

Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta
Asiahallinnan asia: 923/10.02.00/2016

v-kohdemerkinnät

Nro	Kohde	Toimenpide- ehdotus	Perustelut
1	Vähä-Pullolan uimaranta	Poistetaan	Yksityisen maanomistajan kiinteistöllä sijaitseva kyläyhdistyksen käytössä oleva uimaranta pienen lammen rannalla. Ei maakunnallista merkitystä.
2	Metsä-Valkjärven uimaranta	Tiedoksi	Alue on kaupungin omistuksessa, mutta se on vuokrattu kyläläisille. Ranta ei ole enää virallinen uimaranta, eikä sillä ole valvontaa eikä vedenlaadun seurantaa.
3	Kankareenjärven uimaranta	Tiedoksi	Alue on kaupungin omistuksessa. Ranta ei ole virallinen uimaranta, eikä sillä ole valvontaa eikä vedenlaadun seurantaa.
4	Lammijärven eteläinen uimaranta	Tiedoksi	Kaupungin omistuksessa, mutta se ei ole virallinen uimaranta, eikä sillä ole valvontaa eikä vedenlaadun seurantaa. Ei maakunnallista merkitystä.
5	Ylisjärven eteläinen uimaranta	Poistetaan	Asemakaavan lähivirkistysaluetta. Rantavyöhykkeellä yksityisiä kesämökkejä. Ei maakunnallista merkitystä.
6	Aneriojärven pohjoisranta	Tarkistettava	Alueella on luonnonsuojelualuetta ja asemakaavassa muinaismuistoaluetta. Kaupungilla ei ole käsitystä, mitä tällä tarkoitetaan.
7	Vartsalan ranta-alue	Siirretään	Niemen kärjessä ei ole uimarantaa tms. vaan se on yksityisessä omistuksessa ja osoitettu AO-alueeksi voimassa olevassa asemakaavassa. Ehdotetaan siirrettäväksi noin 400 metriä pohjoisemmas asemakaavan VL-alueelle.

r-kohdemerkinnät

Nro	Kohde	Toimenpide- ehdotus	Perustelut
8	Honkala	Poistetaan	Kesäsiirtola on lopetettu. Alueelle on myönnetty poikkeamiset kahdelle yksityiselle lomarakennuspaikalle.
9	Rounastennokka	Merkitään kaavaan	Tämä ns. Saunamäen alue on käytössä oleva loma- ja matkailualue. Ranta-asemakaavassa alue on osoitettu lomakyläksi.

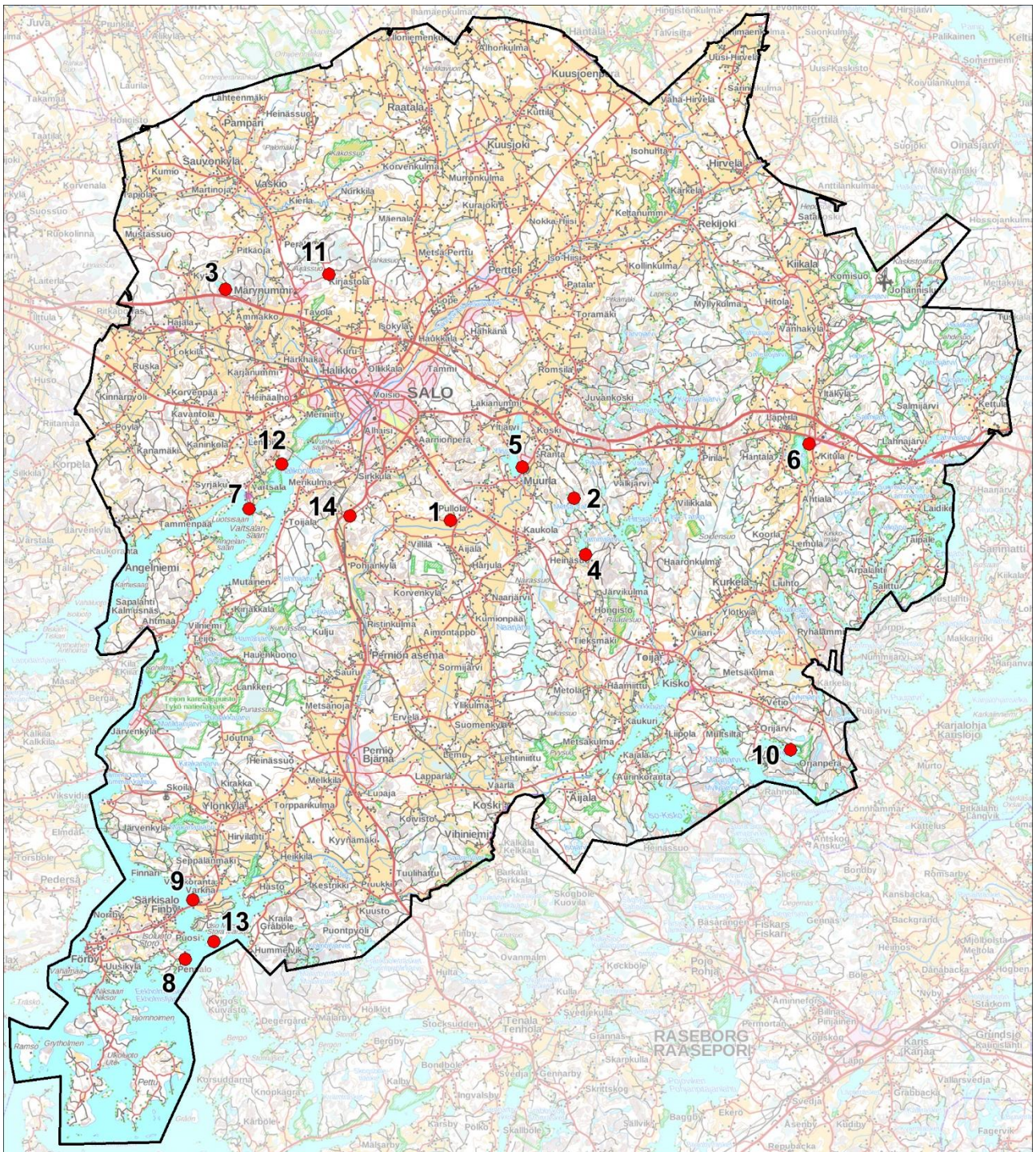
V-aluemerkinnät

Nro	Kohde	Toimenpide- ehdotus	Perustelut
10	Paavonholma	Poistetaan	Alue on yksityisomistuksessa ja saaren toisessa päässä on lomarakennuspaikka. Muu osa MY-aluetta yleiskaavassa.
11	Märynummi ja Märynummen retkeilyreitien rajaus	Rajauksen tarkistus	Rajaus tulee tarkistaa laaditun rajausesityksen mukaiseksi. Yleiskaavassa muutostarpeita osittain asumisen suuntaan.
12	Lehtiniemi	Poistetaan	Alue ei ole enää virkistyskäytössä.
13	Iso Marsaari	V-alueen sijaan v-kohde	Osa alueesta on yksityisomistuksessa. Ko. alue tulisi rajata V-alueen ulkopuolelle. Mieluiten osoitetaan ainoastaan v-kohde saaren eteläosaan.

