

Kaupunginhallitus

14.09.2020

Aika 14.09.2020 klo 17:00 - 20:04

Paikka Salon kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
330	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
331	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	5
332	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
333	Asemakaavan muutos, Horninkatu 9 - Torikatu 1	7
334	Lausunto Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavasta	11
335	Lausunto Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulän eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavoista	16
336	Salon kaupungin lausunto Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnoksista	20
337	Paukkulan tekonurmialueen vuokrasopimuksen jatkaminen Salon Palloilijat ry:n kanssa	23
338	Vuokra-aluejärjestelyt kiinteistöjen 734-4-20-11, 734-4-20-12 ja 734-4-9903-4 välillä	25
339	Salon kaupungin rakennusjärjestys	27
340	Sosiaaliasiamiehen vuosiraportti 2019	33
341	Sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi	36
342	Kehitysvammahuollon kehittämisohjelma 2020-2024	49
343	Salon kaupungin sitoutuminen Leader-toimintaan siirtymäkaudella ja uudella ohjelmakaudella vuoteen 2027 saakka	54
344	Markkinointiyhteistyö – Vilpas Vikings / Salon Vilpas Koripallo ry, Suomen mestaruusliiga kausi 2020 – 2021	57
345	Markkinointiyhteistyö – LP Viesti / Suomen mestaruusliiga ja kansainväliset ottelut, kausi 2020 – 2021	59
346	Markkinointiyhteistyö – FC Halikko ry / Naisten futsalin Suomen mestaruusliiga, kausi 2020 - 2021	61
347	Power Cup -tapahtuman siirto kesälle 2021	63
348	Strategian toteutumisen seurantaraportti 1-6/2020 sekä talouden kuukausiraportti	64
349	Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2021	65
350	Talousarviomuutokset vuodelle 2020	69
351	Kaupunginjohtajan palkkauksen vahvistaminen	74

352	Hallituksen jäsenen nimeäminen perustettavaan Turun Tunnin Juna Oy:öön	75
353	Edustajan nimeäminen vanhusneuvostoon	76
354	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	78
355	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	79
356	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset	80
357	Muut mahdolliset asiat	81

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 20:04	puheenjohtaja	poissa §337 ajan
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 20:04	1. varapuheenjohtaja	puheenjohtaja §337 ajan
	Huittinen Ulla	17:00 - 20:04	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 20:04	jäsen	
	Lundén Mikko	17:00 - 20:04	jäsen	
	Nikkanen Saku	17:00 - 20:04	jäsen	poissa §343 ajan
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 20:04	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 20:04	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 20:04	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 20:04	jäsen	
	Tekkala Kalle	17:00 - 20:04	jäsen	
	Vesa Simo	17:00 - 20:04	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
	Yli-Jama Anna-Leena	17:00 - 20:04	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
Poissa	Tamminen Heikki		valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 20:04	valtuuston puheenjohtaja	poissa §347 ajan
	Ahonen-Ojala Leena	17:00 - 20:04	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	poissa §344 ajan
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 20:04	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Kohvakka Päivi	17:06 - 17:09	asiantuntija	
	Mannervesi Mika	17:06 - 17:09	asiantuntija	
	Mattila Jussi	17:06 - 17:16	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	17:00 - 20:04	esittelijä	poissa §352 ajan
	Ala-Hannula Laura	17:00 - 20:04	pöytäkirjanpitäjä	

## Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 23. syyskuuta 2020 alkaen yleisessä tietoverkossa.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 330

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 17:06. Todettiin läsnäolijat.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 331

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan 21. syyskuuta 2020 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin tietoverkossa 23. syyskuuta 2020.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Vesa Simo ja Yli-Jama Anna-Leena.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 332

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päätää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Todettiin, että kokouksen alussa olivat paikalla kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka ja vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja Jussi Mattila toimiakseen asiantuntijoina kokouksessa käsiteltävänä olevilla asioilla.

Mannervesi saapui kokoukseen kello 17:06 ja poistui kello 17:09.

Kohvakka saapui kokoukseen kello 17:06 ja poistui kello 17:09.

Mattila saapui kokoukseen kello 17:06 ja poistui kello 17:16.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen..

Kaupunkikehityslautakunta	§ 10	22.01.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 229	26.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 475	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 267	22.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	14.09.2020

---

## Asemakaavan muutos, Horninkatu 9 - Torikatu 1

1373/10.02.03/2017

Kaupunkikehityslautakunta 22.01.2019 § 10

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, p. 02 778 5101

Horninkatu 9 – Torikatu 1 asemakaavan muutos on ollut mukana vuoden 2018 kaavoituskatsauksessa, jonka kaupunginhallitus on hyväksynyt 9.1.2018. Asemakaavan muutos perustuu Asunto Oy Salon Torikatu 1 c/o Rakennustoimisto Asuntomestarit Oy:n kaavamuutosanomukseen. Kaava-alue sijaitsee Horninkadun ja Torikadun kulmauksessa torin itälaidalla. Alue on kooltaan 2709 m<sup>2</sup>.

Maanomistajan tavoitteena on voimassa olevan asemakaavan muuttaminen siten, että kiinteistön osalle osoitetaan lisärakennusoikeutta VI-kerroksisen kerrostalon rakentamisen mahdollistamiseksi Torikadun varrelle. Kaupungin tavoitteena on asuntorakentamisen mahdollistaminen keskustan osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti, osayleiskaavassa osoitettujen kerroslukujen ja rakennustehokkuuksien puitteissa

Horninkadun varrella kiinteistölle on myönnetty rakennuslupa voimassa olevan asemakaavan mukaisesti IV-kerroksisen asuinkerrostalon rakentamiseksi 12.4.2017. Nykyisen asemakaavan mukaan tontille voi rakentaa IV-kerroksisen yhdistettyjen liike- ja asuinkerrostalojen rakennuksen tonttitehokkuudella  $e=1.1$ .

Keskustan osayleiskaavassa tontille on osoitettu rakentamista Horninkadun varteen neljään (IV) kerrokseen tehokkuudella  $e=1,1$  ja tontin sisäosaan naapuritonttien rajalle kuuteen (VI) kerrokseen tehokkuudella  $e=2,0$ . Osayleiskaavan mukaan uudisrakennuksissa katutason kerrokseen tulee sijoittaa kadulle aukeavia liikkeitä tai toimistoja vähintään 50% liikekadun varrella sijaitsevan rakennuksen pohjakerroksen kerrosalasta.

Kaavaluonnoksessa Horninkadun varrelle on esitetty IV-kerroksinen asuinkerrostalon rakentamismahdollisuus siten, että vähintään 50 % ensimmäisen kerroksen kerrosalalle tulee sijoittaa kadulle avautuvia liike- ja toimistotiloja. Torikadun varrelle on osoitettu VI-kerroksisen asuinrakennuksen rakentamismahdollisuus keskustan osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti.

Kaavaluonnoksessa kokonaistonttitehokkuus on  $e=1,7$ . Rakennusala suurin osa on osoitettu torin laidalle Horninkadulle ja pienempi osuus Torikadun varrelle. Tontin sisäosalle ei ole osoitettu rakentamista. Rakentamisen painopiste sijoittuu täten Horninkadun varrelle. Esitetyllä ratkaisulla on vähennetty uudisrakentamisen haittoja naapuritonttien

Kaupunkikehityslautakunta	§ 10	22.01.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 229	26.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 475	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 267	22.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	14.09.2020

---

suuntaan.

Esityslistan liitteenä on kaavaluonnoskartta.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Horninkatu 9 – Torikatu 1 asemakaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi.

Asemakaavan muutos koskee Hermannin (1) kaupunginosan korttelia 3 tonttia 1.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hermannin (1) kaupunginosan kortteli 3 tontti 1.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 26.11.2019 § 229

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, p. 044 778 5101

Kaavaluonnos oli nähtävillä 7.2 – 11.3.2019. Laatimisvaiheen kuulemisen yhteydessä jätettiin yksi mielipide ja annettiin viisi lausuntoa. Lausunnonantajilla ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

Yhteenveto muutoksista, joita kaavaluonnokseen on tehty saadun palautteen ja lisäselvitysten perusteella:

- Kiinteistönomistajan toivomuksesta rakennusoikeutta on laskettu tehokkuudesta  $e=1,7$  tehokkuuteen  $e=1,55$ .
- Kaavamääräysten yleisiä määräyksiä on täydennetty

Kaupungilla on tarkoitus tehdä Asunto Oy Salon Torikatu 1, c/o Rakennustoimisto Asuntomestarit Oy:n kanssa maankäyttösopimus. Tarkoituksena on, että kaupunki neuvottelee sopimuksesta kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus asettaa 19.11.2019 päivätyn Horninkatu 9 – Torikatu 1 asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.



<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 10</b>	<b>22.01.2019</b>
<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 229</b>	<b>26.11.2019</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 475</b>	<b>09.12.2019</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 267</b>	<b>22.06.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 333</b>	<b>14.09.2020</b>

---

Asemakaavan muutos koskee Hermannin (1) kaupunginosan korttelia 3 tonttia 1.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hermannin (1) kaupunginosan kortteli 3 tontti 1.

Päätös:

Pöytäkirjaan merkittiin, että Pasi Lehti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.33.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 09.12.2019 § 475

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus asettaa 19.11.2019 päivätyn Horninkatu 9 – Torikatu 1 asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutos koskee Hermannin (1) kaupunginosan korttelia 3 tonttia 1.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hermannin (1) kaupunginosan kortteli 3 tontti 1.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Juha Punta ilmoitti omistavansa osakkeen asemakaava-alueella ja poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus 22.06.2020 § 267

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 333

Valmistelija: asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen,  
tarja.pennanen@salo.fi, p. 044 778 5101, kaupunginlakimies Antti Mäkelä,  
antti.makela@salo.fi, p. 044 7782302

<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 10</b>	<b>22.01.2019</b>
<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 229</b>	<b>26.11.2019</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 475</b>	<b>09.12.2019</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 267</b>	<b>22.06.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 333</b>	<b>14.09.2020</b>

---

Asemakaavamuutosprosessin aikana eduskunnan oikeusasiamiehelle (EOA) on tehty rakennuslupapäätösmenettelyyn liittyen laillisuusvalvontakantelu, johon on saatu EOA:n kanteluratkaisu 25.3.2020. Kanteluratkaisussa on annettu moitteet rakennuslupapäätöksen perusteluista ja osin päätöksen lainvastaisuudesta.

Kantelussa esitettiin kanteluperuste myös koskien Horninkatu 9- Torikatu 1 asemakaavan muutosprosessin käsittelyä. Tätä ei ole vielä tutkittu, koska vakiintuneen käytännön mukaan oikeusasiamies ei puutu vireillä oleviin asioihin. Asemakaavan lainmukaisuuteen liittyvät kysymykset on mahdollista saattaa hallinto-oikeuden tutkittavaksi sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaavan.

Asemakaavaproessin aikana rakennusvalvonnan tarkastusinsinööri on toiminut myös kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtajana ja ollut siten mukana kaavaprosessissa. Hallintolain 28 §:n 1 momentin 7 yleislausekkeen mukaan virkamies on esteellinen, jos luottamus hänen puolueettomuuteensa muusta erityisestä syystä vaarantuu. Vaikka tavanomaisessa tilanteessa viranhaltijan kaksoisrooli rakennusvalvonnan tarkastusinsinöörinä ja kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtajana ei automaattisesti synnytä esteellisyyttä, rakennuslupaprozessista annettu moite on voinut aiheuttaa tilanteen, jossa lautakunnan puheenjohtajan puolueettomuus on saattanut vaarantua.

Edellä esitettyyn perustuen on syytä palauttaa kaavaehdotus takaisin kaupunkikehityslautakunnan käsittelyyn jäävittömässä kokoonpanossa ja asetettavaksi uudelleen ehdotuksena nähtäville.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää palauttaa kaavaehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi kaupunkikehityslautakunnan ja kaupunginhallituksen käsittelyä varten.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 Horninkatu 9 - Torikatu 1 - Kaavaehdotus 19.11.2019, hyväksymiskäsittely
- Liite 2 Horninkatu 9 - Torikatu 1 - Kaavaselostus 15.6.2020, hyväksymiskäsittely
- Liite 3 Horninkatu 9 - Torikatu 1 - Selostuksen liitteet 19.11.2019

Kaupunkikehityslautakunta	§ 49	26.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 108	11.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 46	10.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 146	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 334	14.09.2020

---

## Lausunto Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavasta

126/10.02.02/2019

Kaupunkikehityslautakunta 26.02.2019 § 49

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02-7785113

Lohjan kaupunki pyytää Salon kaupungin lausuntoa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistoon liittyen. Osayleiskaava koskee ns. Lohjansolmun asemasudun kehittämistä tulevaisuuden uutena kaupunginosana. Valmisteluvaiheen kartta (päivätty 19.12.2018) on varsin yleispiirteinen ja sen keskeisenä sisältönä on tarkemman suunnittelualueen rajaus, jolla on seuraava selite:

*"LOHJANSOLMUN ASEMANSEUDUN / UUDEN KAUPUNGINOSAN RAJAUS.*

*Myöhemmin asemakaavoitettavana tutkittavan alueen rajaus perustuu asemanseudulle laadittuun kahteen Lohjansolmun (Lempolan asemanseudun) ideasuunnitelmaan. Alueen kaavoitus tulee pohjautumaan toiseen ideasuunnitelmaan tai niiden yhdistelmään. Vaiheittain toteutettavaksi suunniteltavan uuden kaupunginosan asukastavoite on 11000 - 15 000 asukasta, mutta osayleiskaavan aluevarauksissa varaudutaan 15 000 - 20 000 asukkaaseen myös vaihtoehtoisten toteutumiskäytösten mahdollistamiseksi. Ideasuunnitelmat ovat osa osayleiskaavan valmisteluaineistoa, josta voi jättää palautetta."*

Varsinaisen kaavakartan lisäksi aineistoon liittyy selvityksiä ja kaksi maankäytön ideasuunnitelmaa. Valmisteluvaiheen osayleiskaavakartta on esityslistan liitteenä. Muu valmisteluaineisto on tarkasteltavissa internet-osoitteessa:

<https://www.lohja.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaupunkisuunnittelu-ja-kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat-ja-suunnitelmat/y5/>

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki antaa asiassa seuraavan lausunnon: Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistoon liittyen.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 49	26.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 108	11.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 46	10.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 146	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 334	14.09.2020

---

Pöytäkirjaan merkitään, että Tuula Valkonen ja Marko Tapio poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.44.

Kaupunginhallitus 11.03.2019 § 108

Kaupunginjohtaja:

Salon kaupunki esittää pyydettyinä lausuntona, ettei sillä ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistoon liittyen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 28.01.2020 § 4

Valmistelija: kavasuunnittelija Marjo Saukkonen,  
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100

Lausuntoon liittyvä oheisaineisto:

Liite 1. Valmisteluvaiheen II osayleiskaavaluonnoskartta.

Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin valmisteluvaiheen II aineisto oli nähtävillä Lohjan kaupungin nettisivuilla ajalla 28.11.-31.12.2019:  
<https://www.lohja.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaupunkisuunnittelu-ja-kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat-ja-suunnitelmat/y5/>

Lausuntopyyntö:

Lohjan kaupunki on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa koskien Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavan valmisteluvaiheen II aineistoa, jota on täydennetty ensimmäisen kuulemisen (10.1.-8.2.2019) jälkeen. Osayleiskaava koskee ns. Lohjansolmun asemaseudun kehittämistä tulevaisuuden uutena kaupunginosana.

Tarkentunut suunnittelualue sijoittuu Lohjan nauhataajaman reunaan E18 -moottoritien pohjoispuolelle Lempolan eritasoliittymän kohdalle. Kaava-alueen eteläosaan Espoo-Salo -oikoradan asemapaikan (Lohja-Lempola) ympärille muodostuu asemakaavoitettavaksi tarkoitettu uusi kaupunginosa. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu useamman kylän

Kaupunkikehityslautakunta	§ 49	26.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 108	11.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 46	10.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 146	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 334	14.09.2020

---

alueita Lehmijärventien, Saukkolantien ja Mynterlätien ympäristöissä. Kyläalueilla osayleiskaavan on tarkoitus ohjata suoraan rakentamista.

Väyläviraston asukastavoite uuden aseman ympäristöön on ollut 11 000 asukasta 1,5 kilometrin etäisyydellä asemasta. Alustavan kerrosalatarkastelun perusteella osayleiskaava mahdollistaisi asemanseudun alueelle 15 600 asukasta.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavan valmisteluvaiheen II aineistoon liittyen.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 10.02.2020 § 46

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun ja Lehmijärvi-Pullin osayleiskaavan valmisteluvaiheen II aineistoon liittyen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 25.08.2020 § 146

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,  
[marjo.saukkonen@salo.fi](mailto:marjo.saukkonen@salo.fi), puh. 044 778 5100

### Lausuntopyyntö

Lohjan kaupunki on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden osayleiskaavaehdotuksesta. Osayleiskaavan tarkoituksena on Espoo-Salo-oikoradan toteutumisen edistäminen.

Suunnittelualue sijoittuu E18 -moottoritien Lempolan eritasoliittymän

Kaupunkikehityslautakunta	§ 49	26.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 108	11.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 46	10.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 146	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 334	14.09.2020

---

pohjoispuolelle ja käsittää useamman kylän aluetta Lehmijärventien, Saukkolantien ja Mynterlätien ympäristöissä. Suunnittelualan eteläosaan on suunniteltu tehokkaamman maankäytön kokonaisuus (uusi kaupunginosa) mahdollisen Espoo-Salo-oikoradan aseman vaikutusalueelle. Ko. alueen tarkempi maankäyttö tullaan ratkaisemaan asemakaavoituksella. Asemanseutua ympäröivillä kylä- ja maaseutualueilla osayleiskaava tulee ohjaamaan maankäyttöä.

### Esitys lausunnoksi

Kaavaratkaisu on hyvin perusteltu ja tutkittu huolella. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden osayleiskaavaehdotukseen liittyen.

### Lausuntoon liittyvä oheisaineisto

- Liite 1. Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden kaavaehdotus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset.
- Liite 2. Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden kaavaehdotus, kaavaselostus.

Varsinaisten kaavakarttojen ja niiden merkintöjen ja määräysten lisäksi kaavahankkeisiin liittyy muuta valmisteluaineistoa:

Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden kaavaehdotusta koskeva aineisto on nähtävillä 13.8.-11.9.2020 Lohjan kaupungin internet-sivuilla osoitteessa [www.lohja.fi/kaavat/y5](http://www.lohja.fi/kaavat/y5).

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki antaa asiassa seuraavan lausunnon: Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden osayleiskaavaehdotukseen liittyen.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 334

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki antaa asiassa seuraavan lausunnon: Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden osayleiskaavaehdotukseen liittyen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 49	26.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 108	11.03.2019
Kaupunkikehityslautakunta	§ 4	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 46	10.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 146	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 334	14.09.2020

---

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 4 Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden kaavaehdotus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 5 Y5 Lohjansolmun asemanseudun ja Lehmijärvi-Pulli maaseutualueiden kaavaehdotus, kaavaselostus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 26	25.02.2020
Kaupunginhallitus	§ 94	23.03.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 147	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 335	14.09.2020

---

## Lausunto Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavoista

107/10.02.02/2020

Kaupunkikehityslautakunta 25.02.2020 § 26

Valmistelija: kaavasuunnittelija Marjo Saukkonen,  
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100

Lausuntoon liittyvä esityslistan liitteenä oleva oheisaineisto:

- Liite 1A. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavaluonnos, kartta
- Liite 1B. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavaluonnos, merkinnät ja määräykset
- Liite 2A. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavaluonnos, kartta
- Liite 2B. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavaluonnos, merkinnät ja määräykset

Varsinaisten kaavakarttojen ja niiden merkintöjen ja määräysten lisäksi kaavahankkeisiin liittyy muuta valmisteluaineistoa. Kaavahankkeita koskevat aineistot ovat kokonaisuudessaan nähtävillä Lohjan kaupungin internet-sivuilla [www.lohja.fi/kaavat](http://www.lohja.fi/kaavat) ajalla 9.1.-7.2.2020.

Lausuntopyyntö:

Lohjan kaupunki on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavamuutosten valmisteluaineistoja.

Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee entisen Nummi-Pusulan kunnan eteläosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee entisen Sammatin kunnan pohjoisosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä.

Osayleiskaavojen muuttamisen tavoitteena on Espoo-Salo-oikoradan toteutumisen edistäminen. Kaavamuutoksilla on tarkoitus osoittaa vireillä olevan yleissuunnitelman mukainen tarkentunut ratalinjaus sekä huomioida radan aiheuttamat vaikutukset. Muutosalueet on rajattu siten, että ne sisältävät varsinaisen rata-alueen lisäksi alueen, jolla on radasta aiheutuvia ympäristövaikutuksia ja sitä kautta maankäytölle aiheutuvia rajoituksia.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavamuutosten valmisteluaineistoja.



