

Kaupunginhallitus

18.05.2020

Aika 18.05.2020 klo 17:00 - 21:33

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
183	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
184	Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	5
185	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
186	Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, Viurila 734-439-1-269 m-a	7
187	Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, Pahkavuori 734-20-9903-46 m-a	12
188	Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, Ollikkala 734-6-9903-29 m-a	16
189	Poikkeaminen, Perniön pappila 734-619-19-15	20
190	Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta	23
191	Maanvaihto kiinteistöjen 734-768-1-176 ja 734-768-4-174 sekä kiinteistön 734-768-4-4 määräalan välillä	28
192	Maanvaihto valtion kanssa kansallispuistoon	31
193	Salon kaupungin lausunto jätteenkuljetusjärjestelmästä	37
194	Tietoliikennepalveluiden hankinta	42
195	Microsoft-käyttöoikeuksien puitejärjestely	44
196	Osallistuminen Varsinais-Suomen tulevaisuuden sote-keskus –ohjelman alueelliseen valtionavustushakuun	46
197	Osallistuminen sote-rakennemuutostusta tukevaan alueellisen valmistelun 2020-2021 valtionavustushakuun	49
198	Salon kaupungin takaaman Muurlan Evangelisen Opiston Säätiön lainan lyhennyserien siirto	52
199	Salon kaupungin takaamien Salva Ry:n lainojen lyhennyserien siirto	53
200	Salon kaupungin hankintavaluudet ja -rajat	54
201	Markkinointiyhteistyö – Suvisalo ry, 2020	60
202	Kaupunginhallituksen yleisavustukset 2020	62
203	Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehitys vuosille 2021–2023 ja talousarvion laadintaohjeet	64
204	Yhtiökokousedustajan nimeäminen Turun AMK Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen	66
205	Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kiinteistö Oy Tiilitehtaanpihan varsinaiseen kevytyhtiökokoukseen 4.6.2020	67
206	Salon Vuokratalot Oy:n varsinainen yhtiökokous 3.6.2020	68

207	Salon kaupungin lausunto Etelä-Suomen Aluehallintovirastolle Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkastamisesta sekä toiminnan aloittamisluvasta	69
208	Oikaisuvaatimus kehittämispäällikön viranhaltijapäätökseen 22.4.2020 § 2, kielteinen päätös yksinyrittäjän avustukseen	72
209	2206-2019 Eduskunnan oikeusasiamiehen päätös, kantelu Salon kaupungin menettelystä rakennushankkeissa	74
210	Kaupunginjohtajan viran väliaikaisjärjestelyt	75
211	Väliaikaisen kaupunginjohtajan palkkaus	77
212	Oikaisuvaatimukset liittyen kaupunginhallituksen päätökseen 23.3.2020 § 111	78
213	Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen koronaviruksen aiheuttaman tilanteen johdosta	83
214	Kaupunginvaltuuston 11.5.2020 kokouksen täytäntöönpanot	98
215	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	100
216	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	101
217	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset	102
218	Muut mahdolliset asiat	103

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnisto-Toivonen Saija	17:00 - 21:33	puheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalo Elina	17:00 - 21:33	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	17:00 - 21:33	2. varapuheenjohtaja	
	Lehti Timo	17:00 - 21:33	jäsen	
	Lundén Mikko	17:00 - 21:33	jäsen	
	Nikkanen Saku	17:00 - 21:33	jäsen	poissa §212 ja 213 ajan
	Nyyssönen Jonna	17:00 - 21:33	jäsen	
	Riski Johanna	17:00 - 21:33	jäsen	
	Ruokonen Marja	17:00 - 21:33	jäsen	
	Tapio Marko	17:00 - 21:33	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
	Tekkala Kalle	17:00 - 21:33	jäsen	poissa §209 ajan
	Vesa Simo	17:00 - 21:33	jäsen, pöytäkirjantarkastaja	
	Yli-Jama Anna-Leena	17:00 - 21:33	jäsen	
	Eeva Hannu	20:58 - 21:19	varajäsen	
Muu	Nummentalo Juhani	17:00 - 21:33	valtuuston puheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	17:00 - 21:33	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	17:00 - 21:19	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	poissa §205 ajan
	Tamminen Heikki	17:00 - 21:19	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Klap Aleksis	17:18 - 17:53	asiantuntija	
	Mannervesi Mika	17:03 - 18:06	asiantuntija	
	Mäkelä Antti	20:54 - 20:57	asiantuntija	
	Niemelä Jari	19:21 - 19:32	asiantuntija	
	Puranen Lauri	17:06 - 17:16	asiantuntija	
	Söderlund Christina	20:48 - 21:19	asiantuntija	pöytäkirjanpitäjä §210 ajan
	Tanska Marko	18:06 - 18:34	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	17:00 - 21:33	esittelijä	poissa §210 ajan
	Ala-Hannula Laura	17:00 - 21:33	pöytäkirjanpitäjä	poissa §210 ajan

Pöytäkirja nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä 27. toukokuuta 2020 alkaen yleisessä tietoverkossa.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 183

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että tarkastuslautakunta luovutti ennen kokouksen alkua kaupunginhallitukselle arviointikertomuksensa vuodesta 2019.

Kertomuksen luovuttivat lautakunnan puheenjohtaja Osmo Friberg, 1. varapuheenjohtaja Timo Tammi sekä jäsenet Martti Halme, Taina Kirves-Järvinen, Jari Laiho, Kirsti Lannermaa sekä Marita Tuominen.

Tarkastuslautakunnan jäsenet poistuivat sähköisestä kokouksesta klo 17:03.

Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 184

Kaupunginhallituksen 12.6.2017 § 2 päätöksen mukaan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina ja sen tarkastaa kaksi kokouksessa tehtävään nimettyä jäsentä.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan 25. toukokuuta 2020 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin tietoverkossa 27. toukokuuta 2020.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Tapio Marko ja Tekkala Kalle.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi, että Kalle Tekkala oli ilmoittanut olevansa esteellinen yhden asiakohdan osalta. Kaupunginhallitus päätti valita tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Tapio Marko ja Simo Vesa.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 185

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että kokouksen aluksi johtava asiantuntija Lauri Puranen Säteilyturvakeskuksen Ionisoimattoman säteilyn valvontaosastolta osallistui kokoukseen toimiakseen asiantuntijana koskien asiakohdista 186-188. Puranen liittyi kokoukseen kello 17:06 ja poistui klo 17:16.

Merkittiin, että kokouksen aluksi erityissuunnittelija Aleksis Klap Varsinais-Suomen liitosta osallistui kokoukseen toimiakseen asiantuntijana asiakohdalla 190. Klap liittyi kokoukseen klo 17:18 ja poistui klo 17:53.

Merkittiin, että lisäksi kokoukseen osallistuvat asiantuntijoina kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi asiakohdista 186-193 osalta, tietohallintopäällikkö Marko Tanska asiakohdista 194-196 osalta, vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Jari Niemelä asiakohdista 197-198 osalta, henkilöstöjohtaja Christina Söderlund asiakohdista 210-213 osalta ja kaupunginlakimies Antti Mäkelä asiakohdan 212 osalta.

Kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi saapui kokoukseen klo 17:03 ja poistui 18:06.

Tietohallintopäällikkö Marko Tanska saapui kokoukseen klo 18:08 ja poistui klo 18:34.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18:08 – 18:13.

**Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, Viurila
734-439-1-269 m-a**

1151/10.03.00.03/2020

Kaupunginhallitus 04.05.2020 § 160

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi,
p.778 5108

**Yleistä kaupunginhallituksen kokouksessa 4.5.2020 käsiteltävistä
poikkeamisista, jotka koskevat matkaviestintukiasemien
rakentamista**

Lounea Palvelut Oy on hakenut poikkeamista kolmen matkaviestintukiaseman rakentamiseksi Salon keskustaajaman alueelle. Uudet tukiasemat on tarkoitus rakentaa lilikkeeseen, Pahkavuoreen ja Ollikkalaan.

Kukin poikkeamishakemus on valmisteltu esityslistalle omana asianaan, mutta kuitenkin niin, että ensimmäisenä listalla olevan hankkeen osalta on kerrottu tukiasemien rakennustarpeesta tarkemmin ja muiden hankkeiden osalta valmistelussa viitataan tähän selostukseen.

Kullekin rakennuspaikalle on tarkoitus rakentaa samanlainen tukiasema. Tukiasema koostuu kevytrakenteisesta, vapaasti seisovasta ristikkomastosta ja laitetilasta, jonka kerrosala on 10 m². Masto on sinkitty ja väriltään harmaa. Maston korkeus vaihtelee eri rakennuspaikoilla. Laitetilan julkisivuverhous on tummanharmaata profiilipeltiä. Koska masto ja laitetila ovat kaikilla rakennuspaikoilla ulkonäöltään samanlaisia, niiden piirustukset on liitetty oheisaineistona vain ensimmäisenä valmisteluun poikkeamiseen.

Maankäyttöpalvelujen voimassa olevan taksan mukaan myönteisestä poikkeamispäätöksestä perittävä maksu on 580 € ja kielteisestä päätöksestä maksu on 285 €. Jos hakemus koskee useampaa rakennuspaikkaa, velotetaan edellä esitetty taksa täysimääräisenä ensimmäisestä rakennuspaikasta ja seuraavista velotetaan 260 € / rakennuspaikka. Lisäksi hakijalta velotetaan naapurien kuulemisesta aiheutuneet kustannukset. Lehti-ilmoituksesta perittävä maksu on 420 €/ ilmoitus. Kuuleminen hoidettiin kuuluksella, joka koski kaikkia kolmea edellä mainittua tukiasemaa, joten hakijalta peritään kuulemisen kustannukset vain kertaalleen.

Rakennushanke ja rakennuspaikkaa koskevat lähtötiedot

lilikkeeseen on tarkoitus rakentaa 42 metriä korkea tukiasemamasto ja laitetila. Rakennuspaikkana on kiinteistöllä 734-439-1-269 sijaitseva noin 150 m²:n suuruinen alue, jonka kaupunki on vuokrannut hakijalle. Rakennuspaikka sijaitsee puistoalueella lilikentien varressa. Tukiasemaa varten rakennetaan liittymä lilikenttielle. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat viistosti rakennuspaikkaa vastapäätä lilikentien toisella puolella ja Salontaantien varressa rakennuspaikan eteläpuolella. Lähimpiin asuinrakennuksiin on matkaa noin 50 metriä.

Hakija hakee poikkeusta asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta. Rakennuspaikka sijaitsee asemakaavan mukaisella puistoalueella Salon-niitunpuistossa. Puiston pohjoisosassa on voimassa 1.11.1991 vahvistettu asemakaava, jossa puistoalue on osoitettu merkinnällä VP. Puiston etelä-osa puolestaan on osoitettu 6.9.1979 vahvistetussa asemakaavassa merkinnällä P.

Hakijan selvitys rakentamistarpeesta ja rakentamisen vaikutuksista

Uusien tukiasemien rakentaminen on tarpeen, koska tukiasemien on nykyisin sijoitettava lähellä toisiaan. Näin pyritään varmistamaan, että tietoliikenneverkon kapasiteetti riittää tilanteessa, jossa mobiilidatan käyttö kasvaa jatkuvasti. Myös tuleva 5G-teknologia vaatii nykyistä tiheimmän tukiasemaverkoston. Aikaisemmin yksittäisen matkaviestintukiaseman palvelualue on ollut useita kilometrejä, mutta nykyisin taajama-alueella tukiasemien palvelualue määritellään sadoissa metreissä.

Hakija on toimittanut erillisen selvityksen mastojen rakentamistarpeesta ja mastojen aiheuttamasta radiotaajuisesta säteilystä. Selvitys on esityslistan oheisaineistona.

Säteilyturvakeskuksen (STUK) mukaan väestön altistuminen tukiasemien kentille on vähäistä, koska säteilyn voimakkuus pienenee nopeasti, kun etäisyys antenniin kasvaa. Tyypillinen altistuminen tukiasemien kentille esimerkiksi asunnoissa on kymmenestuhannesosa ja enimmilläänkin sadasosa enimmäisarvosta. STUKin viimeisimmässä mittauskampanjassa (STUK-TR 16) selvitettiin radiotaajuiselle säteilylle altistumisen määrää tukiasemien lähellä olevissa asunnoissa. Altistuminen oli enimmillään noin puoli prosenttia enimmäisarvosta.

Matkaviestinverkkojen säteilyturvallisuuden varmistamiseksi säteilylainsäädännössä on määritelty altistuksen raja-arvot. Ne perustuvat parhaaseen tieteelliseen näyttöön ja kattavat kaikki nyt käytössä olevat taajuudet sekä tulevaisuudessa käyttöön tulevat uudet 5G-verkon taajuudet. Säteilyturvakeskus seuraa aktiivisesti operaattorien toimintaa ja myös esimerkiksi 5G-verkon käyttöönottoa.

Hakija on liittänyt poikkeamishakemukseen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 64 §:n mukaisen selvityksen rakentamistarpeesta ja mastohankkeen vaikutuksista maisemaan. Selvitys on esityslistan liitteenä. Liikkeen alueelle rakennettava tukiasema sijoittuu metsäiselle puistoalueelle. Maston alaosa ja laitela jäävät puuston suojaan, mutta korkeutensa vuoksi masto nousee puunlatvojen yläpuolelle ja erottuu maisemassa. Rakennuspaikalta kaadetaan puita vain sen verran, kuin rakennustöiden vuoksi on välttämätöntä. Jäljelle jäävät puut suojataan rakentamisen aiheuttamilta mahdollisilta vaurioilta. Vaikutuksia maisemaan on havainnollistettu kuvasovitteiden avulla.

Osallisten kuuleminen

Kaupunki hoiti osallisten kuulemisen samalla kertaa poikkeamista ja rakennuslupaa varten. Kuulutus oli nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla kaupungintalolla sekä internetissä 31.3. – 20.4.2020. Kuulutuksen lyhennelmä

julkaistiin sanomalehdessä 1.4.2020. Osallisille varattiin tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Määräajan kuluessa kaupunkisuunnitteluun ei toimitettu muistutuksia.

Kaupunki omistaa kiinteistöt 734-439-1-269 ja 734-439-1-189 ja on siten yksi kuultavista naapureista. Kaupungilla ei ole naapurina huomautettavaa poikkeamisen johdosta.

Poikkeaminen

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennushankkeen edellyttämä poikkeaminen kuuluu hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Olemassa olevat matkaviestintukiasemat ja tiedossa olevat uusien tukiasemien rakentamistarpeet merkitään asemakaavoihin. Usein kuitenkin uusia tukiasemamastoja tarvitaan korjaamaan kuuluvuusongelmia jo valmiiksi rakennetuilla alueilla. Kaupunkialueella tukiasemat voidaan sijoittaa korkeiden rakennusten katoille ja ulkoseinille. Pientaloalueilla erilliset tukiasemastot sijoitetaan yleisimmin puisto- tai lähivirkistysalueille silloin, kun niille ei ole asemakaavassa osoitettu aluevarausmerkintää ET (= yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue) tai EMT (= mastoalue).

Tukiaseman masto näkyy maisemassa moneen suuntaan, koska se on korkeampi, kuin sitä ympäröivä puusto. Haitallisia maisemavaikutuksia lieventää maston kevytrakenteisuus ja väriys sekä lentoestevalojen puuttuminen.

Tukiaseman rakennuspaikka sijaitsee lilikentien tuntumassa, joten rakennuspaikalle ei tarvitse rakentaa uutta tieyhteyttä, vaan ainoastaan tonttiliittymä ja lyhyt huoltotie. Vaikutukset alueen luontoon jäävät vähäisiksi, koska rakennuspaikka on kooltaan pieni eikä rakentamisen vuoksi tarvitse tehdä suuria kaivutöitä eikä laajamittaista puiden kaatoa. Tukiaseman rakennusaikainen liikenne sekä rakennustyöt saattavat aiheuttaa jonkin verran häiriöitä lähitalojen asukkaille. Kyse on kuitenkin väliaikaisesta ja kestoltaan lyhyestä haitasta.

Hakemuksen mukaisen tukiaseman rakentamista varten voidaan myöntää poikkeaminen asemakaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta edellä esitetyn perusteiden.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 160
§ 186

04.05.2020
18.05.2020

Liitteet

- Ympäristökartta
- Kopio ajantasa-asetemakaavasta
- Asemapiirros
- Selvitys maston rakentamistarpeesta ja vaikutuksista maisemaan

Oheisaineisto

- Mastojen rakentamistarve ja mastojen aiheuttama radiotaajuinen säteily
- Tukiasemamaston periaatepiirustus
- Laitetilan piirustukset

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, joka sijaitsee kiinteistöllä 734-439-1-269.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 580 euroa kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti. Lisäksi hakijalta peritään naapurien kuulemisesta aiheutuneet kustannukset 420 €.

Päätös:

Kaupunginjohtaja Lauri Inna poistui esteellisenä kokouksesta tämän asiakohdan ajaksi (osallisuusjäävi). Esittelijänä toimi hallintojohtaja Laura Niinimaa.

Mikko Lundén esitti Nikkasen, Vesan, Tekkalan ja Suonio-Peltosalon kannattamana, että asia jätetään pöydälle, jotta voidaan kutsua asiantuntija kertomaan tarkemmin asiasta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 186

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2020 jättää asian pöydälle, jotta kokouksessa voitaisiin kuulla asiantuntijaa.

Kokoukseen osallistui asiantuntijana johtava asiantuntija Lauri Puranen Säteilyturvakeskuksesta.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus

§ 160

04.05.2020

Kaupunginhallitus

§ 186

18.05.2020

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, joka sijaitsee kiinteistöllä 734-439-1-269.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 580 euroa kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti. Lisäksi hakijalta peritään naapurien kuulemisesta aiheutuneet kustannukset 420 €.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 1 734-439-1-269 m-a - Ympäristökartta
- Liite 2 734-439-1-269 m-a - Kopio ajantasa-asemakaavasta
- Liite 3 734-439-1-269 m-a - Asemapiirros
- Liite 4 734-439-1-269 m-a - Mastohankkeen maisemaselvitys

Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, Pahkavuori 734-20-9903-46 m-a

1155/10.03.00.03/2020

Kaupunginhallitus 04.05.2020 § 161

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, p.778 5108

Rakennushanke ja rakennuspaikkaa koskevat lähtötiedot

Lounea Palvelut Oy:n tarkoituksena on rakentaa uusi matkaviestintukiasema Pahkavuoreen. Tukiasemaan kuuluu 36 metriä korkea masto ja laiteila, jonka kerrosala on 10 m². Mastoa ja laiteilaa on kuvattu tarkemmin asianumerolla 1154/10.03.00.03/2020 käsitellyn poikkeamisen yhteydessä.

Rakennuspaikkana on kiinteistöllä 734-20-9903-46 sijaitseva noin 150 m²:n suuruinen alue, jonka kaupunki on vuokrannut hakijalle. Rakennuspaikka sijaitsee puistoalueella kuntoradan varressa. Lähin asuinrakennus on noin 40 metrin etäisyydellä sijaitseva kerrostalo Ilveksenkadulla. Vajaan sadan metrin säteellä rakennuspaikasta on omakotitaloja Ilveksenkadun päässä sekä kerrostalo Hillerinkujan päässä.

Hakija hakee poikkeusta asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta. Rakennuspaikka sijaitsee Pahkavuorenpuistossa, joka on osoitettu 9.11.1962 vahvistetussa asemakaavassa puistoalueeksi (P).

Hakijan selvitys rakentamistarpeesta ja rakentamisen vaikutuksista

Uusien tukiasemien rakentaminen on tarpeen, koska tukiasemien on nykyisin sijaistava lähellä toisiaan. Näin pyritään varmistamaan, että tietoliikenneverkon kapasiteetti riittää tilanteessa, jossa mobiilidatan käyttö kasvaa jatkuvasti. Myös tuleva 5G-teknologia vaatii nykyistä tiheimmän tukiasemaverkoston. Aikaisemmin yksittäisen matkaviestintukiaseman palvelualue on ollut useita kilometrejä, mutta nykyisin taajama-alueella tukiasemien palvelualue määritellään sadoissa metreissä.

Rakentamistarvetta ja mastojen aiheuttamaa radiotaajuista säteilyä on kuvattu tarkemmin asianumerolla 1151/10.03.00.03/2020 käsitellyn poikkeamisen yhteydessä.

Hakija on liittänyt poikkeamishakemukseen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 64 §:n mukaisen selvityksen rakentamistarpeesta ja mastohankkeen vaikutuksista maisemaan. Selvitys on esityslistan liitteenä. Pahkavuoren alueelle rakennettava tukiasema sijoittuu puistoalueelle, mäen rinteeseen. Rakennuspaikalla ei ole puustoa eikä puita jouduta kaatamaan myöskään liittymän tai huoltotien vuoksi. Sijaintinsa ja korkeutensa vuoksi masto nousee olemassa olevan rakennuskannan ja puuston yläpuolelle, joten se erottuu väistämättä maisemassa. Vaikutuksia maisemaan on havainnollistettu kuvasovitteiden avulla.

Osallisten kuuleminen

Kaupunki hoiti osallisten kuulemisen samalla kertaa poikkeamista ja rakennuslupaa varten. Kuulutus oli nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla kaupungintalolla sekä internetissä 31.3. – 20.4.2020. Kuulutuksen lyhennelmä julkaistiin sanomalehdessä 1.4.2020. Osallisille varattiin tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Määräajan kuluessa kaupunkisuunnitteluun ei toimitettu muistutuksia.

Kaupunki omistaa kiinteistön 734-6-9903-29 ja on siten yksi kuultavista naapureista. Kaupungilla ei ole naapurina huomautettavaa poikkeamisen johdosta.

Poikkeaminen

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennushankkeen edellyttämä poikkeaminen kuuluu hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Olemassa olevat matkaviestintukiasemat ja tiedossa olevat uusien tukiasemien rakentamistarpeet merkitään asemakaavoihin. Usein kuitenkin uusia tukiasemamastoja tarvitaan korjaamaan kuuluvuusongelmia jo valmiiksi rakennetuilla alueilla. Kaupunkialueella tukiasemat voidaan sijoittaa korkeiden rakennusten katoille ja ulkoseinille. Pientaloalueilla erilliset tukiasemamastot sijoitetaan yleisimmin puisto- tai lähivirkistysalueille silloin, kun niille ei ole asemakaavassa osoitettu aluevarausmerkintää ET (= yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue) tai EMT (= mastoalue).

Tukiaseman rakennuspaikan korkeusasema on noin 30 metriä meren pinnan yläpuolella. Lähimmät asuinrakennukset ovat suunnilleen korkeudella 22 metriä. Pahkavuorenpuiston ylin kohta on 39 metrin korkeudella. Lähimpien asuinrakennusten suuntaan ei juurikaan ole suojaavaa puustoa, joten masto ja laitela näkyvät hyvin. Muihin suuntiin näkyy vain maston yläosa. Haitallisia maisemavaikutuksia lieventää maston kevytrakenteisuus ja väritys sekä lentoestevalojen puuttuminen.

Rakennuspaikalle ei tarvitse rakentaa uutta tieyhteyttä, vaan sille on jo ajokelpoinen huoltotie/ kevyen liikenteen väylä sekä Hukankadun että Maja-vankadun päästä. Vaikutukset puistoalueeseen jäävät vähäisiksi, koska rakennuspaikka on kooltaan pieni eikä rakentamisen vuoksi tarvitse tehdä

suuria kaivutöitä eikä kaataa lainkaan puita. Tukiaseman rakennusaikainen liikenne sekä rakennustyöt aiheuttavat jonkin verran häiriöitä lähitalojen asukkaille ja Pahkavuoronpuiston käyttäjille. Kyse on kuitenkin väliaikaisesta ja kestoaltaan lyhyestä haitasta. Tukiaseman sijainti puistoalueella ei haittaa jatkossa puiston käyttämistä virkistykseen. Puistossa sijaitseva valaistu kuntorata sekä frisbeegolfradat säilyvät entisellään.

Hakemuksen mukaisen tukiaseman rakentamista varten voidaan myöntää poikkeaminen asemakaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta edellä esitetyn perusteiden.

Liitteet

- Ympäristökartta
- Kopio ajantasa-asemakaavasta
- Asemapiirros
- Selvitys maston rakentamistarpeesta ja vaikutuksista maisemaan

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, joka sijaitsee kiinteistöllä 734-20-9903-46.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 260 euroa kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginjohtaja Lauri Inna poistui esteellisenä kokouksesta tämän asiakohdan ajaksi (osallisuusjäävi). Esittelijänä toimi hallintojohtaja Laura Niinimaa.

Mikko Lundén esitti Nikkasen, Vesan, Tekkalan ja Suonio-Peltosalon kannattamana, että asia jätetään pöydälle, jotta voidaan kutsua asiantuntija kertomaan tarkemmin asiasta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 187

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2020 jättää asian pöydälle, jotta kokouksessa voitaisiin kuulla asiantuntijaa.

