

Kaupunginhallitus

08.04.2019

Aika 08.04.2019 klo 17:00 - 18:29

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
150	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
151	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
152	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
153	Kiinteistön 734-611-1-38 määräalan ostaminen	6
154	Matti Varajärven ym. valtuustoaloite maksuttomasta joukkoliikenteestä	8
155	Johanna Riskin hallitusaloite peltojen myynnistä ja vuokraamisesta	12
156	Salon kasvihuonekaasupäästöt 2008-2017 ja ennakkotieto 2018	18
157	Helmikuun 2019 kuukausiraportti	20
158	Taloustyöryhmän perustaminen ja talouden säästötavoite vuodelle 2019	21
159	MTK-Varsinais-Suomi ry:n hakemus kuntarahoituksesta Menestyvä maatilayritys 2 -hankkeeseen	24
160	Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kunnan Taitoa Oy:n yhtiökokoukseen	27
161	Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous	28
162	Salon Kaukolämpö Oy:n yhtiökokous 21.5.2019	29
163	Kaupunginvaltuuston kokouksen 1.4.2019 täytäntöönpanot	30
164	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	32
165	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	33
166	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset	34
167	Salaisten viranhaltijapäätösten otto-oikeusprosessi	35

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 18:29	puheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 18:29	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 18:29	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 18:29	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
	Lundén Mikko	17:00 - 18:29	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
	Nikkanen Saku	17:00 - 18:29	jäsen	
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 18:29	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 18:29	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 18:29	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 18:29	jäsen	
	Yli-Jama Anna-Leena	17:00 - 18:29	jäsen	
	Anttila Jarkko	17:00 - 18:29	varajäsen	
	Schneider Kai	17:00 - 18:29	varajäsen	
Poissa	Vallittu Pertti		jäsen	
	Vesa Simo		jäsen	
	Ahonen-Ojala Leena		valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 18:29	valtuuston puheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 18:29	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Heikki	17:00 - 18:29	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Järvi Anna-Kristiina	17:00 - 17:27	asiantuntija	
	Ruohonen Kirsi	17:00 - 17:22	asiantuntija	
	Inna Lauri	17:00 - 18:29	esittelijä	
	Nieminen Irma	17:00 - 18:29	pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 16. huhtikuuta 2019 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 150

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 151

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan 15. huhtikuuta 2019 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin tietoverkossa 16. huhtikuuta 2019.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Lehti Timo ja Lundén Mikko.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 152

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päätää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tämän asiakohdan jälkeen ohjelmapäällikkö Kirsi Ruuhonen esittäytyi ja kertoi työstään.

Talusojohtaja Anna-Kristiina Järvi oli asiantuntijana esityslistan asioiden "§ 157 Helmikuun 2019 kuukausiraportti" ja "§ 158 Taloustyöryhmän perustaminen ja talouden säästötavoite vuodelle 2019" osalta ja vastasi näitä koskeviin kysymyksiin.

Kiinteistön 734-611-1-38 määräalan ostaminen

1032/10.00.01.05.00/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 153

Valmistelijat: kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi, 02-7785401 ja kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400.

Perniön kunta on rakentanut Raitkorventien oikaisun asemakaavan mukaiselle katualueelle kiinteistön 734-611-1-38 alueelle. Kiinteistö on asemakaavassa maa- ja metsätalousaluetta ja katua, jolloin ilmaistuovutusvelvollisuutta ei ole. [REDACTED] perikunnan edustaja on pyytänyt kaupunkia huomioimaan syntyneen tilanteen ja ostamaan katualueen. Neuvottelussa on sovittu, että kaupunki ostaa katualueen, n. 300 m2 seuraavan sisältöisenä kauppana:

MYYJÄ

[REDACTED] kuolinpesän osakkaat

OSTAJA

Salon kaupunki

KAUPAN KOHDE

Kiinteistön 734-611-1-38 määräala, jonka pinta-ala on n. 300 m2. Määräalan sijainti on esitetty kauppakirjan liitekartalla.

KAUPPAHINTA

Kauppahinta on 300 euroa.

KAUPAN MUUT EHDOT

Tämän kiinteistönkaupan kaikki ehdot on esitetty tässä kauppakirjassa.

1 Kauppahinnan maksaminen

Kauppahinta maksetaan myyjän ilmoittamalle pankkitilille noin 30 päivän kuluessa kauppakirjan allekirjoittamisesta.

2 Omistus- ja hallintaoikeus

Määräalan omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle, kun kauppahinta on kokonaisuudessaan tullut maksetuksi.

3 Kiinnitykset ja panttioikeudet

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kaupan kohteena olevaan kiinteistöön kohdistuu rekisteriin merkittyjä kiinteistökiinnityksiä. Kiinteistön määräala ostetaan kiinnityksistä vapaana. Myyjä vastaa kustannuksellaan kiinnitysten purkamisesta kaupan kohteena olevan määräalan osalta.

4 Rasitteet ja rasitukset

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisesta kiinteistörekisteriotteesta.

5 Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Myyjä vastaa määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä sitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle. Ostaja vastaa veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

6 Kohteeseen tutustuminen

Ostaja on tarkastanut määräalan, sen alueen ja rajat sekä tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin. Ostaja on verrannut näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

7 Asiakirjoihin tutustuminen

Ostaja on tutustunut kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistus
2. Rasitustodistus
3. Kiinteistörekisterinote
4. Kaavakartat ja -määräykset

8 Irtaimisto

Tämän kiinteistönkaupan yhteydessä ei ole myyty irtaimistoa.

9 Lohkominen

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskuluista.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ostaa [REDACTED] kuolinpesän osakkailta kiinteistön 734-611-1-38 määräalan n. 300 m² kauppahintaan 300 euroa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 Liitekartta, 611-1-38, m-ala
Liite 2 Sijaintikartta, 611-1-38

Kaupunginvaltuusto	§ 16	04.02.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 65	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 154	08.04.2019

Matti Varajärven ym. valtuustoaloite maksuttomasta joukkoliikenteestä

540/00.02.50/2019

Kaupunginvaltuusto 04.02.2019 § 16

Matti Varajärvi ym. valtuutetut tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloite koskee Salon kaupungin tilaaman joukkoliikenteen maksuttomuutta, koululaisille ja toisen asteen opiskelijoille. Suunnitelmaan voidaan ottaa mallia Mikkelistä, mutta sillä poikkeuksella, että tarkasteltaisiin myös mahdollisuus opiskelijoille. Aloitteen suunnittelu/budjettivaraus tehdään vuoden 2019 aikana, niin että maksuttomaan liikenteeseen voidaan siirtyä vuoden 2020 alusta.

<https://www.mikkeli.fi/sisalto/palvelut/joukkoliikenne-2/peruskoululaisten-maksuton-joukkoliikenne>

Perusteluja: Ympäristövaikutukset. Nykyisellä lipunhinnalla käyttömäärät erittäin vähäiset ja kaupunki maksaa liikenteen joka tapauksessa. Imago Salon kaupungille.

Matti Varajärvi sd.

