



# Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

**LUONNOS 15.1.2021**

Salon rakennus- ja ympäristölautakunta

xx.xx.202x

**Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset**

1 Luku	Yleiset määräykset .....	3
1 §	Tavoite .....	3
2 §	Määräysten antaminen ja valvonta .....	3
3 §	Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin .....	3
4 §	Paikalliset olosuhteet .....	4
2 Luku	Vesiensuojelu .....	4
5 §	Jätevesien käsittely viemäriverkostoon liittymättömillä kiinteistöillä .....	4
6 §	Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu .....	6
7 §	Vesikasvillisuuden poisto .....	7
8 §	Lumen sijoituspaikka .....	7
9 §	Maalämpöjärjestelmä .....	7
3 Luku	Eläinten pito ja lannan käsittely .....	7
10 §	Eläinten pito .....	7
11 §	Lannan, puhdistamolietteen ja orgaanisen lannoitevalmisteen levitys .....	8
4 Luku	Jätteiden ja kemikaalien käsittely ja varastointi .....	8
12 §	Eräiden jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa .....	8
13 §	Kemikaalien, polttoaineiden ja vaarallisten jätteiden käsittely ja varastointi ...	8
5 Luku	Meluntorjunta .....	9
14 §	Meluntorjuntamääräykset .....	9
15 §	Meluilmoitusmenettely ja siitä poikkeaminen .....	10
6 Luku	Ilmansuojelu .....	12
16 §	Savukaasujen ja muiden ilmapäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy .....	12
17 §	Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta .....	12
7 Luku	Muut määräykset .....	12
18 §	Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja .....	12
19 §	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä .....	13
20 §	Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset ...	13
21 §	Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo .....	13

## **1 Luku Yleiset määräykset**

### **1 § Tavoite**

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (527/2014) on säädetty.

### **2 § Määräysten antaminen ja valvonta**

2.1 Salon kaupunginvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 202 §:n perusteella.

2.2 Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Salon kaupungissa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

2.3 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvalltaa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa (64/1986) säädetään.

### **3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin**

3.1 Määräykset ovat voimassa koko Salon kaupungin alueella, ellei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä.

3.2 Ympäristönsuojelumääräykset eivät koske luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa, ympäristönsuojelulain 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa, 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita eikä 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä. Määräykset eivät koske myöskään puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

3.3 Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten ohella ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Mikäli samasta asiasta on määrätty muussa kunnallisessa määräyksessä, on ympäristönsuojelumääräystä noudatettava aina silloin, kun sen voidaan katsoa johtavan ympäristönsuojelun kannalta parempaan tulokseen tai

tasoon. Hallinnollisen päätöksen ratkaisija päättää määräysten tulkinnasta ratkaistavanaan olevassa asiassa.

- 3.4 Muiden viranomaisten on lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä otettava huomioon, mitä ko. asiasta ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään.

#### **4 § Paikalliset olosuhteet**

Salon kaupungissa erityismääräyksiä annetaan paikallisista olosuhteista johtuen

- **pohjavesialueille**, joilla tarkoitetaan ympäristöhallinnon määrittelemää vedenhankintaan varten tärkeää pohjavesialuetta (1-luokka), vedenhankintakäyttöön soveltuvaa pohjavesialuetta (2-luokka) tai pohjavesialuetta, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka)
- **pohjavesialueen muodostumisalueelle**, jolla tarkoitetaan pohjavesialueen hyvin vettä läpäisevää osaa, joka on määritetty yhtä aikaa pohjavesialueen kanssa
- **ranta-alueelle**, jolla näissä määräyksissä tarkoitetaan vesilain (587/2011) 3 §:n määritelmän mukaisen vesistön 100 metrin päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta rajoittuvaa maa-alueita
- **taajaan rakennetuille alueille**, joilla tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita ja niiden välittömässä läheisyydessä olevia rakennettuja alueita sekä muita kylä- ja taaja-asutuskeskuksia
- **vedenottamon suoja-alueille**, joilla tarkoitetaan vedenottamon kauko- ja lähisuojavaovyöhykkeitä, joilla alueen käyttöä on rajoitettu vedenlaadun turvaamiseksi. Suoja-alueet vedenottamolle määrätään vesilain nojalla hakemuksesta.

