

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 268
§ 91

22.06.2020
01.03.2021

Horninkatu 9 - Torikatu 1, maankäyttösopimus Asunto Oy Torikatu 1 kanssa

2380/10.00.01.04/2020

Kaupunginhallitus 22.06.2020 § 268

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginhallitus 01.03.2021 § 91

Valmistelija: asemakaavapäällikkö, Tarja Pennanen,
tarja.pennanen@salo.fi, puh. 02 778 5101

Horninkatu 9 – Torikatu 1 asemakaavan muutos on ollut virallista kuulemista varten nähtävillä ja on nyt hyväksymiskäsittelyssä. Asemakaavan toteuttamiseen liittyy maankäyttösopimus, joka on tarkoitus hyväksyä yhtä aikaa asemakaavan muutoksen kanssa.

Kaupungin ja Asunto Oy Salon Torikatu 1 (c/o Rakennustoimisto Asuntomestarit Oy) välisessä maankäyttösopimuksessa on sovittu kaava-alueen toteuttamiseen liittyvistä vastuista sekä 42 600 € suuruisesta kaavoituskorvauksesta sekä 11 700 € suuruisesta kaavoitusmaksusta. Kokonaissummasta vähennetään jo maksettu käsirahan osuus 1 000 €.

Asunto Oy Salon Torikatu 1 puolesta Veijo Sammalmaa on omalta osaltaan hyväksynyt maankäyttösopimuksen 23.8.2019.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen maankäyttösopimuksen, joka on tehty Asunto Oy Salon Torikatu 1 ja Salon kaupungin välillä.

Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja sopimuksen hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös ja aluetta koskeva asemakaava ovat saaneet lainvoiman.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.