

Kaupunginhallitus

15.03.2021

Aika 15.03.2021 klo 17:00 - 18:36**Paikka** Sähköinen kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
119	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
120	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
121	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
122	Asemakaava, Vuohensaari, ehdotusvaihe	6
123	Kaavoituksen käynnistämissopimus, 734-555-3-326 Tammipuisto	14
124	Kaavoituksen käynnistämissopimus, Salon Sokeri Oy	16
125	Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, hyväksymisvaihe	18
126	Kaavoituskatsaus 2021	26
127	Lausunto Kirjakkalan ruukin rakennusten ja ruukkialueen suojelemisesta rakennusperintölailla	30
128	Varsinais-Suomen Ajoharjoittelurata Oy:n osakkeiden ostotarjous	34
129	SMPS Salon Meripelastajat ry:n avustaminen	35
130	Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat	38
131	Painatuspalvelujen hankinta	45
132	Taloustyöryhmän toiminnan raportointi	48
133	Tartuntatautilain mukaisen kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavan toimielimen määrittely hallintosäännössä	51
134	Marja Ruokosen hallitusaloite koulunkäyntiohjaajien ja erityistä tukea koulunkäynnissä tarvitsevien oppilaiden tilanteen tutkimisesta	53
135	Kaupunginvaltuuston 8.3.2021 kokouksen täytäntöönpanot	59
136	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	62
137	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	63
138	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset	64

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 18:36	puheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 18:36	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 18:36	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 18:36	jäsen	
	Lundén Mikko	17:00 - 18:36	jäsen,	
			pöytäkirjantarkastaja	
	Nikkanen Saku	17:00 - 18:36	jäsen,	
			pöytäkirjantarkastaja	
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 18:36	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 18:36	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 18:36	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 18:36	jäsen	poissa §124
	Tekkala Kalle	17:00 - 18:36	jäsen	
	Vesa Simo	17:00 - 18:36	jäsen	
	Yli-Jama Anna-Leena	17:00 - 18:36	jäsen	
Poissa	Uusitalo Ilkka		valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 18:36	valtuuston puheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	17:00 - 18:36	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Tamminen Heikki	17:00 - 18:36	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Korhonen Anna-Kristiina	17:00 - 17:41	asiantuntija	
	Mannervesi Mika	17:00 - 17:49	asiantuntija	
	Söderlund Christina	17:00 - 17:33	asiantuntija	
	Nissinen Tero	17:00 - 18:36	esittelijä	
	Ala-Hannula Laura	17:00 - 18:36	pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 24. maaliskuuta 2021 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 119

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 17:01 ja toivotti läsnäolijat tervetulleiksi. Todettiin läsnäolijat.

Merkittiin, että ennen varsinaisen kokouksen alkua olivat paikalla talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen ja henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, jotka esittelivät toimintotyön kartoituksen alustavia tuloksia.

Söderlund poistui kello 17:33.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 120

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan 22. maaliskuuta 2021 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin tietoverkossa 24. maaliskuuta 2021.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Lundén Mikko ja Nikkanen Saku.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 121

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Merkittiin, että talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen antoi kokouksen aluksi kaupunginhallitukselle katsauksen taloustyöryhmän toimintaan. Esittely liittyi kaupunginhallituksen esityslistalla olevaan kohtaan § 132, Taloustyöryhmän toiminnan raportointi.

Korhonen poistui kello 17:41.

Merkittiin, että kaupunkikehitysjohdaja Mika Mannervesi oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana kaava-asioissa.

Mannervesi poistui kello 17:49.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

Asemakaava, Vuohensaari, ehdotusvaihe

1522/10.02.03/2020

Kaupunkikehityslautakunta 20.10.2020 § 197

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi,
p. 044 778 5114

Kaavan vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Asemakaava Vuohensaari on tullut vireille 9.5.2020. Asemakaava käynnistettiin kaupungin aloitteesta. Asemakaavan laadinta on kaupungin kaavoitusohjelmassa vuodelle 2020 ja sisältyy Salon kaupunginhallituksen 30.3.2020 §116 hyväksymään kaavoituskatsaukseen vuodelle 2020.

Vuohensaari on Salon kaupungin omistama salolaisten ja matkailijoiden käytössä oleva virkistys- ja matkailualue 5 kilometrin etäisyydellä Salon keskustasta. Suuri osa saaresta on luonnontilaista metsä- ja kallioaluetta, jossa kulkevat luonto- ja maisemapolut. Saaren itäosa on suojeltu luonnonsuojeluilla vuonna 2007 ja se kuuluu myös Viurilanlahden Natura-alueeseen.

Viurilan kartano lahjoitti saaren Salon kauppalalle vuonna 1933. Lahjakirjan ehdoissa on edellytetty saaren muuttamista luonnonpuistoksi ja käyttämistä virkistysalueena. Lahjakirjassa korostetaan erityisesti lasten ja nuorten viihtyvyyttä sekä alueen luontoarvojen säilyttämistä ja hyödyntämistä virkistykseen ja opastukseen. Saareen rakennettiin Aarne Eklundin suunnittelema uimalaitos 1934. 1800-luvulla saarta oli jo kutsuttu Kreivin kansanpuistoksi.

Asemakaavan tavoitteena on osoittaa asemakaavalla saaren luonnonsuojelualue ja mahdollistaa nykyisten toimintojen kehittyminen ja mahdollisten uusien toimintojen syntyminen saarelle luonto- ja virkistysarvot huomioiden.

MRL 72 §:n mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Asemakaavalla osoitetaan uudet rakennuspaikat alueelle ja mahdollistetaan jatkossa rakennusten luvittaminen rakennuslupamenettelyllä.

Vuohensaaren kehittämistä koskeva karttapohjainen kysely oli avoinna 9.5.-25.5.2020. Kyselyyn saatiin 235 vastausta. Tärkeinä alueina koettiin uimaranta ja siihen liittyvät kallioalueet, leikkipuisto ja luontopolun reitit. Samoille alueille kohdistui myös eniten kehittämistoimenpiteitä. Tapahtumista esiin nousivat erilaiset musiikkitapahtumat, liikuntaan ja luontoon liittyvät tapahtumat ja toiminnot. Parannusta kaivattiin alueen saavutettavuuteen jokirantaa pitkin ja venereitin kehittämistä. Yhteystarve Vaisakon luonnonsuojelualueelle nousi myös esiin. Penkkejä, grillauspaikkoja ja va-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

laistusta toivottiin lisää. Sauna uimarannan yhteyteen ja hyppytorni oli toivona useammassa vastauksissa. Kehittämisen ohella toivottiin pidettävän kiinni lahjakirjan ehdoista ja luontoarvojen säilyttämisestä.

Suunnittelualan nykytilanne

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa alue on merkitty seuraavasti:

Retkeily- ja matkailutoimintojen alue/ kohde (TPLMK, VSMK) Matkailukohde (SSMK) Valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävät retkeily- ja matkailualueet.

Virkistysalue (TPLMK, VSMK, SSMK, TKSMK) Ja -kohde (VSMK, SSMK) Valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävät ulkoilu-, retkeily-, urheilu- ja muut virkistysalueet.

Maa- ja metsätalousvaltainen alue (TPLMK, VSMK, SSMK, TKSMK)

Natura-alueet (VSMK, SSMK, TKSMK) Valtioneuvoston Natura 2000-päätöksen mukaan rajatut alueet.

Merkittävä rakennetun ympäristön kokonaisuus/ -ryhmä/ -alue (VSMK, SSMK, TKSMK) Valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävät vaalittavat rakennetut ympäristöt. Tunnus viittaa luetteloon inventoiduista rakennetun ympäristön kokonaisuuksista (sr), ryhmistä (srr) ja alueista (sra).

Salon yleiskaava 2020

Suunnittelualueella on voimassa Salon yleiskaava 2020. Kaavassa alue on merkitty seuraavasti:

Luonnonsuojelualue (SL). Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja. Suojelumääräys on voimassa kunnes alue on muodostettu luonnonsuojelualain mukaiseksi suojelualueeksi.

Lähivirkistysalue (VL).

Retkeily- ja ulkoilualue (VR). Suositus: Alueen hoidon tulee edistää luonnon monimuotoisuutta ja virkistyskäyttöä.

Vesialue (W). Alueella on MRL 43.2 § ja 128 § mukainen toimenpiderajoitus.

Natura 2000-verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue. Alueen suojeluarvojen huomioon ottamisesta on säädetty LSL 65 ja 66 §:issä.

Sr2142 maakunnallisesti arvokas kulttuuriympäristökohde. Numero viittaa yleiskaavaselostuksen arvokohteiden luetteloon.

Sr143 Paikallisesti arvokas kulttuuriympäristökohde. Numero viittaa yleiskaavaselostuksen arvokohteiden luetteloon.

Venesatama/ venevalkama.

Uimaranta.

Pääulkoilureitti tai kevyen liikenteen reitti, sijainti ohjeellinen.

Yhdystie/ kokoojaku

Asemakaava

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Kaavaluonnos

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

Kaavaluonnos tehtiin yleiskaavan pohjalta huomioiden aikaisemmin tehty kehittämissuunnitelma ja Vuohensaaren kyselyssä esille nousseet kehittämisideat.

Kaavassa korostuu alueen virkistys- ja matkailukäyttö. Matkailuvaunualue säilyy nurmialueilla. Alueelle osoitetaan rakennusoikeutta lisämajoitustilojen rakentamiseksi. Kaavassa osoitetaan suojelluiksi rakennuksiksi vanha saunarakennus ja tanssilava yleiskaavan mukaisesti ja lisäksi esitetään suojeltavaksi ns. Ahtelan torppa ja siihen liittyvä piha-alue sekä ns. vanha putkarakennus rannassa.

Luonnonsuojelualue osoitetaan asemakaavaan yleiskaavan rajauksen mukaisesti. Monet Vuohensaaren kyselyssä esiin nousseista ideoista ovat toteutettavissa ilman asemakaavaan osoitettua kaavamerkintää. Toiveissa esiin noussut uimarannan saunarakennus on toteutettavissa vanhan saunarakennuksen läheisyyteen. Pitkällä tähtäimellä olisi tavoiteltavaa palauttaa vanha saunarakennus alkuperäiseen käyttöön erityisesti siinä vaiheessa, kun korvaavaa uutta majoitustilaa on rakennettu. Majoitustiloille on osoitettu rakennusoikeutta vaunualueen jatkeeksi purettavan huoltorakennuksen tilalle ja vaihtoehtoisesti uuden huoltorakennuksen läheisyyteen. Lisäksi puumajatyyppejä 10 neliön rakennuksia ilman vesi- ja viemäriiliittymää on mahdollista toteuttaa leikkipuiston läheisyyteen. Nykyisen saunan paikalle osoitetaan lisää rakennusoikeutta mahdollistamaan uuden saunarakennuksen rakentaminen palvelemaan kaupunkilaisia ja matkailijoita. Leikkipuiston edessä olevalle rannalle osoitetaan mahdollisuus vajojen rakentamiselle veneiden, kanoottien yms. vuokrausmahdollisuuksia ajatellen. Saaren etelärannalle venevalkaman yhteyteen on mahdollista sijoittaa kelluvia, palvelua tarjoavia laivoja, rakennuksia, rakenteita ja laitteita.

Paikoitusalueen laajentamiseen osoitetaan lisää aluetta nykyisen paikoitusalueen jatkeeksi. Lisää paikoitusaluetta on mahdollista toteuttaa Salonjoen kehittämissuunnitelman mukaisesti Joenkouranpuiston alueelle.

Rakennusten sopivuuteen ympäristöön ohjataan yleisillä määräyksillä. Rakennusten julkisivujen tulee olla pääosin puuta. Rakennusten tulee olla rakennusryhmittäin kattomuodoltaan, materiaaleiltaan ja väriykseltään yhtenäinen.

Rakennusoikeutta on 1400 k-m². Suojelluille rakennuksille ei ole määritetty rakennusoikeutta. Kaava ei mahdollista pysyvää asumista alueella. Matkailuvaunualuetta on osoitettu osalle lähivirkistysaluetta.

Esityslistan liitteet

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- kaavaluonnoskartta
- luonnosvaiheen kaavaselostus liitteineen

Oheismateriaalina on Vuohensaaren kyselyn yteenvetoraportti.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa 12.10.2020 päivätyn asemakaavaluonnoksen Vuohensaari nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Asemakaava koskee Vuohensaaren (21) kaupunginosan kiinteistöä 439:1:265 ja osaa kiinteistöstä 410:1:74.

Asemakaavalla muodostuu Vuohensaaren (21) kaupunginosan yleisiä alueita.

Päätös:

Pasi Lehti esitti: Vuohensaaren asemakaavaluonnokseen lisätään, ennen sen nähtäville asettamista, tulevaa mahdollista Paikku-, taksi- tai muuta julkista henkilöliikennettä varten laituri, johon julkisen liikenteen vene tai alus voi kiinnittyä. Mänkäri ja Turtiainen kannattivat Pasi Lehden esitystä.

Jarkko Anttila esitti: Lisätään uimarannalle tulevan saunarakennuksen yhteyteen mahdollisuus ravintolalle. Leivonen ja Mänkäri kannattivat Jarkko Anttilan esitystä.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän pohjaesityksen Pasi Lehden ja Jarkko Anttilan esityksillä lisättynä.

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 56

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, p. 02 778 5114

Kaavaluonnos oli laatimisvaiheen kuulemista varten (MRA 30§) nähtävillä 2.11.-1.12.2020 välisen ajan Halikon virastotalossa. Luonnosvaiheessa jätettiin 7 kirjallista lausuntoa ja 2 mielipidettä.

Tiivistelmä mielipiteistä ja lausunnoista

Toinen mielipiteistä korosti Vuohensaaren lahjakirjan ehtoja ja saaren avoimuutta kaikille käyttäjille. Mielipiteessä esitettiin myös saaren puolella olevan ajoväylän leventämistä ja osoittamista pysäköintiin. Majoitustilojen, tapahtumien ja toimintojen lisäämistä Vuohensaareen ei pidetty toivottavana.

Salon Seudun Melamogulit Ry esitti kanoottien säilytyspaikan ja laiturin osoittamista Joenkouranpuiston lähivirkistysalueelle.

Varsinais-Suomen Ely-keskuksen lausunnossa todettiin, että muutoksia maisemassa tulee havainnollistaa ja niiden merkittävyyttä arvioida. Huomiota kannattaisi kiinnittää rantamaisemaan ja kelluvien rakenteiden maisemavaikutuksiin, mutta myös metsäisille ja erikoisen alaville paikoille aiottuun rakentamiseen. Rakentaminen tulisi sopeuttaa myös saaren arvokkaaseen rakennuskantaan ja miljööseen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

Lisäksi asemakaavan yhteydessä olisi tarpeen arvioida kaavan vaikutuksia Viurilanlahden Natura 2000 -alueen suojeluperusteena oleviin lajeihin. Lisäksi Ely-keskus toi esille Vuohensaaren alueella merivedestä aiheutuvan tulvariskin. Lausunnossa edellytettiin pengertieltä korkeutta +2,70 N2000, mikä on noin 1,5 metriä nykyistä tienpintaa korkeampi.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo totesi lausunnossaan, että Muinaisjäännöskohde Vuohensaari sekä muut kulttuuriperintökohteet Viurilan torpan kellari ja Viurilan tie tulee lisätä kaavakarttaan asianmukaisin suojelun kohdemerkinnöin ja -määräyksin. Vastuumuseo esitti lisäksi, että luonnoksessa suojeltavaksi osoitettujen rakennusten lisäksi myös kahvilan ja saaren vartijan asunnon säilyminen varmistetaan asemakaavalla. Lisäksi edellytettiin vaikutusten arviointia kaavan maisemallisten vaikutusten osalta ja uimarannan viereen osoitetun saunarakennuksen rakennusoikeuden vähentämistä.

Metsähallitus totesi lausunnossaan, että kaavaluonnoksessa visualisoitu köysilossi Vaisakkoon tulisi mahdollisesti uhkaamaan suojelualueen ylläpitämiä luontoarvoja ja lisäksi pienen suojelualueen kävijämääriä kestäättömästi. Metsähallitus totesi myös, että ulkoilmakonserttien järjestäminen saattaa uhata Vuohensaaren suojelualueen, Vaisakon luonnonsuojelualueen ja Viurilanlahden Natura-alueen linnustoa sekä näiden alueiden yleistä luonnonrauhaa. Siten kovaa melua aiheuttavia tapahtumia ei tulisi sallia ainakaan lintujen pesimäaikaan ja tapahtuma-alueiden suunnittelussa tulisi kiinnittää erityistä huomiota meluntorjuntaan ja melurajoihin.

Muihin lausuntoihin ei ollut vastattavaa.

Tiivistelmä vastineista

Kaavaan liittyvään havainnekuvaan esitetyt toiminnot ovat Vuohensaaresta tehdystä kyselystä poimittuja kaupunkilaisten esittämiä ideoita, joita voidaan pitkällä aikavälillä toteuttaa mahdollisuuksien mukaan. Saareen tulevaa tieyhteyttä ei ole mahdollisuutta levittää vaarantamatta luonnonsuojelu- ja Natura-alueen arvoja.