[Salon kaupungin karttapalvelusta](#) saa tietoa pohjavesialueista sekä taajaan rakennetuista alueista.

## 2 Luku Vesiensuojelu

### 5 § Jätevesien käsittely viemäriverkostoon liittymättömillä kiinteistöillä

- 5.1 **Ranta-alueella** ja **pohjavesialueella** jätevedet tulee käsitellä siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 40 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen tai jätevedet on kerättävä tiiviiseen umpisäiliöön, jossa on täyttymishälytysjärjestelmä.
- 5.2 **Pohjavesialueella** jätevesien imeyttäminen maaperään ja johtaminen maastoon on kielletty. Kielto ei koske vähäisten, ns. kantovesistä muodostuvien, jätevesien johtamista. Puhdistetut jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle.
- 5.3 Jätevesijärjestelmän ja kuivakäymälän tulee olla rakenteeltaan tiivis, eikä sinne saa päästä missään olosuhteissa tulva-, valuma- tai hulevesiä.
- 5.4 Vesikäymälän rakentaminen on kielletty, jos saostus-, umpi- ja vastaavien talousjätevesisäiliöiden tyhjentäminen ei ole mahdollista tieyhteyden puuttumisen tai muun syyn vuoksi.
- 5.5 Sijoitettaessa jätevesien käsittelylaitteistoja ja puhdistettujen talousjätevesien purkupaikkaa kiinteistöllä on otettava huomioon maasto-, maaperä- ja pohjavesiolosuhteet. Sijoittamisessa on noudatettava taulukossa 1 esitettyjä vähimmäissuojaetäisyyksiä, jotka ovat vaatimuksia uudisrakennuksille ja ohjeellisia saneerattaville jätevesijärjestelmille.

*Taulukko 1.* Vähimmäissuojaetäisyydet talousjätevesien käsittelylaitteistoille ja puhdistettujen talousjätevesien purkupaikoille

<b>Kohde</b>	<b>Vähimmäissuojaetäisyys (m)</b>
Talousvesikaivo	30-50
Vesistö	
- mustat jätevedet vähintään	30-50
- umpisäiliö	20

- harmaat jätevedet vähintään	20
Tie tai tontin raja	5
Koskematon suojamaakerros pohjavesitason yläpuolella	
- maasuodattamon kokoomakerroksen pohjasta	0,25
- maahanimeyttämön jakokerroksen pohjasta	1,00

- 5.6 Kiinteistön haltijan tai omistajan on pyydettäessä toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedot, joista ilmenevät puhdistuslaitteiden huollot, säiliöiden tyhjennykset sekä mahdolliset näytteenotot. Huoltotoimenpiteisiin liittyvät tositteet on säilytettävä viisi vuotta. Tarvittaessa kiinteistön haltijan tulee luotettavaan näytteenottoon perustuen osoittaa talousjätevesienkäsittelyjärjestelmän puhdistusteho.
- 5.7 Kylpytynnyreiden ja uima-altaiden vedet on imeytettävä maahan omalla kiinteistöllä tai johdettava ojaan hallitusti, mikäli tästä ei aiheudu haittaa, kuten maaperän vettymistä tai herkkien kohteiden pilaantumista. Kylpytynnyrien ja uima-altaiden pesuun ei saa käyttää ympäristölle vaarallisia aineita.
- 5.8 Mattojen, tekstiilien tms. pesu on järjestettävä siten, etteivät puhdistamattomat pesuvedet joudu suoraan vesistöön tai purkaudu vesistöön liian lyhyen ojaan kautta.
- 6 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu**
- 6.1 Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on kielletty katu- tai tiealueella ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla.
- 6.2 Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu muilla kuin liuotinpesuaineilla on sallittu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä, mikäli pesuvedet voidaan johtaa viemäriin tai imeyttää maahan siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle.
- 6.3 **Pohjavesialueella** ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on sallittu ainoastaan tähän käyttötarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja

öljynerotuskaivon kautta vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien käsittelypaikkaan.

- 6.4 Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesussa syntyneitä jätevesiä ei saa missään olosuhteissa johtaa hulevesiviemäriin, eikä suoraan vesistöön.
- 6.5 Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden laajamittainen, ammattimainen tai ammattiin tai yritystoimintaan liittyvä pesu on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla asianmukaisella pesupaikalla, jonka pesuvedet käsitellään hiekan- ja öljynerotuskaivoissa tai muussa tarkoitukseen soveltuvassa laitteistossa ja johdetaan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien käsittelypaikkaan.

