuollossa jaetaan tarvitseville ilmaisia kondomeja, mutta niiden lisäksi tarvittaisiin luotettavan ja pitkäaikaisemman ehkäisyn turvaamiseksi sekä ehkäisytabletteja että kierukoita. Terveysneuvojat tapaavat vastaanotoillaan aiempaa enemmän nuoria ja vanhempia, joilla elämänhallinta on heikkoa ja tarvittavien tukitoimien määrä on suuri.

Kaikille alle 25-vuotiaille naisille tarjottavan ilmaisen raskaudenehkäisyn aiheuttamien kustannusten arvioiminen on haastavaa, sillä meillä ei ole käytössämme valtakunnallista arviota siitä, kuinka suurilla osalla kyseisen ikäryhmän naisista on ehkäisyn tarvetta. Mikäli palvelu tarjotaan kaikille 1992 – 2004 välillä syntyneille 3158 naiselle, vuotuiset kustannukset vaihtelisivat ehkäisymenetelmän valinnan mukaan 96 634 – 227 379 €:n välillä.

Vuonna 2016 Salossa oli 93 alle 25-vuotiasta raskaana olevaa nuorta ja 33 nuoren raskaus keskeytettiin. Keskeytysten määrä oli Varsinais-Suomen ja koko maan korkein. Raskauden keskeyttämisen kustannukset riippuvat raskauden kestosta ja toimenpidettä tehtäessä esiin tulevista seikoista. Toimenpiteen hinta vaihtelee yksilöllisesti polikliinisen toimenpiteen 240 €:sta kirurgisen keskeytyksen 635 €:oon kustannuksiin. Mikäli äiti ja lapsi tarvitsevat synnytyksen jälkeen erityistä tukea, lastensuojelun laitoshoidon kustannukset vaihtelevat tarvittavien tukitoimien mukaan. Tuen tarve on yleensä 3-6 kk:n mittainen. Kilpailutetun laitospitoisen perhekuntoutuksen vuorokausihinta vaihtelee 306 € - 633,40 € välillä. Esimerkiksi äidin ja lapsen 3 kk:n kuntoutus Turun Ensikodissa ja sen jälkeen alkava 6 kk:n perhekuntoutus merkitsee yhteensä 88 380 – 147 312 € kustannusta. Mikäli äidillä on päihdeongelma ja hoidon on tapahduttava Päihdesairaalassa, kustannukset ovat vielä suuremmat.

Verrattaessa halvimman ehkäisyvaihtoehdon ja 3 kk:n laitosjakson sekä siihen liittyvän 6 kk:n perhekuntoutuksen kustannuksia, voidaan todeta, että jo yhden 16-24 -vuotiaan äidin ja syntyvän lapsen 3 kk:n hoitajaksosta Ensikodissa ja sen jälkeisen 6 kk:n kuntoutusjakson aiheuttamat kustannukset kattavat koko 16 – 25 –vuotiaiden 5 vuoden kierukka-ehkäisyn kustannukset. Lisäksi välttyään ei-toivotun raskauden aiheuttamasta traumasta ja sen hoitamisesta tarvittaessa terapialla.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää,

- että Salon kaupunki tarjoaa salolaisille alle 25-vuotiaille nuorille naisille

Kaupunginvaltuusto	§ 56	16.04.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 92	29.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 335	10.09.2018

maksuttoman raskaudenehkäisyn 1.1.2019 alkaen. Maksuton ehkäisy kattaa kondomi-, kierukka- tai hormonaalisen ehkäisyn;

- että jatketaan ilmaisten kondomien jakelua nuorille sukupuolitautilien torjumiseksi ja että tarkoitusta varten varataan määrärahat sosiaali- ja terveyslautakunnan vuoden 2019 talousarvioon; ja
- ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi ja katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 335

Nuorisovaltuusto on 9.6.2018 päivätyssä kannanototssaan ilmaissut kannattavansa yksimielisesti Saku Nikkasen tekemää valtuustoaloitetta maksuttoman ehkäisyn käyttöönottamiseksi. Kannanotto on esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi ja katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Elina Suonio-Peltosalo Pertti Vallitun ja Marko Tapion kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

"Maksuton ehkäisy alle 20 vuotiaalle nuorille
Kustannusten selvitys puuttui täsmällisesti esityksestä, sitä oli lautakunnassa kysytty, ilman vastausta. Viime vuosina on lääkekorvauksia poistunut monista lääkkeistä, mm. diabetes yms. Terveiden ja Hyvinvoinnin Laitos ja Käypähoitosuositus on kaikille kunnille, maksuton ehkäisy alle 20 vuotiaalle."

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys toimitetaan käden nostolla. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai yhdeksän ääntä (Huittinen, Lehti, Riski, Karnisto-Toivonen, Nikkanen, Vesa, Lundén, Nyssönen, Ruokonen).

Elina Suonio-Peltosalon ehdotus sai neljä ääntä (Suonio-Peltosalo, Vallittu, Tapio, Yli-Jama).

Kaupunginvaltuusto	§ 56	16.04.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 92	29.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 335	10.09.2018

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 97
§ 336

29.08.2018
10.09.2018

Sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2017

2529/05.16.00/2018

Sosiaali- ja terveyslautakunta 29.08.2018 § 97

Valmistelijat: edunvalvoja/sosiaaliasiamies Harri Harberg,
harri.harberg@salo.fi, 02 778 3601 ja sosiaalipalveluiden johtaja Eeva
Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, 02 77 8300

Sosiaalihuollon asiakaslain 24 pykälän mukaan kunnan on nimettävä
sosiaaliasiamies, joka voi olla kahden tai useamman kunnan yhteinen.

Sosiaaliasiamiehen tehtävänä on:

1. neuvoa asiakkaita tämän lain soveltamiseen liittyvissä asioissa;
2. avustaa asiakasta 23 §:n 1 momentissa tarkoitettussa asiassa;
3. tiedottaa asiakkaan oikeuksista;
4. toimia muutenkin asiakkaan oikeuksien edistämiseksi
5. seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kunnassa ja antaa siitä selvitys vuosittain kunnanhallitukselle.