Asemakaavaan on osoitettu venevajojen rakentamismahdollisuus saaren eteläosaan leikkipuiston läheisyyteen. Asemakaavassa olevaan Joenkou-
ranpuistoon ei ole mahdollista sijoittaa laituria, kanoottien ja kajakkien säilytystä kaavaehdotukseen kuuluvalla lähivirkistysalueen osalla. Asiaa tarkastellaan tulevan Salonjoen kehittämissuunnitelmatyön yhteydessä osana laajempaa puistokokonaisuutta.

Kaavaselostukseen kohtaan 5.4.2 vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön on lisätty arvio kaavan maisemallisista vaikutuksista lisärakentamisen osalta. Uudisrakentamisen vaikutuksia on arvioitu havainnekuvin. Rannan suojaavaa puustoa säilytetään ja rakentamista ohjataan rakennuslupavaiheessa sovittamalla rakennusten sijainti luontoon siten, että puustoa voidaan säilyttää ja vaikutukset maisemassa jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Huomioitavaa on, että majoitusrakennuksissa ei ole mahdollista käyttää koko rakennusalueelle osoitettua rakennusoikeutta yhteen rakennukseen, vaan rakennusoikeutta on jaettava pienempiin yksiköihin. Rakennus-
alat on tarkoituksella osoitettu laajoiksi rantojen läheisyydessä, jotta rakennusten suunnitteluvaiheessa rakennusten sijainti pystytään määritte-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

lemään siten, että maaston muokkausta ja puiden kaatoa tulee mahdollisimman vähän.

Asemakaavan vaikutusten arviointi Viurilanlahden Natura 2000 -alueen suojeluperusteena oleviin lajeihin teetettiin luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen. Selvityksessä todetaan, että Vuohensaassa ei nykytilanteessa pesi häiriöherkkää linnustoa. Lisäksi Natura-alueen linnustollisesti selvästi merkittävin osa sijaitsee Viurilanlahden pohjukassa ja vanhojen puhdistamoaltaiden ympäristössä runsaan puolen kilometrin päässä Vuohensaaresta eikä Vuohensaassa tai sen rannoilla. Vuohensaaren luonnonsuojelualueella on luontopolku, joka kanavoi liikkumista ja myös maaston vaihteleva topografia ehkäisee polun ulkopuolella liikkumista. Vuohensaaren asemakaavan toteuttaminen tulisi lisäämään saaren virkistys- ja matkailukäyttöä. Tästä aiheutuisi jossain määrin lisääntyvää häiriötä erityisesti Vaisakon itäosassa, jonne kantautuisi nykyistä enemmän melua. Lähinnä melusta voisi olla haittaa linnustolle. Muutos on tuskin kuitenkaan niin suuri, että sillä olisi vaikutusta Vaisakon linnustoon. Linnusto ei myöskään ole Natura-alueen suojelun perusteena.

Tulvariski on olemassa pengertien osalla. Noin puolentoista metrin korotus nykyiseen tien korkeusasemaan ei ole mahdollista koska tien rakennekerroksissa ei ole käytetty alkuperäisessä rakentamisvaiheessa kestäviä kerrosmateriaaleja, jonka johdosta tien korkeustason merkittävä nostaminen voi murskeen painon johdosta romahduttaa tien pohjan kokonaisuudessaan katkaisten samalla yhteyden Meriniityn ja Vuohensaaren välillä. Muinaisjäännöskohde ja kulttuuriperintökohteet on täydennetty kaavakarttaan suojelun kohdemerkinnöin sm-1 ja sm-2. Suojeltavaksi rakennukseksi lisättiin paikallisesti arvokkaaksi arvioitu 1950-luvun kahvilarakennus. Vastuumuseon esittämää saaren vartija asuntoa ei ole esitetty suojeltavaksi. Saaren vartijan asuinrakennus on arvioitu osana seudullisesti arvokasta rakennetun ympäristön ryhmää. Kaupungin näkemyksen mukaan ei ole perusteita lisätä suojelumerkintää kyseiseen rakennukseen, koska rakennusta ei yksinään ole arvioitu merkittävänä rakennuksena. Rakennus on kunnostettu majoituskäyttöön vuonna 2012, jolla on varmistettu rakennuksen säilyminen tulevaisuudessa osana rakennetun ympäristön ryhmää. Vaisakkoon ideoitu lossiyhteys poistettiin havainnekuvasta. Yhteyden toteutus ei ole asemakaavallinen asia. Asemakaavassa ei myöskään oteta kantaa tapahtumien järjestämiseen. Salon kaupungin ympäristönsuojeluohjeissa otetaan kantaa meluntorjuntaan. Ympäristönsuojelu voi asettaa rajoituksia tapahtumien järjestelyajankohdalle ja rajat meluarvoille.

Kokonaisuudessaan lausunnot ja mielipiteet sekä niiden vastineet on esitetty kaavaselostuksen liitteenä olevassa vastineraportissa (liite 7).

Kaavaehdotus

Yhteenvedo muutoksista, joita kaavaluonnokseen on tehty saadun palautteen perusteella:

- Muinaismuistokohteet täydennettiin kaavakartalle suojelun kohdemerkinnöin sm-1 ja sm-2.
- Lisättiin kahvilarakennukseen suojelumerkintä sr-1. Kaavamääräystä sr-1 täydennettiin seuraavasti: Rakennusta ei saa purkaa, ja rakennuksen korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen ominaispiirteet ja kulttuurihistoriallisesti arvokas luonne säilyy. Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen suojelukohteita koskevien lupahakemusten ratkaisemista.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

- Täydennettiin yleisiä määräyksiä rakennusten ympäristöön sopivuudesta.
- Havainnekuvasta poistettiin köysilossiysteys Vaisakkoon.

Esityslistan liitteenä on 22.2.2021 päivätty kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa 22.2.2021 päivätyn asemakaavan Vuohensaari virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaava koskee Vuohensaaren (21) kaupunginosan kiinteistöä 439:1:265 ja osaa kiinteistöstä 410:1:74.

Asemakaavalla muodostuu Vuohensaaren (21) kaupunginosan yleisiä alueita.

Päätös:

Jarkko Anttila Jerina Walliuksen kannattamana esitti, että sauna/ravintolatilalle varataan kaavassa 250 m2 rakennus-alaa.

Koska asiassa oli annettu päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Jarkko Anttilan ehdotusta äänestävät EI.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän ehdotus sai kymmenen (10) JAA-ääntä (Tammi, Järvelä, Eskola, Hoikkala-Savolainen, Hellström, Hjelt, Karhulahti, Koski, Lehti, Turtiainen) ja Jarkko Anttilan ehdotus kolme (3) EI-ääntä (Anttila, Leivonen, Wallius).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi äänin 10 - 3 esittelijän pohjaehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 122

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus asettaa 22.2.2021 päivätyn asemakaavan Vuohensaari

Kaupunkikehityslautakunta	§ 197	20.10.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 56	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 122	15.03.2021

virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaava koskee Vuohensaaren (21) kaupunginosan kiinteistöä 439:1:265 ja osaa kiinteistöstä 410:1:74.

Asemakaavalla muodostuu Vuohensaaren (21) kaupunginosan yleisiä alueita.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 Vuohensaari - Kaavaehdotus 22.2.2021
- Liite 2 Vuohensaari - Kaavaselostus, täyd. 22.2.2021
- Liite 3 Vuohensaari - Selostuksen liitteet, täyd. 22.02.2021

Kaavoituksen käynnistämissopimus, 734-555-3-326 Tammipuisto

34/10.02.03/2021

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 53

Valmistelijat: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi p. 02 778 5113

Kiinteistön 734-555-3-326 omistajat ovat anoneet asemakaavan muutosta. Aluetta koskevaa kaavamuutosta esitetään vuoden 2021 kaavoituskatsaukseen.

Kaava-alue

Kiinteistönomistajien kanssa on käyty neuvotteluja kaavahankkeesta syksyn 2020 aikana. Kaava-alue koostuu kiinteistöstä 734-555-3-326 Mathildedalissa Tullintien varrella. Kaava-alue on kooltaan 3,064 ha. Kaavan aluerajaus käy ilmi käynnistämissopimuksen liitekartasta.

Tavoitteet ja käynnistämissopimus

Maanomistaja on asettanut tavoitteeksi, että alue asemakaavoitetaan maajoitustiloille sekä niitä tukeville palveluille sekä asumiselle. Tavoitteena on myös puistoalueen toteuttaminen kaava-alueen keskelle. Kaava-alueelle on tavoitteena n. 6000 kerrosneliömetriä rakennusoikeutta.

Sopimusalueen asemakaavan muutos laaditaan kaupungin omana työnä ns. hankekaavana, jossa maanomistaja laadituttaa alustavat luonnossuunnitelmat asemakaavan laatimisen pohjaksi yhteistyössä kaupungin kaavoituksen kanssa. Kaavan työnimenä on asemakaavan muutos, Tammipuisto.

Kaavoittaja on lähettänyt sopimusluonnoksen kommentoitavaksi 5.2.2021 asemakaavamuutoksen hakemuksen tekijälle. Sopimusluonnos on hyväksytty maanomistajien puolesta. Sopimusten tarkoituksena on, että kaupunki ja maanomistajat sopivat sopimusalueen asemakaavoituksen käynnistämisestä ja siihen liittyvistä ehdoista.

Maankäyttösopimuksesta neuvotellaan myöhemmin kaavaprosessin kuluessa. Maankäyttösopimusneuvottelut käydään nyt hyväksyttävän käynnistämissopimuksen ja kaavaehdotuksen perusteella. Maankäyttösopimus tulee aikanaan asemakaavan kanssa samanaikaisesti hyväksyttäväksi.

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevista osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan. Esityslistan liitteenä on ehdotus käynnistämissopimukseksi.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta

§ 53

02.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 123

15.03.2021

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen ja päättää käynnistää asemakaavamuutoksen laatimisen kiinteistöllä 734-555-3-326.

Sopimus tulee voimaan, kun Salon kaupunginhallituksen hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 123

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen ja päättää käynnistää asemakaavamuutoksen laatimisen kiinteistöllä 734-555-3-326.

Sopimus tulee voimaan, kun Salon kaupunginhallituksen hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 4 Tammipuisto - Kaavan käynnistämissopimus

Liite 5 Tammipuisto - Kaavan käynnistämissopimus, nettiversio

Kaupunkikehityslautakunta

§ 54

02.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 124

15.03.2021

Kaavoituksen käynnistämissopimus, Salon Sokeri Oy

671/10.02.03/2021

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 54

Valmistelija: asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen,
tarja.pennanen@salo.fi, p. 02 778 5101

Salon entisen sokeritehtaan osa-alueen asemakaavamuutos otettiin mukaan vuoden 2020 kaavoituskatsaukseen Salon Sokeri Oy:n aloitteesta. Maanomistajan ja kaupungin edustajien välisissä neuvotteluissa on vuoden 2020 aikana keskusteltu alustavasti kaavamuutoksen tavoitteista, sisällöstä ja reunaehdoista.

Kaava-alue

Kaava-alue koostuu Salon Sokeri Oy:n omistamasta kiinteistöä 734-414-1-31, Nordic Sugar Oy:n omistamista kiinteistöistä 734-417-1-84 ja 734-417-1-82 sekä kiinteöstä 734-16-9901-0-M601 (kiinteistöjärjestelmän mukaan kirjattu omistus on Cultor Oyj:llä ja kirjaamaton luovutus Danisco Finland Oy:lle). Kaava-alueen koko on noin 11 ha. Kaavan aluerajaus käy ilmi liitekartasta.

Tavoitteet ja käynnistämissopimus

Maanomistajan tavoitteena on alueen sisäisen katuyhteyden järjestäminen, jotta alueelle voidaan muodostaa ja pienteollisuustontteja.

Kaupungin tavoitteena on alueen katuyhteyksien järjestäminen Merikulmantieltä sekä rakentamisen mahdollistaminen alueella lisäselvitysten tulokset huomioon ottaen. Kaupungin tavoitteet tarkentuvat kaava-asian edetessä hallinnollisessa käsittelyssä

Sopimusalueen asemakaavan muutos laaditaan kaupungin omana työnä. Kaavan työnimenä on Salon Sokeri Oy asemakaavamuutos.

Kaavoittaja on lähettänyt sopimusluonnoksen kommentoitavaksi 15.2.2021 asemakaavamuutoksen hakemuksen tekijälle. Salon Sokeri Oy:n puolesta Timo Takatalo on hyväksynyt sopimusluonnoksen. Sopimusten tarkoituksena on, että kaupunki ja maanomistajat sopivat sopimusalueen asemakaavoituksen käynnistämisestä ja siihen liittyvistä ehdoista.

Maankäyttösopimuksesta neuvotellaan myöhemmin kaavaprosessin kuluessa. Maankäyttösopimusneuvottelut käydään nyt hyväksyttävän käynnistämissopimuksen ja kaavaehdotuksen perusteella. Maankäyttösopimus tulee aikanaan asemakaavan kanssa samanaikaisesti hyväksyttäväksi.

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.

Liitteet

- Käynnistämissopimus

- Kartta kaava-alueesta.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen ja päättää käynnistää asemakaavamuutoksen kiinteistöillä 734-414-1-31, 734-417-1-84 ja 734-417-1-82 sekä 734-16-9901-0-M601.

Sopimus tulee voimaan, kun Salon kaupunginhallituksen hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 124

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen ja päättää käynnistää asemakaavamuutoksen kiinteistöillä 734-414-1-31, 734-417-1-84 ja 734-417-1-82 sekä 734-16-9901-0-M601.

Sopimus tulee voimaan, kun Salon kaupunginhallituksen hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätös:

Marko Tapio ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä, koska hänellä on yhteisyritys yhden asianosaisen kanssa. Tapio poistui kokouksesta kello 17:51.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tapio palasi kokoukseen kello 17:53.

Liitteet

Liite 6 Salon Sokeri Oy - Kaava-aluekartta
Liite 7 Salon Sokeri Oy - Kaavan käynnistämissopimus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, hyväksymisvaihe

3359/10.02.02/2019

Kaupunkikehityslautakunta 09.06.2020 § 117

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100, yleiskaavapäällikkö Timo
Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 7785113

Asiaan liittyvä oheisaineisto

Kaavakartta- ja selostusluonnos ovat esityslistan liitteenä.

Kaavatyön lähtökohdat

Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla kuuluu Espoo-Salo-oikorataan liittyviin yleiskaavatoihin. Kaavatyö kuulutettiin vireille 9.11.2019.

Espoo-Salo-oikoradan väyläkäytävä on osoitettu voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavassa. Oikorataan liittyvien osayleiskaavahankkeiden tarkoituksena on päivittää kaupungin oikeusvaikutteiset yleiskaavat maakuntakaavan mukaisiksi. Sen lisäksi, että maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 32 § 2 mom.) velvoittaa kuntia edistämään maakuntakaavan toteutumista, yleiskaavojen tarkistukset ovat edellytyksenä Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelman hyväksymiselle (Ratalaki 10 §).

Kumottava kaava-alue sijaitsee Vilikkalan kylän pohjoisosassa Hirsijärven pohjoispäässä Sammalonsalmen kohdalla. Alue on noin 18 km Salon keskustasta itään. Moottoritielle, joka sijaitsee kumottavan alueen pohjoispuolella, on matkaa noin 2,5 km. Kaava-alue muodostuu kahdesta erillisestä osasta, joista läntisempi (4,8 ha) käsittää pelkästään vesialuetta. Itäosasta (18,6 ha) suurin osa on peltoa.

Kumottava alue on osa vanhaa kylämaisemaa. Maasto on laajemmin tarkastellen pienipiirteistä. Itäisen alueen länsiosassa on paikallisesti arvokas Sammalon päärakennus (rakennusvuosi 1906) ja sen pihapiiri. Alueen Itäosassa on metsää. Rantalan tila, joka on vapaa-ajan asutokäytössä, sijaitsee kaava-alueen itäosassa. Vilikkalantie, Sammalontie ja Kierourenperäntie kulkevat alueen läpi.

Alustava kaavaehdotus

Alustavan kaavaehdotuksen mukaan voimassa oleva Kiskon rantayleiskaava kumotaan kaava-alueelta, jolloin alueelle jää voimaan Varsinais-Suomen maakuntakaava. Varsinais-Suomen vahvistettujen ja

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

hyväksytyjen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M), suunniteltu rautatie sekä veneväylä/kanoottireitti.

Maakuntakaavan tavoitetilanteessa 2030 alueen halki kulkee itä-länsi-suunnassa Espoo-Salo-oikorata. Rata ylittää sillalla peltoalueen ja Sammalonsalmen. Pelloalueen ylittävä silta on pituudeltaan noin 400 metriä ja korkeimmillaan se on noin 10 metriä maanpinnasta. Sammalonsalmen ylittävä silta on noin 300 metriä pitkä ja sen korkeus vedenpinnasta on 7-8 metriä. Rantalan kohdalla rata kulkee noin 100 metriä tunnelissa.

