

Selvitys Perniön alueen hajuhaitoista

2506/11.01.00.01/2020

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 12.08.2020 § 44

2506/11.01.00.01/2020

Valmistelija: viemärlaitospäällikkö Markku Kuusinen, p. 02 778 5801,
markku.kuusinen@salo.fi

██████████ on lähestynyt Salon Vettä seuraavan sisältöisellä
anomuksella:

"Arvoisat vastaanottajat

Olen useita vuosia valittanut liikelaitos Salon Vedelle ██████████
██████████omakotitaloni alueella vallitsevasta viemärinhajusta, joka jatkuu
kesäiltaisin vuodesta toiseen. Haju tuntuu voimakkaimmillaan yleensä kun
illalla ei tuule, jolloin ilmeisesti viemärin tuuletus ei toimi oikein ja halut
lähtevät liikkeelle. Olen keskustellut myös ulkopuolisten kanssa
ongelmista, jotka ovat olleet sitä mieltä, että viemärijärjestelmässä on
jotakin pielessä. Oletuksena on, että viemärin tuuletus ja tarkastuskaivot
eivät toimi oikein. Olen tästä keskustellut viemärlaitoksen johdon kanssa
ja esittänyt, että laitos hankkisi ulkopuolisen asiantuntijan tarkistamaan
viemärin ja sen toimivuuden, jos oma osaaminen ei riitä. Näin ei
ilmeisestikään ole tapahtunut, koska ongelmat jatkuvat edelleen.

Pari vuotta sitten talollemme tehtiin savutustutkimus ja todettiin, että
omasta talostamme ei viemäriin ole johdettu hulevesiä. Tältä osin asia on
siis kunnossa.

Tänä vuonna olemme joutuneet koronakriisin takia viettämään
karanteenissa aikaa kodissamme. Heti ilmojen lämmettyä alkoivat
hajuongelmat. Viikko sitten 7.6.2020 illalla luonamme ulkoterassilla oli
vieraita ja ulkopuolisena vierailijana seuranamme viemärinhaju. Lähetin
tästä liikelaitos Salon Vedelle sähköpostin 10.6.2020 ja pyysin
toimenpiteitä. En tiedä, mihin toimenpiteisiin asiassa aiotaan ylipäänsä
ryhtyä, mutta nykyinen tilanne on kestämaton. Nyt herää kysymys, onko
laitoksen johto ylipäänsä kyvykäs tehtäviinsä.

Sähköpostissani on tallessa kymmenkunta vuodesta 2014 alkanutta
sähköpostikertomusta. Tämän ohella olen käynyt lukuisia
puhelinkeskusteluja, joiden johdosta on tehty joitakin, toivottomaksi
osoittautuneita toimenpiteitä. Seuraavassa luettelo, joiden ohella voi olla
muitakin; 5.8.2014, 9.8.2014, 21.8.2016, 17.6.2017, 12.8.2017,

27.7.2018, 31.7.2018, 1.8.2018 ja 10.6.2020. Minulta on pyydetty, etten lähettäisi sähköposteja, vaan koettaisiin saada asiaa eteenpäin puheluin. Olen oppinut, että sähköpostista jää enemmän kerrottavaa ulkopuolelle.

Esitän, että

- kaupunginhallitus konsernin johtajana puuttuu vakavasti liikelaitos Salon Veden laiminlyönteihin, koska se ei ole toimintavelvoitteistaan huolimatta ole vuosiin ryhtynyt toimenpiteisiin hajuhaittojen poistamiseksi ja - tutkii samalla myös organisaation toimintakyvyn selvittää tehtävistään." Liitteenä on selvitys [REDACTED] sijaitsevan [REDACTED] hajuhaitoista, täydennys ilmoitukseen Liikelaitos Salon Veden toiminnasta.

Uusi viemärlaitospäällikkö vaihtui 1.7.2017, ei ole kieltänyt sähköpostin lähettämistä vaan ennemmin suositellut sitä.

Vuonna 2018 tehtyjen hajunpoistotoimenpiteiden jälkeen ennen kesäkuuta 2020 ei tullut kyseisestä kohteesta hajuhaittailmoituksia. Saadun hajunpoistoilmoituksen jälkeen olemme tehneet erilaisia toimenpiteitä, jotta kyseisestä kohtaa saadaan hajuhaitat pois.

Tällä hetkellä tehtäviä keskeneräisiä toimenpiteitä ovat:

Viemäriverkoston savutus alueella:

Savutuksen tarkoituksena on selvittää kuinka viemäriverkosto pääsee tuulettumaan kiinteistöjen tuuletusviemäreiden kautta. Mikäli kiinteistössä ei ole tuuletusviemäriä meidän verkosto eikä myöskään rakennuksen oma viemäriverkosto tuuletu kuten pitää, mahdollisesti aiheuttaen hajuhaittoja. Alipaineventtiili ei korvaa tuuletusviemäriä (rakentamismääräyskokoelma D1:n määräykset ja ohjeet sekä vesihuollon sopimus- ja yleiset toimitusehdot).

Savutuksessa selviää myös mahdolliset sadevesikytkennät jätevesiviemäriin.

Ely-keskuksen määräys:

Ely-keskus on määrännyt Liikelaitos Salon Veden teettämään ulkopuolisella asiantuntijalle kaksi kuukautta kestävä hajutarkkailun viemäriverkoston alueella. Hajutarkkailu tekee Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:n ely-keskuksen antamien ohjeiden mukaisesti.

Ennen hajutarkkailun aloittamista Liikelaitos toimitti hajutarkkailusuunnitelman tiedoksi ely-keskukseen sekä kaupungin ympäristösuojelutoimeen.

Toimitusjohtaja:

Johtokunta hyväksyy annetun selvityksen ja päättää antaa edellä olevan selvityksen esille tulleista asioista edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös:

Johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.