

Kehitysvammaisten asumispalvelujen hankinta

1906/02.08.00.01.00/2018

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.09.2018 § 110

Valmistelijat: sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, 02 778 3000, aikuis- ja vammaissosiaalityön päällikkö Kaisa-Mari Tepsa-Isokorpi, kaisa-mari@tepsa-isokorpi@salo.fi, 02 778 3003 kehitysvammahuollon esimies Laura Tuominen, laura.tuominen@salo.fi, 02 778 3561 ja hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salo.fi, 02 778 5011

Salon kaupunki on pyytänyt tarjouksia kehitysvammahuollon asumispalveluiden hankinnasta vuosille 2019-2020 sekä kahdelle optiovuodelle 2021-2022.

Kyseinen hankinta toteutetaan yhteishankintana Salon, Kaarinan, Paimion ja Raision kaupunkien kesken. Kyseiset kunnat ovat antaneet sitoumuksen yhteishankintaan. Lisäksi kyseiset kaupungit ovat antaneet valtuutuksen Salon kaupungille sekä kilpailuttamaan hankinta että tekemään heidän puolestaan hankintapäätöksen. Hankinnasta päättävä toimielin on Salon kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunta.

Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin 20.8.2018 Salon kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää. Hankinnasta julkaistiin myös hankintailmoitus Hilmassa sekä Salon kaupungin internetsivuilla kohdassa Avoimet tarjouspyynnöt. Hankinnan arvo ylittää terveydenhoito- ja sosiaalipalvelujen kynnysarvon.

Osatarjouksia sai jättää seuraavien ryhmien osalta: 1. Tuettu asuminen, 2. Ohjattu asuminen, 3. Autettu asuminen, 4. Vaativa autettu asuminen ja 5. Erittäin vaativa autettu asuminen.

Määräaikaan 12.9.2018 klo 12.00 mennessä saatiin 33 tarjousta seuraavilta palveluntuottajilta: Attendo Oy, Aspa Palvelut Oy, Coronaria Hoiva Oy, Ikipihlaja Oiva Oy, Invalidiliiton Asumispalvelut Oy, KVPS Tukena Oy, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy, MiiaMatilda Oy, Nuorten Ystävät -Palvelut Oy, Palveluyhdistys Kaseva ry, Provesta Oy, SerenusKodit Oy, Riekkomäen Palvelu Oy, TSVA Palvelut Oy, Turun seudun vammaisten asuntotukiyhdistys ry, Villa Ahki, Yksityinen Sosiaalipalvelu Oy Turku, Yrjö&Hanna Oy. Tarjouspyynnössä oli edellytetty, että tarjoukset jätetään toimintayksiköittäin, joten sama palveluntuottaja on voinut jättää useamman tarjouksen osakohteisiin.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 70 % ja laadun 30 %. Hinnan osalta pisteytys oli

jaettu siten, että asumispalvelun osuus on 60 % ja ateriapalvelun osalta 10 %. Laadun osalta arvioitiin mm. henkilöstömitoitusta, henkilöstön kokemusta, toimintayksikön ulkoilumahdollisuuksia, asumisturvallisuutta, muuttovalmennusta sekä laadunhallintaa. Laadun pisteitä painotettiin hieman eri tavalla eri osaryhmissä.

Hankintamenettelynä on avoin menettely, jossa perustetaan puitejärjestely. Jokaiselle osaryhmälle valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimmat palveluntuottajat puitejärjestelyyn. Tarjouspyynnön mukaan tarjoajia valitaan seuraavasti:

1. Tuettu asuminen: enintään 20 palveluntuottajaa
2. Ohjattu asuminen: enintään 40 palveluntuottajaa
3. Autettu asuminen: enintään 40 palveluntuottajaa
4. Vaativa autettu asuminen: enintään 20 palveluntuottajaa
5. Erittäin vaativa autettu asuminen: enintään 10 palveluntuottajaa.

Valituksi tulleiden palveluntuottajien kanssa tehdään puitesopimukset, jotka eivät kuitenkaan sido tilaajaa välttämättä ostamaan tässä tarjouspyynnössä määriteltyjä palveluja. Tilaaja ei siten sitoudu tilaamaan Palveluntuottajalta välttämättä yhtään palvelua sopimuskauden aikana. Puitejärjestelyssä tilaaja hankkii kehitysvammaisten asumispalveluja ensisijaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ottaen huomioon asiakkaan yksilölliset tarpeet. Tarkemmat puitejärjestelyn ehdot on määritelty tarjouspyynnössä ja vastauksissa lisäkysymyksiin.

Tarjousten vertailu ja yhteenveto kunkin osaryhmän osalta on esityslistan liitteenä.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen sai jättää myös uusista, perustettavista yksiköistä. Tarjouspyynnön vastauksissa lisäkysymyksiin on tarkennettu uuden yksikön toiminnan alkamista. Sen mukaan uuden yksikön on aloitettava toimintansa 1.1.2020. Mikäli yksikön toiminta ei ole alkanut 1.1.2020 mennessä, niin palveluntuottajan kanssa ei tehdä puitesopimusta ja palveluntuottaja poistuu puitejärjestelystä. Tämän johdosta esitetään, että mikäli palveluntuottajaksi valittu uusi yksikkö poistuu puitejärjestelystä, tilalle nousee järjestyksessä seuraava palveluntuottaja. Siten tarjousten vertailussa ulkopuolelle jääneet palveluntuottajat valitaan varasijoille.

Apulaiskaupunginjohtaja:

Sosiaali- ja terveystalokunta päättää hankkia kehitysvammaisten asumispalvelut liitteen mukaisilta palveluntuottajilta tarjouspyynnön ehtojen ja edellä valmistelussa lausutun mukaisesti Salon, Kaarinan, Raision ja Paimion kaupungeille. Hankinta toteutetaan puitejärjestelynä, tilaajat hankkivat asumispalveluja tarpeensa mukaan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Merkittiin, että lautakunnan kokousintraan oli toimitettu teknisluonteisesti

korjattu tarjousten yhteenveto.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.