Kaupunkikehityslautakunta	§ 26	25.02.2020
Kaupunginhallitus	§ 94	23.03.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 147	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 335	14.09.2020

---

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 23.03.2020 § 94

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavamuutosten valmisteluaineistoja.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 25.08.2020 § 147

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,  
[marjo.saukkonen@salo.fi](mailto:marjo.saukkonen@salo.fi), puh. 044 778 5100

### **Lausuntopyyntö**

Lohjan kaupunki on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksista. Osayleiskaavojen tarkoituksena on Espoo-Salo-oikoradan toteutumisen edistäminen.

Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee entisen Nummi-Pusulan kunnan eteläosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee entisen Sammatin kunnan pohjoisosassa, E18-moottoritien lähiympäristössä. Osayleiskaavamuutoksilla on tarkoitus osoittaa Väylävirastossa vireillä olevan Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelman mukainen tarkentunut ratalinjaus ja huomioida radasta aiheutuvat ympäristövaikutukset.

### **Esitys lausunnoksi**

Kaavaratkaisut ovat hyvin perusteltuja ja huolella tutkittuja. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulan eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksiin liittyen.

### **Lausuntoon liittyvä oheisaineisto**

Liite 1. Y7 Nummi-Pusulan eteläosien osayleiskaavan muutosehdotus,

Kaupunkikehityslautakunta	§ 26	25.02.2020
Kaupunginhallitus	§ 94	23.03.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 147	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 335	14.09.2020

---

- kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 2. Y7 Nummi-Pusulän eteläosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavaselostus
- Liite 3. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 4. Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavaselostus

Varsinaisten kaavakarttojen ja kaavaselostusten lisäksi kaavahankkeisiin liittyy muuta valmisteluaineistoa:

Y7 Nummi-Pusulän eteläosien osayleiskaavan muutosehdotusta koskeva aineisto on nähtävillä 13.8.-11.9.2020 Lohjan kaupungin internet-sivuilla osoitteessa [www.lohja.fi/kaavat/y7](http://www.lohja.fi/kaavat/y7).

Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotusta koskeva aineisto on nähtävillä 13.8.-11.9.2020 Lohjan kaupungin internet-sivuilla osoitteessa [www.lohja.fi/kaavat/y8](http://www.lohja.fi/kaavat/y8).

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulän eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksia.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 335

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa koskien Lohjan kaupungin Y7 Nummi-Pusulän eteläosien ja Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavojen muutosehdotuksia.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asiassa.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 6 Y7 Nummi-Pusulän eteläosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 7 Y7 Nummi-Pusulän eteläosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavaselostus
- Liite 8 Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotus, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset

Kaupunkikehityslautakunta	§ 26	25.02.2020
Kaupunginhallitus	§ 94	23.03.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 147	25.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 335	14.09.2020

---

Liite 9 Y8 Sammatin pohjoisosien osayleiskaavan muutosehdotus,  
kaavaselostus

**Salon kaupungin lausunto Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnoksista**

2545/08.00.00.00/2020

Kaupunkikehityslautakunta 25.08.2020 § 145

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen, marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100; liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, p. 044 778 7714

***Lausuntopyyntö***

Varsinais-Suomen liitto on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa Varsinais-Suomen ja Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmien luonnoksista 11.9.2020 mennessä.

Lausuntopyyntö sekä luonnokset Varsinais-Suomen ja Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmista ovat pykälän oheismateriaalina.

***Liikennejärjestelmäsuunnitelmien päivittäminen***

Varsinais-Suomen ja Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmien päivittäminen käynnistettiin yhteistyössä maakunnan kuntien ja ELY-keskuksen kanssa huhtikuussa 2019. Päivitystyötä on tehty yhteisessä prosessissa, samanaikaisesti ensimmäisen valtakunnallisen 12-vuotisen liikennejärjestelmäsuunnitelman ja neljän maakunnan yhteisen Etelä-Suomen liikennestrategian laatimisprosessien kanssa. Kummastakin, Varsinais-Suomen ja Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmasta, on laadittu erilliset luonnosraportit.

Liikennejärjestelmäsuunnitelmien päivityksen ohjausryhmä hyväksyi luonnokset kokouksessaan 29.5.2020, minkä jälkeen Varsinais-Suomen maakuntahallitus hyväksyi suunnitelmaluonnokset lausunnoille kokouksessaan 15.6.2020. Maakuntahallitus teki raporttiluonnoksista huomioita seuraavista aiheista, jotka nostetaan vahvemmin esille lopullisessa suunnitelmassa: SOTE-palvelujen ja -yhteyksien sekä liikennejärjestelmäsuunnitelmien vahvempi kytkeminen yhteen, koronapandemian vaikutukset liikenteeseen, lähimatkailun merkitys, seudullisten matkaketjujen toimivuus ja liityntäpysäköinti, sekä ympärivuotisen pyöräilyn turvallisuuden ja olosuhteiden kehittäminen mm. Saariston rengastiellä. Lisäksi maantien 280 parantaminen toivottiin kirjattavan toimenpideohjelmaan.

Tavoitteena on, että maakuntahallitus hyväksyy Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelman lausuntokierroksen jälkeen ja merkitsee samalla tiedoksi sitä tarkentavan Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman. Vastaavasti Turun kaupunkiseudun kunnat hyväksyvät Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman ja merkitsevät tiedoksi sen taustalla olevan Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelman.

### ***Suunnitelmaluonnosten sisältö***

Varsinais-Suomen ja Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmista on laadittu erilliset raporttiluonnokset. Kummankin raporttiluonnoksen ensimmäisessä luvussa kuvataan toimintaympäristö ja siinä tapahtuneet muutokset. Toisessa luvussa käydään läpi tavoitteet. Kolmas luku sisältää kehittämisteemat ja toimenpideohjelmat.

**Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelma**, joka koskee koko maakuntaa, käsittelee sekä maakunnan sisäisiä että ulkoisia yhteyksiä. Suunnitelmassa on määritelty maakunnan elinkeinoelämän ja asukkaiden tulevaisuuden kannalta keskeiset kehittämistarpeet sekä liikennejärjestelmän yleiset kehittämistavoitteet: kestävyys ja vähäpäästöisyys, kilpailukykyisyys ja vetovoimaisuus sekä turvallisuus ja terveellisyys.

Kehittämistavoitteiden ja -tarpeiden perusteella on määritelty liikennejärjestelmän kehittämisteemat ja toimenpideohjelmat. Kehittämisteemat on jaettu neljän otsikon alle: ulkomaanyhteydet, kotimaan yhteyksien pääsuunnat, maakunnan sisäiset yhteydet sekä liikenteen turvallisuus ja terveellisyys. Tärkeimmät isot kehittämishankkeet ja -kokonaisuudet ovat:

- Tunnin juna Turku-Helsinki osahankkeineen,
- Turun Kehätien parantaminen Raision kohdalla ja välillä Raisio–Naantali,
- Kaupunkiseutujen ja taajamien joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn kehittäminen ja
- Paikallisjunaliikenteen aloittaminen Salon, Loimaan ja Uudenkaupungin suuntiin.

Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelman raporttiluonnoksessa on liitteenä luonnos isojen investointien tavoitteellinen suunnittelu- ja toteuttamisohjelmasta (5.6.2020).

**Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma** tarkoittaa maakunnallista suunnitelmaa. Salo ei kuulu tarkastelualueeseen. Suunnitelma on laadittu 14 kunnan – Aura, Kaarina, Lieto, Parainen, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Raisio, Rusko, Sauvo, Tarvasjoki ja Turku –rakennemallialueelle ja siinä käsitellään alueen sisäistä liikennejärjestelmää ja sen erityiskysymyksiä. Suunnitelmassa on määritelty rakennemallialueen elinkeinoelämän tarpeiden ja asukkaiden arjen sujuvuuden kannalta keskeiset kehittämistarpeet sekä yleiset kehittämistavoitteet. Turun seudun liikennejärjestelmän kehittämisen pääteemoja on neljä:

- Viihtyisä jalankulku- ja pyöräkaupunki
- Vahva joukkoliikennekaupunki
- Kustannustehokkaat kuljetukset ja kestävämpi autoliikenne
- Turvallinen liikenne ja viisaat valinnat

Turun seudun raporttiluonnokseen on liitetty liikenneinvestointiohjelma 2020-2031 ja toimenpiteiden vaikutustarkastelut, jossa on tarkasteltu erilaisten liikennepoliittisten toimenpiteiden sekä joidenkin merkittävimpien tie- ja katuhankkeiden vaikutuksia Turun seudun liikennemallin avulla.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 145  
§ 336

25.08.2020  
14.09.2020

---

Esitys Salon kaupungin lausunnoksi on pykälän liitteenä.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se antaa esityslistan liitteen mukaisen Salon kaupungin lausunnon Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäluonnoksesta.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 336

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että se antaa esityslistan liitteen mukaisen Salon kaupungin lausunnon Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäluonnoksesta.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 10 Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnoksista
- Liite 11 Salon lausunto Turun kaupunkiseudun sekä Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelmien luonnoksiin
- Liite 12 Turun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnos 5.6.2020, Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnoksista
- Liite 13 Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnos 5.6.2020, Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen ja Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaluonnoksista

**Paukkulan tekonurmialueen vuokrasopimuksen jatkaminen Salon Palloilijat ry:n kanssa**

3372/10.00.02.02/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 337

Valmistelijat: vapaa-aikajohtaja Hilpi Tanska, p. 02 778 4700, hilpi.tanska@salo.fi, kaupungingeodeetti Ari Vainio, p. 02 778 5400, ari.vainio@salo.fi

Salon Palloilijat ry on vuokrannut kaupungilta Paukkulan vanhan yleisurheilukentän alueen (9254 m<sup>2</sup>) 10-vuotisella vuokrasopimuksella, joka päättyy 30.6.2025. Seuran edustaja on pyytänyt sopimuksen jatkamista vähintään vuoteen 2035 asti tai toistaiseksi voimassa olevaa vuokrasopimusta, jotta seura voisi edelleen investoida alueelle ja hakea investointeihin ulkopuolista rahoitusta.

Vuokra-alueen pinta-ala on noin 9254 m<sup>2</sup> ja se on asemakaavan mukaista VU -aluetta ja vastaa siten käyttötarkoitusta. Seura on omalla kustannuksellaan asentanut hiekkakentälle tekonurmen.

Yhteistyö liikuntapalveluiden ja seuran välillä on sujunut hyvin vuokra-aikana eikä vuokrasopimuksen jatkamiselle ole estettä. Liikuntapalvelut / kaupunki ei suunnittele kenttäalueelle muuta käyttöä.

Esityksenä on, että vuokrasopimusta jatketaan lähes samoilla ehdoilla kuin aikaisemminkin, mutta vuokrasopimus muutetaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Jos vuokralainen päättää vuokrasopimuksen, tulee vuokralaisen poistaa tekonurmi. Jos kaupunki päättää vuokrasopimuksen, voidaan tekonurmi poistaa kaupungin kustannuksella. Vuokralainen vastaa vuokraamansa alueen hoidosta ja hoitokustannuksista.

Vuokrasopimus on valmisteltu samoin ehdoin kuin FC Halikko ry:n kanssa vuoden 2020 alusta alkaen tehty toistaiseksi voimassa vuokrasopimus Halikon asemalla olevan seuran tekonurmikentän osalta (kh 18.11.2019 § 444). Myös vuosivuokra on sama (50 e / vuosi). Vuokrasopimus liitekartoineen on kokouksen esityslistan liitteenä.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää vuokrata Salon Palloilijat ry:lle kiinteistöstä 734-17-9904-1 liitekartan mukaisen tekonurmikentän voimassaolevin sopimusehdoin ja edellä mainituin ehdoin täydennettynä 1.11.2020 alkaen toistaiseksi.

Päätös:

Saija Karnisto-Toivonen ilmoitti olevansa asian käsittelyssä jäävi, koska hänen läheisensä on osallisena Salon Palloilijat ry:n toiminnassa. Karnisto-Toivonen poistui kokouksesta kello 17:17.

Asian käsittelyn ajan kaupunginhallituksen puheenjohtajana toimi Elina

Suonio-Peltosalo.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Karnisto-Toivonen palasi kokoukseen kello 17:18.

Liitteet

Liite 14 Paukkulan vanhan yleisurheilukentän vuokrasopimus

Liite 15 Vuokrasopimuksen kartta, Paukkulan yleisurheilukenttä



**Vuokra-aluejärjestelyt kiinteistöjen 734-4-20-11, 734-4-20-12 ja 734-4-9903-4 välillä**

3168/10.00.02.02/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 338

Valmistelija: kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, puh. (02) 778 5400 ja paikkatietosuunnittelija Sisko Ruokonen, sisko.ruokonen@salo.fi.

Salo IoT Park Oy:n kanssa on neuvoteltu alueiden vuokraamisesta Salon kaupungin omistamista kiinteistöistä Meriniitynpuisto 734-4-9903-4 5890 m<sup>2</sup>:n (A) suuruinen alue sekä teollisuustontista 734-4-20-12 848 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue, yhteensä 6738 m<sup>2</sup>. Meriniitynpuistosta vuokrattava alue kaavoitetaan myöhemmin kaavamutoksella teollisuustontiksi. Aluetta tarvitaan tontin 734-4-20-11 pihajärjestelyjen vuoksi ja ajoyhteyden vuoksi em. tontilta Meriniitynkadulle. Uudella vuokrasopimuksella korvataan aiemmin puistoalueesta tehty 28.9.1998 allekirjoitettu, 4.2.2004 ja 13.10.2009 jatkettu vuokrasopimus sekä tontilla 734-4-20-12 olevasta tiealueesta tehty 12.8.2005 allekirjoitettu vuokrasopimus.

Salon kaupunki vuokraa Salo IoT Park Oy:n omistamasta teollisuustontista 734-4-20-11 2895 m<sup>2</sup>:n (B) suuruisen alueen, joka kaavoitetaan myöhemmin kaavamutoksella puistoalueeksi. Vuokrattavalla tonttialueella sijaitsee muinaismuistoja.

Vuokra-alueista perittävät laskennalliset vuokrat, jotka noudattavat kaupunginvaltuuston 10.3.2014 § 29 yritystonttien hinnoittelupäätöksen mukaisia vuokria, ovat Salo IoT Park Oy:n vuokraamasta alueesta 6764 € ja Salon kaupungin vuokraamasta alueesta 2906 €. Salo IoT Park Oy:n vuokraksi tulisi siis olla näiden erotus 6765 € - 2906 € = 3859 €.

Asia on käsitelty maapoliittisessa ohjausryhmässä, joka suosittaa sopimuksien hyväksymistä mainituin ehdoin.

Salo IoT Park Oy:lle vuokrataan:

Vuokraaja: Salon kaupunki

Vuokralainen: Salo IoT Park Oy

Vuokrauksen kohde:

Karttaliitteessä osoitetut 848 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue kiinteistöstä 734-4-20-12 sekä 5890 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue kiinteistöstä 734-4-9903-4 yhteensä 6738 m<sup>2</sup>.

Vuokraehdot ovat seuraavat

1. Vuokra-aika on 1.9.2020 - 31.12.2069.
2. Vuosivuokra on 3859 € sidottuna elinkustannusindeksiin 1968 (vuoden 2019 keski-indeksi, kun lokakuu 1951 on 100) ottaen kuitenkin huomioon indeksiehdon rajoittamisesta annetun lain säädökset.
3. Muilta osin noudatetaan kaupunginvaltuuston vahvistaman

teollisuustontin vuokrasopimusmallin mukaisia yleisiä ehtoja.

Salo IoT Park Oy:n kanssa tehdään vuokrasopimus kaupungille:

Vuokraaja: Salo IoT Park Oy

Vuokralainen: Salon kaupunki

Vuokrauksen kohde:

Karttaliitteessä osoitettu noin 2895 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue kiinteistöstä 734-4-20-11.

Tontin vuokraehdot ovat seuraavat

1. Vuokra-aika on 1.9.2020 - 31.12.2069.
2. Vuosivuokra on 0 €.
3. Muilta osin noudatetaan kaupunginvaltuuston vahvistaman teollisuustontin vuokrasopimusmallin mukaisia yleisiä ehtoja.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää vuokrata Salo IoT Park Oy:ltä Salon kaupungille karttaliitteessä osoitetun noin 2895 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen kiinteistöstä 734-4-20-11 1.9.2020 alkaen edellä mainituin ehdoin sekä Salo IoT Park Oy:lle karttaliitteessä osoitetut 848 m<sup>2</sup>:n suuruinen alueen kiinteistöstä 734-4-20-12 sekä 5890 m<sup>2</sup>:n suuruinen alueen kiinteistöstä 734-4-9903-4 yhteensä 6738 m<sup>2</sup> 1.9.2020 alkaen edellä mainituin ehdoin.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 16 Liitekartta, 734-4-20-11 ja 734-4-9903-4

Liite 17 Sijaintikartta, 734-4-20-11 ja 734-4-9903-4

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 53	11.04.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 88	13.06.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	19.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 339	14.09.2020

---

## Salon kaupungin rakennusjärjestys

2000/10.03.00.00/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.04.2018 § 53

Valmistelija: vt. rakennustarkastaja Janne Ranki, janne.ranki@salo.fi, 02 778 2300

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti käynnistää uuden rakennusjärjestyksen valmistelun kokouksessaan 16.8.2017 § 30. Valmistelua varten nimettiin työryhmä, jonka puheenjohtajaksi nimettiin rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja Ismo Saari. Jäseniksi nimettiin rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Esa Nieminen, vt. rakennustarkastaja Janne Ranki, tarkastusrakennusmestari Veikko Nuuros, kaupunkikehityspalveluiden nimeämä edustaja ja ympäristövalvonnan päällikkö Pirkko Paranko.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan käsittely lähetettiin kaupunginhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi vastauksena Matti Varajärven ym. valtuutettujen aloitteeseen. Valtuustoaloitteessa esitettiin, että rakennusjärjestystä olisi tärkeää muuttaa niin, että vapaa-ajan asunnon saa mahdollisimman helposti muutettua vakituiseksi asunnoksi.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 28.8.2017 § 89 ja kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 25.9.2017 § 44 kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti merkitä rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen tiedoksi sekä katsoi Varajärven valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginvaltuusto hyväksyi Arttu Karhulahden ponsiesityksen, jossa rakennusjärjestystä valmistelevaan työryhmään lisätään varapuheenjohtajat rakennus- ja ympäristölautakunnasta tai heidän puolueidensa nimeämät henkilöt.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti kokouksessaan 11.10.2017 § 56 täydentää rakennusjärjestystä valmistelevaa työryhmää kahdella luottamushenkilöedustajalla valtuuston ponsiesityksen mukaisesti. Työryhmään valittiin rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsen Ralf Hellsberg ja rakennus- ja ympäristölautakunnan toinen varapuheenjohtaja Kaarlo Alanko.

Valmistelutyön alkuvaiheessa muodostettiin varsinaisen työryhmän lisäksi ns. ohjausryhmä, joka koostuu pääasiassa työryhmään kuuluvista virkamiehistä. Ohjausryhmän tarkoituksena on valmistella aineistoa työryhmän kokoontumista varten. Työryhmä kokoontuu noin kerran kuussa ja ohjausryhmä aina tarpeen mukaan, riippuen prosessin vaiheesta. Työ- ja ohjausryhmä ovat kokoontuneet syyskuu 2017 – maaliskuu 2018 välisellä ajalla yhteensä 18 kertaa valmistelevaan rakennusjärjestyksen luonnosta. Kokoontumisista on pidetty muistiota ja uusimistyön aineisto on pidetty työryhmän työtilassa Santrassa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 53	11.04.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 88	13.06.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	19.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 339	14.09.2020

---

Rakennusjärjestystä lähdettiin työstämään Kuntaliiton mallin ja ohjeiden mukaisesti. Tavoitteena on aikaansaada mahdollisimman tiivis, informatiivinen ja käytännön ongelmiin pureutuva rakennusjärjestys. Lakeja- ja asetuksia ei kirjoiteta tarpeettomasti auki ja rakennusvalvonnan erillisiä ohjeita (mm. hevostalli, puunkaato, maalämpö) ei sisällytetä rakennusjärjestykseen. Lisäksi kaupungin muita määräyksiä (mm. ympäristösuojelumääräykset, jätehuoltomääräykset) ei sisällytetä tarpeettomasti rakennusjärjestykseen. Uudessa rakennusjärjestyksessä tuodaan esille rakennetussa ympäristössä tapahtuvia ajankohtaisia asioita ja pyritään tuomaan esille myös tulevaisuudessa mahdollisesti esille nousevia asioita. Lisäksi rakennusjärjestyksessä huomioidaan rakennusvalvonnan siirtyminen sähköiseen asiointipalveluun. Lopulliseen rakennusjärjestykseen pyritään tuomaan nykyiseen rakennusjärjestykseen verrattuna lisää visuaalista ilmettä. Uusimistyön yhteydessä tutustutaan myös naapurikuntien ja Turun alueen rakennustarkastajat ry:n rakennusjärjestyksiin.