Kokoukseen osallistui asiantuntijana johtava asiantuntija Lauri Puranen Säteilyturvakeskuksesta.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus

§ 161

04.05.2020

Kaupunginhallitus

§ 187

18.05.2020

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, joka sijaitsee kiinteistöllä 734-20-9903-46.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 260 euroa kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 5 734-20-9903-46 m-a - Ympäristökartta

Liite 6 734-20-9903-46 m-a - Kopio ajantasa-asemakaavasta

Liite 7 734-20-9903-46 m-a - Asemapiirros

Liite 8 734-20-9903-46 m-a - Mastohankkeen maisemaselvitys

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 162
§ 188

04.05.2020
18.05.2020

**Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, Ollikkala
734-6-9903-29 m-a**

1154/10.03.00.03/2020

Kaupunginhallitus 04.05.2020 § 162

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi,
p.778 5108

Rakennushanke ja rakennuspaikkaa koskevat lähtötiedot

Lounea Palvelut Oy:n tarkoituksena on rakentaa uusi matkaviestintukiasema Ollikkalaan. Tukiasemaan kuuluu 36 metriä korkea masto ja laitetilä, jonka kerrosala on 10 m². Mastoa ja laitetilaa on kuvattu tarkemmin asianumerolla 1154/10.03.00.03/2020 käsitellyn poikkeamisen yhteydessä.

Rakennuspaikkana on kiinteistöllä 734-6-9903-29 sijaitseva noin 150 m²:n suuruinen alue, jonka kaupunki on vuokrannut hakijalle. Rakennuspaikka sijaitsee Ollikkalan entisen päiväkodin tontin ja Somerontien välissä. Lähimpiä asuinrakennuksia ovat noin 100 metrin päässä sijaitseva rivitalo Hämeenojankadun varressa sekä Somerontien toisella puolella olevat Talvelankadun omakotitalot.

Hakija hakee poikkeusta asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta. Rakennuspaikka sijaitsee Kasvitarhanpuistossa, joka on osoitettu 21.8.1980 vahvistetussa asemakaavassa istutettavaksi puistoalueeksi (PI).

Hakijan selvitys rakentamistarpeesta ja rakentamisen vaikutuksista

Uusien tukiasemien rakentaminen on tarpeen, koska tukiasemien on nykyisin sijoitettava lähellä toisiaan. Näin pyritään varmistamaan, että tietoliikenneverkon kapasiteetti riittää tilanteessa, jossa mobiilidatan käyttö kasvaa jatkuvasti. Myös tuleva 5G-teknologia vaatii nykyistä tiheimmän tukiasemaverkoston. Aikaisemmin yksittäisen matkaviestintukiaseman palvelualue on ollut useita kilometrejä, mutta nykyisin taajama-alueella tukiasemien palvelualue määritellään sadoissa metreissä.

Rakentamistarvetta ja mastojen aiheuttamaa radiotaajuista säteilyä on kuvattu tarkemmin asianumerolla 1151/10.03.00.03/2020 käsitellyn poikkeamisen yhteydessä.

Hakija on liittänyt poikkeamishakemukseen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 64 §:n mukaisen selvityksen rakentamistarpeesta ja mastohankkeen vaikutuksista maisemaan. Selvitys on esityslistan liitteenä. Ollikkalan alueelle rakennettava tukiasema sijoittuu puistoalueelle. Rakennuspaikan maasto on tasaista nurmikenttää, mutta rakennuspaikan välittömässä läheisyydessä on puiston puustoa. Puustoa joudutaan poistamaan jonkin verran, jotta rakennuspaikalle saadaan tehtyä liittymä viereiseltä kevyen liikenteen väylältä. Korkeutensa vuoksi masto nousee olemassa olevan rakennuskannan ja puuston yläpuolelle, joten se erottuu väistämättä mais-

massa. Vaikutuksia maisemaan on havainnollistettu kuvasovitteiden avulla.

Osallisten kuuleminen

Kaupunki hoiti osallisten kuulemisen samalla kertaa poikkeamista ja rakennuslupaa varten. Kuulutus oli nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla kaupungintalolla sekä internetissä 31.3. – 20.4.2020. Kuulutuksen lyhennelmä julkaistiin sanomalehdessä 1.4.2020. Osallisille varattiin tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Määräajan kuluessa kaupunkisuunnitteluun ei toimitettu muistutuksia.

Kaupunki omistaa kiinteistöt 734-6-9903-29, 734-6-59-6 ja 734-6-66-1 ja on siten yksi kuultavista naapureista. Kaupungilla ei ole naapurina huomautettavaa poikkeamisen johdosta.

Poikkeaminen

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennushankkeen edellyttämä poikkeaminen kuuluu hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Olemassa olevat matkaviestintukiasemat ja tiedossa olevat uusien tukiasemien rakentamistarpeet merkitään asemakaavoihin. Usein kuitenkin uusia tukiasemamastoja tarvitaan korjaamaan kuuluvuusongelmia jo valmiiksi rakennetuilla alueilla. Kaupunkialueella tukiasemat voidaan sijoittaa korkeiden rakennusten katoille ja ulkoseinille. Pientaloalueilla erilliset tukiasemastot sijoitetaan yleisimmin puisto- tai lähivirkistysalueille silloin, kun niille ei ole asemakaavassa osoitettu aluevarausmerkintää ET (= yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue) tai EMT (= mastoalue).

Tukiaseman rakennuspaikan ja Somerontien välissä on puustoa, joten maston alaosa ja laitetila jäävät tieltä katsottuna suojaan. Maston yläosa nousee puuston yläpuolelle, joten se näkyy maisemassa moneen suuntaan. Haitallisia maisemavaikutuksia lieventää maston kevytrakenteisuus ja väritys sekä lentoestevalojen puuttuminen. Vertailun vuoksi voidaan todeta, että läheisyydessä sijaitsevan lämpölaitoksen piippujen korkeus on noin 30 metriä.

Rakennuspaikalle ei tarvitse rakentaa uutta tieyhteyttä, vaan sille pääsee kulkemaan pitkin kevyen liikenteen väylää, joka lähtee Hämeenojankadulta. Vaikutukset puistoalueeseen jäävät vähäisiksi, koska rakennuspaikka on kooltaan pieni eikä rakentamisen vuoksi tarvitse tehdä suuria kaivutöitä. Rakennuspaikan liittymää varten joudutaan kaatamaan vain yksittäisiä puita. Tukiaseman rakennusaikainen liikenne sekä rakennustyöt aiheuttavat jonkin verran häiriöitä kevyen liikenteen väylän käyttäjille. Kyse on kuitenkin väliaikaisesta ja kestoaltaan lyhyestä haitasta.

Hakemuksen mukaisen tukiaseman rakentamista varten voidaan myöntää poikkeaminen asemakaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta edellä esitetyn perusteiden.

Liitteet

- Ympäristökartta
- Kopio ajantasa-asemakaavasta
- Asemapiirros
- Selvitys maston rakentamistarpeesta ja vaikutuksista maisemaan

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, joka sijaitsee kiinteistöllä 734-6-9903-29.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 260 euroa kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginjohtaja Lauri Inna poistui esteellisenä kokouksesta tämän asiakohdan ajaksi (osallisuusjäävi). Esittelijänä toimi hallintojohtaja Laura Niinimaa.

Mikko Lundén Nikkasen esitti Vesan, Tekkalan ja Suonio-Peltosalon kannattamana, että asia jätetään pöydälle, jotta voidaan kutsua asiantuntija kertomaan tarkemmin asiasta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 188

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2020 jättää asian pöydälle, jotta kokouksessa voitaisiin kuulla asiantuntijaa.

Kokoukseen osallistuu asiantuntijana johtava asiantuntija Lauri Puranen

Säteilyturvakeskuksesta.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta rakennuspaikalla, joka sijaitsee kiinteistöllä 734-6-9903-29.

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 260 euroa kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 9 734-6-9903-29 m-a - Ympäristökartta
- Liite 10 734-6-9903-29 m-a - Kopio ajantasa-asetusta
- Liite 11 734-6-9903-29 m-a - Asemapiirros
- Liite 12 734-6-9903-29 m-a - Mastohankkeen maisemaselvitys

Poikkeaminen, Perniön pappila 734-619-19-15

1164/10.03.00.03/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 189

Valmistelijat: yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 778 5113 ja maankäyttöinsinööri Lotta Pelto-Timperi, lotta.pelto-timperi@salo.fi, p. 044 778 5111.

Hakemus ja hanke

Salon kaupunki on hakenut poikkeamista aikomuksenaan muodostaa uusi ajoneuvoliittymä kiinteistöltä kansalaiskoulu 734-619-19-15 maantielle 12105, Perniön pappilalassa. Asiamiehenä asiassa toimii talonsuunnittelu-arkkitehti Tommi Kaarto.

Hankkeen perustelut

Uusi ajoneuvoliittymä on lainvoimaisen asemakaavan vastainen. Ei vaikeutta alueen muuta rakentamista.

Naapurien kuuleminen

Kaupunki on kuulut kirjeitse seuraavat naapurikiinteistöt: [REDACTED]

Kuuleminen päättyi 6.5.2020, naapureilta ei saatu määräaikaan mennessä muistutuksia.

Lausunto

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue pitää esitettyä liittymätarvetta hyvin perusteltuna eikä vastusta ko. poikkeamista voimassa olevasta asemakaavasta. Salon kaupungin poikkeamispäätöksen tultua lainvoimaiseksi kaupungin tulee hakea vielä liittymälupaa liittymän rakentamiseksi sekä luvan työskennellä tiealueella Pirkanmaan ELY-keskukselta.

Toimivalta asiassa

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella.

Esityslistan liitteet

- ympäristökartta
- asemapiirustus
- ote asemakaavasta

Kaavallinen tilanne

Kiinteistöllä on voimassa 11.3.1976 voimaan tullut Perniö Kirkonseutu, osa-alue 6 -niminen asemakaavan muutos.

Lupajantie on merkitty asemakaavaan LT -alueena. Kaavamääräys on; kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie tie-, vier-, suoja- ja näkemäalueineen - suorat liittymät rakennuspaikoille sallitaan vain merkityissä kohdissa.

Koulun tontti on asemakaavassa opetustoimintaa palvelevien rakennusten

korttelialue YO1 ja sen tehokkuus $e=0.30$. Lisäksi laitoksen hoidon kannalta välttämättömät asunnot sallitaan.

Nykyinen ajoliikenne Lupajantieltä Perniön kirkonkylän koululle tapahtuu ainoastaan koulun tontin eteläisen liittymän kautta.

Poikkeamisen edellytykset 171 §

Poikkeaminen ei saa:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Perniön kirkonkylän nykyinen koulurakennus on tarkoitus purkaa ja rakentaa tilalle uudisrakennuksena uusi koulurakennus. Tämän hankkeen yhteydessä on tarkoitus myös uudistaa koulun pihan liikennejärjestelyt sekä muodostaa uusi ajoneuvoliittymä koulun kiinteistöltä maantielle 12105. Voimassa olevassa asemakaavassa on sallittu ainoastaan yksi ajoneuvoliittymä kiinteistön 734-619-19-15 eteläpäässä ja tämän takia hanke tulee käsitellä poikkeamisasiana.

Toinen ajoneuvoliittymä on tarkoitus muodostaa koulun tontin pohjoisosaan ja liikenne tulisi olemaan siinä vain yksisuuntaista. Uuden ajoneuvoliittymän toteuttamisen myötä liikenne koulun pihalla sujuvoituisi ja lisäksi se on perusteltua myös liikenneturvallisuuden kannalta.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueelta on saatu asiasta myönteisen lausunto, jossa toisen ajoneuvoliittymän muodostamista on pidetty hyvin perusteltuna. Poikkeamispäätöksen tultua lainvoimaiseksi kaupungin tulee hakea vielä liittymälupaa liittymän rakentamiseksi sekä luvan työskennellä tiealueella Pirkanmaan ELY-keskukselta. Edellä esitetyn perusteella hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeaminen ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Perniön kirkonkylän koulun tontilta on tarkoitus muodostaa toinen ajoneuvoliittymä maantielle 12105, hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää edellä mainituin perustein hyväksyä MRL:n 171 §:n mukaisen poikkeamisen muodostaa uusi ajoneuvoliittymä kiinteistöltä kansalaiskoulu 734-619-19-15 maantielle 12105 liitteenä olevan asemapiiirroksen mukaisesti.

Poikkeamispäätöksen tultua lainvoimaiseksi kaupungin tulee hakea vielä liittymälupaa liittymän rakentamiseksi sekä luvan työskennellä tiealueella Pirkanmaan ELY-keskukselta.

Myönteinen maksu poikkeamispäätöksestä on 580 € ja kielteinen 285 €.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 13 734-619-19-15 - Asemapiirustus
- Liite 14 734-619-19-15 - Kopio ajantasa-asemakaavasta
- Liite 15 734-619-19-15 - Ympäristökartta

Kaupunkikehityslautakunta	§ 71	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 177	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 190	18.05.2020

Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta

923/10.02.00/2016

Kaupunkikehityslautakunta 14.04.2020 § 71

Valmistelijat: kaavasuunnittelija Marjo Saukkonen,
marjo.saukkonen@salo.fi, p. 044 778 5100, paikkatietosuunnittelija
Markus Kukkonen, markus.kukkonen@salo.fi, p. 044 778 5109,
kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, p. 044 778 5113

Lausuntoon liittyvä oheisaineisto

- Liite 1. Kaavaehdotuskartta, Varsinais-Suomen liitto.
- Liite 2. Kaavamerkinnot ja -määräykset, Varsinais-Suomen liitto.
- Liite 3. Kaavakortit, Varsinais-Suomen liitto.
- Liite 4. Salon kaupungin esittämät muutokset kaavaehdotukseen.

Muut kaavaehdotukseen liittyvät selvitykset ja taustamateriaalit löytyvät Varsinais-Suomen liiton internet-sivuilta osoitteesta:

<https://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/suunnittelu-ja-kaavoitus/maakuntakaava/luonnonarvojen-ja-varojen-vaihemaakuntakaava>

Lausuntopyyntö

Varsinais-Suomen liitto on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa (MRA 13 §) koskien Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotusta. Kaavaa on valmisteltu laajassa yhteistyössä sidosryhmien kanssa luonnonvarafoorumeissa. Kaavaehdotus tullaan asettamaan julkisesti nähtäville myöhemmin keväällä, jolloin kaikilla asianomaisten kuntien jäsenillä ja osallisilla on mahdollisuus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta.

Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava

Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavassa käsitellään kierto- ja biotalouden näkökulmasta keskeisten luonnonvarojen käyttö ja potentiaalit sovittaen ne yhteen maakunnallisesti arvokkaiden luontoalueiden ja virkistysmahdollisuuksien turvaamisen kanssa. Vaihemaakuntakaavassa käsitellään kolmea pääteemaa:

- 1) luonnonsuojelu ja luonnonarvojen turvaaminen, jossa keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa riittävä ja kestävä suojelualueiden maa-kunnallinen verkosto sekä tunnistaa ne alueet, jotka ekologisten ominaisuuksien puolesta ovat keskeisiä arvokkaita alueita tai yhteyksiä.
- 2) luonnon merkitys virkistys- ja matkailukäytössä, jossa on tavoitteena päivittää virkistys-, retkeily- ja matkailutoimintojen merkinnät ajantasaisella tiedolla sekä mahdollisesti osoittaa kehittämisalue- ja reittimerkintöjä sekä

Kaupunkikehityslautakunta	§ 71	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 177	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 190	18.05.2020

strategisia merkintöjä teemaan liittyen.

3) luonnonvarojen kestävä käytön edistäminen, jossa on tavoitteena huomioida nykyiset materiaalien hyödyntämisen sijainnit ja turvata niiden mahdollisimman tehokas käyttö ympäristönäkökulmat huomioiden, ennakkoiden mahdolliset ristiriidat muiden maankäyttöpaineiden kanssa.

Huomiot ja muutostarpeet vaihemaakuntakaavan 1. ehdotukseen

Vaihemaakuntakaava perustuu laajaan ja ajankohtaiseen tausta-aineistoon. Kaavatyötä on tehty ansiokkaasti laajassa yhteistyössä eri sidosryhmien kanssa.

Salon kaupunki on toimittanut kaavatyötä varten valmisteluvaiheessa kommentit ja muutostarpeet vaihemaakuntakaavatyötä varten. Useimmat niistä on huomioitu. Esitämme edelleen huomioitaviksi liitteessä 4 kuvatut muutostarpeet, joita ei ole huomioitu valmistelussa.

Uutena vaihemaakuntakaavaan on otettu strategiset kehittämisperiaatemerkinnot, joiden tavoitteena on turvata luonnonarvoja sekä luoda edellytyksiä elinkeinojen kehittymisen huomiointiin ja jatkosuunnitteluun niin luonnonvara-, maa- ja metsä- ja kalatalouden kuin matkailutoimijoiden osalta. Merkinnot osoittavat tietyn alueen omaavan vahvaa potentiaalia kyseisten teemojen edistämiseksi. Niiden strateginen luonne ja ohjeellinen merkitys maankäytön suunnittelussa tulisi ilmetä paremmin myös merkintöjen selityksessä eikä vain kaavaselostuksessa. Kaavakartan merkintöjen selityksensä tulisi myös laittaa erilliseen raporttiin, joka sisältää varsinaiset kaavamerkinnot ja määräykset.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Salon kaupunki antaa Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavaehdotuksesta edellä olevan lausunnon siinä ilmenevin tarkistusesityksin.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 04.05.2020 § 177

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Niinimaa, laura.niinimaa@salo.fi, puh. 044 778 2020.

Varsinais-Suomen liitto on pyytänyt Salon kaupungin lausuntoa (MRA 13 §) koskien Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotusta. Kaavaa on valmisteltu laajassa yhteistyössä sidosryhmien kanssa luonnonvarafoorumeissa.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 71	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 177	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 190	18.05.2020

Kaavaehdotus tullaan asettamaan julkisesti nähtäville myöhemmin keväällä, jolloin kaikilla asianomaisten kuntien jäsenillä ja osallisilla on mahdollisuus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta.

Kaupunkikehityslautakunta on käsitellyt asian kokouksessaan 14.4.2020.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättäneen lausua Varsinais-Suomen liitolle Salon kaupungin lausuntona Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotusta koskien seuraavaa:

Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava

Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavassa käsitellään kierto- ja biotalouden näkökulmasta keskeisten luonnonvarojen käyttö ja potentiaalit sovittaen ne yhteen maakunnallisesti arvokkaiden luontoalueiden ja virkistysmahdollisuuksien turvaamisen kanssa. Vaihemaakuntakaavassa käsitellään kolmea pääteemaa:

- 1) luonnonsuojelu ja luonnonarvojen turvaaminen, jossa keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa riittävä ja kestävä suojelualueiden maa-kunnallinen verkosto sekä tunnistaa ne alueet, jotka ekologisten ominaisuuksien puolesta ovat keskeisiä arvokkaita alueita tai yhteyksiä.
- 2) luonnon merkitys virkistys- ja matkailukäytössä, jossa on tavoitteena päivittää virkistys-, retkeily- ja matkailutoimintojen merkinnät ajantasaisella tiedolla sekä mahdollisesti osoittaa kehittämisalue- ja reittimerkintöjä sekä strategisia merkintöjä teemaan liittyen.
- 3) luonnonvarojen kestävä käytön edistäminen, jossa on tavoitteena huomioida nykyiset materiaalien hyödyntämisen sijainnit ja turvata niiden mahdollisimman tehokas käyttö ympäristönäkökulmat huomioiden, ennakkoiden mahdolliset ristiriidat muiden maankäyttöpaineiden kanssa.

Huomiot ja muutostarpeet vaihemaakuntakaavan 1. ehdotukseen

Vaihemaakuntakaava perustuu laajaan ja ajankohtaiseen tausta-aineistoon. Kaavatyötä on tehty ansiokkaasti laajassa yhteistyössä eri sidosryhmien kanssa.

Salon kaupunki on toimittanut kaavatyötä varten valmisteluvaiheessa kommentit ja muutostarpeet vaihemaakuntakaavatyötä varten. Useimmat niistä on huomioitu. Esitämme edelleen huomioitaviksi liitteessä 4 kuvatut muutostarpeet, joita ei ole huomioitu valmistelussa.

Uutena vaihemaakuntakaavaan on otettu strategiset kehittämisperiaatemarkinnat, joiden tavoitteena on turvata luonnonarvoja sekä luoda edellytyksiä elinkeinojen kehittymisen huomiointiin ja jatkosuunnitteluun niin luonnonvara-, maa- ja metsä- ja kalatalouden kuin matkailutoimijoiden osalta. Merkinnät osoittavat tietyn alueen omaavan vahvaa potentiaalia kyseisten teemojen edistämiseksi. Niiden strateginen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 71	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 177	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 190	18.05.2020

luonne ja ohjeellinen merkitys maankäytön suunnittelussa tulisi ilmetä paremmin myös merkintöjen selityksessä eikä vain kaavaselostuksessa. Kaavakartan merkintöjen selityksensä tulisi myös laittaa viittaus erilliseen raporttiin, joka sisältää varsinaiset kaavamerkinnot ja määräykset.

Päätös:

Ulla Huittinen teki Nikkasen ja Yli-Jaman kannattamana ehdotuksen asian käsittelyn siirtämisestä seuraavaan kokoukseen, jotta asiassa voitaisiin kuulla asiantuntijaa.

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 190

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 4.5.2020 asian pöydälle, jotta kokouksessa voidaan kuulla asiantuntijaa.

Kokoukseen osallistuu erikoissuunnittelija Aleksis Klap Varsinais-Suomen Liitosta toimiakseen asiantuntijana asiakohdan käsittelyssä.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättäneen lausua Varsinais-Suomen liitolle Salon kaupungin lausuna Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotusta koskien seuraavaa:

Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava

Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavassa käsitellään kierto- ja biotalouden näkökulmasta keskeisten luonnonvarojen käyttö ja potentiaalit sovittaen ne yhteen maakunnallisesti arvokkaiden luontoalueiden ja virkistysmahdollisuuksien turvaamisen kanssa. Vaihemaakuntakaavassa käsitellään kolmea pääteemaa:

1) luonnonsuojelu ja luonnonarvojen turvaaminen, jossa keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa riittävä ja kestävä suojelualueiden maa-kunnallinen verkosto sekä tunnistaa ne alueet, jotka ekologisten ominaisuuksien puolesta ovat keskeisiä arvokkaita alueita tai yhteyksiä.

2) luonnon merkitys virkistys- ja matkailukäytössä, jossa on tavoitteena päivittää virkistys-, retkeily- ja matkailutoimintojen merkinnät ajantasaisella tiedolla sekä mahdollisesti osoittaa kehittämisalue- ja reittimerkintöjä sekä strategisia merkintöjä teemaan liittyen.

3) luonnonvarojen kestävä käytön edistäminen, jossa on tavoitteena huomioida nykyiset materiaalien hyödyntämisen sijainnit ja turvata niiden mahdollisimman tehokas käyttö ympäristönäkökulmat huomioiden, ennakoitujen mahdolliset ristiriidat muiden maankäyttöpaineiden kanssa.

Huomiot ja muutostarpeet vaihemaakuntakaavan 1. ehdotukseen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 71	14.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 177	04.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 190	18.05.2020

Vaihemaakuntakaava perustuu laajaan ja ajankohtaiseen tausta-aineistoon. Kaavatyötä on tehty ansiokkaasti laajassa yhteistyössä eri sidosryhmien kanssa.

Salon kaupunki on toimittanut kaavatyötä varten valmisteluvaiheessa kommentit ja muutostarpeet vaihemaakuntakaavatyötä varten. Useimmat niistä on huomioitu. Esitämme edelleen huomioitaviksi liitteessä 4 kuvatut muutostarpeet, joita ei ole huomioitu valmistelussa.

Uutena vaihemaakuntakaavaan on otettu strategiset kehittämisperiaatemerkinntät, joiden tavoitteena on turvata luonnonarvoja sekä luoda edellytyksiä elinkeinojen kehittymisen huomiointiin ja jatkosuunnitteluun niin luonnonvara-, maa- ja metsä- ja kalatalouden kuin matkailutoimijoiden osalta. Merkinntät osoittavat tietyn alueen omaavan vahvaa potentiaalia kyseisten teemojen edistämiselle. Niiden strateginen luonne ja ohjeellinen merkitys maankäytön suunnittelussa tulisi ilmetä paremmin myös merkintöjen selityksessä eikä vain kaavaselostuksessa. Kaavakartan merkintöjen selitysosaa tulisi myös laittaa viittaus erilliseen raporttiin, joka sisältää varsinaiset kaavamerkinnät ja määräykset.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 16 Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta
- Liite 17 Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta
- Liite 18 Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta
- Liite 19 Lausunto Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavan 1. ehdotuksesta

Maanvaihto kiinteistöjen 734-768-1-176 ja 734-768-4-174 sekä kiinteistön 734-768-4-4 määräalan välillä

1476/10.00.01.05.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 191

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja 02-7785400.

██████████ kanssa on käyty maanvaihtoneuvotteluja, joiden tarkoituksena on saattaa kaupungin omistukseen Toijan taajamassa oleva puistoalue sekä Kirkkojärven rannassa sijaitseva venevalkama-alue.

Kaupunki on suunnitellut ja kuluvan vuoden investoinneissa varautunut rakentamaan puistoalueen läpi asemakaavan mukaisesti kevyen liikenteen yhteyden parantamaan mm. alueen ikääntyneiden ja erityisryhmien yhteystarpeita. Vaihdon kohteena olevasta koko kiinteistöstä on n. 3541 m2 asemakaavan mukaista asuintonttialuetta, josta toisen puolen kaupunki omistaa jo ennestään. Loput n. 6739 m2 vaihdon kohteena olevasta kiinteistöstä on asemakaavan mukaista VP -aluetta.