Toni Raitanen
Saku Nikkanen
Jarkko Anttila
Hannu Eeva
Kaarlo Alanko
Timo Tammi
Piia Keto-oja
Simo Vesa
Saija Karnisto-Toivonen
Katja Taimela
Leena Ahonen-Ojala
Marja Ruukonen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunkikehityslautakunta 26.03.2019 § 65

Valmistelija: johtava liikennepalveluasiantuntija Tanja Ahola,
tanja.ahola@salo.fi, puh. 02 778 7714

Joukkoliikenteen suurimmat käyttäjät Salossa ovat opiskelijat ja koululaiset. Opiskelijat, joiden koulumatka ylittää 10 kilometriä ja joukkoliikenteessä kuljettava osuus on vähintään viisi kilometriä, ovat oikeutettuja KELA:n koulumatkatukeen. Opiskelijat saavat hyödyn

Kaupunginvaltuusto	§ 16	04.02.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 65	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 154	08.04.2019

ostaessaan alennettuun hintaan matkalipun. Salossa koulumatkatukilipun omavastuu on 43 euroa / 30 päivää. Lisäksi KELA maksaa koulumatkatukilippujen myynnin perusteella lippujärjestelmäoperaattorin kautta liikennöitsijöille tukea. Esimerkiksi lukuvuonna 2017/2018 KELA maksoi salolaisista opiskelijoista Matkahuollon kautta liikennöitsijöille tukea n. 280 000 euroa. Linja-autoliikenteen siirtyessä kaupungille tulee kaupunki saamaan Waltin kautta KELA:lta tätä tukea. Mikäli opiskelijoiden matkustus joukkoliikenteessä muutetaan maksuttomaksi, menettää kaupunki KELA:n tuen.

Aloitteessa viitattiin, että lasten matkustus on nykyisten lippuhintojen vuoksi vähäistä. Lasten osalta on tärkeä muistaa, että suuri osa matkustavista lapsista kulkee kaupungin kustantamalla koululaislipulla. Itse matkansa maksavien osalta on huomioitava, että kaupunkikehityslautakunnan hyväksymien uusien lippuhintojen astuessa voimaan 3.6.2019, muuttuu linja-autolla matkustaminen erityisesti maaseudulta keskusta selvästi nykyistä edullisemmaksi. Samalla lastenlipun yläikäraja nostetaan 16 vuoteen. Salossa otetaan käyttöön tasataksa, jolloin aikuisen kertalipun hinta linja-autossa maksettaessa on 3,30 € ja alle 17-vuotiaan 1,70 euroa. Mobiililipulla tai arvokortilla maksettaessa matkan hinnat ovat tätäkin edullisemmat (3 € / matka / aikuinen ja 1,55 € / matka / alle 17-vuotias). Käyttöön otetaan myös kausiliput, joilla voi rajatta matkustaa 30 päivää (85 €/aikuinen ja 55 €/ alle 17-vuotias) ja kahden tunnin ilmainen vaihto-oikeus laajenee koko Salon alueelle.

Vuonna 2016 tehdyn henkilöliikennetutkimuksen mukaan Salossa lippuhinnat eivät olleet oleellisin este joukkoliikenteen käyttämättömyydelle. Sen sijaan suurimpia esteitä olivat heikot yhteydet (26 %) ja aikataulujen sopimattomuus (15 %). Huomionarvoista oli, että vastaajista 16 % ilmoitti, ettei käytöllä ole varsinaisia esteitä, tai että muiden vaihtoehtojen paremmuus (11 %) ja tottumattomuus joukkoliikenteen käyttöön (9 %) saivat valitsemaan muun kuin joukkoliikenteen kulkutavaksi. Tutkimuksessa esiin tulleet joukkoliikenteen käytön esteet ovat poistumassa, kun hintojen edullistumisen lisäksi uuden linjaston mukaisen liikenteen elokuussa käynnistyessä tulee vuorotarjonta paranemaan merkitsevästi.

Liikennepalvelut selvitti, miten koululaisten matkustuksen muuttaminen maksuttomaksi on vaikuttanut joukkoliikenteen käyttöön, kustannuksiin ja organisointiin Mikkelissä. Mikkelissä kouluikäisiä on suurin piirtein saman verran kuin Salossa. Siellä joukkoliikenteen maksuttomuus on vähentänyt koululaisten kävelyä ja pyöräilyä, sillä he ovat siirtyneet käyttämään joukkoliikennettä erityisesti keskustan paikallislinjoilla. Seutuliiikenteessä matkustusmäärien kasvu on ollut vähäisempää. Matkustusmäärän kasvun vuoksi aikaisemmin kilpailutettu automäärä ei ole paikallislinjoilla riittänyt, vaan linjoille on jouduttu hankkimaan lisää autoja. Salossa jo nyt hermannilaisten liityntäkuljetukset linja-autoasemalta Kirjolankadulle ovat ruuhkauttaneet paikallisliikenteen. Mikäli aloitteen mukainen koululaisten ilmainen matkustus sallittaisiin, olisi varauduttava vähintään 2-3 lisäauton hankintaan pelkästään paikallisliikenteeseen, jolloin lisäkaluston vuotuinen kustannus olisi n. 250 000 - 300 000 euroa. Vuotuinen lipputulomenetys on arviolta n. 800 000 euroa, jos kaikki kouluikäiset matkustaisivat maksutta

Kaupunginvaltuusto	§ 16	04.02.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 65	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 154	08.04.2019

ja matkustuksen kasvu vastaisi Mikkelin esimerkkiä.

Tietyin perustein annettavien alennusten tai ilmaisten matkojen käyttöönotto edellyttää myös henkilöresurssin lisäämistä lipunmyyntiin, koska siellä on varmistettava, että alennusta ostavalla on tosiasiallinen oikeus alennukseen. Kelan koulumatkatuen osalta 2. asteen oppilaitokset kirjoittavat opiskelijoilleen KELA:n ostotodistuksen ja kaupunki on jo sopinut palvelupisteinä toimivan palveluntuottajan kanssa koulumatkatukilippujen myynnistä yksityiskohtineen. Vaikka koululaiset matkustaisivat maksutta, olisi liikenteen organisoinnin ja matkustusmäärien seurannan mahdollistamiseksi välttämätöntä, että kaikilla koululaisilla olisi Mikkelin mallin mukaan Waltti-kortit. Uusien alennus- tai ilmaislippujen työmäärään ei ole varattu henkilöresurssia liikennepalveluissa eikä palvelupisteessä.

Tuoreiden taloustietojen valossa on ensiarvoisen tärkeää, ettei käyttötaloudessa tehdä päätöksiä, jotka lisäävät pysyviä kustannuksia. Vaikka kaupunki maksaa joukkoliikenteen joka tapauksessa, on oikeudenmukaista, että edes osa kustannuksista ohjautuu suoraan palvelua käyttäville. Liikennepalveluiden näkemys on, että nyt tarvitaan monipuolista markkinointia ja ennen kaikkea asennemuutosta. Uuden joukkoliikenteen käynnistyminen on ainutkertainen mahdollisuus kääntää salolainen liikkumiskulttuuri uusille kestäville urille. Kysymys onkin, kuka näyttää esimerkkiä ja siirtyy henkilöautoilijasta joukkoliikenteen käyttäjäksi?

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää, että aloite ei anna aiheutta toimenpiteisiin.

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se merkitsee aloitteeseen valmistellun vastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Tanja Ahola ja Sanna Salmi poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.35.

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 154

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteeseen valmistellun vastauksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteeseen valmistellun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 16	04.02.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 65	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 154	08.04.2019

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 471	10.12.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 155	08.04.2019

Johanna Riskin hallitusaloite peltojen myynnistä ja vuokraamisesta

3864/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 10.12.2018 § 471

Johanna Riski teki seuraavan hallitusaloitteen:

”Maatilojen kasvupaineet kannattavuuden ylläpitämiseksi ovat kovat ja vähäiset myyntiin tulevat peltoalat sekä vuokrapeltojen lyhyet vuokra-ajat saattavat olla este tilan kehittämisen kannalta välttämättömille investoinneille.

