

Kaupunginvaltuusto

19.04.2021

**Aika** 19.04.2021 klo 18:00 - 18:45**Paikka** Sähköinen kokous**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
36	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
37	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenille	5
38	Asioiden käsittelyjärjestys	6
39	Asemakaava ja asemakaavan muutos, Salon itäinen ohikulkutie kt52, II-vaihe	7
40	Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, hyväksymisvaihe	15
41	Kaavoituskatsaus 2021	24
42	Sidonnaisuusilmoitusten päivittäminen	28
43	Tartuntatautilain mukaisen kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavan toimielimen määrittely hallintosäännössä	29
44	Henkilöstöressurssin vuokrausta koskeva hankinta COVID-19 -epidemian rokoteprosessin turvaamiseksi	31
45	Osmo Fribergin valtuustoaloite palvelusetelin käyttöön ottamiseksi mikroyrityksille	36

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nummentalo Juhani	18:00 - 18:45	puheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	18:00 - 18:45	1. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	18:00 - 18:45	2. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Heikki	18:00 - 18:45	3. varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Mira	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Anttila Jarkko	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Eskola Jouni	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Fagerström Annika	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Friberg Osmo	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Haapasalo Jaana	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Halkilahti Jaakko	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Hellström Pia	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Hirvimäki Jani	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Huittinen Ulla	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Hyttinen Marjatta	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Kanerva Tauno	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Karhulahti Arttu	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Karnisto-Toivonen Saija	18:00 - 18:45	valtuutettu, pöytäkirjantarkastaja	
	Keto-oja Piia	18:00 - 18:45	valtuutettu, pöytäkirjantarkastaja	
	Kymäläinen Pekka	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Lehti Timo	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Leivonen Sanna	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Liede Heikki	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Lundén Mikko	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Lundström Sanna	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Mänkäri Marjaana	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Määttänen Asko	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Nikkanen Saku	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Nyyssönen Jonna	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Olkinuora Antti	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Paassilta Simo	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Parttimaa Satu	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Pesonen Sari	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Punta Juha	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Pärkkä Päivi	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Riski Johanna	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Ruokonen Marja	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Schneider Kai	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Seitz Elina	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Suonio-Peltosalo Elina	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Taimela Katja	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Tammi Timo	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Tapio Marko	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Vallittu Pertti	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Vesa Simo	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Viitanen Friberg Annika	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Wallius Jerina	18:00 - 18:45	valtuutettu	poissa §40 ajan
	Wiman-Määttä Lea	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Yli-Jama Anna-Leena	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Äyräväinen Tapio	18:00 - 18:45	valtuutettu	
	Saari Ismo	18:00 - 18:45	varavaltuutettu	

Poissa	Vierjoki-Väätäinen Karoliina		valtuutettu
Muu	Järvelä Teija	18:00 - 18:45	viestintäpäällikkö
	Nissinen Tero	18:00 - 18:45	kaupunginjohtaja
	Ala-Hannula Laura	18:00 - 18:45	pöytäkirjanpitäjä

### Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 28. huhtikuuta 2021 alkaen yleisessä tietoverkossa.

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 36

Hallintosäännön § 146 mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsu on hallintosäännön 99 §:n mukaan toimitettu osallistujille ja julkaistu verkkosivulla vähintään 5 päivää ennen valtuuston kokousta.

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

kaupunginvaltuusto toteaa kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Päätös:

Puheenjohtaja toivotti osallistujat tervetulleiksi ja avasi kokouksen kello 18:04.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

**Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenille**

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 37

Kaupunginvaltuuston 5.6.2017 § 2 mukaan mukaan tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä valtuutettua.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan 26.4.2021 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin tietoverkossa 28.4.2021.

Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valtuutetut Saija Karnisto-Toivonen ja Piia Keto-oja.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

**Asioiden käsittelyjärjestys**

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 38

Hallintosäännön 111 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Kaupunginhallitus:

Kaupunginvaltuusto päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 28	25.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 221	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 453	30.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 143	29.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.04.2021

---

## Asemakaava ja asemakaavan muutos, Salon itäinen ohikulkutie kt52, II-vaihe

2692/10.02.03/2019

Kaupunkikehityslautakunta 25.02.2020 § 28

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi,  
p. 044 778 5101

Asemakaavatyön tavoitteena on laatia asemakaava ja asemakaavan muutos Salon itäisen ohikulkutien pohjoisen linjauksen alueelle kt52 aluevaraussuunnitelman tavoitteiden mukaisesti. Liikennealueen asemakaavatyön lisäksi kaavatyössä on tutkittu tieympäristöön liittyviä maankäytön mahdollisuuksia sekä Somerontien rinnakkaistien linjausvaihtoehtoja.

Salon itäisen ohikulkutien kt 52 asemakaava ja asemakaavan muutos on mukana kaupunginhallituksen 12.2.2019 hyväksymässä kaavoituskatsauksessa vuodelle 2019. Asemakaavatyö otettiin mukaan kaavoituskatsaukseen kaupungin omasta aloitteesta.

Suunnittelualue sijaitsee Salon keskustan koillis- ja itäpuolella noin 1-3 kilometrin päässä keskustasta. Suunnittelualue muodostuu Somerontien, maantien 110 ja uuden itäisen ohikulkutien (kt 52) linjauksen teialueista sekä lähiympäristöistä. Suunnittelualue rajautuu uuden ohikulkutien linjauksen osalta pohjoisessa Somerontien teialueeseen ja Myllyjoaan, kaakossa/idässä Mahlakankareen asuinalueeseen sekä teollisuusalueeseen, lännessä Palometsän asuinalueeseen ja etelässä Pahkavuoren asuinalueeseen sekä liikerakennusten alueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 47 hehtaaria. Asemakaavatyön sekä tieympäristön maankäytön luonnosten laatijaksi on valittu Ramboll Finland Oy.

Salon itäisen ohikulkutien kt52 tavoitteena on läpikulkevan liikenteen ohjaaminen pois Salon keskustan katuverkolta. Hankkeen I vaihe Perniöntieltä maantielle 110 valmistui vuonna 2016. Vuonna 2018 II vaiheen aluevaraussuunnitelmassa tutkittiin hankkeen jatkoa maantieltä 110 valtatielle 1.

### Asemakaava ja asemakaavan muutos

Kaavatyö on pääosin uuden asemakaavan laatimista asemakaavoittamattomalle alueelle. Asemakaavan muutostarpeet ovat Inkereentien eritasoliittymän sekä pieneltä osin Niinistökadun kiertoliittymän alueilla.

Asemakaava sisältää alueen eteläosassa maantie 110 vanhan linjauksen kohdalla liikerakennusten korttelialueen sekä yleisen pysäköintialueen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 28	25.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 221	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 453	30.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 143	29.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.04.2021

---

Liikerakennusten korttelialueelle esitetään mahdollisuutta rakentaa pienimuotoisesti liiketilaa polttoaineen jakeluaseman yhteyteen. Pysäköintialueen tarkoituksena on toimia Salon keskustan eteläisenä liityntäpaikoitusalueena.

Kaavaluonnoksen valmistelun loppuvaiheessa ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue antoi palautetta alueen järjestelyistä. Tästä johtuen kaavakartalle lisättiin mainita, että alueen liittymäjärjestelyjä tutkitaan vielä ennen kaavan ehdotusvaihetta.

Etelästä linjaus kulkee kohti pohjoista Mahlakankareen ja Palometsän asuntoalueiden välisessä maastokäytävässä, joka tällä hetkellä on asemakaavoittamatonta aluetta. Ohikulkutien linjaukseen on varaudu jo lähes neljäkymmentä vuotta sitten, jolloin Mahlakankareen ja Palometsän alueille on laadittu asemakaavat ja välitila jätetty kaavoittamatta.

Inkereentien risteysalueella kaavatyö sisältää myös asemakaavan muutosta, koska rampit sijoittuvat osittain nykyisen asemakaavan puisto- ja suojaviheralueelle sekä teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueelle.

Linjauksen pohjoispäässä laaditaan asemakaava tietä varten asemakaavoittamattomalle peltoalueelle. Kaava-alueeseen kuuluu lisäksi Ollikkalan kaupunginosan keskellä sijaitseva kaavoittamaton Somerontien tiealue, joka kaavatyön yhteydessä kaavoitetaan kaduksi.

