

Ilmoituspäätös, eläinsuoja, navetta, 734-700-5-55

1563/11.01.00.00.01/2020

Rakennus- ja ympäristölautakunta 19.08.2020 § 108

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salo.fi,
02 778 7800.

Asia

Päätös ympäristönsuojelulain 115a §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee lypsykarjanavetan laajennusta.

Ilmoituksen tekijä

Nummila Kimmo ja Leena
Liike- ja yhteisötunnus 1337181-2

Toiminta ja sen sijainti

Lypsykarjatila Salon Kiikalassa kiinteistöllä 734-700-5-55 Nummisto,
osoitteessa Uuden-Hirveläntie 387 B, 31400 Somero.

Ilmoituksen tekemisen peruste

Ympäristönsuojelulaki 115a §
Ympäristönsuojelulaki, liite 4, kohta 5 a)

Viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulaki 115a §, 4. mom.

Asian vireilletulo

Ilmoitus on tullut vireille 24.4.2020.

Ilmoituksen vireilläolosta on tiedotettu kuuluttamalla siitä 14.5.-22.6.2020 Salon kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Asiakirjat ovat olleet nähtävinä kuulutusajan Salon kaupungin nettisivuilla. Ilmoituksesta on tiedotettu erikseen 19.5.2020 postitetulla kirjeellä 7 asianosaiselle.

Ilmoituksesta pyydettiin Salon terveydensuojeluviranomaisen ja Someron kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto.

Someron ympäristönsuojeluviranomainen edellyttää lausunnossaan, että:

Lupaehdot tulee päivittää vastaamaan uutta tilannetta ja lainsäädäntöä. Eryteisesti päätöksessä pitää kiinnittää huomiota lannan käsittelyyn sekä lannan varastointitilojen ja peltopinta-alan riittävyteen. Samoin tulee kiinnittää huomiota jätehuollon sekä polttoaineiden ja kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin asianmukaisuuteen. Naapureiden mahdolliset muistutukset rakennuksen etäisyydestä tulee ottaa huomioon päätöstä tehtäessä.

Salon terveydensuojeluviranomainen edellyttää lausunnossaan, että: Uusi eläinsuoja ja lietelantavarasto eivät saa aiheuttaa merkittävää hajuhaittaa lähialueen asukkaille tai vaarantaa alueella käytössä olevien talousvesikaivojen vedenlaatua.

Muistutuksia ja mielipiteitä ei esitetty.

Ilmoituksen tekijän vastine

Ilmoituksen tekijä ilmoitti, että vastinetta ei anneta.

Tiivistelmä toiminnasta ja sen laajuudesta

Tilalla on voimassaoleva Kiikalan kunnan 26.5.1999 myöntämä ympäristölupa 30 lypsylehmälle ja 50 päälle nuortakarjaa. Viime vuosina on toimittu laajuudessa 40 lypsylehmää, 20 hiehoa ja 20 vasikkaa. Nyt toimintaa on tarkoitus laajentaa rakentamalla uusi pihattonavetta, johon tulee paikat 120 lypsylehmälle. Nykyiseen parsinavettaan tulee paikat 25 lehmävasikalle. Hiehot kasvatetaan tilan ulkopuolella. Eläimiä ei laidunneta. Eläinyksikkömäärä kasvaa nykyisen toiminnan mukaisesta 563 eläinyksiköstä 1355,5 eläinyksikköön.

Nykyisen navettarakennuksen vieressä sijaitsevat 900 m³ ja 350 m³ lietesäiliöt pysyvät käytössä. Lietesäiliöiden katteena toimii luonnollinen kuorettuma. 900 m³ säiliö täytetään valuttamalla ja siitä lanta pumpataan 350 m³ säiliöön. Uuden navetan yhteyteen rakennetaan 3600 m³ lietesäiliö, jonka katteena toimii luonnollinen kuorettuma. Tämä lantala täytetään pumppaamalla säiliön alaosaan. Lisäksi tilakeskukseen rakennetaan uusi katettu 150 m³ kuivalantala. Kaikkien lantavarastojen kuormausalue on sora- tai murskepohjainen.