Kirkkojärven rannalla kaupungin omistaman maan vieressä on asemakaavan mukainen venevalkama-alue, jota kyläläiset ovat tottuneet käyttämään, mutta se ei ole kaupungin omistuksessa tai hallinnassa.

Vastaavasti vaihdon kohteena on Toijan taajaman läheisyydessä oleva peltoalue. ██████████ on pyytänyt saada ostaa tätä hänen vuokraamaansa ja viljelemäänsä aluetta sekä samaan kiinteistöön kuuluvaa pienempää osaa jouto- / metsämaata. Vaihdoissa tämä koko kiinteistö siirtyy hänen omistukseensa.

Kaupungin ██████████ luovuttamien alueiden vaihtoarvo on 40 800 € ja ██████████ kaupungille luovuttamien alueiden vaihtoarvo on 31 000 €. ██████████ maksaa maanvaihdossa kaupungille välirahana 9 800 €.

Maanvaihtoa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelemista kaupunginhallituksen päätettäväksi edellä esitetyllä tavalla.

Talousarviossa maa- ja vesialueiden uusinvestointeihin on varattu 700.000 euroa. Investointiosan sitovuustaso on maa- ja vesialueet yhteensä netto.

Neuvotellun vaihtokirjan mukaan kaupunki luovuttaa ██████████ maa-alueita vaihtoarvoltaan yhteensä 40.800 euroa ja Mikkola puolestaan luovuttaa kaupungille maa-alueita vaihtoarvoltaan 31.000 euroa ja maksaa välirahana 9.800 euroa. Kustannusvaikutus maa- ja vesialueisiin on nolla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki

██████████

Vaihdon kohteet:

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-768-4-174, josta on asemakaavan mukaista VP -aluetta noin 6739 m² (a' 1,50 €/m²) ja AO korttelialuetta noin 3541m² (a' 2,37 €/m²). Vaihtoarvo on yhteensä 18.500 euroa.

Kiinteistön 734-768-4-4 määräalan, jonka pinta-ala on noin 2500 m². (a' 5,00 €/m²) Tämä ranta-alue on asemakaavan mukaista M- ja LV -aluetta, joka on yleisessä käytössä. Vaihtoarvo on 12.500 euroa.

■■■■■ saa:

Kiinteistön 734-768-1-176, jonka maapinta-ala on noin 4,10 ha.

Kiinteistöstä on noin 3,00 ha viljelysmaata (a' 12500 €/ha) ja noin 1,10 ha mm. joutomaata (a' 3000 €/ha). Vaihtoarvo on 40.800 euroa.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa ■■■■■ vaihtoarvoltaan yhteensä 40.800 euron kohteet ja ■■■■■ luovuttaa kaupungille vaihtoarvoltaan 31.000 euron kohteet, joten ■■■■■ maksaa kaupungille välirahaa 9.800 euroa.

Vaihdon kohteena olevat alueet luovutetaan siinä käyttötarkoituksessa, kun ne luovutushetkellä ovat ja ne on merkitty liitekarttoihin.

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistöille ja kiinteistön määräalalle siirtyvät vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin ja kun väliraha on maksettu.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena olevilla kiinteistöillä 734-768-1-176 ja 734-768-4-174 ei ole kiinteistökiinnityksiä.

Vaihdon kohteena olevalla kiinteistöllä 734-768-4-4 on kiinteistökiinnityksiä. Kiinteistön määräala luovutetaan kiinnityksistä vapaana. Kiinteistön omistaja vastaa kustannuksellaan kiinnitysten purkamisesta luovutuksen kohteena olevan määräalan osalta.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat kiinteistöistä ja määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt, määräalan, niiden alueet ja rajat

sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöjä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rasitustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
4. Kaavakartat ja -määräykset

7) Irtaimisto ja puusto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

Kaupungin luovuttamalla kiinteistöllä oleva vähäinen puusto sisältyy vaihtoarvoon. Samoin [REDACTED] luovuttamalla kiinteistön 734-768-4-4 määräalalla [REDACTED] poistaa kustannuksellaan luovuttamansa kiinteistön 734-768-4-174 puuston rakennettavan kevyenliikenteen väylän osalta sekä harventaa puuston VP -alueen osalta kaupungin viheralueyksikön ohjeistuksen mukaisesti. Poistettava puusto jää [REDACTED].

8) Lohkomiskulut

Kaupunki vastaa vaihdon kohteena olevan määräalan lohkomiskustannuksista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon edellä mainituin ehdoin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- | | |
|----------|--|
| Liite 20 | Liitekartta, 734-768-1-176 |
| Liite 21 | Liitekartta, kiinteistö 734-768-4-174 ja m-ala 734-768-4-4 |
| Liite 22 | Sijaintikartat, maanvaihto |

Kaupunginhallitus

§ 118

30.03.2020

Kaupunginhallitus

§ 192

18.05.2020

Maanvaihto valtion kanssa kansallispuistoon

1011/10.00.01.05.00/2020

Kaupunginhallitus 30.03.2020 § 118

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja
02-7785400. ma. taloussuunnittelija Marika Korpela,
marika.korpela@salo.fi, 02 778 5403.

Valtion kanssa on käyty maanvaihtoneuvotteluja, joiden tarkoituksena on saattaa Kansallispuistoon ja suojeluun Halikonlahden saaret Papinsaari, Mäntysaari ja Kaisaari sekä kaksi kansallispuistoon rajoittuvaa kiinteistöä Yrjännummella vaihtoarvoltaan 387.000 euroa. Vaihdoissa valtio luovuttaa kaupungille maa-alueita Halikosta ja Salon Karjaskylästä vaihtoarvoltaan 347.000 euroa sekä välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon seurauksena kaupungin virallisesti suojeluun luovutettujen maa-alueiden prosenttimäärä kasvaa aiemmasta noin 2,5 %:sta yli neljään prosenttiin. Vaihdoissa suojeluun siirtyy noin 45 ha:n maa-alueiden lisäksi yli 100 ha vesialueita.

Maanvaihtoa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelemista kaupunginhallituksen päätettäväksi edellä esitetyllä tavalla.

Talousarviossa maa- ja vesialueiden uusinvestointeihin on varattu 700.000 euroa. Investointiosan sitovuustaso on maa- ja vesialueet yhteensä netto.

Neuvotellun vaihtokirjan mukaan kaupunki luovuttaa valtiolle maa-alueita vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euroa ja valtio puolestaan luovuttaa kaupungille maa-alueita vaihtoarvoltaan 347.000 euroa ja maksaa välirahana 40.000 euroa. Kustannusvaikutus maa- ja vesialueisiin on nolla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki

Suomen Valtio

Vaihdon kohteet:

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-473-2-45 puustoineen ja pelto alueineen, jonka pinta-ala on noin 32,18 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 257.000 euroa.

Kiinteistön 734-408-1-69 puustoineen ja peltoalueineen, jonka pinta-ala on noin 8,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 70.000 euroa.

Kiinteistön 734-519-1-97 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 1,50 ha. Vaihtoarvo on 20.000 euroa.

Valtio saa:

Kiinteistön 734-537-6-2 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 12,20 ha ja vesipinta-ala on noin 60,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 170.000 euroa.

Kiinteistön 734-537-9-0 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 5,07 ha ja vesipinta-ala on noin 43,30 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 37.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-13 määräala puustoineen, jonka pinta-ala on noin 12,57 ha. Vaihtoarvo on 100.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-27 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 15,30 ha. Vaihtoarvo on 80.000 euroa.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa Suomen Valtiolle vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euron kohteet ja Suomen Valtio luovuttaa kaupungille vaihtoarvoltaan yhteensä 347.000 euron kohteet, joten Valtio maksaa kaupungille välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon kohteena olevat alueet on merkitty liitekarttoihin.

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistölle ja kiinteistön määräalalle siirtyvät vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin ja kun väliraha on maksettu.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena olevilla kiinteistöillä ei ole kiinteistökiinnityksiä. Vaihdon kohteena oleva kiinteistö ja kiinteistön määräala luovutetaan kiinnityksistä vapaina.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat kiinteistöstä ja määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt, määräalat, niiden alueet ja rajat sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 118
§ 192

30.03.2020
18.05.2020

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rasiustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
3. Kaavakartat ja -määräykset

7) Irtaimisto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

8) Lohkomiskulut

Valtio vastaa vaihdon kohteena olevan määräalan lohkomiskustannuksista.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon edellä mainituin ehdoin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Täydennetystä esittelystä kaupunginhallitus hyväksyi lisäksi, että kaupungin luovuttamat maat luovutetaan käytettäväksi virkistyskäyttöön.

Kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi oli kokouksessa asiantuntijana.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 192

Valmistelija: kaupungingeodeetti, Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi ja 02-7785400. ma. taloussuunnittelija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 5403.

Maanvaihdesta Valtion kanssa on päätetty kaupunginhallituksessa 30.3.2020 § 118. Päätöksen jälkeen on huomattu kiinteistötunnuksissa kirjoitusvirheitä. Allekirjoitettava vaihtokirja tulee olla päätöksen mukainen. Tämän takia on selvintä tehdä uusi päätös alla olevan mukaisesti ja samalla todeta tämän päätöksen korvaavan aiemmin tehdyn päätöksen.

Valtion kanssa on käyty maanvaihtoneuvotteluja, joiden tarkoituksena on saattaa Kansallispuistoon ja suojeluun Halikonlahden saaret Papinsaari, Mäntysaari ja Kaisaari sekä kaksi kansallispuistoon rajoittuvaa kiinteistöä Yrjännummella vaihtoarvoltaan 387.000 euroa. Vaihdoissa valtio luovuttaa kaupungille maa-alueita Halikosta ja Salon Karjaskylästä vaihtoarvoltaan 347.000 euroa sekä välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon seurauksena kaupungin virallisesti suojeluun luovutettujen maa-alueiden prosenttimäärä kasvaa aiemmasta noin 2,5 %:sta yli neljään prosenttiin. Vaihdoissa suojeluun siirtyy noin 45 ha:n maa-alueiden lisäksi yli 100 ha vesialueita.

Maanvaihtoa on käsitelty kaupungin maapoliittisessa ja yleiskaavallisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on suosittanut asian valmistelemista kaupunginhallituksen päätettäväksi edellä esitetyllä tavalla.

Talousarviossa maa- ja vesialueiden uusinwestointeihin on varattu 700.000 euroa. Investointiosan sitovuustaso on maa- ja vesialueet yhteensä netto.

Neuvotellun vaihtokirjan mukaan kaupunki luovuttaa valtiolle maa-alueita vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euroa ja valtio puolestaan luovuttaa kaupungille maa-alueita vaihtoarvoltaan 347.000 euroa ja maksaa välirahana 40.000 euroa. Kustannusvaikutus maa- ja vesialueisiin on nolla.

Tehtävän vaihtokirjan ehdot ovat seuraavat:

Vaihdon osapuolet:

Salon kaupunki

Suomen Valtio

Vaihdon kohteet:

Salon kaupunki saa:

Kiinteistön 734-473-2-45 puustoineen ja pelto alueineen, jonka pinta-ala on noin 32,18 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 257.000 euroa.

Kiinteistön 734-408-1-69 puustoineen ja peltoalueineen, jonka pinta-ala on noin 8,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 70.000 euroa.

Kiinteistön 734-519-1-97 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 1,50 ha. Vaihtoarvo on 20.000 euroa.

Valtio saa:

Kiinteistön 734-537-6-2 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 12,20 ha ja vesipinta-ala on noin 60,00 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 170.000 euroa.

Kiinteistön 734-537-8-0 puustoineen, jonka maapinta-ala on noin 5,07 ha ja vesipinta-ala on noin 43,30 ha. Vaihtoarvo on yhteensä 37.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-13 puustoineen, jonka pinta-ala on noin 12,57 ha. Vaihtoarvo on 100.000 euroa.

Kiinteistön 734-603-1-27 määräala puustoineen, jonka pinta-ala on noin 15,30 ha. Vaihtoarvo on 80.000 euroa.

Väliraha:

Kaupunki luovuttaa Suomen Valtiolle vaihtoarvoltaan yhteensä 387.000 euron kohteet ja Suomen Valtio luovuttaa kaupungille vaihtoarvoltaan yhteensä 347.000 euron kohteet, joten Valtio maksaa kaupungille välirahaa 40.000 euroa.

Vaihdon kohteena olevat alueet on merkitty liitekarttoihin.

Vaihdon muut ehdot:

Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä vaihtokirjassa.

1) Omistus- ja hallintaoikeus.

Omistus- ja hallintaoikeus vaihdon kohteina oleville kiinteistölle ja kiinteistön määräalalle siirtyvät vaihdon osapuolille tämän vaihtokirjan allekirjoituksin ja kun väliraha on maksettu.

2) Kiinnitykset ja panttioikeudet

Vaihdon kohteena olevilla kiinteistöillä ei ole kiinteistökiinnityksiä. Vaihdon kohteena oleva kiinteistö ja kiinteistön määräala luovutetaan kiinnityksistä vapaina.

3) Rasitteet ja rasitukset sekä osuudet yhteisiin alueisiin

Kulku- ja muut rasitteet ilmenevät oheisista kiinteistörekisteriotteista.

4) Verot, maksut ja vastuu vahingoista

Vaihdon osapuolet vastaavat kiinteistöstä ja määräalasta suoritettavista veroista ja maksuista sekä niitä kohdanneista vahingoista siihen saakka, kunnes omistusoikeudet siirtyvät. Osapuolet vastaavat veroista ja maksuista sekä vahingoista omistusoikeuden siirtymisen jälkeen.

5) Kohteeseen tutustuminen

Osapuolet ovat tarkastaneet kiinteistöt, määräalat, niiden alueet ja rajat sekä tutustuneet alueen maasto-olosuhteisiin. Osapuolet ovat verranneet näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Osapuolilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

6) Asiakirjoihin tutustuminen

Osapuolet ovat tutustuneet kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat:

1. Lainhuutotodistukset
2. Rasitustodistukset
3. Kiinteistörekisterinotteet
3. Kaavakartat ja -määräykset

7) Irtaimisto

Tämän kiinteistökaupan yhteydessä ei ole myyty eikä vaihdettu irtaimistoa.

8) Lohkomiskulut

Valtio vastaa vaihdon kohteena olevan määräalan lohkomiskustannuksista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon edellä mainituin ehdoin ja toteaa tämän päätöksen korvaavan aiemmin asiasta 30.3.2020 § 118 tehdyn päätöksen.

Päätös:

Saku Nikkanen esitti Simo Vesan kannattamana, että paikallisten asukkaiden metsästysharrastus tulee turvata vaihdon kohteena olevilla alueilla Salon kaupungin kanssa tehtyjen metsästysvuokrasopimusten mukaisesti.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosesitys. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa pohjaehdotusta

kannattavat äänestävät JAA, ja Nikkasen muutosehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

JAA-ääniä 5 kpl (Suonio-Peltosalo, Nyyssönen, Tapio, Tekkala, Yli-Jama)
8 kpl EI-ääniä. (Karnisto-Toivonen, Huittinen, Lehti, Lunden, Nikkanen, Riski, Ruokonen, Vesa)

Puheenjohtaja totesi, että Nikkasen muutosehdotus voitti äänestyksen.

Kaupunginhallitus päätti lisätä vaihtoon ehdon, jonka mukaan paikallisten asukkaiden metsästysharrastus tulee turvata vaihdon kohteena olevilla alueilla Salon kaupungin kanssa tehtyjen metsästysvuokrasopimusten mukaisesti.

Puheenjohtaja esitti, että mikäli lisätty ehto uhkaisi muodostua esteeksi vaihdon toteuttamiselle, asia tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- Liite 23 Liitekartat, maanvaihto valtion kanssa
- Liite 24 Sijaintikartta, kaupungin luovuttamat kohteet
- Liite 25 Sijaintikartta, valtion luovuttamat kohteet

Salon kaupungin lausunto jätteenkuljetusjärjestelmästä

834/14.06.00/2017

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 193

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salo.fi, 02 778 7800; kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, puh. 044 778 5001

Lounais-Suomen Jätehuoltolautakunta pyytää 11.5.2020 mennessä Salon kaupungin lausuntoa jätteiden kuljetusjärjestelmästä päättämistä koskevassa asiassa.

Jätehuoltolautakunta teki 23.5.2017 (§ 31) päätöksen siirtymisestä kiinteiden jätteiden kiinteistöittäisestä kuljettamisesta jätelain 37 §:n mukaiseen kiinteistönhaltijan järjestämään jätteenkuljetukseen. Käytännössä siis vain jätteenkuljetusjärjestelmän nimi päivitettiin nykyisen jätelain termien mukaiseksi. Järjestelmä jäi päätöksellä ennalleen. Päätöksestä valitettiin Turun hallinto-oikeuteen, joka kumosi lautakunnan päätöksen ja palautti asian uudelleen käsiteltäväksi. Turun hallinto-oikeuden päätöksestä valitettiin Korkeimpaan hallinto-oikeuteen, joka hylkäsi valitukset.

Jätehuoltolautakunnan on tehtävä jätelain 149.4 §:n perusteella uusi päätös, joka koskee kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa kuljetettavien kiinteiden jätteiden (polttokelpoinen jäte, biojäte, pienmetallijäte sekä lasi-, metalli-, kartonki- ja muovipakkausjätteet) kuljetusjärjestelmää. Päätös koskee Auran, Kaarinan, Liedon, Marttilan, Paimion, kanta-Paraisten, Pöytyän, Ruskon Ruskon kunnanosan, Salon, Sauvon ja Turun alueita, joilla ko. jätteiden kiinteistöittäinen kuljetus järjestetään nykyisin vanhan jätelain mukaisena ns. sopimusperusteisena jätteenkuljetuksena.

KHO:n perusteluiden mukaan lautakunnan päätöksenteossa käytössä olleet selvitykset ovat sisältäneet tietoja, joita on voitu käyttää kuljetusjärjestelmästä päättämisen perusteena ja niitä voidaan pitää asiantuntevasti laadittuina. Koska jätehuoltolautakunnan selvityksissä ja kuljetusyrittäjien teettämässä Ramboll Oy:n selvityksessä on kuitenkin päädytty vastakkaisiin johtopäätöksiin jätelaissa asetettujen vaatimusten täyttymisestä, edellyttää kuljetusjärjestelmästä päättäminen näiden selvitysten vertaamista ja uusien päätelmien tekemistä.

Lautakunta on päätöksessään viitannut yleisesti kuljetusyrittäjien lausunnon liitteenä toimitettuun konsulttiselvitykseen, mutta ei ole yksityiskohtaisesti esittänyt, millä perusteella se on päättynyt pitämään kyseistä selvitystä luotettavampana kuin muita käytössään olleita selvityksiä.

Päätöksen kohteena oleva alue on asukasmäärältään suuri ja maantieteellisesti laaja, ja se kattaa jätteenkuljetuksen ja kuljetusolojen kannalta hyvin eri tyyppisiä alueita. Nämä olosuhteet korostavat tarvetta arvioida tarkemmin, mistä erot selvityksissä ja niiden johtopäätöksissä johtuvat ja miltä osin ristiriidat mahdollisesti johtuvat tekijöistä, joiden painotus kokonaisarvioinnissa kuuluu lautakunnan harkintavaltaan.

Lisäksi perusteluissa on todettu, että koska lautakunnan päätös on perustunut ensisijaisesti kuljetusyrityksien teettämään konsulttiselvitykseen, olisi myös tästä selvityksestä tai sen perusteella tehdyistä päätelmistä tullut varata jätelain 38 §:n tarkoittamalla tavalla mahdollisuudet tiedon saamiseen ja mieliteiden esittämiseen ennen päätöksentekoa.

Lausuntoa pyydetään kaikilta toimialueen kunnilta ja niiden ympäristönsuojeluviranomaisilta, koska kahden eri kuljetusjärjestelmän ylläpito Lounais-Suomen jätehuollon yhteistoiminta-alueella vaikuttaa koko alueen jätehuollon järjestämiseen.

Lausuntopyynnön liitteinä ovat seuraavat asiaa koskevat selvitykset:

Liite 1 Selvitys jätelain 35 §:n ja 37 §:n mukaisten ehtojen täyttymisestä

Turun seudun jätteiden kuljetuksissa 11.4.2017, Ramboll Oy

Liite 2 Selvitys jätehuollon hinnoista Lounais-Suomen alueella, Taloustutkimus Oy

Liite 3 Jätekuljetusjärjestelmien vertailu, Logistinen näkökulma, Turun AMK

Liite 4 Vastine Ramboll Oy:n selvitykseen, Turun AMK

Liite 5 Kunnan vastuulle kuuluva jätteenkuljetus Lounais-Suomessa, Turun kaupunki, Ympäristötoimiala, Ympäristönsuojelu

Jätelain mukaiset jätteenkuljetusjärjestelmät

Kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kunta kilpailuttaa vastuulleen kuuluvan jätteen keräyksen ja kuljetuksen kiinteistöiltä käsittelypaikkaan, hyväksyy jätemaksutaksassa jätemaksujen perusteet ja jäteastiokohtaiset jätemaksut. Kunnan jätemaksut ovat julkisia ja julkisoikeudellisia. Kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa ainoastaan kunta tai kunnan lukuun toimiva jätteenkuljettaja saa kuljettaa kunnan järjestämisvastuulle kuuluvaa jätettä. Lounais-Suomen jätehuollon yhteistoiminta-alueella Lounais-Suomen Jätehuolto Oy kilpailuttaa kuljetusurakat keskitetysti ja kullakin urakka-alueella kuljetuksista vastaa kilpailutuksen kautta valikoitunut yksityinen kuljetusyritys. Kunnan jätteenkuljetusten kilpailutuksessa on noudatettava lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista.

Kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kiinteistön haltija järjestää itse kiinteistönsä jätteenkuljetukset sopimalla kiinteistön jäteastioiden tyhjentämisestä rekisteröidyn kuljetusyrityksen kanssa. Kiinteistön maksama jätemaksu on yksityisoikeudellinen ja perustuu kiinteistönhaltijan ja jätteenkuljetusyrityksen väliseen sopimukseen. Kiinteistönhaltijan järjestämän kuljetuksen alueella voi toimia samanaikaisesti useampia kuljetuspalveluita tarjoavia kuljetusyrityksiä.

Salon alueella on käytössä kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus.

Lausuntopyyntö liitteineen on oheismateriaalina.

Kuljetusjärjestelmien arviointia

Lausuntopyynnön liitteessä on kattavaa arviointia kummastakin kuljetusjärjestelmästä. Sen lisäksi asiaa on tarkasteltu myös paikallisesta näkökulmasta.

Kaupunginjohtajan johdolla kokoontuva EPO-toimikunta, jossa ovat edustettuna kaupungin lisäksi kaikki kaupungin alueella toimivat yrittäjäyhdistykset sekä Salon kauppakamariosasto ja Salon Nuorkauppakamari sopi kokouksessaan, että yrittäjäjärjestöt saavat kyselylomakkeen, jonka kautta voivat esittää arvioitaan kuljetusjärjestelmävaihtoehtojen yritysvaikutuksista. Kaikissa järjestöjen vastauksissa pidetään kiinteistönhaltijan järjestämää vaihtoehtoa yritysvaikutuksiltaan parempana vaihtoehtona. Yhteenvedo kyselyn tuloksista toimitetaan esityslistan liitteenä.

Joistakin vastausten sanallisista perusteluista voidaan tulkita, että arvioinnissa on tarkasteltu muutakin kuin jätteenkuljetusjärjestelmää. Kuljetusjärjestelmän valinnalla ei esimerkiksi ole vaikutusta energiahyödyntämiseen tai kierrätykseen ohjautuvan jätteen määrään, sillä kysymys on vain siitä, miten valitaan joka tapauksessa kunnan vastuulla olevan asumisessa syntyvän jätteen kuljettajat jätteiden keräyspisteistä kunnan osoittamaan vastaanottopaikkaan. Kiinteistönhaltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessakaan ei voi olla lain mukaan mahdollista, että jätteen kuljettaja veisi jätettä muualle kuin kunnan osoittamaan vastaanottopaikkaan.

Kuten vastauksissakin todetaan, mikäli kuljetusjärjestelmäksi valitaan kunnan järjestämä kuljetus, on tärkeää, että kilpailutusten urakka-ajat ja -alueet valitaan niin, että pienilläkin yrityksillä on tasapuolinen mahdollisuus osallistua oman toiminta-alueensa kilpailutuksiin. On estettävä, että kilpailutuksessa iso valtakunnallinen yritys voisi ensimmäisellä kierroksella tappiollisen tarjouksen jättämällä voittaa kilpailutuksen. Pienemmillä yrityksillä ei ole mahdollisuutta jättää kalustoa odottamaan seuraavaa kilpailutuskierrosta ja kun se tulee iso toimija voikin hallitsevan markkina-aseman turvin määritellä hintatason.