### **Kt 52 rinnakkaistien linjausvaihtoehdot**

Väyläviraston linjausten mukaan kantatielle ei voida enää osoittaa suoria tieliittymiä. Tästä johtuen Isokyläntien liittymä Somerontielle poistuu ja uusi liittymä on osoitettu Niinistönkadun kiertoliittymän kautta aluevaraus suunnitelmassa esitetyn mukaisesti.

Kt 52 itäisen ohikulkutien rinnakkaistien linjauksesta on tarkasteltu kahta vaihtoehtoa rinnakkain kaavatyön kanssa. Vaihtoehdossa 1 linjaus kulkee osittain nykyisen kt 52 kohdalla ja vaihtoehdossa 2 rinnakkaistien linjaus kulkee Isokyläntien kohdalla hieman pohjoisempana. Vaihtoehdossa 2 maankäytölle saadaan enemmän tilaa lakkautettavan maantien kohdalla. Molemmissa linjaus kulkee yhtenäisenä kokoojakatuna kohti pohjoista, Isokylää ja kohti moottoritietä kulkeva rinnakkaistie liittyy tähän T-risteyksellä. Rinnakkaistielinjauksista on karttakuvat kaavaselostuksen sivuilla 7 ja 8.

Rinnakkaistien lopullinen linjaus tullaan ratkaisemaan erillisellä kaavahankkeella.

### **Maankäyttöluonnokset**

Liikennealueiden kaavoituksen lisäksi kaavatyön yhteydessä on tutkittu tieympäristöön liittyviä maankäytön mahdollisuuksia.



Kaupunkikehityslautakunta	§ 28	25.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 221	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 453	30.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 143	29.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.04.2021

---

Kaavatyön yhteydessä on tarkasteltu kolmea tieympäristöön liittyvää kehittämisaluetta, joista eteläisin (alue 3) on osa kaava-aluetta. Alueet 1 (Isokylän alue) ja 2 (Somerontien yritysalue) sijaitsevat kaava-alueen välittömässä läheisyydessä. Alueille 1 ja 2 laadittiin kaksi vaihtoehtoista ratkaisua, joiden tarkoituksena toimia alustavana luonnoksena tulevaa maankäyttöä mietittäessä.

Vaihtoehdossa 1 on osoitettu IV-V-kerroksisia asuinkerrostaloja uuden kokoojakadun varrelle. Näiden itäpuolelle on osoitettu yritys-/toimitila-alue uuden ohitustien ja kokoojakaduksi muuttuvan maantien väliin. Rinteeseen on osoitettu rivitaloja ja Isokyläntien varteen erillispientaloja. Kaupan suuryksikössä sekä asuinkerrostaloissa ja yritys-/toimitila-alueen rakennuksissa on käytetty kaarevia muotoja.

Vaihtoehdossa 2 on osoitettu IV-V-kerroksisia asuinkerrostaloja uuden kokoojakadun molemmin puolin. Näiden itäpuolelle on osoitettu yritys-/toimitila-alue uuden ohitustien ja uuden kokoojakadun väliin. Rinteeseen on osoitettu erillispientaloja ja Isokyläntien eteläpään rivitaloja. Kaupan suuryksikkö sekä asuinkerrostalot ja yritys-/toimitila-alueen rakennukset ovat muodoiltaan vaihtoehtoa 1 kulmikkaampia. Maankäyttöluonnoksista kerrotaan selostuksen sivuilla 20-25.

Esityslistan liitteenä on Salon itäinen ohikulkutie kt 52 vaiheen II asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnoskartat, luonnosvaiheen selostus sekä selostuksen liitteenä mm. Somerontien rinnakkaistien linjaus ja maankäyttöluonnokset.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Salon itäisen ohikulkutien kt 52, II-vaiheen linjauksen kaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi.

Asemakaavan muutos koskee teollisuus- ja liikerakennusten korttelialuetta, suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, liikennealuetta sekä katualuetta.

Asemakaava koskee kiinteistöjä 734-425-1-81, 734-425-1-175, 734-425-1-174, 734-425-1-173, 734-423-1-118, 734-423-1-51, 734-421-2-38, 734-409-10-42, 734-409-12-0, 734-409-12-2, 734-409-12-3, 734-409-8-51, 734-895-0-52, 734-6-9903-29, 734-409-6-41, 734-22-9908-1 ja 734-22-32-21.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 75, suojaviheraluetta, puistoaluetta, lähivirkistysaluetta, vesialuetta, liikennealuetta sekä katualuetta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 28	25.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 221	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 453	30.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 143	29.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.04.2021

---

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 17.11.2020 § 221

Valmistelija: asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen,  
tarja.pennanen@salo.fi, p. 044 778 5101

Kaavaluonnos oli laatimisvaiheen kuulemistä varten (Maankäyttö- ja rakennusasetus, MRA 30 §) nähtävillä 16.3.- 22.4.2020 välisen ajan kaupungin www-sivuilla sekä Halikon virastotalolla ajanvarauksella koronaepidemiasta johtuen. Luonnosvaiheessa kaavaluonnosta esiteltiin avoimen yleisötilaisuuden sijaan videotaltioinnin avulla. Kaavaesittely oli kaksiosainen – ensimmäisessä 11.5.2020 julkaistussa taltioinnissa esiteltiin kaavaluonnosta, minkä jälkeen osalliset saivat lähettää kysymyksiä Salon kaupunkisuunnitteluun. Seuraavassa 28.5.2020 julkaistussa taltioinnissa vastattiin osallisten kysymyksiin. Selostuksen liitteenä 7 olevassa vastineraportissa on vastattu osittain myös näihin kysymyksiin.

Luonnosvaiheessa saatiin lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen alueelliselta vastuumuseolta, Varsinais-Suomen Pelastuslaitokselta, Salon yrittäjät ry:ltä, Salon kauppakamariosastolta, Halikon Yrittäjiltä, Liikelaitos Salon Vedeltä, Caruna Oy:ltä sekä Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta. Varsinais-Suomen liitolla ei ollut lausuttavaa kaavaluonnoksesta. Luonnosaineiston nähtävilläoloaikana saatiin osallisilta kolme mielipidettä sekä nähtävilläoloajan jälkeen yksi mielipide.

Kaavaluonnoksesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen pääkohdat sekä kaavan laatijan vastineet ovat liitteenä 7.

### **Kaavaehdotus**

Luonnoksesta saadun palautteen sekä käydyn ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelun perusteella kaavaan tehtiin mm. seuraavat tarkistukset/täydennykset:

- Lähivirkistysalue (VL) muutettiin suojaviheralueeksi (EV).
- Katualuevarauksia sekä liikennealueen alittavia katu- ja kevyen liikenteen yhteyksiä ja myös muita ohjeellisia kevyen liikenteen yhteyksiä levennettiin tarvittavilta osin.
- Kaava-alueen pohjoisosaan lisättiin puuttuva liikennealueen alittava ohjeellinen kevyen liikenteen yhteys.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 28	25.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 221	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 453	30.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 143	29.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.04.2021