Sosiaaliasiamies on antanut raporttinsa vuodelta 2017. Raportin mukaan yhteydenotot sosiaaliasiamieheen ovat vähentyneet edellisestä vuodesta. Eniten yhteydenottoja on tullut lastensuojelun (25) ja aikuissosiaalityön (10) asioista. Lastensuojelussa yhteydenottojen määrän nousu edelliseen vuoteen (15) oli merkittävä ja suurimpana syynä oli kokemus huonosta kohtelusta.

Vammaispalvelun tai vanhuspalveluiden yhteydenotoista ei löydy mitään esille nostettavaa.

Selvitys on esityslistan liitteenä.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta merkitsee sosiaaliasiamiehen selvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 336

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee sosiaaliasiamiehen selvityksen tiedoksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta**§ 97****29.08.2018****Kaupunginhallitus****§ 336****10.09.2018**

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

Marja Ruokosen hallitusaloite suunnitelmasta kulttuurin määrärahojen lisäämiseksi vuoden 2019 talousarvioon

539/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 12.02.2018 § 77

Marja Ruokonen teki seuraavan aloitteen:

"Esitän, että kaupunginhallitus antaa Vapaa-ajan sektorille tehtäväksi laatia suunnitelma kulttuurin määrärahojen tarkastelun niin, että tavoitteena olisi määrärahojen lisääminen vuoden 2019 talousarvioon.

Salossa olemme kahden viimeisen vuoden aikana lisänneet tuntuvasti urheiluun resurssia ja nyt olisi mielestäni kulttuurin vuoro. Kuten saimme Salon Seudun Sanomista lukea, panostus kulttuuriin on Salossa todella surkealla tasolla ja kuitenkin meillä on suuri joukko toimijoita, jotka niilläkin vähillä rahoilla ovat saaneet aikaan valtakunnankin tasolla tunnustetun kulttuuri-ilmapiirin ja kaupungissa käy paljon katsojia ja osallistujia ympäri maan.

Suunnitteluun tulisi ottaa mukaan salolaiset kulttuurintuottajat, niin että saadaan kattava näkemys kulttuurin tilasta nyt ja mitä tulevaisuudelta halutaan – ja mitä kaupunki on valmis panostamaan meidän jokaisen täällä asuvan hyväksi, puhumattakaan uusista asukkaista, tämä on tärkeä strateginen linjaus."

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Vapaa-ajan lautakunta 17.05.2018 § 41

Valmistelija: vapaa-aikapalvelujen johtaja Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, p. 02-778 4700 kulttuurintuottaja Jouko Kivirinta, jouko.kivirinta@salo.fi, p. 02 778 4982, museopalvelujen esimies Laura Luostarinen, laura.luostarinen@salo.fi, p. 02-778 4900

Aloitetta on käsitelty ja asiaa valmisteltu työryhmässä, johon ovat kuuluneet yllä mainittujen valmistelijoiden lisäksi taidemuseo Veturitalin intendentti Pirjo Juusela, kulttuurin tuottajia edustavat kolmannen sektorin toimijat Marko Heikura (musiikki), joka toimii myös lukion musiikin lehtorina ja TaT Jaana Saario (kuvataide, lastenkulttuuri), joka toimii myös kansalaisopiston kuvataideaineiden suunnittelijaopettajana, sekä kansalaisopiston rehtori Jukka Tamminen.

Ruokonen on aloitteessaan todennut, että panostus kulttuuriin on Salossa todella surkealla tasolla ja että urheiluun on lisätty tuntuvasti resurssia viimeisen kahden vuoden aikana. Jos urheilulla viitataan liikuntapalveluihin, voidaan todeta, että liikuntapalvelujen käyttötalouteen

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

ei ole lisätty resursseja, mutta merkittäviä investointeja on tehty. Verrattaessa Salon käyttötalousmäärärahoja kahdeksaan vertailukuntaan, voi edelleen todeta, että Salossa liikunnan ja ulkoilun resurssit ovat 16 e / asukas alle vertailukuntien keskiarvon (2016 tiedot), mikä tarkoittaa vuositasolla n. 850 000 e vertailukuntien keskiarvoa pienempiä resursseja.

Liikunta tai mikään muu vapaa-aikapalvelujen tuottama palvelu ei ole vinyt kulttuurin resursseja. Sen sijaan kaikkiin vapaa-aikapalvelujen resursseihin on kohdistunut merkittäviä leikkauksia kuntien yhteenliittymisen jälkeisinä vuosina. Kulttuuripalvelujen osalta tilanne on vertailukuntiin verrattaessa selvästi huonoin. Salo käyttää kulttuuripalveluihin Kuntaliiton vuonna 2018 tuottaman Kuntien kulttuuritoiminta lukujen valossa IV –selvityksen (Cupore 2016) mukaan 95 e /asukas. Cupore 2016 –raportti sekä sen yhteenvedo ovat esityslistan liitteenä.

Kaupunki on leikannut vuodesta 2009 alkaen kulttuuriasiain yksikön toiminnasta määrärahoja ja henkilöstöä suhteessa enemmän kuin mistään muusta yksiköstä. Kulttuurijohtajan virkaa ei täytetty vuoden 2014 jälkeen ja kulttuuripalveluista siirrettiin pois vuonna sekä 2014 tiedottajan, että toimistovirkailijan toimet kaupungin muihin tehtäviin. Työntekijöistä jäljelle jäi ainoastaan kulttuuriasiain yksikön kulttuurituottaja. Samalla luovuttiin kulttuuritalo KIVAn vuokraamisesta tapahtumatilana ja prosenttitaitteen toteuttamisesta, josta Salo oli saanut laajaa myönteistä huomiota. Avustusmäärärahat ovat suurin piirtein puolittuneet kuntaliitoksen jälkeisistä ajoista. Jo pari vuotta aikaisemmin oli lopetettu Salon laaja poikkihallinnollinen kulttuurikasvatusohjelma SaloPolku. Vuodesta 2017 alkaen vapaa-aikapalvelujen johtaja johtaa yksin kulttuuripalveluita, liikuntapalveluita ja vapaa-aikapalveluita ja on 39 työntekijän lähiesimies.

