

Aika 08.06.2020 klo 17:00 - 19:31

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
246	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
247	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
248	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
249	Salon kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle oppivelvollisuuslaiksi ja eräiksi siihen liittyviksi laeiksi	6
250	Horninpuiston vuokrauspyyntö ravintolarakennusta ja terassia varten	15
251	Asemakaava ja asemakaavan muutos, Halikonrinne, hyväksymisvaihe	17
252	Halikonrinne, maankäyttösopimus Part Master Oyn ja Ari Saaren kanssa	22
253	Halikonrinne, maankäyttösopimus Design Hill Oyn kanssa	23
254	Maanvaihto valtion kanssa kansallispuistoon	24
255	Vuokranalennus Atlas-Media Oy:lle ajalle 1.1. – 31.12.2020	34
256	Liikelaitos Salon Vesi: Yhtiöittämisen valmistelu	36
257	Huhtikuun 2020 kuukausiraportti	38
258	Mira Aaltosen ym. valtuustoaloite kaupunginhallituksen 4.5.2020 §159 päätöksen tuomisesta kaupunginvaltuuston käsittelyyn	39
259	Lausunto Varsinais-Suomen kestävän kehityksen yhteistyöstä ja Ohjelma 2030 -luonnoksesta	41
260	Sanna Merikallio-Tepposen eroanomus varavaltuutetun tehtävästä ja muista luottamustehtävistä	49
261	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	51
262	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	52
263	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset	53

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 19:31	puheenjohtaja	poissa §256 ajan
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 19:31	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 19:31	2. varapuheenjohtaja, pöytäkirjantarkastaja	
	Lehti Timo	17:00 - 19:31	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
	Lundén Mikko	17:00 - 19:31	jäsen	
	Nikkanen Saku	17:00 - 19:31	jäsen	
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 19:31	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 19:31	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 19:31	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 19:31	jäsen	
	Tekkala Kalle	17:00 - 19:31	jäsen	
	Vesa Simo	17:00 - 19:31	jäsen	
	Yli-Jama Anna-Leena	17:00 - 19:31	jäsen	
Muu	Wallius Jerina	17:29 - 17:30	varajäsen	
	Nummentalo Juhani	17:00 - 19:31	valtuuston puheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	17:00 - 19:31	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 19:31	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Heikki	17:00 - 19:31	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Mannervesi Mika	17:01 - 18:13	asiantuntija	
	Setälä Pia	17:01 - 17:28	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	17:00 - 19:31	esittelijä	
	Ala-Hannula Laura	17:00 - 19:31	pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 17. kesäkuuta 2020 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 246

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 247

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan 15. kesäkuuta 2020 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin tietoverkossa 17. kesäkuuta 2020.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Suonio-Peltosalo Elina ja Huittinen Ulla.

Päätös:

Koska Elina Suonio-Peltosalo oli ilmoittanut olevansa asiassa 256 esteellinen, päätettiin kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valita jäsenet Huittinen Ulla ja Lehti Timo.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 248

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Merkittiin, että kokouksen alussa olivat kysymyksiä varten asiantuntijoina paikalla asian 249 osalta sivistyspalveluiden johtaja Pia Setälä sekä asioiden 250 – 254 kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi. Mannervesi ja Setälä liittyivät kokoukseen 17:01.

Päätettiin käsitellä § 256 Salon seudun veden yhtiöittäminen edellä mainittujen asioiden jälkeen, jolloin Elina Suonio-Peltosalon ollessa esteellinen kokoukseen osallistuu varajäsenenä Jerina Wallius.

**Salon kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle
oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi**

1850/03.00.00.00/2020

Opetuslautakunta 26.05.2020 § 66

Valmistelija: sivistyspalveluiden johtaja Pia Setälä, pia.setala@salo.fi, p.
02 778 4001

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt kunnilta lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Oppivelvollisuuden laajentaminen ja siihen liittyvät rakenteelliset ratkaisut ovat hallituksen keskeisin koulutuspoliittinen tavoite.

Hallituksen esitys liittyy hallitusohjelman kirjauksiin oppivelvollisuusiän korottamisesta 18 ikävuoteen, ohjauksen vahvistamisesta, toisen asteen koulutuksen maksuttomuudesta sekä toisen asteen valmistavien koulutusten ja nivelvaiheen ohjauksen kehittämisestä. Esityksen tavoitteena on nostaa koulutus- ja osaamistasoa sekä varmistaa jokaiselle mahdollisuus toisen asteen tutkinnon suorittamiseen. Toisen asteen tutkinnon suorittaminen edistää henkilön työllistymistä ja yhteiskuntaan osallistumista, joten esityksen tavoitteena on osaltaan tukea myös työllisyysasteen nostamista.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi oppivelvollisuuslaki ja laki tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta sekä muutettavaksi näihin uusiin annettaviin lakeihin liittyen perusopetuslakia, lukiolakia, ammatillisesta koulutuksesta annettua lakia, vapaasta sivistystyöstä annettua lakia, opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettua lakia, valtakunnallista opinto- ja tutkintorekistereistä annettua lakia, opintotukilakia, koulumatkatukilakia, ylioppilastutkinnosta annettua lakia sekä muita lakeja. Ministeriö pyytää lausunnon antajia ilmaisemaan kantansa esitettyjen uudistusten sisältöön, laajuuteen ja voimaantulon ajankohtaan.

Sivistyspalveluiden johtaja:

Opetuslautakunta päättää käydyn keskustelun perusteella antaa evästyksiä Salon kaupungin lausunnon valmisteluun.

Päätös:

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 249

Valmistelija: sivistyspalveluiden johtaja Pia Setälä, pia.setala@salo.fi, puh.
02 778 4001

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt kunnilta lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Oppivelvollisuuden laajentaminen ja siihen liittyvät rakenteelliset ratkaisut ovat hallituksen keskeisin koulutuspoliittinen tavoite. Hallituksen esitys liittyy hallitusohjelman kirjauksiin oppivelvollisuusiän korottamisesta 18 ikävuoteen, ohjauksen vahvistamisesta, toisen asteen koulutuksen maksuttomuudesta sekä toisen asteen valmistavien koulutusten ja nivelvaiheen ohjauksen kehittämisestä. Esityksen tavoitteena on nostaa koulutus- ja osaamistasoa sekä varmistaa jokaiselle mahdollisuus toisen asteen tutkinnon suorittamiseen. Toisen asteen tutkinnon suorittaminen edistää henkilön työllistymistä ja yhteiskuntaan osallistumista, joten esityksen tavoitteena on osaltaan tukea myös työllisyysasteen nostamista.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi oppivelvollisuuslaki ja laki tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta sekä muutettavaksi näihin uusiin annettaviin lakeihin liittyen perusopetuslakia, lukiolakia, ammatillisesta koulutuksesta annettua lakia, vapaasta sivistystyöstä annettua lakia, opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettua lakia, valtakunnallista opinto- ja tutkintorekistereistä annettua lakia, opintotukilakia, koulumatkatukilakia, ylioppilastutkinnosta annettua lakia sekä muita lakeja. Ministeriö pyytää lausunnon antajia ilmaisemaan kantansa esitettyjen uudistusten sisältöön, laajuuteen ja voimaantulon ajankohtaan.

Salon kaupungin lausunto

Keskeiset koulutuspoliittiset tavoitteet

Keskeisenä koulutuspoliittisena tavoitteena tulee olla, että jokainen perusopetuksen päättävä nuori suorittaa vähintään toisen asteen koulutuksen tai tutkinnon. Jokaisella perusopetuksen päättävällä nuorella tulee olla tosiasialliset valmiudet toisen asteen opiskeluun ammatillisessa tai lukiokoulutuksessa. Tällä hetkellä näin ei ole. Tavoitteen saavuttaminen edellyttää, että perusopetusta ja sen rakenteita kehitetään sekä järjestelmän joustavoittamiseen pyritään nykyistä voimallisemmin koulutusjatkumon vahvistamiseksi. Perusopetuksessa syntyneitä osaamisen vajetta tai haasteita hyvinvoinnissa ei ratkaista vain laajentamalla oppivelvollisuutta. Jotta jokainen perusopetuksen päättävä nuori suorittaisi toisen asteen tutkinnon, tarvitaan kohdennettujen tukitoimien ja rahoitustason kohottamisen lisäksi kokonaisvaltainen arvio nykyrakenteiden tarkoituksenmukaisuudesta ja tavasta edetä opinnoissa. Nyt lausunnonalla oleva esitys sisältää mekaanisena toimenpiteenä tehtävän oppivelvollisuusiän korottamisen lisäksi rakenteellisia uudistuksia, jotka oikein toteutettuina voivat mahdollistaa nuorille nykyistä paremmin joustavat oppimisen polut ja tien toisen asteen tutkintoon.

Perusopetuksen päättävälle esitetään säädettäväksi hakeutumisvelvollisuus. Perusopetuksen järjestäjän olisi velvollisuus ohjata ja valvoa hakeutumista. Lisäksi perusopetuslakiin ehdotetaan tehostettua opinto-ohjausta erityisesti niille perusopetuksen oppimäärää suorittaville oppilaille, jotka tarvitsevat perusopetuksen jälkeisiin

jatko-opintoihin hakeutumiseen liittyvää tukea.

Perusopetuksen järjestäjän, asuinkunnan sekä toisen asteen koulutuksen järjestäjän ohjaus- ja valvonta-vastuu rakennettaisiin esityksen mukaan ”saattaen vaihtaen” -periaatteella. Erillään olevat nivelvaiheen koulutukset yhdistettäisiin esityksen mukaan uudeksi tutkintokoulutukseen valmentavaksi koulutukseksi.

Kommentit rakenteellisia uudistuksia koskien:

Salon kaupunki pitää lähtökohtaisesti esitettyjä rakenteellisia uudistuksia hyvinä. Ne palvelevat tavoitetta saada kaikki nuoret suorittamaan vähintään toisen asteen koulutus tai tutkinto. Pitkällä aikavälillä nuorten koulutustason nousulla on myös elinkeinopoliittinen vaikutus. Koulutustason nousulla varmistetaan yritysten edellytykset kasvulle osaavan työvoiman saamiseksi.

Salon kaupunki pitää kuitenkin esitettyjä rakenteellisia uudistuksia mittavina ja kustannuksiltaan merkittävän suurina ja siksi ehdottaa ko. uudistusten tarkkaa vaiheistamista usealle vuodelle etenkin koronatilanteesta aiheutuvien talouspaineiden ja perusopetukseen kohdistuvan valtavan muutostilanteen ja ylimääräisen työn vuoksi. Salo muistuttaa, että rakenteelliset uudistukset ovat myös toteutettavissa ilman oppivelvollisuusiän nostamista 18 vuoteen.

Aikataulu on erittäin haastava, kun huomioidaan että vuoden 2021 talousarvioprosessi on jo alkanut.

Oppivelvollisuuden korottamisen lisäksi peruskoulun mahdollisuuksien vahvistaminen tarjota jokaiselle riittävät valmiudet suoriutua toisen asteen koulutuksesta ja velvollisuus ohjata ja valvoa jatko-opintoihin hakeutumista ovat mittavia toiminnan muutoksia, mitkä edellyttävät opetushenkilöstön tehtäväkuvien muuttamista, ainakin alkuvaiheessa opetushenkilöstön kasvattamista ja toiminnan uudelleen suunnittelua, jotta ko. toiminta pystytään käytännössä tarkoituksenmukaisesti toteuttamaan. Kaikki tämä kasvattaa perusopetuksen kustannuksia.

Uudistuksen toteuttaminen velvoittavana tässä kuntien taloudellisessa tilanteessa ei ole perusteltua, kun huomioidaan aiempien haasteiden lisäksi koronakriisin aiheuttama tarve tasapainottaa kuntataloutta.

Oppivelvollisuusiän laajentaminen ja maksuttomuus

Esityksessä ehdotetaan oppivelvollisuuden laajentamista koskemaan perusopetuksen jälkeistä toisen asteen koulutusta siihen asti, kun henkilö täyttää 18 vuotta.

Oppivelvollisuutta laajennettaessa laajenee myös velvollisuus antaa maksutonta opetusta (HE 309/1993 vp). Opetuksen ohella on myös välttämättömien opetusvälineiden, kuten oppikirjojen oltava ilmaisia. Lisäksi perustuslakivaliokunta on (PeVM 25/1994 vp) katsonut, että maksuttomuus kattaa myös tarpeelliset koulukuljetukset ja riittävän ravinnon.

