

Sopijapuolet

Salon kaupunki / Maanvuokrat Tehdaskatu 2 24100 SALO	0139533-1
Olli Alanko Oy Turuntie 9 24240 SALO	0679284-6

Salon kaupunki luovuttaa tällä sopimuksella Olli Alanko Oy:lle oheisen karttaliitteen mukaisen 3986 m²:n suuruisen alueen kiinteistöstä 734-5-9903-29 Annanpuisto käytettäväksi liikennepuistoalueeksi seuraavilla ehdoilla:

- 1) Sopimuskausi alkaa 1.10.2020 ja päättyy 31.12.2022.
- 2) Alueesta ei peritä vastiketta.
- 3) Sopimusta ei saa ilman kaupungin suostumusta siirtää kolmannelle.
- 4) Olli Alanko Oy rakentaa ajoradan ym. liikennepuistoon kuuluvat rakenteet Salon kaupungin yleisten alueiden ja kehittämisen laatiman suunnitelman mukaisesti. (Suunnitelma tämän sopimuksen liitteenä.) Lisäksi käytävien ja ajoradan rakentamisen yhteydessä tulee nurmikon perustamiseen tarvittava kasvualusta levittää ja tasata alustavasti tarvittaviin kohtiin. Työtä valvotaan Salon kaupungin puolesta.
- 5) Salon kaupungin viheraluetiimi tasaa kasvualustan lopulliseen muotoon ja kylvää puistoon perustettavat A2-hoitotason nurmikot sekä tekee tarvittavat istutukset.
- 6) Olli Alanko Oy hankkii tarvittavat liikennemerkit Salon kaupungilta omakustannushintaan. Olli Alanko Oy hankkii omalla kustannuksellaan 10 kpl polkuautoja ja rakentaa näille tarvittavan varaston. Rakennustyöt aloitetaan syksyllä 2020 ja liikennepuiston on tarkoitus olla valmiina käyttöön otettavaksi toukokuun 2021 aikana.
- 7) Salon kaupungin viheraluetiimi huolehtii puiston tavanomaisesta kunnossapidosta, kuten nurmikoiden ja kasvillisuuden hoidosta ja alueen puhtaanapidosta.
- 8) Olli Alanko Oy vastaa vuosina 2021 ja 2022 liikennepuiston toiminnasta hankkimalla sinne tarvittavat valvojat ja huolehtimalla, että palvelu täyttää kuluttajaturvallisuuslain säädökset.
- 9) Liikennepuiston nimi on Liikennepuisto Alanko, minkä nimisenä se säilyy niin kauan kuin sovittu alue toimii liikennepuistona. Puiston virallista ja asemakaavan mukaista nimeä (Annanpuisto) ei muuteta. Liikennepuisto Alanko nimeä käytetään mm. Salon karttapalvelussa. Olli Alanko Oy:llä on oikeus asentaa Salon kaupungin asemakaavapäällikön ja kaupunginpuutarhurin kanssa yhdessä hyväksi katsottuun paikkaan ja ulkoasultaan yhteisesti hyväksytty nimikyltti, jonka sallitaan olevan puistossa niin kauan kuin se toimii liikennepuistona.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