Salon kaupunki kuulutti rakennusjärjestyksen uusimistyön vireilletulosta lehti-ilmoituksella 15.11.2017. Samassa kuulutettiin rakennusjärjestyksen laatimisesta laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). OAS on jatkuvasti nähtävillä rakennusvalvonnan kotisivuilla. OAS:n nähtävillä olon aikana ei tullut yhtään kannanottoa.

Kaupunkisuunnittelussa valmistellaan rakennusjärjestyksen liitteenä olevia karttoja. Luonnoksessa on liitteenä kaksi karttaa. Ensimmäinen koskee suunnittelutarvealueita ja toinen Salon keskusta-alueita, joilla vaaditaan toimenpidelupa aurinkokeräimen, ilmalämpöpumpun tai lautasantennin kiinnittämiseen rakennuksen katujulkisivun puolelle. Kaupunkisuunnittelu valmistelee liitekartat toukokuun 2018 kaupunkikehitysvaltuuston käsittelyä varten. Liitekarttoja ei näin ollen ole vielä tämän kokouksen oheisaineistossa.

Salon rakennusjärjestyksen luonnos ja toimenpidetaulukko ovat tämän kokouksen oheisaineistona. Rakennusjärjestyksen luonnos ja toimenpidetaulukko tuodaan tiedoksi rakennus- ja ympäristölautakunnan 11.4.2018 kokoukseen. Varsinainen luonnoksen hyväksyminen tuodaan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen, kun liitekartat on hyväksytty kaupunkikehitysvaltuustossa.

### **Vapaa-ajanasunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön**

Maankäyttö- ja rakennuslain 129a §:n mukaan kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajanasunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamis päätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ennen rakennuslupaa. Lain mukaan rakennusjärjestyksen määräys voi koskea vain sellaisia alueita, joilla käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Alueet, joita tällainen rakennusjärjestyksen määräys voisi koskea, rajoittuvat kaavoittamattomiin rantarakennuspaikkoihin. Kaavoitetuilla rannoilla käyttötarkoituksen muutokset pitää joka tapauksessa käsitellä poikkeamisina.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 53	11.04.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 88	13.06.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	19.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 339	14.09.2020

---

Rakennusjärjestyksen uudistamisen yhteydessä on ollut tarkoitus selvittää em. pykälän käyttömahdollisuudet Salossa. Salossa on runsas 6000 lomarakennuspaikkaa, joista rakennettuja on noin 5000. Rekisteröityjä loma-asuntoja on jonkin verran enemmän, sillä osa lomarakennuspaikoilla olevista saunarakennuksista on rakennus- ja huoneistorekisterissä loma-asuntoina, vaikka kiinteistöllä on myös varsinainen lomarakennus.

Edellä olevaan lukuun (6000) sisältyy myös ns. kuivan maan lomarakennuspaikkoja. Ranta-alueella rakennettuja lomarakennuspaikkoja on noin 4300. Kaavoittamattomilla alueilla rakennettuja lomarakennuspaikkoja on noin 1650, mikä vastaa noin 38 % kaikista rakennetuista loma-asunnoista. Rakennusjärjestyksen määräys voisi koskea ainoastaan tuohon joukkoon kuuluvia loma-asuntoja.

Jotta rakennusjärjestykseen voitaisiin ottaa MRL:n 129a §:n tarkoittama helpotus lupakäytännöissä, tulisi rakennusjärjestyksen käsittelyyn liittää perustelut ja selvitykset siitä, että valituilla alueilla käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Selvityksen perustaksi pitäisi myös päättää, millä edellytyksillä alueet muodostetaan. Tarvittavat selvitykset saattavat osoittautua varsin työläiksi. Lisäksi, kun loma-asunnoista pääosa sijaitsee kaavoitetuilla alueilla, joita helpotus ei voi koskea, ei ole tarkoituksenmukaista eikä kovin tasapuolistakaan luoda osalle loma-asuntoja erilainen käytäntö. Viime vuosina käyttötarkoituspoikkeamia on käsitelty 2-4 hakemusta vuodessa ja toistaiseksi kaikki on myönnetty. Harkinta on tehty tapauskohtaisesti.

Rakennusjärjestyksen valmistelun yhteydessä ei ole katsottu tarpeelliseksi valmistella MRL:n 129a §:n tarkoittamia aluerajauksia, joilla poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ei edellytettäisi ennen rakennuslupaa.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunnalle tuodaan tiedoksi ja esiteltäväksi työryhmän luonnos Salon kaupungin rakennusjärjestykseksi.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi asian tiedoksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 13.06.2018 § 88

Valmistelija: rakennustarkastaja Janne Ranki, janne.ranki@salo.fi, 02 778 2300

Rakennusjärjestyksen luonnos tuotiin tiedoksi rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen 11.4.2018. Lautakunnan kokouksessa keskusteltiin toimenpidetaulukon kohdasta 11, joka käsittelee maalämmön

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 53	11.04.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 88	13.06.2018
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	19.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 339	14.09.2020

---

lupamenettelyä. Rakennusjärjestyksen luonnoksesta ei selviä riittävän tarkkaan maalämmön rakentamisen edellytykset pohjavesialueella.

Kaupunkikehityslautakunta esitti kokouksessaan 15.5.2018 rakennusjärjestystä valistelevalle työryhmälle liitteenä olevan suunnittelutarvealuekartan ja ns. Salon keskusta-alueen kartan hyväksymistä rakennusjärjestyksen luonnosvaiheen käsittelyä varten.

Rakennusjärjestyksen valmistelua varten nimetty työryhmä kokoontui 21.5.2018 täydentämään luonnosta. Rakennusjärjestyksen kohtaa 4.5 Maalämpökaivot täydennettiin pohjavesialueiden osalta niin, että luonnokseen tuodaan tiedoksi vesilain mukaisen lupatarpeen selvittäminen. Työryhmässä käytiin läpi rakennusjärjestyksen liitekartat ja työryhmä hyväksyi kaupunkikehityslautakunnan esityksen rakennusjärjestyksen liitekartoista.

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä MRL 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta. MRA 30 §:n mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen rakennusjärjestystä valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti.

Esityslistan liitteenä on luonnos Salon kaupungin rakennusjärjestykseksi, suunnittelutarvealuekartta ja Salon keskusta-alueen kartta.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää asettaa rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Osallisille varataan MRL 62 § mukaisesti mahdollisuus mielipiteen esittämiseen.

Kuulemisvaiheen aikana luonnoksesta pyydetään lausunnot naapurikunnilta, Salon kaupungin ympäristöterveydenhuollolta ja kaupunkikehityslautakunnalta, Varsinais-Suomen liitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta, Liikelaitos Salon Vedeltä, Varsinais-Suomen Maakuntamuseolta sekä Kuntaliitolta.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 19.08.2020 § 113

Valmistelija: rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Janne Ranki, janne.ranki@salo.fi, 02 778 2300.

Rakennusjärjestyksen luonnos on ollut nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemista varten. Kuulemisvaiheen aikana luonnoksesta huomauttavat

<b>Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>	<b>§ 53</b>	<b>11.04.2018</b>
<b>Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>	<b>§ 88</b>	<b>13.06.2018</b>
<b>Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>	<b>§ 113</b>	<b>19.08.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 339</b>	<b>14.09.2020</b>

---

lausunnossaan Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Maakuntamuseo. Lisäksi yksi yksityishenkilö antoi kannanottonsa luonnoksesta. Muilla lausunnon antajilla ei ollut huomauttamista luonnoksesta.

Rakennusjärjestyksen ohjausryhmä on kokoontunut 10.8.2020 muokkaamaan rakennusjärjestysluonnosta saapuneiden huomautusten ja kannanottojen pohjalta. Saapuneet lausunnot ja mielipiteet sekä ohjausryhmän vastineet niihin ovat kootusti esityslistan liitteenä.

Esityslistan liitteenä on ehdotus Salon kaupungin rakennusjärjestykseksi, suunnittelutarvealuekartta ja Salon keskusta-alueen kartta.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan rakennusjärjestysehdotuksen. Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa ehdotuksen virallisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää ehdotuksesta lausunnot naapurikunnilta, Salon kaupungin ympäristöterveydenhuollolta ja kaupunkikehityslautakunnalta, Varsinais-Suomen liitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta, Liikelaitos Salon Vedeltä, Varsinais-Suomen Maakuntamuseolta sekä Kuntaliitolta.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi osaltaan rakennusjärjestysehdotuksen muilta osin, paitsi, että kohdassa

#### 1. Määritelmiä

Pihapiiri, poistetaan viimeinen lause: Rakennukset muodostavat selkeän pihapiirin yleensä, kun niiden keskinäinen etäisyys on enintään 30 m.

Pöytäkirjaan liitetään em. muutoksella korjattu ehdotus.

Rakennus- ja ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa ehdotuksen virallisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää ehdotuksesta lausunnot naapurikunnilta, Salon kaupungin ympäristöterveydenhuollolta ja kaupunkikehityslautakunnalta, Varsinais-Suomen liitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta, Liikelaitos Salon Vedeltä, Varsinais-Suomen Maakuntamuseolta sekä Kuntaliitolta.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 339

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa rakennusjärjestysehdotuksen virallisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää ehdotuksesta lausunnot naapurikunnilta, Salon kaupungin ympäristöterveydenhuollolta ja kaupunkikehityslautakunnalta, Varsinais-Suomen liitolta,

<b>Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>	<b>§ 53</b>	<b>11.04.2018</b>
<b>Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>	<b>§ 88</b>	<b>13.06.2018</b>
<b>Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>	<b>§ 113</b>	<b>19.08.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 339</b>	<b>14.09.2020</b>

---

Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta, Liikelaitos Salon Vedeltä, Varsinais-Suomen Maakuntamuseolta sekä Kuntaliitolta.

Päätös:

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 18 EHDOTUS Salon kaupungin rakennusjärjestys 19.8.2020
- Liite 19 Salon keskusta-alueet
- Liite 20 Suunnittelutarvealueet 2018 ehdotus
- Liite 21 Vastineet rakennusjärjestysluonnoksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin



Sosiaali- ja terveyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 90  
§ 340

02.09.2020  
14.09.2020

---

## Sosiaaliasiamiehen vuosiraportti 2019

2505/05.16.00/2020

Sosiaali- ja terveyslautakunta 02.09.2020 § 90

Valmistelijat: vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja Jussi Mattila, jussi.mattila@salo.fi, p.044 778 6000 ja sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, p. 044 778 3000

Sosiaalihuollon asiakaslain 24 pykälän mukaan kunnan on nimettävä sosiaaliasiamies, joka voi olla kahden tai useamman kunnan yhteinen. Sosiaaliasiamiehen tehtävänä on:

- 1) neuvoa asiakkaita tämän lain soveltamiseen liittyvissä asioissa;
- 2) avustaa asiakasta 23 §:n 1 momentissa tarkoitetussa asiassa (muistutus);
- 3) tiedottaa asiakkaan oikeuksista;
- 4) toimia muutenkin asiakkaan oikeuksien edistämiseksi ja toteuttamiseksi; sekä
- 5) seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kaupungissa ja antaa siitä selvitys vuosittain kaupunginhallitukselle

Sosiaaliasiamiespalvelun tuottaa Salon kaupungille Merikratos Oy ja sosiaaliasiamiehenä toimii Sanna Saarinen  
puhelinneuvonta ti-to klo 10-13  
p. 050 341 5244  
sosiaaliasiamies@merikratos.fi  
potilasiamies@merikratos.fi

Sosiaaliasiamies kiinnittää raportissaan huomiota palvelutarpeen arvioinnin ja lastensuojelun resursointiin. Palvelutarpeen arvioinnin määräajat ylittyivät vuonna 2019 ja tilanne ei ole muuttunut parempaan suuntaan vuoden 2020 aikana. Suuri ongelma on sosiaalityöntekijöiden saatavuus ja pysyvyys. Vuoden 2019 aikana saatavuuden parantamiseen ratkaisuna luotiin sitouttamisjärjestelmä, jossa vuoden 2020 alussa maksettiin koko vuoden 2019 työssä olleille Soinnun, perhetiimin, lastensuojelun avohuollon, sijais- ja jälkihuollon sosiaalityöntekijöille 750 euron sitouttamisalisä. Elokuussa 2020 maksetaan heinäkuusta 2019 vuoden työssä olleille 750 euroa. Vuoden 2021 alussa maksetaan 1500 euron sitouttamisalisä vuodet 2019 ja 2020 työssä olleille. Sitouttamisalisällä ei ole ollut oleellista vaikutusta uusien työntekijöiden rekrytointiin, tosin pidempään työssä olleet ovat ehkä lisän ansiosta jääneet kaupungin palvelukseen. Avohuoltoon tulisi saada sosiaalityöntekijä-sosiaaliohjaaja työpari lisää ja Soinnun sosiaaliohjaajan työsuhte esitetään muutettavaksi määräaikaisesti (2021) sosiaalityöntekijän viraksi.

Vammaispalveluissa on ollut myös pulaa pätevistä sosiaalityöntekijöistä vuoden 2019 loppupuolelta ja palvelutarpeen arvioinnit ja päätökset ovat viivästyneet. Sosiaalityöntekijän rekrytointivaikeuden takia sosiaalityöntekijän virka on muutettu määräaikaisesti (vuoden 2020 loppuun saakka) sosiaaliohjaajan viraksi. Siihen on saatu rekrytoitua

Sosiaali- ja terveyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 90  
§ 340

02.09.2020  
14.09.2020

---

sosiaaliohjaaja, joten vammaispalvelun tavoitettavuus ja asiakaspalvelu on helpottunut.

Lastensuojelun avohuollossa työtä tehdään systeemisen lastensuojelun mallin mukaan ja vuoden 2019 aikana toimintaa on vakiinnutettu ja tietoisuus työskentelymallista lisääntynyt myös asiakkaiden keskuudessa. Asiakasperheiltä on tullut myönteistä palautetta systeemisestä työskentelystä. Työtä tehdään pientimeissä ja työparina, jolloin työntekijöiden tavoitettavuus on parantunut, kun asiakkaalla on mahdollisuus olla asiassaan yhteydessä kehen tahansa pientimein työntekijöistä. Systeemistä mallia ollaan ottamassa käyttöön myös perheteriimissä ja sijais- ja jälkihuollon tiimissä.

Sosiaalityön palveluissa kokeillaan syksyn 2020 aikana etäkonsultaatiota ja sähköisiä lomakkeita lisätään palvelun saavuttavuuden helpottamiseksi.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta merkitsee sosiaaliasiamiestoiminnasta annetun raportin vuodelta 2019 tiedoksi ja ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus merkitsee raportin tiedoksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 340

Opetuslautakunnassa 25.8.2020 ollut käsittely:

"Valmistelija: varhaiskasvatusjohtaja Anna  
Karlsson,anna.karlsson@salo.fi, 02 778 7850

Varhaiskasvatuslain 540/2018 lukuun 10 (§50-53) on kirjattu varhaiskasvatuksen hallintoon, valvontaa ja ohjausjärjestelmään liittyvät asiat ja vastuutahot (opetus- ja kulttuuriministeriö, aluehallintovirasto, opetushallitus, sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontavirasto ja valvontaviranomaiset). Edellä tarkoitettujen valvontaviranomaisten on toteutettava valvontaa ensisijaisesti antamalla varhaiskasvatuksen järjestäjälle tarpeellista ohjausta ja neuvontaa sekä seuraamalla toiminnan kehitystä yhteistyössä toiminnan järjestäjän kanssa. Varhaiskasvatuslain 53 § avaa tarkemmin erityisesti sosiaaliasiamiehen tehtäviä. Sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista annetun lain (812/2000) 24 §:ssä tarkoitetun kunnan sosiaaliasiamiehen tehtävänä on myös varhaiskasvatuksen osalta neuvoa asiakkaita tämän lain soveltamiseen liittyvissä asioissa, avustaa asiakasta muistutuksen tekemisessä, tiedottaa asiakkaan oikeuksista, toimia muutenkin asiakkaan oikeuksien edistämiseksi ja toteuttamiseksi sekä seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kunnassa ja antaa siitä selvitys vuosittain kunnanhallitukselle.

Sosiaalihuollon asiakaslain 24 pykälän mukaan kunnan on nimettävä sosiaaliasiamies, joka voi olla kahden tai useamman kunnan yhteinen. Sosiaaliasiamiehen tehtävänä on:

- 1) neuvoa asiakkaita tämän lain soveltamiseen liittyvissä asioissa;
- 2) avustaa asiakasta 23 §:n 1 momentissa tarkoitetussa asiassa(muistutus);
- 3) tiedottaa asiakkaan oikeuksista;
- 4) toimia muutenkin asiakkaan oikeuksien edistämiseksi ja toteuttamiseksi; sekä
- 5) seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kaupungissa ja antaa siitä selvitys vuosittain kaupunginhallitukselle. Salossa sosiaaliasiamiespalvelusta vastaa hallintopalvelut. Palvelu on järjestetty ostopalveluna Merikratos Oy:n toimesta 15.10.2018 alkaen. Palveluntuottaja on antanut sosiaaliasiamiehen toimintaa koskevan raporttinsa vuodelta 2019.

Raportti perustuu Merikratoksen kokoamaan kyselyyn, muistutusten, oikaisuvaatimusten ja kanteluiden määrästä vuonna 2019. Raportin mukaan varhaiskasvatukseen liittyen on annettu neuvontaa. Raportti on esityslistan liitteenä.

Sivistyspalveluiden johtaja:

Opetuslautakunta merkitsee sosiaaliasiamiestoiminnasta annetun raportin vuodelta 2019 tiedoksi ja ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus merkitsee raportin tiedoksi.

Päätös:

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen."

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee sosiaaliasiamiehen vuosiraportin tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin, että vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja Jussi Mattila oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 22 Rekisteriseloste sosiaaliasiamiespalvelusta, Sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2019
- Liite 23 Sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2019

Sosiaali- ja terveyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 85  
§ 341

02.09.2020  
14.09.2020

---

**Sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi**

2480/03.00.00.00/2020

Sosiaali- ja terveyslautakunta 02.09.2020 § 85

Valmistelija: vt. sosiaali- ja terveystalouden johtaja Jussi Mattila,  
jussi.mattila@salo.fi p. 044 778 6000

### **Lausuntoehdotus**

Sosiaali- ja terveyslautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus on Suomen historian suurin hallinnonuudistus, joka toteutuessaan muuttaisi koko suomalaista hallintojärjestelmää merkittäväällä tavalla. Se vaikuttaa erittäin keskeisesti erityisesti kuntiin sekä kunnalliseen itsehallintoon. Lausunnoilla nyt oleva hallituksen esitys poikkeaa jossain määrin aiempien hallituskausien esityksistä.

Lähtökohtana on kuitenkin edelleen uuden hallinnontason eli sosiaali- ja terveystalouden järjestämisestä vastaavan itsehallinnollisen tason (sote-maakunnat) muodostaminen. Maakuntien perustamisessa on kyse kokonaisvaltaisesta järjestelmämuutoksesta, jolla on monen tyyppisiä, mittavia ja vaikeasti ennakoitavia seurauksia ja vaikutuksia. On epätodennäköistä, että uudistukselle aiemmin asetetut tavoitteet esimerkiksi kustannusten kasvun hillinnästä tulevat toteutumaan.

Uudistusta on valmisteltu hyvin monivaiheisena prosessina ja siitä on ollut hankalaa muodostaa kokonaiskuvaa. Erityisesti uudistuksen rahoitusmallista sekä taloudellisista vaikutuksista kokonaiskuvan muodostaminen on edelleen käytännössä mahdotonta.

Uudistuksen merkitys ja suuruusluokka huomioon ottaen olisi ollut ensiarvoisen tärkeää, että valtioneuvosto olisi tarjonnut kunnille ja muille keskeisille sidosryhmille tosiasiallisen mahdollisuuden osallistua uudistusta koskevaan valmisteluun. Tällaista mahdollisuutta ei kuitenkaan ole ollut.

Esityksessä ehdotetaan siirrettäväksi itsehallintoalueille vähemmän tehtäviä kuin viime hallituskaudella, mikä samoin kuin Uudenmaan erillisratkaisu, pienentää uudistuksen toteutumisen riskejä.

Salon kaupungin näkökulmasta sote-uudistuksen merkittävin muutos liittyy peruskunnan rahoitusmallissa tapahtuviin muutoksiin. Tältä osin sosiaali- ja terveyslautakunta pitää välttämättömänä, että sotemaakunnan rahoituksen määräytymiskriteerejä ja niiden painotusta tarkastellaan ja muutetaan jatkovalmistelun yhteydessä.

Uudistuksessa kuntien kustannuksia on määrä siirtyä maakunnille noin

19,1 miljardia euroa vuoden 2020 tasolla. Kuntien tuloja alennetaan koko maan tasolla siirtyviä kustannuksia vastaavasti. Kuntien valtionosuuksia ja veromenetysten kompensatiota vähennetään. Lisäksi kuntien osuutta yhteisöveron tuotosta ja kunnallisveroa pienennetään.