Esitän, että Salon kaupunki ottaa vallitsevan tilanteen nykyistä tarkemmin huomioon ja tarjoaisi omistamaansa peltoa nykyisten 5 vuoden vuokrasopimusten sijaan 10 vuoden vuokrasopimuksia 1.1.2019 jälkeen tehtäviin sopimuksiin. Pidempiaikainen vuokralainen on myös motivoituneempi huolehtimaan pellon peruskunnostuksesta, jolloin pellon kasvukunto pysyy hyvänä. Tämän lisäksi esitän, että kaupunki tarkastelee myyntimahdollisuutta niille peltoalueille, jotka eivät sijaitse kaupungille strategisesti tärkeillä alueilla ja samalla kaupunki pystyy realisoimaan pääomaa muuhun käyttöön. Näillä toimilla kaupunki osaltaan tukee haasteellisessa tilanteessa olevaa maatalousalaa ja maatalousyrittäjien tulevaisuuteen investointeja, sekä samalla kyseiset toimet vahvistavat kaupungin kassaa.

Johanna Riski (kesk)”

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Kaupunkikehityslautakunta 26.03.2019 § 70

Valmistelijat: maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salo.fi, 02 778 7200 ja kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400

Salon kaupungin omistamien peltojen vuokraus

Nykyinen vuokrauskäytäntö

Hallintosäännön 30 §:n mukaan maaseutupalveluiden päällikkö päättää kaupungin omistamien peltoalueiden varaamisesta ja vuokralle antamisesta kaupunginvaltuuston ja -hallituksen hyväksymien ohjeiden ja luovutusperusteiden mukaisesti

Salon kaupunkiin on vakiintunut käytäntö kilpailuttaa pellot 5 vuoden välein. Vuokrasopimukset on laadittu viideksi vuodeksi. Poikkeustilanteissa vuokra-aika on voinut olla tätä lyhyempi. Lisäksi vuokrasopimuksissa on sovittu mahdollisuudesta lyhentää vuokra-aikaa, mikäli Salon kaupunki tarvitsee peltoaluetta kaavan mukaiseen käyttöön.

Kaupunginhallitus	§ 471	10.12.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 155	08.04.2019

Viiden vuoden mittainen vuokrasopimus on yleisin käytössä oleva vuokra-aika niin kuntien kuin yksityistenkin tekemissä sopimuksissa. 10 vuoden mittaiset vuokrasopimukset ovat harvinaisia. Sen sijaan lyhyempiä 1 – 2 vuoden mittaisia sopimuksia tehdään yksityisten välisissä vuokrauksissa melko paljon.

Selvityksen perusteella Varsinais-Suomen kuntien pelloista tehtävät vuokrasopimukset ovat 5 vuoden mittaisia.

Osa kaupungin vuokrapelloista on hyvin haluttuja ja etenkin niiden kohdalla 5 vuoden kierto on nähty mielekkäänä.

Vuokrasopimuksen pituus ja peltojen viljelykunto

5- vuotisen sopimuksen etuna on hintatason ajanmukainen tarkastelu ja viljelijöiden säännöllinen mahdollisuus vuokrata kaupungin peltoja. Kaupungin kannalta haitaksi voi muodostua viljelijöiden halukkuus panostaa peltojen kunnostukseen kuten ojien kunnossapitoon, pellon reunojen raivauksiin ja kalkitukseen. Peltojen peruskunto saattaa näin ollen heikentyä ajan kuluessa. Peltojen 5 vuoden välein tapahtuva aktiivinen kilpailutus on ollut kaupungille taloudellisesti mielekkästä ja mahdollistanut viljelijöiden tasavertaisen kohtelun.

10 vuoden sopimuksen etuna saattaisi olla viljelijöiden suurempi motivaatio peltojen kunnossapitoon ja haittana hintatason pitkäaikainen, hintakehityksistä riippumaton sopimus.

Kaupungin vuokrapeltojen kunnossapito onkin muodostumassa jonkinlaiseksi haasteeksi tulevaisuudessa. Tukijärjestelmä ja viljelyn heikko kannattavuus ovat heikentäneet kiinnostusta peltojen kunnostustoimiin.

Mikäli peltojen viljelykuntoon haluttaisiin panostaa, voitaisiin nykyisen hintatarkastelun lisäksi tarjouspyyntöihin sisällyttää peltojen kunnostustoimia. Tällöin kunnostustoimien arvo- ja laatuksiteerit tulisi määrittellä tarkoin. Lisäksi olisi hyvä sopia parannustoimenpiteiden toteutusaikataulusta. Tällä hetkellä kilpailutuksen voitto perustuu korkeimpaan hintatarjoukseen.

Vuokrasopimuksen pituuden merkitys kaupunkikehittämisessä

Kaupunkikehittämisen kannalta on tärkeää, että pelto on käytettävissä infran mukaisesti käyttötarkoituksiin ja tarvittaessa vaihtomaana. Vuokrasopimus ei voi vaarantaa pellon alkuperäistä käyttötarkoitusta ja sen vuoksi on myös jatkossa sovittava mahdollisuudesta katkaista vuokrasopimus osittain tai kokonaan, kun aluetta tarvitaan kaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen. Lisäksi ennen jokaista tarjouspyyntökierrosta maaseutu-, kiinteistö- ja mittauspalvelut tarkastavat peltolohkojen vuokrausmahdollisuudet uudelle vuokrakaudelle.

Hyvin hoidettu pelto palvelee asukkaita maisemallisesti ja lisäksi pellon arvo ja tuottokyky säilyy vuokrakaudesta toiseen hyvänä.

Kaupunginhallitus	§ 471	10.12.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 155	08.04.2019

Vuokrasopimuksen pituuden haasteet ja hyödyt viljelijälle

5 vuoden sopimuksessa viljelijät voivat melko nopeatempoisesti (5 vuoden välein) tarkastella vuokraviljelyn kannattavuutta sekä vuokrapeltojen hintatason kehitystä. 10 vuoden sopimus saattaisi tuoda toiminnallista varmuutta, mutta hinnoittelussa viljelijä joutuisi nykyistä tarkemmin ottamaan huomioon tuki- ja hintatason muutokset.

Tukijärjestelmien huomioon ottaminen peltojen vuokrauksissa on haasteellista. Viljelijätukijärjestelmät ovat lähtökohtaisesti 5 vuoden mittaisia. Ne ovat asettaneet viljelyn kannattavuudelle pohjatason ja tulovarmuuden. Tukijärjestelmän muutoksien arvioiminen on vaikeaa. Yleisesti voi todeta, että vaatimukset ovat nousseet jokaisen tarkastelujakson kohdalla. Tukien erilaisista kohdennuksista johtuen tukitaso on saattanut muuttua tiloilla tukijärjestelmän muutostilanteissa.

Yleinen arviointi pitkäaikaisesta vuokraviljelystä

Mikäli viljelijä jättää 10 vuoden vuokratarjoituksen, tulee hänen viljelyn kannattavuuden näkökulmasta harkita entistä tarkemmin viljelyyn liittyvien muuttuvien kustannusten (siemen, lannoite, sähkö, koneet, laitteet), tukien ja tuotteista saatavien hintojen kehitys. Kaupungin on tunnistettava vuokratason laskun mahdollisuus.

Kaupungin kannalta 10 vuoden vuokrasopimus voi olla mielekäs, jos vuokrataso pysyy korkeana ja peltojen kunnossapitoon panostetaan.

Viljelijän näkökulmasta 10 vuoden sopimus on mielekäs, jos viljelijä oppii tuntemaan peltojen viljelyominaisuudet, panostustarpeet ja tuottomahdollisuudet. 10 vuoden sopimus saattaa helpottaa viljely- ja taloussuunnitelmien laadintaa sekä laskelmia kone- ja laiteinvestointien kannattavuudesta. 10 vuoden sopimus kannustaa panostamaan peltoihin, jos niissä nähdään tuottavuuden potentiaalia.