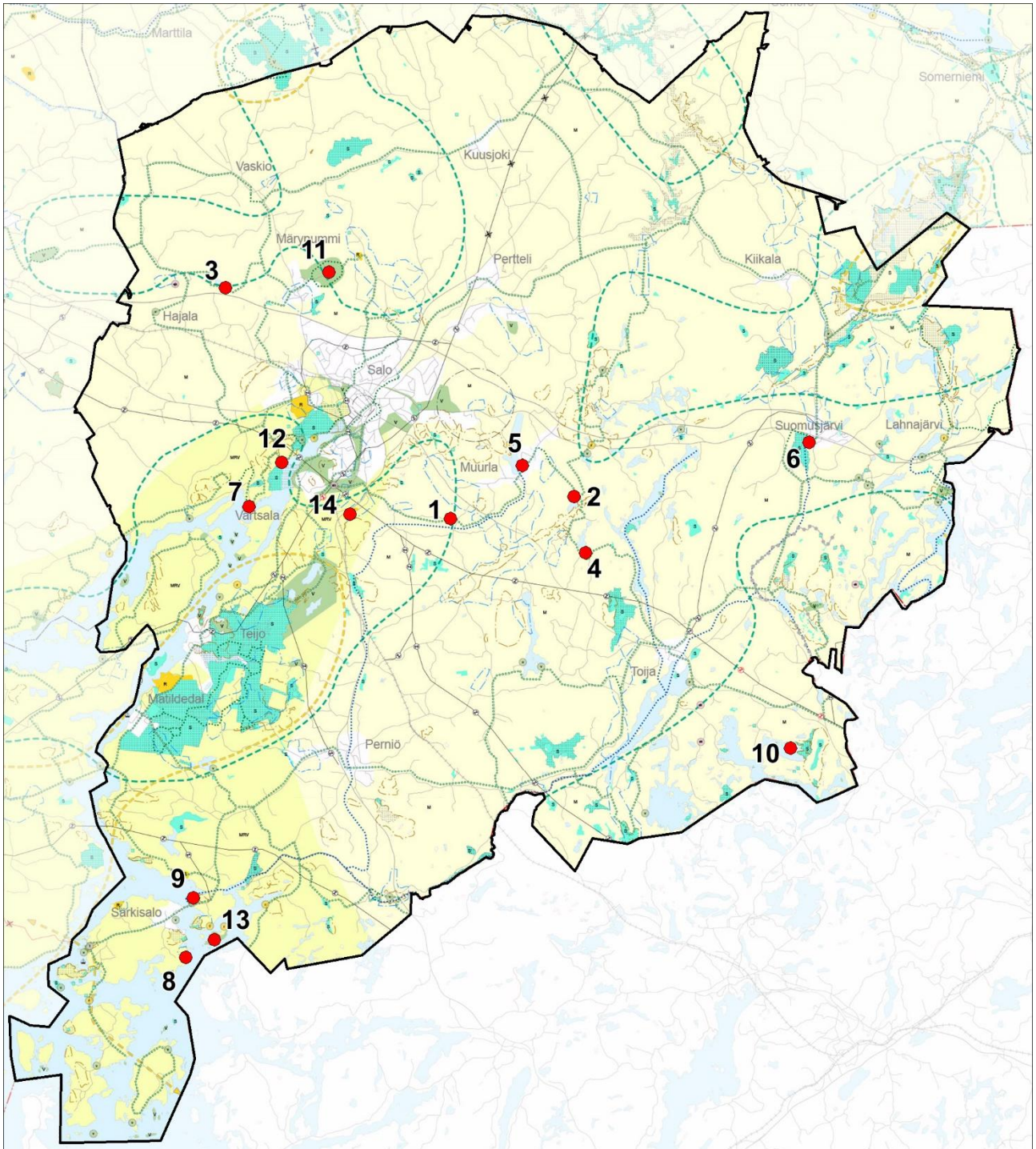
R-aluemerkintä

Nro	Kohde	Toimenpide- ehdotus	Perustelut
14	Kavilannummen moottoriurheilualue	Osoitetaan E-alueeksi tai VU-alueeksi	Osa alueesta on yksityisten ja valtion omistuksessa. Alueella sijaitsee moottoriurheilualue, joten se ei sovellu retkeily- eikä matkailutoimintojen alueeksi. Mikäli aluetta ei voi osoittaa vaihemaakuntakaavassa E-alueeksi, se tulee poistaa kokonaan.
15	Turpurin itäinen V-alue	Rajauksen tarkistus	Turpurin/(Metsäjaanun V-alueen rajauksen tarkistus johtuen Salon yleiskaavasta ja taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaavasta

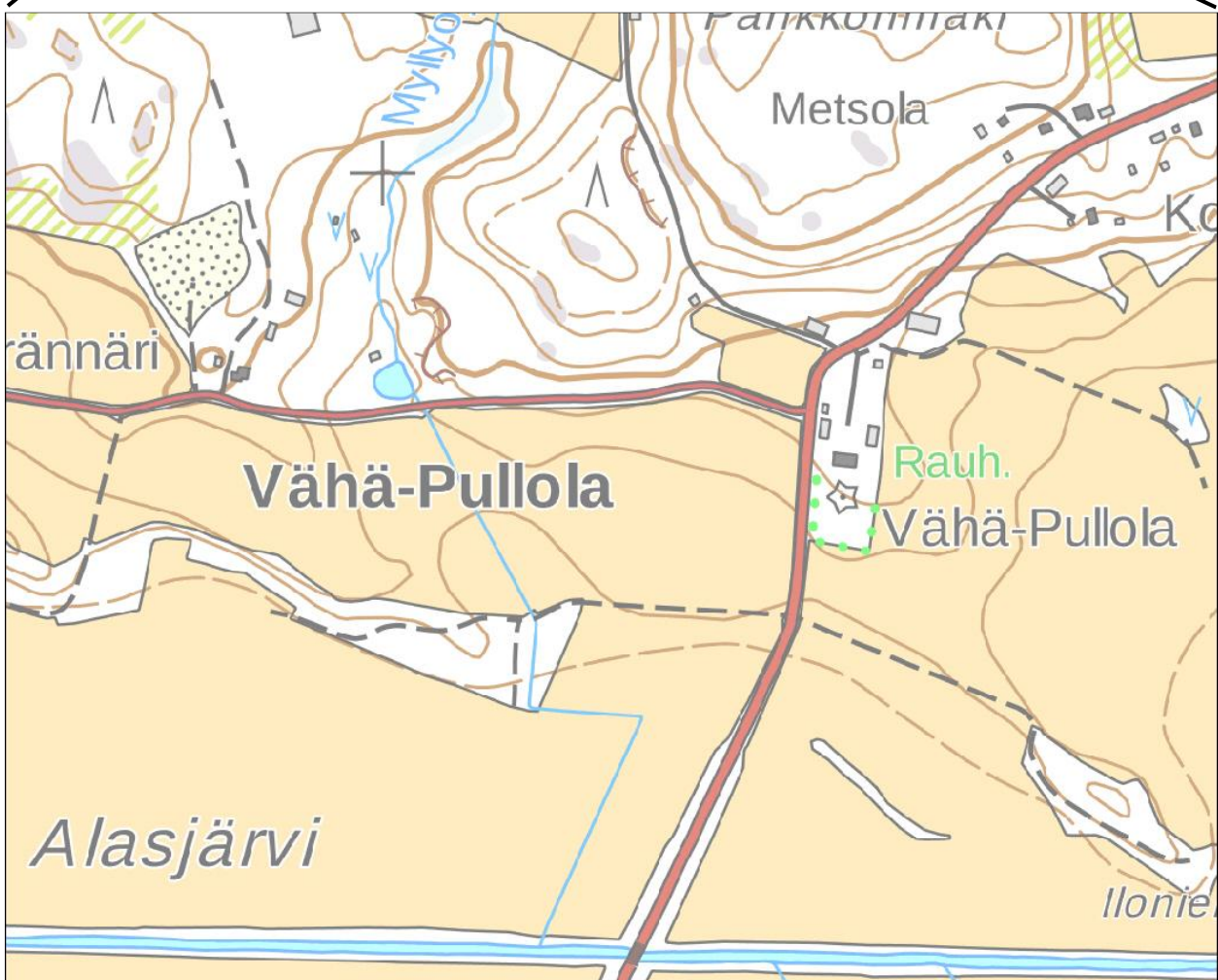
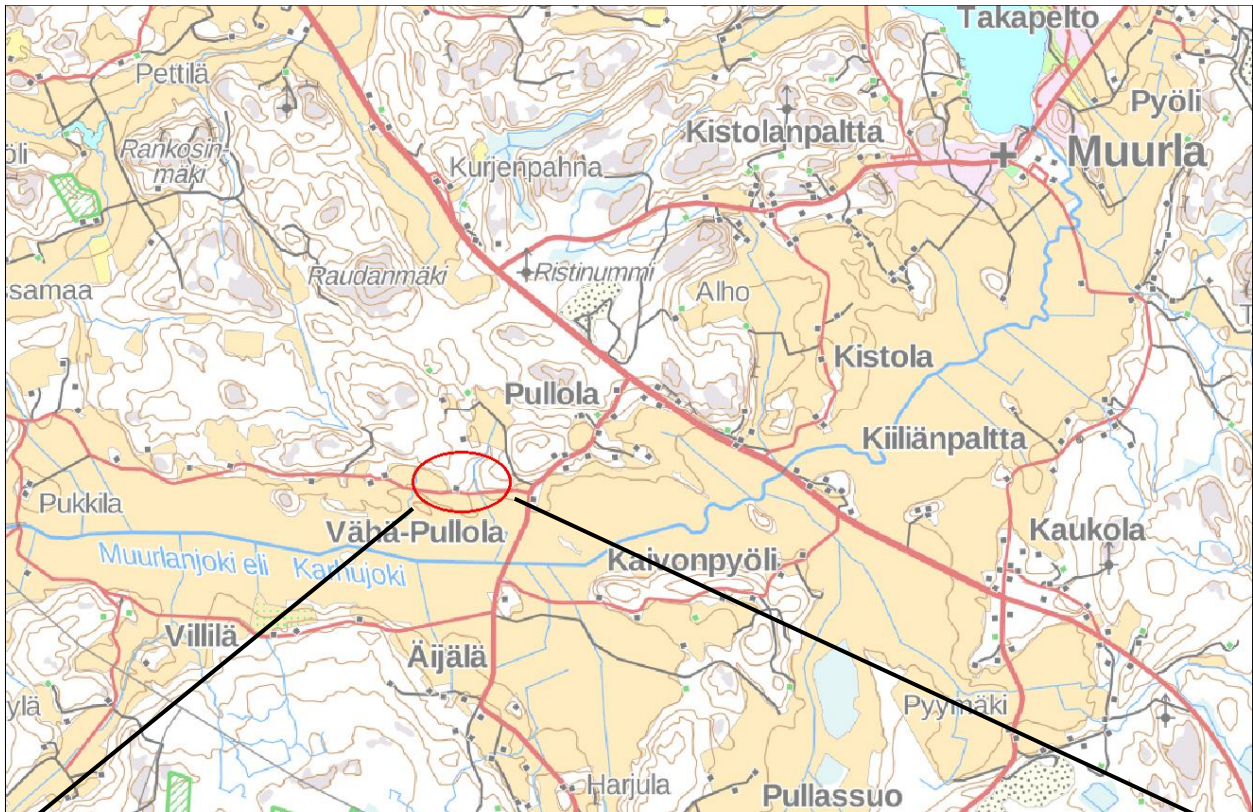
Muutettavat kohteet maastokartalla:



