



Olennaiset toimintaan ja talouteen liittyvät tapahtumat

Rakennusvalvonta

	1-3/2020	1-3/2021	Muutos-%
Rakennusvalvonta:			
Myönnetty luvat	187	191	2,1 %
Uudet lupahakemukset	206	198	-3,9 %

Uusi rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.2.2021. Esimerkiksi ilmoitusmenettelystä on luovuttu ja yleisesti lupakynnystä on pyritty hieman nostamaan. Tämä vähentää pidemmällä aikavälillä kaikkien saapuneiden rakentamisen lupahakemusten määrää verrattuna aikaisempaan rakennusjärjestykseen. Tavoitteena on vapauttaa lupakäsittelyresurssia pienemmistä hankkeista (esimerkiksi ilmoituksenvaraiset) hieman suurempiin hankkeisiin.

Katselmuksia ja tarkastuksia on korona-epidemiasta huolimatta pidetty melko normaalisti. Loppuvuodesta 2019 osana säästöohjelmaa päätetty viranomaiskatselmusten vähentäminen lupapäätösten yhteydessä alkaa näkyä alentuneina katselmuskäynteinä verrattuna esimerkiksi vuosiin 2018 ja 2019.

Jatkuvan valvonnan (rakennetun ympäristön valvonta, esim. luvattomat tai luvan vastaiset rakennukset, siivottomat pihat, valvontapyynnöt yms.) prosessia on kehitetty eteenpäin. Valvottavien kohteiden käsittelyä seurataan säännöllisesti osana päivittäisjohtamista. Valvontakohteita on alkuvuodesta ollut vireillä yhteensä 56 kpl. Valvontaa tehdään viranhaltijatyönä muiden töiden kuten lupakäsittelyn rinnalla.

Ympäristönsuojelu

Alkuvuosi on ollut tavanomainen. Maaliskuun lopussa oli vireillä kolme maa-aineslupahakemusta. Valvonnassa on keskitytty vuosiraporttien tarkastamiseen, josta peritään maksu asiakkailta. Valvontatarkastuksia tehtiin muutama. Maaliskuussa aloitettiin haja-asutuksen jätevesijärjestelmien valvonta. Aluksi painopiste on pohjavesialueissa. Maa-ainesten oton valvonnan laskutustiedot selvitetiin ja maa-ainesvalvonnan laskut lähtivät asiakkaille maaliskuussa. Maa-ainestenoton valvontamaksut laskutetaan kerran vuodessa keväällä ja ne muodostavat merkittävän osan ympäristönsuojelun tuloista.

	1-3/2020	1-3/2021	Muutos-%
Ympäristönsuojelu:			
jätevesi- yms. lausunnot	26	28	7,7 %
Muut päätökset ja luvat yms.	56	41	-26,8 %

Ympäristöterveydenhuolto

Elintarvikevalvonnan, tupakkavalvonnan ja lääkelain nikotiinikorvausvalmistesten valvontasuunnitelman mukaisia tarkastuksia on tehty suunnitelman mukaisesti, mutta terveydensuojelulain mukaisissa tarkastuksissa ollaan aikataulusta selvästi jäljessä. Useat terveydensuojelulain mukaiset kohteet olivat koronarajoitusten vuoksi kiinni tai niihin ei kohteessa olevien riskiryhmäläisten vuoksi suositeltu tehtävän tarkastuskäyntejä.

Valvontasuunnitelman ulkopuoliset terveyshaittaan liittyvät tarkastuskäynnit pystyttiin kuitenkin hoitamaan.

Tartuntatautilain 19.2.2021 muutoksen myötä kuntien terveydensuojelu- ja elintarvikevalvontaviranomaisille tuli oikeus tarkastaa tartuntatautilain mukaisten rajoitusten ja velvollisuuksien noudattamista. Tarkastukset aloitettiin aluehallintoviraston järjestämän koulutuksen jälkeen maaliskuussa normaalin suunnitelmallisen valvonnan yhteydessä. Tarkastuksista raportoidaan viikoittain aluehallintovirastolle ja tarvittaessa myös kunnan tartuntatautiviranomaiselle.

Eläinlääkintähuollon vaikea tilanne on jatkunut koko alkuvuoden. Sekä pidempiaikaisia sijaisuuksia että päivystyksiä on jouduttu hoitamaan vaihtuvien sijaisten avulla. Kunnaneläinlääkärin työ ei tällä hetkellä houkuttele ja sijaisten rekrytointi on erittäin haasteellista. Eläinlääkintähuollossa valvontaeläinlääkäriä on vuodenvaihteesta alkaen työllistännyt useampi laaja eläinsuojelutapaus eikä jo aiemmilta vuosilta siirtyneitä kiireettömiä ilmoituksenvaraiseen toimintaan kohdistuvia suunnitelmallisia tarkastuksia ole pystytty tekemään.