---

- Aluevarauksen "Yleisen tien alue" (LT) nimi muutettiin muotoon "Maantien alue".
- Suunnittelualueen pohjoisosassa maantien aluetta (LT) pienennettiin ja vastaavasti Somerontien katualuetta laajennettiin koilliseen päin.
- Kaavakartalle lisättiin vanhaa Perttelintietä koskeva s-1-merkintä. Kaavamääräys: Tielinja, joka on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Hiidentie. Tieympäristön kulttuurihistorialliset arvot tulee ottaa huomioon alueen maankäytössä sekä tienrakentamisen ja muiden toimenpiteiden yhteydessä. Alueella tapahtuvan kaivamisen yhteydessä tulee dokumentoida tien poikkileikkaus. Tietä tai sen lähiympäristöä koskevat suunnitelmat tulee lähettää museoviranomaiselle lausuntoa varten.
- Kaavakartalle lisättiin valtakunnallisesti arvokasta maisema-alueita koskeva ma-1-merkintä. Kaavamääräys: Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue: Uskelan- ja Halikonjoen laaksot.
- Kaavakartalle lisättiin alueen osa, jolla sijaitsee rautakautinen löytöpaikka (inv1). Kaavamääräys: Alueen osa, jolla sijaitsee rautakautinen löytöpaikka. Ennen uudisrakentamiseen tai muuhun kaivutyöhön ryhtymistä paikalla on tehtävä arkeologinen koetutkimus. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausunto.
- Yleisiä kaavamääräyksiä täydennettiin alueella olevien kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvojen huomioimisen sekä liikenteen aiheuttamaa melua koskevien määräysten osalta.
- KL- ja LP-alueet kaava-alueen eteläosassa muutettiin osaksi LT-alueita.  
Luonnosvaiheessa kaavan eteläosaan esitettiin Pahkavuoren ja kt 52 väliselle alueelle yleistä pysäköintialuetta (LP) sekä liikerakennusten korttelialuetta, jolle olisi voinut sijoittaa polttoaineen jakeluaseman (KL). ELY-keskuksen liikennevastuualue on tuonut kuitenkin esille, että alueen liittymäjärjestelyistä tulee tehdä ELY-keskuksen hyväksymä suunnitelma ennen kuin asemakaava voidaan hyväksyä. Suunnitelman laatiminen ja hyväksyminen olisivat hidastaneet kaavan etenemistä huomattavasti, joten alueen käyttötarkoitus päätettiin muuttaa osaksi tiealuetta (LT). Erillisellä kaavamuutoksella alueelle voidaan kuitenkin tulevaisuudessa mahdollisesti muodostaa liikerakennusten korttelialuetta. Sitä ennen on kuitenkin laadittava liittymäjärjestelyistä suunnitelma ja saatava suunnitelmalle ELY-keskuksen hyväksyntä.
- VP- ja EV-alueita kavennettiin kaava-alueen eteläosassa ja muutettiin vähäisesti osaksi LT-alueita.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 28	25.02.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 221	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 453	30.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 143	29.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.04.2021

---

- Täydennettiin luettelo kiinteistöistä, joita laadittava asemakaava koskee.

Esityslistan liitteenä on 2.11.2020 päivätty kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää, että kaupunginhallitus asettaa 2.11.2020 päivätyn Salon itäisen ohikulkutien kt52, II-vaiheen linjauksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaava koskee kiinteistöjä:

734-6-9903-29, 734-22-32-21, 734-22-9908-1, 734-401-1-73, 734-409-6-41, 734-409-8-51, 734-409-10-42, 734-409-12-0, 734-409-12-2, 734-409-12-3, 734-409-876-2, 734-411-8-0, 734-421-2-38, 734-421-876-2, 734-423-1-51, 734-423-1-118, 734-423-1-124, 734-425-1-81, 734-425-1-104, 734-425-1-171, 734-425-1-172, 734-425-1-174, 734-425-1-175, 734-895-0-52 ja 734-895-0-2401.

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelia 32 (osa), suojaviheraluetta, puistoaluetta, liikennealuetta sekä katualuetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu:

Suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, maantien aluetta sekä katualuetta.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 30.11.2020 § 453

Vt. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa 2.11.2020 päivätyn Salon itäisen ohikulkutien kt52, II-vaiheen linjauksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaava koskee kiinteistöjä:

734-6-9903-29, 734-22-32-21, 734-22-9908-1, 734-401-1-73, 734-409-6-41, 734-409-8-51, 734-409-10-42, 734-409-12-0, 734-409-12-2, 734-409-12-3, 734-409-876-2, 734-411-8-0, 734-421-2-38, 734-421-876-2, 734-423-1-51, 734-423-1-118, 734-423-1-124,

<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 28</b>	<b>25.02.2020</b>
<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 221</b>	<b>17.11.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 453</b>	<b>30.11.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 143</b>	<b>29.03.2021</b>
<b>Kaupunginvaltuusto</b>	<b>§ 39</b>	<b>19.04.2021</b>

---

734-425-1-81, 734-425-1-104, 734-425-1-171, 734-425-1-172,  
734-425-1-174, 734-425-1-175, 734-895-0-52 ja 734-895-0-2401.

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelia 32 (osa), suojaviheraluetta, puistoaluetta, liikennealuetta sekä katualuetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu:

Suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, maantien aluetta sekä katualuetta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 29.03.2021 § 143

Valmistelija: asemakaavapäällikkö, Tarja Pennanen,  
tarja.pennanen@salo.fi, puh. 02 778 5101

Salon itäisen ohikulkutien kt 52, II-vaiheen linjauksen asemakaava ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotus oli nähtävillä 21.12.2020–25.1.2021 Halikon virastotalolla sekä Salon kaupungin internet-sivuilla. Kaavaehdotuksesta saatiin 6 lausuntoa 26.1.2021 mennessä, muistutuksia ei saapunut. Lausuntojen perusteella ei ollut tarvetta tehdä muutoksia kaavaehdotukseen.

Salon itäisen ohikulkutien kt 52, II-vaiheen linjauksen asemakaava ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotus on valmis hyväksymiskäsittelyyn.

Kaavakartta ja selostus liitteineen ovat esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 2.11.2020 päivätyn Salon itäisen ohikulkutien kt 52, II-vaiheen linjauksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelia 32 (osa), suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, maantien aluetta sekä katualuetta.

Asemakaava koskee:

Kiinteistöjä 734-6-9903-29, 734-22-32-21, 734-22-9908-1, 734-401-1-73,  
734-409-6-41, 734-409-8-51, 734-409-10-42, 734-409-12-0,  
734-409-12-2,

<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 28</b>	<b>25.02.2020</b>
<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 221</b>	<b>17.11.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 453</b>	<b>30.11.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 143</b>	<b>29.03.2021</b>
<b>Kaupunginvaltuusto</b>	<b>§ 39</b>	<b>19.04.2021</b>

---

734-409-12-3, 734-409-876-2, 734-411-8-0, 734-421-2-38,  
734-421-876-2,  
734-423-1-51, 734-423-1-118, 734-423-1-124, 734-425-1-81,  
734-425-1-104, 734-425-1-171, 734-425-1-172, 734-425-1-174,  
734-425-1-175, 734-895-0-52 ja 734-895-0-2401.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu:  
Suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, maantien aluetta sekä  
katualuetta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 39

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle,

että kaupunginvaltuusto hyväksyy 2.11.2020 päivätyn Salon itäisen  
ohikulkutien kt 52, II-vaiheen linjauksen asemakaavan ja asemakaavan  
muutoksen.

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelia 32 (osa), suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, maantien  
aluetta sekä katualuetta.

Asemakaava koskee:

Kiinteistöjä 734-6-9903-29, 734-22-32-21, 734-22-9908-1, 734-401-1-73,  
734-409-6-41, 734-409-8-51, 734-409-10-42, 734-409-12-0,  
734-409-12-2,  
734-409-12-3, 734-409-876-2, 734-411-8-0, 734-421-2-38,  
734-421-876-2,  
734-423-1-51, 734-423-1-118, 734-423-1-124, 734-425-1-81,  
734-425-1-104, 734-425-1-171, 734-425-1-172, 734-425-1-174,  
734-425-1-175, 734-895-0-52 ja 734-895-0-2401.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu:  
Suojaviheraluetta, puistoaluetta, vesialuetta, maantien aluetta sekä  
katualuetta.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 Salon itäinen ohikulkutie kt 52, II-vaihe - Kaavaehdotus  
2.11.2020 etelä, hyväksymiskäsittely
- Liite 2 Salon itäinen ohikulkutie kt 52, II-vaihe - Kaavaehdotus  
2.11.2020 pohjoinen, hyväksymiskäsittely

<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 28</b>	<b>25.02.2020</b>
<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 221</b>	<b>17.11.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 453</b>	<b>30.11.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 143</b>	<b>29.03.2021</b>
<b>Kaupunginvaltuusto</b>	<b>§ 39</b>	<b>19.04.2021</b>

---

- Liite 3 Salon itäinen ohikulkutie kt 52, II-vaihe - Kaavaselostus  
2.11.2020 (tark. 3.2.2021), hyväksymiskäsittely
- Liite 4 Salon itäinen ohikulkutie kt 52, II-vaihe - Selostuksen liitteet  
2.11.2020 (tark. 3.2.2021), hyväksymiskäsittely

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

## Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, hyväksymisvaihe

3359/10.02.02/2019

Kaupunkikehityslautakunta 09.06.2020 § 117

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,  
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100, yleiskaavapäällikkö Timo  
Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 7785113

### Asiaan liittyvä oheisaineisto

Kaavakartta- ja selostusluonnos ovat esityslistan liitteenä.

