

## Työterveyshuollon toimitilojen vuokrasopimus

2233/10.03.02.03.00/2021

Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.05.2021 § 71

Valmistelija: taloussuunnittelija Janne Katajamäki,  
janne.katajamaki@salo.fi , p. 044 778 2234

Salon kaupungin työterveyspalvelut on järjestetty kaupungin omana toimintana koko uuden Salon ajan. Työterveyslain muutos edellytti kaupungin luopuvan yrityksille myytävästä työterveyspalvelusta samaan aikaan, kun edelliseen sote-uudistusvaiheeseen liittyvä maakunnallinen selvitys oli käynnissä. Kaupunginvaltuusto päätti ulkoistuksesta 2.12.2019 § 159. Kaupunginhallitus hyväksyi 20.1.2020 § 17 liiketoiminnan kauppakirjan, jonka mukaisesti kaupan kohteena oleva toiminta siirtyi Mehiläinen Oy:lle 1.2.2020. Pitkittänyt epävarmuus työterveyshuollossa johti siihen, että lääkäritilanne heikkeni merkittävästi ja työterveyshuollon toimintakyky vaarantui alkuvuonna 2020.

Kaupunginhallitus pyysi iltakoulussaan 31.8.2020 selvittämään seuraavat vaihtoehdot:

1. lääkäri työvoiman rekrytoinnin parantaminen ja sitä kautta tilanteen normalisoituminen
2. neuvottelujen käynnistäminen Länsirannikon Työterveys Oy:n kanssa
3. palvelun kilpailutus ulkoisilla markkinoilla

Tehdyn selvityksen perusteella kaupunginhallitus päätti 26.10.2020, että neuvotteluja jatketaan Länsirannikon Työterveys Oy:n kanssa ja vaadittavat asiakirjat päätetään hallintosäännön edellyttämällä tavalla. Työterveyspalveluja koskevan neuvottelun lisäksi Länsirannikon Työterveyshuollon palvelujen käyttäminen edellyttää liittymistä yhtiön osakkaaksi. Osakassopimus käsitellään erillisenä asiana samanaikaisesti palvelusopimuksen kanssa.

Kaupunginhallituksen kokouksessa 3.5.2021 käsiteltiin liikkeenluovutussopimuksen ja palvelusopimuksen sisältöä ja päätettiin seuraavaa:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto

- 1) hyväksyy liitteenä olevan liikkeenluovutussopimuksen ja palvelusopimuksen (liitteineen) tulemaan voimaan 1.6.2021 alkaen sillä ehdolla, että päätös osakekaupasta ja osakassopimuksen hyväksymisestä on tehty, ja
- 2) valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikkeenluovutussopimuksessa mainitaan, että Länsirannikon Työterveys Oy jatkaa työterveyspalvelujen tuottamista Läntisen terveysaseman (Vilhonkatu 25) tiloissa ja että tilojen käytöstä tehdään erillinen vuokrasopimus.

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää tehdä vuokrasopimuksen Läntisen terveysaseman työterveyshuollon tiloista (Vilhonkatu 25) Länsirannikon Työterveys Oy:n kanssa. Vuokrasopimus on liitteenä. Vuokrasopimus astuu voimaan 1.6.2021 alkaen ja on voimassa toistaiseksi. Vuokrasopimus tulee voimaan kun palvelusopimuksesta, osakekaupasta ja osakassopimuksen hyväksymisestä on valtuuston päätös.

Päätös:

Vt. sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja muutti päätösesitystään siten, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.