Luonnonmukaisen tuotannon osalta pitkäaikainen vuokrasopimuksen tärkeys korostuu, koska luomussa on 3 vuoden siirtymäaika ennen kuin pellosta saatavat tuotteet on myytävissä tai käytettävissä luomuna.

Työryhmä vuokraustoiminnan kehittämisestä

Maaseutupalvelut kutsui ryhmän aktiivisia vuokraviljelijöitä keskustelemaan vuokraviljelyn kehittämisestä. Palaveriin osallistui kuusi viljelijää, yhden ollessa estynyt.

Keskustelun pohjaksi esiteltiin vuokrausohjelma, jossa pellot kilpailutetaan pääsääntöisesti 5 vuoden välein, mutta vuokraus sisältää option vuokra-ajan pidentämisestä, mikäli viljelijä tekee peltojen kasvukuntoon selkeitä panostuksia. Ehdotuksen mukaan pellonparannuksista ilmoitetaan kirjallisesti ja dokumentein maaseutupalveluihin, jotta toimenpiteiden toteutus voidaan todeta käytännössä.

Optio-mahdollisuus nähtiin hyväksi ja keskustelua käytiin paljon

Kaupunginhallitus	§ 471	10.12.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 155	08.04.2019

kunnostustoimien tärkeydestä sekä optioon oikeuttavien kunnostustoimien kriteereistä. Lopputuloksena päädyttiin esittämään optiojärjestelmää, jossa 5 tn /ha (kalsiitti) ylläpitokalkituksella viljelijä voi varata itselleen optio-oikeuden. Dokumentit tulee osoittaa toteutushetkellä, jotta voidaan varmistua kalkituksen tasosta ja toteutuksesta. Kalkin kokonaisneutralointikyky tulee vastata 5 tn kalsiitin levitystä. Viljelijä ilmoittaa sovittavaan määräaikaan mennessä käyttääkö hän optio-oikeutensa. Optiolla voidaan pidentää vuokrasopimusta, entisiin ehdoin, viidellä vuodella. Vuokra-ajaksi voi näin muodostua 10 vuotta edellyttäen, että viljelijä on ylläpitokalkinnut vuokrasopimuksen pelloista merkittävän osuuden ja vain pienimmät, vähämerkitykselliset lohkot on voitu jättää kalkitsematta.

Työryhmä keskusteli optio-oikeudesta myös ojankaivuun perusteella, mutta totesi että kaivuutarpeen määrittäminen, lohkojen koko ja sijainti, laatuksiteerit ja hyväksyttävä suunnitelma muodostavat haasteellisen kokonaisuuden, eikä sen vuoksi nähnyt tasapuolisia optiomahdollisuuksia ojankaivuusta.

Kalkituksen kustannukset ja saavutettavissa oleva hyöty

Peltojen kalkituksesta on kiistatonta hyötyä pitkäaikaisessa, kannattavaan viljelytoimintaan suuntaavassa maataloustuotannossa. Kalkituksesta on myös selkeitä ympäristöhyötyjä. Päästöt vesistöihin ovat pienimmillään pelloista, joissa kalkitus, mururakenne, viljavuus ja tuottokyky ovat hyvät ja ravinteet tulevat tehokkaasti viljeltävien kasvien hyödyksi.

Peltojen ylläpitokalkituksessa levitettävä kalkin määrä on noin 5000 kg/ha. Kalkituksen kustannus levitettynä on noin 40 €/tn (alv 0 %) ja hehtaarikustannus näin ollen noin 200 €. Kalkituksen avulla on odotettavissa satotason nousua, ravinteiden tehokkaampi hyötykäyttö, ravinnepäästöjen pieneneminen vesistöihin, maan mururakenteen ja viljelyvarmuuden parantuminen. Sadon lisäys voi parhaimmillaan olla yli 1000 kg hehtaarilta eli nykyisellä hintatasolla noin 200 €/ha. Keskimääräisten laskelmien mukaan kalkitus tuottaa itsensä takaisin noin 2 vuodessa riippuen pellon muista viljelyominaisuuksista.

Peltojen myynti

Salon kaupungin menestyksekkään maapolitiikan hoitamisen kannalta peltojen hankkiminen ja omistaminen tärkeäksi katsotuilta alueilta on perusteltua. Peltoja ei ole hankittu kaupungille viljelytarkoituksessa, vaan ns. raakamaaksi tulevia muita käyttötarkoituksia varten. Joissakin yksittäistapauksissa peltoja on tullut vaihtomaaksi maakaupan yhteydessä, kun ostettuun kiinteistöön on kuulunut käyttötarkoitukseltaan erilaisia alueita.

Peltojen vuokraus on ollut selkein ja tuottoisin tapa hyödyntää pelto-omaisuutta ennen muuta käyttötarkoitusta. Myynnin mahdollisuudet ovat olleet esillä säännöllisin välein, mutta ne on todettu tarkasteluissa vuokrausta heikommaksi kaupungin kannalta. Viimeksi asiaa on pohdittu kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä.

Kaupunginhallitus	§ 471	10.12.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 155	08.04.2019

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa seuraavan vastauksen Johanna Riskin hallitusaloitteen:

"Salon kaupunki jatkaa 5 vuoden mittaisilla vuokrasopimuksilla ja optiona tarjotaan uutta 5 vuoden mittaista vuokrasopimusta entisin ehdoin, mikäli viljelijä kalkitsee pellot sovitun tason mukaisesti. Kalkituksesta tulee esittää todisteet toteutushetkellä tai välittömästi sen jälkeen. Optio-oikeus aktivoituu, kun levitetyn kalkin laatu-, määrä- ja pinta-alavaatimukset täyttyvät. Maaseutupalvelupäällikkö valtuutetaan sopimaan yksityiskohtaisista optio-oikeuden ehdoista vuokraajan kanssa. Vuokralaisen tulee ilmoittaa optio-oikeuden käyttö erikseen sovittuna aikana. Lähtökohtaisesti pelto vuokrataan aina siinä kunnossa kuin se vuokraushetkellä on.

Peltojen myyntejä harkitaan yksittäistapauksissa maapoliittisen- ja yleiskaavallisen ohjausryhmän valmistelun kautta."

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 155

Maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salo.fi, 02 778 7200

Päätösehdotusta on ehdotetaan tarkennettavaksi siten, että maaseutupalvelupäällikkö valtuutetaan ennen kilpailutusta määrittämään yksityiskohtaiset optio-oikeuden ehdot. Muutosta perustellaan sillä, että yksityiskohtaisista optio-oikeuden ehdoista ei ole tarkoituksenmukaista enää neuvotella siinä vaiheessa, kun optio-sopimuksen solmiminen on ajankohtainen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa seuraavan vastauksen Johanna Riskin hallitusaloitteen ja katsoo aloitteen loppuun käsittelyksi:

"Salon kaupunki jatkaa 5 vuoden mittaisilla vuokrasopimuksilla ja optiona tarjotaan uutta 5 vuoden mittaista vuokrasopimusta entisin ehdoin, mikäli viljelijä kalkitsee pellot sovitun tason mukaisesti. Kalkituksesta tulee esittää todisteet toteutushetkellä tai välittömästi sen jälkeen. Optio-oikeus aktivoituu, kun levitetyn kalkin laatu-, määrä- ja pinta-alavaatimukset

Kaupunginhallitus	§ 471	10.12.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 155	08.04.2019

täyttyvät. Maaseutupalvelupäällikkö valtuutetaan ennen kilpailutusta määrittämään yksityiskohtaiset optio-oikeuden ehdot. Vuokralaisen tulee ilmoittaa optio-oikeuden käyttö erikseen sovittuna aikana. Lähtökohtaisesti pelto vuokrataan aina siinä kunnossa kuin se vuokraushetkellä on.