Rata on uusi elementti maisemassa. Muilta osin alueen kylämaisema säilyy ennallaan eikä olemassa oleviin toimintoihin kohdistu muutoksia. Koska rata kulkee kaava-alueella pääosin sillalla, se ei muodosta merkittävää estettä liikkumiselle. Junaliikenteestä aiheutuvat melutapahtumat aiheuttavat häiriötä radan lähialueella

Kaavatyön kulku

Kaavan vireille tulosta kuulutettiin 9.11.2019 Salon Seudun Sanomissa ja kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. MRL 63 §:n mukaisesti laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 11.11.2019 alkaen kaupungin internet-sivuilla sekä Halikon virastotalolla, Hornintie 2-4. OAS pidetään nähtävillä koko kaavatyön ajan. Aloitustilaisuuden viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) pidettiin 30.10.2019.

Kaavan luonteen johdosta kaavaprosessi on lyhennetty eikä sisällä varsinaista luonnosvaihetta. Sen sijaan kaavatyön ehdotusvaihe on päätetty järjestää kaksivaiheisena. Ensimmäiseen vaiheeseen kuuluu alustavan kaavaehdotuksen laatiminen. Toisessa vaiheessa laaditaan varsinainen kaavaehdotus, joka on tarkoitus saada MRA 19 §:n mukaisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi syksyllä 2020. Alustava kaavaehdotus käsitellään kaupunkikehityslautakunnassa ja varsinainen kaavaehdotus kaupunginhallituksessa sen jälkeen kun valmisteluvaiheen kuuleminen on toimitettu. Aikataulullisena tavoitteena on, että kaava saataisiin hyväksymiskäsittelyyn vuoden 2021 alussa.

Käsiteltävänä oleva vaihe

Alustava kaavaehdotus on laadittu ja sen perusteella suoritetaan valmisteluvaiheen kuuleminen, mikä tapahtuu alustavana nähtävilläolona ja tiedottamalla kirjeitse kaikille kyseisen kaava-alueen maanomistajalle. Alustavan nähtävilläolon tarkoituksena on parantaa tiedotusta ja osallistumismahdollisuuksia tässä kaavahankkeessa. Tarkoituksena on, että alustava kaavaehdotus olisi nähtävillä 30 vuorokauden ajan.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaavan valmisteluvaiheen kuulemisen johdosta kaupunkikehityslautakunta

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

päättää asettaa Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan alustavan kaavaehdotuksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös:

Merkittiin, että Jerina Wallius poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi, Wallius omistaa maata ko. alueella.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 29.09.2020 § 176

Valmistelija: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100; yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 7785113

Asiaan liittyvä oheisaineisto

Kaavaselostus, kaavakartta, päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä vuorovaikutusraporttiluonnos ovat esityslistan liitteenä.

Kaavatyön lähtökohdat

Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla kuuluu Espoo-Salo-oikorataan liittyviin yleiskaavatöihin. Kaavatyö kuulutettiin vireille 9.11.2019.

Espoo-Salo-oikoradan väyläkäytävä on osoitettu voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavassa. Oikorataan liittyvien osayleiskaavahankkeiden tarkoituksena on päivittää kaupungin oikeusvaikutteiset yleiskaavat maakuntakaavan mukaisiksi. Sen lisäksi, että maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 32 § 2 mom.) velvoittaa kuntia edistämään maakuntakaavan toteutumista, yleiskaavojen tarkistukset ovat edellytyksenä Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelman hyväksymiselle (Ratalaki 10 §).

Kumottava kaava-alue sijaitsee Vilikkalan kylän pohjoisosassa Hirsijärven pohjoispäässä Sammalonsalmen kohdalla. Alue on noin 18 km Salon keskustasta itään. Moottoritiele, joka sijaitsee kumottavan alueen pohjoispuolella, on matkaa noin 2,5 km. Kaava-alue muodostuu kahdesta erillisestä osasta, joista läntisempi (4,8 ha) käsittää pelkästään vesialuetta. Itäosasta (18,6 ha) suurin osa on peltoa.

Kumottava alue on osa vanhaa kylämaisemaa. Maasto on laajemmin tarkastellen pienipiirteistä. Itäisen alueen länsiosassa on paikallisesti arvokas Sammalon päärakennus (rakennusvuosi 1906) ja sen pihapiiri.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

Alueen Itäosassa on metsää. Rantalan tila, joka on vapaa-ajan asuntokäytössä, sijaitsee kaava-alueen itäosassa. Vilikkalantie, Sammalontie ja Kierourenperäntie kulkevat alueen läpi.

Kaavaehdotus

Alustavan kaavaehdotuksen mukaan voimassa oleva Kiskon rantayleiskaava kumotaan kaava-alueelta, jolloin alueelle jää voimaan Varsinais-Suomen maakuntakaava. Varsinais-Suomen vahvistettujen ja hyväksyttyjen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M), suunniteltu rautatie sekä veneväylä/kanoottireitti.

Maakuntakaavan tavoitetilanteessa 2030 alueen halki kulkee itä-länsi-suunnassa Espoo-Salo-oikorata. Yleissuunnitelman mukaan rata ylittää sillalla peltoalueen ja Sammalonsalmen. Pelloalueen ylittävä silta on pituudeltaan noin 400 metriä ja korkeimmillaan se on noin 10 metriä maanpinnasta. Sammalonsalmen ylittävä silta on noin 300 metriä pitkä ja sen korkeus vedenpinnasta on 7-8 metriä. Rantalan kohdalla rata kulkee noin 100 metriä tunnelissa.

Rata muodostaa uuden dominoivan elementin maisemassa. Muilta osin alueen kylämaisema säilyy ennallaan eikä olemassa oleviin toimintoihin kohdistu muutoksia. Koska rata kulkee kaava-alueella pääosin sillalla, se ei muodosta merkittävää estettä liikkumiselle. Junaliikenteestä aiheutuvat melutapahtumat aiheuttavat häiriötä radan lähialueella.

Alustavan ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen on laadittu vuorovaikutusraporttiluonnos, jota tullaan täydentämään ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen.

Kaavaselostukseen on tehty vähäisiä teknisiä korjauksia sekä seuraavat täydennykset ja tarkistukset:

- Kaavatyön yleiskaavallisia tavoitteita (luku 4.1) sivulla 15 on täydennetty:

"Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla on tarpeen, jotta Espoo-Salo-oikoradan yleissuunnitelma saadaan etenemään aikataulussa: ratalain 10 §:n 4 momentin mukaan yleissuunnitelmaa tai ratasuunnitelmaa ei saa hyväksyä vastoin maakuntakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa."

Alustavasti on suunniteltu, että kumoamisen jälkeen alueelle voitaisiin laatia uusi osayleiskaava, jossa tutkittaisiin maankäyttö kumottavaa aluetta laajemmalla alueella huomioiden rata ja sen vaikutukset. Kaavatyö on tarkoitus tehdä tiiviissä yhteistyössä alueen asukkaiden ja maanomistajien kanssa."

- Vaikutuksia rakennettuun ympäristöön ja rakentamiseen (luku 7.2.3) on täydennetty ja tarkistettu sivulla 22:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

"Kiskon rantayleiskaavan tavoitteena on ollut ohjata rantarakentamista: kaavassa on osoitettu rakennuspaikat rantamitoituksen perusteella. Kaavan kumoaminen ei muuta tätä Kiskon rantayleiskaavassa osoitettua kiinteistöille kuuluvaa rakennusoikeutta. Rakentaminen on mahdollista myös kumoamisen jälkeen poikkeusluvalla.

Kiskon rantayleiskaavassa osoitetut erillispientalojen korttelialueet (AO) ja Hirsijärven rannalle osoitettu lomarakennusten korttelialue (RA) kumoutuvat kaavan kumoamisen myötä. Koska junaliikenteen melu ylittää ko. alueilla valtioneuvoston asettamat melun ohjearvot (sivun 20 taulukko 1), jatkossa kyseisiin paikkoihin ei voida osoittaa vastaavia asumisen alueita. Kiinteistöille kuuluvat rakennuspaikat pyritään osoittamaan kiinteistön alueella sinne, missä radan melu alittaa valtioneuvoston asettamat ohjearvot. Mikäli tämä ei kuitenkaan onnistu, tullaan korvauskysymykset käsittelemään ratatoimituksen yhteydessä ratalain mukaisesti."

- Vaikutuksia aluetalouteen ja elinkeinoihin (luku 7.2.5) on täydennetty kaavaselostuksen sivulla 22.

"Radan aiheuttama melu voi vaikeuttaa Sammalon eläinklinikan toimintaa, koska klinikka on erikoistunut stressaantuneiden ja herkkien eläinten hoitamiseen."

Kaavatyön kulku

Kaavan vireille tulosta kuulutettiin 9.11.2019 Salon Seudun Sanomissa ja kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. MRL 63 §:n mukaisesti laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 11.11.2019 alkaen kaupungin internet-sivuilla sekä Halikon virastotalolla, Hornintie 2-4. OAS pidetään nähtävillä koko kaavatyön ajan. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) pidettiin 30.10.2019.

Kaavatyön ehdotusvaihe on päätetty järjestää kaksivaiheisena. Ensimmäisessä vaiheessa laadittiin alustava kaavaehdotus, joka oli nähtävillä 30.10.8.-8.9.2020. Tarkoituksena oli parantaa tiedotusta ja osallistumismahdollisuuksia kaavahankkeessa. Ehdotusvaiheen asukastilaisuus järjestettiin poikkeusolojen takia sähköisenä nähtävilläolon alkuvaiheessa siten, että alustava kaavaehdotus esiteltiin osallisille internetiin ladattavan videon välityksellä. Alustavasta kaavaehdotuksesta oli mahdollisuus antaa kommentteja nähtävilläoloaikana. Palautteita saatiin neljä (4). Palautteet ja niihin laaditut vastineet löytyvät vuorovaikutusraportista.

Toisessa vaiheessa alustavasta kaavaehdotuksesta on työstetty saadun palautteen perusteella varsinainen kaavaehdotus.

Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskeva kaavaehdotus on valmis asetettavaksi nähtäville.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

Vs. kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaisi Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan kaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi nähtäville.

Päätös:

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi. Edustusjävi (hallintolaki 28.1 § kohta 2). Mannervesi on nimetty perustettavan Turun Tunnin Juna Oy:n hallituksen jäseneksi.

Esittelijänä toimi vs.kaupunkikehitysjohtaja Ari Vainio.

Merkittiin, että Jerina Wallius poistui tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.23 - 17.24, intressijävi (hallintolaki 28.1. § kohta 3), Wallius omistaa maata ko. alueella.

Yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen selosti asiaa ja poistui kokouksesta klo 17.23.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 26.10.2020 § 405

Vt.kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää asettaa Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan kaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi nähtäville.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.02.2021 § 48

Valmistelijat: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen,
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100; yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 7785113

Asiaan liityvä oheisaineisto

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

Kaavakartta ja -selostus sekä vuorovaikutusraportti ovat esityslistan liitteenä.

Viimeistelty kaavaehdotus

Salon kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.10.2020 asettaa Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskevan kaavaehdotuksen nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi. Kaavaehdotus oli nähtävillä 16.11.–15.12.2020 Halikon virastotalolla ja Salon kaupungin internet-sivuilla. Kaava-alueen maanomistajille lähetettiin tiedote ehdotuksen nähtävilläolosta. Kaavaehdotuksesta saatiin neljä (4) muistutusta ja kahdeksan (8) lausuntoa, joihin laaditut vastineet on koottu vuorovaikutusraporttiin.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavaselostusta on täydennetty Varsinais-Suomen ELY-keskuksen antaman lausunnon pohjalta tunneliaukkojen ja suunniteltujen melusteiden maisemavaikutusten sekä melu- ja maisemahaittojen yhteisvaikutusten osalta. Vaikutusarviointia on täydennetty myös rakentamisen aikaisten vaikutusten osalta. Täydennyksiä on tehty lukuihin 7.2.1 Ihmisten elinolot ja elinympäristö, 7.2.2 Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriperintöön ja 7.2.6 Rakentamisen aikaiset vaikutukset.

Kaavaehdotukseen ei ole tehty sellaisia olennaisia muutoksia, jotka edellyttäisivät sen asettamista uudelleen nähtäville (MRL 32 §).

Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla koskeva kaavaehdotus on valmis hyväksymiskäsittelyyn.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kiskon rantayleiskaavan kumoamisen Sammalonsalmen kohdalla.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 125

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 02 778 2020.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 8.2.2021 § 48 päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kiskon rantayleiskaavan kumoamisen Sammalonsalmen kohdalla. Päätöksen jälkeen on havaittu, että esityslistan otsikoinnissa oli kyseisen pykälän kohdalla käytetty sanaa

Kaupunkikehityslautakunta	§ 117	09.06.2020
Kaupunkikehityslautakunta	§ 176	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 405	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 48	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	15.03.2021

"ehdotusvaihe", vaikka kyseessä oli kaavan hyväksymisvaiheen käsittely. Esittelytekstissä ja päätösehdotuksessa asia on ilmaistu oikein.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää täsmentää esitystään kaupunginvaltuustolle siten, että otsikoinnissa ollut virheellinen ilmaisu "esitysvaihe" korjataan muotoon "hyväksymisvaihe".

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 8 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, kaavaselostus
- Liite 9 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, selostuksen liite 1, kaavakartta, kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 10 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla, vuorovaikutusraportti

Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021

Kaavoituskatsaus 2021

118/10.00.00.01/2021

Kaupunkikehityslautakunta 26.01.2021 § 6

Valmistelijat: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke ja kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 02 778 5001

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 7 § mukaan kunnan tulee laatia vuosittain kaavoituskatsaus, jossa kerrotaan vireillä olevista ja laadittavaksi tulevista kaavahankkeista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Maankäyttöpalvelut on valmistellut vuoden 2021 kaavoituskatsauksen käsiteltäväksi 26.1.2021 pidettävässä kaupunkikehityslautakunnan kokouksessa, minkä jälkeen kaupunginhallitus hyväksyy asiakirjan.

Kaavoituskatsaus julkaistaan kokonaisuudessaan kaupungin kaavoituksen internet-sivuilla: www.salo.fi/kaavoituskatsaus.

Kaavoituskatsaukseen on sisällytetty kaavoitusohjelman mukaisesti uusia kaavatöitä kaupungin strategian toteuttamisen sekä riittävän tonttitarjonnan ja elinkeinoelämän toimintaedellytysten turvaamiseksi.

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä kuvataan kaavoitusprosessi ja se, miten kaavoitukseen voi vaikuttaa. Kaavojen aikatauluja tarkennetaan hankekohtaisissa osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ilmoitetaan kaavan valmisteluvaiheet, lähitulevaisuudessa tapahtuvat kuulemisajankohdat sekä vastuusuunnittelijan yhteystiedot.

Kaavoituskatsauksessa kuvataan, milloin vaaditaan kaavamuutosta, poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua. Kaavoituskatsaukseen sisältyy lisäksi arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä (MRL 7 §).

Kaupunginvaltuuston 16.4.2018 hyväksymä strategia on edelleen perustana maankäytön suunnittelun tavoitteille tulevina vuosina. Strategian yhteydessä hyväksyttiin kymmenen kärkihanketta: Tulevaisuuden asumisympäristö, Tulevaisuuden liikkumisjärjestelmä, Salon sairaalan tulevaisuus, Tunnin juna, Toimiva työyhteisö, Kt 52 kehittäminen Salon kohdalla II vaihe, Salo IoT Campus, Ekovoimalaitokseen tukeutuva kiertotalouspuisto, Salo 2021 –hanke sekä Oppimisympäristöuudistus ja Oppiva Salo toisaalta edellyttävät toteutuakseen monia kaavahankkeita, mutta toisaalta luovat edellytyksiä muulle kehitymiselle, jota taas toisilla kaavahankkeilla mahdollistetaan.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021

Tunnin Junan edellyttämä yleiskaavamuutokset ja Hajalan osayleiskaava saadaan vuoden 2021 alkupuoliskolla kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Asemakaavan laatiminen käynnistyy mm. uudella Tavolannummen alueella, missä moottoritien tarjoamat yhteydet tukevat alueen kehittymistä. Ydinkeskustan kehittäminen pääsee ottamaan askeleen eteenpäin, kun ns. paviljonkikaava on saanut lainvoiman ja työtä sidosryhmien kanssa päästään jatkamaan yhteisen keskustavision muodostamiseksi ja toteuttamiseksi. Vuohensaaren asemakaava edennee kaupunginvaltuuston käsitelyyn ja linjaa ainutlaatuisen virkistysalueen kehittämistä. Keskusta-alueiden päivitetty vuokrausperiaatteet ja Salonjoen varren kehittämissuunnitelma luovat pohjaa joesta hyötyvän kaupunkiympäristön luomiselle. Kt 52:n uuden linjauksen edellyttämä asemakaava saataneen myös kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Rautatieaseman ja Salonrankadun välisen alueen kehittämissuunnitelma kuvaa, miten Tunnin Junan myötä paraneva saavutettavuus vaikuttaa Salon keskustaan. Useat kaavahankkeet eri puolilla kaupunkia etenevät eri vaiheissa ja lukuisat maanomistajien kanssa yhteistyössä tehtävät hankekaavat helpottavat sitä, että mahdollisimman moni asukas voisi toteuttaa unelmiaan ja yritykset suunnitelmiaan toteutumisiksi.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen lähetettäväksi tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 08.02.2021 § 50

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös:

Timo Lehti esitti Huittisen kannattamana, että kaavoituskatsaus palautetaan valmisteluun siten, että siinä huomioidaan Kiikalan-Suomusjärven -kaavan edistäminen ja pienteollisuus- ja logistiikka-alueen kehittäminen.