Kuntaliiton tuottamassa Kuntien kulttuuritoiminta lukujen valossa IV –selvityksessä (Cupore 2016) vertailtiin kulttuuritoiminnan kustannuksia 24 kaupungissa vuonna 2016. Salo on selvityksessä selvästi vähiten kulttuuriin resursseja (per kuntalainen) osoittanut kaupunki. Salossa kulttuuritoiminnan nettokäyttökustannukset ovat 94,80 e /asukas. Salo on ottanut Seinäjoen verrokkikaupungiksi kaupunkikehittämisessä. Seinäjoella kulttuuritoiminnan nettokäyttökustannukset ovat yhteensä 144,60 e /asukas. 24 kunnan vertailussa suurten kaupunkien käyttökustannusten keskiarvo on 172 e/ asukas, alle 60 000 asukkaan kunnissa keskiarvo on 158 e / as. Lisäämällä kulttuurin määrärahoja, voidaan kulttuurin merkitystä hyödyntää kaupungin elinvoimaisuudessa positiivisella ja näkyvällä tavalla.

Salossa kulttuurin käyttökustannukset (95 e) jakautuvat seuraavasti: kirjastopalvelut 53 e / as., kulttuuripalvelut 24 e / as. (kulttuuriasiain yksikkö, taidemuseo ja historiallinen museo) , taiteen perusopetus musiikkiopistossa 17 e/ as. (määrärahat lasten ja nuorten palveluissa) ja kansalaisopistossa vajaa 1 e / as. Prosentuaalisesti Salossa kulttuurin määrärahoista kohdennetaan vain n. 4 % kolmannen sektorin ja yksityisten toimijoiden avustuksiin. Esim. Seinäjoella tuki kunnan

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

ulkopuolisille toimijoille on 31 % määrärahoista, sisältäen tukea teatteritoimintaan n. 27 e / as ja orkestereille n. 6 e /as.

Seinäjoen asukasluku on noin 62 000. Seinäjoella on palveluksessaan useita taidekasvattajia, joista Seinäjoen taidehallissa taidekasvattajia on yksi ja taidetyöntekijöitä kaksi. Lastenkulttuurikeskus Louhimossa tarjolla ovat mm. musiikintekotyöpajat, innoittava bänditoiminta, taiteenharrastajien kohtauttaminen ja innostaminen, sirkustyöpajat, monitaiteiset projektit, erityisryhmien toiminta ja esiintymistilaisuudet nuorille. Louhimossa toimii edellä mainittujen lisäksi useita taidekasvattajia ja kerho-ohjaajia. Seinäjoella toimii kaupunginorkesteri ja Rytmii-instituutti, joka tarjoaa kevyen musiikin koulutusta.

Salossakin tuotetaan korkeatasoista kulttuuria harrastusvoimin ammatillisten vetäjien innostamana. Erilaisten kulttuuritapahtumien positiivinen ilmapiiri kohottaa kaupungin imagoa ja tekee siitä omalta osaltaan houkuttelevan kaupungin ulkopaikkakuntalaisille muuttaa tai vierailta. Vierailut Salossa taidenäyttelyissä ja tapahtumissa tuovat suoraa taloudellista hyötyä kaupungille. Miellyttävä luonto ja asuinympäristö, mahdollisuuksia tarjoava elinkeinoelämä ja toimiva palveluverkko sekä aktiivinen kulttuurielämä tekevät kaupungin joka päivä paremmaksi. Kulttuurin harrastaminen parantaa tutkitusti eri-ikäisten kuntalaisten hyvinvointia.

Salon kaupungin kulttuuristrategian visiossa 2020-luvulle todetaan mm. seuraavasti:

”Salo on luovuutta ja innovatiivisuutta arvostava, alueellisesti ja valtakunnallisestikin merkittävä kulttuurikaupunki, jonka yhteinen kulttuuritahto on löytynyt. Suvaitsevassa ja monikulttuurisessa kaupungissa kulttuuri on jokamiehen oikeus, kaikkien salolaisten ulottuvissa oleva palvelu. Koulujen luovuuspainotteiset opetussuunnitelmat ja korkeatasoinen taiteen perusopetus kasvattavat salolaisia lapsesta asti kulttuurin tekijöiksi ja kuluttajiksi.

Kulttuuri kuuluu kaupungin peruspalveluihin. Se tuottaa hyvinvointia, henkistä ja fyysistä terveyttä, onnistumisen kokemuksia ja ehkäisee syrjäytymistä. Salossa on monipuolista kulttuuriosaamista ja asianmukaiset tilat kulttuuritoimintaa varten. Kulttuurimarkkinointi on tehokasta. Kulttuurilla on monipuoliset rahoitusväylät ja tapahtumia tuotetaan myös yhteistyössä elinkeinoelämän kanssa.”

Nykyisellään tämä visio ei läheskään kaikilta osin toteudu. Kulttuuripalvelujen henkilöstö on ajettu liian alas eivätkä kulttuuripalvelujen vetovoiman lisääminen, lasten ja nuorten kulttuurikasvatus tai ulkopuolisen hankerahoituksen avulla tehtävät kehittämishankkeet ole nykyisellään mahdollisia. Kaikissa Salon kokoisissa kaupungeissa (40 000 -73 000 as, yhteensä 16 kaupunkia), paitsi Salossa, on täysiaikainen kulttuurijohtaja tai vastaava, jonka toimenkuvaan kulttuuripalvelujen kokonaisvaltainen kehittäminen kuuluu.

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

Tässä ehdotuksessa esitetään vapaa-aikapalvelujen talousarvioon (kulttuuripalvelut ja kansalaisopisto) kulttuuripalvelujen tuottamiseen sisältyvien määrärahojen lisäämistä vuoden 2019 talousarvioraamiin. Esityksenä on uusien vakanssien perustaminen kulttuuripalveluihin, yhden tuntiopettajan toimen muuttaminen päätoimiseksi sekä kulttuuriavustusten kasvattaminen kulttuurin ja taiteen saavutettavuuden lisäämiseksi.

Paljonko määrärahoja tarvitaan lisää, että kulttuuriset palvelut vahvistuisivat Salossa? Millaisia toimenpiteitä tarvitaan? Kenelle niitä ensisijaisesti kohdistettaisiin? Perustelut kerrotaan seuraavassa tekstissä.

