

Salon kaupunki
Maankäyttöpalvelut

7.4.2020



Viite Lausuntopyyntö Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n
Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja
ympäristöluvan tarkistamisesta sekä toiminnan
aloittamislupa

Salon kaupungin kaavoitusviranomaisen lausunto Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n
Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkistamisesta
sekä toiminnan aloittamislupa

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää 23.4.2020 mennessä Salon kaupungin lausuntoa
Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta
ja ympäristöluvan tarkistamisesta sekä toiminnan aloittamisluvasta.

Käsiteltävän asian **dnro; ESAVI/43066/2019.**

Hakemus ja toiminta

Hakemus koskee Salossa sijaitsevan Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muutosta,
lupamääräysten tarkistamista jätteenkäsittelyn parhaista käytettävistä olevista
tekniikoista annettujen päätelmien (ns. BAT-päätelmät) takia sekä toiminnan aloittamista
mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Korvenmäen jätekeskuksen olemassa olevia
toimintoja ovat tavanomaisen ja vaarallisen jätteen loppusijoitus, biokaasuvoimala,
jätteiden pienerien, höytyjätteiden, öljyisten maiden ja vesien sekä vaarallisten jätteiden
vastaanotto-, varastointi- ja käsittelytoiminnot sekä loppusijoitus.

Toimintaan haettavat muutokset sekä uudet toiminnot koskevat
jätteenkäsittelykeskuksen alueen laajennusta, jätteenpolton kuonien vastaanottoa,
käsittelyä ja loppusijoitusta, polttokelpoisen jätteen vastaanottomäärien kasvattamista,
polttokelpoisen jätteen paalausta ja välivarastointia, sako- ja umpikaivolietteen
vastaanottamista ja esikäsittelyä, välivarastoitavan ja siirtokuormattavan biojätteen
määrän kasvattamista, kompostoitavan puutarhajäte- ja hevosenlantamäärän
kasvattamista sekä pilaantuneiden massojen käsittelymenetelmiä. Jätekeskusalueen
laajennukset sijoittuvat nykyisten alueiden etelä- ja pohjoispuolelle sekä olemassa olevan
tasausaltaan viereen. Laajennusalueita käytetään jätteiden käsittelyyn ja välivarastointiin
sekä eteläpuolelle laajenevaa aluetta myöhemmin myös tavanomaisen ja/tai vaarallisten
jätteiden loppusijoitukseen.

Lupahakemuksen mukaisten laajennusten ja muutosten vaikutukset arvioitiin vuosina
2009-2012 jätekeskukselle tehdyssä ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä, jossa
arvioitiin laajennusalueiden lisäksi myös jätevoimalan, biokaasulaitoksen, etanolin
valmistuslaitoksen ja kierrätyspolttoaineen valmistuslaitoksen vaikutukset.

Hakemukseen sisältyvien uusien toimintojen sekä toiminnan muutosten käyttöön otolle
haetaan lupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Maankäyttö alueella

Korvenmäen jätekeskus sijaitsee Salon keskustasta noin viisi kilometriä itään. Alueen eteläosassa on räjähdysainevarasto. Pohjoisosaan on rakenteilla Lounavoiman ekovoimalaitos. Lähistöllä ovat Metsäjaanun teollisuusalue, maankaatopaikka ja autohajottamo. Maasto on kallioista, ja lähistöllä on myös maa-ainesten ottoa ja talousmetsää. Helsingintie (110-tie) kulkee alueen pohjoispuolitse. Pohjoisessa sijaitseva asutus on yli 300 metrin päässä suunnitellun jätteenkäsittelyhallin paikasta. Alueen itäpuolella lähin asutus on noin 200 metrin etäisyydellä jätekeskuksen tilan rajasta. Lähimmät toiminnot sijaitsevat täällä yli 300 metrin päässä tällä hetkellä. Välissä on myös metsää. Alueesta lounaaseen on myös asutusta lähes 600 metrin päässä. Lännessä on Metsäjaanun teollisuusalue.

Korvenmäen asemakaava on tullut lainvoimaiseksi 30.10.2013. Asemakaavassa jätekeskuksen alueen pohjois- ja länsiosassa on merkintänä ET-4, "Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue", ja sen etelä- ja itäpuolella EJ-1, "Jätteenkäsittelyn korttelialue". Alueen ulkoreunoilla merkintänä on EV-2, "Suojaviherialue". Salon yleiskaavassa 2020 merkintänä on EJ "Jätteenkäsittelyalue". Maakuntakaavassa merkintä on E, "Erityistoimintojen alue".

Jätekeskuksen alueen eteläosa kuuluu Lammenjärven kalliomaastoon, joka on luokiteltu arvokkaaksi kallioalueeksi. Tämän suhteen ympäristölupaan haettavilla muutoksilla ei kuitenkaan tule olemaan suurtakaan vaikutusta nykytilanteeseen verrattuna, sillä uudet toiminnot tulisivat sijoittumaan jo entuudestaan kaivetulle ja louhitulle alueelle. Liito-oravan mahdollista esiintymistä tutkittiin viimeksi 2010, mutta havaintoja ei tehty.

Korvenmäen jäteasema ei sijaitse pohjavesialueella. 110-tien toisella puolella on Lakianummen II-luokan pohjavesialue. Se sijaitsee kuitenkin Korvenmäkeä korkeammalla, eikä pohjavesi tutkimusten mukaan virtaa jäteasemalta sinnepäin. Itse Korvenmäen alueelta tulevia pohjavesiä on tarkkailtu ja tutkittu (viimeksi vuosi sitten). Havaitut haitta-ainepitoisuudet ovat jääneet vähäisiksi. Perustilaselvitysraportissa todetaan, että vedenlaatu on pääosin täyttänyt valtioneuvoston asetuksen 341/2009 mukaiset ympäristölaatu-normit. Koska kallioperän vedenjohtavuus on alueella pieni, pohjaveden laatuun kohdistuvat vaikutukset jäävät todennäköisesti paikallisiksi eivätkä merkittävästi ulotu laajennusalueen ulkopuolelle.