Uudistuksen seurauksena rahojen riittämisen kokonaisuuteen liittyvät vielä maakuntien rahoitus, omaisuuden siirtojen vaikutus ja uudistuksen muutoskustannukset. Tulee varmistaa, että muutos ei heikennä kuntien asemaa, kun kuntien tulee edelleen vastata suhteellisesti suuremmasta velan määrästä, aikaisemmin mahdollisesti taseeseen kertyneistä alijäämistä ja kiinteistöihin liittyvistä epävarmuustekijöistä.

Lisäksi lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että talouden muuttunut toimintaympäristö on tuonut uusia, huomattavia riskejä uudistuksen toteuttamisen näkökulmasta. Jo yksin sote-uudistus aiheuttaa Salon kaupungin sekä muiden kuntien tulevien vuosien talouteen poikkeuksellista epävarmuutta. Tätä epävarmuutta lisää huomattavasti vallitseva koronaviruspandemia, joka on jo aiheuttanut kunnille suuria taloudellisia haasteita ja johtanut kuntien ja sairaanhoitopiirien palvelu- ja hallintojärjestelmien merkittävään kuormitukseen. On ilmeistä, että pandemiatilanne tulee kuormittamaan kuntia ja kuntayhtymiä, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuoltoa vielä pitkään, jolloin voimavarat soteuudistuksen toimeenpanoon ovat kunnissa varsin rajalliset.

Lautakunta pitääkin valitettavana, että historiallisen suurta hallinnonuudistusta ollaan viemässä päätöksentekoon ennen kokemattoman taloudellisen, sosiaalisen ja terveydenhuollon kriisin aiheuttaneen koronaviruspandemian edelleen vallitessa. On epätodennäköistä, että hyvän lainsäädäntötavan edellyttämä huolellinen valmistelu ja vaikutusten arviointi sekä toimeenpano olisivat toteutettavissa esitetystä aikataulusta.

Sosiaali- ja terveyslautakunta kiinnittää lisäksi huomioita seuraaviin, kaupungin näkökulmasta keskeisiin esitysluonnoksen kysymyksiin.

### **Valtakunnallinen sote-uudistuskokonaisuus**

Esityksessä ehdotetaan siirrettäväksi sote-maakuntien järjestämisvastuulle sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävät. Tätä perustellaan erityisesti järjestäjäkentän pirstaleisuudella ja tarpeella vahvistaa valtion ohjausta sekä sosiaali- ja terveydenhuollon että pelastustoimen järjestämisessä. Uudistuksen tavoitteena on terveys- ja hyvinvointierojen kaventaminen, palvelujen yhdenvertaisen saatavuuden lisääminen ja kustannusten kasvun hillintä.

Väestön ikääntymisen, palvelukysynnän kasvun ja julkisen talouden paineiden vuoksi sote-uudistuksen tarve on olemassa. Järjestämisvastuun kokoaminen kuntaa suuremmille toimijoille on pääosin perusteltua. Nyt esitetylle uudistukselle vaihtoehtoinen ratkaisu olisi kuitenkin ollut jatkaa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuun kokoamista suurempiin kokonaisuuksiin hallitusti ja korjaamalla ongelmia kuntapohjaista nykyjärjestelmää kehittämällä. Salon kaupungin näkökulmasta tämä on erityisen valitettavaa mm. siitä syystä, että Salossa on jo 1.1.2009 alkaen tehdyn kymmenen kunnan kuntaliitoksen seurauksena toiminut vahva

peruskunta, jonka hallintoa ja rakennetta on johdonmukaisesti kehitetty vastaamaan toimintaympäristön muutoksien asettamia haasteita.

Uudistukseen, erityisesti sen rahoitusjärjestelmään sisältyy suuri riski siitä, että kaupunkien tulopohja ja kannusteet esimerkiksi oman elinkeinopolitiikan toteuttamiselle sekä kilpailukykyisen kaupungin rakentamiseen heikkenevät oleellisesti.

Uudistus vaikuttaa kuntien toimivaltaan ja tehtäviin merkittävästi. Tällä hetkellä kunnilla on mahdollisuus laajojen monitoimialaisten kokonaisuuksien johtamiseen ja monipuolisen keinovalikoiman tarkoituksenmukaiseen hyödyntämiseen, kun sosiaali- ja terveyspalvelut on integroitu muihin hyvinvointipalveluihin sekä laaja-alaisesti terveyttä edistäviin palveluihin ja koulutukseen. Sosiaali- ja terveyslautakunta kiinnittääkin aiempien sote-uudistuksesta annettujen lausuntojen mukaisesti huomiota siihen, että nykyinen järjestelmä, jossa kunnilla on laaja toimivalta ja tehtävät, on laajasti ymmärrettynä osa maamme hyvinvoinnin perustaa sekä kansainvälisesti korkeatasoisen suomalaisen hyvinvoinnin merkittävä selittäjä. Uudistus ei tuo tästä näkökulmasta lisäarvoa, kun sen myötä tehtävät ja vastuu pirstoutuvat useamman hallinnontason hoidettavaksi. Monimutkaistuvassa ja kaupungistuvassa maailmassa tarve laajojen kokonaisuuksien hallintaan korostuu, kaupunkien ja kasvukeskusten merkitys kasvaa ja samoin kasvaa tarve vahvistaa niiden edellytyksiä menestyä. Nyt esitetyn uudistuksen riskinä on, että se päinvastoin vaikeuttaa kaupungeissa väestönkasvun ja maahanmuuton haasteisiin vastaamista, väestön terveyden ja hyvinvoinnin ja elinvoiman edistämistä sekä eriytymiskehityksen torjumista.

Poikkeusoloissa sosiaali- ja terveydenhuollon ja kunnan muiden palvelujen välinen saumaton yhteistyö sekä integraatio on erityisen tärkeää. Uudistettaessa sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämistä tulee huolehtia siitä, että tätä ei vaaranneta. Nyt esitetyn uuden hallinnon tason perustaminen ja palvelujen kokoaminen suuremman järjestäjän alle ei sosiaali- ja terveyslautakunnan mukaan automaattisesti paranna palvelua tai yhteistyötä.

Kuntapohjainen sosiaali- ja terveydenhuoltojärjestelmämme on kansainvälisestikin vertaillen toimiva ja kustannustehokas. Salon sekä muiden kaupunkien ohella nyt esitetyn sote-uudistuksen tavoitteita toteuttavia ja toimivia sosiaali- ja terveyspalvelujen uudistamishankkeita on jo omaehtoisesti kehitetty useilla alueilla kokoamalla järjestämistä vastaava suurempiin yksiköihin, kuten kuntayhtymiin. Tämä on osoitus siitä, että palvelujen järjestämistä vastaavien toimijoiden vahvistaminen sekä esitetyn uudistuksen tavoitteiden saavuttaminen on mahdollista toteuttaa myös ilman uuden hallinnon tason ja sote-maakuntien perustamista. Näin sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämistyö voisi jatkua välittömästi nykytilanteen puitteissa ja paikalliset olosuhteet huomioon ottaen.

Myös integraatiota, jota korostetaan keskeisenä keinona uudistuksen tavoitteisiin pääsyssä, voidaan edistää ilman maakuntahallintoa ja valtion rahoitusta. Samoin perusterveydenhuollon vahvistamiseksi ajatellut laaja-alaiset sote-keskukset ovat toteutettavissa ilman uutta hallinnon tasoa ja nykyisellä rakenteella.

### Uudistuksen aikataulua ja toimeenpanoa koskevat ehdotukset

Suunnitellun aikataulun mukaan esitykseen liittyvät lait on tarkoitettu tulevan voimaan pääosin vuoden 2023 alusta lukien, voimaanpanolaki 1.7.2021. Ensimmäiset maakuntavaalit järjestettäisiin tammikuussa 2022 ja vaaleissa valittavan maakuntavaltuuston toimikausi alkaisi 1.3.2022. Väliaikaiset sote-maakuntien valmistelutoimielimet vastaisivat sote-maakunnan toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmistelusta, kunnes sote-maakuntavaltuusto on valittu ja sote-maakuntahallitus on aloittanut toimintansa. Uudellamaalla asetettaisiin lisäksi väliaikainen HUS-valmisteluryhmä, jonka tehtävänä olisi valmistella ehdotus HUS-maakuntayhtymän perussopimukseksi huhtikuuhun 2022 mennessä.

Maakuntien perustaminen ja niiden toiminnan käynnistäminen on erittäin mittava muutosprosessi, joka edellyttää kunnilta, myös Salolta, huolellista valmistelua. Uudistuksen vaikutukset ovat moniulotteiset ja sen toteuttamiseen liittyy edelleen sekä paljon epävarmuuksia että riskejä.

Edellä mainittu huomioon ottaen on uudistuksen toimeenpano suunniteltu liian nopeaksi. Näin on huolimatta siitä, että uudistuksen riskien voidaan katsoa olevan aiempien hallituskausien soteuudistuksia jossain määrin pienempiä. Riskejä vähentävät niin Uudenmaan erillisratkaisu kuin se, että esityksessä ehdotetaan siirrettäväksi maakuntien vastuulle rajatumpi määrä tehtäviä kuin edellisellä hallituskaudella.

Sosiaali- ja terveyslautakunta kiinnittää erityisesti huomiota siihen, että uudistusta suunnitellaan toimeenpantavaksi keskellä koronaviruspandemiaa, jolla on ollut ja tulee olemaan vielä pitkään merkittäviä vaikutuksia niin kuntien talouteen kuin käytössä oleviin resursseihin. Vallitseva pandemia on lisännyt kuntatalouden epävarmuutta merkittävästi ja lisäksi on otettava huomioon, että kuntatalouden tilanne oli jo ennen pandemiaa varsin heikko. Kuntatalouden kestävyysnäkökulmasta uudistuksen toteuttamisajankohta onkin erityisen haastava. Koronaviruspandemia on johtanut taloudellisen kriisin ohella erittäin suureen sosiaaliseen ja terveydenhuollon kriisiin. Tämän johdosta kuntien ja sairaanhoitopiirien palvelu- ja hallintojärjestelmät ovat kuormittuneet merkittävästi.

Pandemia tulee mitä ilmeisimmin jatkumaan ja vaikuttamaan sekä kansallisesti että paikallisesti monin tavoin vielä pitkään. Tilanne tulee jatkossakin kuormittamaan kuntia ja kuntayhtymiä, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuoltoa, ja kuntien voimavarat sote-uudistukseen valmistautumiseen sekä sen toimeenpanoon tulevat olemaan hyvin rajalliset.

Edellä mainituista syistä sosiaali- ja terveyslautakunta pitää esitettyä aikataulua kireänä sekä toimeenpanon että eduskuntakäsittelyn osalta ja kantaa erityistä huolta siitä, että hyvän lainsäädäntötavan edellyttämä huolellinen valmistelu, vaikutusten arviointi ja huolellinen toimeenpano olisivat toteutettavissa esitettyssä aikataulussa.

### Uudistuskokonaisuuteen liittyvät, valmisteilla olevat selvitykset

Uudistuskokonaisuuteen liittyen parlamentaarisen komitean valmisteltavana on vuoden 2020 loppuun mennessä maakuntien verotusoikeus ja monikanavarahoituksen purkaminen. Lisäksi parlamentaarisesti valmistellaan aluehallinnon ja monialaisten maakuntien selvitystyö 31.12.2020 mennessä.

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että näistä valmistelussa olevista esityksistä on erityisesti maakuntien verotusoikeuteen liittyvän selvityksen merkitys keskeinen ja sen puuttuminen nyt lausunnoilla olevasta esityksestä vaikeuttaa merkittävästi sekä uudistuksen kokonaistaloudellisten vaikutusten arviointia että esitetyn rahoitusjärjestelmän arviointia vaikutuksineen.

Mikäli sote-uudistus toteutetaan, ei sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemyksen mukaan sote-maakuntien järjestämistä varten ole perusteltua myöhemmässäkin vaiheessa siirtää muita kuin nyt lausunnoilla olevassa esityksessä ehdotettuja sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtäviä.

### **Palvelujen tuottamista, hankintaa ja ostopalveluita koskevat ehdotukset**

Lisäksi lautakunta kiinnittää huomiota sosiaali- ja terveystalouden tuottamista, hankintaa ja osto-palveluita koskeviin säädösehdotuksiin ja kysymyksiin. Ehdotuksessa säädettäisiin täsmällisemmin sotemaakunnan järjestämistä varten sekä tarkkarajaisemmin palvelujen hankkimisesta yksityisiltä palvelutuottajilta sekä vuokratyövoiman käytöstä.

Kuntalaki lähtee järjestämistä varten, jossa kunnalla ei ole varsinaista tuottamista varten, vaan se voi päättää tuottamista varten. Jatkossa järjestämistä varten rinnalle nostetaan aiempaa selkeämmin myös vastuu tuottaa palvelut itse. Oman palvelutuotannon tulisi muodostaa toiminnan ydin siten, että eri toiminnoissa tarvittava oman henkilöstön palvelutuotantoon liittyvä osaaminen sekä toiminnan vakaus olisi turvattu, eikä palvelutuotanto vaarantuisi häiriötilanteissa.

Esityksessä ei riittävästi huomioida sitä, että monituottajuuteen perustuva tuottaminen on jo vuosikymmeniä ollut erityisesti sosiaalipalveluissa vallitseva tuottamismalli. Lisäksi jää epäselväksi, mikä olisi käytännössä ”liian laajamittaista” ostopalvelujen hyödyntämistä sekä se, tuleeko esitys edellyttämään sellaisten palvelujen niin sanottua kotiuttamista takaisin julkisen järjestäjän (maakunta/Salon kaupunki) tuottamista varten, jotka tällä hetkellä hankitaan ostopalveluna, mutta lakiesityksen mukaan arvioidaan olevan liian laajamittaista ostopalvelujen hyödyntämistä. Vaikuttaa myös siltä, että jatkossa palvelujen hankinta ylipäänsä tulkitaan ulkoistamiseksi, mikä olisi merkittävä muutos, kun nykyään ulkoistuksella viitataan itse tuotetun toiminnan siirtämiseen ulkoiselle tuottajalle. Tämä sekä esitysluonnokseen sisältyvät epäselvyydet hankintalain ja sopimusoikeuden osalta tulisi täsmentää.

### **Rahoitus ja vaikutukset kuntatalouteen**

Salon kaupungin näkökulmasta sote-uudistuksen merkittävin muutos liittyy peruskunnan rahoitusmallissa tapahtuviin muutoksiin. Uudistus muuttaa



kaikkien kuntien rahoitusmallia ratkaisevasti ja kuntien rahoituksessa tapahtuvia muutoksia voidaan pitää kuntien kannalta vähintään yhtä merkittävänä kuin järjestämisvastuun siirtoa itsehallintoalueille.

Lisäksi ne tuovat poikkeuksellista epävarmuutta niin Salon kuin muiden kuntien tulevien vuosien talouteen tilanteessa, jossa epävarmuus on jo erityisesti koronaviruspandemian johdosta merkittävästi heikentynyt. Salon kaupungin talouteen vaikutukset ovat merkittävät. Uudistus vähentää yleisesti verotuloja ja investointimahdollisuuksia sekä lisää kaupungin riippuvuutta valtionosuusjärjestelmän vaikutuksista.

Erityisesti pitkällä aikavälillä muutos kaupungin talouteen on suuri, koska kunnallisveron ja yhteisöveron leikkausten jälkeen verotulojen vuosittainen euromääräinen kasvu on nykytilannetta pienempää. Uudistuksen suurimmat riskit ovat niissä tekijöissä, jotka vaikuttavat kaupungin tulevaisuuden investointikykyyn ja uudistuksen epävarmat taloudelliset vaikutukset ja riskit, jotka eivät ole tiedossa. Uudistuksessa olisikin välttämätöntä turvata kaupungeille kannusteet toteuttaa vaikuttavaa elinkeinopolitiikkaa. Tämä voidaan varmistaa lopulta vain takaamalla kaupungeille riittävä osuus kaupunkiseuduilla muodostuvasta verotulokasvusta.

Lisäksi on huomioitava, että jo ennen ehdotettua uudistusta kaupunkiseutujen on ollut välttämätöntä kasvattaa lainakantaansa asuntotuotantoa ja vetovoimaa lisäävien rakennushankkeiden ja sitä kautta kasvun varmistamiseksi. Tämä kasvava lainakanta jouduttaisiin ehdotetun uudistuksen jälkeen ylläpitämään merkittävästi pienemmällä tulopohjalla.

Esityksen mukaan sote-maakuntien rahoitus perustuisi valtion rahoitukseen. Sote-maakunnille ei ainakaan toistaiseksi ehdoteta verotusoikeutta. Maakuntiin kohdistuisi myös varsin tiukkaa valtion-ohjausta. Niiden kanssa vuosittain käytävissä neuvotteluissa ohjattaisiin sotemaakuntaa sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämistehtävissä. Neuvotteluissa olisi mahdollisuus antaa toimenpide-ehdotuksia koskien esimerkiksi tuotantorakennetta, vähäistä suurempia palveluhankintoja, vuokratyövoimaa sekä investointeja, jotka esitysluonnoksen mukaan olisivat luvanvaraisia ja tiukasti säänneltyjä. Valtio tulisi ohjaamaan tiiviisti myös Salon sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämistä ja investointeja.

Valtionohjaus olisi varsin voimakasta, myös maakunnan operatiivista toimintaa koskevissa kysymyksissä, mikä ei ole uudistuksen tavoitteiden näkökulmasta perusteltua. Vahva valtionohjaus on ristiriidassa maakunnan vahvaa järjestämisvastuuta korostavan tavoitteen kanssa.

### **Sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestäjän rahoitusta koskevat ehdotukset**

Sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemyksen mukaan esitetyt sotemaakunnan rahoituksen määräytymiskriteerit ovat vähintäänkin ongelmalliset. Suurin osa eli noin 80 prosenttia yleiskatteisesta rahoituksesta määräytyisi sairastavuuteen ja sosioekonomisiin tekijöihin perustuvan sotepalvelukertoimen perusteella. Asukasmäärän perusteella

(euroa/ asukas) määräytyisi vain vajaa 15 prosenttia rahoituksesta. Hyvin pieni osa (alle 4 prosenttia) rahoituksesta määräytyisi vieraskielisyyden ja asukastiheyden perusteella.

Määräytymiskriteerit poikkeavat myös merkittävästi nykyisistä valtion sosiaali- ja terveystalouden rahoituskriteereistä sekä edellisellä vaalikaudella ehdotetun sote- ja maakuntauudistuksen määräytymiskriteereistä. Tällä hetkellä sairastavuuden perusteella määräytyy noin 23 prosenttia rahoituksesta ja asukas- ja ikärakennepohjaisesti noin 68 prosenttia rahoituksesta.

Lautakunnan näkemyksen mukaan sosiaali- ja terveystalouden järjestäjän rahoituksen määräytymiskriteereissä tulee painottaa nykyistä enemmän asukasmäärää ja ikärakennetta. Lisäksi kriteereissä tulisi huomioida paremmin kaupunkiseuduille tyypilliset sosiaali- ja terveystalouden kustannukset, kuten esimerkiksi paljon palvelua tarvitsevien määrä (muun muassa pienituloisten perheiden lasten osuus, alhaisen koulutustaustan omaavien osuus, työttömyysaste, yksinhuoltajakotitalouksien osuus, maahanmuuttajataustaisten osuus), asunottomuus ja segregaatioron torjunta.

Esityksen mukaan sote-maakuntien rahoituksessa huomioidaan vuosittain etukäteen sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutarpeen kasvu 80 prosenttisesti, kustannustason nousu sekä sote-maakuntien mahdolliset uudet tehtävät. Rahoitus tarkistetaan koko maan tasolla jälkikäteen vastaamaan toteutuneita sote-kustannuksia, jotta sote-maakunnilla on edellytykset hoitaa niille osoitetut tehtävät. Sote-maakunnille rahoitus kuitenkin kohdistuisi rahoituslain määräytymiskriteerijoiden mukaisesti laskennallisena rahoituksena, eikä tarkistuksessa arvioitaisi laskennallisen rahoituksen riittävyyttä yksittäisen sote-maakunnan tehtävien hoitamiseen. Lautakunnan näkemyksen mukaan toteutuneet kustannukset tulisi huomioida maakuntakohtaisesti, jotta turvataan sote-palvelujen riittävä rahoitus toteutuneisiin kustannuksiin perustuen.

Esityksen mukaan valtio ohjaa voimakkaasti maakuntien investointeja. Maakuntien mahdollisuus rahoittaa taseessaan olevien kiinteistöjen peruskorjausta sekä uudisrakentamista on valtion kanssa käytävien neuvottelujen varassa, koska valtiolta tarvitaan hyväksyntä pitkäaikaiseen lainanottoon. Tämä hankaloittaa erittäin merkittävästi maakuntien mahdollisuuksia pitkän tähtäimen investointisuunnitteluun. Lisäksi tämä saattaa toimia kannusteena toteuttaa peruskorjaus- ja uudisrakennushankkeita muutoin kuin omaan taseeseen.