Lannan levitykseen käytettävissä olevaa peltoalaa on 145 ha, josta omaa 55 ha ja vuokrapeltoa 90. Liete levitetään letkulevittimellä tai multaamalla kasvavaan nurmeen.

Eläinsuojan pesuvedet (150 m³/v) ja maitohuoneen jätevedet (150 m³/v) johdetaan lietesäiliöön. Sosiaalitilojen wc-jätevedet (5 m³/v) johdetaan umpisäiliöön.

Kuolleet eläimet odottavat raatokeräilyä navetan piha-alueella käärittynä pressuun.

Sekajätteet ja maatalousmuovit toimitetaan Someron kiinteistöhuollolle. Vaaralliset jätteet toimitetaan Someron jäteasemalle. Pilaantuneet rehut siirretään kuivalantalaan.

Vähimmäisetäisyydestä poikkeaminen

Ilmoitukseen on liitetty hakemus vähimmäisetäisyydestä poikkeamiseksi. Valtioneuvoston asetuksessa ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) olevan taulukon mukaan ilmoitetun kokoisen eläinsuojan vähimmäisetäisyys lähimmästä häiriintyvistä kohteesta tulee olla 300 m. Eläinsuojassa otetaan käyttöön lantakanavien jäähdytys, jolloin

vähimmäisetäisyys on 250 m. Etäisyys lähimpään asuinrakennukseen on kuitenkin vain 120 m.

Perusteluiksi vähimmäisetäisyydestä poikkeamiselle annetaan: Rakennettava pihattonavetta on tilan tuotantorakennusten kokonaissuunnittelussa mietitty tilakeskukseen olemassa olevaan metsäsaarekkeeseen, koska se on eläintensiirtojen, rehusiirtojen ja lantalogistiikan kanalta järkevin vaihtoehto. Lisäksi navetta ei vähennä tilan peltopinta-alaa. Rakennuspaikka on pohjaltaan sopiva rakentamiseen, pellolla rakennus jouduttaisiin paaluttamaan. Lantala tulee etäämmälle häiriintyvistä kohteesta, joten hajuhaitta kohteelle on hyvin pieni. Naapuritilalla, joka on lähin häiriintyvä kohde, harjoitetaan myös kotieläintaloutta. Eläinsuoja sijoittuu lähimpänä olevan häiriintyvän kohteen vallitsevan tuulensuunnan sivussa. Lisäksi naapurin kiinteistön ja hakijan kiinteistöt ovat eri puolella mäkipumpparetta.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Valmistelijan ehdotus:

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy Kimmo ja Leena Nummilan ympäristönsuojelulain 115a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojan toiminnasta. Ilmoituspäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää luvan poiketa Valtioneuvoston asetuksen 138/2019 mukaisesta vähimmäisetäisyydestä ja sijoittaa ilmoituksen mukainen eläinsuoja suunniteltuun paikkaan.

Eläinsuojan toiminnassa on noudatettava Valtioneuvoston asetusta (138/2019) ilmoituksen varaisista eläinsuojista ja Valtioneuvoston asetusta (1250/2014) eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta.

Toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyllä tavalla, ellei seuraavissa määräyksissä toisin määrätä. Eläinmääriä voidaan muuttaa edellyttäen, että lannantuotanto tai muut ympäristövaikutukset eivät ylitä edellä mainittujen eläinmäärien lannantuotantoa ja ympäristövaikutuksia.

Ilmoitus on päätöksen liitteenä.

Määräykset

1.
Toiminnan aloittamisesta ilmoitetussa laajuudessa on ilmoitettava Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden kuluessa toiminnan aloittamisesta.