1) Avustusmäärärahan nostaminen ja sen kohdentaminen lastenkulttuuriin

Salon kaupungilta puuttuu kokonaan lapsille suunnattu kulttuurikasvatussuunnitelma, joka esim. kaikissa muissa suurissa kaupungeissa on. Asia on todettu mm. Kuntaliiton kulttuurijohtajien verkoston tapaamisessa. Kulttuurikasvatussuunnitelman ja -ohjelman puuttuminen on näkyvä ja merkittävä puute verrattaessa Saloa vertailukaupunkeihin ja osin myös paljon Saloa pienempiin kaupunkeihin. Monialaista ja poikkihallinnollista kulttuurikasvatustohjelmaa toteutettiin käytännössä Salossa vuosina 2009-2012, ohjelman nimi oli SaloPOLKU.

SaloPOLKU -ohjelma toteutti laaja-alaista kulttuurikasvatusta ja siinä oli mukana taide- ympäristö-, liikunta- ja kirjastokasvatus. Kolmen vuoden hankeaikana kouluihin, päiväkoteihin ja nuorisotiloille kehitettiin paikallisesti ja valtakunnallisesti kiinnostavia malleja, joiden avulla tuotettiin varsin kustannustehokasta toimintaa. Toiminta perustui yhteistyön hengen luomiseen ja voimavarojen yhdistämiseen. SaloPOLKU rakentui vuosittaisista teemoista, joiden toteutuksen salolaiset ammattitaiteilijat suunnittelivat päiväkotij- ja koulukohtaisesti: Minä – Itsetunnon vahvistaminen / Me – Yhdessä toimiminen/ Aika – Ymmärrys juurista / Ympäristö – Vahva suhde luontoon ja kulttuuriympäristöön / Tuttu–Vieras – Taito elää moniarvoisessa maailmassa. SaloPOLKU päättyi vuoden 2013 alussa osana kaupungin laajoja sopeuttamistoimenpiteitä.

Ilman kunnan luomaa, eri hallintokunnista koostuvaa rakennetta SaloPOLUN kaltainen toiminta ei sellaisenaan voi jatkua. Mutta sitä muistuttavaa toimintaa voidaan saada aikaan aktivoimalla taiteilijakenttä uudelleen tuottamaan lastenkulttuuria. Lasten kanssa tehtävä kulttuurityö ei rahallisesti ole tuottavaa, joten yhteiskunnalla on todellinen vastuu sen mahdollistamisessa.

Konkreettisiin toimenpiteisiin päästään nostamalla kulttuurin kohdeavustusten määrärahaa 30 000 eurolla vuodesta 2019 alkaen. Tämä summa olisi erillään muusta kulttuurin avustusmäärärahasta ja tätä voisivat hakea vain paikalliset eri taiteenalojen ammattitaiteilijat ja avustuksen kohteena olisi lapsille ja nuorille suunnattu monialainen

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

taidekasvatus. Näin päästään mahdollisimman pian liikkeelle suunnittelemaan kulttuurin vaikuttavuuden ja saavutettavuuden kasvua Salon seudulla. Lasten ja nuorten parissa tehtävä kulttuurikasvatustyö vaatii kuitenkin kaupungin organisointia, mikä on yksi syy alle perustellun taidekasvattajan toimen perustamiseksi.

2) Taidekasvattajan toimen perustaminen

Kulttuuripalveluihin ja erityisesti taidemuseon toimintaa vahvistamaan tarvitaan taidekasvattaja, jonka perustehtävä on lapsille ja aikuisväestölle suunnatun taidepedagogisen toiminnan suunnitteleminen ja toteuttaminen. Käytännössä siis, mikä sopii lapsille, kasvattaa myös aikuista.

Taidekasvattaja luotsaa lapsen ja nuoren taiteen pariin, syventää tietämystä ja kouluttaa lapsen saamaan oivaltavia elämyksiä taiteesta. Taidekasvattajan tehtävänä on sekä aikuisille että lapsille suunnatun pedagogisen aineiston ja toiminnan suunnitteleminen ja toteuttaminen. Toiminta madaltaa yleisön kynnystä näyttelyiden ja taiteen pariin. Taidekasvattaja tuottaa museoissa oppimisympäristöjä ja avaa siten museopalvelujen tarjontaa yleisölle eri näkökulmista. Hänen tehtävänsä on käytännön yleisötyötä ja palvelee siten kaikenikäisiä kuntalaisia. Toistaiseksi taidemuseo on määrärahojen puitteissa hankkinut vain lyhyen aikaa vuodesta taidekasvatukseen tähtäävää asiantuntijatyötä ostopalveluna. Toiminnan pitäisi olla ympärivuotista.

Taidekasvattaja valmistaa näyttelyjen sisältöjä avaavia ääniopastuksia, antaa ryhmille erikoisopastuksia, valmistaa kouluille näyttelyiden opetustehtäviä, käsikirjoittaa näyttelyihin liittyviä taitelija-, opetus- ja oheisvideoita ja suunnittelee työpajatoimintaa. Hän toimii varhaiskasvatuksen, peruskoulun ja taidemuseon välisenä yhdyshenkilönä ja luo kasvatuksellisia ja opetuksellisia sisältöjä museoiden näyttelyohjelmasta.

Taidekasvattaja avustaa museopalvelujen esimiestä kehittämistyössä hankerahoitusten teossa ja ulkopuolisen rahoituksen hankkimisessa. Taidekasvattaja organisoii työpajatoimintaa museoissa ja museoiden ulkopuolelle laajasti eri kaupunginosiin.

Työpajat madaltavat lasten ja nuorten kynnystä tutustua taiteelliseen itseilmaisuun. Osa pajoista on näyttelyihin liittyvää oheisohjelmaa, osa voi olla näyttelyohjelmasta riippumatonta sisältöä. Työpajat jalkauttavat kulttuurisisältöjä ja osallistavat pieniä ja isompia kuntalaisia toimintaan, jossa taiteen avulla voi tutkia itseään, maailmaa ja itseään maailman osana. Taide auttaa ymmärtämään erilaisuutta. Taiteen avulla voidaan käsitellä myös sanattomia tai vaikeita aiheita. Työpajoja voidaan järjestää myös vanhuksille. Taide antaa avaimia aivoterveysteen ja muistin aktivoimiseen.

Varhaiskasvatuksessa taide palvelee maailmaan tutustumisena ja

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

elämyksiä herättelevänä voimana. Peruskoulun oppilaat hyötyvät ilmiöiden ja elämysympäristöjen tutkimisesta taiteen avulla. Kulttuurikokemuksilla kasvatetaan myös erityisryhmien itsetuntoa ja maailmankuvaa. Museo on oivallinen oppimisympäristö sekä historian että tulevaisuuden hahmottamiseen.

