

Kaupunkikehityslautakunta	§ 26	25.02.2020
Kaupunginhallitus	§ 94	23.03.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 147	25.08.2020

Lausunto Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavoista

107/10.02.02/2020

Kaupunkikehityslautakunta 25.02.2020 § 26

Valmistelija: kaavasuunnittelija Marjo Saukkonen,
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100

Lausuntoon liittyvä esityslistan liitteenä oleva oheisaineisto:

- Liite 1A. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavaluonnos, kartta
- Liite 1B. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavaluonnos, merkinnät ja määräykset
- Liite 2A. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavaluonnos, kartta
- Liite 2B. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavaluonnos, merkinnät ja määräykset

Varsinaisten kaavakarttojen ja niiden merkintöjen ja määräysten lisäksi kaavahankkeisiin liittyy muuta valmisteluaineistoa. Kaavahankkeita koskevat aineistot ovat kokonaisuudessaan nähtävillä Lohjan kaupungin internet-sivuilla www.lohja.fi/kaavat ajalla 9.1.-7.2.2020.

Lausuntopyyntö:

Lohjan kaupunki on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavamuutosten valmisteluaineistoja.

Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutoksen suunnitteluala sijaitsee entisen Nummi-Pusulan kunnan eteläosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutoksen suunnitteluala sijaitsee entisen Sammatin kunnan pohjoisosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä.

Osayleiskaavojen muuttamisen tavoitteena on Espoo-Salo-oikoradan toteutumisen edistäminen. Kaavamuuoksilla on tarkoitus osoittaa vireillä olevan yleissuunnitelman mukainen tarkentunut ratalinjaus sekä huomioida radan aiheuttamat vaikutukset. Muutosalueet on rajattu siten, että ne sisältävät varsinaisen rata-alueen lisäksi alueen, jolla on radasta aiheutuvia ympäristövaikutuksia ja sitä kautta maankäytölle aiheutuvia rajoituksia.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien

Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavamuutosten valmisteluaineistoja.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 23.03.2020 § 94

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavamuutosten valmisteluaineistoja.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 25.08.2020 § 147

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,
marjo.saukkonen@salo.fi, puh. 044 778 5100

Lausuntopyyntö

Lohjan kaupunki on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksista. Osayleiskaavojen tarkoituksena on Espoo-Salo-oikoradan toteutumisen edistäminen.

Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee entisen Nummi-Pusulan kunnan eteläosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee entisen Sammatin kunnan pohjoisosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä. Osayleiskaavamuutoksilla on tarkoitus osoittaa Väylävirastossa vireillä olevan Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelman mukainen tarkentunut ratalinjaus ja huomioida radasta aiheutuvat ympäristövaikutukset.

Esitys lausunnoksi

Kaavaratkaisut ovat hyvin perusteltuja ja huolella tutkittuja. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksiin liittyen.

Lausuntoon liittyvä oheisaineisto

Liite 1. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutosehdotus,

- kaavakartta, kaavamerkinnät ja -määräykset
- Liite 2. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavaselostus
- Liite 3. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavakartta, kaavamerkinnät ja -määräykset
- Liite 4. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavaselostus

Varsinaisten kaavakarttojen ja kaavaselostusten lisäksi kaavahankkeisiin liittyy muuta valmisteluaineistoa:

Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutosehdotusta koskeva aineisto on nähtävillä 13.8.-11.9.2020 Lohjan kaupungin internet-sivuilla osoitteessa www.lohja.fi/kaavat/y7.

Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotusta koskeva aineisto on nähtävillä 13.8.-11.9.2020 Lohjan kaupungin internet-sivuilla osoitteessa www.lohja.fi/kaavat/y8.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksia.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.