### Kaavatyön lähtökohdat

Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla kuuluu Espoo-Salo-oikorataan liittyviin yleiskaavatöihin. Kaavatyö kuulutettiin vireille 9.11.2019.

Espoo-Salo-oikoradan väyläkäytävä on osoitettu voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavassa. Oikorataan liittyvien osayleiskaavahankkeiden tarkoituksena on päivittää kaupungin oikeusvaikutteiset yleiskaavat maakuntakaavan mukaisiksi. Sen lisäksi, että maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 32 § 2 mom.) velvoittaa kuntia edistämään maakuntakaavan toteutumista, yleiskaavojen tarkistukset ovat edellytyksenä Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelman hyväksymiselle (Ratalaki 10 §).

Kumottava kaava-alue sijaitsee Vilikkalan kylän pohjoisosassa Hirsijärven pohjoispäässä Sammalonsalmen kohdalla. Alue on noin 18 km Salon keskustasta itään. Moottoritiele, joka sijaitsee kumottavan alueen pohjoispuolella, on matkaa noin 2,5 km. Kaava-alue muodostuu kahdesta erillisestä osasta, joista läntisempi (4,8 ha) käsittää pelkästään vesialuetta. Itäosasta (18,6 ha) suurin osa on peltoa.

Kumottava alue on osa vanhaa kylämaisemaa. Maasto on laajemmin tarkastellen pienipiirteistä. Itäisen alueen länsiosassa on paikallisesti arvokas Sammalon päärakennus (rakennusvuosi 1906) ja sen pihapiiri. Alueen Itäosassa on metsää. Rantalan tila, joka on vapaa-ajan asuntokäytössä, sijaitsee kaava-alueen itäosassa. Vilikkalantie, Sammalontie ja Kierourenperäntie kulkevat alueen läpi.

### Alustava kaavaehdotus

Alustavan kaavaehdotuksen mukaan voimassa oleva Kiskon rantayleiskaava kumotaan kaava-alueelta, jolloin alueelle jää voimaan



Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

Varsinais-Suomen maakuntakaava. Varsinais-Suomen vahvistettujen ja hyväksytyjen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M), suunniteltu rautatie sekä veneväylä/kanoottireitti.

Maakuntakaavan tavoitetilanteessa 2030 alueen halki kulkee itä-länsi-suunnassa Espoo-Salo-oikorata. Rata ylittää sillalla peltoalueen ja Sammalonsalmen. Peltoalueen ylittävä silta on pituudeltaan noin 400 metriä ja korkeimmillaan se on noin 10 metriä maanpinnasta. Sammalonsalmen ylittävä silta on noin 300 metriä pitkä ja sen korkeus vedenpinnasta on 7-8 metriä. Rantalan kohdalla rata kulkee noin 100 metriä tunnelissa.

Rata on uusi elementti maisemassa. Muilta osin alueen kylämaisema säilyy ennallaan eikä olemassa oleviin toimintoihin kohdistu muutoksia. Koska rata kulkee kaava-alueella pääosin sillalla, se ei muodosta merkittävää estettä liikkumiselle. Junaliikenteestä aiheutuvat melutapahtumat aiheuttavat häiriötä radan lähialueella

### **Kaavatyön kulku**

Kaavan vireille tulosta kuulutettiin 9.11.2019 Salon Seudun Sanomissa ja kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. MRL 63 §:n mukaisesti laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 11.11.2019 alkaen kaupungin internet-sivuilla sekä Halikon virastotalolla, Hornintie 2-4. OAS pidetään nähtävillä koko kaavatyön ajan. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) pidettiin 30.10.2019.

Kaavan luonteen johdosta kaavaprosessi on lyhennetty eikä sisällä varsinaista luonnosvaihetta. Sen sijaan kaavatyön ehdotusvaihe on päätetty järjestää kaksivaiheisena. Ensimmäiseen vaiheeseen kuuluu alustavan kaavaehdotuksen laatiminen. Toisessa vaiheessa laaditaan varsinainen kaavaehdotus, joka on tarkoitus saada MRA 19 §:n mukaisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi syksyllä 2020. Alustava kaavaehdotus käsitellään kaupunkikehityslautakunnassa ja varsinainen kaavaehdotus kaupunginhallituksessa sen jälkeen kun valmisteluvaiheen kuuleminen on toimitettu. Aikataulullisena tavoitteena on, että kaava saataisiin hyväksymiskäsittelyyn vuoden 2021 alussa.

### **Käsiteltävänä oleva vaihe**

Alustava kaavaehdotus on laadittu ja sen perusteella suoritetaan valmisteluvaiheen kuuleminen, mikä tapahtuu alustavana nähtävilläolona ja tiedottamalla kirjeitse kaikille kyseisen kaava-alueen maanomistajalle. Alustavan nähtävilläolon tarkoituksena on parantaa tiedotusta ja osallistumismahdollisuuksia tässä kaavahankkeessa. Tarkoituksena on, että alustava kaavaehdotus olisi nähtävillä 30 vuorokauden ajan.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaavan valmisteluvaiheen kuulemisen johdosta kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan alustavan kaavaehdotuksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös:

Merkittiin, että Jerina Wallius poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi, Wallius omistaa maata ko. alueella.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 29.09.2020 § 176

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen, marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100; yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 7785113

### Asiaan liityvä oheisaineisto

Kaavaselostus, kaavakartta, päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä vuorovaikutusraporttiluonnos ovat esityslistan liitteenä.

### Kaavatyön lähtökohdat

Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla kuuluu Espoo-Salo-oikorataan liittyviin yleiskaavatoihin. Kaavatyö kuulutettiin vireille 9.11.2019.

Espoo-Salo-oikoradan väyläkäytävä on osoitettu voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavassa. Oikorataan liittyvien osayleiskaavahankkeiden tarkoituksena on päivittää kaupungin oikeusvaikutteiset yleiskaavat maakuntakaavan mukaisiksi. Sen lisäksi, että maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 32 § 2 mom.) velvoittaa kuntia edistämään maakuntakaavan toteutumista, yleiskaavojen tarkistukset ovat edellytyksenä Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelman hyväksymiselle (Ratalaki 10 §).

Kumottava kaava-alue sijaitsee Vilikkalan kylän pohjoisosassa Hirsijärven pohjoispäässä Sammalonsalmen kohdalla. Alue on noin 18 km Salon keskustasta itään. Moottoritielle, joka sijaitsee kumottavan alueen pohjoispuolella, on matkaa noin 2,5 km. Kaava-alue muodostuu kahdesta erillisestä osasta, joista läntisempi (4,8 ha) käsittää pelkästään vesialuetta. Itäosasta (18,6 ha) suurin osa on peltoa.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

Kumottava alue on osa vanhaa kylämaisemaa. Maasto on laajemmin tarkastellen pienipiirteistä. Itäisen alueen länsiosassa on paikallisesti arvokas Sammalon päärakennus (rakennusvuosi 1906) ja sen pihapiiri. Alueen Itäosassa on metsää. Rantalan tila, joka on vapaa-ajan asuntokäytössä, sijaitsee kaava-alueen itäosassa. Vilikkalantie, Sammalontie ja Kierourenperäntie kulkevat alueen läpi.

### **Kaavaehdotus**

Alustavan kaavaehdotuksen mukaan voimassa oleva Kiskon rantayleiskaava kumotaan kaava-alueelta, jolloin alueelle jää voimaan Varsinais-Suomen maakuntakaava. Varsinais-Suomen vahvistettujen ja hyväksytyjen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M), suunniteltu rautatie sekä veneväylä/kanoottireitti.