### **Peruskunnan rahoitusmallia koskevat ehdotukset ja muutokset**

Uudistuksella olisi valtava vaikutus kuntien talouteen: talouden volyyymi puolittuu ja puolet veropohjasta leikataan valtion veropohjaksi. Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää esitystä tältä osin huolestuttavana, sillä niin Salon kuin muiden kehittyvien kaupunkien veropohjan merkittävä pientyminen tulee vaikeuttamaan oleellisesti kaupunkiseutujen kasvun ja elinvoiman takaavien investointien rahoitusta. Uudistuksen ja sen vaikutusten näkökulmasta on erittäin oleellista huomioida, että sote-uudistus ei aiheuta kaupunkien investointitarpeeseen käytännössä lainkaan muutoksia. Tästä huolimatta niiden rahoitusperusta uudistuksen

johdosta kuitenkin vähenee, jolloin suureksi haasteeksi kaupungeissa muodostuu vuosikatteen pitäminen pidemmällä aikavälillä tasolla, jolla investoinnit kyetään rahoittamaan nykyjärjestelmää vastaavalla tasolla.

Uudistuksessa tulee ottaa huomioon myös kaupunkien antamat takaukset sellaisille toimijoille, jotka ovat uudistuksen kohteena. Toiminnan siirtyessä kaupungilta pois ja takausten mahdollisesti jäädessä kaupungille, kohdistuu näihin sellaisia riskejä, jotka toteutuessaan vaikuttaa huomattavasti kaupungin talouteen.

Merkittävä haaste kaupungille on jo nykytilanteessa kuntalain edellyttämä alijäämän kattamisvelvoite. Lain mukaan taseessa oleva alijäämä on katettava asianomaisen tilivuoden tilinpäätöksen hyväksymisvuotta seuraavien neljän vuoden aikana. Maakunnassa taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään kahden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Alijäämän kattamisvelvoite siis tiukentuu entisestään jo alun perin haastavassa tilanteessa. Erittäin suuren lisähaasteen kaupungin talouteen tuo myös se seikka, että sairaanhoitopiirien ja erityishuoltopiirien taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa ennen kuin kuntayhtymä siirtyy sote-maakuntaan.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemyksen mukaan kuntien tasausvähennysrajaa tulisi madaltaa. Esityksessä ehdotettu verotuloihin pohjautuvan valtionosuuksien kuntien välisen tasauksen tasausvähennysraja 10 prosenttia on liian kireä esityksessä ehdotettuun kuntien puolittuvaan veropohjaan nähden sekä kehitykseen tähtäävien kaupunkien investointitarpeiden kasvu huomioiden.

Uudistuksessa kuntien veropohjaa heikennettäisiin lisäksi leikkaamalla kuntien saamaa osuutta yhteisöveron tuotosta nykytasosta kolmanneksella. Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että kuntien yhteisöveropohjasta leikattava taso määritetään euromääräisenä ja selvästi lakiesityksessä ehdotettua noin 0,6 miljardia euroa matalammaksi.

Uudistus muuttaa merkittävästi kuntien valtionosuusrahoituksen määräytymisperusteita. Esitysluonnoksen mukaan pääosa valtionosuusrahoituksesta voi jatkossa perustua erilaisiin sote-uudistuksen muutosvaikutuksia tasaaviin mekanismeihin. Tämä heikentäisi merkittävästi kuntien rahoitusjärjestelmän läpinäkyvyyttä. Lautakunta painottaa, että sote-uudistuksen vuoksi toteutettavat kuntien talouden tasausmekanismit tulee toteuttaa muutoin kuin osana kuntien peruspalvelutuotantoon tarkoitettua valtionosuusjärjestelmää. Uudistuksen tulisi tavoitella kustannusneutraaliutta nykyjärjestelmään nähden.

Sosiaali- ja terveyslautakunta kiinnittää lisäksi huomiota kunnilta valtiolle siirtyvän tulopohjan perusteena oleviin tilastotietoihin kuntakohtaisiin sote-kustannuksiin. Esityksen mukaan kustannukset laskettaisiin vuoden 2021 tilinpäätöstietojen ja vuoden 2022 talousarviotietojen perusteella. Keskiarvo-tiedon käyttöä perusteellaan satunnaisvaihtelun tasaamisella. Koronapandemian taloudelliset vaikutukset eivät ulotu vain kuluvaan vuoteen, vaan sillä tulee olemaan lähivuosina merkittävä vaikutus kuntien talouteen, erityisesti kuntien sosiaali- ja terveyspalvelujen kustannuksiin. Vuoden 2021 ja 2022 tietojen käyttäminen ehdotetun rahoitusmallin pohjana merkitsee koronaepidemian eli satunnaistekijän mukana olemista

kuntakohtaisissa sote-kustannuksissa. Sekä perusterveydenhuollossa että erikoissairaanhoidossa koronasta johtuvien hoitojonojen purun kustannuksia siirtyy ainakin vuodelle 2021. Lisäksi erikoissairaanhoidon kuntayhtymät ovat tekemässä merkittävää alijäämää, jotka kuntien tulisi esitysluonnoksen mukaan kattaa ennen uudistuksen voimaantuloa 1.1.2023.

Lautakunnan näkemyksen mukaan sote-maakuntakohtaisissa kustannuksissa tulee olemaan runsaasti satunnaisvaihtelua ja lakiesitystä tulee tältä osin muuttaa.

### **Uudistuksen kokonaistaloudelliset vaikutukset**

Uudistuksen kokonaistaloudellisten vaikutusten arviointi on erittäin haasteellista, eikä vaikutuksia ole esityksessä tarkasteltu juuri laajemmin kuin aiemmissa, sote-uudistusta koskeneissa hallituksen esityksissä. Kokonaistaloudellisten vaikutusten osalta haaste on myös se, että talouden näkökulmasta keskeinen osa uudistuskokonaisuutta, maakuntaveron käyttöön ottoa koskeva parlamentaarinen selvitys, valmistuu vasta vuoden 2020 lopussa.

Uudistus sisältää lisäksi riskejä, jotka toteutuessaan vaikuttavat negatiivisesti kaupungin talouteen, turvallisuuteen, kilpailukyvyyn ja vetovoiman kehittämiseen sekä salolaisten palveluihin ja niiden toimivuuteen.

Myöskään uudistuksen kustannussäästövaikutuksia tai vaikutuksia tuottavuuteen tai talouteen ylipäätään ei ole esityksessä pystytty osoittamaan. Päinvastoin toivottujen vaikutusten, kuten säästöjen, saavuttaminen on esitysluonnoksenkin mukaan epävarmaa, etenkin lyhyellä aikavälillä. Lisäksi uudistuksen toteuttamisesta syntyisi merkittäviä muutuskustannuksia, joiden kattaminen haastavassa kuntataloustilanteessa tulee olemaan vaikeaa. On tarkoituksenmukaista, että valtakunnallisen uudistuksen toimeenpanosta aiheutuvat kustannukset rahoittaa valtio. Valtion varaama rahoitus tähän vaikuttaa kuitenkin täysin alimitoitettulta.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta antaa kaupunginhallitukselle edellä esitetyn lausunnon.

Päätös:

Juha Mäkilä teki ehdotuksen, että lausunnon alkuun lisätään seuraava teksti:

"Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että sosiaali- ja terveyspalveluiden siirtäminen suuremmille hartioille on tarpeellista ja perusteltua. Sote-uudistus tulee pyrkiä toteuttamaan aikataulussaan, vaikka ympäröivän maailman haasteet kuten korona-pandemia saattaa vaikeuttaa uudistuksen läpiviemistä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää kuntien rahoituksen turvaamiseen ja huolehtia siitä, että uudistuksen myötä

yksikään kunta ei joudu entistä tukalampaan taloustilanteeseen. Uudistus on kunnianhimoinen ja nyt lausunnolla olevaan lainsäädäntöön liittyy paljon ongelmallisia kohtia, joiden ratkomiseen tulee lausuntokierroksen jälkeen panostaa."

Mira Aaltonen kannatti ehdotusta.

Esittelijän ehdotuksesta oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten sosiaali- ja terveyslautakunta suoritti asiasta nimenhuutoäänestyksen.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Juha Mäkilän tekemää muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtajan ehdotus sai neljä (4) JAA-ääntä (Allos, Hyttinen, Makkonen ja Stenström) ja Juha Mäkilän ehdotus kuusi (6) EI-ääntä (Aaltonen, Alestalo, Junnila, Kukko, Mäkilä ja Parttimaa).

Tyhjiä yksi (1).

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti äänin 4 - 6 hyväksyä Juha Mäkilän tekemän muutosehdotuksen.

Mira Aaltonen ehdotti, että poistetaan lause "Lautakunta pitääkin valitettavana, että historiallisen suurta hallinnonuudistusta ollaan viemässä päätöksentekoon ennen kokemattoman taloudellisen, sosiaalisen ja terveydenhuollon kriisin aiheuttaneen koronaviruspandemian edelleen vallitessa."

Juha Mäkilä kannatti Mira Aaltosen ehdotusta.

Esittelijän ehdotuksesta oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten sosiaali- ja terveyslautakunta suoritti asiasta nimenhuutoäänestyksen.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Mira Aaltosen tekemää muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtajan ehdotus sai neljä (4) JAA-ääntä (Allos, Hyttinen, Makkonen ja Stenström) ja Mira Aaltosen ehdotus viisi (5) EI-ääntä (Aaltonen, Alestalo, Kukko, Mäkilä ja Parttimaa).

Tyhjiä kaksi (2).

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti äänin 4 - 5 hyväksyä Mira Aaltosen tekemän muutosehdotuksen.

Satu Parttimaa ehdotti lisäystä "Jatkovalmistelussa on huolehdittava, että

tulevilla maakunnilla on käytössään riittävät talous- ja henkilöresurssit uudistuksen läpiviemiseen koronapandemian keskellä."

Juha Mäkilä kannatti Satu Parttimaan ehdotusta.

Esittelijän ehdotuksesta oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten sosiaali- ja terveyslautakunta suoritti asiasta nimenhuutoäänestyksen.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Satu Parttimaan tekemää muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtajan ehdotus sai kolme (3) JAA-ääntä (Allos, Hyttinen ja Makkonen) ja Satu Parttimaan ehdotus kuusi (6) EI-ääntä (Aaltonen, Alestalo, Kukko, Mäkilä, Stenström ja Parttimaa).

Tyhjiä kaksi (2).

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti äänin 6 - 3 hyväksyä Satu Parttimaan tekemän muutosehdotuksen.

Lautakunta päätti, ettei äänestysten tuloksia päivitetä lausuntoon, vaan kaupunginhallitus tekee tarvittavat muutokset omassa käsittelyssään.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 341

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa sosiaali- ja terveysministeriölle Salon kaupungin kantana edellä esitetyn lausunnon.

Kaupunginhallitus päättää tehdä tarvittavat muutokset lautakunnan muutospäätösten johdosta omassa käsittelyssään.

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin, että vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Jussi Mattila oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asialla.

Marja Ruokonen esitti Nikkasen, Lundénin, Nyysösen, Tapion kannattamana seuraavaa lisäystä: "Oppilashuollon palvelut tulee jatkossakin olla kuntien vastuulla. Sote-uudistusta koskevassa esityksessä opiskeluhuollon kuraattorit ja psykologit siirtyisivät sotemaakunnille. Tällä hetkellä toiminta on pääosin integroitu kunnissa sivistystoimeen ja oppilaitoksiin.

Esityksessä ei ole otettu huomioon opiskeluhoillon ennaltaehkäisevää ja yhteisöllistä vaikutusta. Hyvinvointi, oppimisen edistäminen ja ongelmien ehkäisy muuttuisivat vain ongelmien korjaamiseksi ja yhteisöllisyys tilattavaksi vastaanottopalveluksi. Opiskelijoilla on oikeus yksilölliseen opiskelijahuoltoon.

Psykologien ja kuraattorien tulee työskennellä kouluissa ja oppilaitoksissa mahdollisimman lähellä oppilaita ja opettajia kiinteänä osana kouluyhteisöä arkea ymmärtäen. Koulukiusaamisen ehkäiseminen, muu ryhmien kanssa työskentely sekä opettajien konsultointi edellyttävät, että opiskeluhooltohenkilöstö tuntee oppilaat ja opettajat ja koulujen erilaiset kulttuurit.”

Elina Suonio-Peltosalo esitti Tapion kannattamana seuraavaa lisäystä: ”Esitän, että Soteuudistus valmistellaan uudelleen sosiaali- ja terveystalouden johtajan lausuntoon perustuen. Esitysluonnos sisältää perustavaa laatua olevia ongelmia. Uudistusta tehdään, jotta hoitopääsyn ja palveluiden rahoittamiseen liittyvät ongelmat saataisiin korjattua. Esitetty maakuntamalli sen sijaan syventää ongelmia. Hallinnon paisuttamisen sijaan resurssit pitäisi kohdentaa terveystalouden vahvistamiseen. Yksityiset ja kolmannen sektorin palvelun tuottajat on käytännössä unohdettu esitysluonnoksessa. Uudistuksen aikataulu on liian haastava.”

Elina Suonio-Peltosalo esitti Tapion kannattamana seuraavaa lisäystä: ”Salon kaupunki vaatii, että hallituksen esitysluonnosta muutetaan siten, että oppilas- ja opiskeluhoillon psykologi- ja kuraattoripalveluiden järjestäminen säädetään nykyiseen tapaan kuntien tehtäväksi ja kunnilla säilyy oikeus päättää palveluiden järjestämisestä. Perustelut: Vaikuttavan opiskeluhoillon toteutuminen edellyttää, että psykologit ja kuraattorit työskentelevät kouluissa ja oppilaitoksissa mahdollisimman lähellä oppilaita ja opettajia kiinteänä osana kouluyhteisöä ja koulumaailman arkea ymmärtäen. Kynnys hakeutua palveluihin on matala, kun opiskeluhoillon henkilökunta on tuttua ja lähellä. Koulukiusaamisen ehkäiseminen, muu ryhmien kanssa työskentely sekä opettajien konsultointi edellyttävät, että opiskeluhooltohenkilöstö tuntee oppilaat ja opettajat sekä kunkin koulun kulttuurin. Muutosesityksen ovat esittäneet myös monet asiantuntijaorganisaatiot OAJ mukaan lukien.”

Timo Lehti esitti Huittisen kannattamana, että uudistuksen yhteydessä on huolehdittava myös pelastustoimen nykyisen palvelutason säilymisestä sekä turvattava VPK:n toimintaedellytykset.

Puheenjohtaja esitti, että Ruokosen ja Suonio-Peltosalon esitykset ovat pääosin samansisältöiset, ja tiedusteli voidaanko näitä käsitellä yhtenä esityksenä. Ruokonen ja Suonio-Peltosalo hyväksyivät tämän. Päätettiin yksimielisesti hyväksyä yhdistetty lisäys, ja valtuuttaa virkakunta tekemään tarvittavat muutokset esitysten yhdistämiseksi.

Päätettiin yksimielisesti hyväksyä Timo Lehden lisäys, ja valtuuttaa virkakunta tekemään tarvittavat muutokset lausuntotekstiin lisäyksen huomioimiseksi.

Kalle Tekkala esitti, että kaupunginhallitus hyväksyy lausunnon alkuperäisen viranhaltijaesityksen mukaisesti ilman lautakunnan tekemiä muutoksia.

Puheenjohtaja totesi, että Tekkalan esitys purkautui kannattamattomana.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään kättennostoäänestys pohjaesityksen ja Suonio-Peltosalon muutosesityksen välillä. Todettiin, että yksimielisesti oli päätetty tehdä edellä hyväksytyt lisäykset kumpaan tahansa voittavaan esitykseen.

Järjestetyssä äänestyksessä pohjaesityksen mukaisesti sote-lautakunnan täydentämän lausuntoversion puolesta äänesti 9 jäsentä (Vesa, Nikkanen, Ruokonen, Nyyssönen, Lundén, Huittinen, Lehti, Riski, Karnisto-Toivonen), Suonio-Peltosalon esityksen mukaisesti lautakunnan esittelijän pohjaehdotuksen puolesta 3 jäsentä (Yli-Jama, Tapio, Suonio-Peltosalu), lisäksi annettiin yksi tyhjä ääni (Tekkala).

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti sosiaali- ja terveyslautakunnan täydentämä lausuntoversion.

Päätettiin valtuuttaa virkakunta tekemään lausuntoon tarvittavat muokkaukset edellä mainittujen lisäysten huomioimiseksi lausunnossa. Hyväksyttiin lausunto muilta osin.

Kaupunginhallitus päätti antaa sosiaali- ja terveysministeriölle Salon kaupungin kantana edellä esitetyllä tavalla muokatun lausunnon.

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

#### Liitteet

- Liite 24 Hallituksen esitys eduskunnalle sote-maakuntien perustamista ja sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta koskevaksi lainsäädännöksi sekä Euroopan paikallisen itsehallinnon peruskirjan 12 ja 13 artiklan mukaisen ilmoituksen antamiseksi
- Liite 25 Lausuntopyyntö hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi
- Liite 26 Lähetä, Lausuntopyyntö hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi
- Liite 27 Lausuntopalvelu.fi:ssä pyydetty kysymykset vastauksineen



Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 57	13.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 74	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 97	02.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 342	14.09.2020

---

## Kehitysvammahuollon kehittämisohjelma 2020-2024

1550/05.04.00/2020

Sosiaali- ja terveyslautakunta 13.05.2020 § 57

Valmistelijat: sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, p. 044 778 3000 ja kehitysvammahuollon esimies Laura Tuominen, laura.tuominen@salo.fi, p. 044 778 2561

Kehitysvammahuollon suunnitelma vuosille 2019-2020 hyväksyttiin sosiaali- ja terveyslautakunnassa 12.12.2018 (§ 178). Tuolloin suunnitelma tehtiin lyhyelle ajanjaksolle SOTE-valmistelun ja vammaislakiuudistuksen takia. Kumpikaan em. asioista ei ole edennyt oleellisesti kuluneiden vuosien aikana, mutta kehitysvammapalveluiden kehittämistarpeet ovat edelleen ajankohtaisia.

Salo tuottaa edelleen suurimman osan asumispalveluista itse, mutta vuoden 2020 aikana on siirrytty aiempaa laajemmin ostopalveluihin. Salon on tullut yksityistä palvelutuotantoa, joka on mahdollistanut myös paljon apua tarvitsevien, vaikeasti kehitysvammaisten asumisen kotikunnassaan. Maaliskuussa 2020 tehdyn ryhmäkoti Rakuunan lakkautuspäätöksen ja henkilöstön uudelleen sijoittumisen avulla on pystytty toteuttamaan kaikkien kuuden asumisyksikön ympärivuorokautinen toiminta. Karpalokodin ohjatussa asumisessa on vain iltavuoro ja tukiasumisessa aamuvuoro.

Asumispalveluissa on pystyttävä jatkossa panostamaan entistä enemmän asukkaiden viriketoimintaan hoitotyön ohella. Tämä on suuri toiminnan muutos koko kehitysvammahuollon asumispalveluissa, joka vaatii toimintatavan ja asenteen muutosta, mutta myös henkilöstöresurssin vahvistamista.

Suunnitelmassa todetaan, että ikääntyvien ja hoivaa tarvitsevien asiakkaiden asumispaikkojen lisätarve on arviolta 5-10 paikkaa suunnitelmakaudella. Lisäksi tulee varautua Salon sairaala 2023-hankkeen tuomaan sairaalapaikkojen vähenemiseen lisäämällä omia lyhytaikaispaikkoja, jolloin nopea siirto sairaalasta mahdollistuu. Omaa asumispalvelua vahvistavana ratkaisuna voidaan tarkastella Isohärjänmäen tilojen hyödyntämistä ja pohtia hoivapaikkojen lisäämisen mahdollistamista Salon kaupungin omia tiloja muokkaamalla/laajentamalla. Toinen vaihtoehto on hankkia tarvittavat paikat ostopalveluina. Ostopalveluiden lisääntyminen vaatii lisää sosiaaliohjajan työpanosta.

Sairaanhoidollisen osaamisen vahvistamiseksi kehitysvammahuoltoon tarvitaan tulevina vuosina kaksi sairaanhoitajaa lisää ja laitoshuoltajien määrän lisäämisellä mahdollistetaan hoitajien työpanoksen kohdistuminen hoitotyöhön. Henkilöstölisäykset tuodaan vuosittain käsittelyyn talosuarvion kautta. Henkilöstön ammatillisuuden vahvistamiseksi jatkossa ei enää täytetä vapautuvia avustajan työsuhteita, vaan ne muutetaan

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 57	13.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 74	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 97	02.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 342	14.09.2020

---

talousarviokäsittelyn kautta hoitajien työsuhteiksi.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy Kehitysvammahuollon suunnitelman vuosille 2020-2024.

Päätös:

Puheenjohtaja Satu Parttimaa ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteluun siten, että pyydetään vammaisneuvoston lausunto asiasta, selvitetään mitä palveluja ostetaan ja tuotetaan itse ja selvitetään olemassa oleva rakennuskanta. Kehittämissuunnitelman loppuun yhteenveto, jossa tulevaisuuden visio, johtopäätökset ja päätösehdotukset toimenpiteistä ja niihin sisältyvät laskelmat henkilöstö- ja talousvaikutuksineen.