Pelkästään yritysvaikutusten näkökulmasta tarkasteltuna ei synny kattavaa käsitystä jätteenkuljetusjärjestelmän valinnalle. Lopullisessa kannan määräyksessä on syytä ottaa huomioon myös muita näkökulmia. Kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen siirtymisessä on lyhyellä aikavälillä suuremmat kielteiset yritysvaikutukset kuin kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessa jatkamisella, vaikka siirtymäajasta johtuen kummankaan ratkaisun vaikutus ei lyhyellä aikavälillä ole suuri. Pitkällä aikavälillä yrittäjäjärjestöjen edustajat näkevät kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen siirtymisellä on enemmän kielteisiä yritysvaikutuksia kuin kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessa jatkamisella, mutta onnistuneella kilpailutuksella niitä voidaan vähentää. Päätösehdotuksen tueksi jätteenkuljetusjärjestelmää on syytä tarkastella myös ainakin kuntalaisten tasapuolisen kohtelun, kestävän kehityksen ja viranomaistoiminnan edellytysten näkökulmasta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa 15.4.2020 § 52 asiaa ja päätti ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntona todeta äänin 12-1, että Salon kaupungissa tulee jatkua jätteidenkuljetuksessa nykyinen kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus. Pöytäkirja lautakunnan käsittelystä on esityslistan liitteenä.

Jätelain muutoksen valmistelu

Parhaillaan on käynnissä lausuntomenettely, jossa Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja ehdotuksesta jätelain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta. Hallituksen esityksen perusteluissa jätelain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta 24.4.2020 todetaan kuljetusjärjestelmistä seuraavaa:

Kunnan mahdollisuus siirtää kiinteistöittaisen jätteenkuljetuksen järjestäminen kiinteistön haltijan vastuulle ehdotetaan poistettavaksi kiinteän jätteen (biojäte, muut erilliskerättävät jätelajit, sekalainen yhdyskuntajäte) kuljetuksen osalta. Kunnan tulisi jatkossa järjestää kiinteän jätteen kuljetus kiinteistöiltä. Kunnan olisi siirryttävä kiinteistön haltijan järjestämästä jätteenkuljetuksesta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen sekalaisen yhdyskuntajätteen osalta viimeistään viiden vuoden kuluessa lain voimaantulosta ja muiden kiinteiden yhdyskuntajätteiden, kuten biojätteen ja pakkausjätteiden osalta viimeistään kahden vuoden kuluessa lain voimaantulosta. Jätedirektiivi ei sääntele kuljetusten järjestämistapaa, joten se on kansallisen lainsäätäjän harkinnan varassa.

Saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetuksen osalta säilytettäisiin kunnan mahdollisuus päättää kuljetuksen järjestämisestä joko kunnan tai kiinteistön haltijan järjestämänä jätteenkuljetuksena. Kiinteistön haltijan järjestämää jätteenkuljetusta koskevan päätöksen edellytyksiä yksinkertaistettaisiin nykyiseen verrattuna. Kunta huolehtisi voimassa olevan lain mukaisesti saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanoton ja käsittelyn järjestämisestä sekä lietteiden jätehuollon seurannasta ja valvonnasta. Seurannan helpottamiseksi kuljettajan tiedonantovelvollisuutta kiinteistöittäisestä jätteenkuljetuksesta tiukennettaisiin jonkin verran, ja tiedonantovelvollisuuden laiminlyönti säädettäisiin rangaistavaksi jätelain rikkomisena.

Kunnan toteuttamia jätteen kuljetusten hankintoja koskevaa sääntelyä tarkennettaisiin tuntuvasti erityisesti pienten ja keskisuurten yritysten kilpailumahdollisuuksien turvaamiseksi. Kunnalle säädettäisiin velvollisuus käydä markkinavuoropuhelua alueen toiminnanharjoittajien kanssa kuljetuspalvelujen hankintaa suunnitellessaan. Kunnan palvelun tarjoajalle asettamien ehtojen tulisi olla kohtuullisia. Hankittavat palvelut tulisi määritellä ja ajoittaa hankintalain 2 §:n mukaisesti ottaen huomioon pienten ja keskisuurten yritysten mahdollisuudet päästä tasapuolisesti muiden tarjoajien kanssa osallistumaan tarjouskilpailuihin. Jätekuljetukset olisi kilpailutettava osiin jaettuina ja tästä voisi poiketa vain painavasta syystä.

Lausuntopyynnön kohteena olevaan luonnokseen hallituksen esitykseksi jätelain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta voi tutustua osoitteessa lausuntopalvelu.fi.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle jätteiden kuljetusjärjestelmästä päättämistä koskevassa asiassa seuraavan lausunnon:

Salon kaupunginhallitus lausui jätteenkuljetusjärjestelmästä asian

edellisen käsittelyn aikana 24.4.2017 (§ 168). Tilanne Salon kaupungissa ei ole jätehuollon osalta muuttunut, joten Salon kaupunki viittaa aiempaan lausuntoonsa ja toteaa, että Salon alueella kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen ohella myös kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus täyttää jätelain 35 ja 37 §:ien mukaiset vaatimukset. Koska nykymuotoinen kuljetusjärjestelmä on toiminut kokonaisuutena katsoen kohtuullisen hyvin, ei järjestelmän muuttamiseen toiseksi ole perusteita.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 26 Lounais-Suomen Jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö jätteenkuljetusjärjestelmästä 2020
- Liite 27 Jätteenkuljetusjärjestelmien yritysvaikutusten arviointi kyselylomake
- Liite 28 Jätteenkuljetusjärjestelmien yritysvaikutusten arviointi yhteenveto 7.5.2020

Tietoliikennepalveluiden hankinta

1800/02.08.00.00.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 194

Valmistelijat: tietohallintopäällikkö Marko Tanska, marko.tanska@salo.fi, 044 778 2260, ict-pääsuunnittelija Tapio Niiranen, tapio.niiranen@salo.fi, 044 778 2251, ict-suunnittelija Juha Ruuhisalmi, juha.ruuhisalmi@salo.fi, 044 778 2254

Kaupungin tietoliikenneverkko koostuu tällä hetkellä pääosin Lounea Oy:ltä palveluna hankittavista tietoliikenneyhteyksistä, verkon aktiivilaitteista ja niiden ylläpidosta. Lisäksi langattoman verkon palveluita hankitaan Elisa Oyj:ltä ja palomuuripalveluita Foobar Oy:ltä.

Edellä mainitut sopimukset ovat jo päättyneet tai tullaan irtisanomaan ja tietoliikennepalveluiden kokonaisuus kilpailutetaan uudelleen. Tietoliikennepalveluiden vaatimusmäärittely sekä tarjouspyynnön asiakirjojen laatiminen on tehty tietohallinnon omana työnä ja ne ovat liitteinä.

Hankinta tulee kattamaan kaikki kaupungin toimipisteisiin toimitettavat tietoliikenneyhteydet aktiivilaitteineen, niihin liittyvät palvelut sekä internet-yhteyden sisältäen mm. palvelunestohyökkäyksiltä ja muulta haattaliikenteeltä suojautumiseen tarvittavat palvelut. Myös langaton verkko, tukiasemat sekä palomuuripalvelut sisältyvät kilpailutettavaan kokonaisuuteen. Hankinnan yhteydessä kaupunki ei hanki omaan omistukseensa yhteyksiä, tietoliikennelaitteita eikä ohjelmistoja vaan kaikki hankitaan palveluna.

Tavoitteena on ajoittaa tarjouskilpailu niin, että uusi sopimus ja uuden verkon rakentaminen voidaan aloittaa vuoden 2020 aikana. Hankinnan arvioitu yhteenlaskettu arvo on n. 750 000 €/ vuosi.

Liitteinä oleva tarjouspyyntöluonnos liitteineen ei vielä valmisteluvaiheessa ole julkinen asiakirja. Tarjouspyyntöön on mahdollisesti ennen julkaisua vielä tarve tehdä teknisluonteisia muutoksia.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tietoliikennepalveluiden hankinnan tarjouspyyntöasiakirjat esityslistan liitteen mukaisina ja valtuuttaa tietohallintopäällikön tekemään mahdollisesti tarvittavat teknisluonteiset muutokset ennen julkaisua.

Päätös:

Merkittiin, että tietohallintopäällikkö Marko Tanska oli kokouksen alussa paikalla toimiakseen asiantuntijana asiakootaan liittyvissä kysymyksissä.

Marko Tapio esitti Suonio-Peltosalon kannattamana, että tietoliikennepalveluiden hankintaan lisätään kohta, että

toimintavarmuuden, datanopeuden ja turvallisuuden varmistamiseksi edellytetään kuituverkon käyttöä kaupungin kiinteistöissä pois lukien toisarvoiset kiinteistöt, kuten esim. liikuntapaikat, varastot ja varikot, joissa voidaan käyttää langatonta tiedonsiirtoa.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosesitys. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, Tapion muutosehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

JAA-ääniä 2 kappaletta (Nyyssönen, Vesa), EI-ääniä 11 kappaletta (Karnisto-Toivonen, Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Lundén, Nikkanen, Riski, Ruokonen, Tapio, Tekkala, Yli-Jama)

Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen oli voittanut Tapion muutosesitys.

Kaupunginhallitus päätti lisätä hankintaan kohdan "toimintavarmuuden, datanopeuden ja turvallisuuden varmistamiseksi edellytetään kuituverkon käyttöä kaupungin kiinteistöissä pois lukien toisarvoiset kiinteistöt, kuten esim. liikuntapaikat, varastot ja varikot, joissa voidaan käyttää langatonta tiedonsiirtoa."

Liitteet

Liite 29	Liite 1 Vaatimusmäärittely
Liite 30	Liite 2 Toimipisteyhteydet
Liite 31	Liite 3 Vertailuhinta
Liite 32	Liite 4 Pisteytettävät vaatimukset
Liite 33	Tarjouspyyntö

Microsoft-käyttöoikeuksien puitejärjestely

1801/02.08.00.00.06/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 195

Valmistelija: tietohallintopäällikkö Marko Tanska, marko.tanska@salo.fi, 044 778 2260.

Kaupungin hallintoverkon Microsoft-ohjelmistojen käyttöoikeudet on hankittu Microsoft Enterprise Agreement (EA) –sopimuksella. Opetusverkon Microsoft-ohjelmistojen käyttöoikeudet on hankittu Microsoft Enrollment for Education Solutions (EES) –sopimuksella. Molemmat sopimukset on tehty KL-Kuntahankinnat Oy:n kilpailuttaman puitejärjestelyn kautta, jonka sopimuskausi päättyy 31.12.2020. EA-sopimus päättyy 31.3.2021 ja EES-sopimus 31.10.2021.

Hansel Oy käynnistää kilpailutuksen uudesta kunta-asiakkaille suunnatusta yhteishankinnasta otsikolla Microsoft-käyttöoikeuksien jakelu- ja hallintapalvelut II sopimuskaudelle 2020-2024. Sopimuskauden on tarkoitus alkaa 1.11.2020. Nykyisen oikeuskäytännön mukaisesti liittyminen Hansel Oy:n kilpailuttamiin hankintoihin tulee tehdä etukäteen ennen hankintailmoituksen julkaisemista. Liittyminen tulee tehdä viimeistään 1.6.2020. Vain ennen hankintailmoituksen julkaisemista liittyneet ja sitoutuneet organisaatiot voivat hyödyntää puitejärjestelyä sopimuskaudella. Hankintaan ei siten ole mahdollista liittyä enää määräajan jälkeen.

Kyseisen hankinnan arvo ylittää tavaroiden ja palvelujen EU-kynnysarvon. Microsoft-lisensseistä maksetaan tällä hetkellä vuosittain noin 450 000 euroa. EA- ja EES-sopimukset ovat kolmivuotisia. Tulevilla sopimuksilla hankittavien lisenssien määrään vaikuttaa se, miten paljon lisenssejä milloinkin tarvitaan. Microsoft 365 -pilvipalveluiden laajempi käyttöönotto tulee todennäköisesti kasvattamaan lisenssikustannuksia seuraavilla sopimuskausilla.

Tietohallinto esittää, että tulevien Microsoftin lisenssihankintojen vuoksi on syytä sitoutua Hansel Oy:n puitejärjestelyyn. Hankinnan kilpailuttaminen omana työnä ei ole järkevää, sillä omasta kilpailutuksesta ei ole erityistä hyötyä kaupungille, se vie resursseja sekä kilpailutus toteutettaisiin samanlaisena kuin Hansel Oy:n kilpailutus. Hansel Oy:n kilpailutuksella on myös mahdollista saada volyymietuja hankinnan osalta. Hankinnalla ei ole myöskään erityistä paikallista vaikuttavuutta.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki liittyy ja sitoutuu Hansel Oy:n puitejärjestelyyn Microsoft-käyttöoikeuksien jakelu- ja hallintapalvelut II sopimuskaudelle 2020-2024.

Päätös:

Merkittiin, että tietohallintopäällikkö Marko Tanska oli kokouksen alussa

paikalla toimiakseen asiantuntijana asiakohtaan liittyvissä kysymyksissä.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19:15 - 19:20.

Osallistuminen Varsinais-Suomen tulevaisuuden sote-keskus –ohjelman alueelliseen valtionavustushakuun

1480/00.01.05.02/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 196

Valmistelija: vt. sosiaali- ja terveystalouden johtaja Jari Niemelä,
jari.niemela@salo.fi, puh. 044 778 2059

Pääministeri Sanna Marinin hallitus on käynnistänyt sote-uudistuksen valmistelun. Marinin hallituksen sote-uudistuksessa perustason palveluja vahvistetaan ja painopistettä siirretään ehkäisevään työhön. Sosiaali- ja terveysministeriö (STM) linjaa ja tukee palvelujen sisällöllistä ja toiminnallista uudistusta Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmalla ja siihen liittyvillä valtionavustuksilla. Ohjelman tarkoituksena on tukea maakuntien alueita valmistelevaan ja ottamaan käyttöön uudenlainen, laaja-alainen sosiaali- ja terveyskeskus, jotta ihmiset saavat tarvitsemansa avun yhdellä yhteydenotolla. Valtionavustukset suunnataan kunkin maakunnan alueen kuntien ja kuntayhtymien yhteiseen perusterveydenhuollon ja sosiaalihoitoon kehittämisen hankekokonaisuuteen. Maakuntien hankekokonaisuuksiin on valtion talousarviossa varattu rahaa vuodelle 2020 noin 70 miljoonaa euroa. Valtionavustusta haetaan Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelman mukaiseen kehittämistyöhön kerralla kolmeksi vuodeksi vuosille 2020–2022. Tämän lisäksi STM voi myöntää täydentäviä avustuksia vuosittain valtion talousarvion niin salliessa.

Valtionavustuksen saannin ehtona on, että hankkeeseen osallistuvien kuntien ja kuntayhtymien yhteenlaskettu asukasluku tulee olla vähintään 80 prosenttia maakunnan asukasluvusta.

Tulevaisuuden sote-keskus ohjelman kansalliset tavoitteet ovat:

1. Palveluiden yhdenvertaisen saatavuuden, oikea-aikaisuuden ja jatkuvuuden parantaminen
2. Toiminnan painotuksen siirtäminen raskaista palveluista ehkäisevään ja ennakkoivaan työhön
3. Palveluiden laadun ja vaikuttavuuden parantaminen
4. Palveluiden monialaisuuden ja yhteentoimivuuden varmistaminen
5. Kustannusten nousun hillitseminen.

Valtionavustus maakunnan hankekokonaisuudelle myönnetään täysimääräisenä hankkeen valtionavustukseen oikeuttaviin kustannuksiin. Valtionavustus maksetaan arvonalisäverottomista kustannuksista. Varsinais-Suomelle hakemuksesta maksettava hankerahoitus on väestöosuuden mukaisesti enintään 5,55 miljoonaa euroa vuodelle 2020. Vuosina 2021 ja 2022 hankerahaa voidaan maksaa lisää valtion talousarvion niin salliessa.

Varsinais-Suomen kunnat ja sote-kuntayhtymät ovat laatineet yhteistyössä tulevaisuuden sote-keskus -ohjelman hankehakemuksen. Hankkeen

ensimmäisessä vaiheessa keskitytään erityisesti ennaltaehkäisevään työhön, peruspalvelujen saatavuuden parantamiseen sekä palvelujen oikea-aikaisuuden ja vaikuttavuuden kohentamiseen.

Käytännön kehittämiskohteiksi nostetaan Varsinais-Suomessa seuraavat toiminnalliset kokonaisuudet:

1. Maakunnallinen digiklinikka
2. Henkilökohtainen asiakasohjauspalvelu
3. Perhekeskusten ja varhaisen tuen kehittäminen
4. Lasten ja nuorten matalan kynnyksen mielenterveys- ja päihdepalvelujen kehittäminen
5. Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen.

Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen myöhemmässä vaiheessa tavoitteena on rakentaa alueelle osin elämäntaakallisiin pohjautuvat yhtenäisillä toimintamalleilla toimivat sote-keskukset liitteessä 2 sivulla 7 esitetyn kuvion mukaisesti. Edellytyksenä jatkovalmistelulle kuitenkin on, että valtio myöntää hankekokonaisuudelle riittävän rahoituksen myös vuosina 2021 ja 2022.

Tulevaisuuden sote-keskus -hanke sisällytetään osaksi Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelmaa ja hankekoordinaation perustuu laajempaan järjestämissuunnitelman koordinointiin. Soten uudistamisen hankekoordinointivastuut on esitelty tarkemmin liitteessä 2. Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen alueellisen valmistelun hankehallinnoinnista vastaa Turun kaupunki.

Valtionavustusta haetaan yhteensä 5,55 miljoonaa euroa. Koska hankerahoitus kattaa 100 prosenttisesti valtionapuun oikeutetut kustannukset, ei kunnille muodostu maksettavaksi hankkeen omavastuuosuuksia.

Kuntia ja sote-kuntayhtymiä pyydetään osallistumaan hankkeeseen liitteissä esitettyjen suunnitelmien mukaisesti. Kuntien päätökset hankkeeseen osallistumisesta pyydetään toimittamaan sähköisesti 27.5.2020 mennessä osoitteeseen: hyvinvointitoimiala@turku.fi, sekä tiedoksi muutosjohtaja Antti Parpolle (antti.parpo@turku.fi)

Liitteet:

1. Hakuilmoitus
2. Hankesuunnitelma
3. Hankkeen talousarvio

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki osallistuu Varsinais-Suomen tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen valtionavustushakuun valmistelun ja liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Jari Niemelä osallistui kokoukseen

toimiakseen asiantuntijana asiakohdan käsittelyssä. Niemelä saapui kokoukseen klo 19:21.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 34 Liite 1, Hakuilmoitus, Varsinais-Suomen kuntien ja sote-kuntayhtymien osallistuminen Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmaa vuosina 2020-2022 toteuttaviin hankkeisiin
- Liite 35 Liite 2, Hankesuunnitelma, Varsinais-Suomen kuntien ja sote-kuntayhtymien osallistuminen Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmaa vuosina 2020-2022 toteuttaviin hankkeisiin
- Liite 36 Liite 3, Talousarvio, Varsinais-Suomen kuntien ja sote-kuntayhtymien osallistuminen Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmaa vuosina 2020-2022 toteuttaviin hankkeisiin

Osallistuminen sote-rakenneuudistusta tukevaan alueellisen valmistelun 2020-2021 valtionavustushakuun

1478/00.01.05.02/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 197

Valmistelija: vt. sosiaali- ja terveystalveluiden johtaja Jari Niemelä,
jari.niemela@salo.fi, puh. 044 778 2059

Pääministeri Sanna Marinin hallitus on käynnistänyt sote-uudistuksen valmistelun. Marinin hallituksen sote-uudistuksessa perustason palveluja vahvistetaan ja painopistettä siirretään ehkäisevään työhön. Soten uudistamisen tueksi on alueilla mahdollista hakea valtioavustusta vapaaehtoiseen alueelliseen yhteistyöhön ja yhteisen valmistelun tukemiseen (sote-rakenneuudistusta tukeva alueellinen valmistelu). Valtionavustuksen kokonaismäärä on kansallisesti 120 miljoonaa euroa vuosille 2020-2021. Alueille myönnetään avustukset hakemusten perusteella.

Soten rakenneuudistusta tukevan valtioavustuksen saamisen ehtona on, että hankkeeseen osallistuvien kuntien ja kuntayhtymien yhteenlaskettu asukasluku tulee olla vähintään 80 prosenttia maakunnan asukasluvusta.

Valtionavustusta voidaan myöntää usean kunnan yhteiseen toiminnan tehostamista, sosiaali- ja terveydenhuollon uudistamista tai pelastustoimen uudistamista tukevaan hankkeeseen, joka liittyy:

1. palveluiden järjestämistehtävän ja tuottamisen toimintamallien ja ohjauksen kehittämiseen ja yhtenäistämiseen;
2. palveluverkkoa koskevaan selvitykseen ja suunnitelmaan;
3. palveluketjujen ja -kokonaisuuksien määrittelyyn;
4. palveluverkon ja palveluketjujen johtamisen kehittämiseen ja tiedolla johtamiseen;
5. tieto- ja viestintätekniisten ratkaisujen yhtenäistämiseen;
6. tai muiden kustannuskehityksen hillintään liittyvien toimenpiteiden valmisteluun.

Myönnettävän valtionavustuksen enimmäismäärä voi olla enintään 80 prosenttia hankkeen valtionavustukseen oikeuttavista kustannuksista. Valtioavustus maksetaan arvonlisäverottomista kustannuksista.

Myönnettävä valtionavustus muodostuu neljästä osa-alueesta:

1. Vapaaehtoinen alueellinen valmistelu ja hankekoordinaatio
2. Johtamisen ja ohjauksen kehittäminen
3. Toimintatapojen ja -prosessien uudistaminen ja yhtenäistäminen digitaalisten välineiden avulla
4. Maakuntien yhteiset kehittämishankkeet

Osa-alueen 4 hanke (Yhteistyötasoinen tai muu maakuntien yhteinen kehittäminen) voi koostua osa-alueiden 1–3 sisällöistä ja tehtävistä. Tällöin

hankehakemuksen tekee alueiden yhdessä sopima organisaatio, joka tekee sen osana omaa hankehakemustaan.

Varsinais-Suomen kunnat ja sote-kuntayhtymät ovat laatineet yhteistyössä sote-rakenneuudistusta koskevan valmistelun hankehakemuksen, joka rakentuu osa-alueiden projekteista:

1. Soten vapaaehtoinen valmistelu ja koordinointi (osa-alue 1)
2. Palveluketjujen mallintaminen (osa-alue 2)
3. Tiedolla johtaminen (osa-alue 2)
4. Etäpalvelujen reittikartta (osa-alue 3)
5. Asiakas- ja potilastietojärjestelmien yhtenäistämisen valmistelu (osa-alue 3)
6. Lasten ja nuorten osaamisen tukikeskus (osa-alue 4)
7. Alueellinen valvontakeskus (osa-alue 4)

Osa-alueessa 4 Varsinais-Suomi toimii yhteistyöalueen hallinnointivastuullisena alueena. Muut mukana olevat alueet tämän osa-alueen projekteissa ovat Satakunta ja Pohjanmaa.

Eri osa-alueista muodostuva hankekokonaisuus sisällytetään osaksi Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelmaa ja hankekoordinaation perustuu laajempaan järjestämissuunnitelman koordinointiin. Soten uudistamisen hankekoordinoitavastuut ja hallinnointitavat on esitelty tarkemmin hankesuunnitelmassa liitteessä 2. Sote-rakenneuudistusta koskevan alueellisen valmistelun hankehallinnoinnista vastaa Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri.

Valtionavustusta haetaan yhteensä 13,2 miljoonaa euroa. Kuntien yhteenlasketut omarahoitusosuudet ovat yhteensä 3,3 miljoonaa euroa. Omarahoitusosuudet pyritään ensisijaisesti kattamaan hankkeessa osallistuvien kuntien ja kuntayhtymien oman työvoiman käytöllä. Tarkempi osa-aluekohtaisesti projekteihin jaettu talousarvio esitetään hankesuunnitelmassa (ks. liite 2). Kuntien osuudet hankkeen omarahoitusosuudesta perustuvat asukaslukuun ja Salon osuus on sen mukaisesti 356 170 euroa.

Kuntia ja sote-kuntayhtymiä pyydetään osallistumaan Varsinais-Suomen hankkeeseen liitteessä esitetyn suunnitelman mukaisesti.

Kuntien päätökset hankkeeseen osallistumisesta pyydetään toimittamaan sähköisesti sairaanhoitopiiriin kirjaamoon sekä kehittämisjohtaja Anna Arola-Järvelle 27.5.2020 mennessä osoitteeseen: kirjaamo@tyks.fi, anna.arola-jarvi@tyks.fi

Liitteet:

1. Hakuilmoitus
2. Hankesuunnitelma

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki osallistuu sote-rakenneuudistusta tukevaan alueellisen valmistelun 2020-2021

valtionavutustushakuun edellä valmistelussa lausutun ja liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Jari Niemelä osallistui kokoukseen toimiakseen asiantuntijana asiakohdan käsittelyssä.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Niemelä poistui kokouksesta klo 19:32.

Liitteet

Liite 37 Liite 1, Valtionavustuksen hakuilmoitus, Varsinais-Suomen kuntien ja sote-kuntayhtymien osallistuminen sote-rakenneuudistusta tukevaan alueellisen valmistelun hankkeeseen

Liite 38 Liite 2, Hankesuunnitelma, Varsinais-Suomen kuntien ja sote-kuntayhtymien osallistuminen sote-rakenneuudistusta tukevaan alueellisen valmistelun hankkeeseen

Salon kaupungin takaaman Muurlan Evangelisen Opiston Säätiön lainan lyhennyserien siirto

1744/02.05.06.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 198

Valmistelija: Vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salo.fi, 02 778 5011

Muurlan Evangelisen Opiston Säätiö hakee Salon kaupungin suostumusta lainan lyhennyserien siirtämiselle vuoden 2020 osalta. Salon kaupunki on kyseisen lainan takaajana.

