

Tarkkailuohjelman hyväksyminen Halikko Steel Oy 734-516-1-135

1470/11.01.00.00.02/2018

Asia	Halikko Steel Oy:n vesien tarkkailuohjelman hyväksyminen
Hakija	Halikko Steel Oy Y-tunnus 2733110-9
Toiminnan sijainti	Heinäalhontie 3, 24910 Halikko, Salo. Asemakaavassa kiinteistö on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T). Kiinteistö sijaitsee Mustamäen tärkeällä pohjavesialueella.
Hakemisen peruste	Ympäristölupa Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta 13.9.2017 § 46
Viranomaisen toimivalta	Ympäristönsuojelulaki 527/2014 § 62 ja 64 Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 22.01.2020 § 11 delegoinut ympäristönsuojelun viranhaltijoille tarkkailusuunnitelman hyväksymisen ja tarkkailumääräysten muuttamisen.
Asian vireilletulo	Halikko Steel on jättänyt esityksen tarkkailuohjelmaksi 12.4.2018 ja muutosesityksen tarkkailuohjelmaan 17.3.2019.

Tarkkailuohjelman sisältö **Esitys vesien tarkkailusuunnitelmaksi alkaen 2018**
Ympäristöluvan mukaisia näytteenottopaikkoja on ylätehtaan itänurkalla oleva pohjavesiputki HP-1, tehdasalueen pohjoisreunalla hulevesien tasausaltaan penkalla oleva kuivatusvesien ylijuuksutusputki HP-2, ylätehtaan länsinurkalla oleva pohjaveden alennuspumppaamo HP-3 sekä alatehtaan länsisivun sisäpihalla oleva orsivesiputken kaivo K-1. Myös tehtaan lounaispuoleisesta metsäojasta otetaan kertaluonteinen näyte ja analysoidaan se.
Vesinäytteistä analysoidaan metallit, pH ja sähköjohtavuus, lisäksi HP-2:sta mineraaliöljypitoisuus C10-C40 sekä kaivosta K-1 myös VOC-pitoisuus. Ensimmäisellä kerralla analysoidaan myös peittauksessa käytettävät fluoridit ja typpiyhdisteet.

Kaupungin seurannassa oleva kaivo K-1 jätetään pois Halikko Steelin osalta, kunnes kaupunki lopettaa näytteenottonsa. Sen jälkeen Halikko Steel jatkaa kaivon seurantaa VOC-pitoisuuden osalta, kunnes tetrakloorieteenin pitoisuus on pysyvästi alle raja-arvon.

Vesinäytteet otetaan 2018 ja 2019 ja sen jälkeen joka 3. vuosi, mikäli vesissä ei havaita nykyisestä toiminnasta johtuvia muutoksia. Muutoin näytteet otetaan vuosittain.

Salossa 12.4.2018
Jani Savela
Halikko Steel Oy

Muutosesitys tarkkailusuunnitelmaan 2019

Esitämme, että seurantakaivon K1 orsiveden pumppausvastuu, näytteenottovelvoite ja seurantavastuu poistetaan Halikko Steel Oy:n ympäristöluvan tarkkailusuunnitelmasta

takautuvasti alkaen

28.8.2020. Ne ovat siirtyneet vahvistetulla kauppakirjalla 27.8.2018 uudelle kiinteistönomistajalle.

Raahessa 13.03.2019

Jani Savela

Halikko Steel Oy

Kuuleminen ja lausunnot

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat - vastuualueen kannanotto 15.1.2017

Varsinais-Suomen ELY-keskus katsoo, että hakemuksen tarkoittama toiminta lisää pohjaveden laadulle aiheutuvia riskejä pohjavesialueella. Toiminnassa on kiinnitettävä erityistä huomiota siihen, että tekniset ja toiminnalliset maaperän ja pohjaveden suojaustoimenpiteet ovat asianmukaiset ja toiminnan vaikutuksia seurataan kattavasti. Lupaharkinnan yhteydessä tulee ottaa huomioon ainakin seuraavaa:

Toiminnan pohjavesi- ja pintavesivaikutuksia on seurattava säännöllisesti ylä- ja alatehtaan alueella. Hakemusasiakirjan liitteessä 26C mainittujen havaintopaikkojen (ylätehtaan kaakkoiskulman pohjavesiputki HP1, tasausaltaan kuivatusvedet HP2, pohjaveden alennuspumppaamo HP3 ja alatehtaan pumppauskaivo K1) lisäksi tarkkailuohjelmaan on tarpeen lisätä liuotinaineiden osalta alatehtaan havaintoputket HP0202 ja HP0203, koska alatehtaan kohdalla tri- ja tetrakloorieteeniä arvioidaan kulkeutuneen myös kaakkoon Mustamäen vedenottamon suuntaan. Tarkkailua voidaan edellyttää tarvittaessa täydentämään myös ylätehtaan peittäusalueen läheisyyteen asennettavalla havaintoputkella tai kertaluonteisella maaperän tilan selvitysvelvoitteella. Vaikutusten seuranta ei peittauksen välittömässä läheisyydessä ole ollut eikä maaperän tilaa ole vireillä olevan hakemuksen yhteydessä selvitetty. Tarvittaessa myös ylätehtaan läheisyydessä etelä- ja pohjoispuolella olevat ojat voidaan lisätä tarkkailuohjelmaan.