Jäsen Marjatta Hyttinen ja jäsen Tuula Stenström kannattivat puheenjohtajan ehdotusta.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.06.2020 § 74

Valmistelijat: sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen, eeva.purhonen@salo.fi, puh. 044 778 3000 ja kehitysvammahuollon esimies Laura Tuominen, laura.tuominen@salo.fi, puh. 044 778 2561

Kehitysvammahuollon suunnitelman sisältöä on muokattu sosiaali- ja terveyslautakunnan antaman evästyksen mukaisesti. Suunnitelma on myös nimetty Kehitysvammahuollon kehittämisohjelmaksi vuosille 2020-2024. Vammaisneuvosto käsitteli kehitysvammahuollon kehittämisohjelmaa kokouksessaan 2.6.2020 ja vammaisneuvoston antaman lausunnon keskeinen sisältö on kirjattu ohjelmaan omaksi kohdaksi. Vammaisneuvoston lausunto, joka on myös Salon kehitysvammaisten tuki ry:n kannanotto, on liitteenä.

Kehittämisohjelmassa esitetään kehitysvammahuollon henkilöstörakenteen osaamisen vahvistamista lisäämällä sairaanhoitajia hoivayksiköihin ja nostamalla yleistä koulutustasoa. Koulutustason nosto voidaan tehdä muuttamalla vapautuvia avustajan työsuhteita hoitajien työsuhteiksi. Laitoshuoltajia tarvitaan lisää, jotta asumisyksiköiden riittävä hygieniataso voidaan turvata ja että hoitajien aikaa vapautuu hoitotyöhön.

Tarvittavia lisäpaikkoja esitetään hankittavaksi saneeraamalla Isohärjänmäen vapaaksi jäänyt tila kuusipaikkaiseksi asumisyksiköksi ja

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 57	13.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 74	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 97	02.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 342	14.09.2020

---

rakentamalla Ylermin tontille viisipaikkainen lisäyksikkö. Näin saadaan vuoteen 2023 mennessä tarvittavat lisäpaikat omana tuotantona. Toisena vaihtoehtona olisi rakentaa kokonaan uusi 15-paikkainen yksikkö tai saada joku rakentamaan Saloon uusi vuokrattava yksikkö.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy Kehitysvammahuollon kehittämisohjelman vuosille 2020-2024 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja eteenpäin valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Merkittiin, että kehitysvammahuollon esimies Laura Tuominen oli kokouksen alussa paikalla asiaa koskevia kysymyksiä varten.

Jäsen Marjatta Hyttinen ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun siten, että tutkitaan mahdollinen kolmas vaihtoehto, kehitysvamma- ja vanhuspalveluiden yhteisen uudisrakennuksen selvitys, jossa huomioidaan vanhuspalveluiden synergiaetu.

Jäsen Heikki Liede kannatti Marjatta Hyttisen ehdotusta.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi yksimielisesti jäsen Marjatta Hyttisen ehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 02.09.2020 § 97

Kehitysvammahuollon kehittämisohjelman viimeisimpään versioon on lisätty kolmas vaihtoehto vanhuspalveluiden yhteisen uudisrakennuksen muodossa. Yhteishanke voidaan toteuttaa ikääntyneiden tai muutoin paljon hoivaa tarvitsevien asiakkaiden osalta, mutta se ei ratkaise autismikirjon asumispalveluiden turvaamista. Isohärjänmäen nykyisistä asumisyksiköistä luopuminen vaatisi kuitenkin molempien ryhmien asumistarpeiden huomioon ottamista. Tällä hetkellä Salossa ei ole yksityistä palvelutarjontaa riittävästi ratkaisemaan tarvetta.

Vuoden 2021 talousarvion henkilöstösuunnitelmaan esitetään asumispalveluiden hygieniatason turvaamisen ja henkilöstön koulutustason nostamisen perusteella yhtä sairaanhoitajaa ja yhtä laitoshuoltajaa. Samanlainen henkilöstön lisästarve olisi myös vuonna 2022.

Jatkosuunnittelua varten tarvitaan linjausta seuraaviin asioihin:

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 57	13.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 74	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 97	02.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 342	14.09.2020

---

- saneerataanko Isohärjänmäen yksiköt vai luovutaanko niistä kokonaan?
- rakennetaanko uudet yksiköt itse vai haetaanko rakentajaa ja tilojen vuokraajaa ?
- kilpailutetaanko yksityiset toimijat rakentamaan Saloon ja tuottamaan myös palvelut?

Kehittämisojelman liittyvät henkilöstölisäykset ja investoinnit tuodaan erikseen päätettäväksi talousarvioprosessin yhteydessä.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy Kehitysvammahuollon kehittämisojelman vuosille 2020-2024 ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta evästää kaupunginhallitusta, että luovutaan Isohärjänmäen kiinteistöistä ja kilpailutetaan 45 paikkainen yksikkö (15 paikkaa kehitysvammaisille ja 30 paikkaa ikäihmisille) vuokramallilla toteutettaviksi.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 342

Sosiaali- ja terveyslautakunta on kehittämisojelman käsittelyn yhteydessä evästänyt kaupunginhallitusta seuraavasti:

"luovutaan Isohärjänmäen kiinteistöistä ja kilpailutetaan 45 paikkainen yksikkö (15 paikkaa kehitysvammaisille ja 30 paikkaa ikäihmisille) vuokramallilla toteutettaviksi."

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy kehitysvammahuollon kehittämisojelman vuosille 2020-2024 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus merkitsee saamansa evästyksen tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin, että vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Jussi Mattila oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiassa asiantuntijana.

Ulla Huittinen esitti Lehden kannattamana, että ohjelmaan liittyvät konkreettiset toimenpiteet on tuotava erikseen päätöksentekoon

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 57	13.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 74	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 97	02.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 342	14.09.2020

---

kaupunginhallitukseen tai valtuustoon ennen toimenpiteisiin ryhtymistä.

Päätettiin yksimielisesti hyväksyä Huittisen esittämä lisäys.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 28 Kehitysvammahuollon kehittämisohjelma 2020-2024

**Salon kaupungin sitoutuminen Leader-toimintaan siirtymäkaudella ja uudella ohjelmakaudella vuoteen 2027 saakka**

3514/00.01.05.03/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 343

Kehittämispäällikkö Janne Hyvärinen, janne.hyvarinen@salo.fi, 044 778 7713

Ykkösakseli ry pyytää 30.9.2020 mennessä Salon kaupungin sitoutumista Leader-toimintaan sekä 1-2 vuotiselle siirtymäkaudelle että siirtymäkautta seuraavalle vuoteen 2027 kestäväälle uudelle ohjelmakaudelle.

Ykkösakseli ry on paikallinen kehittämissyhdystys ja Leader-ryhmä, joka toimialueellaan (Karkkila, Lohja, Salo ja Vihti) rahoittaa mm. erilaisia paikallisia aluetta kehittäviä yleishyödyllisiä hankkeita sekä myöntää yritystukia. Pääosa toiminnan rahoituksesta tulee Euroopan maaseuturahastosta (EMR) Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnan kautta mutta myös muita EU-rahastojen rahoitusta käytetään alueen kehittämiseen.

Salon kaupunki on osallistunut Leader-toimintaan vuodesta 2007 Ykkösakseli ry:n jäsenenä ja rahoittajana. Hanketoiminta Salossa on ollut vilkasta. Ohjelmakauden 2014-2020 aikana on tähän mennessä päätetty rahoittaa 61 hanketta, joissa salolaiset ovat hyödynsaajina. Lisäksi salolaiset yhdistykset ovat saaneet tukea erilaisiin pieniin toimenpiteisiin Ykkösakselin teemahankkeissa ja salolaisille nuorilla on ollut mahdollisuus hakea tukea omiin pieniin toimenpiteisiin Ykkösakselin nuorisoleaderin, Ykkösmassin, kautta. Näiden tähän mennessä rahoitusta saaneiden hankkeiden kokonaiskustannusarvio yhteensä on 3,4 miljoonaa euroa ja tuen määrä 2,1 miljoonaa euroa. Hankkeista on ollut erilaisia yleishyödyllisiä investointi- ja kehittämissuunnan hankkeita noin 42 kappaletta ja teemahankkeiden pieniä toimenpiteitä lähes 51. Näillä hankkeilla on kunnostettu kylätaloja ja muita yhteisiä kokoontumistiloja, hankittu mm. erilaisia leikki- ja urheiluvälineitä, kehitetty erilaista toimintaa yhteisiin tiloihin, parannettu alueen vesistöjen tilaa ja tuotu esille kylä tapahtumia ja toimintaa. Salolaisia toimijoita on ollut mukana myös kansainvälisissä kehittämissuunnan hankkeissa. Osa hankkeista on ollut laajempia kehittämissuunnan ja yhteistyöhankkeita, joissa on ollut mukana toimijoita myös Ykkösakselin toiminta-alueen ulkopuolelta. Elinkeinollisista hankkeista (noin 19 hanketta) osa on suorina suorina yritystukia esim. yritysten investointihankkeita. Osassa tavoitteena on ollut mm. yritysten yhteistyön ja osaamisen kehittäminen.

EU:n yhteistä maatalouspolitiikkaa uudistetaan rahoituskaudelle 2021–2027 (nk. CAP-uudistus). Uudistusta koskevien Euroopan komission ehdotusten käsittely on kesken EU:n neuvostossa ja Euroopan parlamentissa. Käsittely on vienyt ja vie edelleen aikaa, minkä vuoksi komissio antoi lokakuussa 2019 siirtymäkaudelle asetusehdotukset, joiden käsittely on kesken. Komission ehdotuksessa siirtymäkauden pituus olisi yksi vuosi, mutta on mahdollista, että siirtymäkauden pituudeksi tulee kaksi vuotta. Tällöin EU:n uusi rahoituskausi alkaisi 1.1.2023. Siirtymäkaudella nykyiset Leader-ryhmät jatkaisivat nykyisellä

toiminta-alueellaan, toteuttaen nykyistä strategiaansa nykyisillä maaseutuohjelman toimenpiteillä ja nykyisillä säännöillä, mutta uusilla siirtymäkauden rahoilla. Tarkoituksena on, että Leader-ryhmät saisivat siirtymäkauden rahoituksen käyttöön vuonna 2021. Siirtymäkauden säädöksillä ja rahoituksella varmistettaisiin sujuva siirtymä EU:n rahoituskausien välillä.

Maa- ja metsätalousministeriöltä on ohjeistanut Leader-ryhmiä sekä siirtymäkauden että uuden kauden osalta. Saadun ohjeistuksen mukaisesti Ykkösakseli hakee rahoitusta siirtymäkaudesta varten ja on päättynyt hakea Leader-ryhmäksi myös uudella ohjelmakaudella. Siirtymäkauden hakemus tulee jättää 30.10.2020 mennessä. Saman aikaisesti Ykkösakseli jatkaa uuden kauden strategian ja hakemuksen valmistelua. Uuden kauden hakemus jätetään näillä näkymin ensi vuoden alkupuolella. Hakemuksiin on liitettävä kuntien sitoumus, jossa kunta ilmoittaa kuulumisesta Ykkösakselin alueeseen sekä sitoutuu osallistumaan vaadittavaan kuntarahoitukseen (20 prosenttia Leader-ryhmän julkisesta rahoituskehiksestä) niin siirtymäkauden kuin käynnistyvän uuden ohjelmakaudenkin osalta. Käytännössä kuntaraha tulee säilymään entisellään, 2 euroa/ohjelma-alueen asukas / vuosi. Lohjalta ja Salosta pitää todennäköisesti rajata aivan keskusta-alue pois maaseuturahaston piiristä myös tulevalle kaudelle, mutta tästä ei ole vielä annettu ohjeistusta. Kaupunkien keskusta-alueilla Ykkösakseli voi kuitenkin hyödyntää muiden EU-rahastojen rahoitusta. Siirtymäkaudella käytetään nykyistä kaupunkialuerajausta.

Nykyisin Salon kaupungin rahoitusosuus Leader-toimintaan on ollut 82 794 euroa/vuosi (2 euroa/ohjelma-alueen asukas/vuosi). Sekä siirtymäkaudella että varsinaisella tulevalle ohjelmakaudella kunnan rahoitusosuus säilyy ennallaan ja on enintään 2 euroa/ohjelma-alueen asukas/vuosi.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki

- kuuluu Ykkösakselin alueeseen.

- kaupunki sitoutuu osallistumaan Leader-ryhmän siirtymäkauden toiminnan (20 prosenttia ryhmän koko julkisesta rahoituksesta) rahoitukseen. Kuntaraha on enintään 2 euroa / ohjelma-alueen asukas. Asukasmäärä tarkistetaan.

- kaupunki sitoutuu osallistumaan Leader-ryhmän uuden ohjelmakauden rahoitukseen (20 prosenttia ryhmän koko julkisesta rahoituksesta). Kuntaraha on enintään 2 euroa/ohjelma-alueen asukas. Asukasmäärä tarkistetaan. Kaupungin kustannus kohdistetaan edelleen kehittämispalveluiden kustannuspaikkaan 1815.

Päätös:

Saku Nikkanen ilmoitti olevansa asiassa jäävi, koska hän on Ykkösakseli Ry:n hallituksen varajäsen. Nikkanen poistui kokouksesta kello 17:44.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Nikkanen palasi kokoukseen kello 17:45.



**Markkinointiyhteistyö – Vilpas Vikings / Salon Vilpas Koripallo ry, Suomen mestaruusliiga kausi 2020 – 2021**

3155/02.05.01.04/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 344

Valmistelija: viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2153, eija.laitinen@salo.fi

Salon kaupunginhallitus on hyväksynyt 31.8.2020 § 315 pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömallin päivityksen. Salolaiset pääsarjoissa pelaavat joukkueet ja heidän kannattajansa ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia. Pelaajat ovat myös esikuvia. Salo tunnetaan kansallisesti ja kansainvälisestikin urheilu- ja erityisesti sisäpalloilukaupunkina Vilpas Vikingsin ja LP Viestin ansiosta. Viime keväänä Salo sai uuden pääsarjajoukkueen. Tulevana kautena 2020 - 2021 salolainen FC Halikon naisten futsaljoukkue pelaa SM-liigassa.

Markkinointiyhteistyömallin sisältö

Pääsarja:

- kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 15 000,00 € / kausi
- otteluisännyys 2 500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa play offs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännyyksiin. Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännyyden kulut mm. lehti-ilmoituksen. Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa niistä.
- SM-liigan osalta joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan siis 20 000,00 € / kausi
- kaupunki ei myönnä samana kautena muuta rahallista markkinointiyhteistyötukea joukkueelle (esim. koululaispelit, ilmoitukset urheilujulkaisuissa).

Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot pääsarjajoukkueilla:

- Kotipeliasu / mainos kaikilla pelaajilla
- Vieraspeliasu / mainos kaikilla pelaajilla
- Laitamainos kotiotteluissa
- Kuulutusrajoitus kotiotteluissa
- Joukkueen verkkosivuilla kaupungin logo, josta linkitys osoitteeseen [www.VisitSalo.fi](http://www.VisitSalo.fi)
- Kaupungin logo joukkueen painotuotteissa, esim. otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa
- Lattiamainos kotiotteluissa, jos Salo-hallin keskiympyrä peitetään
- Sähköiset mainokset (jos käytössä) kotiotteluissa / sisältää pääsarjan sekä kansainvälisen tason ottelut
- Mainostilaa kotiotteluiden striimausten alkuun
- Valokuvia markkinointikäyttöön (huomioitava tietosuoja-asetus). Valokuvat toimitetaan viestinnän suunnittelija Eija Laitiselle kuukauden sisällä kauden päättymisestä
- Otteluisännyydet
- Vapaaliput. Yhteen otteluisännyyteen sisältyy viisi VIP-tason vapaalippua. Muut mahdolliset vapaaliput toimitetaan viestinnän

suunnittelija Eija Laitiselle. Vapaaliput ohjataan Salon kaupungin henkilökunnan käyttöön. Joukkueet voivat itse määrittellä Salon kaupungille annettavien tavallisten vapaalippujen määrän

- Pelaajien käyttö kaupungin markkinoinnissa ja tapahtumissa (esim. lajesittelyt, blogit / vlogit, nostot Salon markkinointisivuille, koululaistapahtumat)
- Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle. Seurantaraporttimalli löytyy kaupungin nettisivuilta, tai sen voi pyytää viestinnän suunnittelija Eija Laitiselta. Lisäksi joukkueiden tulee toimittaa tulevan kauden toimintasuunnitelma sekä viimeksi vahvistetut tilinpäätöstiedot
- Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa.

Vilpas Vikings / Salon Vilpas Koripallo ry on toimittanut tilinpäätösasiakirjat kaudelta 2019 – 2020, toimintasuunnitelman kaudelle 2020 – 2021 sekä raportin markkinointiyhteistyösopimuksen toteutumisesta kaudelta 2019 – 2020.

Päsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyösopimuksia koskevat linjaukset tuodaan vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi. Tarkastelun jälkeen joukkueiden markkinointiyhteistyösopimukset tuodaan erillisinä asioina kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Vilpas Vikingsin / Salon Vilpas Koripallo ry:n markkinointiyhteistyösopimukseen on varauduttu kaudelle 2020 – 2021. Määräraha on budjetoitu viestinnän ja markkinoinnin kustannuspaikalle 1831 toiminnolle 1033.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen Vilpas Vikingsin / Salon Vilpas Koripallo ry:n kanssa.

Päätös:

Leena Ahonen-Ojala ilmoitti olevansa asiassa jäävi, koska hänen läheisensä on mukana Vilpas Vikingsin toiminnassa. Ahonen-Ojala poistui kokouksesta kello 17:45.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Ahonen-Ojala palasi kokoukseen kello 17:46.

**Markkinointiyhteistyö – LP Viesti / Suomen mestaruusliiga ja kansainväliset ottelut, kausi 2020 – 2021**

3154/02.05.01.04/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 345

Valmistelija: viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2153, eija.laitinen@salo.fi

Salon kaupunginhallitus on hyväksynyt 31.8.2020 § 315 pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömallin päivityksen. Salolaiset pääsarjoissa pelaavat joukkueet ja heidän kannattajansa ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia. Pelaajat ovat myös esikuvia. Salo tunnetaan kansallisesti ja kansainvälisestikin urheilu- ja erityisesti sisäpalloilukaupunkina LP Viestin ja Vilpas Vikingsin ansiosta. Viime keväänä Salo sai uuden pääsarjajoukkueen. Tulevana kautena 2020 - 2021 salolainen FC Halikon naisten futsaljoukkue pelaa SM-liigassa.

**Markkinointiyhteistyömallin sisältö****Pääsarja:**

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 15 000,00 € / kausi
- Otteluisännöisyys 2 500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännöisyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa play offs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännöisyysiin. Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännöityden kulut mm. lehti-ilmoituksen. Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa niistä
- SM-liigan osalta joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan siis 20 000,00 € / kausi
- Kaupunki ei myönnä samana kautena muuta rahallista markkinointiyhteistyötukea joukkueelle (esim. koululaispelit, ilmoitukset urheilujulkaisuissa)

**Kansainväliset ottelut:**

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki kansainvälisissä otteluissa 1000,00 € / ottelu
- Tuki sisältää kaupungin otteluisännöityden sekä kaikki siihen liittyvät kulut mm. lehti-ilmoituksen
- Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa näistä. Samoin kaupunki huolehtii kaupungin tervehdyksestä vieraspelaajille

**Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot pääsarjajoukkueilla:**

- Kotipeliasu / mainos kaikilla pelaajilla
- Vieraspeliasu / mainos kaikilla pelaajilla
- Laitamainos kotiotteluissa
- Kuulutusmainos kotiotteluissa
- Joukkueen verkkosivuilla kaupungin logo, josta linkitys osoitteeseen [www.VisitSalo.fi](http://www.VisitSalo.fi)
- Kaupungin logo joukkueen painotuotteissa, esim. otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa
- Lattiamainos kotiotteluissa, jos Salo-hallin keskiympyrä peitetään
- Sähköiset mainokset (jos käytössä) kotiotteluissa/ sisältää pääsarjan

sekä kansainvälisen tason ottelut

- Mainostilaa kotiotteluiden striimausten alkuun
- Valokuvia markkinointikäyttöön (huomioitava tietosuoja-asetus). Valokuvat toimitetaan viestinnän suunnittelija Eija Laitiselle kuukauden sisällä kauden päättymisestä
- Otteluisännyydet
- Vapaaliput. Yhteen otteluisännyyteen sisältyy viisi VIP-tason vapaalippua. Muut mahdolliset vapaaliput toimitetaan viestinnän suunnittelija Eija Laitiselle. Vapaaliput ohjataan Salon kaupungin henkilökunnan käyttöön. Joukkueet voivat itse määrittellä Salon kaupungille annettavien tavallisten vapaalippujen määrän
- Pelaajien käyttö kaupungin markkinoinnissa ja tapahtumissa (esim. lajesittelyt, blogit / vlogit, nostot Salon markkinointisivuille, koululaistapahtumat)
- Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle. Seurantaraporttimalli löytyy kaupungin verkkosivuilta, tai sen voi pyytää viestinnän suunnittelija Eija Laitiselta. Lisäksi joukkueiden tulee toimittaa tulevan kauden toimintasuunnitelma sekä viimeksi vahvistetut tilinpäätöstiedot
- Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa.