Oppivelvollisuuden laajentaminen 18-vuotiaaksi asti tuo automaattisesti opiskelijalle oikeuden perustuslain mukaiseen maksuttomaan opetukseen. Esityksen mukaan oppivelvolliset olisivat tietyin edellytyksin oikeutettuja myös majoitus- ja matkakorvauksiin. Koulutuksen järjestäjä päättäisi ja maksaisi majoitus- ja matkakorvauksen hakemuksesta opiskelijalle aiheutuneista kustannuksista.

Kommentit oppivelvollisuusiän laajentamiseen:

Salon kiinnittää huomiota vaikutusten arvioinnin merkityksellisyyteen arvioitaessa onko esitetty oppivelvollisuusiän laajentaminen siihen asti kun henkilö täyttää 18 vuotta oikeasuhtainen ja saavutetaanko oppivelvollisuuden laajentamisella sille asetetut tavoitteet. Salon kaupunki pitää oppivelvollisuuden nostoa 18 ikävuoteen hyvänä asiana, mutta oppivelvollisuusiän nosto 18-vuoteen ei välttämättä takaa tutkinnon suorittamista, koska tutkinto on vielä kesken.

Lisäpanostukset koulupudokkuuden ehkäisyyn pitäisi kohdentaa ennaltaehkäiseviin toimiin ja ajoittaa ennen toista astetta, mieluummin varhaiskasvatukseen ja lapsiperheiden tukeen sekä perusopetukseen. Onko koulupudokkaiden osalta pakollisen lisävuosiopetuksen sijaan jokin muu vaihtoehto, jos kyse on elämänhallintaan liittyvistä tekijöistä, eikä oppimisvaikeuksista.

Lakiesityksessä resursseja esitetään opiskelutarvikkeisiin, vaikka suurin osa nuorista ja heidän huoltajistaan pystyy itse hankkimaan tarvittavat opiskelutarvikkeet. Resursseja ja kohdennettavia toimenpiteitä tulisi suunnata kaikkein heikoimmassa tilanteessa olevien nuorten ja perheiden tukemiseen.

2.asteen keskeyttämisten taustalla ei näyttäisi olevan opetusvälineiden ja oppikirjojen maksuttomuus vaan motivaation puute ja väärä alan valinta. Opiskelijalle tulisi mahdollistaa suorittaa toisen asteen tutkinto yksilöllisten opintopolkujen avulla.

Salon katsoo, että matkakorvaukset tulee täysimääräisesti korvata koulutuksen järjestäjille aiheutumisperiaatteen mukaisesti. Matkakorvaukset eivät yksiselitteisesti riitä mahdollistamaan koulutukseen osallistumista, koska julkinen liikenne ei kata koko Salon kaupungin aluetta.

Maksuton toinen aste

Oppivelvollisuutta laajennettaessa toteutetaan maksuton toisen asteen koulutus kaikille oppivelvollisina toisen asteen koulutuksen aloittaneille.

Esityksessä ehdotetaan, että perusopetuksen jälkeen suoritettava ammatillinen tutkinto tai lukiokoulutus ja sen päätteeksi suoritettava ylioppilastutkinto olisivat jatkossa täysin maksuttomia sen kalenterivuoden loppuun asti, jona opiskelija täyttää 20 vuotta. Ehdotettujen muutosten myötä maksuttomia olisivat osaamisen hankkimiseksi tarvittavat oppimateriaalit sekä työvälineet, -asut ja -aineet. Opetus ja päivittäinen ruokailu ovat jo nykyisin maksuttomia toisen asteen koulutuksessa.

Esityksessä säädettäisiin myös koulumatkojen maksuttomuudesta. Koulumatkojen maksuttomuus toteutettaisiin nykyisen koulumatkatukijärjestelmän puitteissa muuttamalla koulumatkatukilakia.

Esityksessä laajennettaisiin maksuttomuutta kuitenkin toisen asteen koulutuksen loppuun. Oikeus on tällöin laajempi kuin oppivelvollisuuden laajentaminen edellyttää.

Kommentit (maksuttomuus, kustannukset, korvaukset koulutuksen järjestäjille):

Oppimateriaalien maksuttomuus nostaa huomattavasti koulutuksen järjestäjille aiheutuvia kustannuksia.

Salon kaupunki toteaa, että lakiesityksessä esitetyt laskelmat oppimateriaalikustannuksista on arvioitu liian pieniksi sekä niitä on tarkasteltu yksipuolisesti ja kapea-alaisesti.

Lukiolaki velvoittaa koulutuksenjärjestäjää järjestämään osan lukion oppimäärästä yhteistyössä korkeakoulujen kanssa. Pelkät verkkokurssit eivät riitä toisen asteen opiskelijoille, vaan heidän on päästävä vierailemaan oppilaitoksissa. Riskinä on, että jos uudistuksen arvioidut kustannukset eivät riitä kattamaan toteutuvia kustannuksia, saatetaan karsia kuluja nykyisestä toiminnasta.

Lainsäädännössä on otettava huomioon myös muut laadukkaaseen koulutukseen liittyvät kulut. Oppimateriaalin lisäksi erilaiset liikkuvuudet tulee huomioida. Toisen asteen opintoihin sisältyvät vierailut museoihin, näyttelyihin ja muihin erilaisiin tapahtumiin sekä kansainvälisyystoiminta. Esimerkiksi kansainvälisiä liikkuvuuksia ja kontakteja rahoitetaan nykyisellään opiskelijoiden omarahoitusosuudella. On vaarana, että kansainvälisyystoiminta nävettyy. Pelkän nykyisen laajuisen EU-rahoituksen varaan koko toisen asteen kansainvälisyystoimintaa ei voi rakentaa.

Vierailut ovat pedagogisesti harkittuja ja tukevat opiskelua. Muutoin vaarana on, että opiskelu keskittyy jatkossa lukion seinien sisäpuolelle.

Maksuttoman oppimateriaalin ongelmallisuutta lisää se, että osaa lukion oppikirjoista käytetään koko opintojen ajan eikä vain ensimmäisenä vuotena. Lukiolainen tarvitsee valmistautuessa yo-kirjoituksiin myös ensimmäisen ja toisen vuoden oppikirjoja. Näin ollen oppimateriaalin kierrättäminen ei onnistu lukiossa.

Kustannuksia saadaan vähennettyä esimerkiksi rajoittamalla koulumatkojen maksuttomuutta vain oppivelvollisiin.

Salon kaupunki pitää oppivelvollisuuden laajentamiseen esitettyä rahoitusta riittämättömänä suhteessa uudistuksesta aiheutuviin kustannuksiin. Kulut tulee korvata kunnille täysimääräisinä, vaikka erillisillä hakemuksilla tehtävänä rahoituksena alueellinen tasa-arvo huomioiden.

Perusopetuksen jälkeisen nivelvaiheen koulutuskokonaisuus

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi myös uusi laki tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta. Tutkintokoulutukseen valmentavaan koulutukseen yhdistettäisiin nykyiset perusopetuksen ja toisen asteen tutkintotavoitteisen koulutuksen väliin sijoittuvat nivelvaiheen koulutukset: perusopetuksen lisäopetus, lukiokoulutukseen valmistava koulutus ja ammatilliseen koulutukseen valmentava koulutus. Uuden koulutuskokonaisuuden tavoitteena olisi antaa valmiuksia tutkintotavoitteeseen koulutukseen hakeutumiseen ja tutkinnon suorittamiseen sekä selkeyttää opiskelijan jatko-opintoja ja urasuunnitelmia.

Uusi valmentavan koulutuksen koulutuskokonaisuus olisi tarkoitettu sekä oppivelvollisille että muille valmiuksia tarvitseville henkilöille. Vaikeimmin vammaisille opiskelijoille tarkoitettu työhön ja itsenäiseen elämään valmentava koulutus säilyisi nykyisellään.

Kommentit uuteen nivelvaiheen koulutuskokonaisuuteen:

Salo pitää säädettäväksi ehdotettua uutta lakia tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta merkittävänä rakenteellisena uudistuksena. Kaupungin käsityksen mukaan se parantaa perusopetuksen päättävien oppilaiden ja päättäneiden opiskelijoiden mahdollisuuksia suorittaa toisen asteen tutkinto yksilöllisten opintopolkujen avulla.

Nivelvaiheen koulutuksen yhteys etsivään nuorisotyöhön, kuntouttavaan työtoimintaan ja työvoimapolitiisiin toimiin tulee huolella valmistella. Tuen ja palvelujen kokonaisuudet ovat nykyiselläänkin pirstaleiset ja monitahoiset, eikä sitä tule entisestään vaikeuttaa.

Nivelvaiheen uudistaminen edellyttää lakimuutosten lisäksi myös muutoksia opetussuunnitelmiin ja rahoitukseen sekä sen arvioimista, millä tahoilla on edellytyksiä tällaista laaja-alaista moduulikoulutusta järjestää.

Opinto-ohjaajien ja opiskelijahuollon resurssien lisääminen on keskeistä, jotta opiskelijoille voidaan tarjota riittävää tukea.

Salon kaupunki korostaa, että nivelvaiheen koulutuskokonaisuus on mahdollista ja perusteltua toteuttaa ilman oppivelvollisuusiän laajentamista.

Järjestelmän joustavuus on oleellinen asia. Siihen liittyy mm. kysymys, tulisiko esimerkiksi jopon ikäsidonnaisuus poistaa. Huomiota tulee muutenkin kiinnittää perusopetuksessa saataviin valmiuksiin; tulisi poistaa käytännön automaatio perusopetuksen vuosiluokalta toiselle siirtämiseksi = joustava etenemisen mahdollisuus vuosiluokkiin sitomattomasti omien taitojen mukaisesti.

Esitys kuntien ja koulutuksen järjestäjien kannalta

Esityksen mukaan toisen asteen koulutuksessa säilytetään vapaa hakeutumisoikeus. Toisen asteen koulutuksen järjestäminen säilyy myös opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämään erilliseen järjestämislupaan perustuvana. Tällöin tehtävä on kunnille vapaaehtoinen. Kuntien velvollisuus rahoittaa toisen asteen koulutusta asukaskohtaisen

rahoitusosuuden kautta säilyy ennallaan.

Kunnille ei siis ole esityksen mukaan tulossa velvoitetta järjestää toisen asteen koulutusta eikä uutta tutkintokoulutukseen valmentavaa koulutusta.

Kunnille ja koulutuksen järjestäjille ei myöskään säädettäisi vastuuta koulumatkojen järjestämisestä. Koulumatkojen maksuttomuus toteutettaisiin nykyisen koulumatkatukijärjestelmän puitteissa muuttamalla koulumatkatukilakia.

Kunnille ja koulutuksen järjestäjille tulee ”saattaen vaihtaan” -periaatteella ohjaus- ja valvontavastuu. Asuinkunnalle tulee viime kätinen vastuu ohjata ja osoittaa oppivelvolliselle koulutuspaikka tutkintokoulutukseen valmentavassa koulutuksessa tai työhön ja itsenäiseen elämään valmentavassa (TELMA) koulutuksessa.

Kommentit kuntien ja koulutuksen järjestäjien velvoitteista ja vastuista:

Salon kaupunki kiinnittää huomiota siihen, että esitys ei saa johtaa siihen, että joillekin kunnille voi syntyä tosiasiallinen velvoite järjestää tutkintokoulutukseen valmentavaa koulutusta. Hallituksen tulisi huomioida ohjaus- ja valvontavastuun myötä lisääntyneiden hallinnollisten tehtävien kustannukset rahoituspohjassa.

Matkakorvaukset eivät yksiselitteisesti riitä mahdollistamaan koulutukseen osallistumista, koska maaseudulla ja harvaan asutuilla alueilla ei ole kattavaa julkista liikennettä.

”Saattaen vaihtaan” -periaatteen mukaista ohjaus- ja valvontavastuuta toteutetaan jo nyt kunnan vapaaehtoisena tehtävänä, koulutuksenjärjestäjien ja etsivän nuorisotyön yhteistyönä. Myös etsivän nuorisotyön resursseja tulee vahvistaa ja vakiinnuttaa toiminnan jatkuvuuden varmistamiseksi.