Maakuntakaavan tavoitetilanteessa 2030 alueen halki kulkee itä-länsi-suunnassa Espoo-Salo-oikorata. Yleissuunnitelman mukaan rata ylittää sillalla peltoalueen ja Sammalonsalmen. Peltoalueen ylittävä silta on pituudeltaan noin 400 metriä ja korkeimmillaan se on noin 10 metriä maanpinnasta. Sammalonsalmen ylittävä silta on noin 300 metriä pitkä ja sen korkeus vedenpinnasta on 7-8 metriä. Rantalan kohdalla rata kulkee noin 100 metriä tunnelissa.

Rata muodostaa uuden dominoivan elementin maisemassa. Muilta osin alueen kylämaisema säilyy ennallaan eikä olemassa oleviin toimintoihin kohdistu muutoksia. Koska rata kulkee kaava-alueella pääosin sillalla, se ei muodosta merkittävää estettä liikkumiselle. Junaliikenteestä aiheutuvat melutapahtumat aiheuttavat häiriötä radan lähialueella.

Alustavan ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen on laadittu vuorovaikutusraporttiluonnos, jota tullaan täydentämään ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen.

Kaavaselostukseen on tehty vähäisiä teknisiä korjauksia sekä seuraavat täydennykset ja tarkistukset:

- Kaavatyön yleiskaavallisia tavoitteita (luku 4.1) sivulla 15 on täydennetty:

*"Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla on tarpeen, jotta Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelma saadaan etenemään aikataulussa: ratalain 10 §:n 4 momentin mukaan yleissuunnitelmaa tai ratasuunnitelmaa ei saa hyväksyä vastoin maakuntakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa.*

*Alustavasti on suunniteltu, että kumoamisen jälkeen alueelle voitaisiin laatia uusi osayleiskaava, jossa tutkittaisiin maankäyttö*

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

*kumottavaa aluetta laajemmalla alueella huomioiden rata ja sen vaikutukset. Kaavatyö on tarkoitus tehdä tiiviissä yhteistyössä alueen asukkaiden ja maanomistajien kanssa."*

- Vaikutuksia rakennettuun ympäristöön ja rakentamiseen (luku 7.2.3) on täydennetty ja tarkistettu sivulla 22:

*"Kiskon rantayleiskaavan tavoitteena on ollut ohjata rantarakentamista: kaavassa on osoitettu rakennuspaikat rantamitoituksen perusteella. Kaavan kumoaminen ei muuta tätä Kiskon rantayleiskaavassa osoitettua kiinteistöille kuuluvaa rakennusoikeutta. Rakentaminen on mahdollista myös kumoamisen jälkeen poikkeusluvalla.*

*Kiskon rantayleiskaavassa osoitetut erillispientalojen korttelialueet (AO) ja Hirsijärven rannalle osoitettu lomarakennusten korttelialue (RA) kumoutuvat kaavan kumoamisen myötä. Koska junaliikenteen melu ylittää ko. alueilla valtioneuvoston asettamat melun ohjearvot (sivun 20 taulukko 1), jatkossa kyseisiin paikkoihin ei voida osoittaa vastaavia asumisen alueita. Kiinteistöille kuuluvat rakennuspaikat pyritään osoittamaan kiinteistön alueella sinne, missä radan melu alittaa valtioneuvoston asettamat ohjearvot. Mikäli tämä ei kuitenkaan onnistu, tullaan korvauskysymykset käsittelemään ratatoimituksen yhteydessä ratalain mukaisesti."*

- Vaikutuksia aluetalouteen ja elinkeinoihin (luku 7.2.5) on täydennetty kaavaselostuksen sivulla 22.

*"Radan aiheuttama melu voi vaikeuttaa Sammalon eläinklinikan toimintaa, koska klinikka on erikoistunut stressaantuneiden ja herkkien eläinten hoitamiseen."*

### **Kaavatyön kulku**

Kaavan vireille tulosta kuulutettiin 9.11.2019 Salon Seudun Sanomissa ja kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. MRL 63 §:n mukaisesti laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 11.11.2019 alkaen kaupungin internet-sivuilla sekä Halikon virastotalolla, Hornintie 2-4. OAS pidetään nähtävillä koko kaavatyön ajan. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) pidettiin 30.10.2019.

Kaavatyön ehdotusvaihe on päätetty järjestää kaksivaiheisena. Ensimmäisessä vaiheessa laadittiin alustava kaavaehdotus, joka oli nähtävillä 30.10.8.-8.9.2020. Tarkoituksena oli parantaa tiedotusta ja osallistumismahdollisuuksia kaavahankkeessa. Ehdotusvaiheen asukastilaisuus järjestettiin poikkeusolojen takia sähköisenä nähtävilläolon alkuvaiheessa siten, että alustava kaavaehdotus esiteltiin osallisille internetiin ladattavan videon välityksellä. Alustavasta kaavaehdotuksesta

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

oli mahdollisuus antaa kommentteja nähtävilläoloaikana. Palautteita saatiin neljä (4). Palautteet ja niihin laaditut vastineet löytyvät vuorovaikutusraportista.

Toisessa vaiheessa alustavasta kaavaehdotuksesta on työstetty saadun palautteen perusteella varsinainen kaavaehdotus.

Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskeva kaavaehdotus on valmis asetettavaksi nähtäville.

Vs. kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaisi Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan kaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi nähtäville.

Päätös:

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi. Edustusjävi (hallintolaki 28.1 § kohta 2). Mannervesi on nimetty perustettavan Turun Tunnin Juna Oy:n hallituksen jäseneksi.

Esittelijänä toimi vs.kaupunkikehitysjohtaja Ari Vainio.

Merkittiin, että Jerina Wallius poistui tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.23 - 17.24, intressijävi (hallintolaki 28.1. § kohta 3), Wallius omistaa maata ko. alueella.

Yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen selosti asiaa ja poistui kokouksesta klo 17.23.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 26.10.2020 § 405

Vt.kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan kaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi nähtäville.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

Kaupunginhallitus 08.02.2021 § 48

Valmistelijat: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,  
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100; yleiskaavapäällikkö Timo  
Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 7785113

### Asiaan liittyvä oheisaineisto

Kaavakartta ja -selostus sekä vuorovaikutusraportti ovat esityslistan liitteenä.

### Viimeistelty kaavaehdotus

Salon kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.10.2020 asettaa Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan kaavaehdotuksen nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi. Kaavaehdotus oli nähtävillä 16.11.–15.12.2020 Halikon virastotalolla ja Salon kaupungin internet-sivuilla. Kaava-alueen maanomistajille lähetettiin tiedote ehdotuksen nähtävilläolosta. Kaavaehdotuksesta saatiin neljä (4) muistutusta ja kahdeksan (8) lausuntoa, joihin laaditut vastineet on koottu vuorovaikutusraporttiin.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavaselistusta on täydennetty Varsinais-Suomen ELY-keskuksen antaman lausunnon pohjalta tunneliaukkojen ja suunniteltujen melusteiden maisemavaikutusten sekä melu- ja maisemahaittojen yhteisvaikutusten osalta. Vaikutusarviointia on täydennetty myös rakentamisen aikaisten vaikutusten osalta. Täydennyksiä on tehty lukuihin 7.2.1 Ihmisten elinolot ja elinympäristö, 7.2.2 Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriperintöön ja 7.2.6 Rakentamisen aikaiset vaikutukset.

Kaavaehdotukseen ei ole tehty sellaisia olennaisia muutoksia, jotka edellyttäisivät sen asettamista uudelleen nähtäville (MRL 32 §).

Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskeva kaavaehdotus on valmis hyväksymiskäsittelyyn.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kiskon rantayleiskaavan kumoamisen Sammalonsalmen kohdalla.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	19.04.2021

---

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 125

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 02 778 2020.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 8.2.2021 § 48 päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kiskon rantayleiskaavan kumoamisen Sammalonsalmen kohdalla. Päätöksen jälkeen on havaittu, että esityslistan otsikoinnissa oli kyseisen pykälän kohdalla käytetty sanaa "ehdotusvaihe", vaikka kyseessä oli kaavan hyväksymisvaiheen käsittely. Esittelytekstissä ja päätösehdotuksessa asia on ilmaistu oikein.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää täsmentää esitystään kaupunginvaltuustolle siten, että otsikoinnissa ollut virheellinen ilmaisu "esitysvaihe" korjataan muotoon "hyväksymisvaihe".