ALLEKIRJOITTAMINEN

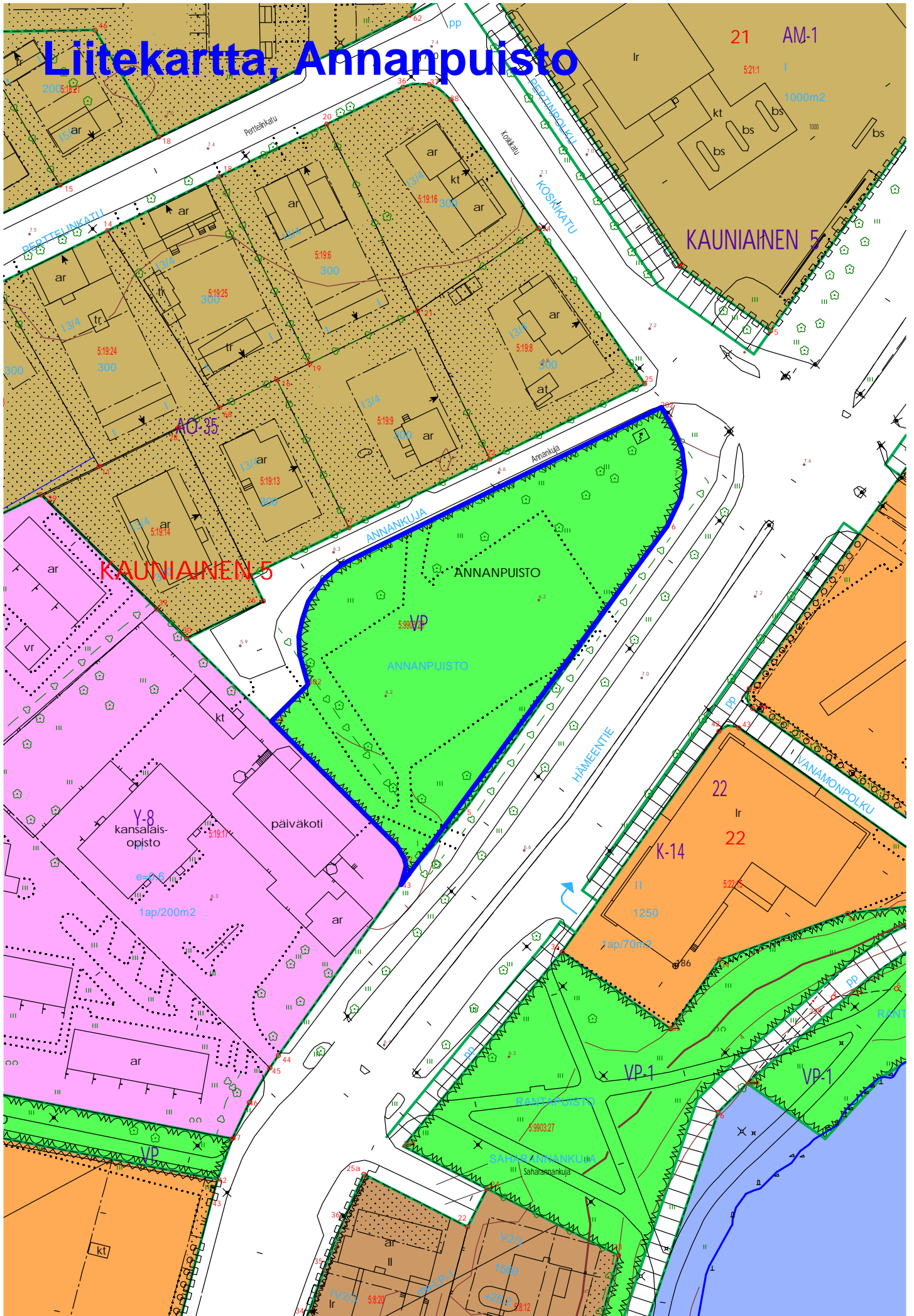
Salo

Kaupungingeodeetti Ari Vainio

Jukka Alanko, Olli Alanko Oy:n toimitusjohtaja

Todistavat

Liitekartta, Annanpuisto





ar
13/4 434K:
19:13

ar^{433J:}
19:9

päiväkoti
438P:

Annankuja

HÄMENTIE

Jalkakäytävä 1,5 m

Ajoradan leveys 4 m

Liikennevaloristeys

Polkuautojen parkkipaikka

Polkuautojen säilytyspaikka

Yksisuuntainen

Liikennevalot

Bensa-asema

Pirustus		
Annanpuiston liikennepuisto		
Asemapiirros, SUUNNITELMALUONNOS VE 1		
Suhde	Suunn./Piirt.	Muutos
1:200	M.Söderholm	
Päiväys	Hyväksytty kaup.keh. ltk:ssa	
18.12.2019		
SALON KAUPUNGIN KAUPUNKIKEHITYSPALVELUT YLEISTEN ALUEIDEN YLLÄPITO JA KEHITTÄMINEN Hornintie 2-4, 24800 Halikko, Puh. 02-7781		Liittyvän piirustuksen nro ARKISTONRO