Oppivelvollisuuden laajentaminen vaikuttaa suoraan niihin kuntiin, jotka järjestävät nykyisin ja tulevaisuudessa toisen asteen koulutusta. Se, ettei kunnille ole esityksen mukaan tulossa velvoitetta järjestää toiseen asteen koulutusta eikä uutta tutkintokoulutukseen valmentavaa koulutusta, ei muuta sitä toiminnallista haastetta ja kustannusvaikutuksia, joita oppivelvollisuuden laajentaminen toisen asteen koulutusta järjestäville kunnille aiheuttaa.

On tunnistettava, että huoltajilta tulee painetta kunnille ja koulutuksen järjestäjille koulumatkojen järjestämiseen liittyen, vaikka esityksessä ko. tehtävää ei ole säädetty kuntien tai koulutuksen järjestäjän velvollisuuksiksi.

Toimeenpanon aikataulu

Oppivelvollisuuslaki ja siihen liittyvät muut muutokset on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.8.2021. Tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta annettava laki ja siihen liittyvät muut muutokset on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.8.2022.

Kommentit aikataulusta:

Salon kaupunki pitää oppivelvollisuuslain voimaan tulon aikataulua ehdottomasti liian kireänä. Ottaen huomioon yhteiskunnan kokonaistilanteen koronavirustilanteesta johtuen, tulisi valmisteluun opetuksen ja rahoituksen järjestämisen kannalta varata 2-3 vuotta lisääaikaa. Laki voisi tulla voimaan aikaisintaan 1.8.2022.

Uudistuksessa on laaja rajapinta sosiaaliturvan uudistamiseen sekä opintososiaalisten etuuksien että työmarkkinoiden järjestelmien osalta. Tätä uudistusta tulisi valmistella tiiviissä vuorovaikutuksessa sosiaaliturvakeskustelun työn kanssa, eikä muodostaa uusia erillisiä rakenteita eri aikataulussa.

Vaikutusten arviointi

Kokonaisuutena Salon kaupunki toteaa, että oppivelvollisuuden laajentamisen vaikutuksia on pääosin arvioitu vain yksittäisten toimenpiteiden osalta. Sen sijaan uudistuksen vaikutusten arviointi koko koulutusjärjestelmän osalta jää ohueksi. Avoimeksi jää esimerkiksi se, miten uudistukseen esitetyn rahoituksen riittämättömyys heikentää mahdollisuuksia saavuttaa yhteiskunnan koulutukselle asettamia tavoitteita. Vaikutusten arvioinnissa ei myöskään juurikaan arvioida uudistuksen aiheuttamia käyttäytymismuutoksia.

Kaupunki kiinnittää huomiota siihen, että uudistuksesta aiheutuvat kustannukset ovat pääosin opiskelijan uusien tai kasvavien opintososiaalisten etujen kustannuksia. Tällöin uudistus on yhteydessä suunnitteilla olevaan sosiaaliturvan kokonaisuudistukseen. Hallitus on siten valmistelemassa oppivelvollisuus uudistusta ilman kokonaisnäkemystä sen yhteydestä sosiaaliturvauudistukseen.

Kustannukset

Suomen Kuntaliiton mukaan uudistuksen toteuttamisen kustannukset on aliarvioitu ja oikea kustannusvaikutus olisi noin 147 miljoonaa euroa (OKM 128,5 miljoonaa euroa). Kustannukset on tarkistettava oikealle tasolle ja kustannukset on korvattava täysimääräisesti kunnille sekä opetuksen ja koulutuksen järjestäjille.

Mikäli hallitus ei varaa uudistuksen toteuttamiseksi riittävää rahoitusta, ei uudistusta tule toteuttaa. Toissijaisesti on myös tutkittava mahdollisuudet vähentää kustannuksia esimerkiksi etuuksia karsimalla.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä esitetyn lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Päätös:

Merkittiin, että sivistyspalveluiden johtaja Pia Setälä oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Mikko Lundén esitti, että Salon kaupunki ei kannata nykyisessä taloudellisessa tilanteessa oppimisvelvollisuuden pidentämistä. Kustannukset ovat kohtuuttomat hyötyihin nähden ja näin ollen hanketta tulee siirtää tulevaisuuteen tai se tulee hylätä. Oppivelvollisuuden pidentämisen sijaan varoja on kohdennettava perusasteella olevien syrjäytymisen ehkäisyyn ja 2. asteelle siirtyvien tukemiseen heidän osalta, joilla kynnysvaihe tuottaa ongelmia.

Puheenjohtaja totesi, että Lundénin esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Horninpuiston vuokrauspyyntö ravintolarakennusta ja terassia varten

884/10.00.02.02/2020

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 250

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja
02-7785400

Salon Jokipaatti Oy on hakenut rakennuslupaa ravintolan ja terassin rakentamiseksi Salonjoen ja Salon kauppatorin väliselle Horninpuiston alueelle. Hakija ei kuitenkaan omista tai hallitse aluetta, joten yritys on tämän jälkeen lähettänyt anomuksen kyseisen kaupungin omistaman puistoalueen vuokraamiseksi.

Salon kaupunki ei ole vuokrannut kuntien yhdistymisen jälkeen puistoalueita kaavan käyttötarkoituksesta poikkeavaan käyttöön. Linjaus asiasta tehtiin Pertinpuiston vuokrauspyynnön yhteydessä, jossa osa asemakaavan mukaisesta puistosta ensin päätettiin vuokrata yrityksen pysäköintialueen laajentamiseen.

Sen jälkeen nyt haettavan alueen kohdalle joen toiselle puolen ideakilpailun tuloksena esitetyn palvelijonkiravintolan ja terassin rakentamisedellytyksiä puistoon ja katualueelle on tarkasteltu asemakaavan muutosasiana. Samassa yhteydessä linjattiin, ettei mahdollisen asemakaavan muutoksen myötä voida ideakilpailusta huolimatta vuokrata aluetta tämän idean esittäjälle, vaan vuokrausmahdollisuus tulee kilpailuttaa.

Hakijan viittaama Rikalan terassialue puistoalueella on vuokrattu ns. vanhan Salon aikaan. Lisäksi katetun terassin alue on asemakaavaan alun perinkin merkitty ja se on rakennettu kiinteästi vuokraajan omistamaan tätä toimintaa varten asemakaavassa merkittyyn rakennuskortteliin ja rakennukseen kiinni. Tämän lisäksi ei ole edes vanhan Salon ajalta tiedossa, että asemakaavan mukaista puistoaluetta olisi vuokrattu rakentamiseen.

Hakijan esittämässä paikassa sijaitsee myös Salon Veden pääviemäri, jonka päälle rakentaminen edellyttää erityisiä teknisiä ratkaisuja, jos on ylipäätään mahdollista. Tämä näkökohta ei siis myöskään tue sijoittamista anottuun paikkaan. Samoin on kysymykset jokirannan turvallisuudesta ja esteettömistä pelastusteistä, joita ei ole riittävästi selvitetty. Salon joen tulviminen tai jäänlähtöjen aiheuttamat riskit ovat myös selvittämättä, joskin valmistuneet jäänpidätysrakenteet pienentävät näitä riskejä.

Esitetyn alueen vuokraaminen olisi täten mahdollista ainoastaan asemakaavan muuttamisen kautta. Asemakaavan muuttaminen edellyttää jokirannan ja sen puistoalueiden sekä ydinkeskustan palvelujen ja aluevarausten suhteen tarkastelua laajemminkin kuin yksittäisen kohdan osalta. Lisäksi esitetty alue liittyy kiinteästi kauppatorin alueeseen, joten asiaa on tarkasteltava myös kauppatorin kehittämisen kannalta yhteistyössä asianomaisten tahojen kanssa.

Asiaa on käsitelty kaupungin yleiskaavallisessa ja maapoliittisessa

ohjausryhmässä. Ohjausryhmän kanta asemakaavan mukaisen puistoalueen vuokraamiselle pyydettyyn rakentamiseen oli kielteinen. Ohjausryhmä antoi valmisteluohjeeksi, että neuvotellaan vielä mahdollisuuksita toteuttaa Salon Jokipaatti Oy:n tarpeet asemakaavan mukaisesti jokeen merkityssä paikassa ja siihen tukeutuvalla rantapenkalla. Tähän hakijalla ei ole ollut halukkuutta. Valmistelun kuluessa hakija on kuitenkin jättänyt rakennuslupaa varten jokirannassa olevan vuokra-alueensa merkittävän laajentamispyyntön. Tämän pyynnön mukainen viranhaltijapäätös on tehty 13.5.2020.

Mikäli aluetta voidaan harkita vuokrattavaksi, asia pitää ensin käsitellä asemakaavan muutoksella. Mikäli asemakaavan muutoksella päädytään osoittamaan kyseistä rakentamista, voi vuokraaminen tapahtua kaikille kiinnostuneille avoimesti.

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, ettei pyydettyä aluetta vuokrata. Alueen käyttöä ja kehittämistä tulee arvioida laajempuna kokonaisuutena.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Saku Nikkanen teki Lundénin, Tapion, Vesan, Tekkalan, ja Suonio-Peltosalon kannattamana seuraavan esityksen: "Kaupunginhallitus päättää antaa tehtäväksi valmistella maanvuokrausperiaatteet, jotka mahdollistavat hakemuksen tapaisten väliaikaisten terassien ja rakennusten toteuttamisen jokivarsi- ja kaupungin keskusta-alueella.

Periaatteet ja nyt käsiteltävä vuokrauspyyntö tulee valmistella käsiteltäväksi 22.6.2020 kaupunginhallituksen kokoukseen."

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu palautusesitys. Puheenjohtaja esitti että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA, ja Nikkasen esitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritetussa äänestyksessä JAA-ääniä annettiin 6 kpl (Huittinen, Lehti, Nyysönen, Riski, Ruokonen, Karnisto-Toivonen), EI-ääniä annettiin 7 kpl, (Suonio-Peltosalo, Lundén, Nikkanen, Tapio, Tekkala, Vesa, Yli-Jama) yhteensä 13 kpl.

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti Nikkasen esitys asian palauttamisesta valmisteluun.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 69	27.03.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 210	22.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 418	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 251	08.06.2020

Asemakaava ja asemakaavan muutos, Halikonrinne, hyväksymisvaihe

707/10.02.03/2017

Kaupunkikehityslautakunta 27.03.2018 § 69

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi,
p. 02 778 5101

Asemakaava ja asemakaavan muutos perustuu Salon kaupunginhallituksen 17.12.2012 hyväksymään kaavoitusohjelmaan 2013-2014. Halikonrinteen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen vireilletulosta on ilmoitettu julkisella kuulutuksella 6.5.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laadittu 15.3.2017 (tarkistettu 12.3.2018).

Alueen kaavoituksen lähtökohtana on Salon läntisen sisääntuloportin eli Märyn liittymän yritysalueen laajentaminen etelään ja alueen nykyisten toimintojen kehittäminen. Kaava on osa Salon moottoritiehen liittyvien yritysalueiden kehittämistä.

Ensimmäinen alustava neuvottelu alueen kaavoituksesta on pidetty alueen toimijoiden kanssa loppusyksystä 2013. Neuvottelun jälkeen kaupungin toimesta on laadittu selvityksiä ja suunnitelmia kaavoituksen tueksi ennen varsinaisen kaavoitustyön aloittamista. Näitä ovat mm. geotekninen rakennettavuusselvitys (v.2014), alueen liittymätarkastelut seututie 224:lle (v.2015), maisemaselvitys (v.2015) ja viimeisimpänä kaava-alueen arkeologinen inventointi (v.2017). Lisäksi alueen suunnitteluun liittyvät Salon potentiaalisten yritysalueiden selvitys (v.2014) sekä Salon liityntäpysäköintiselvitys (v.2016). Kaavan valmisteluvaiheen aikana on neuvoteltu useasti alueen omistajien ja toimijoiden kanssa.

Kaavassa pääpaino on Vaskiontien varren rakentamisen mahdollistamisella. Kaavan toteutuksen ensivaiheessa on tarkoitus rakentaa kaavan eteläreunassa sijaitseva uusi Haavistonkadun liittymä seututielle 224 sekä Halikonrinteen katu, jolloin Vaskiontien rakennusten rakentuminen voi toteutua. Lisäksi Äijälän tilan ympäristöön esitetään toimitilarakentamista Haavistonkadun varrelle. Halikonrinteen kadun pohjoispäässä Design Hillin kiinteistöön rajautuen on varaus liityntäpysäköintialueelle.