LP Viesti / LP Viesti Salo ry on toimittanut toimintasuunnitelman kaudelle 2020 – 2021, toiminnantarkastuskertomuksen (sisältäen tilinpäätöstiedot) ajalta 1.6.2018 – 31.5.2019, sekä raportin markkinointiyhteistyösopimuksen toteutumisesta kaudelta 2019 – 2020.

Pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyösopimuksia koskevat linjaukset tuodaan vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi. Tarkastelun jälkeen joukkueiden markkinointiyhteistyösopimukset tuodaan erillisinä asioina kaupunginhallituksen päätettäväksi.

LP Viesti / LP Viesti Salo ry:n markkinointiyhteistyösopimukseen on varauduttu kaudelle 2019 – 2020. Määräraha on budjetoitu viestinnän ja markkinoinnin kustannuspaikalle 1831 toiminnolle 1033.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen LP Viestin kanssa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Markkinointiyhteistyö – FC Halikko ry / Naisten futsalin Suomen mestaruusliiga, kausi 2020 - 2021**

2684/02.05.01.04/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 346

Valmistelija: viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2153, eija.laitinen@salo.fi

Salon kaupunginhallitus on hyväksynyt 31.8.2020 § 315 pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömallin päivityksen. Salolaiset pääsarjoissa pelaavat joukkueet ja heidän kannattajansa ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia. Pelaajat ovat myös esikuvia. Salo tunnetaan kansallisesti ja kansainvälisestikin urheilu- ja erityisesti sisäpalloilukaupunkina Vilpas Vikingsin ja LP Viestin ansiosta. Viime keväänä Salo sai uuden pääsarjajoukkueen. Tulevana kautena 2020 - 2021 salolainen FC Halikon naisten futsaljoukkue pelaa SM-liigassa.

Markkinointiyhteistyömallin sisältö

Pääsarja:

- kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 5 000,00 € / kausi
- otteluisännyys 2 500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa play offs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännyksiin. Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännyyden kulut mm. lehti-ilmoituksen. Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja. Kaupunki vastaa niistä
- SM-liigan osalta joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan siis 10 000,00 € / kausi
- kaupunki ei myönnä samana kautena muuta rahallista markkinointiyhteistyötukea joukkueelle (esim. koululaispelit, ilmoitukset urheilujulkaisuissa)

Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot pääsarjajoukkueilla:

- Kotipeliasu / mainos kaikilla pelaajilla
- Vieraspeliasu / mainos kaikilla pelaajilla
- Laitamainos kotiotteluissa
- Kuulutusrajoitus kotiotteluissa
- Joukkueen verkkosivuilla kaupungin logo, josta linkitys osoitteeseen [www.VisitSalo.fi](http://www.VisitSalo.fi)
- Kaupungin logo joukkueen painotuotteissa, esim. otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa
- Lattiamainos kotiotteluissa, jos Salo-hallin keskiympyrä peitetään
- Sähköiset mainokset (jos käytössä) kotiotteluissa/ sisältää pääsarjan sekä kansainvälisen tason ottelut
- Mainostilaa kotiotteluiden striimausten alkuun
- Valokuvia markkinointikäyttöön (huomioitava tietosuoja-asetus). Valokuvat toimitetaan viestinnän suunnittelija Eija Laitiselle kuukauden sisällä kauden päättymisestä
- Otteluisännyydet
- Vapaaliput. Yhteen otteluisännyyteen sisältyy viisi VIP-tason vapaalippua. Muut mahdolliset vapaaliput toimitetaan viestinnän

suunnittelija Eija Laitiselle. Vapaaliput ohjataan Salon kaupungin henkilökunnan käyttöön. Joukkueet voivat itse määrittellä Salon kaupungille annettavien tavallisten vapaalippujen määrän

- Pelaajien käyttö kaupungin markkinoinnissa ja tapahtumissa (esim. lajesittelyt, blogit / vlogit, nostot Salon markkinointisivuille, koululaistapahtumat)
- Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle. Seurantaraporttimalli löytyy kaupungin nettisivuilta, tai sen voi pyytää viestinnän suunnittelija Eija Laitiselta. Lisäksi joukkueiden tulee toimittaa tulevan kauden toimintasuunnitelma sekä viimeksi vahvistetut tilinpäätöstiedot
- Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa.

FC Halikko ry on toimittanut tilinpäätösasiakirjat ajalta 1.11.2018 – 31.10.2019, toimintasuunnitelman ajalle 2019 – 2020 sekä vuoden 2019 toimintakertomuksen.

Pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyösopimuksia koskevat linjaukset tuodaan vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi. Tarkastelun jälkeen joukkueiden markkinointiyhteistyösopimukset tuodaan erillisinä asioina kaupunginhallituksen päätettäväksi.

FC Halikko ry:n naisten futsalin markkinointiyhteistyösopimukseen on varauduttu kaudelle 2020 – 2021. Määräraha on budjetoitu viestinnän ja markkinoinnin kustannuspaikalle 1831 toiminnolle 1033.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen FC Halikko ry:n kanssa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Power Cup -tapahtuman siirto kesälle 2021**

572/12.04.04.01/2018

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 347

Valmistelija: vapaa-aikajohtaja Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, 02 -778 4700

Lentopalloliiton hallitus on päättänyt 9.4, että vuoden 2020 Power cup -turnausta ei järjestetä ja että turnaus siirtyy pelattavaksi Salossa 10.-13.6.2021. Liiton edustajien kanssa keväällä pidettyjen neuvottelujen muistiot ovat esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus on 26.2.2018 § 97 on päättänyt antaa tukensa Salon Power cup tapahtumalle, jonka päävastuullinen järjestäjä on Salon Viesti ry yhdessä Lentopalloliiton kanssa. Tuen suuruudeksi Salon Viesti ry:lle on 27.5.2019 § 223 päätetty 25 000 e ja tuki on maksettu vuosina 2019 ja 2020. Vuoden 2021 turnausjärjestelyt tehdään jo maksetulla tuella.

Vuoden 2020 talousarvioon on varattu kaupunginhallituksen määrärahakohdalle 30 000 e ensisijaisesti kaupungin markkinointi- ja viestintäpalveluille, ravitsemus- ja puhtaanapalveluille sekä liikuntapalveluille turnauksesta aiheutuviin ylimääräisiin kustannuksiin. Määrärahaa ei ole vuoden 2020 osalta käytetty ja on perusteltua varata samansuuruinen määräraha vuoden 2021 talousarvioon.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Power cup-turnauksen siirtymisen kesäkuulle 2021 sekä ottaa siirron huomioon vuoden 2021 talousarvion valmistelussa.

Päätös:

Juhani Nummentalo ilmoitti olevansa asiassa jäävi, koska hän on Salon Viesti ry:n puheenjohtaja. Nummentalo poistui kokouksesta kello 17:46.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Nummentalo palasi kokoukseen kello 17:46.

**Strategian toteutumisen seurantaraportti 1-6/2020 sekä talouden kuukausiraportti**

2181/02.02.02.00/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 348

Valmistelija: vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salo.fi, 02 778 5011, toimistos sihteeri Marjo Hulvela, marjo.hulvela@salo.fi, 02 778 2285

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2020 talousarvion käsittelyn yhteydessä kaupunginvaltuuston tuloskortit vuosille 2019-2022 sekä kaupunginhallituksen sekä palvelualueiden tuloskortit vuodelle 2020. Talousarvion 2020 mukaan talousarvion tavoitteiden toteutumisesta (tuloskortit) raportoidaan hallitukselle ja valtuustolle kaksi kertaa vuodessa, kesäkuun ja koko vuoden tilanteen mukaan tilinpäätöksen yhteydessä. Kaupunginvaltuustolle raportoidaan lisäksi talouden toteutumisesta maaliskuun, kesäkuun sekä syyskuun tilanteen mukaan.

Lautakunnat ovat käsitelleet seurantaraportteja kokouksissaan. Kesäkuun seurantaraporttiin on pyydetty tavoitteiden toteumatiedot myös talousarviossa määriteltyjen konserniyhteisöjen osalta. Lisäksi esityslistan liitteenä on kuukausiraportti koko kaupungin talouden osalta. Kuukausiraportti on tehty heinäkuun toteuman perusteella, jotta saadaan ajantasaisempaa tietoa raportointiajankohtaan nähden.

Strategian toteutumisen seurantaraportti koostuu kahdesta osasta. Raportin alussa on kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen tuloskortin toteutumisen seuranta. Tämän jälkeen toimialakohtaiset tuloskortit sekä kertomukset toimialan merkittävimmistä tapahtumista seurantajakson aikana.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää merkitä strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2020 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2020 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin, että vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiassa asiantuntijana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 29 Strategian toteutumisen raportti 1-6/2020, koko kaupunki  
Liite 30 Heinäkuun 2020 kuukausiraportti



**Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2021**

1488/02.02.00.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 203

Valmistelija: vs. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salo.fi, 02 778 2201, vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on hyväksyttävä talousarvion yhteydessä kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Vuoden 2021 talousarvio ja vuosien 2021 – 2023 taloussuunnitelman strategiset linjaukset perustuvat valtuuston 16.4.2018 § 48 hyväksymään strategiaan ja siitä luotuihin valtuuston tuloskortteihin. Palvelualuekohtaiset tuloskortit käsitellään talousarvioprosessiin yhteydessä samoin kuin palvelualueiden keskeiset tavoitteet ja toimintariskit.

Korona-epidemian myötä valtioneuvosto julisti Suomeen poikkeustilan 18.3.2020 alkaen. Hallitus on linjannut koronavirustilanteen hoitamista Suomessa erilaisilla toimenpiteillä. Linjattujen toimenpiteiden tarkoituksena on suojata väestöä sekä turvata yhteiskunnan ja talouselämän toimintaa.

Korona-epidemian aiheuttama poikkeustilanne tulee vaikuttamaan olennaisesti myös kuntien toimintaan ja talouteen kuluvana vuonna sekä seuraavina vuosina. Poikkeustilanteen johdosta taloudellinen tilanne on varsin epävarma ja tuo lisää taloudellista haastetta jo entisestään vaikeassa tilanteessa olevaan kuntatalouteen. Kustannusten lisääntyminen terveydenhuollon ja sosiaalipalvelujen osalta, muiden menojen kasvu sekä vähenevät verotulokertymät lisäävät talouden tasapainon saavuttamisen haasteita.

Poikkeustilanteen todellisia vaikutuksia on tällä hetkellä mahdotonta arvioida yksityiskohtaisesti. Tällä hetkellä ei ole tiedossa miten pitkään poikkeustilanne on voimassa tai miten rajoitusten purkamisen vaikuttaa kuluvan vuoden ja seuraavien vuosien talouteen. Tällä hetkellä ei ole vielä tiedossa tarkempia valtion toimenpiteiden taloudellisia vaikutuksia kuntatalouden vahvistamiseksi.

Talouden raamia vuodelle 2021 ei siten ole tarkoituksenmukaista arvioida keväällä 2020 poikkeustilanteen johdosta. Tästä johtuen talouden raami

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 203  
§ 349

18.05.2020  
14.09.2020

---

vuodelle 2021 esitetään päätettäväksi vasta syyskuun 2020 alussa. Talousarvion valmistelu voidaan kuitenkin käynnistää.

Kuntalain 110 § mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Jos alijäämää ei kateta määräajassa, voidaan käynnistää arviointimenettely. Vuoden 2019 tilinpäätöksen mukaan Salon kaupungin taseessa olevat kertyneet alijäämät ovat 3,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2021 talousarvion valmistelun yhteydessä tulee tarkastella tavoitteellista ja realistista suunnitelmaa talouden tasapainottamiseksi vuosille 2021 - 2024.

Talousarvion laadintaohjeet vuodelle 2021 ja valtuuston tuloskortit ovat esityslistan liitteenä. Esityslistan oheismateriaalina on listaus talousarvion yhteydessä selvitettävistä asioista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2021 laadintaohjeet sekä lähettää ne lautakunnille tiedoksi ja noudatettaviksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää lautakunnilta talousarviovalmistelun pohjaksi näkemystä niistä toimenpiteistä, joilla lautakunta pystyy leikkaamaan toimintamenoja 2 % vuoden 2020 talousarvion tasosta.

Toimenpiteiden vaikutuksia käsitellään raamin käsittelyn yhteydessä kaupunginhallituksen kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 349

Valmistelija: vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, p. 040 590 7195, anna.kristiina.korhonen@salo.fi, vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi

Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 203 § 18.5.2020 talousarvion laadintaohjeita ja raamia. Ohjeessa on todettu, että kaupunginhallitus päättää talousarvion 2021 raamista syyskuun kokouksessa.

Talousarvion 2021 raamin valmistelun lähtökohtana on ollut kaupunginhallituksen päättämä talousarvion laadintaohjeen mukainen 2 %:n vähennys vuoden 2020 talousarvion tasoon. Talousarvion 2021 raamin pohjaksi on otettu lähtökohtaisesti vuoden 2020 henkilöstökustannukset korotettuna 2,5 %:lla, joka on arvio keskitetyn palkkaratkaisun mukaisesta palkkakustannusten noususta. Lähtökohtaisesti 2 %:n vähennys on tehty ulkoisista menoista.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 203  
§ 349

18.05.2020  
14.09.2020

---

Koronatilanteen aiheuttamasta poikkeustilanteesta ja siitä aiheutuvista kustannusnousupaineista johtuen sosiaali- ja terveyspalvelujen menojen vähentäminen vastaavasti ei ole realistista. Sosiaali- ja terveyslautakunnan osalta menovähennys on siten pienempi. Tuotot on arvioitu vuoden 2020 tasolle. Verotulot ja valtionosuudet on otettu raamiin Kuntaliiton ennusteiden mukaisena (tilanne 4.9.2020). Lautakuntia sitova toimielinکوhtaainen raami vuodelle 2021 on esityslistan liitteenä. Lisäksi esityslistan liitteenä on raamin vaikutus kaupungin tuloslaskelmaan vuodelle 2021. Raamin liitteenä oleva tuloslaskelma ei ole kaupunkia tai lautakuntia sitova, vaan se esitetään kaupungin tuloksen kannalta. Talousarvioraamin tuloslaskelmassa esitetään myös ennuste vuodelle 2020, jossa on varauduttu mahdollisiin poikkeustilanteesta aiheutuviin kustannuksiin. Talouden ennustetta seurataan tarkemmin tulevissa talouden kuukausiraporteissa.

Talousarvion 2021 valmistelun ja raamin haasteena on koronaviruksen aiheuttamasta poikkeustilanteesta johtuva epävarmuus. Poikkeustilanteen kustannukset on tällä hetkellä arvioitu kertyvän etenkin vuodelle 2021. Laadittuun raamiin ei siten ole mahdollista päästä ilman toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia. Salon kaupungin taloudellinen tilanne on haasteellinen ja taseen kertynyt alijäämä on -3,4 miljoonaa euroa. Salon kaupungin tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidystä toimenpiteistä, joilla alijäämä katetaan.

Laaditun talousarvioraamin perusteella Salon kaupungin tilikauden ylijäämä on vuodelle 2021 noin 24,6 miljoonaa euroa. Raami sisältää kaupunginvaltuuston 15.6.2020 § 63 päättämän Liikelaitos Salon Veden yhtiöittämisen siirron talousarviovuodelle 2021. Kun tästä yhtiöittämisestä saatava satunnainen tuotto vähennetään raamin tuloslaskelmasta, on kaupungin vuoden 2021 tilikauden alijäämä noin -5,3 miljoonaa euroa.

Talousarvion raamin ehdotetaan tehtäväksi aiemmista vuosista poiketen ulkoisena raamina, jotta kaupungin menot voidaan esittää läpinäkyvämmiin. Myös sisäisten erien kohdentaminen voidaan tehdä tehokkaammin ja kustannusperusteisemmin.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen lautakuntakohtaisen talousarvion raamin vuodelle 2021.

Päätös:

Merkittiin, että vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiassa asiantuntijana.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi kello 18:44 – 18:52.

Kokous keskeytettiin neuvottelutauon ajaksi 18:58 – 19:01.

Marko Tapio esitti Suonio-Peltosalon kannattamana, että selvitetään, mitkä ovat sen kaltaisia palveluja kaupungissa, jotka voidaan tuottaa ja sen jälkeen tutkia mahdollisuus kilpailuttaa ja tehdä päätöksiä palvelujen

Kaupunginhallitus

§ 203

18.05.2020

Kaupunginhallitus

§ 349

14.09.2020

---

tuotteistamistavasta kilpailutuksen perusteella.

Saija Karnisto-Toivonen esitti Nyysösen, Nikkasen ja Ruokosen kannattamana, että kaupunginhallitus velvoittaa viranhaltijat valmistelemaan edelleen taloustyöryhmän esitysten pohjalta yksityiskohtaisemmat esitykset kaupungin talouden tasapainottamiseksi. Tämä selvitys pitää sisällään mm. palveluiden tuotteistamiseen liittyvän valmistelun soveltuvin osin.

Saija Karnisto-Toivonen veti esityksenä pois.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu lisäesitys. Puheenjohtaja esitti, että toteutetaan kättenostoäänestys kaksivaiheisesti siten, että ensin kätensä nostavat pohjaesitystä kannattavat, ja sitten Marko Tapion lisäesitystä kannattavat.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Järjestetyssä äänestyksessä pohjaesitys sai 9 ääntä (Karnisto-Toivonen, Vesa, Nikkanen, Ruokonen, Nyysönen, Lunden, Riski, Tekkala, Huittinen), Tapion lisäesitys 3 ääntä (Suonio-Peltosalu, Tapio, Yli-Jama), lisäksi annettiin 1 tyhjä ääni (Lehti).

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti äänin 9-3 pohjaesitys.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 31 Lautakuntaohjain raami 2021

Liite 32 Talousarvio 2021, raamin tuloslaskelma

**Talousarviomuutokset vuodelle 2020**

179/02.02.00.03/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 350

Valmistelija: vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, puh. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

**Talousarvion toteutumaennuste vuodelle 2020**

Vuoden 2019 talous toteutui Salon kaupungissa 17,5 miljoonaa euroa alijäämäisenä. Tämän johdosta taseeseen kertynyt ylijäämä muuttui alijäämäiseksi -3,4 miljoonaa euroa. Koronaviruksen aiheuttaman poikkeustilanteen johdosta vuoden 2020 talouden näkymät ovat syksyn toteuman osalta vielä hyvin epävarmoja ja talouden kehitykseen liittyy merkittäviä riskejä ja epävarmuustekijöitä, joita on tässä vaiheessa vuotta vielä vaikea ennustaa.

Vuoden 2020 alkuperäinen talousarvio on laadittu noin 19,5 miljoonaa euroa ylijäämäiseksi. Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 63 § 15.6.2020, että Liikelaitos Salon Veden yhtiöittämistä ei toteuteta vuoden 2020 aikana, vaan se siirretään talousarviovuodelle 2021. Lisätalousarvio, josta yhtiöittämiseen liittyvä kertaerä on poistettu, tuodaan käsiteltäväksi syyskauden ensimmäisiin kaupunginvaltuuston kokouksiin. Siten vuoden 2020 talousarvioon varattu 34,0 miljoonan euron satunnainen tuottoerä poistetaan. Lisäksi vuoden 2020 investointeihin on varattu projektille 9000 Osakkeet vesiyhtiön perustamiseen määräraha, jota ei tulla myöskään käyttämään vuonna 2020.

Koronaviruksen aiheuttama poikkeustilanne näkyy talouden toteumassa eri tavoin. Maksutuotot ovat vähentyneet alkuvuodesta johtuen mm. yksiköiden sulkemisesta ja palveluiden sekä tapahtumien peruuntumisesta. Toimintatulojen kertymiseen talousarvion mukaisena liittyy edelleen epävarmuutta, mutta tämän hetken ennusteen mukaan toimintatulot voivat toteutua talousarvion mukaisesti. Poikkeustilanteen johdosta tapahtuneet maksutuottojen muutokset näkyvät vasta loppuvuodesta.

Toimintamenot ovat toteutuneet hieman talousarviota alhaisempana, mutta menojen kehitys noudattelee viime vuoden vastaavaa ajankohtaa. Poikkeustilanne voi kuitenkin lykätä tehtäviä hankintoja, joista voi aiheutua menopainetta loppuvuoden osalta. Lisäksi koronaviruksen toinen vaihe on käynnistynyt syksyllä ja sen aiheuttamat kustannukset eivät vielä ole tiedossa, esim. lisääntyneen testauksen ja suojarusteiden osalta. Lisäksi sosiaali- ja terveyspalvelujen sekä erikoissairaanhoidon kustannukset eivät tällä hetkellä ole tiedossa, mitkä voivat edelleen lisätä menoja. Tämän hetken ennusteen mukaan vuoden 2020 tilikauden tulos päättyy noin -8,3 miljoonaa euroa alijäämäiseksi.