Juhani Nummentalo palasi kokoukseen kello 17:36.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Lehden esityksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 52

Valmistelijat: kaavoitusarkkitehti Virpi Elovaara, asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke ja kaupunkikehitysjohdaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, p. 02 778 5001

Kaavoituskatsaus 2021 on tuodaan uudelleen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi, koska kaupunginhallitus palautti sen 8.2.2021 § 50 valmisteluun.

Kaupunginhallituksessa aiemmin esille olleeseen kaavoituskatsaukseen verrattuna on hankkeen E18 Kiikala-Suomusjärvi liittymä-alueen asemakaavan kuvaustekstissä esitettyjä tavoitteita täydennetty ja lisätty aluetta osoittava kartta sekä nimetty kaavalle vastuuhenkilö.

Kaavan tavoitteena on kehittää Kiikala-Suomusjärven liittymäalueen pohjoispuolta yleiskaavan mukaisesti pienteollisuus- ja logistiikka-alueena sekä asumiseen. Asemakaavan aikataulu ja rajausta tarkentuvat, kun neuvottelut alueen maanomistajien kanssa etenevät.

Asemakaavan laatiminen edellyttää maan hankkimista kaupungin omistukseen tai maanomistajien kanssa laadittavia sopimuksia asemakaavoituksen käynnistämisestä.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen lähetettäväksi tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 126

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2021 ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Salon kaupunki		Pöytäkirja	5/2021	29
Kaupunkikehityslautakunta	§ 6	26.01.2021		
Kaupunginhallitus	§ 50	08.02.2021		
Kaupunkikehityslautakunta	§ 52	02.03.2021		
Kaupunginhallitus	§ 126	15.03.2021		

Liitteet

Liite 11 Kaavoituskatsaus 2021, täydennetty 22.2.2021

Kaupunginhallitus	§ 54	12.02.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 62	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 127	15.03.2021

Lausunto Kirjakkalan ruukin rakennusten ja ruukkialueen suojelemisesta rakennusperintölailla

83/10.00.00.03/2018

Kaupunginhallitus 12.02.2018 § 54

Valmistelija: Kaavasuunnittelija Virpi Elovaara ja kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, puh. (02) 778 5113

Varsinais-Suomen ELY-keskus on 18.12.2014 ottanut omasta aloitteestaan Kirjakkalan ruukkialueen suojeluasian vireille rakennusperinnön suojelusta annetun lain mukaisena asiana koskien Ruukinkartanoa eli Insinöörintaloa, työväenasuintalo Kjällman/Laaksoa, työväenasuintalo Patotaloa, vanhempaa päärakennus Patruunaa, viljamakasiinia ja patoa sekä ruukki- aluetta. Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää Salon kaupungin lausuntoa rakennussuojeluasiassa. Lausuntoa pyydetään erityisesti siitä, onko rakennuksia ja pihapiiriä mahdollista suojella kaavalla sekä tietoa kaavatilanteesta.

Lausunto pyydetään toimittamaan Varsinais-Suomen ELY-keskukseen 13.2.2018 mennessä.

Kaavatilanne

Kohde sijaitsee Salon kaupungissa kiinteistöllä Teijon kansallispuisto 734-640-3-1 palstalla 6, osoitteessa Hamarijärventie 62. Kiinteistön rakennuksineen omistaa Metsähallitus. Rakennukset ovat Kirjakkalan Ruukkikylän (Hardelo Oy) käytössä matkailukohteena.

Patruuna, Insinööritalo, työväenasuintalot Patotalo ja Kjällman/Laakso, viljamakasiini, pato sekä ruukkialue on vuonna 1994 suojeltu valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/85) nojalla teollisuus- ja kulttuurihistoriallisesti merkittävänä kohteena. Mainittuja rakennuksia koskee suojeluluokka S2 (rakennus suojellaan osittain). Ruukki- aluetta koskee suojeluluokka S4 (rakennettu alue suojellaan). Erityislain (498/2010) tultua voimaan asetuksella suojellut rakennukset tulkitaan edelleen suojelluiksi.

Salon seudun maakuntakaavassa (vahvistettu 12.11.2008) Kirjakkalan ruukki on osoitettu merkittäväksi rakennetun ympäristön alueeksi sra 131, Kirjakkalan historiallinen teollisuusmiljö. Suunnittelumääräyksen mukaan alueen suunnittelun ja rakennustoimenpiteiden tulee olla kokonaisuuden säilymistä turvaavia ja edistäviä. Lisäksi alue on osoitettu retkeily- ja matkailutoimintojen alueeksi (R) ja natura-alueeksi. Kirjakkalan ruukkialue kuuluu vuonna 1993 vahvistettuihin valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin (RKY), mutta ei vuonna 2009 vahvistettuun luetteloon.

Salon kaupungin alueinventoinnissa (Turun maakuntamuseo 2005) Kirjakkalan ruukkialue on arvioitu merkitykseltään valtakunnalliseksi ja Kirjakkalan kylä rakennushistoriallisesti, historiallisesti ja ympäristöllisesti arvokkaaksi seudulliseksi kohteeksi. Rakennusta 5 Kjällman/Laakso lukuun ottamatta kaikki rakennukset ja pato sijaitsevat muinaismuistolain (295/1963) rauhoittaman historiallisen ajan kiinteän muinaisjäännöksen Kirjakkalan ruukki (mjrek 1000015836) alueella. Kirjakkalan ruukkialueesta ei kuitenkaan ole tehty kattavaa arkeologista inventointia, mikä tulee huo-

Kaupunginhallitus	§ 54	12.02.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 62	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 127	15.03.2021

mioida mikäli ruukin alueella tehdään maan kaivamista edellyttävää työtä.

Alueen kaavoittaminen

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Aluetta rajaa pohjoisessa ja lännessä Kirjakkala-Mutainen osayleiskaava v. 2010.

Kaupungin viimeisimmissä kaavoitusohjelmassa 2018-2019 ei ole vireillä olevia uusia asema- tai yleiskaavahankkeita alueelle. Tarvetta alueen yksityiskohtaiselle kaavoittamiselle ei ole lähitulevaisuudessa, koska alueelle ei kohdistu rakentamistarpeita ja suojelun kohteena oleva ruukkialue rakennuksineen sijaitsee Teijon kansallispuiston (perustettu 2015) alueella. Rakentamista alueen välittömässä läheisyydessä ohjaa Kirjakkala-Mutainen osayleiskaava. Lisäksi alue rajautuu pohjoispuolelta suunnittelutarve-alueeseen voimassa olevan rakennusjärjestyksen kohdan 6 ja siihen liittyvän liitekartan perusteella.

Suojelun edellytykset ja suojelumääräykset

Museovirasto on erityisistunnossaan 14.12.2017 käsitellyt asian Kirjakkalan entisen ruukkialueen suojelemisesta rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) nojalla.

Kirjakkalan ruukki on merkittävä osa Suomen elinkeino- ja taloushistoriaa. Ruukin pihapiiri ja säilyneet rakennukset ilmentävät 1600-luvulla alkaneen vuorielinkeinon vaikutusta lounaissuomalaiseen maaseutumaisemaan ja ruukkityhdyskunnalle tyypillistä rakennettua ympäristöä. Kirjakkalassa on tunnistettavissa ruukkikylän hierarkkisesti jäsennelty rakenne ja rakennustyytit varsinaisia tuotantorakennuksia lukuun ottamatta. Pajarakennusten jäänteillä on kuitenkin teollisuusarkeologista merkitystä. Alkuperäisen kaltaisena säilynyt patorakenne kuvaa varhaisen vesivoimantuoton tekniikkaa. Asuin- ja talousrakennukset edustavat rakennusajalleen ja ruukkikylälle tyypillistä, yksinkertaisen arvokasta rakentamista ja niiden ominaispiirteet ovat hyvin säilyneet. Rakennusten sisätiloissa on hahmotettavissa pääosin 1700- ja 1800-luvulle ominaisia tilajakoja ja materiaaleja. Kirjakkalan ruukilla on vähintään seudullista merkitystä alueensa keskeisenä talous- ja sosiaalishistoriallisena ympäristönä. Lähellä sijaitsevien Teijon ja Mathildedalin ruukkikyläen kanssa Kirjakkala muodostaa merkittävän kokonaisuuden, joka kuvaa suomalaisen metallinjalostuksen kehitysvaiheita ja ruukkityhteisöjen rakennusperintöä.

Ehdotus suojelun kohdentamiseksi

Museovirasto esittää, että suojelu rajataan koskemaan seuraavia rakennuksia ja rakennelmia: Vanhempi päärakennus Patruuna (liitekartalla rakennus 1), uudempi päärakennus Insinööritalo (2), viljamakasiini (3), työväenasuintalot Patotalo (4) ja Kjällman/Laakso (5), pato (6) sekä rakennuksia 1-4 välittömästi ympäröivä pihapiiri (7). Rakennuksissa 1-5 suojelutarve kohdistuu mainittujen rakennusten rakennusrunkoon ja ulkoarkkitehtuuriin. Patruunan ja Insinööritalon osalta suojelutarve kohdistuu lisäksi huonetilajaon pääpiirteisiin.

Esityslistan liitteenä on asiaa koskeva Museoviraston lausunto ja alueen rakennusten sijaintikartta.

Salon kaupunki esittää lausuntonaan seuraavaa:

Kaupunginhallitus	§ 54	12.02.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 62	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 127	15.03.2021

Kirjakkalan ruukin rakennusten ja pihapiirin säilymistä ei voida turvata kaupungin toimenpiteillä maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvan asemakaavoituksen tai oikeusvaikutteisen yleiskaavoituksen keinoin lähitulevaisuudessa. Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa suojeluesityksestä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa asiassa Varsinais-Suomen ELY-keskukselle edellä olevan lausunnon.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 62

Valmistelija: yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 02 778 5113

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt otsikon asiassa kaupungin uutta lausuntoa, koska Hamarijärven patoa koskien on laadittu ns. vahingonvaaraselvitys ja päätös padon turvallisuusluokan hyväksymisestä.

Kainuun ELY-keskus on toimivaltaisena patoturvallisuusviranomaisena hyväksynyt esitetyn vahingonvaaraselvityksen ja päättänyt Hamarijärven padon patoturvallisuuslain 11 §:n mukaiseksi luokaksi 1. Luokkaan 1 luokitellaan pato, joka onnettomuuden sattuessa aiheuttaa vaaran ihmishengelle ja terveydelle taikka huomattavan vaaran ympäristölle tai omaisuudelle. Selvityksen mukaan osalle suojeltavaksi esitetyistä rakennuksista saattaa aiheutua vahingonvaaraa padon murtumatilanteessa. Suojeltaviksi esitetyt rakennukset sijaitsevat valtion maalla ja ovat Metsähallituksen hallinnassa ja edelleen matkailuyritystoimintaan vuokrattuina.

Salon kaupungin näkemyksen mukaan vahingonvaaraselvityksellä ja padon patoturvallisuusluokan määrittämisellä ei ole vaikutusta rakennusten suojeluasioihin.

Esityslistan liitteenä on asiaa koskeva lausuntopyyntö ja patoturvallisuusviranomaisen päätös vahingonvaaraselvityksen hyväksymisestä ja padon luokituksesta.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki antaa asiassa seuraavan lausunnon:

Salon kaupunki uudistaa asiassa aiemmin antamansa lausunnon ja toteaa

Kaupunginhallitus	§ 54	12.02.2018
Kaupunkikehityslautakunta	§ 62	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 127	15.03.2021

näkemyksensä, ettei lausuntopyynnössä mainituilla vahingonvaaraselvityksellä eikä padon patoturvallisuusluokan määrittämisellä ole vaikutusta rakennusten suojeleminen.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 127

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki antaa asiassa seuraavan lausunnon:

"Salon kaupunki uudistaa asiassa aiemmin antamansa lausunnon ja toteaa näkemyksensä, ettei lausuntopyynnössä mainituilla vahingonvaaraselvityksellä eikä padon patoturvallisuusluokan määrittämisellä ole vaikutusta rakennusten suojeleminen."

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 12 Lausuntopyyntö VARELY, rakennussuojeluesitys, Kirjakkalan ruukin rakennukset, Salo, kiinteistö Teijon kansallispuisto 734-891-1-4 (aiemmin Teijon retkeilyalue 734-640-3-1), Hamarijärventie 62
- Liite 13 Liite, päätös ELY, Hamarijärven padon vahingonvaaraselvityksen hyväksymisestä ja padon luokasta, Salo

Varsinais-Suomen Ajoharjoittelurata Oy:n osakkeiden ostotarjous

1118/02.05.05.00/2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 128

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302,
antti.makela@salo.fi.

Paimion kaupungin ostotarjous Varsinais-Suomen Ajoharjoittelurata Oy:n osakkeista

Paimion kaupunki on toimittanut Salon kaupungille ostotarjouksen sen omistamista Varsinais-Suomen Ajoharjoittelurata Oy:n osakkeista. Ostotarjouksen mukaan Paimio tarjoutuu ostamaan Salon omistamat 15 osaketta tai vähintään kolme osaketta 840,94 euron osakekohtaisella hinnalla, joka perustuu osakkeiden nimellisarvoon. Ostotarjous on voimassa 8.3.-8.4.2021.

Paimion kaupunki perustelee ostotarjousta sillä, että yhtiön toiminta on supistunut merkittävästi liukkaan kelin ajoharjoittelua koskevan lakimuutoksen vuoksi. Paimio omistaa tällä hetkellä 73 yhtiön 151 osakkeesta. Kolmella lisäosakkeella Paimio omistaisi enemmistön yhtiön osakkeista ja voisi toteuttaa yhtiön tarvitseman lisärahoituksen konsernilainalla.

Salon kaupungin olisi tässä vaiheessa tarkoituksenmukaista myydä Paimion kaupungille kolme yhtiön osaketta. Muut osakkeet on mahdollista myydä silloin, kun Paimion kaupunki mahdollisesti ostaa kaikilta muilta osakkeenomistajilta yhtiön muut osakkeet.

Oheismateriaalina on Paimion kaupungin ostotarjous.

Osakemyynnistä päättäminen kuuluu hallintosäännön 26 §:n mukaan kaupunginhallituksen päätösvaltaan.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myydä kolme kappaletta Varsinais-Suomen Ajoharjoittelurata Oy:n osakkeita Paimion kaupungille 840,94 euron osakekohtaisella hinnalla.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta

§ 49

02.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 129

15.03.2021

SMPS Salon Meripelastajat ry:n avustaminen

287/00.04.01/2015

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 49

Valmistelijat: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri Petri Virtanen, petri.virtanen@salo.fi, p. 02 778 5201; kaupunkikehitysjohdaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, puh. 044 778 5001

Salon kaupunki on avustanut SMPS Salon Meripelastajat ry:n toimintaa vuosina 2009-2014 ja vuosina 2015-2020 yhdistyksen kanssa on ollut voimassa yhteistyösopimus, joka on taannut vastaavan tulotason yhdistykselle. Koska yhteistyösopimuksen vastineena saadut palvelut on kilpailutettava, on tarkoituksenmukaisempi tapa edistää yhdistyksen toimintaa palata avustuskäytäntöön.

Tarkoitukseen varattua avustusrahaa ei ole olemassa vuoden 2021 talousarviossa eikä kaupunkikehityslautakunnalla ole toimivaltaa tarvittavan avustuksen myöntämiseen. Kate avustukselle voidaan osoittaa kaupunkikehityslautakunnan määrärahoista, mutta toimivallan puutteen johdosta asia on vietävä kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunginvaltuuston 14.12.2020 § 106 hyväksymän vuoden 2021 talousarvion perusteluissa (s. 38) todetaan: "Talousarviovuoden aikana voi olla perusteltua tehdä toiminnallisia muutoksia, jolloin tulee tarve siirtää määrärahoja sitovuustasolta toiselle. Silloin, kun ei synny lisämäärärahatarvetta, voidaan määräraha siirtää sitovuustasolta toiselle ilman kaupunginvaltuuston päätöstä. Päätöksen tekee se toimielin, jolle kulloinkin kysymyksessä olevan asian päätösvalta kuuluu."