Peltojen myyntejä harkitaan yksittäistapauksissa maapoliittisen- ja yleiskaavallisen ohjausryhmän valmistelun kautta."

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 41	13.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 72	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 156	08.04.2019

Salon kasvihuonekaasupäästöt 2008-2017 ja ennakkotieto 2018

1227/11.03.00.00/2013

Rakennus- ja ympäristölautakunta 13.03.2019 § 41

Valmistelija: ympäristöinsinööri Riitta Saari, riitta.saari@salo.fi 02 778 7803

Uusimmassa kasvihuonekaasuraportissa on esitetty Salon päästöt vuosilta 2008-2017 sekä ennakkotieto vuodelta 2018. Mukana laskennassa ovat kuluttajien ja teollisuuden sähkönkulutus, sähkölämmitys, maalämpö, kaukolämmitys, erillislämmitys, tieliikenne, maatalous ja jätehuolto.

Salon kasvihuonekaasupäästöt vuonna 2017 olivat yhteensä 416,1 kt CO₂-ekv ilman teollisuutta. Näistä päästöistä 22,2 kt CO₂-ekv aiheutui kuluttajien sähkönkulutuksesta ja 16,7 kt CO₂-ekv sähkölämmityksestä. Maalämmön osuus lämmitysmuotojakautumasta ja päästöistä on pieni. Päästöistä 46,6 kt CO₂-ekv aiheutui kaukolämmityksestä, 75,2 kt CO₂-ekv erillislämmityksestä, 166,1 kt CO₂-ekv tieliikenteestä, 77,8 kt CO₂-ekv maataloudesta ja 10,6 kt CO₂-ekv jätehuollosta. Teollisuuden sähkönkulutuksen päästöt olivat 13,3 kt CO₂-ekv.

Salon päästöt asukasta kohti vuonna 2017 olivat 7,9 t CO₂ ilman teollisuutta, kun ne kaikissa raportissa mukana olevissa kunnissa vaihtelivat välillä 3,0-13,5 t CO₂-ekv. CO₂-raportin kuntien keskimääräinen asukaskohtainen päästö vuonna 2017 oli 6,2 t CO₂-ekv.

Salon päästöt kuluttajien sähkönkulutuksesta olivat vuonna 2017 0,4 t CO₂ekv/asukas, eli noin 10 % pienemmät kuin CO₂-raportin kunnissa keskimäärin.

Salon asukasta kohti lasketut päästöt sähkölämmityksestä vuonna 2017 olivat 0,3 t CO₂-ekv, eli samaa suuruusluokkaa kuin CO₂-raportin kunnissa keskimäärin.

Salon kaukolämmityksen päästöt asukasta kohti olivat vuonna 2017 0,9 t CO₂-ekv, ja päästöt rakennusten erillislämmityksestä 1,4 t CO₂-ekv. Päästöt kaukolämmityksestä olivat noin 20 % suuremmat ja päästöt erillislämmityksestä noin 50 % suuremmat kuin CO₂-raportin kunnissa keskimäärin.

Salon päästöt tieliikenteestä vuonna 2017 olivat 3,1 t CO₂-ekv/asukas, eli noin 30 % suuremmat kuin CO₂-raportin kunnissa keskimäärin. Tieliikenteen päästöihin vaikuttavat sekä läpiajoliikenne että paikallinen liikenne.

Salon päästöt ilman teollisuutta laskivat 6 % vuodesta 2016 vuoteen 2017. Keskimäärin päästöt laskivat CO₂-raportin kunnissa 5 %.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 41	13.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 72	26.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 156	08.04.2019

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee asian tiedoksi ja toimittaa raportin kaupunkikehityslautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle sekä kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin, että ympäristöinsinööri Riitta Saari oli kokouksessa asiantuntijana.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Riitta Saari poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.48.

Kaupunkikehityslautakunta 26.03.2019 § 72

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta merkitsee Salon kasvihuonekaasuraportin tiedokseen ja lähettää raportin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 156

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee Salon kasvihuonekaasuraportin tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee Salon kasvihuonekaasuraportin tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 3 Raportti, Salon kasvihuonepäästöt 2008-2017 ja ennakkotieto vuodelta 2018, reaaliaikainen CO₂-päästöseuranta

Helmikuun 2019 kuukausiraportti

1324/02.02.02.01/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 157

Valmistelija: talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi, anna-kristiina.jarvi@salo.fi, 02 778 2201, kontrolleri Ritva Koisti, ritva.koisti@salo.fi, 02 778 2288

Esityslistan liitteenä on helmikuun kuukausiraportti, joka sisältää kaupunki- ja palvelualueiden toiminta- ja taloustietoja, työllisyystilastoja, veroennusteen, henkilöstötiedot ja raportin sairauspoissaoloista.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee helmikuun 2019 kuukausiraportin tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 4 Kuukausiraportti, helmikuu 2019

Taloustyöryhmän perustaminen ja talouden säästötavoite vuodelle 2019

1318/02.02.00.03/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 158

Valmistelija: Anna-Kristiina Järvi, anna-kristiina.jarvi@salo.fi, puh. (02) 778 2201

Vuoden 2018 talous toteutui Salon kaupungissa 14,8 miljoonaa euroa alijäämäisenä. Taseeseen kertynyt ylijäämä putosi 28,4 miljoonasta 14,0 miljoonaan euroon. Kuntatalouden lähitulevaisuuden näkymät ovat epävarmoja ja talouden kehitykseen liittyy merkittävä riski.

Vuoden 2019 talousarvio on laadittu 3,3 miljoonaa euroa alijäämäiseksi ja talousarviossa pysyminen tulee jo lähtökohtaisesti olemaan haasteellista. Talousarvio 2019 on laadittu 197,4 miljoonan euron verotulopohjaan. Vuonna 2018 verotulot toteutuivat vain 181,1 miljoonan euron suuruisena, joten talousarvion mukainen toteuma edellyttää huomattavaa verotulokasvua yhdessä vuodessa. Verotilityslain muutoksen myötä verotulototeuma tulee olemaan normaalia korkeampi vuonna 2019, mutta on epävarmaa, riittääkö järjestelmämuutos nostamaan verotulot talousarvion mukaiselle tasolle. Kaupungin tulee harkita toimenpiteitä menojen kasvun hillitsemiseksi ja tulojen kasvattamiseksi jo kuluvalle vuodelle.

Talouden sopeuttamisen tulee perustua kuluvan vuoden menokasvun leikkaamiseen. Menokasvun suuruus on tilinpäätökseen 2018 verrattuna 1,6 % eli 5,3 miljoonaa euroa. Loppuvuoden säästötavoitteen tulisi olla enintään noin kolme miljoonaa euroa, jotta sen toteutumista voidaan realistisesti tavoitella.

Kaupunginhallitus linjaa 8.4 kokouksessaan säästötavoitteen, jonka pohjalta laaditaan yksityiskohtaisempi esitys säästötavoitteen toteuttamiseksi. Talousarviomuutos esitetään kaupunginhallitukselle 29.4. ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Vakavarainen talous

Epävarmuus verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä tuottavat haasteen myös seuraaville vuosille. Palkkaratkaisut, kilpailukyky sopimukseen liittyvän lomarahaleikkauksen päättyminen ja yleisen hintatason kehitys haastavat talouden tasapainoa koko suunnitelmakaudella. Kaupunki on saanut positiivisia työpaikkauutisia, jotka vaikuttavat pitkällä tähtäimellä kaupungin työllisyyden ja elinvoiman lisääntymiseen. Kaupunki valmistautuu kasvuun, joka edellyttää myös investointitason kasvattamisessa lähitulevaisuudessa. Useat kärkihankkeet sekä muut palveluverkkoon liittyvät ratkaisut kasvattavat kaupungin investointeja useampana vuonna.