Pinta- ja pohjavesien tarkkailu tulee muuttaa vähintään kerran vuodessa tapahtuvaksi ottaen huomioon vedessä havaitut haitta-aineet, pohjavesialueen vesienhoitosuunnitelman mukainen luokittelu riskipohjavesialueeksi sekä toiminnan riskit maaperälle ja pohjavedelle.

Ylätehtaan vaikutustarkkailussa tulisi huomioida esitetyn analyysivalikoiman lisäksi myös peittauksessa käytettävät fluoridit ja tyyppiyhdisteet.

Halikko Steel Oy:n tulee jatkaa alatehtaan pohjaveden kunnostusta, pumppausta ja veden laadun seuranta, kunnes ympäristöviranomaisen määrittelemä tavoitetaso alueella saavutetaan.

Pohja- ja pintavesien vaikutustarkkailusta ja alatehtaan pohjaveden pumppausmääristä tulee laatia vuosittain raportti, joka toimitetaan Salon kaupungin ympäristöviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselle (kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi)

Vastine kannanottoon:

Halikko Steel Oy:n tuotantohenkilöstömäärä on 8 henkilöä 14.3.2017

päädynvalmistuksessa. Arvioimme, että ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa (muu kuin putkituotanto, myös ns. mustien terästen päädynvalmistukseen ei liity kuin normaalia pintojen pesua) on tasaantuneessa tilanteessa noin 15 henkilöä. Tavoitteemme on, että muutaman vuoden päästä henkilöstöä on noin 30. Halikko Worksilla oli tuotannossa noin 80 henkilöä ja edellisen lupahakemuksen aikaan yli 100 henkilöä. Ympäristökuormitus ja jätteiden syntyminen ovat tuotantomäärästä riippuvaisia ja henkilöstömäärä on taas tuotantomäärään suoraan verrannollinen.

Luonnonhiekalla puhallettaessa kirkkaasta tuotteesta irrotetaan mustan teräspölyn aiheuttamia ruostepilkkuja ja epäpuhtauksia pesun jälkeen. Käytettyä hiekkaa ei erota silmämääräisesti puhtaasta hiekasta. Luonnonhiekkapuhallus suoritetaan ennen mahdollista peittausta, eli siinä ei ole liuenneita metalleja. Tämän vuoksi aikaisemmin hiekkaa on käytetty tehtaan tontin pohjoispään varastoalueen pengerrykseen, mikä on pohjavesialueen ulkopuolella. Tarkoituksenamme on käyttää sitä samaan tarkoitukseen. Hiekkaa ei kierrätetä uudelleen puhallukseen, jotta sen metallipitoisuudet ja epäpuhtaudet eivät kasvaisi. Tulemme selvittämään ennen läjitystarvetta, millä edellytyksillä ja mihin voimme käyttää hiekkaa käyttä tai toimittaa.

Mikäli havaitsemme vaarallisten aineiden osalta mahdollisia vuotoja, siihen reagoidaan välittömästi kaikilla asianmukaisilla tavoilla ympäristövahinkojen välttämiseksi. Uppopeittausallas on jatkuvasti tarkastettavissa myös alapuolelta. Ruiskupeittauksen huuhteluvesiallas tyhjennetään ja tarkastetaan noin parin vuoden välein. Alatehtaalla ei ole mitään toimintaa, eikä siellä säilytetä mitään ympäristölle haitallista ainetta. Alatehtaan ympäristökuormitus ei lisäännä. Salon kaupunki teettää vuosittain vesianalyysit vanhan konepajan kaatopaikan viidestä näytteenottopisteestä. Yksi näistä pisteistä on alatehtaan tetrakloorietyylenipitoisuuden seurantaan käyttämämme K-1 näytteenottopaikka. Viimeisimmän mittauksen mukaan (näyte 21.6.2016) pitoisuutta ei enää havaittu, se on mittaustarkkuuden 1 µg/l alapuolella. Kaupunki teettää vuosittain myös vesianalyysit havaintoputkista HP0202 ja HP0203. Näiden asioiden perusteella esitämme, ettei velvoitteita lisättäisi näytteenotoille aikaisempaan nähden ainakaan toistaiseksi. Lisäksi esitämme, että koska kaivon K-1 VOC-pitoisuuden tavoitetaso on alittunut ja se on myös kaupungin tarkkailun piirissä, niin sen tarkkailun voisimme lopettaa. Esitän kuitenkin, että suojapumppausta kaivosta jatketaan, koska pitoisuuden lasku pysyvästi noin alhaiselle tasolle parissa vuodessa on epätodennäköistä.