Taidekasvattaja toimii koko kaupunkiorganisaation hyväksi omalla alallaan. Hän luotsaa kaupungin kulttuurikasvatustyötä (kaupungista puuttuu kulttuurikasvatussuunnitelma) ja toimii aktiivisesti kulttuuriverkostoissa. Hänen työnsä tukee Salon peruskoulujen opetussuunnitelman, varhaiskasvatussuunnitelman sekä lape-työn toteutumista kulttuurin alalla. Hän toimii kulttuurin löydettävyyden sekä kulttuurin alueellisen yhteistyön hyväksi. Lisäksi museotoimen sisällä hän voi avustaa taideintendenttiä kokoelmien hoidossa sekä kokoelman näkyvyydessä taidemuseon nettisivuilla. Hän voi myös tuottaa taiteen tutkimuksellisia artikkeleja, joita julkaistaan näyttelyjen yhteydessä sekä avustaa markkinointimateriaalin tuottamisessa.

Salon taidemuseo Veturitalli on perustamisesta useasti esittänyt taidekasvatukseen erillistä toimea. Vuodesta 2015 taidemuseon johtaja muuttui museopalvelujen esimieheksi. Esimiehen tehtäväkuva suuntautuu enää vain osa-aikaisesti taidemuseotyöhön, samaan aikaan kun museopedagogian tarve on kasvanut. Taidemuseon intendentti vastaa museopalvelujen esimiehen kanssa taidemuseon näyttelyohjelmiston laatimisesta ja tiedottamisesta, joka tänä päivänä on entistä laajempaa ja painottuu sähköiseen viestintään. Museopalvelujen esimiehen ja intendentin työmäärä on kasvanut liian suureksi tehtävien hoitamiseksi menestyksellisesti. Taidemuseon kulttuurinen näkyvyysarvo on kaupungille kiistaton.

Kustannukset: n. 40 000 euroa vuodessa.

3) Kulttuuripalvelupäällikön (kulttuurijohtaja) viran perustaminen

Vuoden 2015 talousarviovalmistelun yhteydessä on lakkautettu kaupungin kulttuuripalvelujen johtajan virka. Lakkautus on tehty ennen kuin kukaan virkamies on yksin vastannut kulttuuri-, liikunta- ja vapaa-aikapalvelujen johtamisesta. Virkaa hoidettiin sijaisjärjestelyin kahden työntekijän voimin vuoteen 2017 asti. Yksi johtaja ei pysty hoitamaan kaikkea asiantuntija- ja henkilöstöjohtamista sekä hanke-, investointi- ja kehittämistyötä, mitä ko. kolmeen tehtävään kuului.

Kulttuuripalvelupäällikkö vastaa kulttuuripalvelujen kehittämisestä ja palvelujen suunnittelusta yhteistyössä kulttuurituottajan, taidekasvattajan ja museopalvelujen esimiehen kanssa. Kulttuurijohtajana hän olisi mahdollistaja, joka luo yhteyksiä ja taloudellisia resursseja. Kaupungin viimeisen kulttuuripalvelujen johtajan ollessa virassa toteutettiin hankerahoituksella monivuotisia, suuria kehityshankkeita, joilla kulttuuria vietiin mm. vanhusten ja lasten luo (esim. monivuotien Hymykuopat-hanke EU-rakennerahaston tuella). Hanketyö ja kehittämistyö ei ole

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

kulttuuripalvelujen nykyorganisaatiolla mahdollista. Kulttuurijohtaja toimisi kulttuuriasiain yksikön esimiehenä ja tekisi tiivistä yhteistyötä kolmannen sektorin, hyvinvointia edistävien palveluiden muiden yksiköiden sekä kunnan eri toimialojen kanssa.

Kulttuuripalvelut tarvitsee oman johtajan luomaan edellytyksiä, hankkimaan ulkopuolista rahoitusta sekä valmistelemaan, suunnittelemaan ja toteuttamaan alueen kulttuuri- ja taidepolitiikkaa. Erityisesti hän kehittäisi teatteri- ja musiikkielämää kaupungissa. Hänen työpanoksensa edistäisi kunnan sidosryhmäyhteistyötä, jota tehdään muun muassa kolmannen sektorin, kulttuurialan verkostojen ja median kanssa. Työ vaatii vuorovaikutusta kulttuurin ja taiteen ammattilaisten, harrastajien ja kunnan päättäjien sekä yleisön kanssa. Kulttuurijohtaja vastaisi kulttuuripalveluiden taloudesta ja henkilöstöstä.

Kustannukset n. 57 000 e vuodessa.

4)Teatterikasvatuksen kehittäminen Salossa

Teatteritaiteen perusopetusta on annettu Salon kansalaisopistossa 7-19-vuotiaille lapsille ja nuorille 15 vuoden ajan. Teatterikoulussa on oppilaita tällä hetkellä noin 140, eli pienen opinahjon verran. Tämän lisäksi teatteritaiteen opetus nivoutuu maahanmuuttajien toiminnalliseen suomenkielen koulutukseen. Teatterin opintoja on annettu myös avoimen AMK:n kurssien muodossa. Vuoden 2019 alusta teatteritaiteen perusopetusta aletaan tarjota myös aikuisille ja siitä järjestetään myös varhaisiän opintoja.

Parhaillaan teatterikoulua luotsaa (suunnittelee ja osin opettaa) tuntiopettaja, jonka toimi on jatkunut nykyisenkaltaisena yli 10 vuotta ja on pysyväluonteista, sillä teatteriopetus jatkuu ja elää kasvupaineessa Salon kansalaisopistolla.

Cuporen ja Kuntaliiton tuottamassa Kuntien kulttuuritoiminta lukujen valossa IV –selvityksen mukaan Salon kulttuuritoiminnan nettokäyttökustannukset ovat 94,80€ /asukas. Tästä vain vajaa 1 e/asukas kuluu koko kansalaisopiston kulttuuritoimintaan.

Esitetään, että kansalaisopiston teatteritaiteen tuntiopettaja vakinaistetaan päätoimiseksi tuntiopettajaksi. Päätoimisen palkka on noin 2500 e /kk, kun nykyisellään teatteritaiteen tuntiopettajan palkka on vain vähän pienempi. Tämä muutos on taloudellisesti varsin pieni, mutta sen sisällöllinen merkitys pitkäjänteiselle teatteritaiteen opetukselle on suuri. Sitoutuminen teatteritaiteen opetuksen kokonaisvaltaiseen kehittämiseen ja monitaiteellisen yhteistyön lisäämiseen kasvaisi merkittävästi.