Taustaa

Salon Meripelastajat ry (www.salonmeripelastajat.fi/) on yksi Suomen Meripelastusseuran 59:stä vapaaehtoisvoimin toimivasta paikallisyhdistyksestä, jonka ensisijaisena tehtävänä on merihätään joutuneiden ihmishenkien pelastaminen. Tämän lisäksi yhdistys avustaa veneilijöitä ja aluksia myös muissa vaara- ja ongelmatilanteissa, vaikka ihmishenkiä ei olisikaan vaarassa. Pelastustyötä tehdään yhteistyössä viranomaisten kanssa ja yhdistyksen toiminta perustuu puhtaasti vapaaehtoisuuteen.

Taustana aiemmalla yhteistoimintasopimukselle on kaupungin avustusrahojen vähentäminen ja -käytäntöjen tiukentaminen vuonna 2014 sekä sen johdosta Marita Tuomisen tekemä hallitusaloite 23.6.2014 § 332. Aloitteen pohjalta käynnistettyjen neuvottelujen ja kaupunginhallituksen päätöksen 15.9.2014 § 380 mukaan avustusta parempana vaihtoehtona pidettiin yhteistyösopimusta.

Alkuperäinen päätös väylän ja venepaikkojen hoidon yhteistyösopimuksesta Salon kaupungin ja SMPS Salon Meripelastajat ry:n kanssa hyväksyttiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa 24.2.2015 §

33. Sitä on jatkettu kerran kaupunkikehityslautakunnan päätöksellä 2017 21.11.2017 § 108. Molempien päätösten jälkeen asiasta on allekirjoitettu sopimus ja jälkimmäiseen päätökseen perustunut sopimus päättyi 31.10.2020.

Hallintosäännön 26 § mukaan kaupunginhallitus päättää mm. ”muiden kuin hyvinvointipalveluiden tai kaupunkikehityspalveluiden tai rakennus- ja ympäristövalvonnan toimialueeseen kuuluville yhteisöille myönnettävistä avustuksista”. Kaupunkikehityslautakunnan päätösvallassa ei ole toisin kuin muiden lautakuntien kohdalla mainintaa ”[päättää] toimialaansa kuuluvien avustusten myöntämisestä”. Toimivaltaan on kylläkin määritetty ”[päättää] kaupunkikehityslautakunnan toimialaan kuuluvien sopimusten hyväksymisestä”.

Ajatus yhteistyölle on syntynyt kaupungin strategiasta vuosille 2015 - 2018; ”Palveluratkaisut tukevat kaupunkilaisten omatoimisuutta ja aktiivista elämäntapaa”. Yhteistyöllä on ollut tarkoitus varmistaa Salon Meripelastajien toiminta vastikkeellisella talkootyöllä kaupungin myöntämien vuotuisten toiminta-avustusten sijasta. Aikaisemmin venepaikkojen hoidosta vastasi varikkopäällikkö. Hän jäi eläkkeelle 2014 eikä korvaavaa työntekijää palkattu tilalle. Venepaikkalaskutus leanattiin vuonna 2015, josta lopputuloksena venepaikat laskutetaan vuosittain automaattisesti Focusa -ohjelmiston avulla. Kaupunki hoitaa edelleen laskutusta. Yhteistyösopimus on sisältänyt seuraavat veneilykauden aikana tehtävät työt:

Veneväylä Salonjoki – Vuohensaari

- Merimerkkien sijaintien tarkastukset + pienemmät siirrot, jotka onnistuvat omalla kalustolla. Nosturia vaativista töistä sovitaan erikseen.
- Linjataulujen näkyvyyden tarkistus ja edustan raivaus tarvittaessa
- Linjataulujen valojen tarkistus, ilmoitus puutteista kaupungille. Kaupunki vastaa sähköteknisistä korjauksista.
- Väylän syvyyden tarkkailu kaikuluotaimella / manuaalisesti
- Uppotukkien ja muiden liikennettä haittaavien vesiesteiden tarkkailu ja poisto väyläalueelta

Laiturien tarkastukset Vuohensaaren pengersillan kulmassa, Teijolla, Kokkilassa ja Vartsalassa

- Laiturien tarkastukset purjehduskauden aikana
- Ylläpitokorjaukset tarvittaessa, materiaalit kaupungilta
- Ilmoitus kaupungille isommista puutteista ja mahdollisista tarvittavista lisätöistä. Kaupunki vastaa korjauksista esim. sähkö- ja maansiirtotyöt.
- Mahdollisista sukellustöistä sovitaan erikseen

Veneilijöille järjestetään kauden alussa info-tilaisuus.

Tilaisuuksien aiheita:

- Veneiden kiinnitykset ja solmut
- Turvavarusteet
- Liikennekulttuuri
- Vastuukysymykset

Nämä työt hankitaan nyt erikseen ulkopuoliselta palveluntuottajalta siltä osin kuin niitä ei ole mahdollista tai järkevää tehdä omana työnä.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 49
§ 129

02.03.2021
15.03.2021

Avustus

Viimeisen yhteistyösopimuksen voimassaoloaikana vuosikorvaus SMPS Salon Meripelastajat ry:lle oli 12 000 euroa. Kaupunki on maksanut yleisavustusta Meripelastajille ennen yhteistyösopimusta vuosittain 10 000 euroa. Yhteistyö sopimuskausilla 2015 – 2020 on sujunut yhdistyksen kanssa erittäin hyvin ja he ovat suoriutuneet sopimuksen mukaisista tehtävistä hyvin.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se päättää myöntää SMPS Salon Meripelastajat ry:lle 12 000 euron suuruisen avustuksen vuodelle 2021. Avustus katetaan kaupunkikehityslautakunnan talousarviosta palvelujen ostoon varatusta määrärahasta.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 129

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi,
mika.mannervesi@salo.fi, puh. 044 778 5001

Kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen on havaittu, että esityslistan tekstissä oli kuvattu venepaikkojen varaus- ja maksukäytäntö vastoin nykyistä toimintatapaa. Toisin kuin valmistelutekstissä aiemmin mainittiin, venepaikkalaskutusta ei tehdä Focusa-ohjelmalla. Venepaikat voi varata ja maksaa kaupungin verkkosivuilta aukeavan sähköisen varauspalvelun kautta.

Muutoin kuin sähköisen varauspalvelun kautta tehtyjen varausten laskut tehdään myyntilaskutusohjelman kautta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myöntää SMPS Salon Meripelastajat ry:lle 12 000 euron suuruisen avustuksen vuodelle 2021. Avustus katetaan kaupunkikehityslautakunnan talousarviosta palvelujen ostoon varatusta määrärahasta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat

3523/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 20.04.2020 § 135

Valmistelija: hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, puh. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Salon kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä 142 § 11.11.2019 kokouksessaan organisaation toimialat ja palvelualueet siten, että organisaatio tulee voimaan 1.4.2020. Kaupunginvaltuusto päätti 16 § 24.2.2020 hyväksyä hallintosäännön muutokset ja että muutettu hallintosääntö tulee voimaan 1.4.2020.

Organisaatio- ja hallintosääntömuutoksella on vaikutusta myös kaupungin hankintavaltuuksiin ja -rajoihin, jotka tulee päivittää. Hallintosäännön 44 §:ssä todetaan seuraavaa: "Hankintoja koskevasta ratkaisuvallasta määrätään kaupunginhallituksen antamissa hankintaohjeissa tai kaupunginhallituksen hankintaohjeita täydentävällä erillisellä päätöksellä." Aiemmat hankintavaltuudet ja -rajat on päätetty kaupunginhallituksen kokouksessa 31.3.2014 § 170. Esityslistan liitteenä on voimassaolevat hankintavaltuudet ja -rajat.

Hankintarajat on päivitetty uuden hankintalain muutoksia vastaavaksi. Kansallinen kynnysarvo on noussut edellisen ohjeistuksen jälkeen. Kynnysarvo tavaroissa ja palveluissa on ollut 1.1.2017 alkaen 60 000 euroa (aiemmin 30 000 euroa) sekä rakennusurakoissa 150 000 euroa. Sosiaali- ja terveydenhuollon tietyissä palveluhankinnoissa kynnysarvo on 400.000 euroa (aiemmin 100 000 euroa).

Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin

Edellisessä hankintavaltuuksia ja -rajoja koskevassa kaupunginhallituksen päätöksessä on nimettynä tehtävänimikkeitä, joita ei ole enää olemassa. Nämä on päivitetty vastaamaan uuden organisaation nimikkeitä. Hankintarajoihin on tehty muutoksia siten, että ne vastaavat toimialojen sekä palvelu- ja vastuualueiden esimiestasoa. Alla olevassa määrittelyssä nimikkeitä on pyritty selkeyttämään siten, että käytännön toiminta olisi mahdollisimman sujuvaa ja hankintavaltuudet selkeät.

Tiettyjen kategorioiden hankintavaltuudet esitetään delegoitavaksi määritellyille viranhaltijoille eritellyjen keskitettyjen hankintojen osalta. Perusteluna tähän on se, että kyseiset hankintakohteet ovat yleisiä ja tavanomaisia käyttötuotteita tai -palveluja. Näiden hankintojen suunnittelu- ja hankintaprosessi on niin pitkä, että päätöksenteko tältä osin on katsottu tarkoituksenmukaiseksi delegoida asianomaiselle viranhaltijalle. Tämä on osoittautunut hyväksi toimintatavaksi, mikä sujuvoittaa hankintaprosessia.

Kaupungin hankintaohjeessa todetaan, että kaupunginhallitus päättää vähäisen hankinnan arvon. Hankintaohjeen mukaan tämän arvon alle jääviä hankintoja ei tarvitse kilpailuttaa. Vähäisen hankinnan arvo on

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

nykyisten hankintavaltuuksien mukaan 5 000 euroa. Hankintalain kansallisten kynnsarvojen muutoksista johtuen esitetään että vähäisen hankinnan arvo nostetaan 10 000 euroon. Arvon nostaminen on tarkoituksenmukaista toiminnan ja kilpailuttamiseen kuluvaan työn ja resurssien kannalta. Hankkivan yksikön tulee kuitenkin tehdä vähäisetkin hankinnat kaupungin kannalta kokonaistaloudellisesti.

Salon kaupungin uusiksi hankintarajoiksi ja -valtuuksiksi esitetään seuraavaa:

"Kaupunginhallitus ja lautakunnat tai johtokunnat päättävät toimialansa ja palvelualueensa hankinnoista siltä osin, kuin tällä päätöksellä ei ole annettu valtuutta jollekin muulle taholle.

Kaupungin hankinnoista (tavarat, palvelut ja urakat) päättävät seuraavat tahot seuraavien euromääräisen hankintarajojen mukaisesti:

1. Toimielimet: kaupunginhallitus, lautakunnat, Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättävät toimialojensa hankinnoista, joiden arvioitu arvo ylittää 250 000 euroa. Mikäli hankinta tällä tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus.

2. Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat (hallintojohtaja, talousjohtaja, sosiaali- ja terveystalouden johtaja, sivistyspalveluiden johtaja, kaupunkikehitysjohtaja ja rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja) ja liikelaitoksen toimitusjohtaja päättävät toimialansa hankinnoista 250 000 euroon saakka. Edellä mainituilla johtajilla on oikeus päättää hankinnan keskeytyksestä riippumatta hankinnan arvosta. Mikäli hankinta tällä tai tätä alemmalla tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginjohtaja.

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunkikehitysjohtaja päättää urakoitsijoiden valinnasta tapauksissa, joissa urakoitsijan valintaperuste on hinta, ja hanke on talousarviossa hyväksytyn kaupunkikehityslautakunnan alaisen määrärahan puitteissa.

3. Palvelualueiden johtajat (vanhuspalveluiden johtaja, sosiaalipalveluiden johtaja, terveystalouden johtaja, varhaiskasvatusjohtaja, perusopetusjohtaja, vapaa-aikajohtaja), tietohallintopäällikkö ja henkilöstöjohtaja päättävät palvelualueensa hankinnoista 100 000 euroon saakka.

4. Palvelualueiden esimiehet (viestintäpäällikkö, ylläkärit, johtava hoitaja, johtava hammaslääkäri, ylihoitaja, terveydenedistämisen koordinaattori, osastonhoitajat, hoivatyön päälliköt, kotihoidon aluepäälliköt, aikuis-, perhe- ja vammaissosiaalityön päälliköt, kirjastopalvelupäällikkö, kansalaisopiston rehtori, kehittämispäällikkö, kaupungingeodeetti, yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri, kiinteistöpäällikkö, ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö, liikennepalvelupäällikkö, ympäristönsuojelu- ja ympäristöterveyspäällikkö, maaseutupalvelupäällikkö, lomituspalvelupäällikkö) päättävät palvelualueensa hankinnoista 60 000 euroon saakka.

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

Seuraavista hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat:

- Toimistotarvikkeet ja -paperit, värikasetit: hallintojohtaja
- Työasemat ja monitoimilaitteet: tietohallintopäällikkö
- Leasing-rahoitus: talousjohtaja
- Sähköenergia: kaupunkikehitysjohtaja
- Työkonepalvelut: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
- Elintarvikkeet, puhdistusaineet ja -tarvikkeet, pehmopaperit: ravitsemis ja- puhtaanapitopalvelupäällikkö
- Lämmitysöljyt ja polttoaineet: kiinteistöpäällikkö
- Koulu- ja opetustarvikkeet, oppikirjat, oppikalusteet: sivistyspalveluiden johtaja
- Kirjaston kirja-aineisto: kirjastopalvelupäällikkö
- Salon museoiden teoshankinnat ja näyttelyjen toteuttamiseen liittyvät hankinnat enintään 60 000 euroon saakka, museonjohtaja

Edellä mainitut toimielimet ja viranhaltijat voivat tehdä hankintapäätöksiä edellä esitettyjen hankintavaltuuksien puitteissa seuraavin perustein:

- Hankintavaltuudet määräytyvät hankinnan kokonaishinnan tai sopimuskauden ennakoidun hankinta-arvon pohjalta. Myös leasing-sopimus on hankintaa.
- Hankinnan arvoa laskettaessa huomioidaan aina arvolisäveroton hankintahinta.
- Hankinnan arvoon tulee laskea mukaan myös hankinnan mahdolliset optiot (lisähankintamahdollisuudet).
- Hankinnan arvo arvioidaan neljän vuoden ajalta, jos hankintasopimus on voimassa toistaiseksi.
- Hankintalain mukainen hankintayksikkö on koko Salon kaupunki. Siten palvelualueen tulee ottaa hankinnan arvon arvioinnissa huomioon, mitkä palvelualueet hankintaa käyttävät.
- Hankinnalle tulee olla varattuna määräraha talousarviossa.
- Leasing-rahoituksella tehdyssä hankinnassa saa käyttää vain kaupungin keskitetysti kilpailuttamaa tai sopimaa leasing-rahoitusta, josta päättää talousjohtaja. Muusta leasing-rahoituksesta tulee sopia talousjohtajan kanssa.

Hankintavaltuuksia ja -rajoja tulee tarkastella palvelualueilla vuosittain käyttösuunnitelman yhteydessä. Mikäli palvelualueella tulee näihin muutostarpeita, toimitetaan muutosesitykset hankintapalveluille. Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Vähäisen hankinnan arvo kaupungin hankinnoissa on 10 000 euroa tai sen alle."

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat edellä esitetyn mukaisesti siten, että ne tulevat voimaan tällä päätöksellä.

Kokoukseen osallistuu asiakohdan käsittelyn ajaksi asiantuntijana Anna-Kristina Korhonen

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

Päätös:

Merkittiin, että kokoukseen osallistui asiakohdan käsittelyn ajan asiantuntijana talousjohtaja Anna-Kristina Korhonen.

Simo Vesa teki vastaehdotuksen Saku Nikkasen kannattamana: Esitettyjä hankintarajoja tarkistetaan alaspäin.

Puheenjohtajan vastaehdotus Ulla Huittisen ja Saku Nikkasen kannattamana: Kaupunginhallitus palauttaa asiaan valmisteluun siten, että selvitetään mahdollisuudet tarkistaa esitettyjä hankintavaltuuksia alaspäin.

Simo Vesa perui vastaehdotuksensa.

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian valmisteltavaksi siten, että selvitetään mahdollisuudet tarkistaa esitettyjä hankintavaltuuksien rajoja alaspäin.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 200

Valmistelija: hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Hankintavaltuuksia ja –rajoja on tarkasteltu uudelleen ja tehty niiden osalta uudet ehdotukset. Valmistelussa on otettu huomioon hankintavaltuuksien ja –rajojen tarkoituksenmukaisuus toiminnan ja hankintaprosessien sujuvuuden kannalta.

Salon kaupungin uusiksi hankintarajoiksi ja -valtuuksiksi esitetään seuraavaa:

"Kaupunginhallitus ja lautakunnat tai johtokunnat päättävät toimialansa ja palvelualueensa hankinnoista siltä osin, kuin tällä päätöksellä ei ole annettu valtuutta jollekin muulle taholle.

Kaupungin hankinnoista (tavarat, palvelut ja urakat) päättävät seuraavat tahot seuraavien euromääräisen hankintarajojen mukaisesti:

1. Toimielimet: kaupunginhallitus, lautakunnat, Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättävät toimialojensa hankinnoista, joiden arvioitu arvo ylittää 150 000 euroa. Mikäli hankinta tällä tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus.

2. Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat (hallintojohtaja, talousjohtaja, sosiaali- ja terveystalouden johtaja, sivistyspalveluiden johtaja, kaupunkikehitysjohtaja ja rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja) ja liikelaitoksen toimitusjohtaja päättävät toimialansa hankinnoista 150 000 euroon saakka. Edellä mainituilla johtajilla on oikeus päättää hankinnan

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

keskeytyksestä riippumatta hankinnan arvosta. Mikäli hankinta tällä tai tätä alemmalla tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginjohtaja.

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunkikehitysjohtaja päättää urakoitsijoiden valinnasta tapauksissa, joissa urakoitsijan valintaperuste on hinta, ja hanke on talousarviossa hyväksytyn kaupunkikehityslautakunnan alaisen määrärahan puitteissa.

3. Palvelualueiden johtajat (vanhuspalveluiden johtaja, sosiaalipalveluiden johtaja, terveystieteiden johtaja, varhaiskasvatusjohtaja, perusopetusjohtaja, vapaa-aikajohtaja), tietohallintopäällikkö ja henkilöstöjohtaja päättävät palvelualueensa hankinnoista 80 000 euroon saakka.

4. Palvelualueiden esimiehet (viestintäpäällikkö, ylläkärit, johtava hoitaja, johtava hammaslääkäri, ylihoitaja, terveydenedistämisen koordinaattori, osastonhoitajat, hoivatyön päälliköt, kotihoidon aluepäälliköt, aikuis-, perhe- ja vammaissosiaalityön päälliköt, kirjastopalvelupäällikkö, kansalaisopiston rehtori, kehittämispäällikkö, kaupungingeodeetti, yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri, kiinteistöpäällikkö, ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö, liikennepalvelupäällikkö, ympäristönsuojelu- ja ympäristöterveyspäällikkö, maaseutupalvelupäällikkö, lomituspäällikkö) päättävät palvelualueensa hankinnoista 40 000 euroon saakka.

Seuraavista hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat:

- Toimistotarvikkeet ja -paperit, värikasetit: hallintojohtaja
- Työasemat ja monitoimilaitteet: tietohallintopäällikkö
- Leasing-rahoitus: talousjohtaja
- Sähköenergia: kaupunkikehitysjohtaja
- Työkonepalvelut: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
- Elintarvikkeet, puhdistusaineet ja -tarvikkeet, pehmapaperit: ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö
- Lämmitysöljyt ja polttoaineet: kiinteistöpäällikkö
- Koulu- ja opetustarvikkeet, oppikirjat, oppikalusteet: sivistyspalveluiden johtaja
- Kirjaston kirja-aineisto: kirjastopalvelupäällikkö
- Salon museoiden teoshankinnat ja näyttelyjen toteuttamiseen liittyvät hankinnat enintään 40 000 euroon saakka, museonjohtaja

Edellä mainitut toimielimet ja viranhaltijat voivat tehdä hankintapäätöksiä edellä esitettyjen hankintavaltuuksien puitteissa seuraavin perustein:

- Hankintavaltuudet määräytyvät hankinnan kokonaishinnan tai sopimuskauden ennakoidun hankinta-arvon pohjalta. Myös leasing-sopimus on hankintaa.
- Hankinnan arvoa laskettaessa huomioidaan aina arvolisäveroton hankintahinta.
- Hankinnan arvoon tulee laskea mukaan myös hankinnan mahdolliset optiot (lisähankintamahdollisuudet).
- Hankinnan arvo arvioidaan neljän vuoden ajalta, jos hankintasopimus on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

- Hankintalain mukainen hankintayksikkö on koko Salon kaupunki. Siten palvelualueen tulee ottaa hankinnan arvon arvioinnissa huomioon, mitkä palvelualueet hankintaa käyttävät.
- Hankinnalle tulee olla varattuna määräraha talousarviossa.
- Leasing-rahoituksella tehdyssä hankinnassa saa käyttää vain kaupungin keskitetysti kilpailuttamaa tai sopimaa leasing-rahoitusta, josta päättää talousjohtaja. Muusta leasing-rahoituksesta tulee sopia talousjohtajan kanssa.

Hankintavaltuuksia ja -rajoja tulee tarkastella palvelualueilla vuosittain käyttösuunnitelman yhteydessä. Mikäli palvelualueella tulee näihin muutostarpeita, toimitetaan muutosesitykset hankintapalveluille. Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Vähäisen hankinnan arvo kaupungin hankinnoissa on 10 000 euroa tai sen alle."

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat edellä esitetyn mukaisesti siten, että ne tulevat voimaan tällä päätöksellä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 130

Valmistelija: hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Salon kaupunginhallituksen päätöksessä 18.5.2020 § 200 hankintavaltuuksista ja -rajoista todetaan, että hankintavaltuuksia ja -rajoja tulee tarkastella palvelualueilla vuosittain käyttösuunnitelman yhteydessä. Mikäli palvelualueella tulee näihin muutostarpeita, toimitetaan muutosesitykset hankintapalveluille. Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Käyttösuunnitelmat laadittiin tammikuussa ja sen yhteydessä on ilmennyt tarve täsmentää hankintavaltuuksia ja -rajoja seuraavasti.

Toimielinten ja johtokunnan hankintavaltuusraja on yli 150 000 euron hankinnat. Hankintojen valmistelujen yhteydessä on ilmennyt tarve mahdollistaa toimielimille delegoida joitain yksittäisiä hankintoja päätettäväksi viranhaltijoille. Tämä koskee esimerkiksi kiireellisiä tai äkillisiä hankintoja, joita täytyy tehdä nopealla aikataululla kuitenkin hankintaprosessin määräajat huomioiden. Tällaisia hankintoja voisivat olla esimerkiksi koronapandemiaan liittyvät hankinnat.

Kaupunginhallitus	§ 135	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 200	18.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 130	15.03.2021

Lisäksi kaupunginhallituksen päätöksellä on delegoitu nimettyjen hankintojen päätösvalta erikseen nimetyille viranhaltijoille. Kuten aiemmassa esittelytekstissä ilmenee, tiettyjen kategorioiden hankintavaltuudet on delegoitu määritellyille viranhaltijoille tiettyjen keskitettyjen hankintojen osalta. Perusteluna tähän on se, että kyseiset hankintakohteet ovat yleisiä ja tavanomaisia käyttötuotteita tai -palveluja. Näiden hankintojen suunnittelu- ja hankintaprosessi on niin pitkä, että päätöksenteko tältä osin on katsottu tarkoituksenmukaiseksi delegoida asianomaiselle viranhaltijalle. Tämä on osoittautunut hyväksi toimintatavaksi, mikä sujuvoittaa hankintaprosessia. Kyseiseen hankintavaltuuteen on tarpeen tehdä teknisenä täsmennyksenä se, että näistä hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat ilman euromääräistä ylärajaa eli hankintapäätös kattaa koko kyseisen kategorian.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä seuraavat täsmennykset hankintavaltuuksiin ja rajoihin:

"Toimielimet ja johtokunta voivat delegoida yksittäisten hankintojen osalta sille määrättyä hankintavaltuutta edelleen viranhaltijalle."

"Seuraavista hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat ilman euromääräistä ylärajaa:

- Toimistotarvikkeet ja -paperit, värikasetit: hallintojohtaja
- Työasemat ja monitoimilaitteet: tietohallintopäällikkö
- Leasing-rahoitus: talousjohtaja
- Sähköenergia: kaupunkikehitysjohtaja
- Työkonepalvelut: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
- Elintarvikkeet, puhdistusaineet ja -tarvikkeet, pehmapaperit: ravitsemis ja- puhtaanapitopäällikkö
- Lämmitysöljyt ja polttoaineet: kiinteistöpäällikkö
- Koulu- ja opetustarvikkeet, oppikirjat, oppikalusteet: sivistyspalveluiden johtaja
- Kirjaston kirja-aineisto: kirjastopalvelupäällikkö

Lisäksi Salon museoiden teoshankinnoista ja näyttelyjen toteuttamiseen liittyvistä hankinnoista päättää enintään 40 000 euroon saakka museonjohtaja."

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Painatuspalvelujen hankinta

343/02.08.00.00.06/2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 131

Valmistelija: viestintäpäällikkö Teija Järvelä, p. 044 778 2151, teija.jarvela@salo.fi, hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Salon kaupungin viestinnän ja suhdetoiminnan palvelut on pyytänyt tarjouksia kaupungin painatuspalveluista vuosille 2021 - 2022. Tarjouspyyntö on sisältänyt mahdollisuuden sopimuksen jatkamiselle alkuperäisin ehdoin vuosille 2023 ja 2024 eli kahteen vuoden pituiseen optiokauteen. Option käytöstä ja kestosta päätetään erikseen. Painatuspalveluilla tarkoitetaan tässä tarjouspyynnössä painotuotteiden digitaalista tulostamista ja offsetpainamista. Painotuotteita ovat mm. esitteet, oppaat, lehdet ja käyntikortit, joiden painosmäärät vaihtelevat muutamista sadoista kymmeniin tuhansiin. Hankinnan tarjouspyyntö on esityslistan oheismateriaalina.

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ylittää tavara- ja palveluhankintojen EU-kynnysarvon. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus Hilmassa 29.1.2021. Tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin käyttämässä sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelu.fi:ssä, jonne myös tarjoukset tuli jättää. Hankinnasta ilmoitettiin myös Salon kaupungin verkkosivuilla. Hankintamenettely on avoin menettely.

Hankinta on jaettu kolmeen osaan: Osa-alue 1 Käyntikortit, osa-alue 2 Kaupunkitiedote ja osa-alue 3: Muut painotuotteet. Hankinta toteutetaan puitejärjestelynä siten, että osa-alueeseen 1. Käyntikortit valitaan yksi korkeimman pistemäärän saanut tarjoaja. Osa-alueeseen 2. Kaupunkitiedote valitaan kolme vertailusta korkeimman pistemäärän saanutta tarjoajaa. Kaupunkitiedotteen painatus minikilpailutetaan osa-alueeseen 2. valittujen tarjoajien kesken aina vuodeksi kerrallaan. Vuoden 2021 kaupunkitiedotteen palveluntuottajaksi valitaan osa-alueessa 2. korkeimman pistemäärän saanut tarjoaja. Hankinta tullaan toteuttamaan vuosittain käytössä olevien määrärahojen puitteissa. Hankintayksikkö ei sitoudu siten mihinkään vähimmäisostoihin, eikä sopimus sisällä määräostovelvoitetta.

Osa-alueeseen 3. Muut painotuotteet kohteeseen valitaan kolme vertailusta korkeimman pistemäärän saanutta tarjoajaa. Sopimuskaudella mahdolliset painatustarpeet minikilpailutetaan sähköpostitse tapauskohtaisesti osa-alueeseen 3. Muut painotuotteet valittujen tarjoajien kesken.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 60 % ja laadun 40 %. Kussakin osa-alueessa vertailuhinnaltaan halvin tarjous sai 60 pistettä ja muut siitä alenevasti. Laadun pisteytyksessä arvioitiin tarjoajien lähettämiä työnäytteitä, enintään 30 pistettä sekä tarjoajan ympäristöasioita, enintään 10 pistettä. Tarjouspyyntöä koskien oli 10.2.2021 klo 16.00 mennessä mahdollista esittää lisätietokysymyksiä. Määräaikaan mennessä esitettyihin

lisätietokysymyksiin vastattiin 12.2.2021.

Määräaikaan 2.3.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat 15 tarjoajaa: Arkmedia Oy, Finnprinters Ab, Grano Oy, Japeri Oy, Kari Media Group Oy / Printworks, Lehtiliiteri Oy, Newprint Oy, Painonet Oy, Punamusta Oy, Salon Seudun Sanomat Oy, Savion kirjapaino Oy, Printall AS (Scorpius Oy), Suomalainen lehtipaino Oy, T-Print Painotalo Oy ja Waasa Graphics Oy. Printall AS:n tarjous oli jätetty järjestelmään Scorpius Oy:n nimellä, mutta tarjouksesta ja sen ESPD-lomakkeesta kävi ilmi, että tarjoaja on Printall AS.

Tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Työnäytteiden arvioinnin suoritti viestintäpalveluista viestintäpäällikkö Teija Järvelä ja markkinoinnin suunnittelija Sanna Lammervo. Arviointitilaisuus järjestettiin hankintapalvelujen toimesta siten, että työnäytteiden arviointi suoritettiin sokkoarviointina. Työnäytteet järjestettiin toimittajittain satunnaiseen järjestykseen merkitysti ja mahdolliset toimittajatiedot peitettiin. Työryhmä teki kokonaisarvion pisteytyksestä aina kunkin työnäytteen osalta huomioiden tarjouspyynnössä ilmoitettu laatupisteytys.

Tarjouspyynnön kohdan Yleiset kriteerit -kohdassa huomioitiin laatupisteytys tarjoajan kestävän kehitys ja ympäristöasioiden osalta ja kohdasta sai enintään 10 pistettä. Tarjouspyynnön mukaan tarjoajaa pyydettiin lataamaan tarjoukseen todistus ympäristöasioiden laadunhallintasertifikaatista tai ympäristö- tai kestävän kehityksen ohjelma tai vastaava. Tarjouspyynnössä oli todettu lisäksi, että hankintayksiköllä oli oikeus pyytää toimittamaan tarvittaessa kyseinen todistus tai ohjelma.

Tiettyjen tarjoajien osalta tarjouksesta puuttui todistus ympäristöasioiden laadunhallintasertifikaatista tai ympäristö- tai kestävän kehityksen ohjelma, joten heitä pyydettiin täsmentämään tarjoustaan puuttuvan liitteen osalta. Täsmennys pyydettiin ja saatiin Arkmedia Oy:ltä, Printall AS:ltä, Salon Seudun Sanomat Oy:ltä ja Lehtiliiteri Oy:ltä.

Finnprinters Ab ja Japeri Oy olivat ilmoittaneet tarjouksessaan alihankkijoiden sertifikaatit, joten tältä osin heitä pyydettiin toimittamaan todistukset tarjoajayrityksen osalta. Lisäksi Newprint Oy:ltä ja Kari Media Group Oy:ltä pyydettiin täsmennystä toimitettuun todistukseen tai ympäristöohjelmaan liittyen. Täsmennykset toimitettiin määräaikaan mennessä.

Tarjouksista on laadittu esityslistan liitteenä oleva vertailu, josta tarjoajien saamat hinta- ja laatupisteet sekä kokonaispisteet käyvät tarkemmin ilmi. Osakokonaisuudessa 1. kaksi tarjoajaa saivat täsmälleen samat pisteet. Tarjoajien kesken ei ollut eroa niin hinnan kuin laadun osalta. Oikeuskäytännössä on todettu, että arvontamenettely on tasapisteissä olevien tarjoajien osalta mahdollista ja tasapuolista. Näin ollen kokonaisuuksessa 1. suoritettiin arvonta valittavan tarjoajan osalta ja siitä laadittiin pöytäkirja. Arvonnassa olivat mukana molemmat tasapisteet saaneet tarjoajat eli Punamusta Oy ja Waasa Graphics Oy. Arvonnassa voittaja oli Waasa Graphics Oy.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hankkia painatuspalvelut vuosille 2021-2022 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneiltä tarjoajilta tarjouspyynnön ja tarjousten mukaisesti seuraavasti:

Osa-alue 1 Käyntikortit: Waasa Graphics Oy

Osa-alue 2 Kaupunkitiedote: 1. Suomalainen lehtipaino Oy, 2. Salon Seudun Sanomat Oy, 3. Punamusta Oy

Osa-alue 3 Muut painotuotteet: 1. Printall AS, 2. Finnprinters Ab, 3. Newprint Oy.

Hankinta tullaan toteuttamaan vuosittain käytössä olevien määrärahojen puitteissa. Hankintayksikkö ei sitoudu siten mihinkään vähimmäisostoihin, eikä sopimus sisällä määräostovelvoitetta. Hankintasopimus syntyy vasta sopimuksen allekirjoituksella.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

[Tekninen korjaus: Kokouksen jälkeen valmistelija on havainnut, että kaupunginjohtajan päätösesityksessä ja siten myös kaupunginhallituksen päätöksessä on virhe osa-alueen 3 voittaneiden tarjoajien luettelossa. Voittaneet tarjoajat on lueteltu virheellisessä järjestyksessä.

Tekstikohdassa "Osa-alue 3 Muut painotuotteet: 1. Finnprinters Ab, 2. Printall AS, 3. Newprint Oy." tulisi kuulua seuraavasti: "Osa-alue 3 Muut painotuotteet: 1. Printall AS, 2. Finnprinters Ab, 3. Newprint Oy."

Asia on todennettavissa myös hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailusta sivulta 6, josta selviävät kolme korkeimman pistemäärän saanutta tarjoajaa.