## **7 § Vesikasvillisuuden poisto**

Leikattaessa tai kerättäessä vesistöstä vesikasvillisuutta on kasvijäte poistettava vedestä välittömästi kuivalle maalle hyödynnettäväksi tai kompostoitavaksi. Talviaikana katkaistua kuivaa ruokoa ei saa jättää jään päälle.

## **8 § Lumen sijoituspaikka**

- 8.1 **Pohjavesialueelle**, vesistöön, Natura- tai luonnonsuojelualueelle, niiden välittömään läheisyyteen tai niiden vaikutusalueille tai alueelle, josta lumen sulamisvedet pääsevät valumaan suoraan vesistöön, ei saa sijoittaa lumen sijoituspaikkaa.
- 8.2 Lumen sijoituspaikka on sijoitettava ja sitä on hoidettava siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista, roskaantumista, vettymishaittaa tai kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maankäytölle.

## **9 § Maalämpöjärjestelmä**

- 9.1 Maalämpöjärjestelmissä saa käyttää vain sellaisia lämmönsiirtoaineita, joista ei aiheudu pohjaveden, vesistön tai maaperän pilaantumisen vaaraa.
- 9.2 **Pohjavesialueelle** tai **vedenottamon suoja-alueelle** maalämpöjärjestelmien rakentaminen on kielletty.

### **3 Luku Eläinten pito ja lannan käsittely**

#### **10 § Eläinten pito**

10.1 Uutta eläinsuojaa, kuten hevostalleja, koiratarhoja tai harrastekanaloita, ei saa ilman naapurin suostumusta sijoittaa 50 metriä lähemmäksi tämän asuin-, loma- tai saunarakennusta tai oleskelupihaa taikka koulua, päiväkotia, puistoa tai vastaavaa laitosta. Sama rajoitus koskee uusia jaloittelualueita ja ulkotarhoja.

10.2 Eläinten jaloittelualueilta on kiinteä osa lannasta kerättävä säännöllisesti tiivispohjaiseen lantavarastoon tai muuten hyödynnettäväksi. Lannan käsittelystä ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista.

10.3 **Pohjavesialueille** uusien eläinsuojien ja ulkotarhojen perustaminen on kielletty, ellei maaperäselvitysten perusteella osoiteta, että sijoittaminen ei aiheuta pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa.

#### **11 § Lannan, puhdistamolietteen ja orgaanisen lannoitevalmisteen levitys**

**Pohjavesialueella** sekä **vedenottamon suoja-alueilla** lannan, virtsan, puristenesteen, jätevesi- ja puhdistamolietteen, kuivakäymäläjätteen sekä muun orgaanisen lannoitevalmisteen peltolevitys ja muu levitys kuten metsälannoitus on kielletty.

Pohjavesialueen muodostumisalueen ulkopuolella kuivalantaa voi levittää edellyttäen, ettei levittämisestä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

### **4 Luku Jätteiden ja kemikaalien käsittely ja varastointi**

#### **12 § Eräiden jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa**

Jätehuoltomääräysten mukaisessa jätteen hyödyntämisessä maarakentamisessa tai maanparannusaineena jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyys vesistöstä, talousvesikaivosta tai lähteestä on oltava vähintään 30 m, eikä se saa päästä kosketuksiin pohjaveden kanssa.

**Pohjavesialueella** ja **vedenottamon suoja-alueella** tiili- ja betonimurskeen hyötykäyttö maarakentamisessa on kielletty.