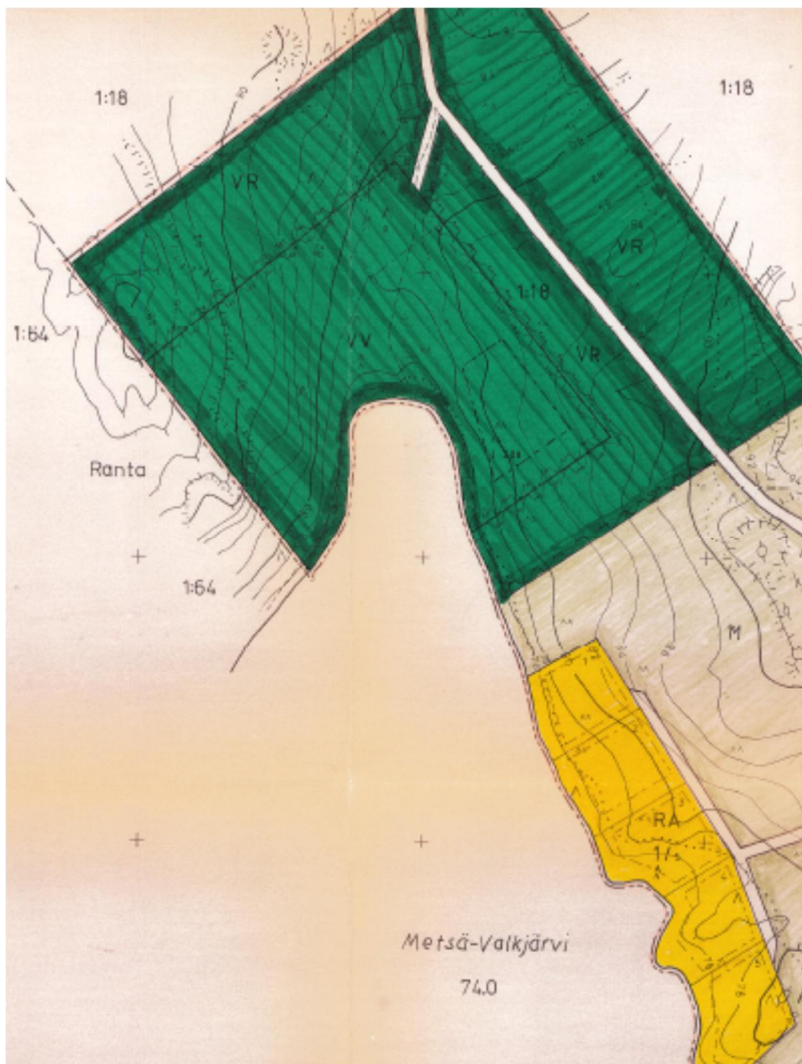
Muutettava kohteet vaihemaakuntakaavakartalla:



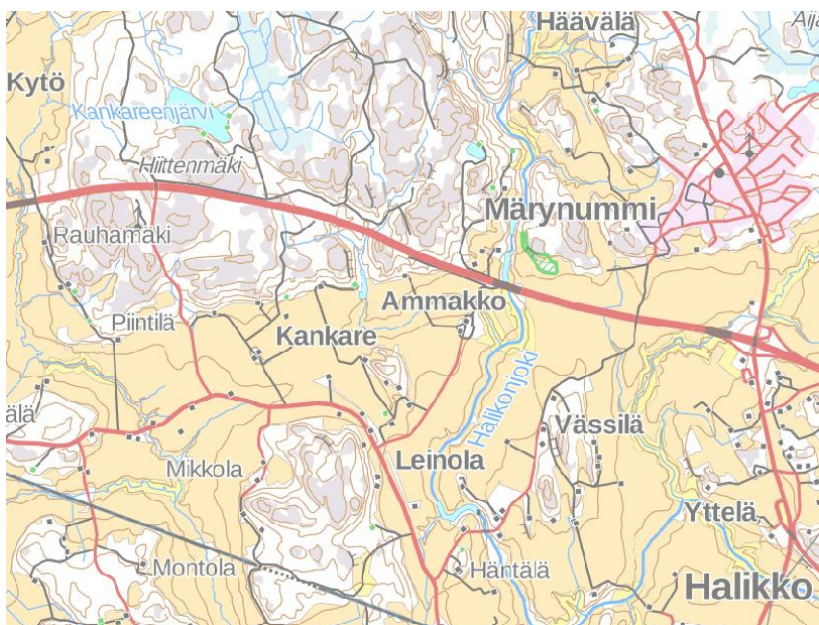
1. Vähä-Pullolan uimala (ei asema-/yleiskaavassa):