Korjauksella ei ole merkitystä hankintapäätöksen lopputuloksen kannalta, sillä kuten esittelytekstissä todetaan: " Osa-alueeseen 3. Muut painotuotteet kohteeseen valitaan kolme vertailusta korkeimman pistemäärän saanutta tarjoajaa. Sopimuskaudella mahdolliset painatustarpeet minikilpailutetaan sähköpostitse tapauskohtaisesti osa-alueeseen 3. Muut painotuotteet valittujen tarjoajien kesken." Tarjoajilta ei siten hankita sijajärjestyksessä osa-alueen 3 painatuspalveluja.

Kun asia on ilmaistu varsinaisissa kilpailutusasiakirjoissa oikein ja kun luettelointijärjestyksen korjaamisella ei ole merkitystä kilpailutuksen lopputuloksen tai tarjoajien oikeusaseman kannalta, voidaan korjaus tehdä teknisenä korjauksena. Täten päätöstä korjataan virheellisen luetteloinnin osalta edellä kuvatusti.

Korjauksen suoritti hallintojohtaja Laura Ala-Hannula Salossa 18.3.2021.]

Taloustyöryhmän toiminnan raportointi

722/00.02.12.02/2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 132

Valmistelija: talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, p. 040 590 7195, anna-kristiina.korhonen@salo.fi, hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Kaupunginhallituksen asettama taloustyöryhmän työstä ja toiminnasta on valmisteltu raportti, joka on esityslistan liitteenä. Raportissa on kuvattu taloustyöryhmän toiminta ja tehtävät, talouden ennuste vuosille 2021-2023 sekä keskeiset toimenpide-ehdotukset liittyen talouden tasapainottamiseen. Raportin liitteinä esityslistalla on työryhmän päivitetty toimintasuunnitelma sekä oheismateriaalina talouden ennuste, sivistyspalvelujen talousvaikutukset, kaikki toimenpide-ehdotukset palvelualueittain sekä tunnistetut selvittettävät toimenpiteet.

Kaupunginhallitus nimesi taloustyöryhmän 158 § 8.4.2019 ja antoi sille seuraavat tehtävät:

- tehdä ehdotuksia talouden tasapainottamiseksi pitkällä aikavälillä
- seurata tasapainottamisen toteutumista
- tarkastella käyttötalouden ja investointien kehitystä suunnitteluvuosina ja
- tehdä toimenpidesuosituksia kustannusten kasvun hillitsemiseksi ja tulojen lisäämiseksi.

Taloustyöryhmä on aloittanut toimintansa toukokuussa 2019 ja hyväksynyt ensimmäisessä kokouksessaan toimintasuunnitelman. Taloustyöryhmä on kokoontunut helmikuun 2021 alkuun mennessä säännöllisesti 15 kertaa. Työryhmä on toiminut kaupunginjohtajan ja talousjohtajan tukena talouden tasapainottamisen valmistelutyössä. Taloustyöryhmän tehtävänannosta selviää, että taloustyöryhmällä ei ole kaupunginhallituksen nimeämänä sellaisia operatiivisia tehtäviä tai velvoitteita, joilla se voisi puuttua tai ohjata hallintosäännössä kaupunginvaltuuston itseltään hallintokunnille luovuttamia yksittäisiä tehtäviä tai toimivaltaa. Taloustyöryhmän pöytäkirjat ovat luottamushenkilöiden käytettävissä luottamushenkilöintrassa.

Taloustyöryhmä on käsitellyt kokouksissaan Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehystä vuosille 2020 -2022, verotuloja ja valtionosuuksia sekä kärkihankkeita ja elinvoimatekijöitä yleisesti ottaen. Keskeisimpänä tekijänä taloustyöryhmä on käynyt läpi toiminnan tehostamisen ja rakenteellisten muutosten mahdollisuudet eri palvelualueiden osalta. Tältä osin taloustyöryhmä on käynyt läpi palvelualueen tarjoamat palvelut ja niiden tuotantotavat, kustannusvertailut muihin kuntiin, käytössä olevat tilaratkaisut, palvelualueen yksikön henkilöstömäärän ja sen kehityksen sekä palvelualueen ehdotukset toiminnan tehostamiseksi tai kehittämiseksi. Taloustyöryhmä on näissä kohdin antanut erilaisia ohjeita ja evästyksiä asioiden jatkovalmisteluun. Taloustyöryhmä on painottanut työssään yhteistyötä toimialojen kanssa ja pitänyt tärkeänä, että toimialat ja lautakunnat osallistuvat valmisteluun.

Salon kaupungin yleisinä haasteina ovat asukasluvun laskeminen, väestön vanheneminen ja syntyvyyden lasku. Nämä kaikki aiheuttavat suuria muutoksia kaupungin talouteen, palveluihin ja palvelurakenteeseen. Maaliskuussa 2020 alkanut koronapandemian aiheuttama poikkeustilanne vaikutti olennaisesti kuntien toimintaan ja talouteen vuonna 2020 sekä tulee vaikuttamaan myös seuraavina vuosina. Poikkeustilanteen johdosta taloudellinen tilanne on epävarma ja tuo lisää taloudellista haastetta jo entisestään vaikeassa tilanteessa olevaan kuntatalouteen ja sen ennustamiseen. Vuonna 2020 kaupunki on saanut valtion tukitoimenpiteinä merkittävän määrän valtionosuuksia ja -avustuksia sekä määräraikaista yhteisöveron jako-osuuden korotusta, jotka parantavat hetkellisesti vuoden 2020 taloutta.

Raportin oheismateriaalina on laadittu talouden ennuste vuosille 2021-2023. Ennusteeseen on otettu mukaan tilinpäätösennuste vuodelle 2020. Raportissa on esitetty myös vuoden 2020 talouden tunnuslukuja, jotka täsmentyvät tilinpäätöksen valmistuttua. Yhteenvetona voidaan todeta, että rakenteellinen alijäämä säilyy myös tulevana vuosina keskimäärin 10 miljoonan euron suuruisena. Suurimpana haasteena vuosille 2021–2023 on menojen sopeuttaminen vastaavalle tulotasolle sekä talouden tasapainottaminen. Talouden tasapainottaminen ei onnistu ilman toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia. Tasapainosuunnitelmaa laaditaan keskellä haastavaa tilannetta, kun samanaikaisesti tulevaisuus on poikkeustilanteen vaikutusten osalta epävarmaa. Merkittävä vaikutus on myös mahdollisella sote-uudistuksen etenemisellä, jonka yksityiskohtaisia vaikutuksia ei tällä hetkellä ole tiedossa.

Vuoden 2021 talousarviossa on esitetty ne talouden tasapainottamiseen liittyvät selvitykset ja toimenpiteet, jotka on päätetty käynnistää. Tämän lisäksi taloustyöryhmä on nostanut raportissa esiin muita rakenteellisia kokonaisuuksia. Vuoden 2021 alussa on aloitettu kaupungin strategian arviointi- ja päivitystyö. Strategian päivittämisen yhteydessä ja valmistelutyön edetessä edistetään samanaikaisesti myös tasapainosuunnitelman valmistelua, siten että tasapainosuunnitelma olisi hyväksyttävissä vuoden 2021 syksyllä. Talousarviossa 2021 on todettu, että tasapainosuunnitelma hyväksytään valtuustossa syksyllä 2021.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää merkitä taloustyöryhmän raportin tiedoksi. Työryhmän tuottamaa aineistoa hyödynnetään tulevassa strategia- ja talousohjelmatyössä.

Päätös:

Marko Tapio teki seuraavan täydennysehdotuksen: Kaupunginhallitus päättää merkitä taloustyöryhmän raportin tiedoksi. Työryhmän tuottamaa aineistoa hyödynnetään soveltuvin osin tulevassa strategia- ja talousohjelmatyössä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty yksi täydennysehdotus, joka raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- | | |
|----------|---|
| Liite 15 | Raportti taloustyöryhmän toiminnasta |
| Liite 16 | Taloustyöryhmä – päivitetty toimintasuunnitelma |

Tartuntatautilain mukaisen kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavan toimielimen määrittely hallintosäännössä

1130/00.01.01.00/2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 133

Valmistelija: kaupunginlakimies Jari Niemelä, jari.niemela@salo.fi, puh. 02 778 2059

Salon kaupungin hallintosäännön 10 §:n mukaan sosiaali- ja terveyslautakunnan apuna toimii viisijäseninen yksilöhuoltojaosto, joka tekee lautakunnan tehtäväaluetta koskevia yksilöön kohdistuvia päätöksiä. Hallintosäännön 32 §:n mukaan yksilöhuoltojaoston tehtävänä on muun ohella päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta.

Tartuntatautilain (1227/2016) 58 §:ssä säännellään laajaan tartuntavaaraan liittyvistä toimenpiteistä:

"Kun laajaa tartunnan vaaraa aiheuttava yleisvaarallinen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäilty tartuntatauti on todettu tai sen esiintyminen on perustellusti odotettavissa, kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin voi päättää toimialueellaan sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta sekä yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä. Edellytyksenä on lisäksi, että toimenpide on välttämätön yleisvaarallisen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäillyn tartuntataudin leviämisen estämiseksi. Aluehallintovirasto voi tehdä alueellaan vastaavat päätökset silloin, kun ne ovat tarpeen usean kunnan alueella."

Kaupungin hallintosäännössä ei ole selkeästi määritelty kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavaa toimielintä. Yksilöhuoltojaosto tekee sosiaali- ja terveyslautakunnan tehtäväaluetta koskevia yksilöön kohdistuvia päätöksiä. Edellä lainkohdassa mainitut toimivaltuudet ovat varsin laajoja ja kodistuvat myös sosiaali- ja terveyslautakunnan tehtäväalueen ulkopuolelle.

Hallintosäännön 26 §:n, Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta, loppuun on tarkoituksenmukaista tehdä lisäys "Lisäksi kaupunginhallitus toimii tartuntatautilain (1227/2016) mukaisena kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä". Selvyyden vuoksi hallintosäännön 32 §:stä on syytä poistaa yksilöhuoltojaoston ratkaisuvallasta kohta "päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta".

Hallintosääntö on asian oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää tehdä hallintosääntöön seuraavat muutokset:

1) 26 §, Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta, lisätään "Lisäksi kaupunginhallitus toimii tartuntatautilain (1227/2016) mukaisena kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä"; ja

2) 32 §, Yksilöhuoltojaoston ratkaisulta, poistetaan "päättää tartuntatautilain mukaisesta tartuntatautien ehkäisystä ja hoidosta".

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 128	30.03.2020
Vapaa-ajan lautakunta	§ 42	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 134	15.03.2021

Marja Ruokosen hallitusaloite koulunkäyntiohjaajien ja erityistä tukea koulunkäynnissä tarvitsevien oppilaiden tilanteen tutkimisesta

1184/00.02.51/2020

Kaupunginhallitus 30.03.2020 § 128

"HALLITUSALOITE 30.03.2020

Vasemmistoliiton hallitusryhmä pyytää eri hallintokunnilta selvitystä ja toimenpiteitä siten, että tutkitaan henkilökohtaisten koulunkäyntiohjaajien ja erityistä tukea koulunkäynnissä tarvitsevien oppilaiden tilanne, esim. olisiko tarpeen ulottaa kotiin asti tämä palvelu ja tarvitsevatko opettajat tuekseen tähän tilanteeseen lisäresursseja. Hallituksen tämänpäiväisen tiedotuksen mukana tuli esille, että voi olla, että kouluun ei enää tänä keväänä palata. Jos opiskelu kotiloissa pitkittyy, monet oppilaat ovat vaarassa pudota ja ovat erityisen tuen tarpeessa. Rehtorit ovat tässä avainasemassa.

Kansalaisopisto, musiikkiopisto ja kirjasto – mitä kehittäviä toimenpiteitä voidaan tässä tilanteessa tehdä ja mitkä olisivat ne keinot ja menetelmät ja mitä resursseja tähän tarvittaisiin, että parhaalla mahdollisella tavalla ollaan ajan tasalla ja tulevaisuuden toiminta on turvattu. Voidaanko etäopetusta palauttaa?

Samalla tavalla nuorisopuolella tulisi tarkastella tasapuolisesti sitä, miten erilaisia toimintoja kuitenkin voitaisiin pitää yllä ja mitä etäyhteyksien kautta voidaan tehdä.

Vasemmistoliiton hallitusryhmä

Marja Ruokonen"

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Vapaa-ajan lautakunta 14.05.2020 § 42

Valmistelijat: sivistyspalveluiden johtaja Pia Setälä, pia.setala@salo.fi, p. 044 778 4001, peruspalvelujohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salo.fi, p. 044 778 4688, nuorisopalvelupäällikkö Johanna Paananen, johanna.paananen@salo.fi, p. 044 778 4800, vapaa-aikajohtaja Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, p. 044 778 4700, kansalaisopiston rehtori Päivi Pölönen, paivi.polonen@salo.fi, p. 044 778 4562

Perusopetus

Aluehallintovirastot ovat tartuntalain (122772016) nojalla määränneet toimialueellaan sijaitsevien koulujen ja oppilaitosten tilat suljettavaksi 18.3.2020 alkaen. Kouluissa annettava lähiopetus on mahdollista vain esiopetuksen ja perusopetuksen 1-3- vuosiluokkien oppilaiden sekä

Kaupunginhallitus	§ 128	30.03.2020
Vapaa-ajan lautakunta	§ 42	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 134	15.03.2021

erityisen tuen piirissä olevien, pidennetyn oppivelvollisuuden piirissä olevien oppilaiden ja maahanmuuttajille järjestettävän perusopetukseen valmistavan opetuksen oppilaiden opetuksessa.

Perusopetuksen huoltajille on tehty kyselyä liittyen etäopetuksen järjestelyihin. Vastauksia kyselyyn tuli 3392. Huoltajat olivat pääsääntöisesti tyytyväisiä etäopetuksen järjestelyihin. Kuitenkin vastausten perusteella opettajille laadittiin vielä täsmennetyt ohjeet poikkeusolojen järjestämiseen liittyen. Keskeisimpinä ohjeina olivat vaatimus päivittäisestä etäopettamisesta, tehtävien määrän arvioiminen ja säännöllisen päivästruktuurin luominen.

Huoltajat nostivat kyselyssä esiin jonkin verran tarvetta oppilaiden lisätuelle. Eniten huoltajat toivoivat opettajien antamaa opetusta etäyhteyksiä hyödyntäen. Poikkeusolojen alkuvaiheen jälkeen opetuksen määrä onkin lisääntynyt.

Rehtorien arvioiden mukaan useassa koulussa on poikkeusolojen aikana lisääntynyttä tarvetta koulunkäyntiohjaajien ohjaukselle etäopetuksen oppilaille. Koulunkäyntiohjaajia on tästä johtuen kutsuttu takaisin töihin. Niissä kouluissa, joissa on tarvetta etäoppilaiden ohjaukselle, voidaan sitä koulunkäyntiohjaajien töihin kutsumisen jälkeen järjestää etäopetuksena. Koulunkäyntiohjaajien etäavun ansioista oppimisvaikeudet ja oppimisen tuen tarve pystytään huomiomaan, sillä oppilaiden oppimisvaikeudet eivät lakkaa olemasta, vaikka opiskelu on siirtynyt kotiin. Oppilaiden tuen tarvetta seurataan viikoittain ja tarvittaessa järjestelyihin voidaan tehdä muutoksia.

Nuorisopalvelut

Nuorisotyön avoimia palveluja on toteutettu verkkonuorisotyönä ja yksilökeskusteluina poikkeusolojen aikana. Nuoriso-ohjaajat ovat olleet tavoitettavissa verkon kautta.

Nuorisotyön yksilöllisiin palveluihin kuuluvaa etsivää nuorisotyötä on toteutettu normaalisti pois lukien Tönöasiakastapaamisia sekä jalkautumista asiakkaan kanssa palveluihin, kotiin jne.

Nuorten työpajat toimivat digitaalisissa pajoissa, yksilötapaamisin ja pienryhmin. Sähköinen mediapaja on avoin kaikille salolaisille 15-25-vuotialle nuorille.

Nuorisopalvelujen näkemyksiä ja kokemuksia nuorisotyöstä poikkeustilanteessa:

Nuoret tarvitsevat kaverisuhteita, luotettavia aikuisia ja rutiineja turvalliseen arkeen. Nyt nämä arjen peruspilarit horjuvat tai puuttuvat kokonaan. Vallitsevissa poikkeusoloissa nuorisotyö tärkeässä roolissa. Nuorisotyö ennaltaehkäisee nuorten ongelmia ja helpottaa perheiden arkea. Etäopiskelu, rajoitukset arjessa normaaleihin kontakteihin sekä ylipäättään poikkeusolojen tilanne herättävät nuorissa huolta ja epätietoisuutta. Monen nuoren kohdalla poikkeustila vaikuttaa perheen toimeentuloon ja vanhempien jaksamiseen. Mielenterveys- ja

Kaupunginhallitus	§ 128	30.03.2020
Vapaa-ajan lautakunta	§ 42	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 134	15.03.2021

päihdeongelmat perheessä korostuvat entisestään, kun nuori on vailla koulun ja vapaa-ajan turvallisia aikuiskontakteja, harrastuksia ja kavereita. Nuorisotyö tukee uudenlaisten arjen rutiinien syntymistä sekä ylläpitää harrastamista ja mielekästä tekemistä ja synnyttää siten turvallisuudentunnetta.

