

**Maa-aineslupavalvonta, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Nummela
734-717-1-67**

549/10.03.00.05.01/2019

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.04.2020 § 60

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Mari Leminen,
mari.leminen@salo.fi, 02 778 7805

Asia

Kiikalan kunnanhallitus on myöntänyt [REDACTED] kiinteistölle Nummela 734-717-1-67 maa-aineslupan hiekan ja soran ottamiseen vuonna 1993. Lupa on päättynyt vuonna 2003, mutta alueen maisemointi on ollut kesken. Alueelle on myönnetty 3.10.2005 maisemointilupa kahdeksi vuodeksi sekä 28.1.2008 maisemoinnin jatkolupa samoin lupaehdoin. Jälkimmäinen maisemointilupa on päättynyt 2.3.2013, mutta luvissa edellytetyt jälkihoitotoimenpiteet ovat olleet kesken ja luvan mukainen vakuus on edelleen voimassa.

Lopputarkastus

Alueelle tehtiin tarkastus 9.3.2020, jossa todettiin, että alue on suurilta osin metsittymässä. Alueella ei ole käytettävissä alkuperäisiä pintamaita ja pintamaita ei ole tuotu muualta. Alueen itäosassa on suhteellisen pieni paljas alue, jonne on tehty istutuksia viimeksi kesällä 2019. Männyntaimet ovat kärsineet kuivuudesta ja/tai alueella tapahtuvasta ulkopuolisten motocross-ajamisesta. Alue on suljettu ja ajaminen on kielletty kyltein, mutta sen estäminen kokonaan on vaikeaa. Alue pyritään palauttamaan metsätaloudeksi mahdollisimman nopeasti.

Länsiosan rintausta on jyrkkä, mutta alueella kasvaa jo suurta puuta. Ympäristönsuojelu on hyväksynyt alueen muotoilun aiemmilla tarkastuksilla. Lupa-alue rajautuu sekä pohjois- että eteläosastaan muihin maa-aineslupa-alueisiin, joilla on voimassa olevat luvat, joiden mukaan ottoalueiden väliset kannakset tullaan poistamaan. Etelässä on [REDACTED] lupa-alue, jolle Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt maa-aineslupan viideksi vuodeksi 11.12.2019. Pohjoispuolen lupa-alue sijaitsee Someron puolella.

Alueen nykytilanne vastaa pääosin 31.8.2011 laadittua lopputilannekarttaa. Lisäksi alueella on tehty pohjan tason mittauksia vuonna 2016, joiden mukaan luvan mukainen 4 m suojakerrospaksuus pohjaveteen toteutuu.

Valmistelijan esitys

Kiinteistön 734-717-1-67 maa-aineslupa-alueen lupien mukaiset jälkihoitotoimenpiteet ovat hyväksyttävissä ja vakuus voidaan vapauttaa.

Perustelut

Alueen viimeisin maa-aineslain mukainen lupa on päättynyt jo vuonna 2013. Maisemointiluvissa on edellytetty mm. että alueelle tulee muodostaa kasvualusta humuskerroksen muodostumiseksi ja alue tulee metsittää istutuksin. Lopputarkastuksella on todettu, että alkuperäisiä pintamaita ei ole alueella saatavissa. Alue on suurilta osin metsittymässä ja istutuksia. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. on tehty koko alueelle.

Lupa-alue sijaitsee Hautainkroittien 2-luokan pohjavesialueella. Pohjaveden suojelun kannalta on suurempi riski tuoda alueen ulkopuolelta pintamaita ja vaurioittaa alueella jo olevaa kasvillisuutta kuin antaa alueen metsittyä luontaisesti. Näin ollen alueella tehdyt jälkihoitotoimenpiteet ovat riittäviä ja vakuus voidaan vapauttaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) § 11, 12
VNa maa-ainesten ottamisesta (926/2005) § 7
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 17

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Luvanhaltija
Varsinais-Suomen ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä kiinteistön 734-717-1-67 maa-aineslupa-alueen lupien mukaiset jälkihoitotoimenpiteet ja luvan mukainen vakuus voidaan vapauttaa.

Päätöksen perustelut, sovelletut oikeusohjeet, muutoksenhaku ja päätöksestä tiedottaminen ilmenevät valmistelusta.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.