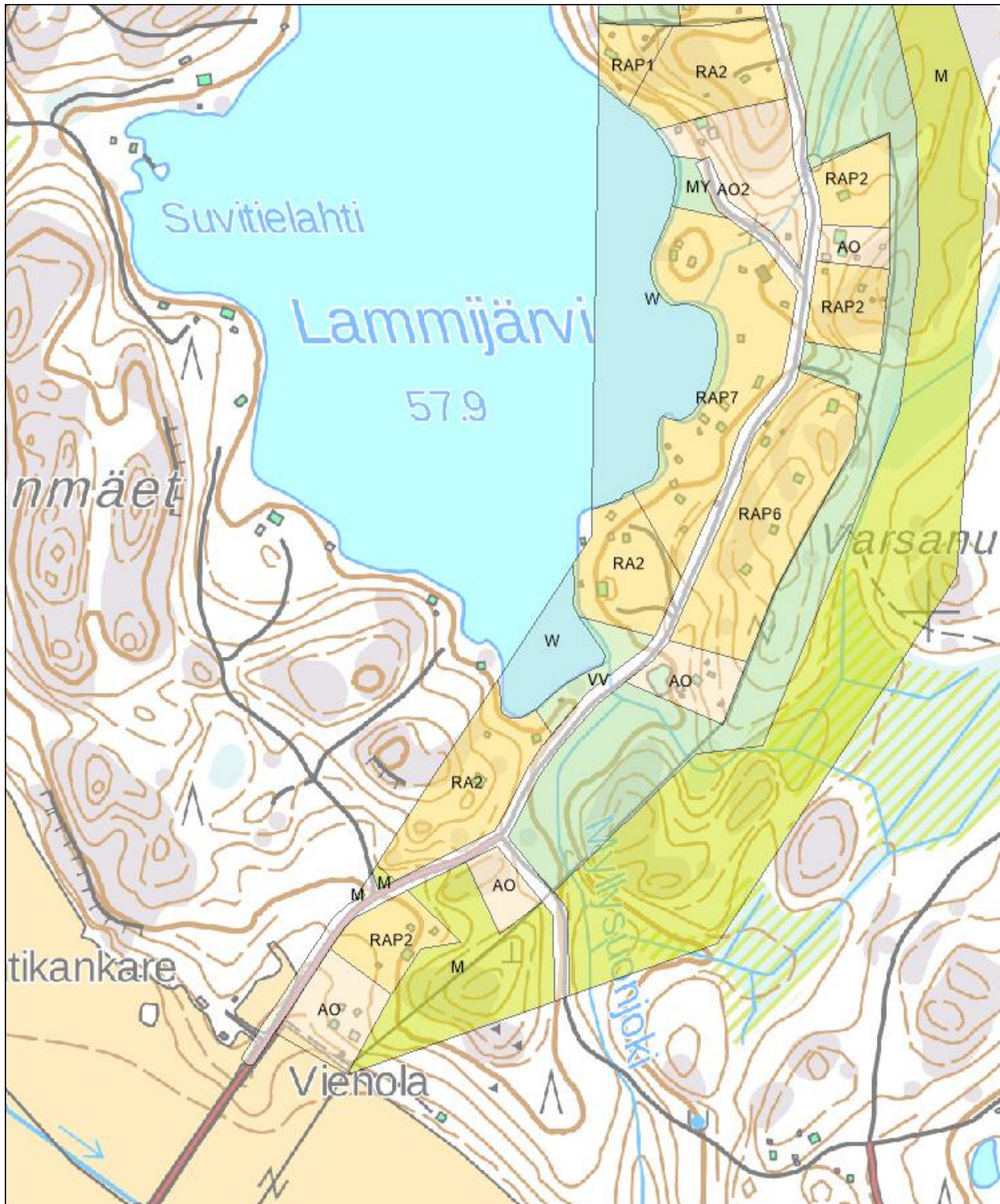
2. Metsä-Valkjärven uimaranta: ranta-asemakaavassa VV-alue (uimaranta)



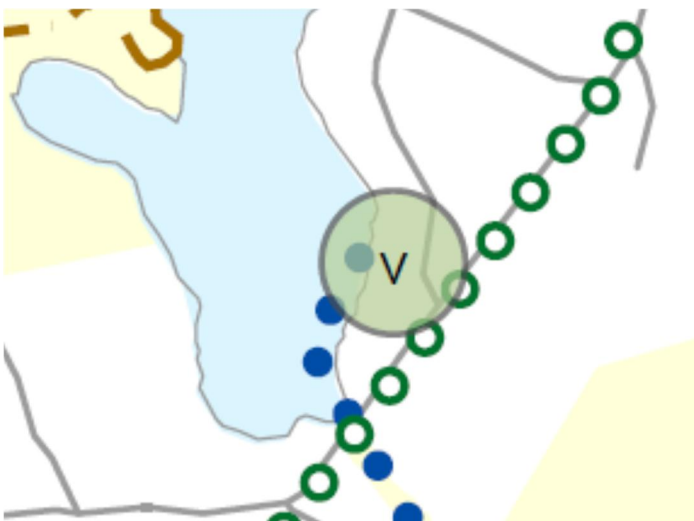
3. Kankareenjärvi (ei asema-/yleiskaavassa):



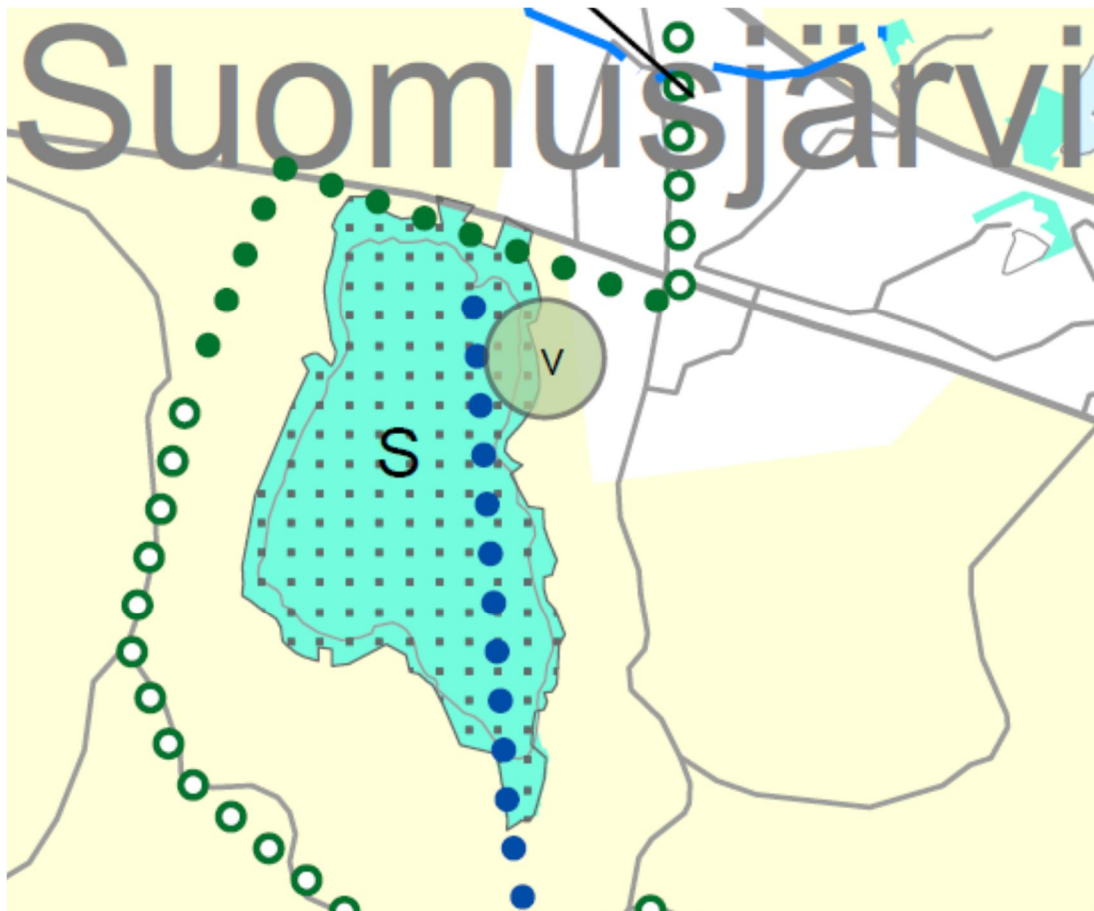
4. Lammijärven eteläinen uimaranta: yleiskaavassa VV-alue (uimaranta-alue)