Lainatiedot:

Saldo 31.12.2019: 279 000 euroa (myönnetty 369 000 euroa)

Vuodelle 2020 suunnitellut lyhennykset:

31.8.2020 7 500 euroa

31.12.2020 7 500 euroa

Muurlan Evangelisen Opiston Säätiön anomuksen mukaan suunnitellut lyhennykset (2 x 7 500 euroa) siirretään maksettavaksi lainan loppupuolelle. Anomuksen mukaan siirto ei heikennä lainaehtoja, lainamarginaalia ei muuteta ja siirto voidaan tehdä laina-aikaa jatkamatta. Laina erääntyy sovitusti 31.12.2024. Pankki edellyttää takaajan suostumusta kyseiseen menettelyyn. Takaukselle on annettu vastavakuudet.

Muurlan Evangelisen Opiston Säätiö perustelee tarvetta lyhennyserien siirtämiseen koronavirustilanteen aiheuttamilla kurssien peruutuksilla ja sitä kautta heikentyneellä taloustilanteella. Säätiön anomus on esityslistan liitteenä.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy lainan takaajana Muurlan Evangelisen Opiston Säätiön esittämät lainan lyhennyserien siirtämiset.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 39 Muurlan Opisto anomus 12.5.2020

Salon kaupungin takaamien Salva Ry:n lainojen lyhennyserien siirto

1816/02.05.06.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 199

Valmistelija: Vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salo.fi, 02 778 5011

Salva Ry hakee Salon kaupungin suostumusta Kuntarahoitus Oyj:ltä nostamiensa lainojen lyhennyserien siirtämiselle. Salon kaupunki on kyseisten lainojen takaajana.

Lainatiedot:

Laina 14331/10

Saldo 31.12.2019: 4 008 109 euroa (myönnetty 4 219 050 euroa)

Eräpäivä 6.2.2051

Laina 14360/10

Saldo 31.12.2019 1 330 040 euroa (myönnetty 2 280 050 euroa)

Eräpäivä 1.1.2030

Salva Ry:n esityksen mukaan lainoihin liittyvät lyhennykset seuraavan vuoden ajalta siirretään maksettavaksi lainan loppupuolelle. Tarkoituksena ei ole muuttaa lainan ehtoja, eikä alkuperäinen laina-aika muutu. Lainan 14331/10 lyhennykset 2 x 22 360 euroa siirtyisivät maksettavaksi 6.8.2024 ja lainan 14360/10 lyhennykset 2 x 63 334 euroa 1.1.2030 mennessä. Pankki edellyttää takaajan suostumusta kyseiseen menettelyyn.

Salva Ry perustelee tarvetta lyhennyserien siirtämiselle koronavirustilanteen aiheuttamalla taloudellisen tilanteen heikkenemisellä. Salva Ry:n anomus on esityslistan liitteenä ja sen perustelut oheismateriaalina.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy lainan takaajana Salva Ry:n esittämän lainojen lyhennyserien siirtämisen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 40 Salvan kirje kaupunginhallitukselle 12.5.2020

Kaupunginhallitus

§ 135

20.04.2020

Kaupunginhallitus

§ 200

18.05.2020

Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat

3523/00.01.02.02/2018

Kaupunginhallitus 20.04.2020 § 135

Valmistelija: hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, puh. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Salon kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä 142 § 11.11.2019 kokouksessaan organisaation toimialat ja palvelualueet siten, että organisaatio tulee voimaan 1.4.2020. Kaupunginvaltuusto päätti 16 § 24.2.2020 hyväksyä hallintosäännön muutokset ja että muutettu hallintosääntö tulee voimaan 1.4.2020.

Organisaatio- ja hallintosääntömuutoksella on vaikutusta myös kaupungin hankintavaltuuksiin ja -rajoihin, jotka tulee päivittää. Hallintosäännön 44 §:ssä todetaan seuraavaa: "Hankintoja koskevasta ratkaisuvallasta määrätään kaupunginhallituksen antamissa hankintaohjeissa tai kaupunginhallituksen hankintaohjeita täydentävällä erillisellä päätöksellä." Aiemmat hankintavaltuudet ja -rajat on päätetty kaupunginhallituksen kokouksessa 31.3.2014 § 170. Esityslistan liitteenä on voimassaolevat hankintavaltuudet ja -rajat.

Hankintarajat on päivitetty uuden hankintalain muutoksia vastaavaksi. Kansallinen kynnysarvo on noussut edellisen ohjeistuksen jälkeen. Kynnysarvo tavaroissa ja palveluissa on ollut 1.1.2017 alkaen 60 000 euroa (aiemmin 30 000 euroa) sekä rakennusurakoissa 150 000 euroa. Sosiaali- ja terveydenhuollon tietyissä palveluhankinnoissa kynnysarvo on 400.000 euroa (aiemmin 100 000 euroa).

Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin

Edellisessä hankintavaltuuksia ja -rajoja koskevassa kaupunginhallituksen päätöksessä on nimettynä tehtävänimikkeitä, joita ei ole enää olemassa. Nämä on päivitetty vastaamaan uuden organisaation nimikkeitä. Hankintarajoihin on tehty muutoksia siten, että ne vastaavat toimialojen sekä palvelu- ja vastuualueiden esimiestasoa. Alla olevassa määrittelyssä nimikkeitä on pyritty selkeyttämään siten, että käytännön toiminta olisi mahdollisimman sujuvaa ja hankintavaltuudet selkeät.

Tiettyjen kategorioiden hankintavaltuudet esitetään delegoitavaksi määritellyille viranhaltijoille eriteltyjen keskitettyjen hankintojen osalta. Perusteluna tähän on se, että kyseiset hankintakohteet ovat yleisiä ja tavanomaisia käyttötuotteita tai -palveluja. Näiden hankintojen suunnittelu- ja hankintaprosessi on niin pitkä, että päätöksenteko tältä osin on katsottu tarkoituksenmukaiseksi delegoida asianomaiselle viranhaltijalle. Tämä on osoittautunut hyväksi toimintatavaksi, mikä sujuvoittaa hankintaprosessia.

Kaupungin hankintaohjeessa todetaan, että kaupunginhallitus päättää vähäisen hankinnan arvon. Hankintaohjeen mukaan tämän arvon alle jääviä hankintoja ei tarvitse kilpailuttaa. Vähäisen hankinnan arvo on nykyisten hankintavaltuuksien mukaan 5 000 euroa. Hankintalain

kansallisten kynnysarvojen muutoksista johtuen esitetään että vähäisen hankinnan arvo nostetaan 10 000 euroon. Arvon nostaminen on tarkoituksenmukaista toiminnan ja kilpailuttamiseen kuuluvan työn ja resurssien kannalta. Hankkivan yksikön tulee kuitenkin tehdä vähäisetkin hankinnat kaupungin kannalta kokonaistaloudellisesti.

Salon kaupungin uusiksi hankintarajoiksi ja -valtuuksiksi esitetään seuraavaa:

"Kaupunginhallitus ja lautakunnat tai johtokunnat päättävät toimialansa ja palvelualueensa hankinnoista siltä osin, kuin tällä päätöksellä ei ole annettu valtuutta jollekin muulle taholle.

Kaupungin hankinnoista (tavarat, palvelut ja urakat) päättävät seuraavat tahot seuraavien euromääräisen hankintarajojen mukaisesti:

1. Toimielimet: kaupunginhallitus, lautakunnat, Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättävät toimialojensa hankinnoista, joiden arvioitu arvo ylittää 250 000 euroa. Mikäli hankinta tällä tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus.

2. Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat (hallintojohtaja, talousjohtaja, sosiaali- ja terveystalouden johtaja, sivistyspalveluiden johtaja, kaupunkikehitysjohtaja ja rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja) ja liikelaitoksen toimitusjohtaja päättävät toimialansa hankinnoista 250 000 euroon saakka. Edellä mainituilla johtajilla on oikeus päättää hankinnan keskeytyksestä riippumatta hankinnan arvosta. Mikäli hankinta tällä tai tätä alemmalla tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginjohtaja.

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunkikehitysjohtaja päättää urakoitsijoiden valinnasta tapauksissa, joissa urakoitsijan valintaperuste on hinta, ja hanke on talousarviossa hyväksytyn kaupunkikehityslautakunnan alaisen määrärahan puitteissa.

3. Palvelualueiden johtajat (vanhuspalveluiden johtaja, sosiaalipalveluiden johtaja, terveystalouden johtaja, varhaiskasvatusjohtaja, perusopetusjohtaja, vapaa-aikajohtaja), tietohallintopäällikkö ja henkilöstöjohtaja päättävät palvelualueensa hankinnoista 100 000 euroon saakka.

4. Palvelualueiden esimiehet (viestintäpäällikkö, ylilääkärit, johtava hoitaja, johtava hammaslääkäri, ylihoitaja, terveydenedistämisen koordinaattori, osastonhoitajat, hoivatyön päälliköt, kotihoidon aluepäälliköt, aikuis-, perhe- ja vammaissosiaalityön päälliköt, kirjastopalvelupäällikkö, kansalaisopiston rehtori, kehittämisspäällikkö, kaupungingeodeetti, yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri, kiinteistöspäällikkö, ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö, liikennepalvelupäällikkö, ympäristönsuojelu- ja ympäristöterveyspäällikkö, maaseutupalvelupäällikkö, lomituspalvelupäällikkö) päättävät palvelualueensa hankinnoista 60 000 euroon saakka.

Seuraavista hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat:

- Toimistotarvikkeet ja -paperit, värikasetit: hallintojohtaja

- Työasemat ja monitoimilaitteet: tietohallintopäällikkö
- Leasing-rahoitus: talousjohtaja
- Sähköenergia: kaupunkikehitysjohtaja
- Työkonepalvelut: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
- Elintarvikkeet, puhdistusaineet ja -tarvikkeet, pehmopaperit: ravitsemis ja- puhtaanapitopalvelupäällikkö
- Lämmitysöljyt ja polttoaineet: kiinteistöpäällikkö
- Koulu- ja opetustarvikkeet, oppikirjat, oppikalusteet: sivistyspalveluiden johtaja
- Kirjaston kirja-aineisto: kirjastopalvelupäällikkö
- Salon museoiden teoshankinnat ja näyttelyjen toteuttamiseen liittyvät hankinnat enintään 60 000 euroon saakka, museonjohtaja

Edellä mainitut toimielimet ja viranhaltijat voivat tehdä hankintapäätöksiä edellä esitettyjen hankintavaltuuksien puitteissa seuraavin perustein:

- Hankintavaltuudet määräytyvät hankinnan kokonaishinnan tai sopimuskauden ennakoidun hankinta-arvon pohjalta. Myös leasing-sopimus on hankintaa.
- Hankinnan arvoa laskettaessa huomioidaan aina arvolisäveroton hankintahinta.
- Hankinnan arvoon tulee laskea mukaan myös hankinnan mahdolliset optiot (lisähankintamahdollisuudet).
- Hankinnan arvo arvioidaan neljän vuoden ajalta, jos hankintasopimus on voimassa toistaiseksi.
- Hankintalain mukainen hankintayksikkö on koko Salon kaupunki. Siten palvelualueen tulee ottaa hankinnan arvon arvioinnissa huomioon, mitkä palvelualueet hankintaa käyttävät.
- Hankinnalle tulee olla varattuna määräraha talousarviossa.
- Leasing-rahoituksella tehdyssä hankinnassa saa käyttää vain kaupungin keskitetysti kilpailuttamaa tai sopimaa leasing-rahoitusta, josta päättää talousjohtaja. Muusta leasing-rahoituksesta tulee sopia talousjohtajan kanssa.

Hankintavaltuuksia ja -rajoja tulee tarkastella palvelualueilla vuosittain käyttösuunnitelman yhteydessä. Mikäli palvelualueella tulee näihin muutostarpeita, toimitetaan muutosesitykset hankintapalveluille. Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Vähäisen hankinnan arvo kaupungin hankinnoissa on 10 000 euroa tai sen alle."

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat edellä esitetyn mukaisesti siten, että ne tulevat voimaan tällä päätöksellä.

Kokoukseen osallistuu asiakohdan käsittelyn ajaksi asiantuntijana Anna-Kristina Korhonen

Päätös:

Merkittiin, että kokoukseen osallistui asiakohdan käsittelyn ajan asiantuntijana talousjohtaja Anna-Kristina Korhonen.

Simo Vesa teki vastaehdotuksen Saku Nikkasen kannattamana: Esitettyjä hankintarajoja tarkistetaan alaspäin.

Puheenjohtajan vastaehdotus Ulla Huittisen ja Saku Nikkasen kannattamana: Kaupunginhallitus palauttaa asiaan valmisteluun siten, että selvitetään mahdollisuudet tarkistaa esitettyjä hankintavaltuuksia alaspäin.

Simo Vesa perui vastaehdotuksensa.

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian valmisteltavaksi siten, että selvitetään mahdollisuudet tarkistaa esitettyjä hankintavaltuuksien rajoja alaspäin.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 200

Valmistelija: hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Hankintavaltuuksia ja –rajoja on tarkasteltu uudelleen ja tehty niiden osalta uudet ehdotukset. Valmistelussa on otettu huomioon hankintavaltuuksien ja –rajojen tarkoituksenmukaisuus toiminnan ja hankintaprosessien sujuvuuden kannalta.

Salon kaupungin uusiksi hankintarajoiksi ja -valtuuksiksi esitetään seuraavaa:

"Kaupunginhallitus ja lautakunnat tai johtokunnat päättävät toimialansa ja palvelualueensa hankinnoista siltä osin, kuin tällä päätöksellä ei ole annettu valtuutta jollekin muulle taholle.

Kaupungin hankinnoista (tavarat, palvelut ja urakat) päättävät seuraavat tahot seuraavien euromääräisen hankintarajojen mukaisesti:

1. Toimielimet: kaupunginhallitus, lautakunnat, Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättävät toimialojensa hankinnoista, joiden arvioitu arvo ylittää 150 000 euroa. Mikäli hankinta tällä tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus.

2. Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat (hallintojohtaja, talousjohtaja, sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja, sivistyspalveluiden johtaja, kaupunkikehitysjohtaja ja rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja) ja liikelaitoksen toimitusjohtaja päättävät toimialansa hankinnoista 150 000 euroon saakka. Edellä mainituilla johtajilla on oikeus päättää hankinnan keskeytyksestä riippumatta hankinnan arvosta. Mikäli hankinta tällä tai tätä alemmalla tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginjohtaja.

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunkikehitysjohtaja päättää urakoitsijoiden valinnasta tapauksissa, joissa urakoitsijan valintaperuste on hinta, ja hanke on talousarviossa hyväksytyn kaupunkikehityslautakunnan alaisen määrärahan puitteissa.

3. Palvelualueiden johtajat (vanhuspalveluiden johtaja, sosiaalipalveluiden johtaja, terveystieteiden johtaja, varhaiskasvatusjohtaja, perusopetusjohtaja, vapaa-aikajohtaja), tietohallintopäällikkö ja henkilöstöjohtaja päättävät palvelualueensa hankinnoista 80 000 euroon saakka.

4. Palvelualueiden esimiehet (viestintäpäällikkö, ylläkärit, johtava hoitaja, johtava hammaslääkäri, ylihoitaja, terveydenedistämisen koordinaattori, osastonhoitajat, hoivatyön päälliköt, kotihoidon aluepäälliköt, aikuis-, perhe- ja vammaissosiaalityön päälliköt, kirjastopalvelupäällikkö, kansalaisopiston rehtori, kehittämispäällikkö, kaupungingeodeetti, yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri, kiinteistöpäällikkö, ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö, liikennepalvelupäällikkö, ympäristönsuojelu- ja ympäristöterveyspäällikkö, maaseutupalvelupäällikkö, lomituspalvelupäällikkö) päättävät palvelualueensa hankinnoista 40 000 euroon saakka.

Seuraavista hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat:

- Toimistotarvikkeet ja -paperit, värikasetit: hallintojohtaja
- Työasemat ja monitoimilaitteet: tietohallintopäällikkö
- Leasing-rahoitus: talousjohtaja
- Sähköenergia: kaupunkikehitysjohtaja
- Työkonepalvelut: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
- Elintarvikkeet, puhdistusaineet ja -tarvikkeet, pehmapaperit: ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö
- Lämmitysöljyt ja polttoaineet: kiinteistöpäällikkö
- Koulu- ja opetustarvikkeet, oppikirjat, oppikalusteet: sivistyspalveluiden johtaja
- Kirjaston kirja-aineisto: kirjastopalvelupäällikkö
- Salon museoiden teoshankinnat ja näyttelyjen toteuttamiseen liittyvät hankinnat enintään 40 000 euroon saakka, museonjohtaja

Edellä mainitut toimielimet ja viranhaltijat voivat tehdä hankintapäätöksiä edellä esitettyjen hankintavaltuuksien puitteissa seuraavin perustein:

- Hankintavaltuudet määräytyvät hankinnan kokonaishinnan tai sopimuskauden ennakoidun hankinta-arvon pohjalta. Myös leasing-sopimus on hankintaa.
- Hankinnan arvoa laskettaessa huomioidaan aina arvolisäveroton hankintahinta.
- Hankinnan arvoon tulee laskea mukaan myös hankinnan mahdolliset optiot (lisähankintamahdollisuudet).
- Hankinnan arvo arvioidaan neljän vuoden ajalta, jos hankintasopimus on voimassa toistaiseksi.
- Hankintalain mukainen hankintayksikkö on koko Salon kaupunki. Siten palvelualueen tulee ottaa hankinnan arvon arvioinnissa huomioon, mitkä palvelualueet hankintaa käyttävät.
- Hankinnalle tulee olla varattuna määräraha talousarviossa.
- Leasing-rahoituksella tehdyssä hankinnassa saa käyttää vain

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 135
§ 200

20.04.2020
18.05.2020

kaupungin keskitetysti kilpailuttamaa tai sopimaa leasing-rahoitusta, josta päättää talousjohtaja. Muusta leasing-rahoituksesta tulee sopia talousjohtajan kanssa.

Hankintavaltuuksia ja -rajoja tulee tarkastella palvelualueilla vuosittain käyttösuunnitelman yhteydessä. Mikäli palvelualueella tulee näihin muutostarpeita, toimitetaan muutosesitykset hankintapalveluille. Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Vähäisen hankinnan arvo kaupungin hankinnoissa on 10 000 euroa tai sen alle."

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat edellä esitetyn mukaisesti siten, että ne tulevat voimaan tällä päätöksellä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 41 Salon kaupungin hankintavaltuudet- ja rajat, kaupunginhallitus
31.3.2014 §170

Markkinointiyhteistyö – Suvisalo ry, 2020

409/02.05.01.04/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 201

Valmistelija: viestinnän suunnittelija Eija Laitinen, 044 778 2153, eija.laitinen@salo.fi, viestintäpäällikkö Teija Järvelä, 044 778 2151, teija.jarvela@salo.fi

Tuleva kesä on järjestyksessään 38. Suvisalo ry:n järjestämä Iltatorikesä Salon torilla. Tori tapahtumineen on yksi Salon vetovoimatekijöistä ja iltatorit valtakunnallisesti tunnetuin kesätapahtumamme.

Nykyisessä koronavirustilanteessa on vielä epäselvää voidaanko elokuuhun ajoittuvia kesäkiertuetapahtumia järjestää. Maan hallituksen linjauksen mukaan yli kymmenen osallistujan julkiset kokoontumiset on kielletty heinäkuun 2020 loppuun saakka.

Iltatoreja järjestää perinteiseen tapaan jokaisena torstaina kesä – elokuussa. Erityisesti tänä vuonna on vallitsevasta tilanteesta johtuen yhdistyksellä ollut myös vaikeuksia löytää sponsoreita edellisvuosien malliin.

Vuonna 2019 Salon kaupunki myönsi Suvisalo ry:lle 40 000 euroa markkinointiyhteistytukea, vuonna 2018 summa oli 38 000 euroa. Koska Iltatorien aloitusajankohtaa ei voida vielä vahvistaa eikä tapahtumien lukumäärää tiedetä, on yhdistyksen kanssa sovittu, että markkinointiyhteistytukea maksetaan 3500,00 euroa / toteutunut iltatoritapahtuma. Tuki maksetaan jälkikäteen laskua vastaan.

Kokonaisuudessaan Salon kaupunki ja Suvisalo ry ovat neuvotteluissaan päätyneet seuraavaan yhteistyöehdotukseen:

Salon kaupunki:

1. Tarjoaa torialueen, Vilhonkadun kävelysillan, ympyräparkin, Länsirannan sekä esiintymislavan ja Salon kaupungin kulttuuripalveluiden omistaman teknisen kaluston veloituksetta Suvisalo ry:n käyttöön tapahtumien ajaksi. Suvisalo ry on sopinut erikseen tilojen ja välineiden käytöstä kaupungin tilapalvelujen, yhdyskuntateknisten palvelujen ja kulttuuriasian yksikön kanssa.
2. Maksaa tapahtumalle rahallista tukea 3500,00 euroa / Iltatoritapahtuma. Salon kaupunki maksaa tuen toteutuneen Iltatoritapahtuman seuraavana päivänä. Suvisalo ry ilmoittaa hyvissä ajoin etukäteen, toteutuuko tapahtuma.
3. Markkinoi Iltatoritapahtumia omilla verkkosivuillaan, sosiaalisen median kanavissa sekä muussa mahdollisessa markkinointimateriaalissa.

Suvisalo ry:

1. Järjestää iltatoritapahtumien sarjan Salon torilla kesällä 2020
2. Tarjoaa kaupungille logo- tai ilmoitusnäkyvyyden kaikissa painetuissa ja

sähköisissä markkinointijulkaisuissaan

3. Tarjoaa kaupungille isännöinti-illan 6.8, jonka aikana kaupungilla on käytössään esiintymislava tervetuloivotusta ja mahdollista muuta ohjelmaa varten, tila torialueelta kaupungin omalle infopisteelle sekä kävelysillan ja kävelysillan jatkeena olevan Vilhonkadun osan kaupungin alueella toimivien yhdistysten esittelypisteitä varten. Kaupunki ilmoittaa Suvisalo ry:lle 17.6. mennessä kuinka paljon paikkoja tarvitaan. Salon kaupungin viestintä vastaanottaa yhdistysten ilmoittautumiset. Toripaikkojen jakamisen hoitaa Suvisalo ry.

4. Tarjoaa kaupungin infopisteelle tilan kaikkien iltatoritapahtumien yhteydessä. Kaupunki vahvistaa aina viikkoa ennen tapahtumaa tarvitseeko tilan käyttöönsä.

5. Antaa kaupungin käyttöön iltatori-aiheisia valokuvia veloituksetta. Kaupungille toimitettavat valokuvat: jos kuvissa esiintyy tunnistettavasti henkilöitä, tulee jokaiselta kuvassa olijalta pyytää kirjallinen kuvauslupa. Tämän sopimuksen liitteenä toimitetaan kuvauslupakaavakkeita. Huolellisesti täytetyt sekä allekirjoitetut kuvauslupakaavakkeet tulee toimittaa alkuperäisinä kuvien toimittamisen yhteydessä. Kuvat tulee toimittaa Salon kaupungin viestinnälle etukäteen sovittuna ajankohtana.

Markkinointiyhteistyöanomuksen liitteenä on toimitettu Suvisalo ry:n viimeksi vahvistetut taloustiedot (tulos ja tase). Taloustiedoissa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia viime vuosiin nähden.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen Suvisalo ry:n kanssa

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen yleisavustukset 2020

18/02.05.01.03.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 202

Valmistelijat: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 02 778 2020 ja hallintoasiantuntija Jaana Säilä, jaana.saila@salo.fi, puh. 02 778 4005

Salon kaupungin eri palvelualojen vuoden 2020 yleis- ja kohdeavustusten hakuaika oli maaliskuussa päättyen 31.3.2020 klo 12. Yhteiskuulutus hakuajasta on julkaistu kaupungin virallisella ilmoitustaululla, Salon kaupungin verkkosivuilla ja Salon Seudun Sanomissa.

Kaupunginhallitus päätti 30.5.2016 vuoden 2016 yleis- ja kohdeavustuspäätöksessä, että kaupunginhallituksen avustukset yhdistyksille myönnetään vastaisuudessa ainoastaan yleisavustuksina. Vuoden 2020 talousarviossa on 20 000 euron määräraha käytettäväksi yleissivistävän kansalaistoiminnan sekä asukas- ja aluetyön yleisavustuksiin, jotka kuuluvat kaupunginhallituksen päätösvaltaan.

Määräaikaan mennessä saapui 32 yleisavustushakemusta, joissa avustusta haettiin yhteensä 48 729 euron suuruisesti. Hakemukset on toimitettu nähtäville kaupunginhallituksen intraan.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätöksellään 27.1.2020 § 5 päivityksen yhdistysten tukemista koskeviin yleisiin periaatteisiin, joita on noudatettu hakemusten käsittelyssä. Kaupunginhallituksen myöntämille yleisavustuksille ei ole päätetty erillisiä sääntöjä tai jakoperusteita, koska avustusta hakevien yhdistysten toiminta on keskenään hyvin erilaista.