Mikäli teatteritaiteella olisi päätoiminen opettaja, olisi teatterikoululla edustaja opiston palaverissa ja opettajakokouksissa, jolloin tiedonkulku helpottuisi ja kynnys erilaisten yhteistyöprojektien ideoimiseen ja käynnistämiseen olisi huomattavasti matalampi. Nyt teatterikoulun

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

opettajat ovat toisen käden tiedon varassa siinä, mitä opistolla päätetään. Muutos tukisi myös koko salolaista teatterikenttää kasvattaen sekä teatterin tekijöitä että tulevaa yleisöä. Päätoimisesti toimiva teatterikasvattaja pystyisi myös kehittämään alaa ja hankkeiden avulla tuomaan mahdollista lisärahoitusta toimintaan.

Kustannusten kasvu nykyiseen verrattuna 12 000 e vuodessa.

5) Salon elektroniikkamuseon museoassistentti

Salon elektroniikkamuseo on ollut yleisölle avoinna ympärivuotisesti vuodesta 2014 ilman vakinaista asiakaspalveluhenkilöstöä. Aukipito on järjestetty työllistettävillä, mikä ei ole pitkäjänteistä ja minkä vuoksi museota on voitu pitää avoinna ainoastaan osan viikkoa.

Elektroniikkamuseoon palkattavan museoassistentin toimenkuva suuntautuu vahvasti museon markkinointiin sekä sidosryhmätyöhön. Lisäksi museoassistentti toimii museossa oppaana, vastaa pääsylippu- ja tuotemyynnistä sekä muusta asiakaspalvelusta. Toimen perustamista on esitetty vuoden 2018 talousarvioesityksen yhteydessä, mutta sitä ei ole hyväksytty. Perustelut ovat edelleen voimassa ja toimi on välttämätön Elektroniikkamuseon pitkäjänteisen toiminnan, asiakaspalvelun ja saavutettavuuden parantamiseksi.

Kustannukset 31 000 e vuodessa

6) Yhteenveto

Mikäli kulttuuripalveluihin osoitettuja määrärahoja kasvatettaisiin reilut 3 e kuntalainen vuositasolla, saataisiin ko. määrärahalla perustettua kaikki edellä kerrotut toimet ja lisättyä merkittävästi kulttuuritoimintaan suunnattuja avustuksia. Esitetty summa on kaupungin kokonaistaloudessa pieni, mutta kulttuuripalvelujen vahvistamisen kannalta erittäin merkittävä.

Kuntien kulttuuritoimintaan käytetään (ilman kirjastopalveluja) seitsemässä Salon vertailukunnassa (Salo mukaan lukien) rahaa keskimäärin 96 e /kuntalainen. Salo käyttää 41 e eli on 57 % keskiarvon alapuolella. Määrärahojen kasvattamisen jälkeenkin Salo olisi edelleen n. 54 % vertailukuntien keskiarvon alapuolella.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Vapaa-ajanlautakunta

1) antaa Marja Ruokosen aloitteeseen valmistelun mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle; ja

2) toteaa, että valmisteluun sisältyvät määräraha- ja vakanssilisäyksesitykset, joiden kustannusvaikutus on yhteensä noin 170 000 euroa (noin 3,2 e / kuntalainen), käsitellään lautakunnan vuoden 2019 talousarvioehdotuksen yhteydessä.

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

Päätös:

Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 04.06.2018 § 247

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Marja Ruokonen Ulla Huittisen, Elina Suonio-Peltosalon ja Mikko Lundénin kannattamana ehdotti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun seuraavin evästyksin:

-Selvitetään mahdollisuudet saada yhden henkilön lisäresurssi kulttuuripalveluihin mutta ei muita vakanssilisäyksiä

- Kolmas sektorin tulisi olla keskeinen yhteistyökumppani kulttuurin tuottamisessa

- Kolmannen sektorin käyttöön varattavia määrärahoja tulisi lisätä.

Elina Suonio-Peltosalo ehdotti evästyksenä, että valmistelussa otetaan huomioon kädentaitojen kehittäminen.

Marko Tapio Elina Suonio-Peltosalon kannattamana ehdotti, että selvitetään prosenttitaideperiaatteen käyttöön ottaminen.

Suonio-Peltosalon ehdotus kädentaitojen huomioimisesta raukesi kannatuksen puuttuessa.

Puheenjohtaja totesi, että koska Marko Tapion evästysehdotuksesta prosenttitaideperiaatteen selvittämisestä ei oltu yksimielisiä, ehdotuksesta oli äänestettävä. Äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestysehdotus hyväksyttiin.

Marko Tapion ehdotus sai 3 ääntä (Tapio, Suonio-Peltosalo, Yli-Jama) Marko Tapion ehdotuksen hylkäämistä kannatti 9 (Lunden, Vallittu, Ruokonen, Vesa, Nikkanen, Karnisto-Toivonen, Huittinen, Lehti, Riski) Mira Aaltonen äänesti tyhjää.

Kaupunginhallitus hylkäsi Marko Tapion ehdotuksen prosenttitaideperiaatteen selvittämisestä.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun seuraavin evästyksin:

Kaupunginhallitus	§ 77	12.02.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 41	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 247	04.06.2018
Vapaa-ajan lautakunta	§ 67	30.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 337	10.09.2018

- Selvitetään mahdollisuudet saada yhden henkilön lisäresurssi kulttuuripalveluihin mutta ei muita vakanssilisäyksiä
- Kolmas sektori on keskeinen yhteistyökumppani kulttuurin tuottamisessa
- Kolmannen sektorin käyttöön varattavia määrärahoja tulisi lisätä.

