

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 369
§ 401

28.09.2020
26.10.2020

Liikennepuiston toteuttaminen Annanpuistoon

2765/10.03.01.01/2020

Kaupunginhallitus 28.09.2020 § 369

Valmistelijat: kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, p. 02-7785400, kaavoituspäällikkö Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, p. 02-778 5101, kaupunginpuutarhuri Matti Nikander, matti.nikander@salo.fi, p. 02-778 5327 ja vapaa-aikapalveluiden johtaja Hilpi Tanska, p. 02 778 4700, hilpi.tanska@salo.fi

Liikennepuiston rakentamisesta Saloon on ollut toiveita vuosien varrella. Asia on tullut esille myös keskustan kehittämisen työryhmyöskentelyssä syksyllä 2019 mietittäessä keskustan elävöittämistä. Tässä yhteydessä liikennepuistoa esitettiin torin läheisyyteen. Asiaa selvitettyä on yhteisymmärryksessä eri tahojen kanssa päädytty Hämeentien varrella sijaitsevaan Annanpuistoon. Puisto sijaitsee näkyvällä paikalla sisääntulotien varrella, mutta on vaatimattomassa käytössä. Puiston parempi ja edustavampi käyttö tukisi myös aiempia aloitteita, pyrkimyksiä ja toteutuksia parantaa kaupunkikuvaa erityisesti tällaisilla vajaakäyttöisillä alueilla.

Maankäytön puolesta ei ole kaavallisia eikä maaomaisuuden hallintaan liittyviä esteitä asialle. Kaupungin yleisten alueiden kehittämisen ja ylläpidon puolesta toiminta sopii hyvin Annanpuistoon. Kaupungin lasten- ja nuortenpalvelut on käydyissä keskusteluissa pitänyt asiaa kannatettavana.

Jukka Alanko esittää rakennettavaksi lapsille tarkoitettua liikennepuistoa yrityksensä Olli Alanko Oy:n kustannuksella. Käyttö tulisi olemaan maksutonta. Yritys rakentaisi ajoradan ym. liikennepuistoon kuuluvat rakenteet kaupungin yleisten alueiden ja kehittämisen laatiman suunnitelman mukaisesti. Lisäksi käytävien ja ajoradan rakentamisen yhteydessä tulee nurmikon perustamiseen tarvittava kasvualusta levittää tarvittaviin kohtiin. Työtä valvottaisiin kaupungin puolesta. Viheraluetiimi muotoilee ja kylvää puistoon perustettavat A2-hoitotason nurmikot sekä tekee tarvittavat istutukset. Yritys hankkisi tarvittavat liikennemerkit kaupungilta omakustannushintaan sekä hankkisi 10 kpl polkuautoja sekä rakentaisi näille tarvittavan varaston. Rakennustyöt aloitettaisiin syksyllä 2020 ja liikennepuisto olisi tarkoitus olla valmiina käyttöön otettavaksi toukokuun 2021 aikana. Yritys vastaisi vuosina 2021 ja 2022 liikennepuiston toiminnasta hankkimalla sinne tarvittavat valvojat ja huolehtimalla, että palvelu täyttää kuluttajaturvallisuuslain säädökset. Kaupungin viheraluetiimi huolehtisi puiston tavanomaisesta kunnossapidosta, kuten nurmikoiden ja kasvillisuuden hoidosta ja alueen puhtaanapidosta. Liikennepuiston nimeksi tulisi Liikennepuisto Alanko ja sellaisena sen tulisi ehdotuksen mukaan säilyä niin kauan kun se toimii

liikennepuistona.

Suunnitelman mukaiset viheralueetyöt edellyttävät arviolta 8000 euron lisärahoitusta vuoden 2021 talousarvioon. Lisäksi kunnossapitokulut lisääntyvät arviolta 1000 euroa vuodessa. Alueen valvonta ja palvelun tuottaminen edellyttävät toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi lisäresurssia asian järjestämiseksi vuodesta 2023 alkaen.

Mikäli kaupunginhallitus hyväksyy ehdotuksen liikennepuiston toteuttamiseksi Annanpuistoon, siitä laaditaan päätöksen mukainen sopimus. Annanpuiston asemakaavallinen nimi ei päätöksen myötä muuttuisi, mutta Olli Alanko Oy:llä olisi oikeus asentaa ehdotuksensa mukaisesti kaupungin kanssa hyväksi katsottuun paikkaan ulkoasultaan yhteisesti hyväksyttävä nimikyltti.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ehdotuksen liikennepuiston toteuttamiseksi Annanpuistoon. Valmistelutekstissä siihen esitetyt voimavarat sisällytetään ehdotukseen vuoden 2021 talousarvioksi.

Päätös:

Marko Tapio ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä, koska hänen yhtiökumppaninsa on asiassa osallinen. Tapio poistui kello 18:10.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että asiasta neuvoteltavan sopimuksen ehdot tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tapio palasi kokoukseen kello 18:25.

Leena Ahonen-Ojala poistui kokouksesta kello 18:26.

Kaupunginhallitus 26.10.2020 § 401

Valmistelija: kaupungingeodeetti Ari Vaini, ari.vainio@salo.fi, p. 02-7785400.

Kaupunginhallituksen päätöksen 28.9.2020 § 369 mukaisesti ehdotetaan hyväksyttäväksi liitteenä oleva sopimus liikennepuiston toteuttamiseksi.

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen liikennepuiston toteuttamisesta ja valtuuttaa kaupungingeodeetin allekirjoittamaan sen kaupungin puolesta.

Päätös:

Marko Tapio ilmoitti olevansa asian käsittelyssä jäävi, koska hänen yhtiökumppaninsa oli asiassa osallinen. Tapio poistui kello 17:06.

Kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi liittyi kokoukseen kello 17:07 toimiakseen asiassa asiantuntijana.

Juha Punta liittyi kokoukseen kello 17:13 toimiakseen Marko Tapion varajäsenenä.

Jonna Nyysönen esitti seuraavaa: ”Esitän, että pykälä 401 liikennepuiston toteuttaminen valmistellaan uudelleen, koska liikennepuiston sijainniksi ei ole selvitetty esim. urheilupuistoa, joka olisi mielestäni sijainniltaan parempi.”

Puheenjohtaja totesi, että Nyysösen esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Punta poistui kokouksesta kello 17:20.

Mannervesi poistui kokouksesta kello 17:21.

Tapio palasi kokoukseen kello 17:21.