On tarkoituksenmukaista perustaa erillinen taloustyöryhmä seuraamaan tilannetta ja laatimaan ehdotuksia talouden sopeuttamiseksi olosuhteita vastaaviksi. Kaupungin on talouden tasapainon pitämisen lisäksi pystyttävä vastaamaan tulevaan kasvuun ja palveluverkon haasteeseen.

Taloustyöryhmän toimeksiantona on laatia ehdotuksia talouden tasapainottamiseksi pitkällä aikavälillä ja seurata tasapainottamisen toteutumista. Taloustyöryhmän tulee tarkastella käyttötalouden ja investointien kehystä suunnitteluvuosille sekä laatia toimenpidesuosituksia kustannusten kasvun hillitsemiseksi ja tulojen lisäämiseksi. Työryhmä työskentelee valtuustokauden loppuun.

Työryhmä antaa tilannekatsauksia kaupunginhallitukselle erikseen sovituin aikaväleihin ja myös muutoin tarvittaessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. vuoden 2019 säästötavoitteeksi 3,0 miljoonaa euroa
2. perustaa taloustyöryhmän ja valita siihen jäseniksi enintään viisi luottamushenkilöedustajaa ja heidän joukostaan työryhmälle puheenjohtajan
3. valita taloustyöryhmään viranhaltijaedustajiksi kaupunginjohtajan ja talousjohtajan, työryhmä kutsuu asiantuntijoita tarvittaessa
4. että taloustyöryhmän toimeksiantona on laatia ehdotuksia talouden tasapainottamiseksi pitkällä aikavälillä ja seurata tasapainottamisen toteutumista. Taloustyöryhmän tulee tarkastella käyttötalouden ja investointien kehystä suunnitteluvuosille sekä laatia toimenpidesuosituksia kustannusten kasvun hillitsemiseksi ja tulojen lisäämiseksi.
5. että työryhmän toimikausi kestää kuluvan valtuustokauden loppuun

Päätös:

Elina Suonio-Peltosalo Marko Tapion kannattamana ehdotti, että työryhmää ei perusteta, vaan valmistelu tapahtuu virkamiestyönä. Iltakoulut ja puheenjohtajaneuvosto ovat jo olemassa olevia elimiä.

Saija Karnisto-Toivonen Saku Nikkasen kannattamana ehdotti, että työryhmään nimetään jäsen hallituksen pöytäkunnan jokaisesta poliittisesta ryhmästä eli 7 luottamushenkilöjäsenä.

Puheenjohtaja totesi, että päätösehdotuksen kohdan 2 osalta oli tehty kaksi kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavaa kannatettua muutosehdotusta, joten niistä oli äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että äänetykset suoritetaan kädennostolla. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Ensin äänestettiin Elina Suonio-Peltosalon ehdotuksesta, että työryhmää ei perusteta.

Suoritettussa kädennostoäänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 10 ääntä (Karnisto-Toivonen, Nikkanen, Anttila, Huittinen, Lehti, Riski, Ruokonen, Nyysönen, Schneider, Lundén). Elina Suonio-Peltosalon

ehdotus sai kolme ääntä (Suonio-Peltosalo, Tapio, Yli-Jama).
Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen työryhmän perustamisesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Saija Karnisto-Toivosen ehdotuksen, että työryhmään valitaan seitsemän luottamushenkilöjäsentä.

Mikko Lundén ehdotti, että työryhmään valitaan Antti Olkinuora.
Saku Nikkanen ehdotti, että työryhmään valitaan Pekka Kymäläinen.
Ulla Huittinen ehdotti, että työryhmään valitaan Jaakko Halkilahti.
Marko Tapio ehdotti, että työryhmään valitaan Elina Suonio-Peltosalo.
Marja Ruokonen ehdotti, että työryhmään valitaan Harri Lindholm.
Jonna Nyysönen ehdotti, että työryhmään valitaan Jonna Nyysönen.
Saija Karnisto-Toivonen ehdotti, että työryhmään valitaan Elina Seitz.

Marko Tapio ehdotti, että puheenjohtajaksi nimetään Elina Suonio-Peltosalo.

Kaupunginhallitus päätti

1. vuoden 2019 säästötavoitteeksi 3,0 miljoonaa euroa
2. perustaa taloustyöryhmän ja valita siihen jäseniksi seuraavat seitsemän luottamushenkilöedustajaa: Antti Olkinuora, Pekka Kymäläinen, Jaakko Halkilahti, Elina Suonio-Peltosalo, Harri Lindholm, Jonna Nyysönen ja Elina Seitz. Puheenjohtajaksi valittiin Elina Suonio-Peltosalo.
3. valita taloustyöryhmään viranhaltijaedustajiksi kaupunginjohtajan ja talousjohtajan, työryhmä kutsuu asiantuntijoita tarvittaessa
4. että taloustyöryhmän toimeksiantona on laatia ehdotuksia talouden tasapainottamiseksi pitkällä aikavälillä ja seurata tasapainottamisen toteutumista. Taloustyöryhmän tulee tarkastella käyttötalouden ja investointien kehystä suunnitteluvuosille sekä laatia toimenpidesuosituksia kustannusten kasvun hillitsemiseksi ja tulojen lisäämiseksi.
5. että työryhmän toimikausi kestää kuluvan valtuustokauden loppuun.

MTK-Varsinais-Suomi ry:n hakemus kuntarahoituksesta Menestyvä maatilayritys 2 -hankkeeseen

1187/02.05.01.01/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 159

Valmistelija: maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salo.fi,
044 778 7200

Taustaa

Mtk:n Menestyvä Maatilayritys –hanke on toiminut Varsinais-Suomen alueella vuoden 2016 lokakuusta alkaen. Hanke on päättymässä 30.6.2019 ja sille ollaan hakemassa jatkokautta ajalle 1.7.2019 – 31.12.2021. Uusi hanke on nimeltään Menestyvä maatilayritys 2.

Nykytila ja tulevaisuuden haasteet

Maatalouden rakennemuutos on ollut voimakasta ja jatkuu edelleen. Tuotannon tehokkuus- ja muutosvalmiuden vaatimukset ovat kasvaneet. Maatalousyrittäjältä edellytetään voimia tulevaisuuden rakentamiseen toiminnan kehittämisellä, tuotantosuunnan muutoksilla tai uusien tulonsaantimahdollisuuksien hakemisella. Maatilayritysten kannattavuus on jatkuvasti uusien haasteiden edessä. Tilanne vaatii voimia ja taitoja. Lisäksi yllättäviä ongelmatilanteita voi syntyä perheen sosiaalisten syiden tai terveydellisten vaikeuksien johdosta.

Hankkeen sisältö

Menestyvä maatilayritys 2 –hanke järjestää maatilayrittäjille yritystoiminnan muutosvalmennusta, tilaisuuksia talouden hallintaan, johtamiseen, markkinointiin, tukijärjestelmiin, sopimusoikeudellisiin asioihin ja työssä jaksamiseen. Lisäksi se pyrkii tilatasolla tarjoamaan tukea vaikeuksissa oleville viljelijöille. Tukea tarjotaan taloudellisiin, sosiaalisiin, terveydellisiin tai henkisiin ongelmatilanteisiin.

Tilakohtaista tukea tarjotaan erityisellä luottamuksella ja maksutta paikanpäällä käydyin neuvontakäynnein.

Hankkeen tiedonvälityksellä ja muutosvalmennuksella pyritään vahvistamaan viljelijöiden talous- ja yritysjohtamisen taitoja sekä henkisiä valmiuksia siten, että tulevaisuuden menestys turvataan.