### **13 § Kemikaalien, polttoaineiden ja vaarallisten jätteiden käsittely ja varastointi**

- 13.1 Terveydelle ja ympäristölle vaaralliset kemikaalit ja jätteet on käsiteltävä ja varastoitava siten, että niiden pääsy maaperään, pohjaveteen, viemäriin tai muuhun ympäristöön on estetty.
- 13.2 **Pohjavesialueilla** vaarallisten kemikaalien säiliöt on sijoitettava maan päälle tiiviisiin vähintään säiliöiden tilavuutta vastaaviin katettuihin suoja-altaisiin tai varustettava ne muilla vastaavilla suojarakenteilla. Lisäksi säiliöt on varustettava laponestolaitteilla.
- 13.3 Pohjavesialueen ulkopuolella sijaitsevat maanalaiset säiliöt on kiinteistön/säiliön omistajan tai haltijan tarkastutettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen säiliö on tarkastettava aina edellisestä tarkastuksesta laaditun tarkastuspöytäkirjan mukaisesti kuitenkin vähintään 10 vuoden välein. Tarkastuksista laadittavat pöytäkirjat on pyydettäessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvatekniikan keskuksen päteväksi arvioima tarkastaja.
- Määräys ei koske kaksoisvaippasäiliöitä tai niihin verrattavia säiliöitä, joissa on vuodonilmaisujärjestelmä, eikä suoja-altaassa olevia maanalaisia säiliöitä, joissa on hälyttävä vuodonilmaisujärjestelmä.
- 13.4 Kiinteistön haltijan tai omistajan tulee huolehtia siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanalaiset vaarallisten kemikaalien säiliöt sekä niiden putkistot poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Samalla säiliöt on puhdistettava asianmukaisesti ja tarkastettava mahdolliset vuodot maaperään. Todistus säiliön poistamisesta ja puhdistamisesta on säilytettävä kiinteistöllä mahdollista tarkastusta varten. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.
- 13.5 **Pohjavesialueella** kemikaalisäiliöiden täyttö- ja tyhjennyspaikat on rakennettava tiiviiksi ja päällystettävä läpäisemättömällä, kulutusta kestäväällä pinnoitteella, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Alueen läheisyydessä on oltava imeytysainetta tai muuta kalustoa vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

- 13.6 **Pohjavesialueella** siirrettävä kemikaalisäiliö on käyttökohteessaan sijoitettava tasaiselle ja kantavalle alustalle. Sijoituspaikka on valittava siten, että mahdolliset vuodot eivät pääse suoraan vesistöön. Käytettäessä siirrettävää säiliötä on säiliön oltava kaksoisvaipallinen tai varustettu suoja-altaalla, joka vastaa kooltaan vähintään säiliön tilavuutta.

## **5 Luku Meluntorjunta**

### **14 § Meluntorjuntamääräykset**

- 14.1 Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä muu häiritsevää melua aiheuttava toiminta on kielletty yöaikaan klo 22.00 – 7.00 ja sunnuntaisin klo 12 saakka. Määräys ei koske maa- ja metsätalouselinkeinoja lukuun ottamatta nestekaasutykin käyttöä ja peloteampumista, eikä välttämättömiä tilapäisiä töitä, kuten liikenneväylien ja yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotöitä.

**Taajaan rakennetulla alueella** äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden häiritsevä käyttö sekä muu häiritsevää melua aiheuttava toiminta ulkotiloissa on kielletty päiväaikaan sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin, koulun tai vastaavan laitoksen ja muun erityisen häiriintyvän kohteen läheisyydessä. Kielto ei koske toimintaa, josta on tehty päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta.

- 14.2 Melua tilapäisesti aiheuttavien toimintojen ja tapahtumien järjestäjien on oltava selvillä toimintansa aiheuttaman melun ympäristövaikutuksesta ja -riskeistä. Järjestäjien on huolehdittava toimintojen ja tapahtumien toteuttamisesta siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa naapurustolle. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita.

Järjestäjien on tiedotettava vaikutuspiirissään oleville asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille melua aiheuttavan tapahtuman laadusta, ajankohdasta ja kestosta riittävän ajoissa, vähintään kaksi päivää ennen toiminnan tai tapahtuman järjestämistä. Tiedotteessa tulee käydä ilmi myös yhteyshenkilö.

14.3 Melua tilapäisesti aiheuttavien toimintojen ja tapahtumien järjestäjien on annettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tarvittaessa tiedot tapahtuman laadusta ja kestosta sekä käytettävistä laitteista, syntyvästä melutasosta ja vastaavista seikoista.