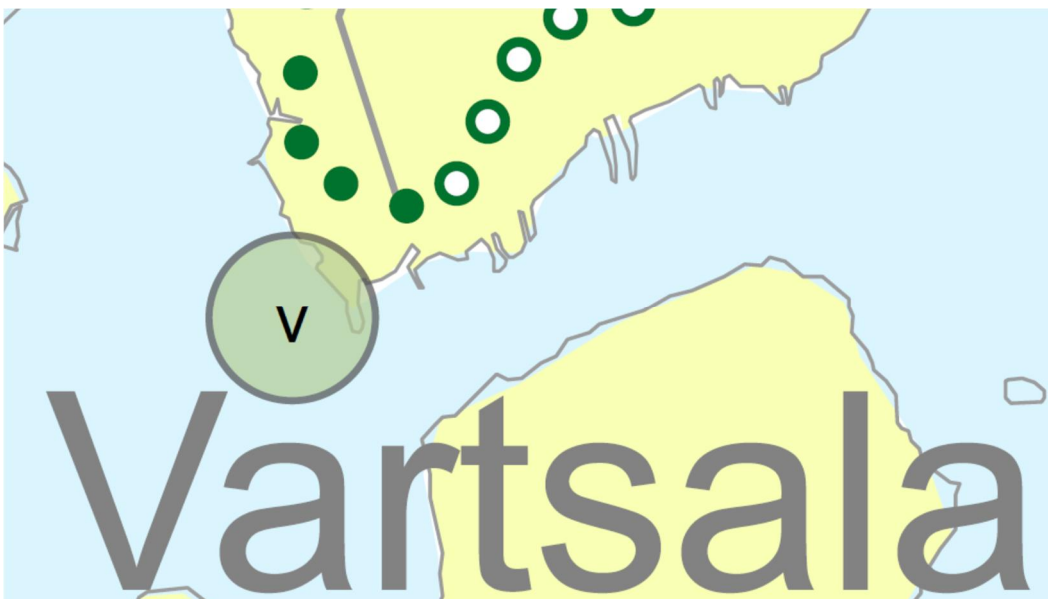
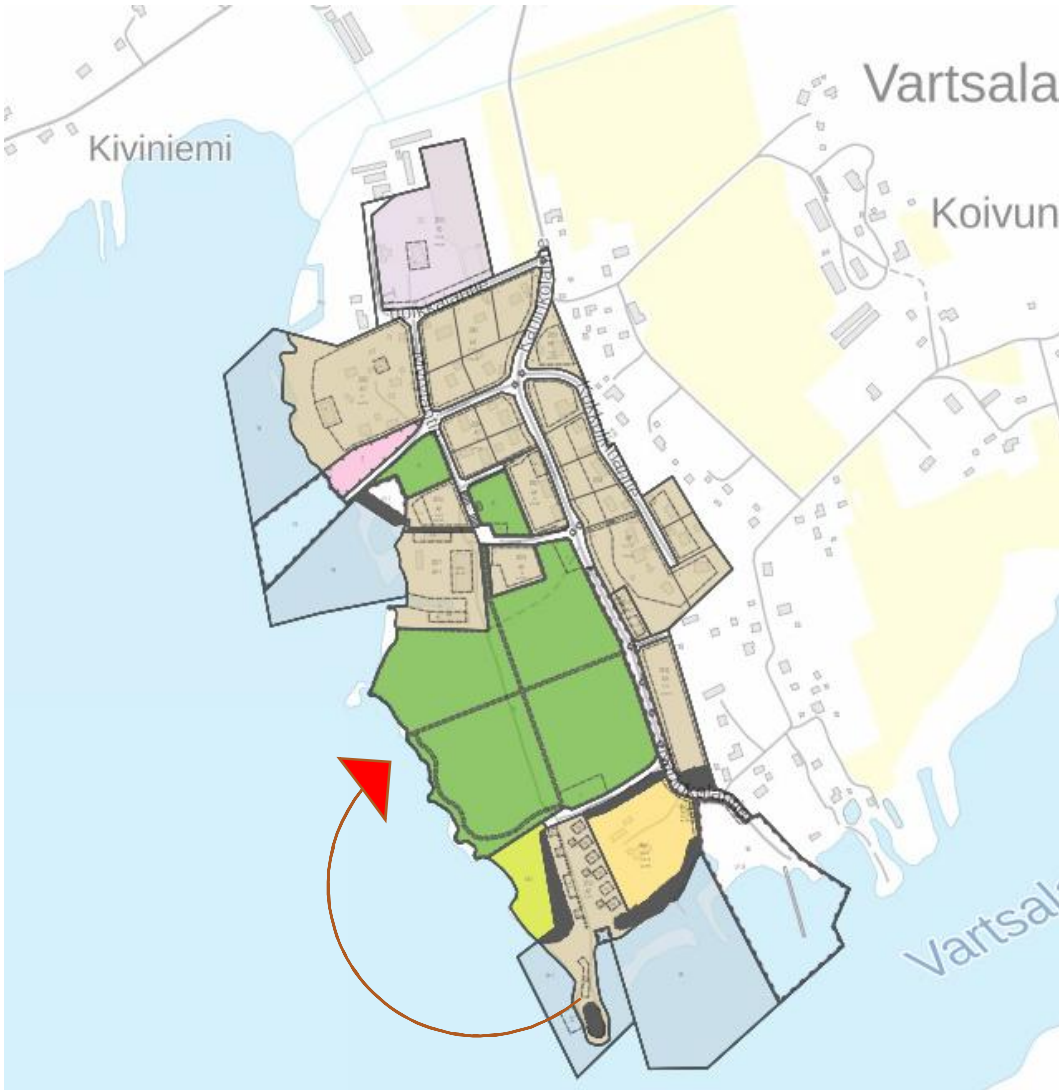
5. Ylisjärven eteläisempi uimapaikka: (osoitetussa paikassa ei kaavaa; ympäristö asemakaavoitettu)



6. Aneriojärven pohjoisranta: asemakaavassa muinaismuistoalue (Em)



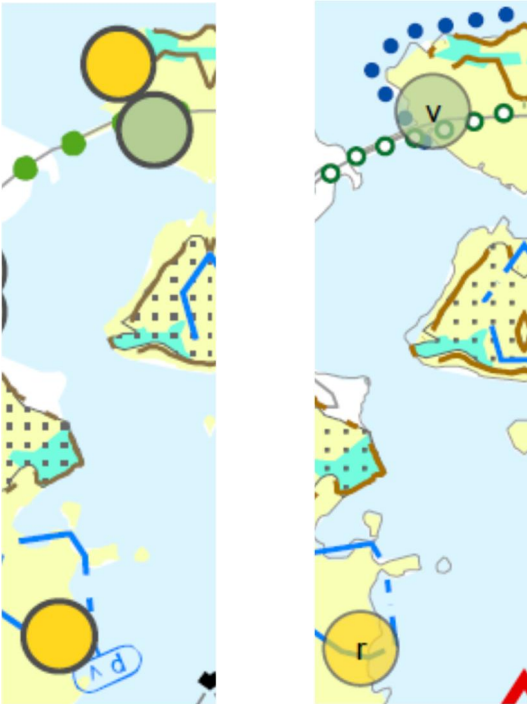
7. Vartsalan ranta-alue: merkintää siirrettävä hieman pohjoiseen



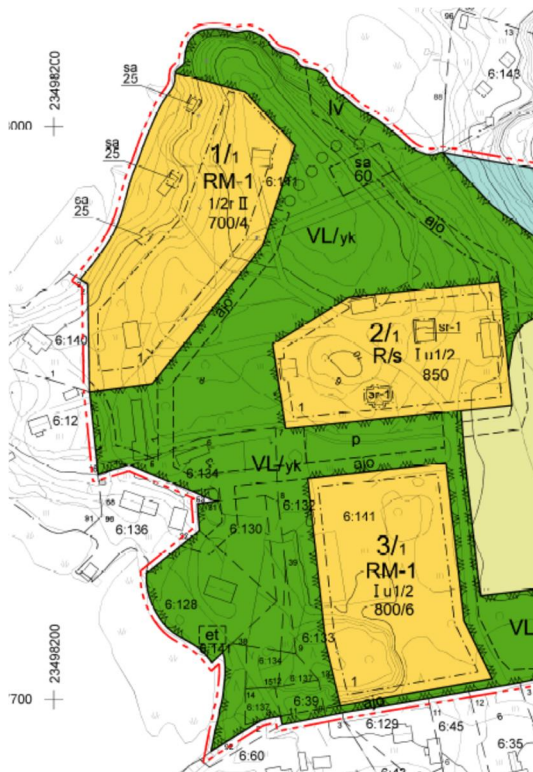
8.-9. Honkalan sijaan on virheellisesti poistettu Rounastennokka eli Saunamäki:

vasemmalla vanha ehdotus ja oikealla uusi; Honkala on eteläisempi keltainen pallo:

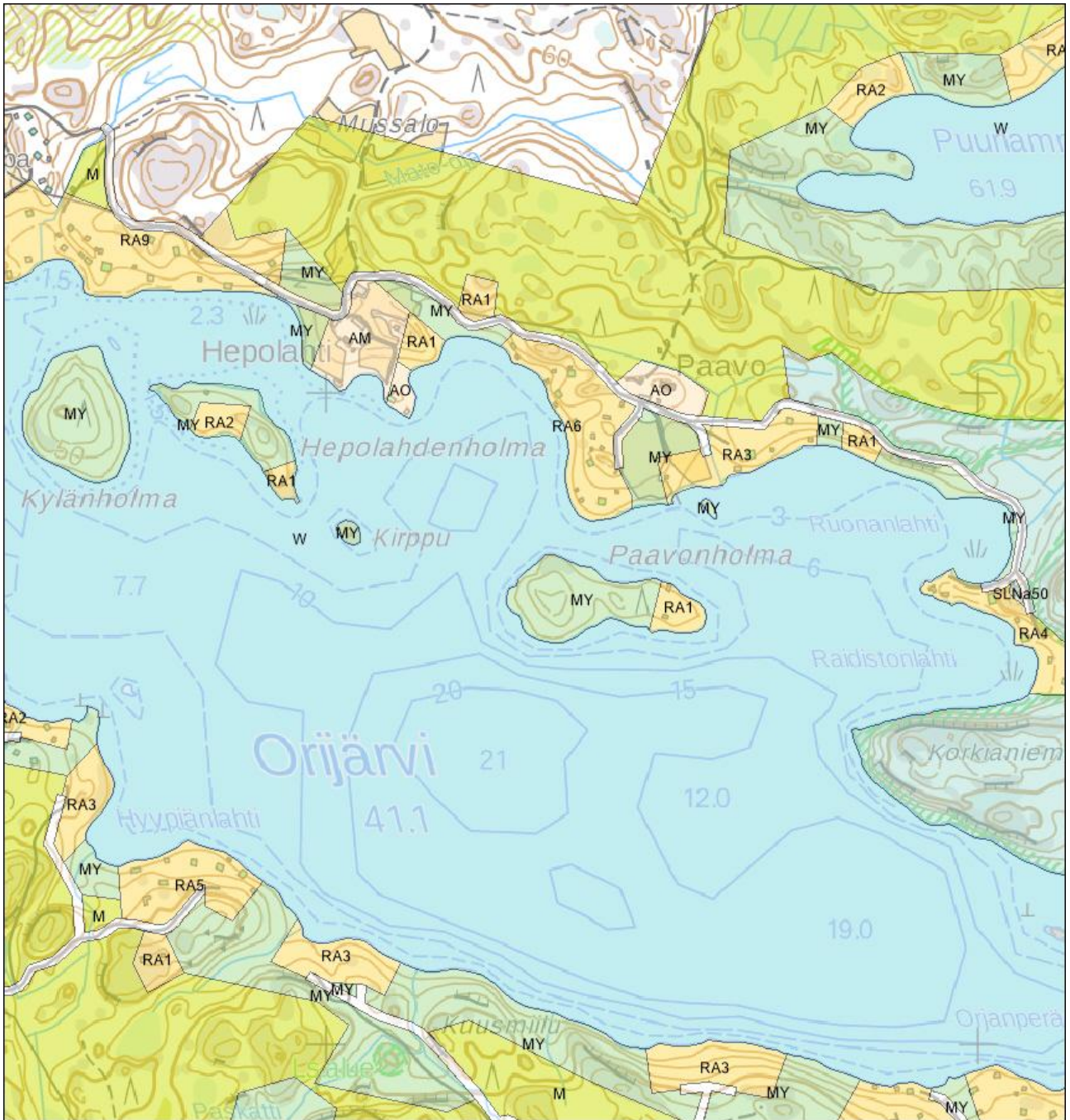
eli Särkisalon sillan kohdalla vanha ehdotus oli OK, mutta etelämpänä Pensalossa oleva r-kohde (Honkala) tulee poistaa, koska alue on muuttunut seurakunnan leirikeskukseksi kahdeksi omarantaiseksi loma-asuntotontiksi



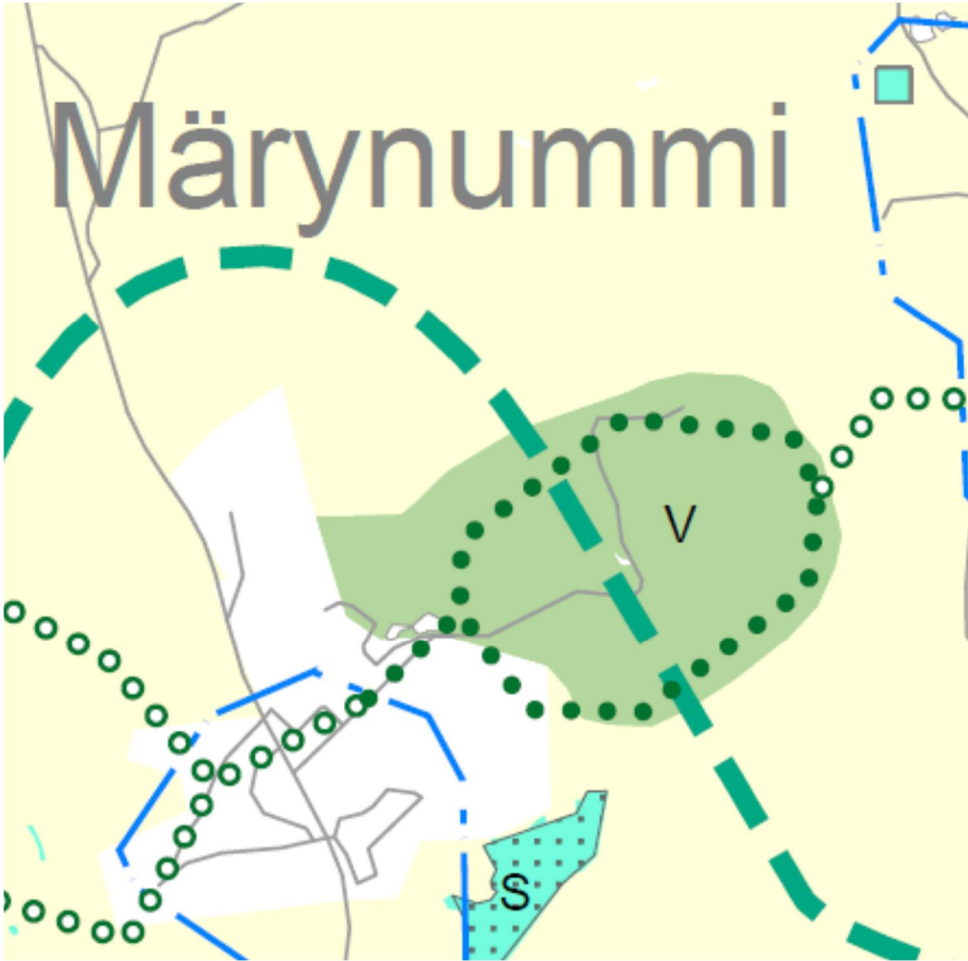
Saunamäki on ranta-asemakaavassa osoitettu matkailukäyttöön:



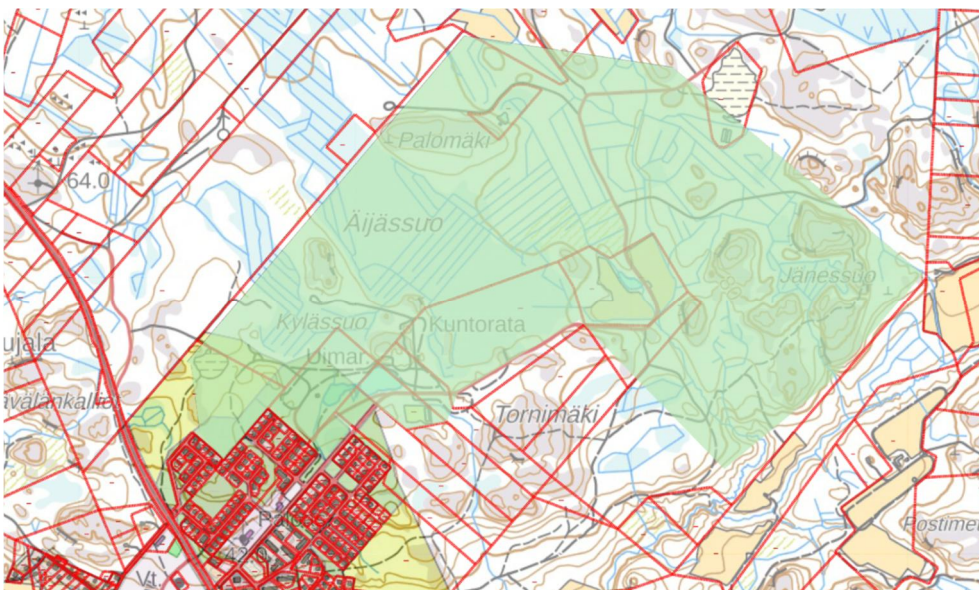
10. Paavonholma: yleiskaavassa ei virkistysaluetta



