

TÄMÄ SOPIMUS KOSKIEN NOKIA DRAAMASARJAN MARKKINOINTIYHTEISTYÖTÄ ("Sopimus")
on tehty __.__.2021 ("Voimaantulopäivä") seuraavien osapuolten välillä:

- (1) **Oy Rabbit Films Ltd** (y-tunnus 2952463-3), Panimokatu 2 A, 00580 Helsinki ("**Rabbit Films**"); ja
- (2) **Salon kaupunki**, (y-tunnus 0139533-1), Yhteyshenkilö Sanna Lammervo, Markkinoinnin suunnittelija, sanna.lammervo@salo.fi ("**Asiakas**").

1 TAUSTA JA TARKOITUS

- 1.1 Rabbit Films tuottaa Nokia-yrityksestä kertovan "Made in Finland" –draamasarjan ensimmäisen tuotantokauden (6 x 42 min) ("**Ohjelma**"), jota tullaan ensisijaisesti esittämään MTV3:n ja CMoren kanavilla ja palveluissa kevästä 2022 eteenpäin.
- 1.2 Asiakas tarjoaa rahallista ja tuotannollista tukea. Ohjelman tuotantoon näkyvyyttä vastaan tässä Sopimuksessa sovituin ehdoin.

2 NÄKYVYYDEN TOTEUTTAMINEN

2.1 Rabbit Films Draaman tarjoaa Salon kaupungille:

- Salon merkittävä näkyvyys kansainvälisessä TV-sarjassa Suomen ja Pohjoismaiden suurimmilla mainoskanavilla (CMORE ja MTV3). Myös suuri kansainvälinen näkyvyys, sillä ohjelmaa on tavoitteena myydä kansainvälisesti (sopimuskohdetkellä Pohjoismaat ja Baltia varmistuneet).
- Salon merkittävä näkyvyys kansainvälisessä tv-sarjassa toteutuu konkreettisesti tarinassa sekä kuvauspaikkojen, että maisema- ja kaupunkikuvien välityksellä.
- Tarinan keskeisimpiä tapahtumapaikkoja ovat mm. Salo IoT Campus (Musta kuutio), päähenkilöiden asunnot, autokauppa, pankki, hotelli, huoltoasema, juhannusjuhlat, Salon kaupungin keskusta ja kadut yleisesti sekä laajat maisemakuvat.
- Sarjan tekijöillä on toiveena kuvata sarjan tapahtumat autenttisissa paikoissa.

Salon kaupungin matkailun edistäminen

- Salon kaupunki toteuttaa kaupungin verkkosivuille tv-sarjaan liittyvän osion, jota käytetään kaupungin markkinoinnissa. Rabbit Films toimittaa kaupungille tarvittavat kuvat ja tekstit sarjaa koskien, jotka muokataan kanavaan sopivaksi.
- Kolme erilaista kuvauspaikkakierrosta, jotka kertovat sarjan tekemisestä ja kaupungin 1980- ja 1990-luvun historiasta. Kierroksiin liitetään myös Salon elektroniikkamuseo. Suunnittelu yhdessä Salon kaupungin, Salon seudun oppaiden ja Rabbit Filmsin Minna Haapkyllän, Maarit Lallin ja ohjelman tuottajan kanssa. Kaupunki voi vapaasti järjestää ja myydä kierroksia sarjan julkaisun jälkeen kysynnän mukaan. Esitteet, materiaalit ja mainonnat kierrokseen liittyen täytyy hyväksyä Rabbit Filmsillä.
- Matkamessut 2022 tai 2023: Minna Haapkyllä kertoo Nokia tv-sarjasta matkamessuilla, erikseen sovittavina ajankohtina.

- Salon kaupungilla on oikeus hyödyntää sarjaa matkailun edistämiseksi esimerkiksi kokoamalla yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa matkailu- ja retkipaketteja (voi pitää sisällään mm. opastettuja kierroksia, majoituspalveluita) Ei koske fyysisiä tuotepaketteja, kyse elämyspaketeista.
- Myynnin edistämistarkoituksessa asiayhteys pitää selvittää erikseen tuotantoyhtiöltä, esimerkiksi näyttelijöiden kuvia ei saa olla yrityksen myynninedistämistarkoituksessa ilman erillistä sopimista.