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 40

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle

että se hyväksyy Kiskon rantayleiskaavan kumoamisen Sammalonsalmen kohdalla.

Päätös:

Jerina Wallius jäväsi itsensä asian käsittelystä, koska hän omistaa maaomaisuutta alueella. Wallius poistui kokouksesta kello 18:20.

Juha Punta esitti Saaren, Vesan ja Haapasalon kannattamana, että Kiskon rantakaavaa ei kumota.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu vastaesitys, joten oli äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa kaupunginhallituksen pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA, ja Punnan vastaehdotusta kannattavat äänestävät EI. Hyväksyttiin äänestystapa.

Järjestetyssä äänestyksessä annettiin 35 kpl JAA-ääntä, 15 kpl EI-ääntä,

<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 117</b>	<b>09.06.2020</b>
<b>Kaupunkikehityslautakunta</b>	<b>§ 176</b>	<b>29.09.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 405</b>	<b>26.10.2020</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 48</b>	<b>08.02.2021</b>
<b>Kaupunginhallitus</b>	<b>§ 125</b>	<b>15.03.2021</b>
<b>Kaupunginvaltuusto</b>	<b>§ 40</b>	<b>19.04.2021</b>

---

yhteensä 50 ääntä yhden ollessa poissa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Jerina Wallius palasi kokoukseen kello 18:33.

#### Liitteet

- Liite 5 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, kaavaselostus
- Liite 6 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, selostuksen liite 1, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 7 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, vuorovaikutusraportti
- Liite 8 Äänestysluettelo, kaupunginvaltuusto 19.4.2021 §40 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, hyväksymisvaihe



Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	19.04.2021

---

## Kaavoituskatsaus 2021

118/10.00.00.01/2021

Kaupunkikehityslautakunta 26.01.2021 § 6

Valmistelijat: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke ja kaupunkikehitysohjaaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 02 778 5001

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 7 § mukaan kunnan tulee laatia vuosittain kaavoituskatsaus, jossa kerrotaan vireillä olevista ja laadittavaksi tulevista kaavahankkeista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Maankäyttöpalvelut on valmistellut vuoden 2021 kaavoituskatsauksen käsiteltäväksi 26.1.2021 pidettävässä kaupunkikehityslautakunnan kokouksessa, minkä jälkeen kaupunginhallitus hyväksyy asiakirjan.

Kaavoituskatsaus julkaistaan kokonaisuudessaan kaupungin kaavoituksen internet-sivuilla: [www.salo.fi/kaavoituskatsaus](http://www.salo.fi/kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsaukseen on sisällytetty kaavoitusohjelman mukaisesti uusia kaavatöitä kaupungin strategian toteuttamisen sekä riittävän tonttitarjonnan ja elinkeinoelämän toimintaedellytysten turvaamiseksi.

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsitteilyvaiheet sekä kuvataan kaavoitusprosessi ja se, miten kaavoitukseen voi vaikuttaa. Kaavojen aikatauluja tarkennetaan hankekohtaisissa osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ilmoitetaan kaavan valmisteluvaiheet, lähitulevaisuudessa tapahtuvat kuulemisajankohdat sekä vastuusuunnittelijan yhteystiedot.

Kaavoituskatsauksessa kuvataan, milloin vaaditaan kaavamuutosta, poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua. Kaavoituskatsaukseen sisältyy lisäksi arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä (MRL 7 §).

Kaupunginvaltuuston 16.4.2018 hyväksymä strategia on edelleen perustana maankäytön suunnittelun tavoitteille tulevina vuosina. Strategian yhteydessä hyväksyttiin kymmenen kärkihanketta: Tulevaisuuden asumisympäristö, Tulevaisuuden liikkumisjärjestelmä, Salon sairaalan tulevaisuus, Tunnin juna, Toimiva työyhteisö, Kt 52 kehittäminen Salon kohdalla II vaihe, Salo IoT Campus, Ekovoimalaitokseen tukeutuva kiertotalouspuisto, Salo 2021 –hanke sekä Oppimisympäristöuudistus ja Oppiva Salo toisaalta edellyttävät toteutuakseen monia kaavahankkeita, mutta toisaalta luovat edellytyksiä muulle kehitymiselle, jota taas toisilla kaavahankkeilla mahdollistetaan.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	19.04.2021

---

Tunnin Junan edellyttämä yleiskaavamuutokset ja Hajalan osayleiskaava saadaan vuoden 2021 alkupuoliskolla kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Asemakaavan laatiminen käynnistyy mm. uudella Tavolannummen alueella, missä moottoritien tarjoamat yhteydet tukevat alueen kehittämistä. Ydinkeskustan kehittäminen pääsee ottamaan askeleen eteenpäin, kun ns. paviljonkikaava on saanut lainvoiman ja työtä sidosryhmien kanssa päästään jatkamaan yhteisen keskustavision muodostamiseksi ja toteuttamiseksi. Vuohensaaren asemakaava edennee kaupunginvaltuuston käsittelyyn ja linjaa ainutlaatuisen virkistysalueen kehittämistä. Keskusta-alueiden päivitetty vuokrauseriaatteet ja Salonjoen varren kehittämissuunnitelma luovat pohjaa joesta hyötyvän kaupunkiympäristön luomiselle. Kt 52:n uuden linjauksen edellyttämä asemakaava saataneen myös kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Rautatieaseman ja Salonrankadun välisen alueen kehittämissuunnitelma kuvaa, miten Tunnin Junan myötä paraneva saavutettavuus vaikuttaa Salon keskustaan. Useat kaavahankkeet eri puolilla kaupunkia etenevät eri vaiheissa ja lukuisat maanomistajien kanssa yhteistyössä tehtävät hankekaavat helpottavat sitä, että mahdollisimman moni asukas voisi toteuttaa unelmiaan ja yritykset suunnitelmiaan toteutumiseksi.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen lähetettäväksi tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.02.2021 § 50

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös:

Timo Lehti esitti Huittisen kannattamana, että kaavoituskatsaus palautetaan valmisteluun siten, että siinä huomioidaan Kiikalan-Suomusjärven -kaavan edistäminen ja pienteollisuus- ja logistiikka-alueen kehittäminen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	19.04.2021

---

Juhani Nummentalo palasi kokoukseen kello 17:36.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Lehden esityksen.

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 52

Valmistelijat: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke ja kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 02 778 5001

Kaavoituskatsaus 2021 on tuodaan uudelleen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi, koska kaupunginhallitus palautti sen 8.2.2021 § 50 valmisteluun.

Kaupunginhallituksessa aiemmin esille olleeseen kaavoituskatsaukseen verrattuna on hankkeen E18 Kiikala-Suomusjärvi liittymä-alueen asemakaavan kuvaustekstissä esitettyjä tavoitteita täydennetty ja lisätty aluetta osoittava kartta sekä nimetty kaavalle vastuuhenkilö.

Kaavan tavoitteena on kehittää Kiikala-Suomusjärven liittymäalueen pohjoispuolta yleiskaavan mukaisesti pienteollisuus- ja logistiikka-alueena sekä asumiseen. Asemakaavan aikataulu ja rajaus tarkentuvat, kun neuvottelut alueen maanomistajien kanssa etenevät.

Asemakaavan laatiminen edellyttää maan hankkimista kaupungin omistukseen tai maanomistajien kanssa laadittavia sopimuksia asemakaavoituksen käynnistämisestä.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen lähetettäväksi tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 126

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se

Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	19.04.2021

---

merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 126

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 41

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle,

että kaupunginvaltuusto merkitsee kaavoituskatsauksen 2021 tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 9 Kaavoituskatsaus 2021, täydennetty 22.2.2021

Tarkastuslautakunta  
Kaupunginvaltuusto

§ 33  
§ 42

31.03.2021  
19.04.2021

---

## Sidonnaisuusilmoitusten päivittäminen

1295/03.04.01/2021

Tarkastuslautakunta 31.03.2021 § 33

Valmistelija: sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salo.fi, puh. 02 778 2012

Tarkastuslautakunta on edellisen kerran käsitellyt sidonnaisuusilmoituksia kokouksessaan 3.12.2020 § 105. Liitteenä listaus, jossa ovat täydennetyt sekä uudet sidonnaisuusilmoitukset. Kaikki sidonnaisuusilmoitukset ovat nähtävissä Salon kaupungin verkkosivuilla.