Kaava-alueeseen kuuluu Äijälän tilan vanha päärakennus pihapiireineen. Kaavaluonnoksessa pihapiiriä on rajattu nykyistä kiinteistöä suppeammalle alueelle kuitenkin siten, että pihan lähimmillä talousrakennuksilla on mahdollisuus säilyä niin haluttaessa. Tilan päärakennus on suojeltu kaavamerkinnällä. Äijälän länsipuolen rinnealueelle esitetään viheraluetta, jolloin näkymät päärakennuksesta säilyvät lähes nykyisellään. Osa tilan nykyisistä talousrakennuksista on rajattu pihapiirin ulkopuolelle toimitilarakennusten korttelialueelle ja osa tulee jäämään rakennettavan kadun alueelle.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 69	27.03.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 210	22.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 418	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 251	08.06.2020

Liittymä Vaskiontieltä Design Hillin myymälään ja Shellin huoltoasemalle on tarkoitus säilyttää nykyisessä muodossaan. Design Hillin ja Shellin kiinteistöjen alueelle ei esitetä katualuetta, vaan yhteystarve on esitetty ajoyhteys kaavamerkinnällä. Merkintään on päädytty maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen seurauksena.

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnoskartta sekä luonnosvaiheen selostus.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Halikonrinteen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi.

Asemakaavan muutos koskee Tavalan korttelia 1234 sekä erityisaluetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu Tavalan korttelit 1234, 1235 ja 1236 sekä katu-, lähivirkistys-, maa ja metsätalous- sekä erityisalueet

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 22.10.2019 § 210

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, p. 02 778 5101

Kaavaluonnos oli nähtävillä 9.4 – 8.5.2018. Laatimisvaiheen kuulemisen yhteydessä jätettiin kolme mielipidettä ja annettiin kuusi lausuntoa. Varsinais-Suomen liitto ei antanut lausuntoa, koska heillä ei ollut huomautettavaa. Liiton mukaan kaavaluonnos ei ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa.

Kaavoittaja on käynyt nähtävillä olon jälkeen neuvotteluja sekä Design Hillin omistajien että Äijälän nykyisten omistajien kanssa.

Yhteenvedo muutoksista, joita kaavaluonnokseen on tehty saadun palautteen ja lisäselvitysten perusteella:

- Kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen päätettiin supistaa kaava-alueen rajausta. Luonnoksessa maa- ja metsätalousalueena merkitty rinnealue jätettiin liityntäpysäköintialuetta lukuun ottamatta kaava-alueen ulkopuolelle. Alueen mahdolliset toiminnot tutkitaan erikseen yhdessä kaupungin omistuksessa olevan kaava-alueen lounaispuolella sijaitsevan alueen kanssa.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 69	27.03.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 210	22.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 418	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 251	08.06.2020

- Äijälän tilakokonaisuuden kaava-merkintä muutettiin asuin- liike ja toimistorakennusten korttelialueesta paremmin ajateltua toimintaa vastaavaksi liikerakennusten korttelialueeksi (KL-1). Alue, jolla ympäristö säilytetään -merkintä poistettiin, mutta määräysteksti sisällytettiin pääosin yleisiin määräyksiin. Lisäksi siirrettävän ja suojellun aitan osalta lisättiin määräysteksti alueelle.
- Korttelin 1234 KTY ja KL tonttien välille lisättiin istutettavan alueen osa. Alue turvaa näkymää Vaskiontieltä kohti jokilaakson peltomaisemaa.
- Kaavamääräysten yleisiä määräyksiä on täydennetty.
- Korttelialueille on lisätty kunnallistekniikan rakentamisen edellyttämiä varauksia maanalaisia johtoja varten.
- Maininta valtakunnallisesti merkittävästä maisema-alueesta on lisätty yleisiin määräyksiin.

Kaupungilla on tarkoitus tehdä Pinettan (Design Hill) sekä Part Mastersin kanssa maankäyttösopimukset. Tarkoituksena on, että kaupunki neuvottelee sopimuksista kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana.

St1 ja Äijälän kiinteistöjen kanssa ei tehdä maankäyttösopimuksia. St1:n kanssa ei ole tarvetta sopimukselle, koska kaavaan ei tehdä muutoksia verrattuna nykyiseen tilanteeseen. Äijälän tilan kohdalla edetään maakauppaneuvottelun kautta.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus asettaa 15.10.2019 päivätyn Halikonrinteen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutos koskee Tavalan korttelia 1234 sekä erityisaluetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu Tavalan korttelit 1234, 1235 ja 1236 sekä katu-, lähivirkistys-, maa ja metsätalous- sekä erityisalueet

Päätös:

Merkittiin, että Jerina Wallius saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.12.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 69	27.03.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 210	22.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 418	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 251	08.06.2020

Kaupunginhallitus 04.11.2019 § 418

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus asettaa 15.10.2019 päivätyn Halikonrinteen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutos koskee Tavalan korttelia 1234 sekä erityisaluetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu Tavalan korttelit 1234, 1235 ja 1236 sekä katu-, lähivirkistys-, maa ja metsätalous- sekä erityisalueet

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 251

Valmistelija: asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen,
tarja.pennanen@salon.fi, p. 02 778 5101

Kaavaehdotus on ollut virallisesti nähtävillä 2.1 – 3.2. 2020.
Kaavaehdotuksesta saatiin seitsemän lausuntoa, muistutuksia ei jätetty.

Halikonrinteen asemakaavakarttaan on tehty seuraavat teknisluonteiset tarkistukset ehdotusvaiheessa saadun palautteen perusteella.

- Maininta valtakunnallisesti merkittävästä maisema-alueesta on poistettu yleismääräyksistä. Kaavakartalle ja määräykseen on lisätty ma-1 merkintä, alue on osa valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta.
- Harjansuuntaviiva Vaskiontien varressa on poistettu kartalta ja määräys harjansuunnasta määräyksistä.
- Nä- merkintä on lisätty kaavakartalle Haavistontien ja Vaskiontien risteykseen.
- Yleismääräystä aurinkopaneeleista on täydennetty siten, että aurinkopaneelien sijoittamisessa on otettava huomioon maisema-arvot.
- Yleismääräykseen on lisätty: Tonteille saa sijoittaa kunnallistekniikan ja energiahuollon vaatimia laitteita, johtoja ja rakennelmia maisema-arvot huomioiden.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 69	27.03.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 210	22.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 418	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 251	08.06.2020

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Asemakaavaan ja asemakaavanmuutokseen liittyvät kaksi maankäyttösopimusta on tarkoitettu hyväksyä yhtä aikaa kaavan kanssa.

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 15.10.2019, tark.1.6.2020 päivätyn Halikonrinteen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

Asemakaavan muutos koskee Tavalan korttelia 1234 sekä erityisaluetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu Tavalan korttelit 1234, 1235 ja 1236 sekä katu-, lähivirkistys-, maa ja metsätalous- sekä erityisalueet

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Päätettiin tarkastaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

- Liite 3 Halikonrinne - Kaavakartta 15.10.2019, tark. 1.6.2020
- Liite 4 Halikonrinne - Kaavaselostus 1.6.2020
- Liite 5 Halikonrinne - Selostuksen liitteet tark. 1.6.2020

Halikonrinne, maankäyttösopimus Part Master Oyn ja Ari Saaren kanssa

2106/10.00.01.04/2020

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 252

Valmistelija: asemakaavapäällikkö, Tarja Pennanen,
tarja.pennanen@salo.fi, puh. 02 778 5101

Halikonrinteen asemakaava ja asemakaavan muutos on ollut virallista kuulemista varten nähtävillä ja on nyt hyväksymiskäsittelyssä. Asemakaavan toteuttamiseen liittyy maankäyttösopimus, joka on tarkoitus hyväksyä yhtä aikaa kaavan kanssa.

Kaupungin ja Part Master Oyn sekä Ari Saaren välisessä maankäyttösopimuksessa on sovittu kaava-alueen toteuttamiseen liittyvistä vastuista sekä 21 200 € suuruudesta kaavoituskorvauksesta.

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen Part Master Oyn ja Ari Saaren sekä Salon kaupungin välisen maankäyttösopimuksen.

Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja sopimuksen hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös ja aluetta koskeva asemakaava ovat saaneet lainvoiman.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Päätettiin tarkastaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

Liite 6 Halikonrinne, 734-530-3-7 - Maankäyttösopimus

Halikonrinne, maankäyttösopimus Design Hill Oyn kanssa

2107/10.00.01.04/2020

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 253

Valmistelija: asemakaavapäällikkö, Tarja Pennanen,
tarja.pennanen@salo.fi, puh. 02 778 5101

Halikonrinteen asemakaava ja asemakaavan muutos on ollut virallista kuulemista varten nähtävillä ja on nyt hyväksymiskäsittelyssä. Asemakaavan toteuttamiseen liittyy maankäyttösopimus, joka on tarkoitus hyväksyä yhtä aikaa kaavan kanssa.

Kaupungin ja Design Hill Oyn välisessä maankäyttösopimuksessa on sovittu kaava-alueen toteuttamiseen liittyvistä vastuista sekä 500 € suuruudesta kaavoituskorvauksesta.

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen Design Hill Oyn ja Salon kaupungin välisen maankäyttösopimuksen.

Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja sopimuksen hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös ja aluetta koskeva asemakaava ovat saaneet lainvoiman.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Päätettiin tarkastaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa

Liitteet

Liite 7 Halikonrinne, 734-530-1-37 - Maankäyttösopimus

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

Maanvaihto valtion kanssa kansallispuistoon

1011/10.00.01.05.00/2020

Kaupunginhallitus 30.03.2020 § 118

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja
02-7785400. ma. taloussuunnittelija Marika Korpela,
marika.korpela@salo.fi, 02 778 5403.

Valtion kanssa on käyty maanvaihdoneuvotteluja, joiden tarkoituksena on saattaa Kansallispuistoon ja suojeluun Halikonlahden saaret Papinsaari, Mäntysaari ja Kaisaari sekä kaksi kansallispuistoon rajoittuvaa kiinteistöä Yrjännummella vaihtoarvoltaan 387.000 euroa. Vaihdoissa valtio luovuttaa kaupungille maa-alueita Halikosta ja Salon Karjaskylästä vaihtoarvoltaan 347.000 euroa sekä välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon seurauksena kaupungin virallisesti suojeluun luovutettujen maa-alueiden prosenttimäärä kasvaa aiemmasta noin 2,5 %:sta yli neljään prosenttiin. Vaihdoissa suojeluun siirtyy noin 45 ha:n maa-alueiden lisäksi yli 100 ha vesialueita.

Maanvaihtoa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelemista kaupunginhallituksen päätettäväksi edellä esitetyllä tavalla.

Talousarviossa maa- ja vesialueiden uusinvestointeihin on varattu 700.000 euroa. Investointiosan sitovuustaso on maa- ja vesialueet yhteensä netto.

Neuvotellun vaihtokirjan mukaan kaupunki luovuttaa valtiolle maa-alueita vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euroa ja valtio puolestaan luovuttaa kaupungille maa-alueita vaihtoarvoltaan 347.000 euroa ja maksaa välirahana 40.000 euroa. Kustannusvaikutus maa- ja vesialueisiin on nolla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki

Suomen Valtio

Vaihdon kohteet:

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-473-2-45 puustoineen ja pelto alueineen, jonka pinta-ala on noin 32,18 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 257.000 euroa.

Kiinteistön 734-408-1-69 puustoineen ja peltoalueineen, jonka pinta-ala on noin 8,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 70.000 euroa.

Kiinteistön 734-519-1-97 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 1,50 ha.

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

Vaihtoarvo on 20.000 euroa.

Valtio saa:

Kiinteistön 734-537-6-2 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 12,20 ha ja vesipinta-ala on noin 60,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 170.000 euroa.

Kiinteistön 734-537-9-0 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 5,07 ha ja vesipinta-ala on noin 43,30 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 37.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-13 määräala puustoineen, jonka pinta-ala on noin 12,57 ha. Vaihtoarvo on 100.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-27 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 15,30 ha. Vaihtoarvo on 80.000 euroa.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa Suomen Valtiolle vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euron kohteet ja Suomen Valtio luovuttaa kaupungille vaihtoarvoltaan yhteensä 347.000 euron kohteet, joten Valtio maksaa kaupungille välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon kohteena olevat alueet on merkitty liitekarttoihin.