Kuvamateriaalin käyttö

- Making of- ja markkinointikuvien jako Salon kaupungin verkkosivuilla ja sosiaalisen median kanavissa kuvausten aikana ja jälkeen. Kuvamateriaalin käyttö koordinoidaan MTV:n tiedotuksen kanssa.
- Sarjan Making of -kuvanäyttely kaupungin myöhemmin määrittelemässä paikassa. Rabbit Films toimittaa ammattitasoiset kuvat Salon kaupungille. Salon kaupunki kehittää kuvat ja vastaa näyttelyn toteutuksesta.
- Rabbit Films toimittaa valmista videomateriaalia (esim. traileri) Salolle sellaisessa muodossa, että sitä voi ja saa käyttää Salon omiin markkinointitarkoituksiin. Trailerin käyttö koordinoidaan MTV:n tiedotuksen kanssa.
- Salolla on oikeus myös oman kuvamateriaalin (still ja videokuva) tallentamiseen kuvauksista ja tämän materiaalin käyttöön hyväksyttyään ne MTV tiedotuksessa, kun markkinoinnin aikataulu on selvillä. Materiaalit hyväksytään tuotantoyhtiöllä.
- Salolle jää myös kuvausten jälkeen sarjan Making of- ja markkinointikuvia sekä videomateriaalia, joihin on käyttöoikeus ilman erillistä sopimista. Oikeus on voimassa 10 vuoden ajan, jatkosta voi neuvotella tuotantoyhtiön kanssa.

Muut

- Avustajille ja harrastajanäyttelijöille järjestettävä koulutus, kouluttajana näyttelijä Minna Haapkylä. Kyseessä yhden päivän koulutus lähi- tai etämuotona.
- Kaupunki voi halutessaan järjestää kuvauspaikkavierailuja (3 kertaa kuvausten aikana) tuotannon kanssa sovittuina ajankohtina esimerkiksi yhteistyökumppaneille.
- Sarjasta järjestetään erityisnäytös Salossa. Näytöksen ei tarvitse olla linkitettyä ensi-illan yhteyteen.
- Lopputekstikiitokset sarjan jokaisessa jaksossa Salon kaupungille ja Salo IoT Campukselle.
- Imagollinen hyöty: tv-sarjan kuvaukset lisäävät alueen vetovoimaa ja kiinnostavuutta
- Taloudellinen hyöty: tuotanto jättää alueelle esituotannon ja kuvausten aikana rahaa käyttämällä muun muassa paikallisia palveluja kuten majoitus-, catering-, liikunta- ja vapaa-ajan palveluita.

2.2

Salon kaupunki tarjoaa Rabbit Filmsille:

- 50.000 euroa markkinointiyhteistyöstä
- Käytännön apua tuotannolle: kontaktit ja niiden luominen, paikallistietämys

- Apu kuvauspaikkojen hankinnassa ja neuvottelussa, sekä paikallisen työvoiman etsimisessä.
- Liikenne- ja pysäköintijärjestelyt.

- 2.3 Rabbit Filmsillä on täysi ja yksinomainen päätösvalta ohjelman sisällöstä sekä tuotannollisista ja luovista ratkaisuista, kohdassa 2.1 määritellyt näkyvyyttä koskevat ehdot huomioiden. Rabbit Filmsillä ja/tai Rabbit Filmsin sopimuskumppaneilla on lisäksi yksinomainen päätösvalta Ohjelman esittämisaikajankohdista, -määristä ja -tavoista, mukaan lukien mahdollisista Ohjelman uusintoista tai uusista tuotantokausista. Tämä Sopimus ei muodosta Asiakkaalle oikeutta Ohjelman mahdollisia jatkotuotantokausia koskien, vaan Rabbit Films voi toteuttaa mahdollisen jatkotuotantokauden/kaudet valitsemansa yhteistyökumppanin kanssa.
- 2.4 Tämä Sopimus ei ole yksinomainen, eikä se rajoita Rabbit Filmsin oikeutta sopia Ohjelmaan liittyvästä näkyvyydestä tai kaupallisesta yhteistyöstä muiden yhteistyökumppaneiden kanssa. Selvyyden vuoksi todetaan myös, että Rabbit Filmsillä ei ole mahdollisuuksia vaikuttaa siihen, minkä yritysten mainontaa Ohjelman yhteydessä mahdollisesti muutoin esitetään.
- 2.5 Asiakas ymmärtää ja hyväksyy, että Ohjelman ja siihen liittyvän näkyvyyden toteutuksessa ja markkinoinnissa noudatetaan kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä, markkinointia ja tuotesijoittelua koskevia viranomaisohjeita sekä alan itsesääntelyohjeita. Rabbit Filmsillä ja Ohjelmaa esittävällä palveluntarjoajalla on aina oikeus tehdä muutoksia Ohjelmaan ja sen markkinointiin ilman eri ilmoitusta sekä lisätä Ohjelmaan tarvittavia ilmoituksia, mikäli Rabbit Films tai Ohjelmaa esittävä palveluntarjoaja katsoo muutosten tekemisen olevan tarpeen Ohjelman ja sen markkinoinnin lainmukaisuuden varmistamiseksi.
- 2.6 Molemmat osapuolet ovat tietoisia sopimuksen allekirjoitushetkellä vallitsevasta Covid 19 -pandemiatilanteesta ja sitoutuvat yhdessä toteuttamaan sopimuksessa määritellyt näkyvyystoimenpiteet terveysturvallisesti.