Valtuuston hyväksymien yleisten periaatteiden mukaan avustusta voidaan myöntää hakijalle, jonka kotipaikka on Salossa tai hakijalle, jonka säännöllinen avustuksen kohteena oleva toiminta sijoittuu Saloon. Avustusta voivat hakea yhdistykset ja yhteisöt, jotka ovat toimineet yhden kalenterivuoden ennen avustuksen hakua ja jotka ovat rekisteröityjä tai todistettavasti jättäneet rekisteröintihakemuksensa.

Varsinaisen avustushakemuksen liitteeksi on yhdistysten tullut toimittaa pakollisina asiakirjoina tilinpäätösasiakirjat ja toimintakertomus vuodelta 2019 sekä toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2020.

Koronavirustilanteesta johtuen kaikilla yhdistyksillä ei ole ollut mahdollisuutta kokoontua ja hyväksyä vuoden 2019 tilinpäätöksiä. Salon kaupunki on linjannut, että hakemusten liitteeksi toimitettava tilinpäätös voi olla vahvistamaton vuoden 2019 tilinpäätös tai vuoden 2018 tilinpäätös. Vahvistetut tilinpäätöstiedot vuoden 2019 osalta on toimitettava kuitenkin ennen kuin myönnetty avustus voidaan laittaa maksuun.

Seuraavan yhdistyksen osalta ei avustusta voida myöntää, koska valtuuston hyväksymät yleiset periaatteet eivät täyty:

- ViaDia Salo ry; yhdistys on rekisteröity 24.3.2020, joten toimintaa ennen

avustuksen hakemista on alle vuoden, lisäksi tilinpäätösasiakirjoja ja toimintakertomusta ei ole saatavilla vuodelta 2019.

Kaupunginhallituksen yleisavustusten käsittelyssä on otettu vuosittain harkinnan mukaan huomioon työllisyysnäkökulma eli on tuettu pienellä lisäsummalla niitä yhdistyksiä, jotka ovat työllistäneet pitkäaikaistyöttömän tai aktivoineet pitkäaikaistyöttömän työllistymistä esimerkiksi tarjoamalla työkokeilupaiikkoja. Viime vuonna tätä ei pystytty huomioimaan avustuksia myönnettäessä lainkaan, koska yleisavustushakemuksia jätettiin enemmän kuin edellisvuonna ja määräraha ei tähän riittänyt.

Tänä vuonna yleisavustushakemuksia jätettiin vähemmän kuin viime vuonna ja määrärahaa tähän on käytettävissä. Viiden yhdistyksen hakemuksessa on kerrottu toimenpiteistä, joita yhdistys tekee pitkäaikaistyöttömän työllistämiseksi tai työllistymisen aktivoimiseksi. Tästä johtuen näiden yhdistysten ehdotettuun avustussummaan sisältyy 50 euron suuruinen lisäys.

Ehdotus määrärahan käyttämiseksi

1. Asukas-, kotiseutu- ja kyläyhdistyksen tukemiseen enintään 900 euroa.
2. Muiden yhdistysten tukemiseen 250 - 950 euroa riippuen toiminnan laajuudesta.

Yhdistysten toiminnan laajuus ja omien varojen määrä on otettu huomioon avustussummaa määriteltäessä. Jos yhdistyksellä on toimintaan nähden huomattavasti varallisuutta, on katsottu ettei kyseisen yhdistyksen saama avustus voi olla suuri.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää yleisavustukset liitteen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää hylätä ViaDia Salo ry:n avustushakemuksen esittelytekstissä esitetyn perustein.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Ulla Huittinen esitti Ruokosen ja Yli-Jaman kannattamana, että virkamiestyönä valmistellaan kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi Taito Varsinais-Suomi ry:n avustushakemusasia. Taito Varsinais-Suomi oli tehnyt hakemuksensa vapaa-aikalautakunnan avustuksiin.

Huittisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- Liite 42 Kaupunginhallituksen yleisavustukset 2020
- Liite 43 Yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteiden päivittäminen, kaupunginhallitus 20.1.2020 §11

Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehys vuosille 2021–2023 ja talousarvion laadintaohjeet

1488/02.02.00.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 203

Valmistelija: vs. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salo.fi, 02 778 2201, vs. talousjohtaja Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salo.fi.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on hyväksyttävä talousarvion yhteydessä kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Vuoden 2021 talousarvio ja vuosien 2021 – 2023 taloussuunnitelman strategiset linjaukset perustuvat valtuuston 16.4.2018 § 48 hyväksymään strategiaan ja siitä luotuihin valtuuston tuloskortteihin. Palvelualuekohtaiset tuloskortit käsitellään talousarvioprosessiin yhteydessä samoin kuin palvelualueiden keskeiset tavoitteet ja toimintariskit.

Korona-epidemian myötä valtioneuvosto julisti Suomeen poikkeustilan 18.3.2020 alkaen. Hallitus on linjannut koronavirustilanteen hoitamista Suomessa erilaisilla toimenpiteillä. Linjattujen toimenpiteiden tarkoituksena on suojata väestöä sekä turvata yhteiskunnan ja talouselämän toimintaa.

Korona-epidemian aiheuttama poikkeustilanne tulee vaikuttamaan olennaisesti myös kuntien toimintaan ja talouteen kuluvana vuonna sekä seuraavina vuosina. Poikkeustilanteen johdosta taloudellinen tilanne on varsin epävarma ja tuo lisää taloudellista haastetta jo entisestään vaikeassa tilanteessa olevaan kuntatalouteen. Kustannusten lisääntyminen terveydenhuollon ja sosiaalipalvelujen osalta, muiden menojen kasvu sekä vähenevät verotulokertymät lisäävät talouden tasapainon saavuttamisen haasteita.

Poikkeustilanteen todellisia vaikutuksia on tällä hetkellä mahdotonta arvioida yksityiskohtaisesti. Tällä hetkellä ei ole tiedossa miten pitkään poikkeustilanne on voimassa tai miten rajoitusten purkaminen vaikuttaa kuluvan vuoden ja seuraavien vuosien talouteen. Tällä hetkellä ei ole vielä tiedossa tarkempia valtion toimenpiteiden taloudellisia vaikutuksia kuntatalouden vahvistamiseksi.

Talouden raamia vuodelle 2021 ei siten ole tarkoituksenmukaista arvioida keväällä 2020 poikkeustilanteen johdosta. Tästä johtuen talouden raami

vuodelle 2021 esitetään päätettäväksi vasta syyskuun 2020 alussa. Talousarvion valmistelu voidaan kuitenkin käynnistää.

Kuntalain 110 § mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Jos alijäämää ei kateta määräajassa, voidaan käynnistää arviointimenettely. Vuoden 2019 tilinpäätöksen mukaan Salon kaupungin taseessa olevat kertyneet alijäämät ovat 3,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2021 talousarvion valmistelun yhteydessä tulee tarkastella tavoitteellista ja realistista suunnitelmaa talouden tasapainottamiseksi vuosille 2021 - 2024.

Talousarvion laadintaohjeet vuodelle 2021 ja valtuuston tuloskortit ovat esityslistan liitteenä. Esityslistan oheismateriaalina on listaus talousarvion yhteydessä selvitettävistä asioista.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2021 laadintaohjeet sekä lähettää ne lautakunnille tiedoksi ja noudatettaviksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää lautakunnilta talousarviovalmistelun pohjaksi näkemystä niistä toimenpiteistä, joilla lautakunta pystyy leikkaamaan toimintamenoja 2 % vuoden 2020 talousarviotasosta.

Toimenpiteiden vaikutuksia käsitellään raamin käsittelyn yhteydessä kaupunginhallituksen kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 44 Talousarvion laadintaohje 2021

Yhtiökokousedustajan nimeäminen Turun AMK Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen

1594/00.01.01.01.01/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 204

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 044 778 2020.

Turun AMK Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään 28.5.2020 klo 9:30 alkaen etäkokouksena.

Konserniohjeen mukaan kaupunginhallitus nimeää yhtiökokousedustajan Turun AMK Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen, sekä Salon kaupungin ehdokkaan Turun AMK Oy:n hallitukseen.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus nimeää vt. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Jari Niemelän Salon kaupungin yhtiökokousedustajaksi Turun AMK Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen, ja nimeää Niemelän myös Salon kaupungin ehdokkaaksi yhtiön hallitukseen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kiinteistö Oy Tiilitehtaanpihan varsinaiseen kevätyhtiökokoukseen 4.6.2020

1700/00.01.01.01.01/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 205

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi,
02 7782302.

Kiinteistö Oy Tiilitehtaanpihan varsinainen kevätyhtiökokous pidetään 4.6.2020. Huomioitavaa on, että Jaana Nordströmin tilalle pitää valita uusi jäsen.

Yhtiö on Salon kaupungin strateginen tytäryhtiö.

Yhtiökokousedustajan ja hallituksen jäseniksi ehdolla olevien nimeäminen kuuluu konserniohjeen mukaan kaupunginhallitukselle.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että Kiinteistö Oy Tiilitehtaanpihan yhtiökokousedustajana toimii lainopillinen avustaja Johanna Kuusisto ja nimeää neljä ehdokasta Kiinteistö Oy Tiilitehtaanpihan hallitukseen.

Päätös:

Ilkka Uusitalo ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä, ja poistui kokouksesta klo 20:17.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti nimetä ehdokkaiksi Pia Keto-ojan, Risto Lehden, Sanna Lindholmin sekä Jaakko Halkilahden.

Uusitalo palasi kokoukseen 20:19.

Salon Vuokratalot Oy:n varsinainen yhtiökokous 3.6.2020

1709/00.01.01.01.01/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 206

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi,
02 7782302.

Salon Vuokratalot Oy varsinainen yhtiökokous pidetään 3.6.2020.

Yhtiö on Salon kaupungin strateginen tytäryhtiö.

Yhtiökokousedustajan ja hallituksen jäseniksi ehdolla olevien nimeäminen kuuluu konserniohjeen mukaan kaupunginhallitukselle.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus nimeää kolme ehdokasta Salon Vuokratalot Oy:n hallitukseen ja yhtiökokousedustajaksi taloussuunnittelija Marika Korpelan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti nimetä hallitukseen ehdokkaiksi Pia Keto-ojan, Risto Lehden ja Jaakko Halkilahden.

Salon kaupungin lausunto Etelä-Suomen Aluehallintovirastolle Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkastamisesta sekä toiminnan aloittamisluvasta

1045/11.01.00.01/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 207

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Lauri Inna, lauri.inna@salo.fi; 02 778 2001; yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02 778 5113; ympäristöinsinööri Riitta Saari, riitta.saari@salo.fi 02 778 7803; terveystarkastaja Kirsi-Marja Jaatinen, kirsi-marja.jaatinen@salo.fi 02 778 4609

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto (AVI) pyytää 23.4.2020 mennessä Salon kaupungin lausuntoa Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkastamisesta sekä toiminnan aloittamisesta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (Dnro ESAVI/43066/2019 A). Kuulutus ja hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä Aluehallintoviraston verkkosivulla (https://tietopalvelu.ahp.fi/Lupa/Lisatiedot.aspx?Asia_ID=1737022). Varsinainen ympäristölupahakemus ja sen täydennys toimitetaan myös esityslistan liitteenä.

AVI on pyytänyt myös ympäristönsuojelu- ja ympäristöterveydenhuoltoviranomaisen lausuntoa, joka on valmisteltu rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen 15.4.2020 sekä kaavoittajan lausuntoa, joka on annettu maankäyttöpalvelujen viranhaltijatyönä. Molemmat valmistellut lausunnot ovat kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä. Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös asiasta selostetaan kaupunginhallituksen kokouksessa.

Korvenmäen jätekeskuksen alueella olemassa olevia toimintoja ovat tavanomaisen ja vaarallisen jätteen loppusijoitus, biokaasuvoimala, jätteiden pienerien, hyötyjätteiden, öljyisten maiden ja vesien sekä vaarallisten jätteiden vastaanotto-, varastointi- ja käsittelytoiminnot sekä loppusijoitus.

Toimintaan haettavat muutokset sekä uudet toiminnot koskevat jätteenkäsittelykeskuksen alueen laajennusta, jätteenpolton kuonien vastaanottoa (välivarastointi 50 000 t), käsittelyä (100 000 t) ja loppusijoitusta, muualla kaatopaikkakelpoiseksi käsitellyn tuhkan loppusijoitusta, polttokelpoisen jätteen vastaanottomäärien kasvattamista, polttokelpoisen jätteen paalausta ja välivarastointia, sako- ja umpikaivolietteen vastaanottamista ja esikäsittelyä (50 000 t), välivarastoitavan ja siirtokuormattavan biojätteen määrän kasvattamista, kompostoitavan puutarhajäte- ja hevosenlantamäärän kasvattamista (40 000 t) sekä pilaantuneiden massojen käsittelymenetelmiä.

Jätekeskuksen laajennukset sijoittuvat nykyisten alueiden etelä- ja pohjoispuolelle sekä olemassa olevan tasausaltaan viereen. Laajennusalueita käytetään jätteiden käsittelyyn ja välivarastointiin sekä eteläpuolelle laajenevaa aluetta myöhemmin myös tavanomaisen tai

vaarallisen jätteen loppusijoitukseen.

Lupahakemuksen mukaisten laajennusten ja muutosten vaikutukset arvioitiin vuosina 2009 - 2012 jätekeskukselle tehdyssä ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä (YVA).

Uusista toiminnoista voi aiheutua hajua. Uusien alueiden ja toimintojen käyttöönoton myötä viemäritävien vesien määrä lisääntyy. Kuonien ja pilaantuneiden maa-ainesten käsittelystä voi aiheutua pölyämistä.

Korvenmäen jätekeskus sijaitsee Salon keskustasta noin viisi kilometriä itään. Alueen eteläosassa on räjähdysainevarasto. Pohjoisosaan on rakenteilla Lounavoima Oy:n ekovoimalaitos. Lähistöllä ovat Metsäjaanun teollisuusalue, maankaatopaikka ja autohajottamo. Maasto on kallioista, ja lähistöllä on myös maa-ainesten ottoa ja talousmetsää. Helsingintie (110-tie) kulkee alueen pohjoispuolitse. Pohjoisessa sijaitseva asutus on yli 300 metrin päässä suunnitellun jätteenkäsittelyhallin paikasta. Alueen itäpuolella lähin asutus on noin 200 metrin etäisyydellä jätekeskuksen tilan rajasta. Lähimmät toiminnot sijaitsevat täällä yli 300 metrin päässä tällä hetkellä. Välissä on myös metsää. Alueesta lounaaseen on myös asutusta lähes 600 metrin päässä. Lännessä on Metsäjaanun teollisuusalue.

Korvenmäen asemakaava on tullut lainvoimaiseksi 30.10.2013. Asemakaavassa jätekeskuksen alueen pohjois- ja länsiosassa on merkintänä ET-4, "Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue", ja sen etelä- ja itäpuolella EJ-1, "Jätteenkäsittelyn korttelialue". Alueen ulkoreunoilla merkintänä on EV-2, "Suoja-alue". Salon yleiskaavassa 2020 merkintänä on EJ "Jätteenkäsittelyalue". Maakuntakaavassa merkintä on E, "Erityistoimintojen alue".

Nyt haettavat toiminnan muutokset ja uudet toiminnot eivät ole ristiriidassa kaavamääräysten suhteen. Lupahakemuksessa mainitut uudet toiminnot tulevat sijoittumaan niille varatuille alueille; esimerkiksi uudet vaarallisen jätteen loppusijoituspaikat on osoitettu EJ-1 -alueelle. ET-4 -alueelle osoitetaan puolestaan mm. välivarastointia. Suoja-alue puustoineen auttaa puolestaan ympäristöhaittojen ehkäisemisessä. Ympäristöluvan myöntämiselle ei ole kaavallista estettä.

Lounavoima Oy:n ekovoimalaitoksen ympärille rakentuva kiertotalouspuisto on yksi kaupungin kärkihankkeista. Monet kiertotalouspuiston toiminnot sijoittuvat joko Metsäjaanun teollisuusalueelle välittömästi Korvenmäen alueen länsipuolelle tai itse Korvenmäen alueelle, jossa maata omistaa Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n lisäksi myös Salon kaupunki. Nyt lausuntopyynnön kohteena olevassa ympäristölupahakemuksessa esitetään runsaasti toimintoja, joita toteuttamaan hankitaan yksityisiä yrityksiä ja muita yhteistyökumppaneita. Valmis ympäristölupa madaltaa yritysten kynnystä sijoittua alueelle ja antaa mahdollisuuden toiminnan nopeaan aloittamiseen, kun yritysten ei enää itse tarvitse hakea ympäristölupaa. Näin Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n hakemalla ympäristöluvalla on Salon kaupungin kannalta myönteisiä vaikutuksia yrittäjyyteen.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen Aluehallintovirastolle Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n hakemuksesta Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkistamisesta sekä toiminnan aloittamisluvasta seuraavan lausunnon:

Salon kaupunki toteaa, että Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n hakeman ympäristöluvan myöntämiselle ei ole kaavallista estettä ja puoltaa sen myöntämistä. Kaupunki toteaa, että haettu ympäristölupa helpottaa yritysten sijoittumista Korvenmäen alueelle ja vaikuttaa näin ollen yrittäjyyteen myönteisesti.

Kaupunki edellyttää, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta terveyshaittaa, sen mahdollisuutta tai merkittävää viihtyvyshaittaa lähialueen asukkaille esimerkiksi melun, hajun, hiukkasten ja pienhiukkasten, tärinän, vahinkoeläinten tai talousveden määrän tai laadun heikentymisen muodossa.

Kaupunki puoltaa mahdollisuutta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:

Ruukonen esitti Tapion kannattamana, että asia jätetään pöydälle, jotta voitaisiin kuulla asiassa asiantuntijaa.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu pöytäesitys. Järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA, pöydälle jättämistä kannattavat äänestävät EI:

Hyväksyttiin äänestystapa.

Järjestetyssä äänestyssä annettiin JAA-ääniä 6 kpl (Karnisto-Toivonen, Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Nyyssönen, Riski), EI-ääniä 7 kappaletta (Lundén, Nikkanen, Ruukonen, Tapio, Tekkala, Vesa, Yli-jama)

Kaupunginhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen, jotta voitaisiin kuulla asiantuntijaa.

Puheenjohtaja totesi, että lausunnonle on pyydetty lisää aikaa, joka ei kata asian pöydälle jättämistä.

Liitteet

- Liite 45 Kaavoitusviranomaisen lausunto Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Korvenmäen jätekeskuksen toiminnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkistamisesta sekä toiminnan aloittamislupa
- Liite 46 Korvenmäen jätekeskuksen ympäristölupahakemus toiminnan muutokselle ja lupamääräysten tarkistamiseksi
- Liite 47 Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.4.2020 §50 esityslistateksti
- Liite 48 Täydennys Lounais-Suomen Jätehuolto Oyn Salon Korvenmäen jätekeskukseen olennaista muutosta koskevaan lupahakemukseen

Oikaisuvaatimus kehittämispäällikön viranhaltijapäätökseen 22.4.2020 § 2, kielteinen päätös yksinyrittäjän avustukseen

1465/14.01/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 208

Valmistelija: Kehittämispäällikkö Janne Hyvärinen,
janne.hyvarinen@salo.fi 044 778 7713

Taustaa

Hallitus on kehysriihessään 8.4.2020 linjannut, että yksinyrittäjien tukemiseen myönnettäväksi kuntien kautta kohdennetaan 250 milj. euroa. Yksinyrittäjäavustuksen myöntäminen perustuu valtioneuvoston asetukseen yksinyrittäjien tukemiseen tarkoitetuista valtionavustuksista kunnille (voimaan 9.4.2020). Asetuksen voimassaoloaika on 9.4.-15.10.2020. Asetusta sovelletaan valtion talousarvion mukaisen valtionavustuksen myöntämiseen yksinyrittäjille koronaepidemian aiheuttaman tilapäisesti heikentyneen taloudellisen tilanteen vakauttamiseksi.

Valtionavustuksen tarkoituksena on kattaa kustannukset, jotka aiheutuvat kunnille COVID-19 (myöhemmin korona) epidemian aiheuttaman tilapäisesti heikentyneen taloudellisen tilanteen vakauttamiseksi yksinyrittäjille myönnettävästä avustuksesta. TEM on määritellyt kriteerit avustusten myöntämiselle. Avustusta ei voi käyttää muihin tarkoituksiin. Tuki on harkinnanvarainen. Tukea ei voi myöntää, jos yritys on ollut taloudellisissa vaikeuksissa ennen koronakriisiä, eikä yritykselle, jolla on verovelkoja.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 20.4.2020, § 134, päättänyt hyväksyä Salon kaupungin menettelytavan yksityisyrittäjien avustusten myöntämisessä.

██████████ on hakenut edellä kuvattua avustusta freelancetoimintansa tukemiseksi. Kehittämispäällikkö on tehnyt asiassa kielteisen päätöksen 22.4.2020 § 2. Päätöksessä katsotaan, ettei hakemus täyttänyt hakukriteereitä niiltä osin, kun vaatimukset koskivat YEL-tunnusta tai 20 000 euron yrittäjätulon täyttymistä.

██████████ on jättänyt asiassa oikaisuvaatimuksen. ██████████ katsoo täyttävänsä hakukriteerit, koska freelancer-yrittäjä ei tarvitse toiminnalleen Y-tunnusta, ja toteaa lisäksi, että Suomen hallitus pää- ja työministerin lausumana on luvannut tukea myös freelancereille. ██████████ ilmoittaa, että hänen työnantajansa on maksanut vuoden 2019 tuloja vuoden 2020 puolella siten, että 20 000 euron vuosittainen yrittäjätulo täyttyy. ██████████ ei esitä väitteensä tueksi dokumentteja.

Työ- ja elinkeinoministeriön 8.4.2020 asettamien kriteerien mukaan yksinyrittäjäavustusta voidaan myöntää oikeudellisen muodon ja rahoitustavan estämättä yksityisille elinkeinonharjoittajalle tai toiminimille, kommandiittiyhtiöille, avoimille yhtiöille, osakeyhtiöille tai osuuskunnalle. Avustusta voidaan myöntää myös ns. "kevytyrittäjille", jotka työllistävät itsensä ja toimivat yrittäjämäisesti perustamatta kuitenkaan yritystä. Myös

freelance-yrittäjä voi saada tukea, kun freelanceyrittäjä toimii itsenäisenä elinkeinonharjoittajana, toiminimellä (ammatinharjoittajana tai liikkeenharjoittajana), henkilöyhtiössä (avoin yhtiö, kommandiittiyhtiö), osakeyhtiössä tai osuuskunnassa.

Edelleen avustuksen edellytyksenä on, että yritystoiminta on päätoimista. Päätoimiselta yksinyrittäjällä tarkoitetaan yrittäjää, jolla on yrittäjän eläkevakuutus (YEL-vakuutusnumero) tai joka voi esittää vähintään vuosittaisen 20 000 euron yrittäjätulon tai laskutuksen

Hakemuksensa perusteella [REDACTED] ei ole YEL-vakuutusnumeroa, eikä hän ole dokumentoidusti esittänyt vähintään vuosittaista 20 000 euron yrittäjätuloa tai laskutusta. Tukia koskevat päätökset perustuvat hakemukseen ja hakijan esittämiin dokumentteihin. Tulojen osoittaminen on voinut tapahtua esimerkiksi veroilmoituksen tai tilinpäätöksen perusteella. Kun hakija ei oikaisuvaatimuksen yhteydessä ole esittänyt lisäselvitystä asiassa, tulee oikaisuvaatimus hylätä.

Vs. kaupunginjohtaja:

Päätöstä ei oikaista, koska hakemus on hylätty Työ- ja elinkeinoministeriön kriteerien ja linjausten mukaisesti eikä hakijalla ole ollut dokumenttia tukemassa esitystä 20 000 € vuositulosta.

Päätös:

Marja Ruokonen esitti Simon ja Suonio-Peltosalon kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun. Hakija on toimittanut Ruokoselle lisämateriaalia, josta ilmenee tarkentavia tietoja vuoden 2019 tuloista.

Kaupunginhallitus hyväksyi Ruokosen esityksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 49 Oikaisuvaatimus kehittämispäällikön viranhaltijapäätökseen 22.4.2020 § 2, kielteinen päätös yksinyrittäjän avustukseen

2206-2019 Eduskunnan oikeusasiamiehen päätös, kantelu Salon kaupungin menettelystä rakennushankkeissa

2206/03.06.03.00/2019

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 209

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 7782302

Selostus asiasta

Eduskunnan apulaisoikeusasiamies on antanut rakennuslupamenettelyä koskevaan kanteluasiaan ratkaisun, jossa hän katsoo Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan ja tarkastusinsinöörin laiminlyöneen velvollisuutensa toimittaa oikeusasiamiehelle laillisuusvalvontaansa varten tarvitsemat tiedot, kun se on jättänyt saamatta kaupungin viranhaltijalta eli tarkastusinsinööriltä pyydetty lausunto, eikä lautakunta siten lausunnossaan ole ottanut kantaa kantelussa esitettyihin näkökohtiin.