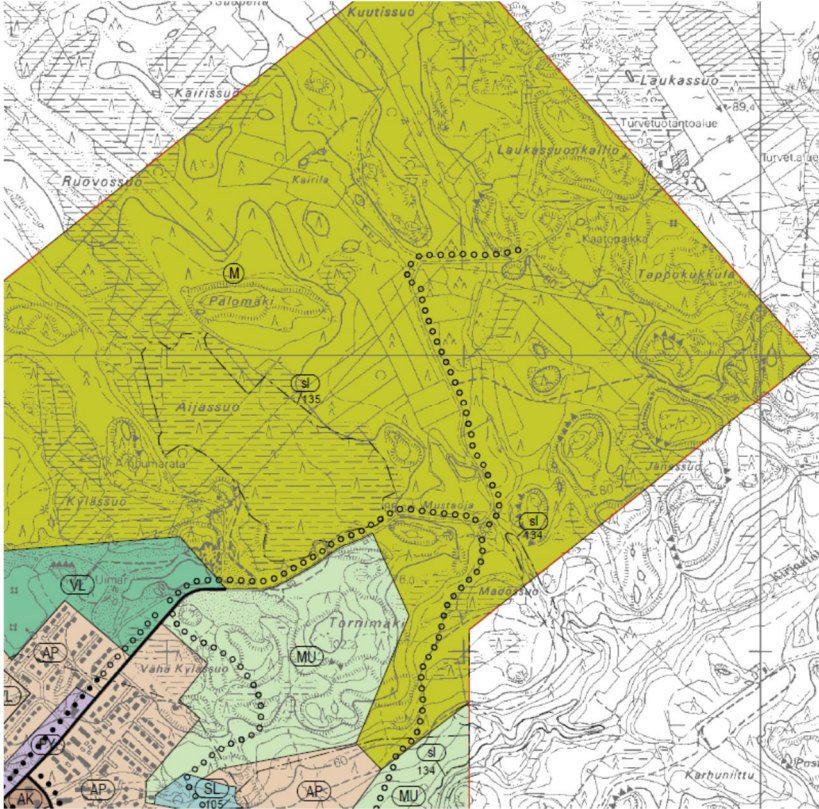
11. Märynummi: rajausta tulee tarkistaa



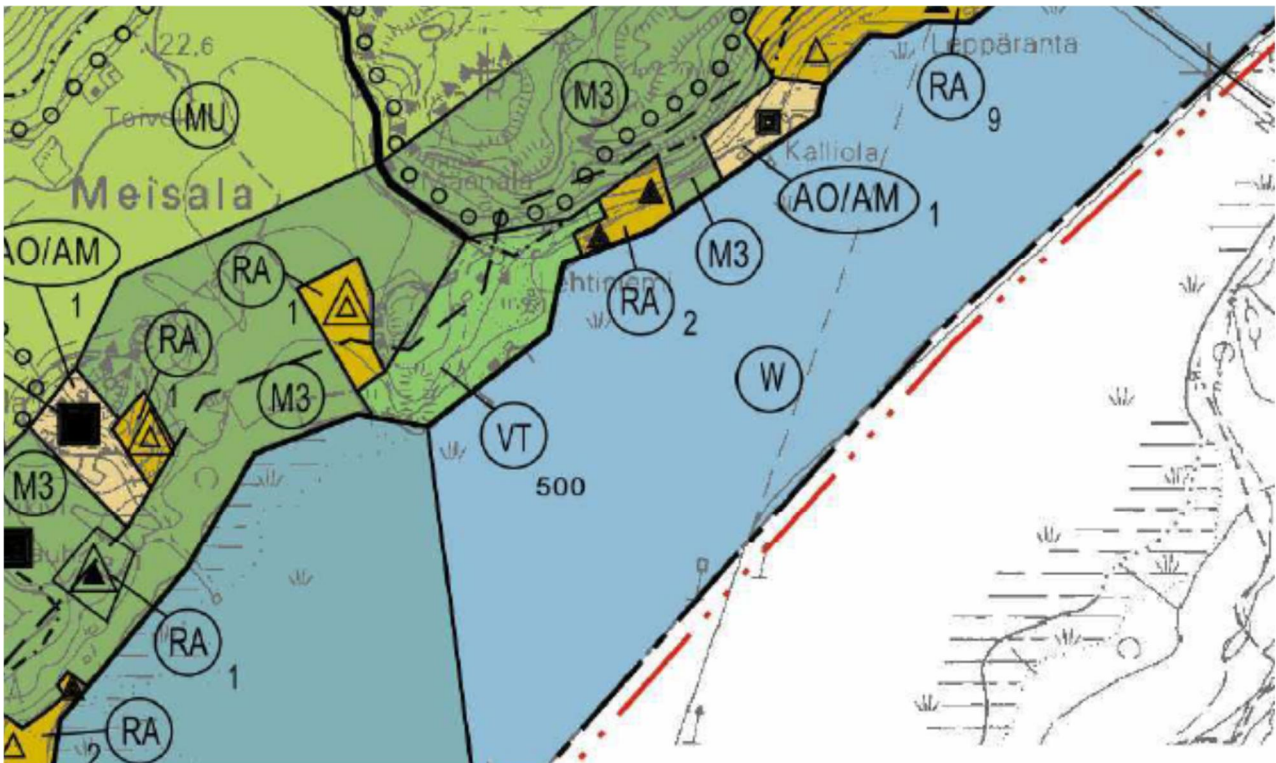
Tarkistettu ehdotus alla, V-alue vihreällä: Torninmäen alueelta ja sen eteläpuolelta kaupunki on hankkinut maata pientaloasutusta varten, alueen yleiskaavaa tullaan muuttamaan ja asemakaavaa laajentamaan.



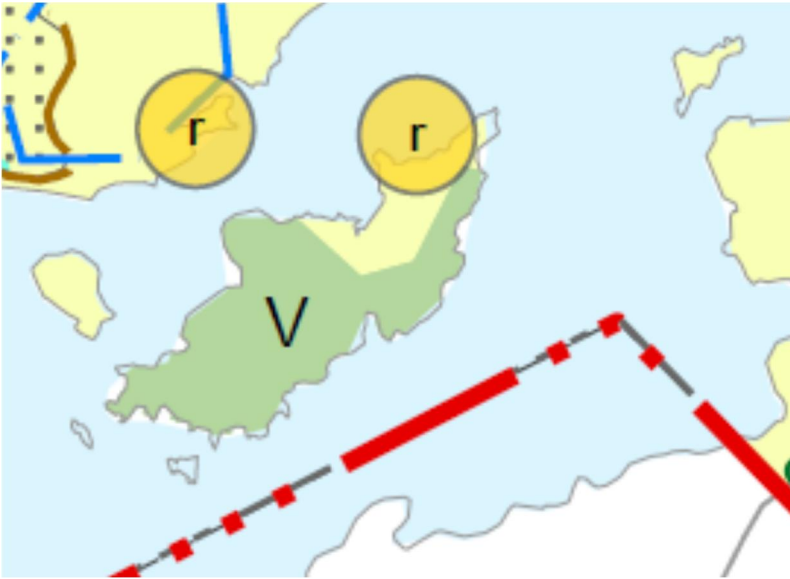
Nykyinen yleiskaava, jossa muutostarpeita erityisesti MU-alueen kohdalla