Sidonnaisuusilmoitukset tuodaan käsittelyyn sitä mukaa, kun muutoksia ilmoituksiin tulee.

Päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta hyväksyy tehdyt sidonnaisuusilmoitukset sekä valtuuttaa vastuuhenkilönä toimivan sisäisen tarkastajan julkaisemaan hyväksytyt tiedot kaupungin verkkosivulla.

Lisäksi tarkastuslautakunta lähettää hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Tarkastuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 42

Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle,  
että kaupunginvaltuusto merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 10 Sidonnaisuusilmoitukset

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 133  
§ 43

15.03.2021  
19.04.2021

---

## Tartuntatautilain mukaisen kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavan toimielimen määrittely hallintosäännössä

1130/00.01.01.00/2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 133

Valmistelija: kaupunginlakimies Jari Niemelä, jari.niemela@salo.fi, puh. 02 778 2059

Salon kaupungin hallintosäännön 10 §:n mukaan sosiaali- ja terveyslautakunnan apuna toimii viisijäseninen yksilöhuoltojaosto, joka tekee lautakunnan tehtäväaluetta koskevia yksilöön kohdistuvia päätöksiä. Hallintosäännön 32 §:n mukaan yksilöhuoltojaoston tehtävänä on muun ohella päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta.

Tartuntatautilain (1227/2016) 58 §:ssä säännellään laajaan tartuntavaaraan liittyvistä toimenpiteistä:

"Kun laajaa tartunnan vaaraa aiheuttava yleisvaarallinen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäilty tartuntatauti on todettu tai sen esiintyminen on perustellusti odotettavissa, kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin voi päättää toimialueellaan sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta sekä yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä. Edellytyksenä on lisäksi, että toimenpide on välttämätön yleisvaarallisen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäillyn tartuntataudin leviämisen estämiseksi. Aluehallintovirasto voi tehdä alueellaan vastaavat päätökset silloin, kun ne ovat tarpeen usean kunnan alueella."

Kaupungin hallintosäännössä ei ole selkeästi määritelty kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavaa toimielintä. Yksilöhuoltojaosto tekee sosiaali- ja terveyslautakunnan tehtäväaluetta koskevia yksilöön kohdistuvia päätöksiä. Edellä lainkohdassa mainitut toimivaltuudet ovat varsin laajoja ja kodistuvat myös sosiaali- ja terveyslautakunnan tehtäväalueen ulkopuolelle.

Hallintosäännön 26 §:n, Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta, loppuun on tarkoituksenmukaista tehdä lisäys "Lisäksi kaupunginhallitus toimii tartuntatautilain (1227/2016) mukaisena kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä". Selvyyden vuoksi hallintosäännön 32 §:stä on syytä poistaa yksilöhuoltojaoston ratkaisuvallasta kohta "päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta".

Hallintosääntö on asian oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 133  
§ 43

15.03.2021  
19.04.2021

---

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää tehdä hallintosääntöön seuraavat muutokset:

- 1) 26 §, Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta, lisätään "Lisäksi kaupunginhallitus toimii tartuntatautilain (1227/2016) mukaisena kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä"; ja
- 2) 32 §, Yksilöhuoltojaoston ratkaisuvallasta, poistetaan "päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta".

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 43

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle,

että kaupunginvaltuusto päättää tehdä hallintosääntöön seuraavat muutokset:

- 1) 26 §, Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta, lisätään "Lisäksi kaupunginhallitus toimii tartuntatautilain (1227/2016) mukaisena kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä"; ja
- 2) 32 §, Yksilöhuoltojaoston ratkaisuvallasta, poistetaan "päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta".

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 37	03.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 167	12.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.04.2021

---

## Henkilöstöresurssin vuokrausta koskeva hankinta COVID-19 -epidemian rokoteprosessin turvaamiseksi

882/02.08.00.01.01/2021

Sosiaali- ja terveyslautakunta 03.03.2021 § 37

Valmistelijat: vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja Anneli Pahta, anneli.pahta@salo.fi, p. 040 742 9511 ja terveyspalveluiden johtaja Kaisa Nissinen-Paatsamala, kaisa.nissinen-paatsamala@salo.fi, p. 044 772 3650

### Taustaa

Sosiaali- ja terveysministeriön 15.1.2021 päivätyn ohjauskirjeen mukaan vapaaehtoisista Covid-19-rokotuksista annetun valtioneuvoston asetuksen (1105/2020) 1 §:n mukaisesti kunnan on järjestettävä tartuntatautilain 45 §:n mukaisesti yleiset vapaaehtoiset rokotukset, joiden tarkoituksena on suojata Covid-19 -taudilta. Saman ohjauskirjeen mukaan kuntien tulee järjestää Covid-19 -rokotukset mahdollisimman nopeasti, kattavasti ja joustavasti siten, että rokotteet annetaan välittömästi niiden alueelle saapumisen jälkeen.

Salon kaupunki pyrkii varmistamaan, että sillä on kaikissa olosuhteissa riittävästi terveydenhuollon henkilöstöä, jotta väestön rokottaminen voidaan suorittaa nopeasti ja joustavasti.

Jos kaupungin terveydenhuoltoon saapuu merkittäviä määriä rokote-eriä lyhyessä ajassa voi olla vaikeaa toteuttaa väestön rokottamista nopeasti ja joustavasti. Rokotusten toteuttaminen voi vaikeutua myös siinä tapauksessa, että osa terveydenhuollon henkilökunnasta saisi koronavirustartunnan tai altistuisi virukselle.

### Rokottamisen turvaamisen toimenpiteet

Kaupunki haluaa varautua rokotusten toteuttamiseen kaikissa olosuhteissa mahdollisimman hyvin. Tähän tavoitteeseen pyritään muun muassa seuraavin keinoin:

- väestön rokottamisen huolellinen suunnittelu ja tehokas viestintä
- rokottamiseen osallistuvan terveydenhuollon henkilöstön joustava ja nopea rekrytointi sekä
- rokottamisen toteuttamiseen osallistuvan terveydenhuollon henkilöstön vuokraaminen tarvittaessa.

Salon kaupunki on suunnitellut rokottamisen toteuttamisen huolellisesti. Tehdyn rokotussuunnitelman ensimmäisessä vaiheessa, jossa rokotus tapahtuu ainoastaan Saktan tiloissa, selvittää kaupungin omalla henkilökunnalla. Kaikki Salon kaupungin palveluksessa olevat sairaanhoitaja- ja terveydenhoitajakoulutuksen saaneet työntekijät osallistuvat rokotustoimintaan riippumatta siitä, millä palvelualueella he työskentelevät.



Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 37	03.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 167	12.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.04.2021

---

Salon kaupungin siirtyessä rokotussuunnitelmassa mainittuun toiseen vaiheeseen eli väestön rokotusvaiheeseen, voi tulla tilanne, missä tarvitaan pikaisesti sairaanhoitaja- tai terveydenhoitajakoulutuksen saanutta henkilökuntaa rokotustehtäviin. Tarve pikaiseen henkilökunnan lisäämiseen saattaa tulla, mikäli perusterveydenhuollon toiminta uhkaa vaarantua koronatauditapausten lisääntyessä tai kansansairauksien hoitovelan vaatiessa nopeita toimenpiteitä.

Jotta henkilöstön käytettävyyttä koskevat yllätykselliset tilanteet eivät vaikuttaisi rokotusaikatauluun olennaisesti, on kaupungin henkilöstöjaosto myöntänyt 23.2. täyttöluvan koronarokotuksiin osallistuvan hoitohenkilökunnan palkkaamiseen välittömästi. Täyttölupa on myös tilanteissa, jossa kaupungin vakituinen hoitohenkilöstö siirtyy rokotustehtäviin ja sijainen tarvitaan normaalien palveluiden ylläpitotehtäviin.