Nuorisotyössä kuunnellaan nuorten huolia, keskustellaan yhdessä heidän kanssaan sekä luodaan ja ylläpidetään toivoa. Toisaalta nuorisotyön avulla tarjotaan areenoita sekä ohjattuun että omaehtoiseen toimintaan, jotka piristävät sekä synnyttävät nuorissa onnistumisen ja yhteisöllisyyden kokemuksia. Nuorten mielialat vaihtelevat ja turhautuminen voi kasvaa, jos syntyy kokemus, että ei ole tekemistä. Tällä hetkellä nuoret hakevat tietoa ja turvaa erityisesti verkosta ja sosiaalisesta mediasta. Verkossa ovat myös nuorisotyöntekijät, jotka kohtaavat nuoria virtuaalisesti heidän suosimissaan kanavissa ja poikkeustilaa varten perustetuissa verkkopalveluissa. On tärkeää, että turvalliset nuorisotyöntekijät ovat mukana keskusteluissa, koska kaikki verkossa liikkuvat aikuiset eivät suinkaan sellaisia ole. Verkon välityksellä nuorisotyöntekijät voivat myös tukea yksittäisiä nuoria ja tarvittaessa kannatella heitä muita palveluja odottaessa.

Tilanteen pitkittyessä turhautuminen kasvaa. Nuorisotyöllä on keskeinen rooli perheen ulkopuolisena toimijana nuorten kasvaneella vapaa-ajalla. Poikkeustilanne loppuu joskus ja on tärkeää, että yhteys nuoriin säilyy poikkeustilan aikana. Tämä helpottaa myös aikanaan paluuta arkeen. Nuorisotyön keskiöön kuuluu nuoren ja nuorisotyöntekijän välinen luottamus, jonka saavuttaminen ei tapahdu hetkessä. Työvelvollisuuden päättymisen seurauksena nuorisopalveluissa ei välttämättä ole tarjota nuorille tutun työntekijän ohjausta ja tukea.

Poikkeusoloissa on haastavaa ohjata nuori tarvitsemiinsa palveluihin, joten erityisen tärkeää on pyrkiä pitämään tiiviisti yhteyttä nuorten kanssa, jotta prosessi ei tilanteesta huolimatta keskeydy. Nuorten useat palvelut esim. terapiat ovat siirtyneet etänä toteutettaviksi tai peruuntuneet kokonaan. Nuorisotyön rooli korostuu näissä tilanteissa.

Nuorten toimeentuloon liittyvät haasteet ovat nousseet vahvasti esille esim. työmarkkinatuen maksatuksen päättyessä. Nuoret eivät ole pystyneet varautumaan taloudellisen tilanteensa merkittävään heikkenemiseen. Taloudelliset haasteet ovat ko. kohderyhmän nuorilla merkittäviä ja he tarvitsevat näihin ammattilaisten tukea ja apua.

Nuorisotyön palvelujen piiriin on ohjattu nuoria muista palveluista, joita ei tällä hetkellä pystytä toteuttamaan. Paine nuorisotyötä kohtaan kasvaa poikkeusolojen jatkuessa todennäköisesti entisestään, jolloin nuorisotyön nykyiset resurssit eivät tule riittämään. Nuorten päihteiden käyttö huolestuttaa monella tavalla.

Musiikkiopisto

Musiikkiopiston toiminnan osalta lähiopetus keskeytettiin 18.3.2020. ja opetus lopetettiin. Opiston lukuvuosi jatkuu 29.5. asti ja opetus on tavoitteellista opetussuunnitelman mukaista opetusta. Etäopetukseen

Kaupunginhallitus	§ 128	30.03.2020
Vapaa-ajan lautakunta	§ 42	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 134	15.03.2021

siirtyminen ei olisi aiheuttanut lisäkustannuksia.

Etäopetus soveltuu hyvin musiikkiopiston opetukseen ja on yleisesti käytössä monissa musiikkiopistoissa. Etäopetus tapahtuu opettajan ja oppilaiden yhdessä sopimilla tavoilla, virtuaalitunteina ja erilaisina etätehtävinä. Musiikkiopiston opettajilla oli valmiutta ja halukkuutta lähteä toteuttamaan etäopetusta ja ottaa käyttöön eri sovelluksia, jotka ovat helppokäyttöisiä esim. älypuhelimilla käytettäväksi.

Kansalaisopisto

Etäopetus soveltuu erinomaisesti hyvin moneen opiston kursseista ja oppiaineista. Kansalaisopisto aloitti etäopetukseen valmistautumisen 13.3.2020, kun saatiin tieto lähiopetuksen keskeytymisestä 16.3. alkaen aikuisten kurssien osalta. Ensimmäiset etäopetukset toteutuivat 16.3. alkaneella viikolla. Etäopetuksen käynnistäminen laajeni edelleen, kun loputkin opiston lähiopetustoiminnasta asteittain keskeytyivät vielä saman viikon aikana. Etäopetuksessa oli hieman yli 80 kurssia 23.3. Tällä aikataululla saatiin alkamaan kaikki kielet (9 eri kieltä, pois lukien tukiviittomat), musiikin yksilö- ja ryhmäopetuksen kursseja aikuisille, kirjallisuuden ja sanataiteen kursseja, teatteritaiteen kursseja, kuvataiteen ja kädentaitojen kursseja ja ikääntyvien yliopisto. Opistossa on käytössä peda.net verkko-oppimisalusta. Kun lähiopetus äkillisesti keskeytyi, ottivat opettajat erinomaisella ammattitaidolla ja rohkeudella käyttöön useita eri sovelluksia, jotka ovat helppokäyttöisiä esim. älypuhelimella käytettäväksi.

Etäopetuksen valmistelu ja toteuttaminen eivät aiheuttaneet lisäkustannuksia. Niin päätoimiset kuin tuntiopettajatkin tekivät työn osana normaalia opetuksen valmistelua. Päätoimisella henkilökunnalla on työnantajan puolesta kannettavat tietokoneet, mikrofonilliset kuulokkeet ja älypuhelimet. Tuntiopettajat käyttivät omia laitteitaan ja välineitään. Henkilökunta on tottunut osallistumaan koulutus- ja kokoustilanteisiin verkkoyhteydellä, mikä toimintatapa on vapaan sivistystyön kentällä arkipäivää. Etäopetusta edelleen kehitettäessä ja laajennettaessa kustannuksia muodostuu lähinnä eri sovellusten käyttö- ja lisenssimaksuista. Toistaiseksi on käytetty pääosin maksuttomia sovelluksia ja verkossa olevaa materiaalia, jota on tuotettu esim. valtion tukemissa hankkeissa ja on siten maksutonta ja kaikkien käytettävissä olevaa. Kuvataiteessa on toteutettu nettinäyttelyitä korvaamaan pois jääneitä kevätnäyttelyjä.

Opetuksen toteuttaminen etänä olisi ollut mahdollista palauttaa vähintään etäopetuksena käynnistettyjen kurssien osalta. Tuntiopettajien kanssa olisi pitänyt neuvotella, mikäli toiminta olisi jatkunut suunniteltua pidempään keväällä.

Toiminnan keskeyttämisen ulkopuolelle on rajattu aikuisten perusopetus, jonka alkuvaihe kansalaisopistossa toteutetaan etänä 29.5. asti, jolloin lukuvuosi päättyy. Etäopetus sujuu pääosin hyvin.

Asiakkaiden suhtautuminen etäopiskelumahdollisuuteen kansalaisopistossa oli erittäin positiivinen. Digitalisaation hyödyntäminen on tällä hetkellä vapaassa sivistystyössä yksi keskeinen kehittämiskohde.

Kaupunginhallitus	§ 128	30.03.2020
Vapaa-ajan lautakunta	§ 42	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 134	15.03.2021

Tämä näkyy kansalaisopistokentässä henkilöstön osaamisen kehittämiseen liittyvän koulutuksen tarjonnassa, Opetushallituksen ja Opetus- ja kulttuuriministeriön rahoittamina hankkeina ja ylipäätään opistojen opetustarjonnassa. Salon kansalaisopistossakin useampi opettaja on mukana verkossa tapahtuvassa digipedagogiikan koulutuksessa ja opistolla on menossa yhteinen OPH:n tukema hanke kahden muun opiston kanssa liittyen verkkoavusteisen opetuksen kehittämiseen. Vapaan sivistystyön yhtenä kulmakivenä on opetuksen mahdollisimman hyvä saavutettavuus, jota tavoitetta digitalisaation hyödyntäminen osaltaan tukee.

Kansalaisopiston lukuvuosi 2019-2020 päättyy 31.7. ja uusi lukuvuosi 2020-2021 alkaa 1.8. Uuden lukuvuoden suunnittelua tehdään 14.5 alkaen, jolloin opiston vakinainen henkilöstö palaa takaisin töihin.

Suunnittelu on aikaa vievää, koska se sisältää kurssisuunnitelmien laatimisen lisäksi kaiken yhteydenpidon tuntiopettajiin ja luennoitsijoihin sekä tilavarausten tekemisen, jotta kurssiaikataulut saadaan laadittua. Opiston toimintaa on yli 70 eri toimipisteessä ympäri kaupunkia ja määräaikaisia tuntiopettajia on yli 200. Suunnittelun tuloksena syntyy kurssiohjelma, joka jo pariin otteeseen on toteutettu vapaa-aikapalveluiden yhteisenä Salo vapaalla oppaana.

Kirjastopalvelut

Kirjastojen ollessa suljettuina voi Vaski-kirjastojen yhteisiä verkkopalveluja käyttää. Saatavana on elektronisia kirjoja ja lehtiä, elokuvia (Kirjastokino) ja musiikkia (Naxos Music Library).

Kirjastot edistävät olennaisella tavalla kansalaisten henkistä kriisinsietokykyä poikkeusoloissa. Perinteisten verkkopalvelujen turvaamisen ohella kirjastojen työpanosta tarvitaan digitaalisten palvelujen ja neuvonnan tarjoamiseen. Suuri osa suomalaisista iäkkäistä henkilöistä viettää kotona kriisinaikana useita viikkoja, jopa kuukausia, ja toisaalta koululaisia ja opiskelijoita tulisi voida tukea kaikin tavoin poikkeusolojen aikana. Kirjastopalvelujen olisi ollut mahdollista tuottaa digitaalisia palveluja verkossa esim. satutunteja lapsille, kirjavinkkauksia koululaisille ja tiedonhaun opastusta puhelimitse tai kuvayhteyden välityksellä.

Sivistyspalveluiden johtaja:

Vapaa-ajan lautakunta merkitsee hallitusaloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toimittaa sen edelleen kaupunginhallitukselle sekä ehdottaa, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 128	30.03.2020
Vapaa-ajan lautakunta	§ 42	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 134	15.03.2021

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 02 778 2020.

Kaupunginhallitus on käsitellyt Marja Ruokosen hallitusaloitetta kokouksessaan 1.6.2020 § 237 opetuslautakunnan käsittelyn pohjalta ja todennut aloitteen loppuun käsitellyksi. Valmistelun yhteydessä on vapaa-aikalautakunnan käsittely jäänyt esittelyssä mainitsematta. Esittely vapaa-aikalautakunnalle vastaa sisällöltään opetuslautakunnalle esitettyä. Myös lautakuntien päätökset ovat yhtenevät.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää merkitä vapaa-aikalautakunnan käsittelyn tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuuston 8.3.2021 kokouksen täytäntöönpanot

3/00.02.01.00/2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 135

Valmistelija: hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi,
02 778 2003

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 8.3.2021 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 10 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Ei toimenpiteitä

§ 11 Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenille
Ei toimenpiteitä

§ 12 Asioiden käsittelyjärjestys
Ei toimenpiteitä

§ 13 Asemakaavan muutos, Horninkatu 9 - Torikatu 1, hyväksymisvaihe
Toimenpiteitä varten hallintopalvelut

§ 14 Oikorataosayleiskaava Aarnionperä-Muurla, hyväksymisvaihe
Toimenpiteitä varten hallintopalvelut

§ 15 Oikorataosayleiskaava Suomensjärvi, hyväksymisvaihe
Toimenpiteitä varten hallintopalvelut

§ 16 Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla,
ehdotusvaihe
Ei käsitelty, palautuu kaupunginhallituksen käsittelyyn

§ 17 Horninkatu 9 - Torikatu 1, maankäyttösopimus Asunto Oy Torikatu 1
kanssa
Kaupungingeodeetti Ari Vainio, Rakennustoimisto Asuntomestarit Oy,
kaupunkisuunnittelu, talouspalvelut.

§ 18 Tontinluovutus- ja varausehdot KL -tontille 734-13-26-1
Kaupungingeodeetti Ari Vainio

§ 19 Tontinluovutus- ja varausehdot YSA -tontille 734-8-30-2
Kaupungingeodeetti Ari Vainio

§ 20 Kiinteistön 734-473-2-45 Vaihto-Halikko asettaminen myytäväksi
Kaupungingeodeetti Ari Vainio

§ 21 Määrärahaylitykset vuoden 2020 talousarvioon

Talouspalvelut, sosiaali- ja terveystaloudet, Liikelaitos Salon Vesi.

§ 22 Lisämääräraha korvausinvestoinnit 2021, kaupunkikehityspalvelut
Toimenpiteitä varten talouspalvelut, kiinteistöpalvelut Janne Lehto

§ 23 Salon sairaala 2023: toiminnallinen suunnitelma ja suunnittelutilanne
Ei toimenpiteitä

§ 24 Kehitysvammahuollon kehittämissuunnitelman toteuttaminen vuonna 2021
Toimenpiteitä varten sosiaali- ja terveystaloudet, vt. sosiaali- ja terveystaloudet johtaja Anneli Pahta, sosiaalipalveluiden johtaja Eeva Purhonen, kaupunginlakimies Jari Niemelä

§ 25 Salon kaupungin ilmasto- ja ympäristösuunnitelma vuosille 2016 - 2020, loppuraportti
Ei toimenpiteitä

§ 26 Luettelo hallitusaloista sekä kaupunginhallituksen päätösvaltaan kuuluvista kuntalaisaloista
Ei toimenpiteitä

§ 27 Luettelo käsittelemättä olevista valtuustoaloista
Ei toimenpiteitä

§ 28 Elina Seitzin ym. valtuustoaloite lasten ja nuorten hyvinvoinnin parantamisesta
Ei toimenpiteitä

§ 29 Valtuustoaloite uudesta kärkihankkeesta Kuntalaisten luottamus Salon kaupungin tulevaisuuteen
Ei toimenpiteitä

§ 30 Heikki Tammisen ym. valtuustoaloite valtuustokeskustelun kehittämiseksi
Ei toimenpiteitä

§ 31 Kai Schneiderin ym. valtuustoaloite mielenterveyden ensiapukoulutuksesta oppilaille ja opettajille
Toimenpiteitä varten sivistyspalvelut

§ 32 Sari Pesosen ym. valtuustoaloite kunnan eläinsuojelusuunnitelmasta ja yhteistyöryhmästä
Toimenpiteitä varten rakennus- ja ympäristövalvonta

§ 33 Antti Olkinuoran valtuustoaloite julkisuuslain noudattamisesta kaupungin päätöksenteossa ja sen omistamissa yhtiöissä
Toimenpiteitä varten konsernjaosto

§ 34 Osmo Fribergin valtuustoaloite Steissin aukioloaikojen muuttamisesta
Toimenpiteitä varten sivistyspalvelut

§ 35 Osmo Fribergin valtuustoaloite Salonjoen veneväylän ruoppauksesta
Toimenpiteitä varten kaupunkikehityspalvelut

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 136

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kokouksessa kuultiin seuraavat raportit:

Johanna Riski / sosiaali- ja terveyslautakunta
Ulla Huittinen / sote-uudistuksen seurantatyöryhmä
Jonna Nyyssönen / Salon Kaukolämpö Oy:n hallitus
Marja Ruokonen / opetuslautakunta
Kalle Tekkala / rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 137

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Konsernijaosto	18.2.2021
Henkilöstöjaosto	23.2.2021
Kaupunkikehityslautakunta	2.3.2021
Opetuslautakunta	2.3.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	3.3.2021
Sosiaali- ja terveyslautakunta	3.3.2021
Vapaa-ajan lautakunta	4.3.2021

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 138

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 1.3. - 14.3.2021 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädettyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät:

119, 120, 121, 122, 125, 126, 127, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

128, 129, 130, 131

Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 § 2 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:

128, 129, 130, 131

Hankintaoikaisu-
pykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen
ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:	Valitusaika	
123, 124	30	päivää

Hallintovalitus, pykälät:	Valitusaika	
		päivää

Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki puh. 029 564 3300 sähköposti. markkinaoikeus@oikeus.fi	Pykälät	Valitusaika	
	131	30	päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen
toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitus-

asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.