## **15 § Melu-ilmoitusmenettely ja siitä poikkeaminen**

15.1 Erityisen häiritsevää melua tai ääntä aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta on tehtävä kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

15.2 Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista melu-ilmoitusta ei tarvitse tehdä

- 1) rakennus- tai purkutöistä, joiden meluisimmat työvaiheet tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 – 18.00.
- 2) arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 – 18.00 välisenä aikana tapahtuvasta kertaluonteisesta, enintään kaksi viikkoa kestävästä ja rakentamiseen ja/tai purkutyöhön liittyvästä louhinnasta, murskauksesta pulveroimalla, räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä. Toiminnanharjoittajan on tiedotettava työmaan vaikutuspiirissä oleville naapurikiinteistöjen haltijoille meluhaittaa aiheuttavan työn laadusta ja kestosta sekä työmaan vastuuhenkilön yhteystiedot vähintään 14 päivää ennen työn alkamista.
- 3) maa-ainesten ottoon liittyvästä seulonasta, joka tapahtuu arkipäivisin klo 7.00 – 18.00.
- 4) äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden käytöstä ulkotiloissa kertaluontoisten tapahtumien tai häiriöttömäksi osoittautuneiden vakiintuneiden tapahtumasarjojen yhteydessä esim. torilla, urheilukentällä tai muualla yleisökäyttöön tarkoitettulla tai soveltuvalla paikalla klo 7.00 – 24.00. Tapahtuman järjestäjän on hyvissä ajoin, vähintään viisi päivää ennen tilaisuutta, tiedotettava vaikutuspiirissä oleville naapurikiinteistöjen haltijoille äänentoistolaitteiden käytöstä, kun äänentoistolaitteita käytetään klo 22.00 – 24.00. Tiedotteesta on käytävä ilmi kesto sekä vastuuhenkilön yhteystiedot. Äänenvahvistimien käyttö ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa.

5) yksityishenkilön talouteen tai maa- ja metsätalouselinkeinoiniin liittyvästä toiminnasta.

6) ilotulituksesta

7) lentonäytöksestä tai tilapäisestä yleisölennätyksestä.

Sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin, koulun tai muun vastaavan laitoksen läheisyydessä erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta on aina tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus, jos toiminta ajoittuu laitosten käyttöaikaan. Toiminnan sijoituessa Natura- tai muun luonnonsuojelualueen välittömään läheisyyteen on meluilmoitus aina tehtävä.

## **6 Luku Ilmansuojelu**

### **16 § Savukaasujen ja muiden ilmapäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy**

16.1 Tulisijoja ja muita polttolaitteita on käytettävä, säädettävä ja huollettava siten, ettei poltosta aiheudu haittaa terveydelle tai viihtyvyydelle.

16.2 **Taajaan rakennetulla alueella** rakennuksen savukaasupäästöjen tai muiden ilmapäästöjen päästökorkeus ja teollisuus-, tuotanto- ja yritys kiinteistöjen ilmanpoistolaitteistojen sijoitus on toteutettava siten, ettei savu- ja poistokaasujen leviäminen ympäristöön normaaleissa sää- ja käyttöolosuhteissa aiheuta terveyshaittaa, vahinkoa tai haittaa lähikiinteistöille tai niiden käytölle eikä muutakaan ympäristön pilaantumista.

### **17 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta**

17.1 **Taajaan rakennetulla alueella** rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden ja esineiden hiekkapuhallus-, maalaus- ja muiden kunnostustöiden yhteydessä on huolehdittava riittävällä suojauksella siitä, etteivät toiminnasta aiheutuva melu, pöly, liuotinainehöyryt tai muut vastaavat päästöt aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle. Haitat on estettävä riittävällä kohteen suojauksella. Työn jälkeen työkohteen ympäristö on

siivottava ja syntyneet jätteet toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

- 17.2 Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä esimerkiksi kostuttamalla puhdistettava alue tarvittaessa. **Taajaan rakennetulla alueella** pölyä levittävien käsikäyttöisten laitteiden käyttö hiekoitushiekan poistamiseen on kielletty.

## **7 Luku Muut määräykset**

### **18 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja**

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan tai tapahtuman järjestäjän on annettava pyydettyä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

### **19 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä hyväksyä yksittäistapauksessa poikkeamisen näistä määräyksistä. Hyväksyntää poikkeamiseen on haettava kirjallisesti. Poikkeamisesta ei saa aiheutua näiden määräysten tavoitteiden syrjäytymistä. Poikkeaminen käsitellään hallintolain (434/2003) mukaisesti. Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

### **20 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset**

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa sekä 225 §:ssä.

**21 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo**

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan x.x.202x. Näillä määräyksillä kumotaan Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (Salon kaupunginvaltuusto 3.9.2012 § 96).