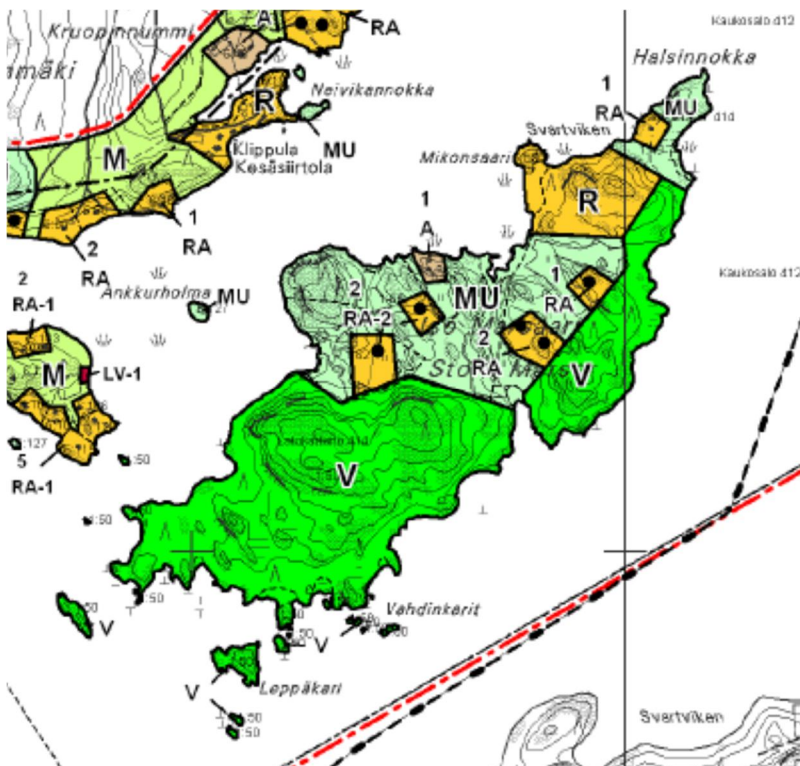
12. Lehtiniemi: yleiskaavassa VT-alue, mutta poistuu virkistyskäytöstä



13. Iso Marsaari: Alueen voisi vaihtaa saaren lounaisosassa sijaitsevaksi v-kohteeksi



Yleiskaavassa V-alue hieman pienempi:

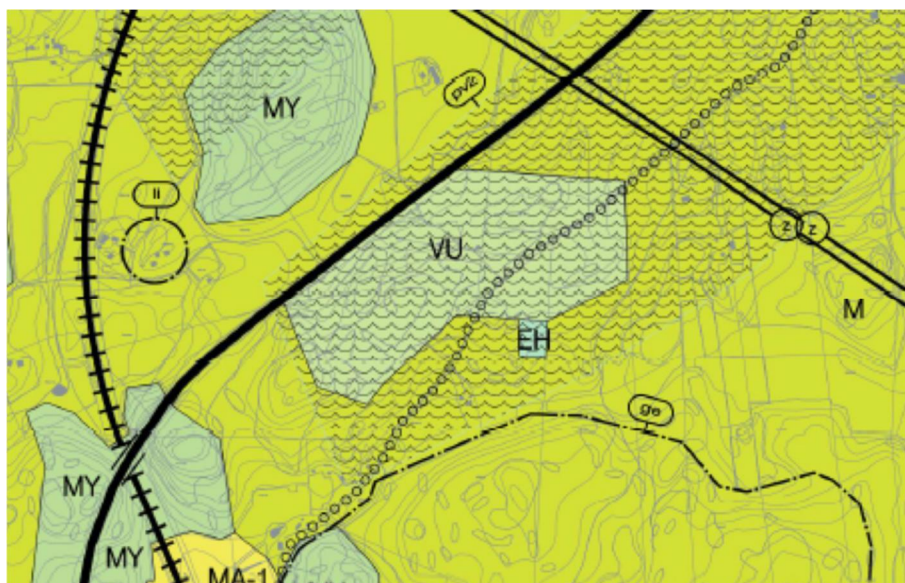


V-alueet ja suuri R-alue kaupungin maita, muut yksityisen

14. Kavilannummen moottorirata: Pitäisi muuttua E-alueeksi maakuntakaavassa

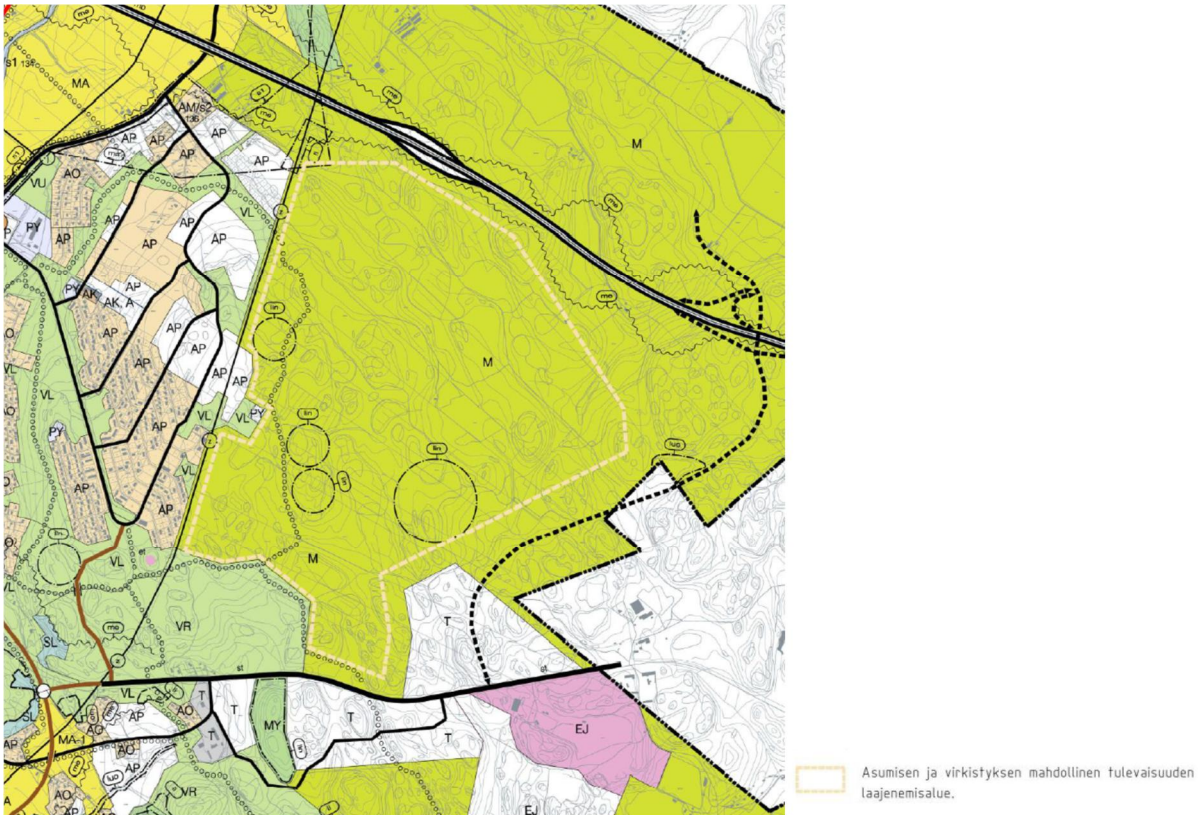


Yleiskaavassa pääosin urheilu- ja virkistyspalvelujen alue (VU):



15. Turpurin/(Metsäjaanun V-alueen rajauksen tarkistus johtuen Salon yleiskaavasta ja taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaavasta

Tupurin itäpuolelle on Salon yleiskaava 2020:ssa osoitettu mahdollinen asumisen ja virkistyksen laajenemisaalue, mikä tulee huomioida tarkistamalla maakuntakaava V-alueen varausta.



TAAJAMIEN MAANKÄYTÖN, PALVELUIDEN JA LIIKENTEEN VAIHEMAAKUNTAKAAVASSA on Metsäjaanun yritysalueen ja 110-tien pohjoispuolelle osoitettu TEOLLISUUDEN JA LOGISTIIKAN KEHITTÄMISEN KOHDEALUE (TPLMK), joka tulee huomioida pienentämällä maakuntakaavan virkistysaluetta.