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistölle ja kiinteistön määräalalle siirtyvät vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin ja kun väliraha on maksettu.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena olevilla kiinteistöillä ei ole kiinteistökiinnityksiä. Vaihdon kohteena oleva kiinteistö ja kiinteistön määräala luovutetaan kiinnityksistä vapaina.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat kiinteistöstä ja määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt, määräalat, niiden alueet ja rajat sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rastitustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
3. Kaavakartat ja -määräykset

7) Irtaimisto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

8) Lohkomiskulut

Valtio vastaa vaihdon kohteena olevan määräalan lohkomiskustannuksista.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon edellä mainituin ehdoin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Täydennetystä esittelystä kaupunginhallitus hyväksyi lisäksi, että kaupungin luovuttamat maat luovutetaan käytettäväksi virkistyskäyttöön.

Kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksessa asiantuntijana.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 192

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja 02-7785400. ma. taloussuunnittelija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 5403.

Maanvaihdosta Valtion kanssa on päätetty kaupunginhallituksessa 30.3.2020 § 118. Päätöksen jälkeen on huomattu kiinteistötunnuksissa kirjoitusvirheitä. Allekirjoitettava vaihtokirja tulee olla päätöksen mukainen. Tämän takia on selvintä tehdä uusi päätös alla olevan mukaisesti ja samalla todeta tämän päätöksen korvaavan aiemmin tehdyn päätöksen.

Valtion kanssa on käyty maanvaihtoneuvotteluja, joiden tarkoituksena on saattaa Kansallispuistoon ja suojeluun Halikonlahden saaret Papinsaari, Mäntysaari ja Kaisaari sekä kaksi kansallispuistoon rajoittuvaa kiinteistöä Yrjännummella vaihtoarvoltaan 387.000 euroa. Vaihdoissa valtio luovuttaa kaupungille maa-alueita Halikosta ja Salon Karjaskylästä vaihtoarvoltaan 347.000 euroa sekä välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon seurauksena kaupungin virallisesti suojeluun luovutettujen maa-alueiden prosenttimäärä kasvaa aiemmasta noin 2,5 %:sta yli neljään prosenttiin. Vaihdoissa suojeluun siirtyy noin 45 ha:n maa-alueiden lisäksi yli 100 ha vesialueita.

Maanvaihtoa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelemista kaupunginhallituksen päätettäväksi edellä esitetyllä tavalla.

Talousarviossa maa- ja vesialueiden uusinvestointeihin on varattu 700.000 euroa. Investointiosan sitovuustaso on maa- ja vesialueet yhteensä netto.

Neuvotellun vaihtokirjan mukaan kaupunki luovuttaa valtiolle maa-alueita vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euroa ja valtio puolestaan luovuttaa kaupungille maa-alueita vaihtoarvoltaan 347.000 euroa ja maksaa välirahana 40.000 euroa. Kustannusvaikutus maa- ja vesialueisiin on nolla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki

Suomen Valtio

Vaihdon kohteet:

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-473-2-45 puustoineen ja pelto alueineen, jonka pinta-ala on noin 32,18 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 257.000 euroa.

Kiinteistön 734-408-1-69 puustoineen ja peltoalueineen, jonka pinta-ala on noin 8,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 70.000 euroa.

Kiinteistön 734-519-1-97 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 1,50 ha. Vaihtoarvo on 20.000 euroa.

Valtio saa:

Kiinteistön 734-537-6-2 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 12,20 ha ja vesipinta-ala on noin 60,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 170.000 euroa.

Kiinteistön 734-537-8-0 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 5,07 ha ja vesipinta-ala on noin 43,30 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 37.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-13 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 12,57 ha. Vaihtoarvo on 100.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-27 määräala puustoineen, jonka pinta-ala on noin 15,30 ha. Vaihtoarvo on 80.000 euroa.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa Suomen Valtiolle vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euron kohteet ja Suomen Valtio luovuttaa kaupungille vaihtoarvoltaan yhteensä 347.000 euron kohteet, joten Valtio maksaa kaupungille välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon kohteena olevat alueet on merkitty liitekarttoihin.

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistölle ja kiinteistön määräalalle siirtyvät vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin ja kun väliraha on maksettu.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena olevilla kiinteistöillä ei ole kiinteistökiinnityksiä. Vaihdon kohteena oleva kiinteistö ja kiinteistön määräala luovutetaan kiinnityksistä vapaina.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat kiinteistöstä ja määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt, määräalat, niiden alueet ja rajat sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rasitustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
3. Kaavakartat ja -määräykset

7) Irtaimisto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

8) Lohkomiskulut

Valtio vastaa vaihdon kohteena olevan määräalan lohkomiskustannuksista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon edellä mainituin ehdoin ja toteaa tämän päätöksen korvaavan aiemmin asiasta 30.3.2020 § 118 tehdyn päätöksen.

Päätös:

Saku Nikkanen esitti Simo Vesan kannattamana, että paikallisten asukkaiden metsästysharrastus tulee turvata vaihdon kohteena olevilla

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

alueilla Salon kaupungin kanssa tehtyjen metsästysvuokrasopimusten mukaisesti.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosesitys. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA, ja Nikkasen muutosehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

JAA-ääniä 5 kpl (Suonio-Peltosalo, Nyyssönen, Tapio, Tekkala, Yli-Jama)
8 kpl EI-ääniä. (Karnisto-Toivonen, Huittinen, Lehti, Lunden, Nikkanen, Riski, Ruokonen, Vesa)

Puheenjohtaja totesi, että Nikkasen muutosehdotus voitti äänestyksen.

Kaupunginhallitus päätti lisätä vaihtoon ehdon, jonka mukaan paikallisten asukkaiden metsästysharrastus tulee turvata vaihdon kohteena olevilla alueilla Salon kaupungin kanssa tehtyjen metsästysvuokrasopimusten mukaisesti.

Puheenjohtaja esitti, että mikäli lisätty ehto uhkasi muodostua esteeksi vaihdon toteuttamiselle, asia tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 254

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja 02-7785400.

Maanvaihdesta Valtion kanssa on päätetty kaupunginhallituksessa 30.3.2020 § 118. Päätöksen jälkeen on huomattu kiinteistötunnuksissa kirjoitusvirheitä. Allekirjoitettava vaihtokirja tulee olla päätöksen mukainen. Tämän takia on selvintä tehdä uusi päätös alla olevan mukaisesti ja samalla todeta tämän päätöksen korvaavan aiemmin tehdyn päätöksen.

Kaupunginhallitus päätti lisätä 18.05.2020 § 192 vaihtoon ehdon, jonka mukaan paikallisten asukkaiden metsästysharrastus tulee turvata vaihdon kohteena olevilla alueilla Salon kaupungin kanssa tehtyjen metsästysvuokrasopimusten mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että mikäli lisätty ehto uhkasi muodostua esteeksi vaihdon toteuttamiselle, asia tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Maanvaihtoneuvottelujen yhteydessä on otettu asia esille ja siitä on neuvoteltu kaupunginhallituksen toivomalla tavalla jo aiemmin. Metsästysvuokrasopimusten jatkamista ei ole otettu maanvaihtokirjan ehtoihin mukaan, koska Kansallispuistossa noudatetaan sille annettua lakia ja sen tähden metsästysvuokrasopimukset tällaisissa tapauksissa irtisanotaan alueiden siirryttyä valtiolle. Hirven ja valkohäntäpeuran metsästys on ollut mahdollista osassa kansallispuistoa liikenteeseen sekä maa- ja metsätalouteen liittyvien uhkien vähentämiseksi. Ajo on

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

mahdollista koko alueella. Vierasperäisten lajien kohdalla (minkki, supikoiria, valkohäntäpeura) suojelualueille voidaan myöntää poikkeuslupia (luonnonsuojelulaki 1096/1996 §15 2.kohta). Valtion taholta ei voida ennakoida asiaa tässä vaiheessa, mutta on arvioitu, että tämä on mahdollista myös Halikonlahden saarilla. Sen sijaan hirven tai metsäkauriin metsästyksen kohdalla poikkeuslupan myöntämisen kriteerit on vaikeampi täyttää. Hirven osalta (pyyntiluvan varainen riistalaji) pitäisi voida osoittaa että lajin yksilöt aiheuttavat uhan ihmisen turvallisuudelle tai taloudellista vahinkoa suojelualueen ulkopuolella ja metsäkauriin osalta että laji on niin runsas että se aiheuttaa vahinkoa suojelualueen arvoille. Metsähallituksen lupa perustuu aina hakemukseen joten yllä mainittu on arvio tilanteesta ja päätös perustuu siis aina tapauskohtaiseen harkintaan. Asiaan voidaan ottaa tarkemmin kantaa omistajanvaihdon toteututtua yhdessä nykyisten metsästysvuokrasopimuksen haltijoiden ja muiden mahdollisten toimijoiden kanssa esim. pitämällä kokous, jossa käytäisiin läpi alueiden käyttöä, rakennuksia, maankäytön historiaa jne

Valtion kanssa on käyty maanvaihtoneuvotteluja, joiden tarkoituksena on saattaa Kansallispuistoon ja suojeluun Halikonlahden saaret Papinsaari, Mäntysaari ja Kaisaari sekä kaksi kansallispuistoon rajoittuvaa kiinteistöä Yrjännummella vaihtoarvoltaan 387.000 euroa. Vaihdoissa valtio luovuttaa kaupungille maa-alueita Halikosta ja Salon Karjaskylästä vaihtoarvoltaan 347.000 euroa sekä välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon seurauksena kaupungin virallisesti suojeluun luovutettujen maa-alueiden prosenttimäärä kasvaa aiemmasta noin 2,5 %:sta yli neljään prosenttiin. Vaihdoissa suojeluun siirtyy noin 45 ha:n maa-alueiden lisäksi yli 100 ha vesialueita.

Maanvaihtoa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelemista kaupunginhallituksen päätettäväksi edellä esitetyllä tavalla.

Talousarviossa maa- ja vesialueiden uusinvestointeihin on varattu 700.000 euroa. Investointiosan sitovuustaso on maa- ja vesialueet yhteensä netto.

Neuvotellun vaihtokirjan mukaan kaupunki luovuttaa valtiolle maa-alueita vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euroa ja valtio puolestaan luovuttaa kaupungille maa-alueita vaihtoarvoltaan 347.000 euroa ja maksaa välirahana 40.000 euroa. Kustannusvaikutus maa- ja vesialueisiin on nolla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki

Suomen Valtio

Vaihdon kohteet:

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-473-2-45 puustoineen ja pelto alueineen, jonka pinta-ala on noin 32,18 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 257.000 euroa.

Kiinteistön 734-408-1-69 puustoineen ja peltoalueineen, jonka pinta-ala on noin 8,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 70.000 euroa.

Kiinteistön 734-519-1-97 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 1,50 ha. Vaihtoarvo on 20.000 euroa.

Valtio saa:

Kiinteistön 734-537-6-2 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 12,20 ha ja vesipinta-ala on noin 60,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 170.000 euroa.

Kiinteistön 734-537-8-0 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 5,07 ha ja vesipinta-ala on noin 43,30 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 37.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-13 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 12,57 ha. Vaihtoarvo on 100.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-27 määräala puustoineen, jonka pinta-ala on noin 15,30 ha. Vaihtoarvo on 80.000 euroa.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa Suomen Valtiolle vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euron kohteet ja Suomen Valtio luovuttaa kaupungille vaihtoarvoltaan yhteensä 347.000 euron kohteet, joten Valtio maksaa kaupungille välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon kohteena olevat alueet on merkitty liitekarttoihin.

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistölle ja kiinteistön määräalalle siirtyvät vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin ja kun väliraha on maksettu.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena olevilla kiinteistöillä ei ole kiinteistökiinnityksiä. Vaihdon kohteena oleva kiinteistö ja kiinteistön määräala luovutetaan kiinnityksistä vapaina.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat kiinteistöstä ja määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka,

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt, määräalat, niiden alueet ja rajat sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rasiustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
3. Kaavakartat ja -määräykset

7) Irtaimisto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

8) Lohkomiskulut

Valtio vastaa vaihdon kohteena olevan määräalan lohkomiskustannuksista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon edellä mainituin ehdoin ja toteaa tämän päätöksen korvaavan aiemmin asiasta 18.5.2020 § 192 tehdyn päätöksen.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Saku Nikkanen esitti Vesan kannattamana, että kaupunginhallitus ei hyväksy maanvaihtoa edellä mainituin ehdoin. Maanvaihto voidaan hyväksyä mikäli alueella toimivan metsästysseuran metsästysoikeus siirtyy siirrettävien alueiden mukana.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaesitys. Puheenjohtaja esitti että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, ja Nikkasen esitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritettussa äänestyksessä JAA-ääniä annettiin 10 kpl (Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Nyyssönen, Riski, Ruokonen, Tapio, Tekkala, Yli-Jama, Karnisto-Toivonen), EI-ääniä annettiin 3 kpl, (Lundén, Nikkanen, Vesa) yhteensä 13 kpl.