	1-3/2020	1-3/2021	Muutos-%
Terveysvalvonta:			
Valvontasuunnitelman mukaiset tarkastukset			
	84	101	20,2 %

Maaseutu- ja maatalouslomituspalvelut

Maaseutupalveluissa on alkuvuoden aikana valmisteltu ja vastaanotettu eläintukien ja sokerijuurikkaan kuljetustukihakemuksia, palveltu asiakkaita tukioikeuksien siirtoon ja eläinrekisterin ylläpitoon liittyvissä asioissa ja koulutettu viljelijöitä kevään tukihauun yksityiskohtiin. Alkuvuosi on sujunut totuttuun tapaan ja monelta osin Ruokaviraston määrittelemissä aikatauluissa.

Joulukuussa saatiin rekrytointilupa määräaikaisen lomituspalveluohjaajan palkkaamiseen, joka laitettiin hakuun tammikuussa. Hakijoista haastateltiin kahta henkilöä. Uusi määräaikainen lomituspalveluohjaaja aloitti maaliskuussa. Lisäksi täyttölupa myönnettiin myös kesäharjoittelijan paikkaan, johon ei valitettavasti saatu hakijoita. Lisäksi maatalouslomituspalveluissa työstettiin vuoden 2020 osalta Melalle valtionkorvaus selvitystä, joka tulee toimittaa huhtikuun loppuun mennessä.

Talous

Toimintakulut lautakunta tasolla (ulkoiset ja sisäiset) ovat 1,33 miljoonaa euroa ja ovat talousarviosta 21,3 %. Toimintatuotot ovat 1,0 miljoonaa euroa ja ovat talousarviosta 20,5 %. Henkilöstökulut ovat lautakuntatasolla hieman alle talousarvion 22,3 %. Toimintakulut ja -tuotot ovat suunnilleen talousarviossa. Organisaatiomuutoksen johdosta maaseutu- sekä maatalouslomituspalvelut tulivat talousarviossa 2021 osaksi rakennus- ja ympäristölautakuntaa, joten vertailulukuja ei siten vielä ole.

