

Uuden Perniön Kirkonkylän koulun pääpiirustusten hyväksyminen

1201/10.03.02.00/2020

Kaupunkikehityslautakunta 14.04.2020 § 56

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Janne Lehto, janne.lehto@salo.fi,
p. 044 778 5116; talonsuunnitteluarkkitehti Tommi Kaarto,
tommi.kaarto@salo.fi, p. 044 778 5102

Uutta Perniön Kirkonkylän koulua ollaan lähdetty toteuttamaan, koska vanhassa koulurakennuksessa todettiin niin laajoja vaurioita, ettei niiden korjaaminen ollut enää taloudellisesti järkevää. Koulu on toiminut keväästä 2018 alkaen osin väistötiloissa. Koululle on tulevana kesänä tulossa vielä muutaman luokan lisäväistötila.

Uuden koulun kokonaissuunnittelua tehdään RTC Vahanen Turku Oy:n kokoaman suunnittelutiimin voimin. Suunnittelu käynnistyi kuluvan vuoden tammikuun alussa ja suunnittelua on tehty laaditun hankesuunnitelman pohjalta. Suunnittelukokouksia on pidetty tiiviisti 2-3 viikon välein.

Tulevat käyttäjät ovat olleet suunnittelussa mukana ja päässeet esittämään omia näkemyksiään tilojen sijoittelusta ja käytöstä. Suunnittelussa on pyritty huomioimaan tilojen mahdollisimman laaja yhteiskäyttö ja täten minimoimaan hukkatilojen rakentaminen. Hankesuunnitelmassa esitettyä tilaohjelmaa on pyritty noudattamaan mahdollisimman tarkkaan pysyen näin siinä esitetystä kokonaisneliömäärässä.

Uusi koulu sijoittuu entisen Perniön lukion tontille Lupajantien varrelle lähelle Perniön kirkkoa. Vanha lukiorakennus on purettu siltä osin, että uuden koulun rakentaminen on mahdollista. Loppuosa puretaan uuden koulun valmistuttua.

Uusi pääosin kaksikerroksinen ja paloluokaltaan P1 oleva rakennus sijoittuu tontin pohjoisosaan lähelle seurakuntataloa. Koulun keskiössä sijaitsevasta monikäyttötilasta avautuu näkymä Perniön kivikirkolle. Liikennettä ollaan ohjaamassa tontille kahta eri reittiä. Kuljetus- ja huoltoliikenne ohjataan kulkemaan yhdensuuntaisesti uuden liittymän kautta piha-alueen itäreunalle ja siitä edelleen kohti olemassa olevaa liittymää, jota kautta muu liikenne ohjataan pysäköintialueelle. Uuden liittymän lupahakemus on vireillä ELY-keskuksessa. Pysäköintialue sijoittuu tontin eteläosaan.

Rakennuksen kokonaisala on 4801 neliötä. Rakennuksen julkisivu tulee olemaan pääosin puhtaaksi muurattua tiiltä. Kattomuotona on loiva pulpettikatto ja kaltevuuden mukaan vesikatteeksi tulee huopakate.

Pääpiirustukset ovat esityslistan liitteenä.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy uuden Perniön Kirkonkylän koulun pääpiirustukset.

Päätös:

Pöytäkirjaan merkitään, että Janne Lehto ja Tommi Kaarto saapuivat kokoukseen klo 17.48.

Jerina Wallius esitti, että asia jätetään pöydälle. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Taro Turtiainen esitti, että asia valmistellaan uudelleen. Uudelleen valmistelussa otetaan huomioon seurojen kannanotto liikuntasalin kokoon, käyttöturvallisuuteen ja toimivuuteen. Esitetyn pääpiirustusten mukainen sali on käytön ja toiminnallisuuden kannalta strategisesti huono ratkaisu, joka ei palvele käyttäjiä eikä kaupunkia liikuntatilojen tarjonnassa. Lisäksi seuroja ei ole todellisuudessa kuunneltu, on vain annettu mahdollisuus lausua jotain asian tiimoilta, mutta se on jätetty huomioimatta kokonaan.

Sanna Leivonen, Pia Hellström ja Anne Hoikkala-Savolainen kannattivat Taro Turtiaisen ehdotusta.

Koska asiassa oli annettu päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Taro Turtiaisen ehdotusta äänestävät EI.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän ehdotus sai seitsemän (7) JAA-ääntä (Tammi, Mänkari, Eskola, Hjelt, Karhulahti, Koski, Lehti) ja Taro Turtiaisen ehdotus kuusi (6) EI-ääntä (Wallius, Anttila, Hoikkala-Savolainen, Hellström, Leivonen, Turtiainen).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi äänin 7-6 esittelijän ehdotuksen.