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti pohjaesitys.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 118	30.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 192	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 254	08.06.2020

Liitteet

Liite 8	Liitekartat, maanvaihto valtion kanssa
Liite 9	Sijaintikartta, kaupungin luovuttamat kohteet
Liite 10	Sijaintikartta, valtion luovuttamat kohteet

Vuokranalennus Atlas-Media Oy:lle ajalle 1.1. – 31.12.2020

1133/10.03.01.01/2019

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 255

Viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2143, eija.laitinen@salo.fi

Viestintäpalveluilla ja Atlas-Media Oy:llä on voimassa oleva vuokrasopimus. Vuokrauksen kohteena on Salon kaupungin alueella, kaupungin omistamissa valaisinpylväissä sijaitsevat mainoslaitteet. Sopimus sisältää 46 kpl mainoslaitteita.

Atlas-Media Oy:n johtaja Timo Tiainen on lähettänyt viestintäpalveluille seuraavan pyynnön:

"Vastaan Atlas-Media Oy:stä. Meillä on lyhtypylväsmainosverkosto 40 paikkakunnalla ympäri Suomea. Myös teidän kanssanne on voimassa oleva sopimus, jonka puitteissa olemme tehneet hyvää ja rakentavaa yhteistyötä useita vuosia. Meidän tahtotilamme on ollut aina yhteistyö ja kumppanuus, oli kyseessä sitten mainostajamme, ekosysteemiimme kuuluvat kumppanimme sekä kaupungit. Haluamme aina hoitaa velvoitteemme niin vuokrien kuin muiden asioiden osalta ja näin olemme tehneet kaikkina niinä vuosina, mitä teidänkin kanssa olemme yhteistyötä tehneet.

Koronavirus aiheuttaa tällä hetkellä suurta inhimillistä kärsimystä ympäri maailmaa ja myös meillä Suomessa. Terveys on tietenkin kaikista tärkein asia, mutta me kaikki, jotka pyöritämme liiketoimintaa näissä oloissa, kohtaamme päivä päivältä kasvavia haasteita omissa busineksissämme. Atlas-Media Oy:n liiketoiminta keskittyy luontaisesti valoisaan aikaan eli juuri näin kevääseen, kesään ja alkusyksyyn eli aikaan, jolloin ulkomainonnan toimivuus on kaikkein tehokkainta. Olemme viime viikon alusta saakka törmänneet päivä päivältä suurempiin haasteisiin. Asiakkaamme ovat peruneet jo sovittuja kampanjoita, siirtäneet niiden aloitusta, keskeyttäneet jo alkaneita kampanjoita sekä jättäneet päättämättä uusista kampanjoista. Vaikutus meidän liikevaihtoon on dramaattinen.

Näistä haasteista johtuen, pyydämme teiltä ymmärrystä vuoden 2020 osalta siten, että maksaisimme 50 % tämän vuoden sopimuksessa määritellystä vuokrasta. Toivomme, että suhtaudutte tähän pyyntöömme positiivisesti. Näin turvaamme tältä osin oman liiketoimintamme jatkumisen ja mahdollisuuden toimia jatkossakin kaupungissanne tulevana vuosina hyvänä yhteistyökumppanina, joka hoitaa velvoitteensa aina ajallaan sekä tarjoaa erinomaisen paikallisen mainosvälineen alueen yrittäjille."

Mainospaikkojen yhteenlaskettu vuosivuokra on 2851,68 € (sis. alv 24 %). Alennetun vuokran vähentäisi viestinnän tuloja kuluvan vuoden aikana -1425,84 €. Kokonaisvaikutus viestinnän kuluvan vuoden talousarvioon olisi vähäinen.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy Atlas-Media Oy:n pyynnön vuokran alennuksesta vuodelle 2020.

Päätös:

Elina Suonio-Peltosalo esitti Tapion kannattamana, että vuosivuokra alennetaan vain korona-ajalta eli puolelta vuodelta, ja tuolta ajalta vuokra puolitetaan siten, että vuosivuokrasta annetaan 25 prosentin alennus.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaesitys. Puheenjohtaja esitti että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, ja Suonio-Peltosalon esitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritetussa äänestyksessä JAA-ääniä annettiin 6 kpl (Lundén, Nikkanen, Nyyssönen, Ruukonen, Vesa, Karnisto-Toivonen), EI-ääniä annettiin 7 kpl, (Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Riski, Tapio, Tekkala, Yli-Jama) yhteensä 13 kpl.

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti Suonio-Peltosalon esitys.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä pohjaesityksen muutettuna siten, että vuosivuokraa alennetaan vain 25 prosentilla vuodelle 2020.

Kaupunginhallitus

§ 52

10.02.2020

Kaupunginhallitus

§ 256

08.06.2020

Liikelaitos Salon Vesi: Yhtiöittämisen valmistelu

3709/00.01.00.03.00/2019

Kaupunginhallitus 10.02.2020 § 52

Valmistelija: talousjohtaja, Anna-Kristiina Korhonen,
anna-kristiina.korhonen@salo.fi, 02 778 2201

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt talousarvion 2020 käsittelyssä 2.12.2019 § 163 Liikelaitos Salon Veden yhtiöittämisen valmistelun aloittamisen. Kaupunginjohtaja on nimennyt valmisteluun työryhmän 18.12.2019 § 9.

Työryhmä on laatinut liikelaitos Salon veden yhtiöittämisen valmisteluun liittyvän suunnitelman. Suunnitelma sisältää liikelaitoksen nykytilanne analyysin, arvon määrittämisen, yhtiöittämisen kuvauksen ja yhtiöitetyn vesihuoltolaitoksen talousmallin, jossa kuvataan yhtiöittämisen edellyttämät valmistelut ja selvitykset.

Liikelaitos Salon Veden yhtiöittämisen valmistelun suunnitelma on esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy Liikelaitos Salon Veden yhtiöittämisen valmistelun suunnitelman.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Elina Suonio-Peltosalo poistui kokouksesta esteellisenä, koska hänen puolisonsa on liikelaitos Salon Veden palveluksessa. Talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen oli asiantuntijana kokouksen alussa.

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 256

Valmistelija: vs. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, p. 044 778 2201, anna-kristiina.korhonen@salo.fi, ma. taloussuunnittelija Marika Korpela, p. 044 778 5403, marika.korpela@salo.fi.

Salon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2020 talousarvion 2.12.2019 § 163. Talousarviossa on toiminnallisissa ja rakenteellisissa muutoksissa vuodelle 2020 todettu, että talousarvio on laadittu siten, että liikelaitos Salon Vesi yhtiöitetään vuoden 2020 aikana. Yhtiöittämiseen liittyvä valmistelu tehdään kevään 2020 aikana ja yhtiöittämiseen liittyvät asiakirjat päätetään kesäkuussa valtuustossa. Kaupunginhallitus on hyväksynyt Liikelaitos Salon Veden yhtiöittämisen valmistelun

suunnitelman 10.2.2020 § 52.

Korona-epidemian myötä valtioneuvosto julisti Suomeen poikkeustilan 18.3.2020 alkaen. Hallitus on linjannut koronavirustilanteen hoitamista Suomessa erilaisilla toimenpiteillä. Linjattujen toimenpiteiden tarkoituksena on suojata väestöä sekä turvata yhteiskunnan ja talouselämän toimintaa.

Korona-epidemian aiheuttama poikkeustilanne tulee vaikuttamaan olennaisesti myös kuntien toimintaan ja talouteen kuluvana vuonna sekä seuraavina vuosina. Poikkeustilanteen johdosta taloudellinen tilanne on varsin epävarmaa ja tuo lisää taloudellista haastetta jo entisestään vaikeassa tilanteessa olevaan kuntatalouteen. Kustannusten lisääntyminen terveydenhuollon ja sosiaalipalvelujen osalta, muiden menojen kasvu sekä vähenevät verotulokertymät lisäävät talouden tasapainon saavuttamisen haasteita.

Poikkeustilanteen todellisia vaikutuksia on tällä hetkellä mahdotonta arvioida yksityiskohtaisesti. Tällä hetkellä ei ole tiedossa miten pitkään poikkeustilanne tai miten rajoitusten purkaminen vaikuttaa kuluvaan vuoteen ja seuraavien vuosien toimintaan ja talouteen. Tällä hetkellä ei ole vielä tiedossa tarkempia valtion toimenpiteiden taloudellisia vaikutuksia kuntatalouden vahvistamiseksi.

Työryhmä on kokoontunut kevään aikana kahdeksan kertaa. Työryhmä on valmistellut yhtiöittämiseen liittyviä yksityiskohtaisia asiakirjoja sekä selvittänyt yhtiöittämiseen liittyviä taloudellisia, henkilöstö- ja riskienhallintaan liittyviä asioita. Poikkeustilanteen vuoksi valtuuston käsittelyä asian osalta esitetään kuitenkin siirrettäväksi syksyyn 2020.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että yhtiöittämiseen liittyvät yksityiskohtaiset asiakirjat päätetään kaupunginvaltuustossa syksyllä 2020.

Päätös:

Elina Suonio-Peltosalo ilmoitti olevansa asiassa jäävi, ja poistui klo 17:29. Varajäsen Jerina Wallius saapui paikalle klo 17:29.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jerina Wallius poistui kokouksesta klo 17:30. Elina Suonio-Peltosalo palasi kokoukseen kello 17:31.

Päätettiin tarkistaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa.

Huhtikuun 2020 kuukausiraportti

678/02.02.02.01/2020

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 257

Valmistelija: vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salo.fi, p. 044 778 5011, kontrolleri Ritva Koisti, ritva.koisti@salo.fi, p. 02 778 2288

Esityslistan liitteenä on huhtikuun kuukausiraportti, joka sisältää kaupunkitason toiminta- ja taloustietoja, työllisyystilastoja, veroennusteen, henkilöstötiedot ja raportin sairauspoissaoloista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää merkitä huhtikuun 2020 kuukausiraportin tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 11 Kaupunginhallituksen talous- ja toimintaraportti, huhtikuu 2020

Kaupunginvaltuusto

§ 40

11.05.2020

Kaupunginhallitus

§ 258

08.06.2020

Mira Aaltosen ym. valtuustoaloite kaupunginhallituksen 4.5.2020 §159 päätöksen tuomisesta kaupunginvaltuuston käsittelyyn

1839/00.02.50/2020

Kaupunginvaltuusto 11.05.2020 § 40

Mira Aaltonen ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kaupunginhallitus on päätöksellään 4.5.2020 § 159 päättänyt, ettei rakennus- ja ympäristölautakunnan ehdottamaa lausuntoa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta hyväksyä.

Tällä kaupunginhallituksen päätöksellä suunniteltu yhteistyö Valonian kanssa keskeytyy.

Kuntalain 94 § 2 momenttiin viitaten me allekirjoittaneet esitämme, että valmisteilla ollut lausunto tuodaan kaupunginvaltuuston käsittelyyn. Siten valtuuston jäsenille luodaan mahdollisuus julkiseen keskusteluun asiasta, jolla on paljon laaja-alaista merkitystä kaupungin kehittämisessä, lakisääteisten palvelujen tuottamisessa ja asetettujen tavoitteiden saavuttamisessa.

Näin valtuustolla -valtuuston niin halutessa- on mahdollisuus ohjeistaa kaupunginhallitusta hyväksymään rakennus- ja ympäristölautakunnan ehdottama lausunto.

Salossa 11.5.2020

Mira Aaltonen
Leena Ahonen-Ojala
Hannu Eeva
Annika Fagerström
Jaana Haapasalo
Marjatta Hyttinen
Tuukka Kahila
Arttu Karhulahti
Saija Karnisto-Toivonen
Pekka Kymäläinen
Heikki Liede
Sanna Lundström
Marjaana Mänkäri
Juhani Nummentalo
Jonna Nyyssönen
Sari Pesonen
Juha Punta
Elina Seitz
Katja Taimela
Pertti Vallittu
Lea Wiman-Määttä"

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 258

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salo.fi, 02 778 7800, Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 044 778 2020.