Apua ongelmatilanteisiin

Ongelmatilanteet näkyvät monesti mm. parisuhdeongelmina, työhyvinvointiongelmina, masennuksena, ylirasituksena, talous- ja eläinsuojeluongelmina. Ongelmatilanteisiin kohdistuvilla neuvontakäynneillä toteutetaan myös Maatalousyrittäjien eläkelaitoksen Välitä viljelijästä – projektia, jonka tavoite on tarjota apua työhyvinvointiin vaikuttaviin haasteisiin, kuten parisuhdeongelmiin, perheen tai sukupolvien välisiin ristiriitoihin, univaikeuksiin, ahdistuneisuuteen, masennukseen, ylirasittuneisuuteen sekä erilaisiin talousvaikeuksiin, jotka ahdistavat, uuvuttavat, stressaavat ja aiheuttavat pelkotiloja.

Menestyvä maatilayritys -hankkeen kautta viljelijä voi hakea Melasta

enintään 500 euron suuruista ostopalvelusitoumusta. Se on käytettävissä esimerkiksi psykologin, psykiatrin ja terapeutin asiantuntijapalveluihin uupumisen ja masennuksen hoitamiseksi, talousneuvontaan, juridisiin asiantuntijapalveluihin (ei riitatapauksissa).

Menestyvä Maatilayritys - hanketyöntekijöiden suosituksella on oleellinen merkitys, kun ostopalvelusitoumuksia myönnetään. Välitä viljelijästä –projekti ja ostopalvelusitoumukset ovat hyödynnettävissä vuoden 2020 loppuun. Sen jälkeen ostopalvelusitoumuksen 500 euroa ei tämän hetkisen tiedon mukaan ole enää käytettävissä, vaan apu ja neuvonta on saatavissa yksinomaan Menestyvä Maatilayritys –hanketyöntekijöiden kautta.

Yrittäjiä ohjataan käyttämään myös Neuvo2020 -palveluita. Mtk:sta kerrotaan, että suinkaan aina ei tarvita ostopalvelusitoumusta, vaan asiat etenevät esim. maan osarealisoinnin, työterveyshuollon tai työkyvyttömyyseläkkeelle hakeutumisen kautta. Joskus jo ulkopuolisen tekemä kartoitus kokonaistilanteesta auttaa yrittäjiä hahmottamaan tilanteen ja siitä päästään jatkamaan omin voimin. Vaihtoehtojen hakeminen ja tilanteen selkeyttäminen päätöksenteon pohjaksi ovat monelle vaikeita ja siihen kaivataan ulkopuolisen apua. Hankkeen työntekijöiden kokemus on, että apua haetaan aivan liian myöhään. Tietoa, mistä apua saa, tarvitaan edelleen.

Hankkeen toiminta

Menestyvä maatilayritys –hanke on tähän mennessä järjestänyt erilaisia info- ja verkostoitumistilaisuuksia 106 kpl. Asiakaskäyntejä on tehty yli 200. Hanketyöntekijöiden suosituksesta Melan ostopalvelusitoumuksia on myönnetty 201 kpl, jotka ovat kohdentuneet pääasiassa yksilöterapiaan.

Hankkeen hyödyntäminen Salossa

Salon kaupungin alueella on järjestetty 13 tilaisuutta, joiden aiheina ovat olleet maatalon sukupolvenvaihdos, verotus ja taloudenhallinta, edunvalvontavaltakirja ja testamentti, rakennusten uusiokäyttö ja maatalon talous, luonnonmukainen tuotanto ja viljelijätuet. Salossa Hankkeen työntekijät ovat tehneet vaikeuksissa oleville maataloille tilakäyntejä vuosina 2017-2018 kahdellekymmenelle tilalle ja tänä vuonna jo viidelle tilalle. Noin kahden tilakäynnin / tila lisäksi hanketyöntekijät seuraavat tilanteen etenemistä soittamalla yrittäjille aina tarpeen mukaan. Salolaisia viljelijöitä on osallistunut myös hankkeen kaupungin ulkopuolella järjestämiin tilaisuuksiin, aiheina mm. yhtiöittäminen, riskien hallinta ja viljanvienti ja -markkinat. Salolaiset maatalousyrittäjät ovat hyödyntäneet hankkeen palvelutarjontaa kohtuullisesti, joskin tehostamisen mahdollisuuksia on. Hanke on kuitenkin todettu hyödylliseksi..

Hankkeen hyötytavoitteet kaupungille

Hankkeen tavoitteena on omalta osaltaan turvata maatilayritysten menestyminen, maatilayritysten verotulojen säilyminen tai parhaimmillaan kasvaminen sekä vakavien sosiaalisten, terveydellisten ongelmien sekä eläinsuojeluongelmien välttäminen. Menestyvät maatilayritykset heijastuvat positiivisesti myös kaupungin muihin yrityksiin sekä maalaismaisemaan.

Hankkeen tehostettu hyödyntäminen

Muutosvalmennuksen tarve on ilmeinen. Viljelijän aktiivinen ote maatalousyrityksen kehittämiseen tulisi säilyttää. Into ja innovatiivisuus yhdistettynä talouden ja riskien hallintaan ovat oleellisia nykytilanteen taitoja. Tilakohtainen apu tulevaisuuden suunnittelussa tai ongelmatilanteissa voi ratkaista suuriakin haasteita pienillä teoilla. On tärkeää, että apu hankkeen kautta on hyvin tiedostettu ja helposti saavutettavissa. Paikallinen aktiivisuus tilaisuuksien suunnittelussa ja tiedottamisessa olisi hyödyllistä. On todennäköistä, että pienryhmätoimintana suunnittelemalla Salossa saataisiin hankkeesta mahdollisimman suuri hyöty. Esimerkiksi kaksi kertaa vuosittain kokoontuva pienryhmä voisi ideoida järjestettäviä tilaisuuksia, saada raportit hankkeen aktiivisuudesta Salossa ja suunnitella tarvittavia tiedotusväyliä apua tarvitseville. Ryhmä koottaisiin ennen kaikkea aktiivisista maatalan kehittäjistä, tulevaisuuden rakentajista.

Hankkeen rahoitustarve

Menestyvä Maatilayritys 2 - hanke tarvitsee kunnilta maatalojen lukumäärään perustuvaa rahoitusosuutta 10 euroa jokaista aktiivista maatilaa kohden. Salossa aktiivitulojen lukumäärä v.2018 on ollut vuonna 897 kpl. Salon osuus olisi näin ollen 8970 euroa 2,5 vuoden hankeajalle. Hankeosuus voidaan maksaa yhdessä erässä helmikuussa 2020 tai kahdessa erässä vuosina 2020 (60 %) ja 2021 (40 %).

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki osallistuu hankkeen rahoitukseen esityksen mukaisesti. Määrärahavaraukset huomioidaan vuoden 2020 talousarvion käsittelyn yhteydessä. Maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö nimetään kaupungin yhdyshenkilöksi tässä asiassa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kunnan Taitoa Oy:n yhtiökokoukseen

1218/00.01.01.01.00/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 160

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh.
044 778 2020

Kunnan Taitoa Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään perjantaina
26.4.2019 klo 10.00.

Kokouksen esityslista on oheismateriaalina.

Konserniohjeen mukaan kaupunginhallitus nimeää yhtiökokousedustajan
Kunnan Taitoa Oy:n yhtiökokoukseen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus nimeää apulaiskaupunginjohtaja Jari Niemelän
yhtiökokousedustajaksi Kunnan Taitoa Oy:n yhtiökokoukseen 26.4.2019.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous

1319/00.01.01.01.00/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 161

Valmistelija: vs. kaupunginlakimies Mikko Heiskanen,
mikko.heiskanen@salo.fi, 044 778 2044.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n (y-tunnus 1868393-8) varsinainen yhtiökokous pidetään torstaina 25.4.2019 klo 10.00 alkaen yhtiön Turun toimitiloissa osoitteessa Kuormakatu 17, 20380 Turku.