Apulaisoikeusasiamies katsoo Salon kaupungin rakennusvalvontayksikön tarkastusinsinöörin menetelleen virheellisesti siinä, että kantelun kohteena tehdyt päätökset ovat vastoin hallintolakia perusteltu puutteellisesti.

Päätöksistä ei yksiselitteisesti ilmene, mistä maankäyttö- ja rakennuslain säännöksistä tai sen nojalla hyväksytyn asemakaavan rajoituksista luparatkaisussa on myönnetty poikkeus. Tästä syystä ei kaikilta osin ole arvioitavissa, onko päätöksissä käytetty maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vähäinen poikkeaminen ollut oikea menettely.

Lisäksi maanalainen rakentaminen, jota asemakaava ei mahdollista, olisi edellyttänyt rakentamismahdollisuuksien tutkimista poikkeamismenettelyssä.

Apulaisoikeusasiamies on antanut ratkaisunsa Salon kaupungin kaupunginvaltuustolle tiedoksiannettavaksi.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja saattaa asian kaupunginvaltuustolle edelleen tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Kalle Tekkala jääväsi itsensä, koska oli osallistunut asian käsittelyyn rakennus- ja ympäristölautakunnassa. Tekkala poistui kokouksesta 20:48.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekkala palasi kokoukseen klo 20:49.

Kaupunginjohtajan viran väliaikaisjärjestelyt

1716/01.01.00.04/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 210

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Christina Söderlund,
christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103

Kaupunginjohtaja Lauri Inna on irtisanoutunut 16.6.2020 lukien ja hän on jäänyt vuosilomalle 12.5.2020 alkaen. Viran täytön valmistelu on käynnistynyt kaupunginhallituksen kokouksessa 27.4.2020. On todennäköistä, että uusi kaupunginjohtaja aloittaa viranhoidon loppuvuoden aikana.

Kunnan johtamisesta määrätään kuntalain 38 §:ssä. Sen mukaan kunnanjohtaja johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa.

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kaupunginjohtajan sijaisena toimii tässä järjestyksessä hallintojohtaja ja hänen estyneenä ollessaan talousjohtaja, kaupunkikehitysjohtaja tai henkilöstöjohtaja. Hallintojohtaja on aloittanut virantoimituksen 1.4.2020 ja hänen tulee saada perehtyä hallintojohtajan työhön. Kaupungin keskeisten strategisten kärkihankkeiden kannalta on oleellista, että kaupunginjohtajan tehtävää hoitaa hankkeisiin hyvin perehtynyt henkilö.

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtaja voi määrätä kaupunginjohtajalle muun tilapäisen sijaisen enintään kahden viikon ajaksi. Jos sijaisuus kestää yhtäjaksoisesti pidempään kuin kaksi viikkoa, mutta enintään kaksi kuukautta, kaupunginhallitus voi määrätä muun sijaisen. Pidemmistä sijaisuuksista päättää kaupunginvaltuusto.

Koska edellä kuvattujen kärkihankkeiden lisäksi kaupungin johtamisen kannalta syyskauden tärkein työ on seuraavan vuoden talousarvion valmistelu, on perusteltua nimetä kaupunginjohtajan tilapäiseksi sijaiseksi talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen.

Kaupunginjohtajan tehtävän painopisteet ovat olleet seuraavat:

- strategiaproessin johtaminen
- elinvoimaisuuden kehittäminen, seudun työllisyyden parantaminen ja kaupungin imagon vahvistaminen
- toiminnan ja talouden tasapainosta huolehtiminen
- kaupunkikonsernin sekä henkilöstöorganisaation johtaminen ja kehittäminen
- kaupungin päätöksenteon ja henkilöstöorganisaation toiminnan yhteensovittaminen
- edunvalvonta ja kaupungin aseman vahvistaminen sekä Salon kaupungin asemointi Suomen vahvana ja kehittyvänä seutukaupunkina.

Näistä painopisteistä sijaisuusaikana Korhosen tulee keskittyä strategiaproessin johtamiseen, toiminnan ja talouden tasapainosta huolehtimiseen ja kaupunkikonsernin sekä henkilöstöorganisaation johtamiseen, joiden lisäksi Korhosen tulee talousjohtajan tehtävistä

vastata talousarvioprosessista. Kaupunginjohtajan tehtäviin kuuluva elinvoimaisuuden kehittäminen ja seudun työllisyyden parantaminen kytketään kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannerveden viranhoitoon. Talousjohtajan tehtäviin liittyvistä muutoksista tehdään hallintosäännön mukaiset päätökset erikseen.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja on tehnyt virkamääräyksen Anna-Kristiina Korhoselle kaupunginjohtajan sijaisuudesta 12. – 25.5.2020.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää nimetä Anna-Kristiina Korhosen kaupunginjohtajan sijaiseksi 26.5 – 30.6.2020.

Kaupunginhallitus nimeää kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannerveden hoitamaan kaupunginjohtajan vastuualueita elinvoimaisuuden kehittämiseen ja seudun työllisyyden liittyvin osin kaupunginjohtajan sijaisuusjärjestelyjen ajaksi.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Anna-Kristiina Korhosen kaupunginjohtajan sijaiseksi 1.7.2020 lukien siihen asti, kunnes kaupunginjohtajaksi valittu henkilö ottaa viran hoitaakseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeää Mika Mannerveden hoitamaan kaupunginjohtajan vastuualueita elinvoimaisuuden kehittämiseen ja seudun työllisyyteen liittyvin osin kaupunginjohtajan sijaisuusjärjestelyjen ajaksi.

Päätös:

Vs. kaupunginjohtaja Anna Korhonen ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä (esitetään nimitettäväksi, osallisuusjäävi, hallintolaki 28.1 § 1 k) ja poistui paikalta klo 20.49.

Hallintojohtaja Laura Ala-Hannula ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä (hallintosäännön mukainen sijainen, intressijäävi, hallintolaki 28.1 § 3 k), ja poistui paikalta klo 20.49.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi asiakohdan käsittelyn ajan henkilöstöjohtaja Christina Söderlund.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Laura Ala-Hannula palasi kokoukseen klo 20.51.

Väliaikaisen kaupunginjohtajan palkkaus

1717/01.01.00.04/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 211

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Christina Söderlund,
christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103

Toimiessaan kaupunginjohtajan sijaisena ja vt. kaupunginjohtajana Korhonen huolehtii strategiaprosessin johtamiseen, toiminnan ja talouden tasa-painosta huolehtimiseen ja kaupunkikonsernin sekä henkilöstöorganisaation johtamiseen, joiden lisäksi Korhonen tulee talousjohtajan tehtävistä vastata talousarvioprosessista. Osa kaupunginjohtajan tehtävistä siirretään kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervedelle.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja Anna-Kristiina Korhosen kanssa käydyssä neuvottelussa päädyttiin siihen, että Korhosen kokonaiskuukausipalkka olisi 10.500 €.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja:

Anna-Kristiina Korhosen kokonaispalkaksi vahvistetaan kaupunginjohtajan sijaisuusaikana 10.500 € / kk.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Oikaisuvaatimukset liittyen kaupunginhallituksen päätökseen 23.3.2020 § 111

1120/01.00.00.01/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 212

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi,
02 778 2302

Oikaisuvaatimukset liittyen kaupunginhallituksen päätökseen 23.3.2020 § 111

Muutoksenhaun kohteena oleva päätös: Salon kaupunginhallituksen päätös 23.3.2020 § 111 liittyen palkanmaksun keskeyttämiseen koronaviruksen aiheuttaman tilanteen johdost.

Salon kaupunginhallitukselle on saapunut päätöksen jälkeen oikaisuvaatimukset seuraavilta:

OAJ:n Salon paikallisyhdistys ry
JHL Suur-Salon paikallisyhdistys 087 (hallituksen jäsenet)
Tehyn Salon ammattiosasto ry

■■■■■■■■■■, Salon pääkirjasto
■■■■■■■■■■, Vihreät, vapaa-aikalautakunnan varajäsen
■■■■■■■■■■, koulunkäynnin ohjaaja
■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■

1) OAJ:n Salon paikallisyhdistys ry:n oikaisuvaatimuksen mukaan Salon kansalaisopiston ja Salon musiikkiopiston opettajien palkanmaksun keskeyttäminen koronaviruksen aiheuttaman tilanteen johdosta päätös § 111 tulee kumota kokonaisuudessaan lainvastaisena ja epätarkoituksenmukaisena. Lisäksi palkanmaksu tulee palauttaa viipymättä edellä mainituille viranhaltijoille sekä työntekijöille.

2) JHL Suur-Salon paikallisyhdistys 087:n oikaisuvaatimuksen mukaan vaaditaan päätöksen 23.3.2020 § 111 kumoamista ja luopumista työsopimuslain 2 luvun 12 §:n mukaisesta menettelystä sekä lain vaatimusten mukaista yhteistoimintaneuvottelujen aloittamista niiden osalta, joita § 111 päätös koski.

3) Tehyn Salon ammattiosasto ry:n oikaisuvaatimuksen mukaan henkilökunnan tilanne olisi pitänyt käsitellä YT-neuvottelussa, eikä palkanmaksun keskeytystä olisi pitänyt soveltaa heihin. Oikaisuvaatimuksen mukaan työsopimuslakia ei voida soveltaa viranhaltijoihin.

4) ■■■■■■■■■■ vaatii oikaisuvaatimuksessaan kaupunginhallituksen päätöksen § 111 kumoamista. Oikaisuvaatimuksen mukaan päätöstä ei voida perustaa palkanmaksun keskeyttämistä työsopimuslain 2 luvun 12 §:n 2 momenttiin.

5) ■■■■■■■■■■ vaatii oikaisuvaatimuksessaan oikaisua Salon kaupunginhallituksen 23.3.2020 pidetyn kokouksen § 111 päätökseen

lomautuksista ja palkanmaksun keskeytyksistä koulunkäynnin ohjaajien ja Salon kansalaisopiston opettajien osalta.

6) [REDACTED] vaatii oikaisuvaatimuksessaan oikaisua Salon kaupunginhallituksen 23.3.2020 pidetyn kokouksen § 111 päätökseen lomautuksista ja palkanmaksun keskeytyksistä koulunkäynnin ohjaajien osalta.

7) [REDACTED] vaatii oikaisuvaatimuksessaan kaupunginhallituksen 23.03.2020 tekemän päätöksen § 111 kumoamista lainvastaisena ja virheellisessä järjestyksessä syntyneenä. Päätöksen piirissä olevien tilanne tulee palauttaa päätöstä edeltäneeseen tilanteeseen. Oikaisuvaatimuksen mukaan asiassa tulee edetä kunnallisen yhteistoimintalain mukaisesti ja käynnistää asiaa koskevat neuvottelut.

8) [REDACTED] vaatii oikaisuvaatimuksessaan kaupunginhallituksen päätöksen § 111 kumoamista, koska päätös ei ole tarkoituksenmukainen ja on tehty puutteellisesti valmisteltuna.

Oikeudellinen arviointi ja perustelut

Valmiuslain (1552/2011) tarkoituksena on poikkeusoloissa suojata väestöä sekä turvata sen toimeentulo, maan talouselämä, ylläpitää oikeusjärjestystä, perusoikeuksia ja ihmisoikeuksia sekä turvata valtakunnan alueellinen koskemattomuus ja itsenäisyys. Lain 3 §:n 5 kohdan mukaan poikkeusoloiksi katsotaan vaikutuksiltaan erityisen vakavaa suuronnettomuutta vastaava hyvin laajalle levinnyt vaarallinen tartuntatauti.

Nykyinen tilanne on ollut poikkeuksellinen ja yllättävä, ja varautuminen on tehty parhaimman käytössä olleen tiedon valossa. Kuntatyönantajat ovat antaneet arvion ja ohjeita hallituksen linjauksiin sekä valmiuslain tulkintaan. Hallituksen linjauksen mukaan toimenpiteet ovat voimassa 13.5.2020 asti. Ohjeita ja linjauksia on päivitetty tarpeen mukaan.

Työ- ja virkatehtävien järjestämistä koskevat ratkaisut

Lähtökohtaisesti työnantajalla on työnjohto-oikeutensa nojalla oikeus määrätä siitä, mitä, missä milloin ja miten työt tehdään. Kuntatyönantajien linjan mukaisesti tämä tarkoittaa, että työnantaja voi yksipuolisesti tehdä töiden asianmukaisen järjestelyn kannalta tarpeellisia muutoksia tehtäviin sekä järjestellä työtehtäviä ja työaikoja siten, että työt tulevat tehdyksi myös muuttuneissa olosuhteissa.

Näin ollen Salon kaupungilla on työnantajana oikeus määrätä työn järjestelyihin asianmukaisia muutoksia tehtäviin. Salon kaupunki on tulkinnut voimassa olleita ohjeita muun muassa Kuntatyönantajien linjan mukaisesti.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 23 §:n mukaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä kunnan viranomainen voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi päättää, että viranhaltijan virantoimitusvelvollisuutta muutetaan, jos toiminnan uudelleen järjestely tai muu perusteltu syy sitä edellyttää. Kuntatyönantajien linjan mukaisesti poikkeusoloissa kuuleminen voidaan

suorittaa myös suullisesti ilman ilmoitusaikoja.

Työsopimuslain 2 luvun 12 §:n 2 momentissa on säädetty työntekijän oikeudesta palkkaan silloin, kun työnteko on estynyt työnantajasta ja työntekijästä riippumattomasta syystä. Vastuun katsotaan olevan työnantajalla. Momentin mukaan, jos työntekijä on estynyt tekemästä työtään työpaikkaa kohdanneen tulipalon, poikkeuksellisen luonnontapahtuman tai muun sen kaltaisen hänestä tai työnantajasta riippumattoman syyn vuoksi, työntekijällä on oikeus saada palkkansa esteen ajalta, enintään kuitenkin 14 päivältä.

Työlainsäädäntöä on tulkittu kuntatyönantajien ohjeistuksen mukaisesti, ja työsopimuslain 2 luvun 12 §:n 2 momenttia sovellettu myös virkasuhteisiin. Laki kunnallisesta viranhaltijasta on erityislaki, eikä yhtä laaja kuin työsopimuslaki esimerkiksi poikkeusoloihin liittyvien tilanteiden suhteen.

Kuntatyönantajien ohjeistus

KT:n ohjeistus oli 19.3.2020 "kansalaisopistot ja muun vapaan sivistystyön sekä taiteen perusopetuksen oppilaitosten tilat suljetaan ja toiminta keskeytetään hallituksen linjauksen mukaisesti koronapandemian vuoksi. Opetustyön luonteen vuoksi opetusta ei ole mahdollisuutta järjestää etätöinä" KT:n oletuksena oli, että opetuksen järjestäminen muutoin kuin lähiopetuksena ei ole mahdollista. Tämän oletuksen pohjalta tehtiin kaupunginhallituksen päätös.

Ohjetta tarkennettiin 14.4.2020 muuttamalla sulkemisaika vastamaamaan hallituksen uutta linjausta eli 18.3.-13.5.2020 sekä lisäämällä lause " jos koulutusta ei ole mahdollista järjestää muulla tavoin kuin etäopetuksena." Jos koulutuksenjärjestäjä katsoo, että vapaan sivistystyön opetusta tai taiteen perusopetusta on tässä poikkeustilanteessakin mahdollista järjestää esimerkiksi etäopetusjärjestelyin, voi koulutuksenjärjestäjä niin tehdä. Asian päättää koulutuksenjärjestäjä. Tällöin opettajien palvelussuhteenehdot määräytyvät koulutuksenjärjestäjän omien paikallisten ratkaisujen mukaan.

Yhteistoimintamenettelystä ja neuvottelusta työntekijöiden kesken Hallituksen linjaus 16.3.2020 on ollut, että julkisen sektorin työnantajat määräävät ne julkisen sektorin työntekijät etätyöhön, joiden työtehtävät sen mahdollistavat.

Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain 4 §:n mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

- 1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien välisessä yhteistyössä;
- 2) palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla olennaisia henkilöstövaikutuksia, kuten ulkopuolisen työvoiman käyttöä tai liikkeen luovutusta;
- 3) henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia; sekä
- 4) taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.

Lain 5 §:n mukaan työnantajan on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on lain mukaan aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista.

Päätöstä ennen olisi tullut selvittää muun muassa etätyöskentelyn mahdollisuus kaikkien toimijoiden osalta. Asiassa on kyse henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavasta päätöksestä, joten lain mukaan tilanteesta tulee käydä neuvottelut yhteistoiminnan hengessä. Asiassa toimittiin kuitenkin päivittyvän tiedon ja ohjeistuksen valossa poikkeuksellisissa oloissa.

Henkilöstöjohtaja on käynyt 19.3.2020 pääluottamusmiesten kanssa yhteistoimintaneuvottelun, jossa työnantajan suunnittelempia toimenpiteitä on käsitelty. Neuvottelun kutsumisessa ei noudatettu kunnallisen yhteistoimintalain mukaista kutsuaikaa, minkä pääluottamusmiehet halusivat pöytäkirjaan kirjattavaksi. Tässä vaiheessa etätyömahdollisuutta olisi voitu vielä selvittää.

Opetus- ja kulttuuriministeriön muistio ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi varhaiskasvatuksen sekä opetuksen ja koulutuksen järjestämisvelvollisuutta koskevista väliaikaisista rajoituksista valmistui 17.3.2020.

Valtioneuvosto antoi valmiuslain (1552/2011) 6 §:n nojalla 17.3.2020 valtioneuvoston asetuksen valmiuslain 88 ja 109 §:ssä säädettyjen toimivaltuuksien käyttöönotosta. Valtioneuvoston asetus varhaiskasvatuksen sekä opetuksen ja koulutuksen järjestämisvelvollisuutta koskevista väliaikaisista rajoituksista tuli voimaan 14.4.2020 ja siinä säädettiin kunnan mahdollisuudesta järjestää opetusta siinä laajuudessa, kun katsoo tarkoituksenmukaiseksi. Vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa ei ole oppilaitoksen ylläpitäjille säädetty velvollisuutta järjestää vapaata sivistystyötä. Opetuksen järjestäjällä on asetuksen (191/2020) mukaan velvollisuus järjestää oppilashuoltoa siinä laajuudessa ja sellaisilla toteuttamistavoilla kuin se on olosuhteisiin nähden mahdollista toteuttaa. Muistion ja asetuksen pohjalta katsottiin opetuksen järjestäjällä olevan harkintavalta etäopetuksen järjestämisen laajuudesta ja tarkoituksenmukaisuudesta.

Oikaisuvaatimukset hylätään työsopimuslain 2 luvun 12 §:n 2 momentin nojalla ja edellä esitetyn tilanteeseen liittyvän oikeudellisen arvioinnin perusteella.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hylätä asiaan saapuneet oikaisuvaatimukset valmistelusta ilmenevin perustein.

Päätös:

Saku Nikkanen jääväsi itsensä (osallisuusjäävi). Nikkanen poistui klo 20.52.

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä liittyi kokoukseen klo 20:54.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Antti Mäkelä poistui klo 20:57.

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen koronaviruksen aiheuttaman tilanteen johdosta

1120/01.00.00.01/2020

Kaupunginhallitus 23.03.2020 § 112

Valmistelijat: henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salo.fi, puh. 044 778 2103, henkilöstösihteeri Pia Auranen-Karlsson, pia.auranen-karlsson@salo.fi, puh. 044 778 2102, apulaiskaupunginjohtaja Jari Niemelä, jari.niemela@salo.fi, puh. 044 778 2059 ja talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salo.fi, puh. 040 590 7195.

Suomen hallitus on todennut yhteistoiminnassa tasavallan presidentin kanssa Suomen olevan poikkeusoloissa koronavirustilanteen vuoksi. Hallitus linjasi 16. maaliskuuta lisätoimenpiteistä, joiden tarkoituksena on hidastaa koronavirustartuntojen leviämistä, suojella riskiryhmiä, suojata väestöä ja turvata yhteiskunnan toiminta. Linjaukset ovat voimassa 13. huhtikuuta 2020 asti. Hallituksen linjaamat toimenpiteet saatetaan voimaan valmiuslain, tartuntatautilain sekä muun lainsäädännön mukaisesti. Tavoitteena on turvata hoitokapasiteetti ja pandemiatilanteen hoito sekä välttämättömät ja tarpeelliset sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut.

Kuntatyönantajat on antanut vastauksia usein kysyttyihin kysymyksiin 18.3.2020 valmiuslain vaikutuksista muiden lakien noudattamiseen ja lomauttamiseen. Lomauttaminen sinällään on asia, joka täytyy käsitellä yhteistoimintamenettelyssä. Lain 13 §:ssä säädetään yhteistoimintamenettelyn täyttämistä, joka sisältää säännöksen neuvotteluajoista. Mm. lomautettavien määrästä riippuen neuvottelu aika voi olla 14 vuorokautta tai kuusi viikkoa. Yhteistoimintaneuvottelut tulisi normaaliolosuhteissa käydä ennen päätöksen tekemistä. Hallitus linjasi 16.3.2020 (valtioneuvoston tiedote 140/2020), että koulujen ja oppilaitosten sekä kansalaisopistojen ja muun vapaan sivistystyötilat suljetaan. Tähän linjaukseen on tehty 20.3. muutos, minkä mukaan varhaiskasvatuksen ja 1-3 luokkien opetuksen rajoittavaa sääntelyä muutetaan 23.3 alkaen siten, että siitä poistetaan edellytys vanhempien toimimisesta yhteiskunnan toiminnan kannalta kriittisillä aloilla.

Lisäksi hallitus linjasi, että kuntien museot, teatterit, kulttuuritalot, kirjastot, kirjastoautot, harrastustilat ja -paikat, uimahallit ja muut urheilutilat, nuorisotilat, kerhotilat, järjestöjen kokoontumistilat, vanhusten päivätoiminta, kuntouttava työtoiminta ja työkeskukset suljetaan. Toimintoja on siis täytynyt sulkea ennen kuin yhteistoimintamenettelyprosessia on ehditty edes aloittaa tai saattaa päätökseen.

Kunnallisesta yhteistoiminnasta annetun lain 15 §:n mukaan, jos kunnan viraston, laitoksen tai muun toimintayksikön toiminnan vaarantuminen tai muut erittäin painavat syyt, joita ei ole voinut ennakolta tietää, ovat yhteistoimintamenettelyn esteenä, voidaan 4 §:n 1 momentin 1 ja 4 kohdassa sekä 7 §:ssä tarkoitettussa asiassa tehdä päätös ilman

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

edeltävää yhteistoimintamenettelyä. KT on yhteyshenkilötiedotteessaan ottanut kannan, että kunnallisen yhteistoimintalain 15 §:ää voidaan tässä tilanteessa soveltaa. Näin ollen lomautuksia koskevat päätökset, mikäli niihin nopeasti joudutaan, voidaan tehdä tässä poikkeuksellisessa tilanteessa ilman yhteistoimintamenettelyprosessia. On kuitenkin tarpeen käsitellä asiaa yhteistoiminnassa niin pian kuin mahdollista.

Kunnallisesta yhteistoiminnasta annetun lain 15 §:n soveltamisesta ei ole oikeuskäytäntöä eikä oikeuskirjallisuutta. Lain sanamuoto antaa mahdollisuuden ohittaa koko yhteistoimintamenettely väliaikaisesti, jos lain edellytykset täyttyvät. Jos työnantaja tekee lomautuspäätöksen kokonaan ilman yhteistoimintamenettelyä, työnantaja ottaa huomattavan taloudellisen riskin. Kuntien tulee huomioida, ettei KT osaa sanoa, kuinka asia ratkaistaisiin mahdollisessa riitatilanteessa tuomioistuimessa.

Koronaviruksen aiheuttama tilanne vaikuttaa paitsi niihin toimintoihin, joiden toiminnan supistamisesta ja sulkemisesta on valtioneuvoston päätöksessä erikseen päätetty, myös kaupungin muihin palveluihin. KT:n antaman ohjeen perusteella näiden palvelujen supistamisesta käytäviin yhteistoimintaneuvotteluihin olisi varmintä noudattaa ns. pitkien yhteistoimintaneuvottelujen määräyksiä.

Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain 4 §:ssä määrätään yhteistoiminnassa käsiteltävistä asioista seuraavaa:

”Yhteistoiminnassa käsiteltävät asiat

Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

- 1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien välisessä yhteistyössä;
- 2) palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla olennaisia henkilöstövaikutuksia, kuten ulkopuolisen työvoiman käyttöä tai liikkeen luovutusta;
- 3) henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia; sekä
- 4) taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.”

Tässä tilanteessa yhteistoimintaneuvottelut koskevat em. lain 4)-kohdan taloudellisista ja tuotannollisista syistä toimeen pantavaa lomautusta. Lomauttamisen keston arvioiminen on tällä hetkellä mahdotonta, joten työnantaja varautuu käymään yhteistoimintaneuvottelut kunnallisen yhteistoimintalain 7 §:n mukaisesti, mikä koskee lomauttamista yli 90 päiväksi. Irtisanomisista käynnistettävät yhteistoimintaneuvottelut eivät koske.

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Henkilöstöjohtaja on käynyt 19.3.2020 pääluottamusmiesten kanssa yhteistoimintaneuvottelun, jossa työnantajan suunnittelempia toimenpiteitä on käsitelty. Neuvottelun kutsumisessa ei noudatettu kunnallisen yhteistoimintalain mukaista kutsuaikaa, minkä pääluottamusmiehet halusivat pöytäkirjaan kirjattavaksi.