Vapaa-ajan lautakunta 30.08.2018 § 67

Valmistelija: vapaa-aikapalveluiden johtaja Hilpi Tanska, 02 7784700, hilpi.tanska@salo.fi, vt. museopalvelujen esimies Pirjo Juusela-Sarasmo p. 02 778 4888, pirjo.juusela@salo.fi

Vapaa-ajan lautakunnan vuoden 2019 talousarvion valmistelussa on huomioitu kaupunginhallitukselle annettu selvitys kulttuurimäärärahojen lisäämisestä sekä kaupunginhallituksen antamat ohjeet asian palautuksessa uudelleen valmisteluun. Todetaan, että vapaa-ajan lautakunnan talousarvioesityksessä tullaan esittämään yhden uuden, taidekasvattajan vakanssin, perustamista kulttuuripalveluihin. Lisäksi tullaan esittämään 30 000 e määrärahojen lisäämistä kulttuuripalvelujen avustuksiin. Avustukset kohdennetaan lasten ja nuorten kulttuuriin kehittämiseen ja avustusohjeista tältä osin päätetään erikseen loppuvuonna.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Vapaa-ajan lautakunta toteaa kaupunginhallitukselle, että asia valmistellaan hallituksen antamien ohjeiden mukaisesti vuoden 2019 talousarvioon.

Päätös:

Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 337

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja katsoo hallitusaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Talousjohtajan valintaprosessin käynnistäminen

2886/01.01.01.01/2018

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 338

Valmistelija: kaupunginjohtaja Lauri Inna, lauri.inna@salo.fi, 044 778 2001, hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020

Henkilöstöjaosto käsittelee 6.9.2018 täyttölupaa talousjohtajan viran täyttämiseksi 1.3.2019 lukien.

Hallintosäännön 56 §:n mukaan talousjohtajan valinta kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan. Talousjohtajan tehtäväkuvaukseen on tehty joitakin muutoksia ja henkilöstöjaosto päättää palvelussuhteen palkkauksesta ja muista ehdoista 6.9.2018. Tva-tehtäväkuvaus ja vakanssin perustietolomake sisältävät kaikki tehtävää ja palvelussuhdetta koskevat tiedot. Tehtäväkuvaus ja vakanssin perustietolomake ovat esityslistan liitteinä. Oheismateriaalina kokousintrassa on aiemman henkilöstö- ja talouspäällikön vakanssin tehtäväkuvaus.

Kaupunginhallitus on nimennyt työryhmän valmistelemaan kaupungin johtamisjärjestelmän kehittämistä. Työryhmän jäseniä ovat kaupunginhallituksen puheenjohtajisto Saija Karnisto-Toivonen, Elina Suonio-Peltosalu ja Ulla Huittinen sekä muiden hallituspuolueiden edustajina Harri Lindholm ja Pertti Vallittu. Työryhmän esittelijänä toimii kaupunginjohtaja, sihteerinä hallintojohtaja ja asiantuntijana kehittämispäällikkö Janne Hyvärinen. Tarkoituksenmukaista on, että tämä ryhmä huolehtii talousjohtajan valintaprosessin käytännön toimista osana johtamisjärjestelmän kehittämistä.

Johtamisjärjestelmän kehittämisryhmä kävi linjaavan keskustelun valintaprosessista kokouksessaan 3.9.2018. Prosessissa on tarpeen hyödyntää ulkopuolista osaamista avustamaan prosessissa; mm. hakuilmoituksen laadinnassa, hakijoiden etsinnässä, analysoinnissa ja testaamisessa. Johtamisjärjestelmän kehittämisryhmä huolehtii valintaprosessista alkuvaiheesta alkaen. Tähän sisältyy mm. neuvottelut ulkopuolisen konsultin kanssa, hakuilmoituksen valmistelun koordinointi, haastateltavien valinta sekä haastattelut. Talousjohtaja Seppo Juntti kutsutaan asiantuntijaksi valintaprosessiin. Johtamisjärjestelmän kehittämisryhmä informoi kaupunginhallitusta tiiviisti prosessin edetessä.

Henkilöstöpalvelut valmistelee ulkopuolisen asiantuntijan kilpailutusta. Päätös valinnasta on tarkoituksenmukaista antaa kaupunginjohtajan tehtäväksi.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

- Käynnistää talousjohtajan valintaa koskevan hakuprosessin
- Hyväksyä talousjohtajan tehtäväkuvauksen ja palvelussuhteen ehdot

liitteenä olevien tehtäväkuvauslomakkeen ja viran perustietolomakkeen mukaisesti

- Antaa valintaprosessin toimenpiteet johtamisjärjestelmän kehittämistyöryhmän hoidettavaksi esittelytekstissä esitetyn mukaisesti
- Valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään ulkopuolisen asiantuntijan hankinnasta

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta

2909/00.00.01.01/2018

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 339

Valmistelijat: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020 ja hallintoasiantuntija Seija Sippola, seija.sippola@salo.fi, puh. 02 778 2030

Johanna Saukkonen pyytää 4.9.2019 lähetetyllä sähköpostilla eroa luottamustehtävistään paikkakunnalta muuttamisen vuoksi. Hän on jäsenenä tarkastuslautakunnassa ja tasa-arvotoimikunnassa.

Kaupunginvaltuusto on valinnut 5.6.2017 § 16 Johanna Saukkosen tarkastuslautakunnan jäseneksi. Tällä hetkellä tarkastuslautakunnan jäsenenä on neljä naista ja viisi miestä.

Kuntalain 75 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen."

Vaalikelpoisuudesta kunnanhallituksen jäseneksi säädetään kuntalain 73 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden

valmistelusta;

4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneen."

Henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei ole vaalikelpoinen myöskään lautakuntaan. Vaalikelpoisuudesta valtuustoon säädetään kuntalain 72 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettu palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuunottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 9-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 4-5.