Varsinais-Suomen kuntien kestävän kehityksen ja energia-asioiden palvelukeskus Valonia toimii Varsinais-Suomen liiton yhteydessä. Valonia on kuntien työtä tukeva lisäresurssi ja pitkäjänteisen työn kautta saavuttanut vakiintuneen aseman maakunnallisena kestävän kehityksen asiantuntijaorganisaationa ja on arvostettu toimija myös valtakunnallisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt Valonian ohjelma 2030 -luonnosta kokouksessaan 15.4.2020. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.5.2020 päättänyt jättää lausumatta asiassa ja varaamatta määrärahaa Valonian kanssa tehtävään yhteistyöhön jatkossa. Valtuutettu Aaltosen aloitteen johdosta asia tuodaan kaupunginhallitukseen sen kokouksessa 8.6.2020, vietäväksi edelleen kaupunginvaltuustoon 15.6.2020.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy edellä kuvatut toimenpiteet valtuutettu Aaltosen aloitteen johdosta, ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Päätettiin tarkistaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa.

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

Lausunto Varsinais-Suomen kestävän kehityksen yhteistyöstä ja Ohjelma 2030 -luonnoksesta

873/00.04.01/2020

Kaupunginhallitus 20.04.2020 § 141

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salo.fi, 02 778 7800.

Varsinais-Suomen kuntien kestävän kehityksen ja energia-asioiden palvelukeskus Valonia toimii Varsinais-Suomen liiton yhteydessä. Valonia on toteuttanut Varsinais-Suomessa kestävän kehityksen yhteistyötä jo yli kaksikymmentä vuotta. Valonia on kuntien työtä tukeva lisäresurssi ja pitkäjänteisen työn kautta saavuttanut vakiintuneen aseman maakunnallisena kestävän kehityksen asiantuntijaorganisaationa ja on arvostettu toimija myös valtakunnallisesti. Valonian toimintaan ovat sitoutuneet kaikki Varsinais-Suomen 27 kuntaa.

Valonia pyytää Salon kaupungilta:

1. lausuntoa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta,
2. toiveita painopisteistä ja erityistarpeista, joihin Salo haluaa keskittyä Ohjelma 2030:n aikana
3. varautumista alueelliseen Valonian kestävän kehityksen yhteistyöhön myös tulevien vuosien budjetoinnissa.

Ohjelma 2030 luonnoksesta pyydetään lausunto kaikilta Varsinais-Suomen kunnilta. Lausunnon yhteydessä kunnat voivat esittää toiveita sellaisista toiminnan painopisteistä, joihin he haluaisivat kuntansa alueella tulevina vuosina erityisesti keskittyä. Tällaisia painopisteitä voivat olla esimerkiksi kestävä liikkuminen, uusiutuva energia, energiatehokkuus, luonnon monimuotoisuus, ympäristökasvatus, yritys yhteistyö, kestävä hankinnat, vesihuolto, ilmasto-kestävä maa- ja metsätalous, ilmasto-ohjelman laadinta, metsänhoitosuunnitelmat, ravinnekierto ja kiertotalous. Nämä toiveet eivät ole sitovia, mutta ne antavat Valoniale arvokasta tietoa kuntien tarpeista myös mahdollisia kuntien yhteishankkeita suunniteltaessa.

Valonian rahoitus pohja on laaja-alainen. Kuntien osallistumismaksu on Valonian budjetista noin neljännes ja toimii omarahoituksena muiden rahoitusten hakemisessa. Rahoitusmallin avulla Valonia kykenee tuottamaan jäsenkunnilleen huomattavasti kuntien maksuosuutta suuremman määrän palveluita.

Vuodesta 2021 lähtien Valonian vuosimaksu perustuu maksuluokkiin, jotka määrittyvät kunnan asukasluvun mukaan. Erillistä vesi-yhteistyömaksua ei enää peritä, vaan se sisältyy vuosimaksuun. Uuden maksukäytännön avulla Valonia kykenee tarjoamaan palveluitaan tasapuolisemmin koko maakunnan alueella sekä huomioimaan paremmin kuntien erilaiset tarpeet. Salo kuuluu maksuluokkaan 8, jolloin osallistumismaksu vuodesta

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

2021 on 30 000 euroa. Tällä hetkellä Salo on maksanut Valonian osallistumismaksua 0,45 € /asukas eli noin 24 000 euroa vuodessa ja tämän lisäksi 5000 euroa vesiyhteistyömaksua. Kunkin kunnan maksuluokka tarkistetaan vuosittain, joten asukasluvun muutos muuttaa myös maksua.

Valonian toimia ja hankkeita vuonna 2019 Salossa:

- 25 kiinteistökohtaista neuvontakäyntiä, 70 neuvontayhteydenottoa, 1 jv-info 30 osallistujaa.
- Virtavesikunnostuksia 4 eri joessa/purossa. 2 avoimet purokunnostustalkoot. Lisäksi virtavesien koekalastuksia ja kunnostussuunnittelua.
- Uskelanjoen kalataloudellisten kunnostusten ohjaus: Moisionkosken, Haukkalankosken Lopenkosken ja Kaukolankosken kunnostus. Noin 3,5 hehtaaria ja 1,5 kilometriä.
- Mommolanjoen Mommolankosken kalatiesuunnittelun kilpailutus ja suunnittelun aloitus.
- Varsinais-Suomen vesistökuunnostusverkoston tilaisuudet Salossa: 21.3. Metsätalous ja vesiensuojelu/Salon kaupungintalo, 14.8. Metsätalouden vesiensuojelu/lisäkin Pirtti, Pertteli, 11.9. Pienvedet kuntoon –seminaari ja 12.9. Pienvesiretki. Yhteensä noin 150 henkilöä.
- Lähdekartoitukset 6 Salon pohjavesialueella ja kahdella pohjavesialueella, jotka sijaitsevat osittain Salon alueella. Lähdekartoituksissa kertyi runsaasti tietoa arvokkaista lähde-elinympäristöistä.
- Valonia ollut asiantuntija-apuna Salon hankintapoliittisen ohjelman laatimisessa pitämällä puheenvuoron työryhmälle 25.9. Lisäksi Valonia auttanut tarvittaessa kestäviin ja innovatiivisiin hankintoihin liittyen. Salo ollut mukana useissa tapaamisissa sekä kysynyt neuvoa myös sähköpostitse.
- Salo oli mukana Valonian ELLE-hankkeessa (Energiaan liittyvän liiketoiminnan edistäminen Varsinais-Suomessa 1.9.2017 – 28.2.2020)
- Salo oli mukana mm. Lämpöä palveluna –teemaan liittyvässä markkinavuoropuhelutilaisuudessa
- Salon aurinkoenergian yhteishankinnan infoillan järjestämisessä mukana sekä asiantuntija-apu Ilmastoviisas Salo -ryhmälle yhteishankinnan kilpailutuksessa (tarjouspyynnön asiakirjat ja tarjousten pisteytys)
- Ilmasto –ja ympäristöohjelman päivitysryhmässä asiantuntijana
- Alueellinen kuluttajien energianeuvonta myös salolaisten käytössä
- Asiantuntijapuheenvuoro ilmastovaikuttamisesta Ilmastoviisas Salo -ryhmälle 12.3., paikalla noin 15 henkilöä
- Nuoret ilmastotyön ja kestävä kehityksen kiertäjinä -hanke

Vuonna 2019 Valonia teki työtä salossa noin 190 työpäivää yhteensä kymmenen eri henkilön työpanoksina. Rahana laskettuna Salo sai palveluja noin kaksi kertaa Valoniale maksamansa kuntaosuuden verran.

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

Vuonna 2020 Valonialla on tarkoitus tehdä Salossa purokunnostuksia Krapuojalle, Punassuon Lohiojalle ja Satakoskenojalle. Lisäksi Mommolanjoen kalatiesuunnittelu on käynnissä ja valmistuu kevään tai alkukesän aikana. Myös Salon virtavesien kalastoseurantoja on tarkoitus jatkaa Valonian toimesta. Valonia on mukana myös LUKE:n vetämässä Kalatalouden ympäristöohjelma -hankkeessa vuosille 2020-2022. Hankkeen toimintaa mm. virtavesikunnostuskoulutuksia, ja kalastoselvityksiä kohdentuu Salon alueelle. Lisäksi Valonia on hakenut rahoitusta Saaristomeren pienvedet -hankkeelle, jossa kartoitetaan Saaristomeren rannikkoalueen pienvesien kunnostustarpeita ja laaditaan kunnostussuunnitelmia. Myös tämä hanke toimii Salon alueella.

Valonialla on käynnistymässä METSO-yhteistoimintaverkostohanke, jossa edistetään luonnonhoitopainotteista metsänhoitoa vuorovaikutteisesti maanomistajien ja toimijoiden kanssa. Hankkeessa kehitetään vuorovaikutteista toimintamallia, joka perustuu kattavalle viestinnälle aina henkilökohtaisista tapaamisista tilaisuuksiin ja työnäytöksiin. Hankkeen kohdealueena on Kiikalan Hyppäränharju. Hankkeessa tarkastellaan erityisesti alueen arvokasta pienvesiluontoa.

Salon alue on erittäin tärkeää Varsinais-Suomen vesistö-kunnostusverkoston toiminnalle. Verkostotyössä Valonia auttaa Salon alueen lukuisia vesiensuojeluyhdistyksiä vesiensuojelu- ja kunnostusasioissa. Verkostotyö hyödyttää myös Salon yhdistyksiä esim. alueelle saatavan hankerahoituksen muodossa.

Lisäksi jatkuvat Valonian yleiset asiantuntijapalvelut, joita salolaiset voivat käyttää avuksi monissa eri asioissa.

Vastaavia palveluja on mahdollonta ostaa muualta samaan tai edullisempaan hintaan, eikä Salon kaupungin nykyisillä henkilöresursseilla ole mahdollista toteuttaa näitä toimia omana toimintana. Valonian maksulliset palvelut ja muu hanketoiminta suunnataan myös ensisijaisesti yhteistyökunnille.

Valonian Ohjelma 2030-luonnos, lausuntopyyntö ja muu materiaali ovat oheismateriaalina.

Tämä asia käsitellään rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 15.4.2020

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle että:

1. Salon kaupunki antaa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta seuraavan lausunnon:

Valonian 2030-ohjelmaluonnos esittelee laajan valikoiman erilaisia toimia, joilla Valonia pystyy auttamaan Varsinais-Suomen kuntia toteuttamaan tavoitteita, joihin Suomi on sitoutunut. Tämä lähestymistapa antaa kunnille vapauden valita juuri omaan kuntaan sopivia toimia ja hankkeita. Ohjelma

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

on väljä eikä siitä sinällään löydy konkreettisia toimia tai tavoitteita juuri Varsinais-Suomen osalta, mutta tilanteessa, jossa kunnat ovat kaikki eri vaiheessa toteuttamassa valtakunnallisia tavoitteita tämä lienee juuri oikea tapa suunnitella tulevaisuuden toimintaa. Ohjelmakausi on pitkä ja senkin vuoksi on hyvä, että toimintaa ei liian tarkkaan määritellä etukäteen vaan jätetään reagoitivaraa muuttuviin tilanteisiin. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa ohjelman sisällöstä. Ohjelman ulkoasua on syytä kehua, se on raikas ja helposti lähestyttävä.

2. Salon painopistealueiksi esitetään:

ympäristökasvatus
vesihuolto
luonnon monimuotoisuus
vesistöhankkeet
energiatehokkuus
kestävä liikkuminen
yritysyhteistyö

3. Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioon varataan vuosittain Valonian toimintaan osallistumista varten tarvittava summa.

Päätös:

Ulla Huittinen teki vastaesityksen Mikko Lundenin kannattamana: Esitän, että pitkään sopimukseen ei sitouduta, ja että nykyisessä taloudellisessa tilanteessa ei anneta rajatonta valtuutusta Valonian toimintaan osallistumista varten tarvittavaan summaan. Kustannuksia ei ole esityskohdassa määritely.

Kaupunginjohtaja täydensi esitystään siten, että vuosikustannus noin 30 000 euroa.

Mikko Lundén teki vastaehdotuksen Elina Suonio-Peltosalon ja Simo Vesan kannattamana: Salon kaupunki jättäytyy jäsenyydestä. Jäsenyys päätetään kuluvan vuoden aikana.

Puheenjohtaja teki vastaehdotuksen Saku Nikkasen kannattamana Asiakohta jätetään pöydälle, pyydetään maakuntaliitosta asiantuntija esittelemään asiaa kaupunginhallitukselle 4.5.2020 kokoukseen.

