

Kiinteistö Oy Tiipilä

1(2)

Op-Koti Lounaismaa Oy

Salontie 4

25500 PERNIÖ

12.5.2021

Salon Kaupunki

Kaupunginhallitus

24100 SALO

Salon Kaupungin lupa Kiinteistö Oy Tiipilän lyhennysvapaalle

Salon Kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Tiipilän osakkeista 71,8% ja Kiinteistö Oy Tiipilä on myymässä Heikkilänkuja 6 korjaamatonta taloa ja siksi pyytää kaupungin hyväksymään vakuuden antajan ominaisuudessa lyhennysvapaat vuoden 2021 ja 2022 osalta, jotta saamme talouden tasapainotustoimet tehtyä.

Lainatiedot:

Saldo 31.12.2020: 652 086,00 euroa

Vuodelle 2021-2022 suunnitellut lyhennykset, jotka lyhennysvapaan myötä siirtyvät laina-ajan loppuun:

31.10.2021 tasalyhennys 4 565 euroa

30.4.2022 tasalyhennys 4 565 euroa

31.10.2022 tasalyhennys 4 565 euroa

Yhteensä 13 695 euroa

Lyhennyserien siirto lainan loppuun ei heikennä lainaehtoja, lainamarginaalia ei muuteta ja siirto voidaan tehdä laina-aikaa jatkamatta. Laina eräännyy alkuperäisen suunnitelman mukaisesti 31.10.2042. Pankki edellyttää takaajan suostumusta kyseiseen menettelyyn. Kiinteistö Oy Tiipilä on lyhentänyt lainaa jo tähän saakka reilusti alkuperäistä maksusuunnitelmaa enemmän. Kiinteistö Oy Tiipilän anomus on erityislistan liitteenä.

Valtionkonttori on myöntämässä omille lainoilleen vastaavan lyhennysvapaan, jos Osuuspankin myöntämään korkotukilainaan saadaan vastaava lyhennysvapaa. Valtionkonttorin lainoissa on vakuutena kiinnityksiä, jotka ovat Valtionkonttorilla säilytyksessä

Kiinteistö Oy Tiipilä

Hallitus

Jukka Pohjola

Isännöitsijä

OP Koti Lounaismaa Oy

OP-Isännöinti, Perniö

Salontie 4, 25500 PERNIÖ

(1-kerros, Pankin sisällä)

Puh. 010 256 1139 ja 040 665 1220

jukka.pohjola@op.fi