2.
Lantaa, pesuvesiä ja pilaantuneita rehuja on käsiteltävä ja hyödynnettävä ne siten, ettei käsittelyn ja hyödyntämisen aikana aiheudu valumia, ravinnepäästöjä, teiden likaantumista, roskaantumista tai kohtuutonta

rasitusta naapureille. Vahingon tai onnettomuuden seurauksena ympäristöön joutunut lanta on välittömästi korjattava talteen.

3.

Lantavarastot, kuivikepohjat ja virtsasäiliöt on tyhjennettävä perusteellisesti vuosittain. Tyhjennyksen yhteydessä on tarkastettava varastojen kunto ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

4.

Lannan käsittely- ja levitysjankohtaa sekä levityspeltoa valittaessa tulee ottaa huomioon ympäristön viihtyisyystekijät ja naapureille aiheutuva hajuhaitta. Lannan käsittelyä ja levitystä tulee välttää yleisinä juhlapäivinä ja juhlatilaisuuksien aikana.

5.

Lantaa ei saa levittää luokitelluille pohjavesialueille. Tulvaherkille pelloille lantaa saa levittää vasta kevättulvien kuivuttua. Lannan syyslevitys tulvaherkille pelloille on kielletty.

6.

Poltonesteet ja kemikaalit on varastoitava ja käsiteltävä tilalla niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa tai pilaantumisvaaraa maaperälle tai pinta- ja pohjavedelle eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Kemikaalien, kuten torjunta- ja pesuaineiden varastoinnissa ja käytössä tulee noudattaa kunkin valmisteen käyttöturvallisuusohjeita.

7.

Poltonestevarastojen tulee soveltua käyttötarkoitukseensa ja niiden kunto tulee tarkastaa riittävän usein. Tankkauspaikan tulee olla tiivispohjainen ja säiliöiden täyttö- ja tankkauspaikan läheisyyteen on varattava riittävä määrä imeytysainetta mahdollisen vuodon imeyttämistä varten.

8.

Haittaeläimiä, kuten rottia, hiiriä ja kärpäsiä tulee tarvittaessa torjua rehuhygieniaan, yleiseen viihtyisyyteen ja eläinsuojan rakenteisiin aiheutuvien haittojen vähentämiseksi.

9.

Toiminnassa syntyvän jätteen käsittelyssä on noudatettava Lounais-Suomen jätehuoltomääräyksiä. Eri jätelajit on pidettävä erillään toisistaan ja toimitettava niille tarkoitetuille vastaanotto- tai käsittelypaikoille.

10.

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa eläinsuojan toiminnasta. Kirjanpidosta tehty vuosittainen yhteenveto on toimitettava seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle

Yhteenvedon tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- tiedot eläinmääristä
- tiedot lantamääristä ja levityspaikoista ja -aloista
- jäljennökset uusista enintään viisi vuotta vanhoista lannan

ravinneanalyyseistä

- jäljennökset uusista tai muutetuista pellon vuokrasopimuksista, lannanlevityssopimuksista tai lannan luovutussopimuksista
- tiedot kuolleiden eläinten määristä ja toimituspaikoista
- tiedot toiminnassa tapahtuneista häiriötilanteista tai muista poikkeuksellisista tilanteista

11.

Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tällaisen tekniikan käyttöönottoon.

12.

Häiriö- ja poikkeustilanteista, jotka saattavat aiheuttaa ympäristöpilaantumisen vaaraa tai merkittävää haittaa naapureille, on ilmoitettava välittömästi Salon kaupungin ympäristönsuojeluyksikölle. Öljy- ja kemikaalivahingoista tulee aina ilmoittaa Varsinais-Suomen pelastuslaitokselle (häätäkeskukseen) varsinaisten torjuntatoimien suorittamiseksi.

13.

Toiminnan olennaisesta lisäämisestä tai muuttamisesta, lopettamisesta ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

14.

Toiminnan loppuessa tai keskeytyessä on varastoitu lanta ja muut jätteet toimitettava asianmukaiseen hyötykäyttöön tai keräykseen.