Marko Tapio ilmoitti Elina Suonio-Peltosalon kannattamana, että haluaa jatkaa asiakohdan käsittelyä.

Puheenjohtaja totesi, että äänestetään asian jättämisestä pöydälle. Asian käsittelyn jatkoa kannattavat äänestävät JAA, ja asian pöydälle jättämistä kannattavat äänestävät EI:

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritetussa äänestyksessä käsittelyn jatkaminen sai 4 JAA-ääntä (Suonio-Peltosalo, Lundén, Tapio, Yli-Jama) ja ehdotus asian jättämisestä pöydälle 9 EI-ääntä (Huittinen, Lehti, Nikkanen, Nyyssönen, Risko, Ruokonen, Tekkala, Vesa, Karnisto-Toivonen).

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle. Asia siirtyy käsiteltäväksi kaupunginhallituksen 4.5.2020 kokoukseen.

Kaupunginhallitus 04.05.2020 § 159

Valmistelija: Valmistelija: hallintojohtaja Laura Niinimaa,
laura.niinimaa@salo.fi, puh. 044 778 2020.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 20.4.2020 päättänyt siirtää asian käsittelyn kokoukseen 4.5.2020.

Kokoukseen osallistuvat toimialapäällikkö Riikka Leskinen
Varsinais-Suomen kuntien kestävän kehityksen ja energia-asoiden palvelukeskus Valoniasta sekä ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck Salon kaupungilta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle että:

1. Salon kaupunki antaa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta seuraavan lausunnon:

Valonian 2030-ohjelmaluonnos esittelee laajan valikoiman erilaisia toimia, joilla Valonia pystyy auttamaan Varsinais-Suomen kuntia toteuttamaan tavoitteita, joihin Suomi on sitoutunut. Tämä lähestymistapa antaa kunnille vapauden valita juuri omaan kuntaan sopivia toimia ja hankkeita. Ohjelma on väljä eikä siitä sinällään löydy konkreettisia toimia tai tavoitteita juuri Varsinais-Suomen osalta, mutta tilanteessa, jossa kunnat ovat kaikki eri vaiheessa toteuttamassa valtakunnallisia tavoitteita tämä lienee juuri oikea tapa suunnitella tulevaisuuden toimintaa. Ohjelmakausi on pitkä ja senkin vuoksi on hyvä, että toimintaa ei liian tarkkaan määritellä etukäteen vaan jätetään reagoitivaraa muuttuviin tilanteisiin. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa ohjelman sisällöstä. Ohjelman ulkoasua on syytä kehua, se on raikas ja helposti lähestyttävä.

2. Salon painopistealueiksi esitetään:

- ympäristökasvatus
- vesihuolto
- luonnon monimuotoisuus
- vesistöhankeet
- energiatehokkuus
- kestävä liikkuminen
- yritsyhteistyö

3. Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioon varataan vuosittain Valonian toimintaan osallistumista varten tarvittava summa.

Päätös:

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

Heidi Veck ja Riikka Leskinen liittyivät kokoukseen 17:20 toimiakseen asiantuntijoina asiakohdan käsittelyn ajan.

Valonian toimialapäällikkö Riikka Leskinen esitteli kaupunginhallitukselle Valonian toimintaa ja Ohjelma 2030 -luonnosta.

Heidi Veck ja Riikka Leskinen poistuivat kokouksesta 17:38.

Mikko Lundén esitti Johanna Riskin kannattamana, että Salo ei jatka Valonian yhteistyökumppanina vuodesta 2021 alkaen

Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotukselle on tehty vastaesitys. Äänestetään siten, että pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA, Lundénin vastaehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

JAA-ääniä 6 kpl (Karnisto-Toivonen, Nikkanen, Nyysönen, Ruokonen, Tekkala, Vesa), EI-ääniä 7 kpl (Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Lundén, Riski, Tapio, Yli-Jama).

Puheenjohtaja totesi, äänestyksen voitti Mikko Lundénin vastaehdotus.

Kaupunginhallitus päätti, että Salo ei jatka Valonian yhteistyökumppanina vuodesta 2021 alkaen.

Jonna Nyysönen jätti eriävän mielipiteen. Perustelu: "Mielestäni Salon tulee ehdottomasti olla mukana kestävän kehityksen työssä. Yhteistyöllä Valonian kanssa pystyisimme kattamaan kunnalle kuuluvia lakisääteisiä neuvonta- ja tiedotustehtäviä. Yhteistyön katkaiseminen on iso riski sille, että lakisääteiset velvoitteet jäävät hoitamatta. Yhteistyö tuo myös kokonaistaloudellisia säästöjä, kun yhteistyöhankkeissa suurin osa rahoituksesta tulee muualta, mutta hyödyt saa Salo, kun parannetaan ympäristön tilaa, kuntalaisten tiedonsaantia, kestävän kehityksen osaamista ja matkailuyrittämisen mahdollisuuksia.

Päätös jäädä pois yhteistyöstä on Salon vision ja arvojen vastaista toimintaa. Visiomme on olla joka päivä parempi, siihen meidän on kaikissa päätöksissä pyrittävä."

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 259

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 044 778 2020, .

Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt Valonian ohjelma 2030 -luonnosta kokouksessaan 15.4.2020. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.5.2020 päättänyt jättää lausumatta asiassa ja varaamatta talousarvioon Valonian kanssa tehtävään yhteistyöhön jatkossa tarvittavaa summaa.

Valtuutettu Mira Aaltonen ym. valtuutetut tekivät kaupunginvaltuuston

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

kokouksessa 11.5.2020 § 40 seuraavan aloitteen:

"Kaupunginhallitus on päätöksellään 4.5.2020 § 159 päättänyt, ettei rakennus- ja ympäristölautakunnan ehdottamaa lausuntoa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta hyväksyä.

Tällä kaupunginhallituksen päätöksellä suunniteltu yhteistyö Valonian kanssa keskeytyy.

Kuntalain 94 § 2 momenttiin viitaten me allekirjoittaneet esitämme, että valmisteilla ollut lausunto tuodaan kaupunginvaltuuston käsittelyyn. Siten valtuuston jäsenille luodaan mahdollisuus julkiseen keskusteluun asiasta, jolla on paljon laaja-alaista merkitystä kaupungin kehittämisessä, lakisääteisten palvelujen tuottamisessa ja asetettujen tavoitteiden saavuttamisessa.

Näin valtuustolla -valtuuston niin halutessa- on mahdollisuus ohjeistaa kaupunginhallitusta hyväksymään rakennus- ja ympäristölautakunnan ehdottama lausunto.

Salossa 11.5.2020

Mira Aaltonen
Leena Ahonen-Ojala
Hannu Eeva
Annika Fagerström
Jaana Haapasalo
Marjatta Hyttinen
Tuukka Kahila
Arttu Karhulahti
Saija Karnisto-Toivonen
Pekka Kymäläinen
Heikki Liede
Sanna Lundström
Marjaana Mänkäri
Juhani Nummentalo
Jonna Nyyssönen
Sari Pesonen
Juha Punta
Elina Seitz
Katja Taimela
Pertti Vallittu
Lea Wiman-Määttä"

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi, ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedokseen kaupunginhallituksen päätöksen 4.5.2020 § 159, koskien rakennus- ja ympäristölautakunnan

Kaupunginhallitus	§ 141	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 259	08.06.2020

ehdottamaa lausuntoa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta.

Päätös:

Jonna Nyyssönen teki seuraavan vastaesityksen:

"Esitän että kaupunginhallitus päättää perua 4.5.2020 tekemänsä päätöksen ja antaa Valoniale kaupunginjohtajan valmisteleman lausunnon:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle että:

1. Salon kaupunki antaa Valonian Ohjelma 2030 -luonnoksesta seuraavan lausunnon:

Valonian 2030-ohjelmaluonnos esittelee laajan valikoiman erilaisia toimia, joilla Valonia pystyy auttamaan Varsinais-Suomen kuntia toteuttamaan tavoitteita, joihin Suomi on sitoutunut. Tämä lähestymistapa antaa kunnille vapauden valita juuri omaan kuntaan sopivia toimia ja hankkeita. Ohjelma on väljä eikä siitä sinällään löydy konkreettisia toimia tai tavoitteita juuri Varsinais-Suomen osalta, mutta tilanteessa, jossa kunnat ovat kaikki eri vaiheessa toteuttamassa valtakunnallisia tavoitteita tämä lienee juuri oikea tapa suunnitella tulevaisuuden toimintaa. Ohjelmakausi on pitkä ja senkin vuoksi on hyvä, että toimintaa ei liian tarkkaan määritellä etukäteen vaan jätetään reagointivaraa muuttuviin tilanteisiin. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa ohjelman sisällöstä. Ohjelman ulkoasua on syytä kehua, se on raikas ja helposti lähestyttävä.

2. Salon painopistealueiksi esitetään:

ympäristökasvatus
vesihuolto
luonnon monimuotoisuus
vesistöhankeet
energiatohokkuus
kestävä liikkuminen
yritysyhteistyö

3. Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioon varataan vuosittain Valonian toimintaan osallistumista varten tarvittava summa. "

Puheenjohtaja totesi, että Nyyssösen esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Päätettiin tarkastaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa.

Sanna Merikallio-Tepposen eroanomus varavaltuutetun tehtävästä ja muista luottamustehtävistä

2245/00.00.01.01/2020

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 260

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 044 778 2020.

Sanna Merikallio-Tepponen pyytää 3.6.2020 saapuneella kirjeellään eroa Salon kaupungin luottamustehtävistä liitteessä kuvatuista syistä. Merikallio-Tepponen on toiminut kaupunginvaltuuston varavaltuutettuna, sosiaali- ja terveystalokunnan jäsenenä, yksilöhuoltojaoston jäsenenä sekä sosiaali- ja terveystalokunnan edustajana vanhusneuvostossa. Lisäksi Merikallio-Tepponen on Varsinais-Suomen Lastensuojelukuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsen.

Kaupunginvaltuusto on valinnut 5.6.2017 § 15 Sanna Merikallio-Tepposen sosiaali- ja terveystalokunnan varsinaiseksi jäseneksi.

Sosiaali- ja terveystalokunta on valinnut 13.6.2017 § 14 Sanna Merikallio-Tepposen yksilöhuoltojaoston jäseneksi.

Sosiaali- ja terveystalokunta on nimennyt Merikallio-Tepposen edustajakseen vanhusneuvostoon 30.8.2017 § 35.

Kaupunginvaltuusto on valinnut 7.10.2017 § 134 Sanna Merikallio-Tepposen Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän valtuuston jäseneksi.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihenrinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole"

Henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuuston, ei ole vaalikelpoinen myöskään lautakuntaan. Vaalikelpoisuudesta valtuustoon säädetään kuntalain 72 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
 - 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
 - 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
 - 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.
- Edellä tarkoitettu palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa"

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 13-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7.

Lautakunnan jäsenistöön kuuluu tällä hetkellä 7 miestä ja 6 naista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Sanna Merikallio-Tepposelle eron varavaltuutetun tehtävästä, sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä sekä Varsinais-Suomen Lastensuojelukuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenyydestä, sekä valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen sosiaali- ja terveyslautakuntaan sekä Varsinais-Suomen Lastensuojelukuntayhtymän yhtymävaltuustoon näiden toimikausien loppuun saakka.

Kaupunginhallitus päättää toimittaa eroanomuksen sosiaali- ja terveyslautakunnan käsiteltäväksi niiltä osin, kun se koskee sosiaali- ja terveyslautakunnan toimivaltaan kuuluvia luottamustehtäviä.

Päätös:

Todettiin, että Sanna Merikallio- Tepponen oli hakenut eroa 1.7.2020 lukien.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen täydennettynä siten, että eroa on haettu 1.7.2020 lukien.

Päätettiin tarkistaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessa.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 261

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Vs. kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kuultiin seuraavat raportit:

Saija Karnisto-Toivonen / kaupunginjohtajan valintatyöryhmä.

Merkittiin tiedoksi.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 262

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Opetuslautakunta

26.5.2020

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 08.06.2020 § 263

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 1.6. - 7.6.2020 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädetyssä tarkoituksessa.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät:

246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

254, 255

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:

254, 255

Hankintaoikaisu-
pykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-
nista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen
ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika

päivää

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 564 3300
sähköposti. markkinaoikeus@oikeus.fi

Pykälät

Valitusaika

päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen
toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitus-

asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.