**Verotulot ja valtionosuudet**

Kuntaliitto on päivittänyt 2.9.2020 verotuloennustetta vuosille 2020-2023. Sen mukaan Salon kaupungin verotuloennuste vuodelle 2020 on yhteensä

190,9 miljoonaa euroa. Aiemmat kuluvan vuoden verotuloennusteet ovat olleet alhaisempia. Valtuuston hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2020 verotulot ovat yhteensä 192,2 miljoonaa euroa. Ennusteen mukaan kunnallisverot kasvaisivat 1,2 % eli 2 miljoonaa euroa ja yhteisöverot 4,2 % eli 0,4 miljoonaa euroa verrattuna edelliseen vuoteen. Yhteisöveron kasvu johtuu pääosin valtion kuntatalouden tukipaketista, jonka perusteella kuntien yhteisöveron jako-osuutta korotettiin 10 % vuodelle 2020. Kiinteistöverot sen sijaan pysyivät vuoden 2019 tasolla tai hieman laskisivat. Koronaviruksen aiheuttamasta poikkeustilanteesta johtuen verotulojen määrä voi kuitenkin muuttua vielä loppuvuodesta.

Valtio päätti kesäkuussa neljännessä lisätalousarviosta ja sen yhteydessä kuntatalouden tukipaketista. Tämän johdosta Salon kaupunki saa peruspalvelujen valtionosuuden määräaikaista korotusta, joka on noin 7 milj. euroa. Lisäksi kunnille on korvattu jo aiemmin päätetty verotulojen väliaikainen pienentyminen vuonna 2020. Salon osalta tämä tarkoitti, että kaupungin valtionosuuksiin lisättiin tänä vuonna noin 4,5 miljoonaa euroa, joka vastaavasti vähennetään vuoden 2021 valtionosuuksista. Valtio julkaisi 3.9.2020 viidennen lisätalousarvion, jossa tarkistettiin veronmaksulykkäyksen korvausta. Tällä on vaikutusta kaikkien kuntien valtionosuuksiin vuodelle 2020. Salon kaupungin osalta tämä merkitsee noin 2 miljoonan euron vähennystä jo päätettyihin valtionosuuksiin. Kokonaisuudessaan valtionosuuksien lisäys vähennykset huomioiden on vuonna 2020 yhteensä noin 8,7 miljoonaa euroa.

Toimintatuotot ja -menot sekä niiden muutokset

Työllisyyspalvelujen mukaan koronakriisi on vaikeuttanut työllisyystilannetta myös Salon seudulla. Vaikeimmin työllistyvät työnhakijat ovat kärsineet tilanteesta työnsaantimahdollisuuksien ja työmarkkinaedellytyksiä parantavien mahdollisuuksien heikentyessä. Kunnan osarahoittaman työmarkkinatuen piirissä olevien määrien kehityksessä ei ole tapahtunut enää toivottua laskua (ja tilanne oli jossain määrin nähtävissä jo ennen kriisin aiheuttamaa tilannetta). Työmarkkinatuen kuntaosuuteen on tälle vuodelle varattu 2.736.000 euroa. Tämän hetkisen arvion mukaan koko vuoden 2020 Salon osarahoittaman työmarkkinatuen määrä tulisi olemaan jopa noin neljä miljoonaa euroa, eli budjetti ylittyisi noin 1,2 miljoonalla eurolla. Toisaalta vuoden aikana tapahtuneet muutokset ovat osaltaan vaikuttaneet budjettiin siten, että osa työllisyyspalvelujen talousarvioon varatuista menoista jää käyttämättä. Siten työllisyyspalvelujen osalta esitetään 830.000 euron lisämäärärahaa vuodelle 2020.

Kuntatietoraportoinnin hankintaan esitetään vuodelle 2020 24.000 euron lisämääräraha. Kyseinen talousraportointi tulee tehdä pakollisena Valtiokonttorille vuoden 2021 alusta lukien. Asia perusteluineen tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, mutta määräraha on otettu huomioon myös tässä kohdassa.

Talousarvioon 2020 tehdään lisäksi muutoksia sisäisiin menoihin ja tuloihin. Poikkeustilanne aiheutti toimintojen ja palvelujen supistumista tai sulkemista, millä on ollut vaikutuksia tukipalveluihin. Suurimmat vaikutukset ovat olleet ravitsemis- ja puhtaanapitopalveluissa sekä kuljetuspalveluissa. Puhtaanapitopalvelujen ja kuljetuspalvelujen osalta tehdään 587.406 euron vähennys sisäisiin tuloihin. Vastaava summa

vähennetään lasten ja nuorten palvelujen sekä vapaa-ajan palvelujen sisäisistä menoista. Sisäisiä tulojen ja menojen vaikutus kaupungin talousarvioon on nolla.

Liikelaitos Salon Veden osalta esitetään 300.000 euron lisämäärärahaa vuoden 2020 talousarvioon. Perustelujen mukaan jätevedenpuhdistamoilla on vuoden 2020 aikana koneiden ja laitteiden kunnossapitoon kulunut arvioitua enemmän määrärahaa erilaisiin laiterikkoihin. Aluejätevedenpuhdistamoilla on myös korjailtu rakennuksia sekä koneita ja laitteita. Näistä korjaustoista johtuen haetaan viemärlaitokselle lisämäärärahaa.

Liikelaitos-yleisohjeen mukaan kunnan ja sen liikelaitoksen väliset keskinäiset erät ovat liikelaitoksen näkökulmasta ulkoista menoa tai tuloa. Liikelaitos Salon Veden talousarvion 2020 laadinnan yhteydessä nämä erät on varattu sisäisinä menoina ja tuloina. Yleisohjeen mukaisesti sisäiset menot ja tulot korjataan ulkoisiksi käyttötalouden määrärahamuutoksella. Vuoden 2020 talousarviossa on kirjattu sisäisiin myyntituottoihin 559.125 euroa ja sisäisiin kuluihin seuraavasti: palvelujen ostot 47.837 euroa, muut toimintakulut 46.179 euroa sekä rahoitustuotot ja -kulut 1.562.805 euroa. Vastaavat summat muutetaan ulkoisiksi tuotoiksi ja kuluiksi eli kustannusvaikutus on nolla.

Esityslistan liitteenä on taulukko, jossa on tileittäin, kustannuspaikoittain ja toimintoittain selvitetty mihin ko. sisäiset tulo- ja menokirjaukset on talousarviossa varattu ja mihin ne muutetaan ulkoisiksi vastaaviksi. Kyseisellä määrärahamuutoksella ei ole vaikutusta Liikelaitos Salon Veden sitovuustasoon, eikä koko kaupungin talousarvion tuloslaskelmaan (ulkoiset ja sisäiset). Esityslistan oheismateriaalina on Liikelaitos Salon Veden johtokunnan päätös 42 § 12.8.2020.

Esitetty talousarviomuutos kaupungin toimintamenojen osalta on yhteensä 566.594 euroa (ulkoiset ja sisäiset). Kaupungin toimintatuottojen osalta muutos on -587.406 euroa.

#### Henkilöstökulut

Henkilöstökuluja on tammi-heinäkuun aikana toteutunut arvioitua vähemmän kuin mitä talousarvioon on varattu. Kyseinen ero johtuu pääosin siitä, että vuoden 2020 henkilöstökustannuksiin arvioitu palkkojen muutosprosentti on ollut suurempi kuin mitä keskitetyn palkkaratkaisun johdosta toteutui. Lisäksi asian vaikuttaa se, että muutos toteutui vasta 1.8.2020 alkaen, jolloin henkilöstökulujen osalta tuli maksuun 1,22 %:n yleiskorotus. Palkanmaksun keskeytys on myös vähentänyt henkilöstökustannuksia. Koronaviruksen toinen vaihe on alkanut elokuussa 2020 ja sen vaikutuksia henkilöstökustannuksiin ja niiden toteumaan on tässä vaiheessa vielä vaikea arvioida (esim. sairaspoissaolot ja sijaisuudet). Talousarvion alhaisemmasta toteumasta johtuen toimialoilla ja palvelualueilla ei ole kuitenkaan mahdollisuutta poiketa henkilöstösuunnitelmasta. Henkilöstön rekrytoinnissa noudatetaan kaupungin päättämiä rekrytointiohjeita ja täyttölupamenettelyä.

#### Investoinnit

Vapaa-ajanlautakunta on tehnyt esityksen investoinnin 9658

Liikuntapalveluiden irtain käyttötarkoituksen muutoksesta. Lautakunta esittää, että talousarviossa traktorin hankintaan myönnetyn investointimäärärahan käyttötarkoitusta muutetaan Kokkilan 1980-luvun alussa rakennetun laiturikokonaisuuden uusimiseen. Investointikohteen käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta tarvetta lisämäärärahalle, koska tehdyn selvityksen mukaan 30.000 määräraha riittäisi uuden laiturin hankintaan ja vanhan purkuun. Esityslistan oheismateriaalina on vapaa-ajan lautakunnan päätös 8 § 23.1.2020.

#### Yhteenveto

Talousarviomuutos kaupungin toimintamenojen osalta on yhteensä 566.594 euroa menojen lisäystä (ulkoiset ja sisäiset). Toimintatuottojen osalta tehdään yhteensä 587.406 euron sisäisten tulojen vähennys. Sisäisiä tuloja ja menoja vähennetään yhteensä 587.406 euroa, minkä vaikutus talousarvioon on nolla.

Kokonaisvaikutus kaupungin talousarvion toimintakatteeseen on 1.154.000 miljoonaa euroa menojen lisäystä. Kun toimintakatteeseen lisätään valtionosuudet ja verotulojen muutos sekä poistetaan satunnainen erä, muodostuu vuoden 2020 tilikauden alijäämäksi lähes -8,3 miljoonaa euroa.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kuntalain 110 § mukaan, jos kunnan taseeseen on kertynyt alijäämiä, se tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee talousarviossaan päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Mikäli kunnan talous ei ole tasapainossa, voidaan kuntalain mukaan käynnistää arviointimenettely. Arviointimenettely voidaan käynnistää, jos kunta ei ole kattanut kunnan taseeseen kertynyttä alijäämää säädetyssä määräajassa. Salon kaupungin vuoden 2019 tilinpäätöksen perusteella on alkanut kuntalain mukainen alijäämän kattamisvelvoite. Talousarvion 2021 yhteydessä tulee esittää ne toimenpiteet, joilla alijäämä tulevina vuosina katetaan.

Vuoden 2019 tilinpäätöksen mukaan kaupungin taseen alijäämä on -3,4 miljoonaa euroa. Kun tähän lisätään esitettävä muutetun talousarvion 2020 mukainen -8,3 miljoonan euron alijäämä, kasvaa taseen alijäämä noin -11,7 miljoonaan euroon. Olennaista on kuitenkin huomata, että talouden ennusteeseen liittyy vielä suurta epävarmuutta, johon vaikuttavat koronaviruksen aiheuttaman poikkeustilanteen vaikutukset kaupungin menoihin ja tuloihin, verotulokertymät sekä sosiaali- ja terveystalouden ja erikoissairaanhoidon todelliset kustannukset loppuvuodelle.

Esityslistan liitteenä on tuloslaskelmien yhteenveto, josta selviää lautakuntakohtainen talousarviomuutos vuodelle 2020 sekä muutos kaupungin tuloslaskelmaan. Esityslistan oheismateriaalina ovat muutokset meno- ja tulolajitasolla sekä kustannuspaikoittain. Talousarviomuutoksia vastaavat muutokset tehdään myös kaupungin rahoituslaskelmaan.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset talousarviomuutokset ja lisämäärärahat



vuodelle 2020 sekä hyväksyy vapaa-ajan lautakunnan investointiprojektin 9658 käyttötarkoituksen muutoksen edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Merkittiin, että vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiassa asiantuntijana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 33 Talousarviomuutokset vuodelle 2020

Liite 34 Liikelaitos Salon Veden käyttötalouden määrärahamuutos

**Kaupunginjohtajan palkkauksen vahvistaminen**

3189/01.01.00.04/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 351

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Christina Söderlund,  
christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103

Kaupunginvaltuusto päätti 24.8.2020 § 70 valita kaupunginjohtajaksi hallintotieteen maisteri Tero Nissisen. Nissinen aloittaa virassa 1.1.2021.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajisto on neuvotellut Tero Nissisen kanssa palkkauksesta. Kaupunkiorganisaation koko ja viran vastuullisuus huomioon ottaen kokonaispalkaksi ehdotetaan 12.000 €/kk.

Kaupunginjohtajan virkaa koskevista muista ehdoista neuvotellaan johtajasopimusta koskevissa neuvotteluissa.

Asia käsitellään kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta, koska kaupunginhallituksen puheenjohtaja on johtanut kaupunginjohtajan valintaprosessia.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja:

Kaupunginjohtajan kokonaispalkaksi vahvistetaan 1.1.2020 alkaen 12.000 €.

Päätös:

Mikko Lundén esitti Vesan kannattamana, että kaupunginjohtajan palkaksi vahvistetaan 11 500 euroa.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys. Puheenjohtaja esitti, että toteutetaan kättennostoäänestys, jossa ensin kätensä nostavat pohjaesitystä kannattavat, sitten Lundénin muutosesitystä kannattavat.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitys sai 11 ääntä (Nikkanen, Ruokonen, Nyyssönen, Tekkala, Huittinen, Lehti, Riski, Yli-Jama, Tapio, Suonio-Peltosalo, Karnisto-Toivonen), Lundénin muutosesitys 2 ääntä (Lundén, Vesa).

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti pohjaesitys.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Hallituksen jäsenen nimeäminen perustettavaan Turun Tunnin Juna Oy:öön**

3412/00.04.02.03/2020

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 352

Valmistelija: vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen,  
anna-kristiina.korhonen@salo.fi, puh. 02 778 2201

Salon kaupunginvaltuusto on 11.5.2020 § 29 muun ohella päättänyt, että Salon kaupunki lähtee osakkaaksi Helsingin ja Turun välisen raideyhteyden suunnittelua toteuttavaan hankeyhtiöön (Turun Tunnin Juna Oy) sekä hyväksynyt [liitteiden mukaisesti] yhtiön perustamiskirjan, yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen. Kaupunginvaltuuston päätöksestä jätettiin kaksi valitusta Turun hallinto-oikeuteen. Kaupunginvaltuusto antoi lausuntonsa valitusten johdosta 24.8.2020 § 69 ja kaupunginhallitus päätti 31.8.2020 § 313 käynnistää muun ohella hankeyhtiön perustamiseen liittyvät toimet muutoksenhausta huolimatta.

Kaupunginvaltuuston hyväksymä yhtiön perustamissopimus on tarkoitus allekirjoittaa mahdollisimman pian syksyn aikana. Lopullisen perustamissopimuksen kohdassa 7 nimetään yhtiön hallituksen varsinaiset jäsenet (13 jäsentä). Yhtiön osakassopimuksen 6.2.3.(ii) kohdan mukaan muilla osakkailla [kuin Suomen valtiolla] on yhdessä oikeus nimetä kuusi (6) hallituksen jäsentä siten, että kuusi (6) osakasta, joilla on Suomen valtion jälkeen merkittävin osakeomistus yhtiössä saavat kukin nimetä yhden (1) hallituksen jäsenen, elleivät muut osakkaat keskenään sovi toisin hallituksen jäsenten nimitysoikeuksien jakautumisesta.

Salon kaupunki nimeää edellä olevan mukaisesti yhden jäsenen perustettavan Turun Tunnin Juna Oy:n hallitukseen. Tehtävään on kysyttäessä antanut suostumuksensa kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki nimeää Turun Tunnin Juna Oy:n hallituksen jäseneksi kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannerveden.

Päätös:

Elina Suonio-Peltosalo esitti hallituksen jäseneksi nimitettäväksi vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhosta.

Korhonen poistui kokouksesta kello 19:33 jäävinä, koska häntä oli esitetty tehtävään.

Elina Suonio-Peltosalo veti esityksensä pois.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Korhonen palasi kokoukseen kello 19:42.

Sosiaali- ja terveyslautakunta § 89  
Kaupunginhallitus § 353

02.09.2020  
14.09.2020

---

## Edustajan nimeäminen vanhusneuvostoon

1674/00.00.01.03/2017

Sosiaali- ja terveyslautakunta 02.09.2020 § 89

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jaana Säilä, jaana.saila@salo.fi,  
p. 044 7784005

Hallintosäännön 14 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää vanhusneuvoston kokoonpanosta.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.6.2017 § 17 vanhusneuvoston toimintasäännön. Toimintasäännössä on määritetty mm. vanhusneuvoston kokoonpano alla olevalla tavalla:

Vanhusneuvostoon kuuluu toimintasäännön mukaan 13 jäsentä, joilla jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Jäsenistä 10 valitaan keskusliittoihin kuuluvista rekisteröidyistä eläkeläisjärjestöistä ja Veteraaniasiain neuvottelukunnasta tasapuolisuus huomioiden.

Kaupunginhallitus on nimennyt vanhusneuvoston varajäsenineen seuraavasti:

- 10 jäsentä (2 jäsentä kustakin järjestöstä)
- 1 sosiaali- ja terveyslautakunnan edustaja
- 2 kaupungin viranhaltijaa läsnäolo-oikeudella (asiantuntija ja sihteeri).

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 30.8.2017 § 35 nimennyt vanhusneuvostoon edustajakseen Sanna Merikallio-Tepposen.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.6.2020 § 64 myöntänyt Sanna Merikallio-Tepposelle eron vanhusneuvostosta.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan tulee nimetä keskuudestaan edustaja hänen tilalleen.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta valitsee keskuudestaan edustajan vanhusneuvostoon Sanna Merikallio-Tepposen tilalle ja tekee edustajan nimeämisestä ehdotuksen kaupunginhallitukselle.

Päätös:

Jukka Alestalo ehdotti, että sosiaali- ja terveyslautakunnan edustajaksi vanhusneuvostoon nimetään Mira Aaltonen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi Jukka Alestalon ehdotuksen yksimielisesti ja esittää kaupunginhallitukselle, että Mira Aaltonen valitaan vanhusneuvoston jäseneksi.

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 353

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää valita sosiaali- ja terveyslautakunnan ehdotuksen mukaisesti Mira Aaltosen vanhusneuvoston jäseneksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 354

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Vt. kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Johanna Riski / sosiaali- ja terveyslautakunta

Elina Suonio-Peltosalo / Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymä

Marja Ruokonen / opetuslautakunta

Juhani Nummentalo / puheenjohtajaneuvosto

Saija Karnisto-Toivonen / konsernijaosto

Ulla Huittinen / Varsinais-Suomen maakunnallinen sote-valmisteluryhmä

Päätettiin merkitä edellä mainitut selostukset tiedoksi.

**Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 355

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Kaupunkikehityslautakunta	25.8.2020
Opetuslautakunta	25.8.2020
Vapaa-ajan lautakunta	27.8.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	2.9.2020

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Saija Karnisto-Toivonen esitti, että kaupunkikehityslautakunnan kokouksen pykälään 141 §, Makasiinintien katusuunnitelma sekä Makasiinintien ja Vesannontien välinen kevyen liikenteen väylän katusuunnitelma, käytettäisiin otto-oikeutta.

Eesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi täytäntöön pantavaksi päätökset muilta osin.

**Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 356

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 31.8. - 13.9.2020 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädettyssä tarkoituksessa.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



**Muut mahdolliset asiat**

Kaupunginhallitus 14.09.2020 § 357

Päätettiin yksimielisesti, että mikäli aikataulu ei salli asian käsittelyä kaupunginhallituksen kokouksessa, vt. kaupunginjohtaja valtuutetaan nimeämään hallituksen jäsen ja yhtiökokousedustaja Salon Jääurheiluhallit Oy:n yhtiökokoukseen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 20:04.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET  
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät:

330,331,332,333,334,335,336,339,340,341,342,347,348,349,350,354,355,356,357

---

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

337,338,343,344,345,346,351,352,353

---

Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 § 2 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

---

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimus-  
viranomainen  
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus  
PL 77, 24101 Salo  
puh. 02 7781  
käyntiosoite: Tehdaskatu 2  
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:

337,338,343,344,345,346,351,352,353

---

Hankintaoikaisu-  
pykälät:

---

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-  
nista.

**Oikaisuvaatimuksen  
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

---

**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomaisen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32  
20101 Turku  
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:	Valitusaika	päivää
----------------------------	-------------	--------

---

Hallintovalitus, pykälät:	Valitusaika	päivää
---------------------------	-------------	--------

---

Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki puh. 029 564 3300 sähköposti. markkinaoikeus@oikeus.fi	Pykälät	Valitusaika	päivää
---	---------	-------------	--------

---

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valituskirjelmä**

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jolle niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

**Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitus-

asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

---

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.