3 ASIAKKAAN MAKSUVELVOITE SEKÄ MAKSUAIKATAULU

- 3.1 Korvauksena kohdan 2 mukaisesta näkyvyydestä Asiakas suorittaa Rabbit Filmsille laskutusta vastaan yhteensä EUR 50.000 (+alv).
- 3.2 Asiakas maksaa korvauksen kahdessa (2) osassa seuraavasti:

Erä	Maksupäivä	Ohjelman aikatauluarvio
EUR 40.000 (+alv).	3.6.2021 mennessä	Kun kuvaukset ovat käynnissä
EUR 10.000 (+alv).	30.11.2021 mennessä	Kun kuvaukset päättyvät

3.3 Asiakas suorittaa maksut viimeistään kohdan 3.2 mukaisina maksupäivinä Rabbit Filmsin ilmoittamalle pankkitilille. Selvyyden vuoksi todetaan, että Ohjelman tuotannon viivästyminen kohdan 3.2 mukaisesta aikatauluarviosta ei vaikuta korvauksen maksuaikatauluun, vaan maksuaikatauluna noudatetaan yllä todettuja maksupäiviä.

3.4 Tämä Sopimus ei aiheuta Rabbit Filmsille mitään maksuvelvollisuutta Asiakasta kohtaan.

4 AIKATAULUT JA RESURSOINTI

Rabbit Films vahvistaa tuotantoprosessin mahdollisimman aikaisessa vaiheessa kuvausajankohdat, niihin tarvittavan ajan ja resursoinnin.

5 IMMATERIAALIOIKEUDET JA KÄYTTÖOIKEUS

5.1 Kaikki immateriaalioikeudet ja muut oikeudet Ohjelmaan ja sen markkinointiaineistoihin (mukaan lukien oikeus muokata ja luovuttaa Ohjelmaa koskevia oikeuksia edelleen) kuuluvat Rabbit Filmsille. Tällä Sopimuksella ei luovuteta Asiakkaalle mitään immateriaalioikeuksia Ohjelmaan tai Formaattiin.

5.2 Asiakas myöntää Rabbit Filmsille ja kaikille Ohjelmaa hyödyntäville tahoille oikeuden käyttää Asiakkaan brändiä, tavaramerkkejä ja tunnuksia sekä mahdollista muuta Asiakkaan Ohjelmaa varten toimittamaa aineistoa Ohjelman ja sen markkinoinnin yhteydessä. (esim. Salon kaupungin logo). Asiakas vastaa siitä, että sillä on oikeus luovuttaa tässä kohdassa 5.2 todetut oikeudet. Selvyyden vuoksi todetaan, että tässä kohdassa 5.2 sovitut oikeudet ovat voimassa ilman aikarajoitusta eikä niitä voi peruuttaa ja ne jäävät voimaan myös Sopimuksen voimassaolon päätyttyä.

6 LUOTTAMUKSELLISUUS

6.1 Tämän Sopimuksen voimassa ollessa ja viiden (5) vuoden ajan tämän Sopimuksen päätymisen jälkeen, osapuoli sitoutuu pitämään salassa toiselta osapuolelta saamansa aineistot ja tiedot sekä olemaan käyttämättä niitä muihin kuin tämän Sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin.