RATKAISUN PERUSTELUT

Toiminnan sallivan ilmoituspäätöksen edellytykset

Toiminnassa noudatetaan, mitä laissa ja sen nojalla annetuissa säännöksissä säädetään toiminnan sijoittumisesta, päästöistä ja niiden ehkäisemisestä, jätteistä sekä toiminnan päästöjen ja vaikutusten tarkkailusta.

Toiminnasta ei annettavat määräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän, pohjaveden tai meren pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista eikä vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Päästöjen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi annetut lupamääräykset perustuvat ajantasaiseen ympäristönsuojelulainsäädäntöön ja parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan.

Poikkeaminen vähimmäisetäisyydestä

Laajennusosan sijoittaminen etäisyysvaatimusta lähemmäs ei aiheuta lähimmälle häiriintyvälle kohteelle huomattavaa hajuhaittaa tai sen lisääntymistä, kun otetaan huomioon alueella jo oleva kotieläintalouden keskittymä. Eläinsuojan laajennusosan sijoittaminen muualle toisi sen lähemmäs muita kiinteistöjä, jotka voivat häiriintyä eläinsuojan hajusta enemmän. Ilmoituksesta ei myöskään jätetty yhtään muistutusta. Toiminta voidaan siten sijoittaa ilmoitettuun paikkaan.

Määräysten perustelut

Määräys 1: Ilmoituksenvarainen eläinsuoja kuuluu valvontasuunnitelman mukaisesti valvottaviin laitoksiin. Jotta eläinsuoja voidaan merkitä valvontasuunnitelmaan ja sen säännöllinen valvonta voidaan aloittaa, on viranomaisen saatava tieto toiminnan aloitusajankohdasta.

Määräys 2: Määräyksellä varmistetaan, ettei lannan, pesuvesien ja pilaantuneiden rehujen käsittely ja kuljetus aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Lannan varastointi sekä lantavarastojen täyttö ja tyhjennys ovat toimintoja, joista saattaa aiheutua päästöjä, jos toimintaa ei harjoiteta riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella.

Määräys 3: Lantavarastojen vuosittaisella tyhjentämisellä varmistetaan varastojen hyötytilavuuden säilyminen. Tyhjien varastojen rakenteet voidaan samalla tarkastaa silmämääräisesti mahdollisten vaurioiden varalta.

Määräys 4: Lannan levityksestä aiheutuva hajuhaitta on kestoaltaan lyhytaikaista. Lannan levityksestä aiheutuvaa haittaa voidaan kuitenkin vähentää välttämällä levitystä sellaisina ajankohtina, jolloin siitä aiheutuisi ilmeistä haittaa.

Määräys 5: Lannan käyttö lannoitteena luokitelluilla pohjavesialueilla aiheuttaa pohjavesien pilaantumisen riskin. Siksi lannan käyttö pelloilla, jotka sijaitsevat luokitelluilla pohjavesialueilla, on kielletty.

Määräykset 6 ja 7: Polttonesteiden ja kemikaalien oikealla varastoinnilla estetään ympäristöpilaantumisen vaara. Tankkauspaikan riittävällä suojauksella ja sen läheisyyteen sijoitetuilla imeytysaineilla voidaan ehkäistä maaperän pilaantumista mahdollisessa vahinkotilanteessa

Määräys 8: Torjumalla haittaeläimiä estetään terveyshaitat ja viihtyvyyshaitat.

Määräys 9: Jätteiden asianmukaisella käsittelyllä ja varastoinnilla sekä niiden toimittamisella asianmukaiseen käsittelyyn estetään haitallisten vaikutusten syntyminen.

Määräys 10: Raportointimääräys on annettu viranomaisten tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Viranomaisen saamien tietojen avulla voidaan seurata laitoksen toiminnan lainmukaisuutta ja annettujen

määräysten noudattamista.

Määräys 11: Parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä käyttämällä vähennetään toiminnasta aiheutuvia haittoja ympäristölle.

Määräys 12: Määräyksellä varmistetaan tiedon kulku valvontaviranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa.