Edellä esitettyjen toimenpiteiden lisäksi kaupunki varautuu hankkimaan tarvittaessa vuokraamalla rokotuksiin osallistuvaa terveydenhuollon henkilöstöä tai rokotuksiin osallistuvan terveydenhuollon henkilöstön tilalle muuta terveydenhuollon henkilöstöä. Kysymykseen voi tulla lähinnä terveydenhoitajien tai sairaanhoitajien hankkiminen vuokraamalla.

Hankinnan ennakoitun arvon määräksi arvioidaan enintään 800 000 euroa. Arvo riippuu siitä, kuinka suuria määriä rokoteaineita kaupunki vastaanottaa suhteessa rokotuksiin käytettävissä olevaan henkilöstöön nähden sekä kuinka paljon kaupungin omaa henkilöstöä on käytettävissä rokottamiseen ottaen huomioon esimerkiksi mahdolliset koronavirustartunnat tai altistumiset koronavirukselle, tai muu koronaviruspandemian aiheuttama poikkeuksellinen tilanne, joka vaikuttaa merkittävästi rokotuksiin käytettävissä olevan henkilöstön määrään.

Salon kaupunginhallituksen 18.5.2020 tekemän hankintavaltuuksia ja -rajoja koskevan päätöksen mukaan lautakunnat päättävät toimialansa ja palvelualueensa hankinnoista, jos niiden arvo ylittää 150 000 euroa eikä valtuutta ole annettu kyseisen päätöksen nojalla jollekin muulle taholle.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää valtuuttaa terveyspalveluiden johtajan tekemään vuokrahenkilöstön hankinnan hankintalain mukaisesti kilpailuttamalla, tekemään hankinnasta päätöksen, allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavat sopimukset sekä päättämään muista kyseessä olevaan hankintaan liittyvistä asioista.

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 800 000 euron määrärahalisäyksen vuoden 2021 lautakunnan talousarvioon kohtaan palvelujen ostot edellä mainituin perustein.

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 37	03.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 167	12.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.04.2021

---

Päätös:

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja muutti esitystään siten, että sosiaali- ja terveyslautakunta päättää vuokratyövoiman hankinnasta. Hankinta toteutetaan hankintalain mukaan kilpailuttamalla. Hankinnan ennakoitu arvo on 800 000 euroa.

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 800 000 euron määrärahalisäyksen vuoden 2021 lautakunnan talousarvioon kohtaan palvelujen ostot edellä mainituin perustein.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Nuutti Raassina poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.27.

Kaupunginhallitus 12.04.2021 § 167

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 02 778 2020.

Salon kaupungin yhteistoimintaelin on käsitellyt asiaa kokouksessaan 6.4.2021 seuraavasti:

"Yhteistoimintaelin

Valmistelija: Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja Anneli Pahta, anneli.pahta@salo.fi, puh 040 742 9511.

Valmistelu:

Laissa työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa on määräys, jonka mukaan vuokratyövoiman käyttöä koskevat periaatteet on käsiteltävä yhteistoimintamenettelyssä (10 §).

Harkitessaan sopimusta työvoiman käytöstä työnantajan on ilmoitettava siitä niille henkilöstön edustajille, joiden edustamien työntekijöiden työhön vuokrattavien työntekijöiden tekemä työ vaikuttaisi. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi vuokrattavien työntekijöiden määrä, heidän työtehtävänsä ja työkohteensa, sopimuksen kesto sekä ajanjaksot, joina mainittua työvoimaa käytetään.

Hoitohenkilöstön vuokraaminen koronarokotusten suorittamiseen tulee kysymykseen vain, jos rokottamisen teettäminen ei ole mahdollista omalla henkilökunnalla sosiaali- ja terveysministeriön edellyttämällä tavalla nopeasti, kattavasti ja joustavasti siten, että rokotteet annetaan

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 37	03.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 167	12.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.04.2021

---

välittömästi niiden alueelle saapumisen jälkeen.

Tämän pykälän liitteenä on vuokratyövoiman hankintaa koskeva hankintailmoitus sekä kysymykset/vastaukset -dokumentti. Asiakirjoissa on tietoa mahdollisesti vuokrattavien työntekijöiden määrästä, heidän työtehtävistään ja työkohteestaan, sopimuksen kestosta sekä ajanjaksoista, joina vuokratyövoimaa työvoimaa käytetään.

Henkilöstöjohtaja:

Yhteistoimintaelin on käsitellyt yhteistoimintalain 10 §:n mukaisesti vuokratyövoiman käytön periaatteet rokoteprosessin turvaamiseksi vuokrattavan henkilöstöresurssin osalta.

Yhteistoimintaelin on saanut tiedoksi vuokratyövoiman hankintaa koskevan hankintailmoituksen sekä kysymykset/vastaukset -dokumentin, joista käy riittävällä tavalla ilmi mahdollisesti vuokrattavien työntekijöiden määrä, heidän työtehtäviensä ja työkohteensa, sopimuksen kesto sekä ajanjaksot, joina vuokratyövoimaa käytetään.

Päätös:

Yhteistoimintaelin hyväksyi päätösehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja Anneli Pahta oli kokouksessa asiantuntijana."

Ulkopuolisen vuokratyövoiman käyttäminen rokotustehtäviin on viimesijainen keino, jota käytettäisiin tilanteessa, jossa mitään muita keinoja rokotushenkilöstön saamiseksi ei ole käytettävissä. Tilanteessa, jossa ulkopuolisen rokotushenkilöstön hankinta olisi tarpeellinen esimerkiksi alueellisesti heikentyneen koronatilanteen vuoksi, on mahdollista että henkilöstöä ei ole saatavilla edes vuokratyövoimana.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy 800 000 euron määrärahalisäyksen vuoden 2021 sosiaali- ja terveyslautakunnan talousarvioon palvelujen ostoja koskevaan kohtaan sekä 800 000 euron määrärahalisäyksen kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys edellä valmistelutekstissä mainituin perustein

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 44

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle,

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 37	03.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 167	12.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.04.2021

---

että kaupunginvaltuusto hyväksyy 800 000 euron määrärahalisäyksen vuoden 2021 sosiaali- ja terveyslautakunnan talousarvioon palvelujen ostoja koskevaan kohtaan sekä 800 000 euron määrärahalisäyksen kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys edellä valmistelutekstissä mainituin perustein.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

**Osmo Fribergin valtuustoaloite palvelusetelin käyttöön ottamiseksi mikroyrityksille**

1893/00.02.50/2021

Kaupunginvaltuusto 19.04.2021 § 45

Merkittiin, että Osmo Friberg teki seuraavaan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite uudenlaisen palvelusetelin käyttöön ottamiseksi mikroyrityksille, palvelusetelin arvo olisi 500 euroa, ja se on tarkoitettu yritystoiminnan kehittämiseen. Käytännössä palvelusetelin avulla voi hankkia liiketoiminnan kehittämistä tukevia asiantuntija palveluita. Mikroyrittäjillä ja yksinyrittäjillä voi olla usein haasteellisempaa löytää aikaa ja taloudellisia resursseja toiminnan uudistamiseen. Palveluseteli tukea voisi saada seuraavien palveluiden hankkimiseen kuten myynti ja markkinointi, osaamisen kehittäminen ja johtaminen, talousasiat sekä omistajanvaihdokseen valmistautumiseen.

Salossa 19.04.2021 Osmo Friberg Ps”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

**Salon kaupunki  
Kaupunginvaltuusto****Valitusosoitus****Muutoksenhakukiellot****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 36, 37, 38, 41, 42, 45

Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 § 2 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

**Valitusosoitus****Valitusviranomaisen ja  
-aika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32  
20101 Turku  
puh. 029 5642 400

turku.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät: 39, 40, 43, 44

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika 30 päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Valitusaika 30 päivää

pykälät:

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valituskirjelmä**

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Salon kaupungin kirjaamo  
PL 77, 24101 Salo  
Käyntiosoite Tehdaskatu 2  
Puhelin 02 778 2043  
[kirjaamo@salo.fi](mailto:kirjaamo@salo.fi)

Aukiolo ma-to 8.00- 16.00, pe 8.00- 14.45

**Lisätietoja**

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.