Yhtiökokouskutsu ja esityslista ovat oheismateriaalina.

Kokouksen asialistalla on mm. hallituksen jäsenten valinta. Yhtiön hallitukseen ovat Salon nimeäminä jäsenenä kuuluneet Jaakko Halkilahti ja Matti Varajärvi.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu 7-11 varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenet valitaan vuodeksi kerrallaan siten, että toimikausi alkaa valinnasta ja päättyy valintaa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakassopimuksen luvun 10.2 mukaan yhtiön hallitukseen valitaan 11 varsinaista jäsentä seuraavasti: Turulla on oikeus nimittää kolme hallituksen jäsentä, Raisiolla ja Salolla on kummallakin oikeus nimittää kaksi hallituksen jäsentä, ja Kaarinalla, Naantalilla, Paimiolla ja Paraisilla on kullakin oikeus nimittää yksi hallituksen jäsen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee yhtiökokousedustajaksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2019 kaupunginlakimies Antti Mäkelän sekä nimeää yhtiöön kaksi hallituksen jäsentä.

Päätös:

Saku Nikkanen ehdotti hallituksen jäseneksi Matti Varajärveä.
Ulla Huittinen ehdotti hallituksen jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi Jaakko Halkilahtea.

Kaupunginhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2019 kaupunginlakimies Antti Mäkelän sekä nimesi yhtiöön hallituksen jäseneksi Matti Varajärven ja jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi Jaakko Halkilahden.

Salon Kaukolämpö Oy:n yhtiökokous 21.5.2019

1320/00.01.01.01.00/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 162

Valmistelija: vs. kaupunginlakimies Mikko Heiskanen,
mikko.heiskanen@salo.fi, puh. 044 778 2044

Salon Kaukolämpö Oy:n varsinainen yhtiökokous on kutsuttu koolle tiistaiksi 21.5.2019 klo 8.30 Salon kaupungintalon kokoushuoneeseen Mänty. Yhtiökokouskutsu liitteineen on oheismateriaalina.

Kokouksen asialistalla on varsinaisen yhtiökokouksen asioina mm. tilinpäätöksen vahvistaminen ja yhtiön hallituksen jäsenten määrästä ja jäsenistä päättäminen. Yhtiön hallitukseen ovat vuoden 2018 yhtiökokouksen jälkeen kuuluneet seuraavat seitsemän jäsentä: Markku Blom, Heljä Halme, Seppo Juntti, Kai Lammervo (varapuheenjohtaja), Jari Niemelä, Jonna Nyysönen ja Matti Varajärvi (puheenjohtaja). Markku Blomin erottua hallituksesta on hallituksen jäsenenä ollut 21.1.2019 lähtien Mikko Jussila.

Konserniohjeen mukaan Salon Kaukolämpö Oy on strateginen tytäryhtiö, jonka hallituksen jäsenistä ja yhtiökokousedustajasta päättää kaupunginhallitus. Salon kaupungin omistus yhtiöstä on 100 %.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee yhtiökokousedustajaksi Salon Kaukolämpö Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen vs. kaupunginlakimies Mikko Heiskanen ja antaa toimiohjeen päättää hallituksen jäsenten lukumääräksi seitsemän, sekä nimeää hallituksen jäsenet, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös:

Kaupunginjohtaja poisti asian esityslistalta.

Kaupunginvaltuuston kokouksen 1.4.2019 täytäntöönpanot

462/00.02.00.00/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 163

Valmistelija: hallintojohtaja Irma Nieminen, irma.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2020

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 1.4.2019 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 45 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Ei toimenpiteitä

§ 46 Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenille
Ei toimenpiteitä

§ 47 Asioiden käsittelyjärjestys
Ei toimenpiteitä

§ 48 Kyselytunti
Ei toimenpiteitä

§ 49 Sari Pesosen ym. valtuustoaloite Salonjoen alueen turvallisuuden parantamiseksi
Ei toimenpiteitä

§ 50 Kristillisdemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloite iltatorialueen laajentamisesta
Ei toimenpiteitä

§ 51 Kokoomuksen valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite sähköisen ajanvarauksen käyttöönotosta
Ei toimenpiteitä

§ 52 Elina Seitzin ym. valtuustoaloite koulujen sisäilmaoirekyselyn tekemisestä
Ei toimenpiteitä

§ 53 Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite ikäihmisten ruokapalvelun kriteereistä
Ei toimenpiteitä

§ 54 Karoliina Vierjoki-Väätäisen valtuustoaloite Salon torin ympyräparkin muuttamisesta tekojää luistinradaksi
Ei toimenpiteitä

§ 55 Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta

Wilhelmiina Kalliolle, Sari Pesoselle, sisäiselle tarkastajalle/tarkastuslautakunnalle, kirjaamoon

§ 56 Osmo Fribergin valtuustoaloite ilmaisista lukion oppimateriaaleista Lasten ja nuorten palveluiden johtajalle

§ 57 Marjatta Halkilahden ym. valtuustoaloite vanhusten ateriapalvelutarpeen kartoittamisesta Vanhuspalveluiden johtajalle

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 164

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kuultiin seuraavat raportit:

Timo Lehti / Salon seudun koulutuskuntayhtymän hallitus

Johanna Riski/ Veteraanien neuvottelukunta

Elina Suonio-Peltosalo / Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän hallitus

Marko Tapio / Maapoliittinen työryhmä

Marja Ruokonen / Yt-elin

Jonna Nyysönen / Nuorisovaltuusto

Merkittiin tiedoksi.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 165

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Vapaa-ajan lautakunta	14.3.2019
Keskusvaalilautakunta	20.3.2019
Kaupunkikehityslautakunta	26.3.2019

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 166

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 25.3. - 7.4.2019 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädetyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Salaisten viranhaltijapäätösten otto-oikeusprosessi

1430/00.02.01.00/2019

Kaupunginhallitus 08.04.2019 § 167

Hallintojohtaja selosti, että on havaittu prosessivirhe niiden viranhaltijapäätösten osalta, joissa on julkisuuslain mukainen salassa pidon peruste. Nämä päätökset eivät ole julkaistuneet otto-oikeuden käyttämistä varten toimielinten kokousintraan. Valtaosa näistä päätöksistä ovat sellaisia, että niihin ei ole otto-oikeutta, mutta osaan niistä on otto-oikeus. Hallintojohtaja selosti niiden päätösten sisältöä, joihin olisi ollut otto-oikeus.

Hallintojohtaja totesi, että on kaksi vaihtoehtoa prosessin osalta: Järjestelmään toteutetaan asetukset, joiden kautta salassa pidettävät viranhaltijapäätökset viedään toimielimen kokousjärjestelmään tai toimielimet rajaavat nämä päätökset otto-oikeuden ulkopuolelle.

Kaupunginhallitus päätti lähettää asian valmisteltavaksi siten, että salassa pidettävät viranhaltijapäätökset voitaisiin rajata otto-oikeuden ulkopuolelle.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 150, 151, 152, 154, 156, 157, 158, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:
153, 155, 159,

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:
153, 155, 159,

Hankintaoikaisu-
pykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-
nista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:	Valitusaika	
		päivää

Hallintovalitus, pykälät:	Valitusaika	
		päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika	
			päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä, jos asianosainen on laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitus markkinaoikeudelle:

Oikeudenkäyntimaksu on 2000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) sekä vesi- ja energihuollon, liikenteen ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) soveltamisalaan kuuluvassa muutoksenhakuasiassa peritään markkinaoikeudessa 2 §:ssä säädetyn maksun sijasta 500 euroa, jos muutoksenhakuasia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiasta ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.