6.2 Osapuolen on välittömästi lopetettava toiselta osapuolelta saamansa luottamuksellisen aineiston ja tietojen käyttäminen sekä pyynnöstä palautettava tai hävitettävä kyseiset aineistot ja tiedot luotettavalla tavalla kaikkine kopioineen, kun tämä Sopimus päättyy tai kun osapuoli ei enää tarvitse kyseisiä aineistoja tai tietoja tämän Sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin. Osapuolella on kuitenkin oikeus säilyttää lain tai viranomais määräyksen edellyttämä aineisto. Selvyyden vuoksi todetaan, että tämä salassapitoa koskeva ehto ei estä Asiakkaan Ohjelman toteutusta varten Rabbit Filmsille luovuttamien aineistojen, tietojen tai esitysten hyödyntämistä Ohjelmassa, eikä Asiakas voi vaatia tällaisten aineistojen poistamista Ohjelmasta. Tämä salassapitoehto ei myöskään estä tietojen luovuttamista toimivaltaiselle valvontaviranomaiselle.

7 VOIMASSAOLO JA SOPIMUKSEN PURKAMINEN

7.1 Tämä Sopimus tulee voimaan Voimaantulopäivänä, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

7.2 Kummallakin osapuolella on oikeus purkaa tämä Sopimus kirjallisella ilmoituksella toiselle osapuolelle, mikäli toinen osapuoli syyllistyy olennaiseen sopimusrikkomukseen eikä korjaa menettelyään kolmenkymmenen (30) vuorokauden kuluessa saatuaan kirjallisen, rikkomuksen yksilöivän ilmoituksen, jossa vaaditaan sen korjaamista.

7.3 Rabbit Filmsillä on oikeus peruuttaa Ohjelman tuottaminen Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen perustellusta syystä. Mikäli Rabbit Films peruuttaa Ohjelman tuottamisen Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, Osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan rahoituksen osittain palauttamisesta. Mikäli asiakkaalle on syntynyt välittömiä out-of-pocket kustannuksia, jotka jäävät peruuttamisen vuoksi tarpeettomaksi eikä niitä voida muutoin hyödyntää, sitoutuu Rabbit Films korvaamaan tällaiset välittömät ja dokumentoidut Asiakkaalle peruuttamisesta aiheutuneet kustannukset. Rabbit Filmsillä ei kuitenkaan ole sanottua korvausvelvollisuutta, mikäli Ohjelman tuotannon peruuttaminen johtuu Asiakkaaseen liittyvästä syystä.

7.4 Tätä Sopimusta koskevat muutokset on tehtävä kirjallisesti ja ne ovat päteviä vain, jos molemmat osapuolet ovat ne allekirjoittaneet.

8 VASTUUNRAJOITUS

Kumpikaan osapuoli ei ole vastuussa toiselle osapuolelle tämän Sopimuksen perusteella mistään välillisistä vahingoista. Välillisinä vahinkoina pidetään esimerkiksi saamatta jäänyttä voittoa tai vahinkoa, joka aiheutuu tuotannon tai liikevaihdon vähenemisestä tai keskeytymisestä. Vastuunrajoitukset eivät koske tahallisesti tai törkeällä huolimattomuudella aiheutettuja vahinkoja, tai kohtaan 6 perustuvia korvauksia. Salon kaupunki on vastuussa ainoastaan rahallisen tuen maksamisesta, sekä kohdan 2.2 mukaisista velvoitteista, jonka lisäksi kohdan 2.1 vaatimat toimenpiteet yhteistyössä tuotantoyhtiön kanssa.

9 SOVELLETTAVA LAKI JA RIITAJEN RATKAISU

9.1 Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta sen lainvalintaa koskevia säännöksiä.

9.2 Tästä Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti sopijapuolten kesken neuvotteluin. Jos erimielisyyttä ei saada näin ratkaistua, sopijapuoli voi saattaa asian Varsinais-Suomen käräjäoikeuden lopullisesti (vaihtoehtoisesti ensi asteena) ratkaistavaksi.

10 ALLEKIRJOITUKSET

Tätä Sopimusta on laadittu kaksi (2) samanlaista kappaletta, yksi (1) kummallekin osapuolelle.

HELSINGISSÄ / SALOSSA _._. 2021

OY RABBIT FILMS LTD

Tiina Pesonen

Tuottaja, Oy Rabbit Films Ltd

Jonathan Tuovinen

Head of International, Oy Rabbit Films Ltd

SALON KAUPUNKI

Tero Nissinen

Kaupunginjohtaja, Salon kaupunki

Laura Ala-Hannula

Hallintojohtaja, Salon kaupunki