Pohjavesien lisäksi alueella tarkkaillaan myös pinta- ja kaatopaikkavesiä, kaatopaikkakaasua sekä itse jätteiden määrää ja laatua. Pölyä, roskaantumista ja haittaeläimiä torjutaan. Jäteaseman aiheuttamia hajuhaittoja on tutkittu, ja haittoja on todettu syntyvän läpi vuoden. Melun vaikutuksia on arvioitu mallintamalla, ei suorien mittauksin. Melun ohjearvojen ei pitäisi ylittyä eikä melusta ole valitettu.

Lupahakemuksessa todetaan, ettei nykyinen ympäristölupa vastaa jätteenkäsittelyn BAT-päätelmiä, joten tulevissa ympäristölupamääräyksissä tulee huomioida jätteenkäsittelyn BAT-päätelmien soveltaminen. Todetaan myös, että jätekeskuksen toiminnassa noudatetaan ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) ja ympäristön kannalta parasta käytäntöä (BEP). Tulevien toimintojen suunnittelussa otetaan huomioon paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta paras käytäntö. Huomiota kiinnitetään etenkin pöly-, melu- ja hajupäästöjen hallintaan.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on vuonna 2019 todennut, että yhteysviranomaisen vuoden 2012 lausunto ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (YVA) on ajan tasalla lupa-asiaa ratkaistaessa. YVA-menettelyn täydentämiselle ei todettu olevan tarvetta. Menettelyä on toteutettu rinnakkain kaavoituksen kanssa. Vuonna 2003 on toteutettu aikaisempi YVA.

Korvenmäen alueeseen liittyy useita lupia ja sopimuksia aina vuodesta 1995 alkaen. Viimeisin ympäristölupa on vuodelta 2018, jolloin hyväksyttiin ekovoimalaitoksen rakentaminen. Ympäristölupia on käsitelty Salo kaupungin lisäksi silloisessa Lounais-

Suomen ympäristökeskuksen ja 2010-luvulta alkaen Etelä-Suomen aluehallintoviraston toimesta. Hakija on esittänyt tuleviin toimintoihin perustuvat lupamääräykset nyt käsiteltävän lupahakemuksen ohessa.

Nyt haettavat toiminnan muutokset ja uudet toiminnot eivät ole ristiriidassa kaavamääräysten suhteen. Lupahakemuksessa mainitut uudet toiminnot tulevat sijoittumaan niille varatuille alueille; esimerkiksi uudet vaarallisen jätteen loppusijoituspaikat on osoitettu EJ-1 -alueelle. ET-4 -alueelle osoitetaan puolestaan mm. välivarastointia. Suojaviheralue puustoineen auttaa puolestaan ympäristöhaittojen ehkäisemisessä. Kaupunkisuunnittelu katsoo, ettei ympäristöluvan myöntämiselle ole kaavallista estettä. Hiukkaspäästöt ja hajuhaitat ovat mietityttäneet lähiseudun asukkaita. Tulevaisuudessa hajuhaittojen arvellaan vähenevän erinäisten teknisten ratkaisujen ansiosta. Hiukkaspäästöjen leviämismallinnuksien perusteella niistä ei pitäisi olla merkittävää haittaa ilmanlaadulle tai lähialueen asukkaille. Vaikka asiakirjojen mukaan pölypitoisuudet ovat huomattavat ainoastaan louhinta-alueella, tulee uusien toimintojen pölyhaittojen estämiseen kiinnittää erityistä huomiota. Korvenmäen jätehuoltoalue on liitetty kaupungin vesijohto- ja viemäriverkostoon. Ulkopuolisten pintavalumavesien pääsy Korvenmäen jätekeskukselle on estetty niskaojituksin. Alueelta pois virtaavien vesien laadussa tapahtuneet muutokset arvioidaan hetkellisiksi. Alueella syntyvät suotovedet käsitellään ennen tasausaltaaseen johtamista. Kaikkiin ympäristöriskeihin liittyviin mahdollisiin onnettomuuksiin ja häiriötilanteisiin on varauduttu ja niitä varten on laadittu suunnitelmat. Esimerkiksi tasausaltaissa tulee olemaan tilaa ylijäämävesille. Ympäristövaikutuksia varten jätekeskuksella on oma tarkkailuohjelmansa jätteisiin, vesiin ja päästöihin liittyen. Myös maisemointisuunnitelmat ovat olemassa tulevaisuutta ajatellen. Nämä kaikki asiat huomioon ottaen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamista voidaan puoltaa.

Voimassa olevissa ympäristöluvista määritettyjen vakuuksien arvo vuonna 2018 oli 1,3 miljoonaa euroa, mikä on todettu toistaiseksi riittäväksi. Uudessa vakuuslaskelmassa esitetty luku on lähes 3,2 miljoonaa. Lisäksi poikkeustilanteiden osalta esitetään reilun 1,2 miljoonan euron vakuutta. Lopuksi voidaan myös todeta, että ekovoimalaitos ja tuleva kiertotalouspuisto kuuluvat kaupungin kärkihankkeisiin. Kiertotalous terminä on ollut viime aikoina paljon esillä, ja kiertotaloudella on myös vaikutuksia elinkeinoelämään.

Salon kaupunki
Maankäyttöpalvelut

Timo Alhoke
Yleiskaavapäällikkö

Markus Kukkonen
Paikkatietosuunnittelija