Mikäli pohjavesi- ja hulevesinäytteissä havaitaan pitoisuuksien kasvua, seurantaa voitaisiin vastaavasti tihentää.

Salon kaupunki / ympäristöterveydenhuolto 25.1.2017

Toiminta ei saa heikentää Mustamäen raakaveden mahdollista tulevaa käyttöä.

Hakijalla ei ole ollut huomauttamista ympäristöterveydenhuollon kommenttiin.

Päätös

1. Toiminnan pohja- ja pintavesiin kohdistuvia vaikutuksia on seurattava säännöllisesti ylätehtaan alueella. Alatehtaan tarkkailupiste K1 poistetaan Halikko Steel Oy:n tarkkailuvelvoitteista.
2. Pintavesikuormitusta tulee tarkkailla pohjoisen suuntaan ohjattavien kuivatusvesien laatua ja määrää seuraamalla (HP-2) sekä etelään metsäojaan kulkeutuvista vesistä. Pintavesinäytteistä analysoidaan metallit, sähkönjohtavuus, pH sekä lisäksi peittauksessa käytettävät fluoridit ja typpiyhdisteet sekä mineraaliöljyt (fraktiot C10-C40) . Mikäli tuloksissa havaitaan selkeää huonontumista ja poikkeamista luonnon pitoisuuksista, niin näytteenottoa jatketaan vuosittain kunnes pitoisuudet laskevat. Tämän jälkeen näytteenotto tapahtuu joka toinen vuosi.
3. Pohjaveden tarkkailupisteistä HP1 ja HP3 tarkkaillaan vuosittain otettavissa näytteissä sähkönjohtavuutta, pH, kloridit, metallit sekä mineraaliöljyt (fraktiot C10-C40) ja peittauksessa käytettävät fluoridit ja typpiyhdisteet. Tulosten perusteella päätetään yhdessä viranomaisen kanssa mahdollisista jatkotoimenpiteistä.
4. Tämän tarkkailusuunnitelman toteuttaminen aloitetaan vuonna 2021.
5. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava kaupungin ympäristönsuojeluyksikölle edellistä vuotta koskeva tarkkailuraportti, josta ilmenee tarkkailutulokset. Raportti toimitetaan osoitteeseen kirjaamo@salo.fi sekä Varsinais-Suomen ELY-keskukseen osoitteeseen kirjaamo.varsinais-suomen@ely-keskus.fi.

Perustelut

Halikko Steel Oy on myynyt Alatehtaan kiinteistöt Nikkelä 734-516-1-132 (8 638 m2) ja Tiesivu 734-516-1-64 (4729 m2) uudelle omistajalle elokuussa 2018 ja tarkkailusta poistuva K1 sijaitsee tällä kiinteistöllä. Pintavesistä on löydetty peittauksessa käytettäviä kemikaaleja ja siten säännöllinen näytteenotto on järjestettävä sekä pohjoiseen että etelään kulkeutuvista pintavesistä pohjaveden laadun seurannan sekä muun ympäristökuormituksen seurannan vuoksi. Pohjaveden tarkkailupisteiden (HP1 ja HP3) seuranta on myös tehtävä pohjaveden laadun seurannan vuoksi. Mustamäen pohjavesialue on luokiteltu riskipohjavesialueeksi jonka seuranta on vuosittain tapahtuva arviointi ja jatkuva.

Voimassaoloaika

Toistaiseksi

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 6, 7, 17, 63-65, 192
Hallintolaki (434/2003) § 31, 43-46, 54, 55, 59, 62a
Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta 4.3.2020 § 28

Käsittelymaksu

Päätöksestä peritään Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 4.3.2020 § 28 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 315 euroa.

Päätöksestä tiedottaminen

Hakija
Varsinais-Suomen ELY-keskus ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue
Salon kaupungin ilmoitustaulu

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea oikaisua Vaasan hallinto-oikeudelta liitteenä olevan oikaisuvaatimusohjeen mukaisesti.

Salon kaupunki

Viranhaltijapäätös

Ympäristöinsinööri

8.5.2020

§ 1

Saari Riitta

Ympäristöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Oikaisuvaatimusohjeet

Valitusosoitus

Valitusviranomainen	Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.
Valitusoikeus	Valtusaika päättyy 22.6.2020 Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, kunnan jäsenet sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Turun hallinto-oikeudelle) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä - päätös, johon haetaan muutosta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet . Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen

virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

**Vaasan hallinto-oikeuden
kirjaamon yhteystiedot**

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	klo 8 - 16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.