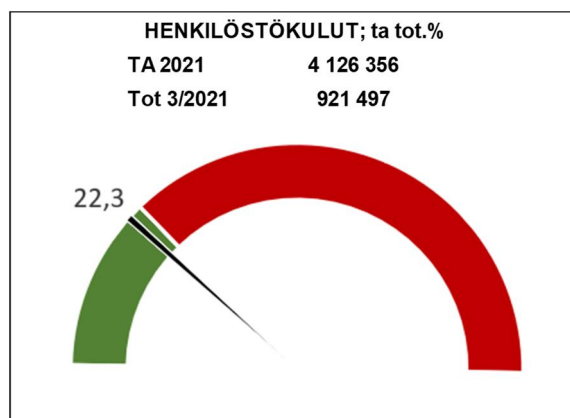
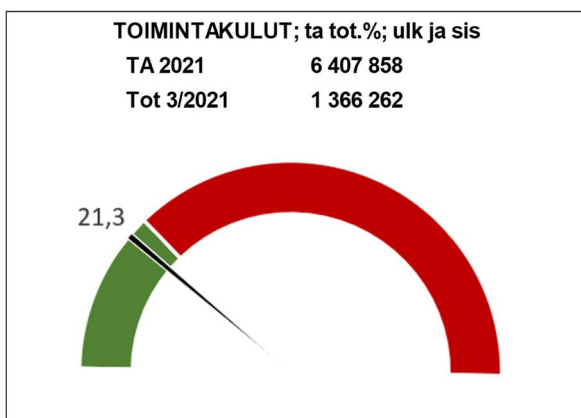
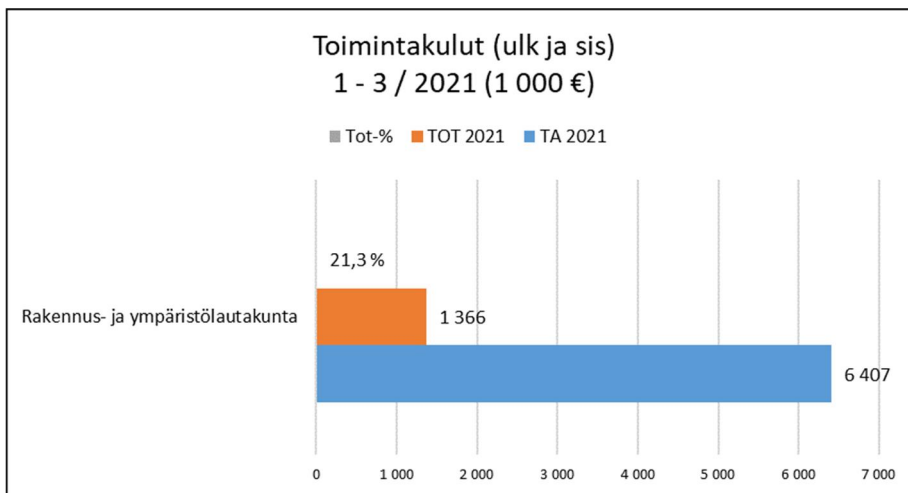
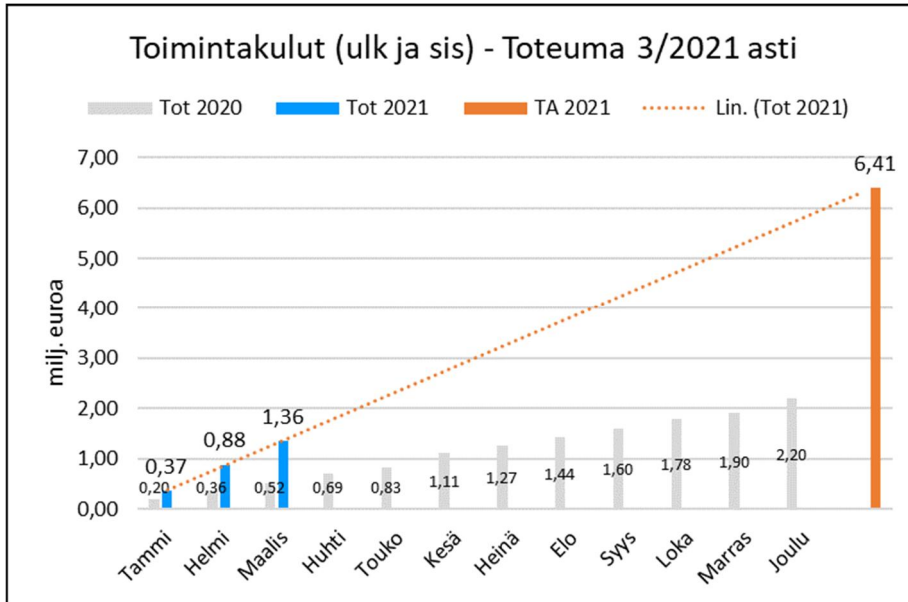
Rakennusvalvonnan ja sen hallinnon toimintatuotot ja -kulut ovat toteutuneet alkuvuonna talousarvion mukaisesti. Toimintatuotot ovat 32,0 % ja toimintakulut ovat 22,4 %.