Tässä pykälässä päätetään eron myöntämisestä tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Kaupunginhallitus tekee myöhemmin erikseen päätöksen tasa-arvotoimikunnan osalta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Johanna Saukkoselle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan toimikauden loppuun saakka.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuuston kokouksen 3.9.2018 täytäntöönpanot

50/00.02.00.00/2018

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 340

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020

Kuntalain 33 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunginvaltuuston 3.9.2018 kokouksen päätökset täytäntöön pantavaksi seuraavasti:

§ 101 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Ei toimenpiteitä

§ 102 Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenille
Ei toimenpiteitä

§ 103 Asioiden käsittelyjärjestys
Ei toimenpiteitä

§ 104 Kyselytunti
Ei toimenpiteitä

§ 105 Eräiden kiinteistöjen myynti 2018
Tilapalvelut / Janne Lehto, Kiinteistö- ja mittauspalvelut / Ari Vainio

§ 106 Salon kaupungin elinkeinopoliittinen ohjelma 2018-2026
Kehittämisen-, elinkeino- ja työllisyyspalvelut/ Janne Hyvärinen ja Riikka Nurmi

§ 107 Jouni Eskolan valtuustoaloite koskien linja-autoaseman, matkailukeskuksen ja Veljestuvan toteuttamista
Kaupunkisuunnittelu / Jarmo Heimo

§ 108 Osmo Fribergin valtuustoaloite pysäköinnin valvonnasta
Hallintopalvelut / Mikko Heiskanen

§ 109 Osmo Fribergin valtuustoaloite nuorisotalojen aukioloaikojen lisäämisestä kesäaikana
Nuorisopalvelut/ Johanna Paananen

§ 110 Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite entisen Salon kaupungin Joutsen-vaakunan käyttöönoton selvittämiseksi
Kehittämisen-, elinkeino- ja työllisyyspalvelut / Teija Järvelä

§ 111 Jaana Haapasalon ym. valtuustoaloite terveydenhuollon asiakasmaksuista luopumiseksi

Terveyspalvelut / Kaisa Nissinen-Paatsamala

§ 112 Saku Nikkasen ym. valtuutettujen valtuustoaloite asunnottomuuden ennaltaehkäisevän toimenpideohjelman toteuttamiseksi Salon kaupungissa

Sosiaalipalvelut / Eeva Purhonen ja Kaisa-Mari Tepsa-Isokorpi

§ 113 Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite esteettömyysasiamiehen viran perustamisesta

Sosiaalipalvelut / Eeva Purhonen ja Kaisa-Mari Tepsa-Isokorpi

§ 114 Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite pöytäkirjojen esilläpidosta nykyistä pidemmäksi ajaksi

Hallintopalvelut / Irma Nieminen

§ 115 Jarkko Anttilan ym. valtuustoaloite asuntomessujen järjestämiseksi Salossa

Kehittämisen-, elinkeino- ja työllisyyspalvelut / Teija Järvelä

§ 116 Eron myöntäminen Emilie Gardbergille sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta Emilie Gardberg, Bettina Allos, sosiaali- ja terveyslautakunta / Jari Niemelä, kirjaamo

§ 117 Uuden varajäsenen nimeäminen Paula Nymanin tilalle Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi
Salon seudun koulutuskuntayhtymä, Paula Nyman, kirjaamo

§ 118 Osmo Fribergin valtuustoaloite Halikon Salituntien läpikulkuliikenteen rauhoittamiseksi

Yhdyskuntatekniset palvelut / Petri Virtanen

§119 Osmo Fribergin valtuustoaloite joutsenvaakunan käyttöönotosta
Kehittämisen-, elinkeino- ja työllisyyspalvelut / Teija Järvelä

§120 Kokoomuksen valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite sähköisen ajanvarauksen käyttöönotosta

Terveyspalvelut / Kaisa Nissinen-Paatsamala, Sosiaalipalvelut / Eeva Purhonen, vanhuspalvelut / Salla Lindegren, Tietohallinto / Marko Tanska

§121 Marjatta Halkilahden ym. aloite valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden päätösten julkaisemisesta kaupungin verkkosivujen aloiteluettelon yhteydessä

Hallintopalvelut / Irma Nieminen

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 341

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsitellyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kuultiin seuraavat raportit:

Simo Vesa / Vapaa-ajan lautakunta

Anna-Leena Yli-Jama / Henkilöstöjaosto

Johanna Riski / Sosiaali- ja terveyslautakunta

Timo Lehti / Salon seudun koulutuskuntayhtymän hallitus

Marja Ruokonen / Opetuslautakunta

Pertti Vallittu / Nuorisovaltuusto

Juhani Nummentalo / Salon Seudun Työkeskus Oy:n hallitus

Merkittiin tiedoksi.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 342

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Konsernijaosto	20.8.2018
Kaupunkikehityslautakunta	21.8.2018
Opetuslautakunta	28.8.2018
Sosiaali- ja terveyslautakunta	29.8.2018
Vapaa-ajan lautakunta	30.8.2018

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Ulla Huittinen Pertti Vallitun, Elina Suonio-Peltosalon ja Jonna Nyysösen kannattamana ehdotti, että kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta opetuslautakunnan päätökseen § 89 Märynummen opetustilaratkaisut lukuvuonna 2018-2019.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu ehdotus otto-oikeuden käyttämisestä, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys toimitetaan käden nostolla. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettuna äänestyksessä otto-oikeuden käyttämistä kannatti kahdeksan jäsentä (Huittinen, Vallittu, Suonio-Peltosalon, Nyysönen, Tapio, Yli-Jama, Lehti, Riski).

Otto-oikeuden käyttöä vastusti viisi jäsentä (Lundén, Ruokonen, Vesa, Nikkanen, Karnisto-Toivonen).

Kaupunginhallitus hyväksyi Ulla Huittisen ehdotuksen otto-oikeuden käyttämisestä.

Keskustelun jatkuessa Saija Karnisto-Toivonen ehdotti, että kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta opetuslautakunnan päätökseen § 87 Palvelusetelin sääntökirja varhaiskasvatuksessa ja että asia palautetaan lautakunnan uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Saija Karnisto-Toivosen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätöksen muilta osin, mutta päätti käyttää otto-oikeutta opetuslautakunnan 28.8.2018 tekemään päätökseen § 89 Märynummen opetustilaratkaisut lukuvuonna 2018-2019 sekä § 87 Palvelusetelin sääntökirja varhaiskasvatuksessa ja että

jälkimmäinen asia palautetaan lautakunnan uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 10.09.2018 § 343

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 27.8. - 9.9.2018 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädettyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 327, 328, 329, 330, 331, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:
332, 333,

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:
332, 333,

Hankintaoikaisu-
pykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-
nista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomainen**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.
Oikaisu

ja -aika

vaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Muu valitusviranomainen, osoite
ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika

päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on

pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä, jos asianosainen on laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitus markkinaoikeudelle:

Oikeudenkäyntimaksu on 2000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) sekä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) soveltamisalaan kuuluvassa muutoksenhakuasiassa peritään markkinaoikeudessa 2 §:ssä säädetyn maksun sijasta 500 euroa, jos muutoksenhakuasia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.