Määräys 13: Toiminnan olennainen muuttaminen tai laajentaminen edellyttää uuden ilmoituksen tekemistä. Toiminnan muutokset voivat vaikuttaa myös valvontatoimiin. Valvonnan takia viranomaisella on oltava ajan tasainen tieto toiminnanharjoittajasta, jotta yhteydenotot onnistuvat tarvittaessa nopeasti. Toiminnan loputtua valvontaviranomainen tekee tarvittavat muutokset valvontaohjelmiin ja tietojärjestelmiin. Tämän vuoksi tieto lopettamisesta on toimitettava myös ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Määräys 14: Määräyksellä varmistetaan, että toiminnan päättyessä siitä aiheutuneet riskit ympäristölle poistuvat.

Lausunnoissa esitetyt vaatimukset

Lausunnoissa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon määräyksissä. Lannan varastointitiloja ja lannanlevitysalaa on riittävästi. Muistutuksia ei jätetty.

Ilmoituspäätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia ja ympäristöön kohdistuvia riskejä lisäävä tai muu olennainen muutos toiminnassa aiheuttaa velvollisuuden uuden ilmoituksen tekemiseen.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän ilmoituspäätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä ilmoituspäätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava.

Ilmoituspäätös raukeaa, jos toimintaa tai sen aloittamisen kannalta olennaisia toimia ei ole aloitettu viiden vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, tai toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta, tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai toiminta on lopetettu.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5-8, 11-12, 14-17, 19-20, 22, 39a, 42-44, 51, 53, 70, 83-85, 87-89, 94, 115a-115e, 134, 154b, 155, 156, 170, 172, 178, 190, 191, 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 3-4, 11, 13, 15a §
Valtioneuvoston asetus (138/2019) ilmoituksen varaisista eläinsuojista.

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15-17, 28, 29, 72, 122 §
Valtioneuvoston asetus (1250/2014) eräiden maa- ja puutarhataloudesta
peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta
Jätehuoltomääräykset Lounais-Suomessa
Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ilmoitus päätöksen käsittelymaksu on 1050 €. Maksu perustuu Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan 4.3.2020 (§ 28) hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä

Kimmo ja Leena Nummila

Jäljennös päätöksestä (sähköisesti)

Salon kaupunginhallitus
Salon kaupungin ympäristöterveydenhuolto
Someron kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Varsinais-Suomen ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat
Varsinais-Suomen pelastuslaitos, Riskienhallinta / Maatalouskohteiden ympäristöluvat

Tiedote päätöksestä

Asianosaiset

Tästä päätöksestä ilmoitetaan Salon kaupungin ilmoitustaululla www.salo.fi/ilmoitustaulu. Asiakirjat valitusosoituksineen ovat nähtävillä Salon kaupungin nettisivuilla osoitteessa www.salo.fi, esityslistat ja pöytäkirjat, rakennus- ja ympäristölautakunta.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusosoitus on liitteenä.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy Kimmo ja Leena Nummilan ympäristönsuojelulain 115a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojan toiminnasta. Ilmoitus päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää luvan poiketa Valtioneuvoston asetuksen 138/2019 mukaisesta vähimmäisetäisyydestä ja sijoittaa ilmoituksen mukainen eläinsuoja suunniteltuun paikkaan.

Eläinsuojan toiminnassa on noudatettava Valtioneuvoston asetusta (138/2019) ilmoituksenvaraisista eläinsuojista ja Valtioneuvoston asetusta

(1250/2014) eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta.

Toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyllä tavalla, ellei lupamääräyksissä 1-14 toisin määrätä. Eläinmääriä voidaan muuttaa edellyttäen, että lannantuotanto tai muut ympäristövaikutukset eivät ylitä edellä mainittujen eläinmäärien lannantuotantoa ja ympäristövaikutuksia.

Ilmoitus on päätöksen liitteenä.

Päätöksen voimassaolo, sovelletut säännökset, käsittelymaksu, päätöksestä tiedottaminen sekä muutoksenhaku ilmenevät valmistelusta.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.