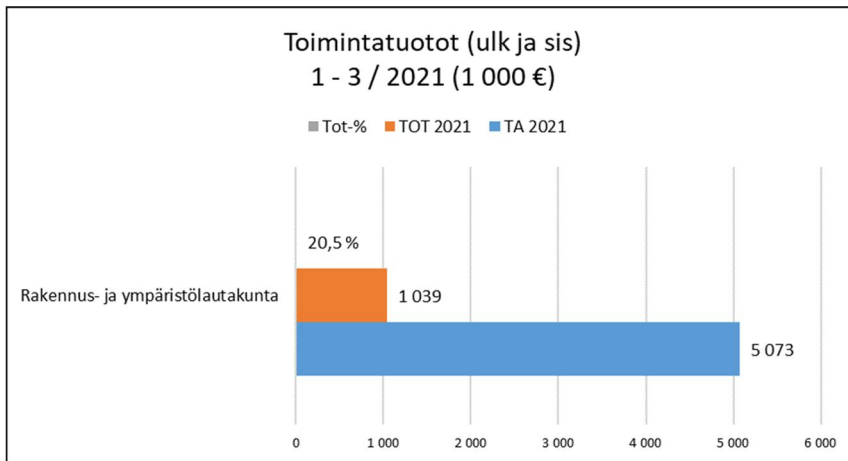
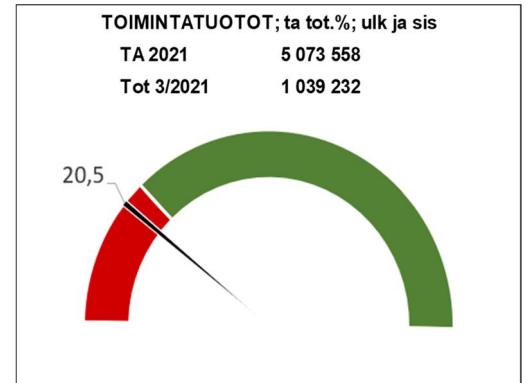
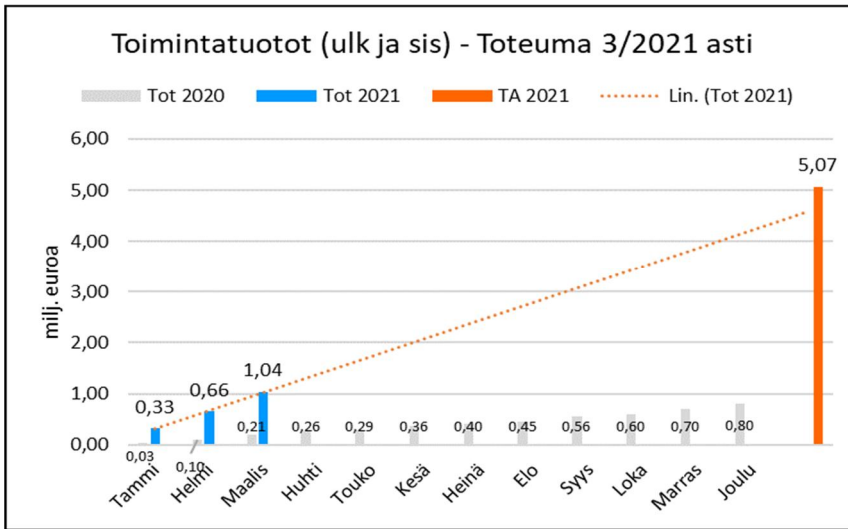




Ympäristönsuojelun toimintatuotot ovat 38,9 %, joka ylittää talousarvion. Tämä johtuu maa-aineslaskutuksesta, joka suoritetaan kerran vuodessa. Toimintakulut ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti, 24,2 %.

Ympäristöterveydenhuollon toimintatuotot ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti eli 26,5 %. Toimintakulut ovat 27,1 % mikä on hieman yli talousarvion. Ylitys selittyy alkuvuodesta maksetulla vahingonkorvauksella.





TULOSLASKELMA 1000 € (ulkoinen)	TA2021	Muutokset	TAM2021	MAALISKU U 2021	muutos% ed. vuoteen	tot % vrt TA2021	käyttö% vrt. TAM2021	MAALISKU U 2020	MUUTOS 3/2021 vrt. 3/2020
RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖ LTK									
toimintatuotot	5 074	0	5 074	1 032	408,4	20,3	20,3	203	829
toimintakulut	-6 263	0	-6 263	-1 334	175,1	21,3	21,3	-485	849
josta henkilöstökulut	-4 126	0	-4 126	-922	130,5	22,3	22,3	-400	522
toimintakate	-1 189	0	-1 189	-302	7,1	25,4	25,4	-282	-20
Rakennus- ja ympäristövalvonta									
toimintatuotot	0	0	0	0				0	0
toimintakulut	-120	0	-120	-3	-94,0	2,5	2,5	-50	-47
Rakennusvalvonta									
toimintatuotot	350	0	350	107	20,2	30,6	30,6	89	18
toimintakulut	-574	0	-574	-154	21,3	26,8	26,8	-127	27
Ympäristönsuojelu									
toimintatuotot	110	0	110	43	16,2	39,1	39,1	37	6
toimintakulut	-537	0	-537	-131	4,0	24,4	24,4	-126	5
Ympäristöterveydenhuolto									
toimintatuotot	203	0	203	51	-33,8	25,1	25,1	77	-26
toimintakulut	-846	0	-846	-231	26,9	27,3	27,3	-182	49
Maaseutupalvelut									
toimintatuotot	338	0	338	16	0,0	4,7	4,7	16	0
toimintakulut	-277	0	-277	-65	18,2	23,5	23,5	-55	10
Maatalouslomituspalvelut									
toimintatuotot	4 073	0	4 073	829	-6,1	20,4	20,4	883	-54
toimintakulut	-3 909	0	-3 909	-751	-7,9	19,2	19,2	-815	-64