Koronaviruksen aiheuttamalla tilannetta on monia erilaisia vaikutuksia kuntatalouteen. Taloudelliset vaikutukset ovat vielä erittäin hatarien arvioiden varassa. Elinkeinoelämän tutkimuslaitoksen ETLA:n 17.3.2020 julkistaman arvion mukaan Suomen bruttokansantuote tulee supistumaan jopa 5 prosenttia. Yleisellä taloudellisella kehityksellä on väistämättä vaikutusta myös kuntatalouteen, joka muutoinkin on erittäin heikossa tilanteessa. Taloudellisten vaikutusten suuruutta määrittelee erityisesti poikkeustilanteen kesto. Varmaa kuitenkin on, että vaikutukset tulevat näkymään vielä paljon senkin jälkeen, kun poikkeustilanne on ohi.

Tällä hetkellä on tunnistettu Salon kaupungin osalta ja kuntien yhteisissä keskusteluissa mm. seuraavat osa-alueet ja niihin liittyvät vaikutukset:

- Kunnallisverotuottoja jää saamatta lomautuksista ja irtisanomisista johtuen sekä työllisyyden heikkenemisestä, koska palkkatulot tulevat pienentymään.
- Yritysten maksamat yhteisöverojen tuotot tulevat pienentymään kysynnän heikennyttyä.
- Sosiaali- ja terveystalveluiden menot tulevat kasvamaan palvelutarpeen lisääntyessä. Pelkästään Salon kaupungin sosiaali- ja terveystalveluiden 2 prosentin menojen kasvu tarkoittaa 4,1 miljoonaa euroa.
- Kaupungit maksutuotot tulevat vähentymään yksiköiden sulkemisen, palveluiden peruuntumisen, myyntituottojen vähenemisen sekä muiden mahdollisten maksuhelpotusten osalta.
- Lisäksi huomioon tulee ottaa lisääntyvät kustannukset varautumisen, sairauspoissaolojen, muun hallinnon osalta, perustoimeentulo- ja harkinnanvaraisten kustannusten lisääntyminen sekä rahoituskustannusten kasvaminen. Tällä hetkellä ei ole esimerkiksi tiedossa, miten erikoissairaanhoidon lisääntyneet kustannukset jaetaan.
- Erilaisia tapahtumia perutaan, hankkeita viivästyy ja perustalveluiden toimintatapoja muutetaan.
- Tiedossa ei myöskään ole, mitkä kustannusvaikutukset tulevat olemaan, kun poikkeustilanteen jälkeen kaikki toiminta aloitetaan täysimääräisesti uudelleen.

Edellä mainittujen vaikutusten lisäksi on paljon paikallisesti huomioon otettavia asioita ja paljon muita yksityiskohtia, jotka tarkentuvat poikkeustilanteen edetessä. Vaikutuksia tulee myös arvioida koko kaupungin konsernitalouden osalta.

Kaupungit ja kunnat eivät ole vertailtavissa kaikilta osin tunnistettujen vaikutusten osalta, vaan huomioon tulee ottaa, että vaikutukset tiettyjen osa-alueiden osalta ovat alueesta riippuen voimakkaampia.

Maan hallitus varautuu tarvittaessa tukemaan kuntia koronavirustilanteen aiheuttaman menojen kasvun tai verotulokehityksen äkillisen heikkenemisen tilanteessa. Tällä hetkellä ei ole tiedossa mitä nämä

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

toimenpiteet ovat ja minkä suuruisia. Tiedossa ei myöskään ole millä perusteella rahoitusta kohdennetaan kunnille.

Koronaviruksen aiheuttama tilanne muuttuu kaiken aikaa ja valtioneuvoston ratkaisut voivat muuttaa olennaisesti kaupungin tarvetta käydä neuvotteluja. Mikäli kaupungeille tulevat tukitoimet ovat riittävät, kaupunki keskeyttää yhteistoimintaneuvottelut.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää aloittaa kunnallisen yhteistoimintalain 4 §:n 1 momentin 4)-kohdan mukaisen yhteistoimintamenettelyn, jonka perusteena on koronaviruksen aiheuttama poikkeustilanne. Yhteistoimintamenettelyn piiriin kuuluu se osa henkilöstöstä, johon ei voida soveltaa TSL:n 2 luvun 12 §:n 2 momenttia tai joka ei toimi niissä sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutehtävissä, jotka koronavirustilanteen vuoksi on hoidettava. Yhteistoimintaneuvottelujen tavoitteena on arvioida välttämättömien palvelujen tarve ja turvata kriittisten palvelujen resursointi ja lomauttaa se henkilöstö, jota ei kriittisten ja välttämättömien palvelujen tuottamiseen koronaviruksen aiheuttaman tilanteen aikana tarvita.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus 27.04.2020 § 153

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Christina Söderlund,
christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103

Kaupunginhallituksen kokouksessa 20.4.2020 on tästä asiasta pyydetty väliaikakatsausta. Henkilöstöjohtaja Christina Söderlund antaa raportin yhteistoimintaneuvottelujen etenemisestä ja sisällöstä kokouksessa suullisesti.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee suullisen raportin tiedoksi.

Päätös:

Saku Nikkanen jääväsi itsensä asiakohdan käsittelyn ajaksi, ja poistui kokouksesta klo 17:22. Paikalle saapui varajäsen Hannu Eeva klo 17:22.

Kaupunginjohtaja kertoi kokoukselle, että palkanmaksun keskeytyksen piiriin kuuluvan henkilöstön osalta ollaan rakentamassa valmiutta purkaa palkanmaksun keskeytys 14.5.2020 lukien. Päätös on alisteinen hallituksen mahdollisille linjauksille COVID-19 -kriisiin liittyvien rajoitusten jatkamisesta.

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Pia Setälä liittyi kokoukseen klo 17:27 toimiakseen asiakohdan käsittelyssä asiantuntijana.

Pia Setälä antoi kaupunginhallitukselle raportin palkanmaksun keskeytyksen piirissä olevasta vapaa-aika- ja nuorisopalveluiden, sekä varhaiskasvatuksen henkilöstöstä ja suunnitelmasta heidän takaisinkutsumisestaan tietyin osin.

Todettiin, että Setälän raportti viedään kokouksen jälkeen tiedoksi kaupunginhallituksen intraan.

Todettiin, että asiassa on jätetty 9 oikaisuvaatimusta, joita ollaan valmistelemaan hallituksen 18.5.2020 järjestettävään kokoukseen.

Pia Setälä poistui kokouksesta 17:44.

Henkilöstöjohtaja Christina Söderlund antoi kaupunginhallitukselle raportin yt-neuvottelujen tilanteesta ns. hallinnollisen henkilökunnan osalta.

Ulla Huittinen esitti Yli-Jaman, Riskin, Suonio-Peltosalon ja Ruokosen kannattamana että maaseututoimiston henkilöstö rajataan yt-neuvottelujen piiristä.

Marja Ruokonen esitti Nyyssösen ja Eevan kannattamana, että koulukuraattorit ja -psykologit rajataan yt-neuvottelujen piiristä.

Hyväksyttiin yksimielisesti maaseututoimiston henkilöstön rajaaminen yt-neuvottelujen piiristä.

Hyväksyttiin yksimielisesti koulukuraattoreiden ja -psykologien rajaaminen yt-neuvottelujen piiristä.

Puheenjohtaja Saija Karnisto-Toivonen esitti Ruokosen, Nyyssösen, Vesan ja Eevan kannattamana että yt-neuvottelujen piiristä rajataan pois se opetusalan henkilöstö, joka ei kuulu palkanmaksun keskeytyksen piiriin. Koronakriisi on aiheuttanut merkittävää lisätyötä koulujen opettajille etäopetuksen järjestelyissä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus äänestää opetusalan henkilöstön rajaamisesta yt-neuvottelujen ulkopuolelle edellä kuvatuin osin. Pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA, opettajien rajaamista pois neuvotteluista edellä kuvatusti kannattavat äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä kaupunginjohtajan ehdotus sai 2 JAA-ääntä (Suonio-Peltosalo, Tapio) ja Karnisto-Toivosen ehdotus 11 EI-ääntä (Karnisto-Toivonen, Huittinen, Lehti, Lundén, Eeva, Nyyssönen, Riski, Ruokonen, Tekkala, Vesa, Yli-Jama).

Puheenjohtaja totesi, että yt-neuvottelujen ulkopuolelle päätettiin rajata opetusalan henkilöstö, joka ei kuulu palkanmaksun keskeytyksen piiriin.

Hannu Eeva poistui klo 18:15. Christina Söderlund poistui klo 18:15. Saku

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Nikkanen palasi kokoukseen klo 18:16.

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 213

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Christina Söderlund,
christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103

Koronatilanteen muuttuminen selviää maan hallituksen tekemistä ratkaisuista:

16.3.2020 hallitus linjasi lisätoimenpiteistä koronavirustilanteen hoitamiseksi Suomessa. Linjattujen toimenpiteiden tarkoituksena oli suojata väestöä sekä turvata yhteiskunnan ja talouselämän toiminta. Hallitus totesi yhteistoiminnassa tasavallan presidentin kanssa, että maassa vallitsee koronavirustilanteen vuoksi poikkeusolot. Tuolloin määritellyt linjaukset olivat voimassa 13. huhtikuuta 2020 asti. Varhaiskasvatuksen toimintayksiköt ja niiden yhteydessä järjestettävä esiopetus pidettiin toiminnassa, millä turvattiin yhteiskunnan toiminnan kannalta kriittisten alojen henkilöstön lasten pääsy varhaiskasvatukseen ja mahdollistettiin vanhemmille työssäkäynti. Salossa avoimen varhaiskasvatuspalveluiden toiminta suljettiin 16.3 alkaen ja kyseinen henkilöstö siirrettiin päiväkoteihin, koska ulkopuolisia sijaisia ei ole voinut palkata yhteistoimintaneuvottelusta johtuneen rekrytointikiellon vuoksi. Koulujen, oppilaitosten, yliopistojen ja ammattikorkeakoulujen sekä kansalaisopistojen ja muun vapaan sivistystyön tilat suljettiin ja lähiopetus niissä keskeytettiin. Poikkeuksellisesti kuitenkin järjestettiin koulussa järjestettävä esiopetus sekä perusopetuksen 1-3 luokkien lähiopetus niiden vanhempien lapsille, jotka työskentelevät yhteiskunnan toiminnan kannalta kriittisillä aloilla. Lisäksi poikkeuksena järjestettiin erityisen tuen päätöksen saaneiden oppilaiden lähiopetus sitä tarvitseville, kuitenkin niin että ne vanhemmat ja huoltajat, joiden oli mahdollista järjestää lapsen hoito kotona, menettelivät näin. Järjestelyt tulivat voimaan keskiviikkona 18.3.2020. Koulujen toiminnan supistaminen merkitsi Salossa koulunkäynninohjaajien, musiikkiopiston ja vapaa-aikapalvelujen henkilökunnan palkanmaksun keskeyttämistä.

30.3.2020 Hallitus päätti jatkaa koronavirustartuntojen leviämisen hidastamiseksi ja riskiryhmien suojelemiseksi aiemmin päätettyjä rajoitustoimia 13. toukokuuta 2020 saakka. Myös varhaiskasvatuksen, opetuksen ja koulutuksen rajoituksia jatkettiin kuukaudella 13. toukokuuta saakka eri kouluasteilla. Opetuksen poikkeusjärjestelyjä varauduttiin samalla jatkamaan lukukauden loppuun asti, jos epidemian rajoittaminen sitä vaatii.

15.4.2020 hallitus antoi asetuksen, jolla kumottiin Uudenmaan liikkumisrajoitukset. Asetus tuli voimaan välittömästi istunnon jälkeen. Hallitus kuitenkin suosittelee välttämään kaikkea tarpeetonta matkustamista, kuten vapaa-ajan matkustamista, myös kotimaassa. Myös muita toimenpiteitä ja rajoituksia epidemian rajoittamiseksi ja väestön suojelemiseksi tuli jatkaa ja noudattaa.

29.4.2020 hallitus päätti purkaa varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

rajoitteet terveysviranomaisen arvion pohjalta. Takaisin lähiopetukseen siirryttiin 14. toukokuuta alkaen hallitusti ja turvallisuudesta huolehtien. Samalla opetuksen järjestäjät ehtivät varautua henkilöstö- ja muin järjestelyin opetuksen toteuttamiseen. Epidemiologisen arvion perusteella valmiuslain varhaiskasvatusta ja perusopetusta koskevan soveltamisasetuksen jatkamiselle ei ollut enää perusteita. Opetus- ja kulttuuriministeriö ja Terveystieteiden tutkimuskeskus olivat laatineet ohjeet järjestelyihin, joita noudattaen varhaiskasvatukseen ja perusopetukseen voitiin palata. Tärkeintä kaikessa toiminnassa on välttää tarpeettomia fyysisiä kontakteja ja järjestää opetustilat niin, että niissä on normaalia enemmän väljyyttä. Myös välitunnit ja kouluruokailu on järjestettävä oman luokan tai ryhmän kanssa. Isoja kokoontumisia, kuten kevätkokouksia, ei järjestetä. Henkilöstön tulee toimia saman lapsiryhmän kanssa ja hygieniaohteita on noudatettava tarkasti. Yksityiskohtaisista järjestelyistä päättävät koulutuksen järjestäjät. Soveltamisasetuksen voimassaolon päätyttyä opetuksen järjestäjä ei voi järjestää opetusta etäopetuksena. Kunta ei voi päättää omalla päätöksellään koulujen sulkemisesta eikä kunta voi myöskään päättää opetuksen järjestämisestä ainoastaan etäopetuksena. Oikeus saada perusopetusta on perustuslaissa säädetty subjektiivinen oikeus, joka kuuluu yhdenvertaisesti kaikille.

KT Kuntatyönantajat teki kunnille pikakyselyn kunta-alan lomautuksista ja sen tulokset julkaistiin 24.04.2020. Kyselyyn vastasi 250 kuntaa ja kuntayhtymää. Niiden palveluksessa on 350 000 ihmistä eli 84 prosenttia kunta-alan henkilöstöstä. Ne edustivat vajaata 70 prosenttia koko kunta-alan henkilöstöstä. Vastaajista yli kaksi kolmesta arvioi turvautuvansa lomautuksiin tai palkanmaksun keskeytyksiin. Toimenpiteistä lomautuksia on 85 prosenttia ja palkanmaksun keskeytyksiä 15 prosenttia. Vastaajista 81 prosenttia sanoi, että kasvanut tarve lomautuksiin johtuu ennen muuta koronaviruksen aiheuttamasta epidemiasta. Kunnat olivat joutuneet keskeyttämään useiden palveluiden tuottamisen, mikä oli vähentänyt kunta-alan töitä. Lisää painetta tuli jo valmiiksi kehnossa tilassa olleen kuntatalouden heikkenemisestä. Epidemiaa edeltänyt heikko taloudellinen tilanne oli perusteluna neljällä prosentilla. Vastaajista 15 prosenttia kertoi toimien syyksi sekä epidemian että talouden tilan. Useat vastaajat kertoivat, että päätöksiä lomautuksista tai muista toiminnoista vielä valmistellaan tai harkitaan, eikä lopullisia ratkaisuja esimerkiksi niiden laajuudesta oltu vielä tehty. Monessa kunnassa yhteistoimintaneuvottelut oli kuitenkin aloitettu tai aloitetaan pian.

Henkilöstöpalvelut selvitti kuntatyönantajien pikatiedustelun lisäksi suurten kaupunkien, oman kokoisten kaupunkien sekä isompien Varsinais-Suomen kuntien suunnitelmat. Kooste niistä on oheismateriaalina.

Kunnallisen yhteistoimintalain 4 §:n mukaan yhteistoiminnassa käsiteltäviä asioita ovat ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat mm. taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista. Lain 5 §:ssä määrätään, että ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Lain 13 §:n mukaan neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. Jos työnantajan harkitsema irtisanominen, osa-aikaistaminen tai 90 päivää pidempi lomauttaminen kohdistuu vähintään kymmeneen työntekijään, työnantajan katsotaan täyttäneen neuvotteluvaihtoiteensa, kun neuvotteluja on käyty vähintään kuuden viikon ajanjaksona niiden alkamisesta lukien, ellei yhteistoimintaneuvotteluissa toisin sovita.

Koronatilanne oli neuvottelujen alussa niin avoin, että työnantajana Salon kaupunki varautui lomauttamaan henkilökuntaa tuotannollisista syistä yli 90 vuorokaudeksi. Neuvotteluissa oli esillä myös työnantajan ehdotuksesta lyhyempien neuvottelujen toteutus, mutta pääluottamusmiesten kanta oli, että neuvottelujen laajuuden vuoksi ne on käytävä 6 viikon pituisina.

Koronaatilannetta koskeva yhteistoimintaprosessi käynnistyi 30.3.2020 ja päättyi 11.5.2020. Prosessin aikana neuvottelutapaamisia oli seitsemän. Edellä kuvatusta koko Suomen tilanteen muuttumisesta johtuen neuvottelut olivat poikkeukselliset. Maan hallituksen korona-rajausten muuttumisen lisäksi kaupunginhallitus rajasi opetusalan pois yt-neuvottelujen piiristä 27.4.2020. Pandemia oli monessa mielessä aivan uudenlainen tilanne suomalaisessa työelämässä. Työnantajana kaupunki oli pitkälti Kuntatyönantajien uusien ohjeiden varassa. Alkuvaikeuksien keskeisimmät kysymykset liittyivät mm siihen, milloin työnantaja voi soveltaa työsopimuslain 2 luvun 12 § 2 momenttia ja voiko työnantaja soveltaa ko. työsopimuslain määräystä myös virkasuhteisiin. Nämä ja useat muut uudessa tilanteessa tehdyt tulkinnat johtivat siihen, että neuvotteluissa työntekijäjärjestöt esittivät kaikkiaan 17 kannanottoa tai eriväliä mielipidettä työnantajan ehdotuksiin. Neuvottelut päättyivät kuuden viikon jälkeen erimielisinä 11.5.2020.

Työnantajan ehdotus yhteistoimintamenettelyn jälkeen on kunkin lihavoidun väliotsikon alla ja sen jälkeen jatkovalmistelun yhteydessä tehdyn kokonaisarviointin johtopäätökset:

1. palkanmaksun keskeytyksen piirissä olevat:

Huhti- ja toukokuun ajalta palkkoja soutuineen on jäänyt palkanmaksun keskeytyksen johdosta maksamatta n. 670.000 €. Niihin henkilöihin, joille palkkaa on jätetty maksamatta, ei kohdisteta muita tässä yhteistoimintamenettelyssä käsiteltyjä toimenpiteitä.

2. varhaiskasvatuspalveluiden henkilökunta:

Yhteistoimintaneuvottelujen päättyessä todettiin, että työnantaja varautuu edelleen koronapandemian johdosta varhaiskasvatuspalvelujen kysynnän laskuun, mikä saattaa johtaa henkilökunnan lomauttamiseen.

Varhaiskasvatusjohtaja Anna Karlssonin mukaan päiväkotien käyttöaste on ollut kokonaisuutena huhtikuussa 38%. Kaikki yksiköt Hajalan ja Meri-Halikon päiväkoteja lukuun ottamatta ovat olleet suositusten mukaan auki, eikä lapsiryhmiä ole pääsääntöisesti yhdistetty.

Toukokuun puolivälissä henkilöstö on pitänyt kaikki vuoden 2019 vuosilomat sekä 2020 kesälomasta keskimäärin yhden viikon. 26 lähihoitajakoulutuksen omaavaa varhaiskasvatuksen työntekijää on

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

siirtynyt oppisopimuskoulutuksen kautta työskentelemään sote-palveluihin 31.5.2020 saakka. Määräaikaiset työntekijät (n. 60), joiden työsuhteet päättyvät 31.5.2020, ovat saaneet tai saavat pidettyä vuosilomansa ennen työsuhteen päättymistä.

Rajoitustoimenpiteet päättyivät varhaiskasvatuksen osalta 13.5.2020. Toiminnan järjestämisessä on jatkossakin huomioitava valtioneuvoston suositukset. Lapsia on huoltajilta saatujen hoitoaikailmoitusten mukaan palaamassa takaisin hoitoon ja käyttöasteen arvioidaan nousevan noin 70%: iin. Palvelun tuottamisen kannalta on huomioitava lakisääteisen henkilöstöresurssin turvaaminen määräaikaisten työntekijöiden työsuhteiden päätyttyä ja vakinaisen henkilöstön vuosilomien aikana. Heinäkuuksi 2020 on hoidon tarvitsijoiksi ilmoittautunut noin kaksinkertainen määrä lapsia vuoteen 2019 verrattuna.

Varhaiskasvatuspalveluihin ei muuttuneen tilanteen johdosta kohdisteta lomautusta. Lisäksi lomautuksella olisi varhaiskasvatuksen rekrytointiin merkittäviä kielteisiä vaikutuksia, koska lomautuksen aikana varhaiskasvatuksella ei ole mahdollisuutta rekrytoida ulkopuolelta kelpoisia sijaisia minkään mittaisiin sijaisuustarpeisiin. Näissä tilanteissa lakisääteisten mitoitusten noudattaminen voi vaarantua.

3. ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelujen henkilökunta:

Yhteistoimintaneuvottelussa työnantaja ilmoitti varautuvansa edelleen koronapandemian johdosta palvelujen kysynnän laskuun, mikä saattaa johtaa ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelujen tarpeen vähenemiseen ja sitä kautta henkilökunnan osittaiseen lomauttamiseen.

Ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö Anu Sorvari-Happonen on ilmaissut huolensa rapu-palvelujen riittävästä resursoinnista. Ravitsemis- ja puhtaanapidosta poistuu lokakuun loppuun mennessä noin 11,5 % kokonaishenkilökuntamäärästä. Henkilöstövähennystä on niin ravitsemispalveluista kuin puhtaanapidostakin ja useat poistumat ohjautuvat elo-syyskuun alkuun, sillä rapu-palveluissa on ollut tapana työskennellä mm. kouluissa lukuvuosi loppuun (31.5 asti) ja jäädä eläkkeelle uuden lukuvuoden alkaessa (lomat kesä-heinäkuussa). Rapu-palveluissa on pyritty järjeistämään rekrytointia ja kevätkesällä järjestetty laajempi tehtävien täyttö, jonka tavoite ollut myös keventää kaupungin rekrytointiyrksikön kuormitusta. Mikäli kaupungin ja samalla rapu-palveluiden rekrytointikielto jatkuu loppuvuoteen vaarantuvat rapu-työt vakavasti viimeistään koulujen alkaessa. Kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi totesi yhteistoimintamenettelyssä, että pienin varauksin voidaan todeta, että rapu-henkilöstön tuotannollinen lomautustarve on poistunut, ellei koronatilanne johda uudelleen palvelujen alasajoon.

Ravitsemis- ja puhtaanapitopalveluihin ei muuttuneen tilanteen johdosta kohdisteta lomautusta. Rapu-henkilöstön lomautuksella olisi merkittäviä kielteisiä vaikutuksia rekrytointiin erityisesti nyt, kun maan hallitus on 4.5. päättänyt rajoitusten vaiheittaisesta purkamisesta ja siinä yhteydessä linjannut, että mm. sisätilojen turvallisuus varmistetaan asiakasmäärien rajaamisen, turvaetäisyyksien ja hygieniaoheistuksen kautta. Puhtaanapitohenkilökunnan merkitys hygieniasta huolehtimisessa tartuntataudin leviämisen ehkäisemiseksi on keskeinen.

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Huomattavaa sekä varhaiskasvatuksen että rapu-palveluiden osalta on, että Salon kaupungin lomautukset tulevat joka tapauksessa vaikuttamaan näiden palveluiden toimintaan lomautettujen ollessa etusijalla lomautuksen aikana vapautuviin tehtäviin. Käytännössä tämä tarkoittaa ainakin ulkoisen rekrytoinnin viivästymistä lomautettujen soveltuvuuden selvittämisen vievän ajan.

4. yleinen 3 viikon lomautus, joka koskee hallintopalvelujen toimialaa (pois lukien tietohallinto), talous- ja henkilöstöpalvelujen toimialaa, rakennus- ja ympäristövalvonnan toimialaa (pois lukien eläinlääkärit, maaseututoimisto ja maatalouslomittajat), kaupunkikehityspalvelujen toimialaa (pois lukien ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelut) sekä sivistyspalveluiden toimialan johtoa ja hallintoa ml. koulusihteerit sekä sosiaali- ja terveystyöpalveluiden koronan hoitamisen kannalta ei kriittistä henkilöstöä (pois lukien edunvalvontatoimisto). Lomautukset toteutetaan tämän vuoden aikana ja ovat kestoltaan kolme viikkoa. Tällä tavoitellaan yli 600.000 euron palkanmaksun vähenemistä.,

Pääluottamusmiehet jättivät seuraavan kannanoton:

"Korona vaikuttaa kokonaisvaltaisesti jokaiseen? Salon kaupungin työntekijään/viranhaltijaan. ?Pääluottamusmiehet ovat sitä mieltä, että perustetta tuotannollisille tai taloudellisille?lomautuksille?ei ole.?Vihdoin tulee nähdä, että?Salon kaupungin palvelujen ja kuntalaisten toipumiseen koronan jäljiltä tarvitaan meitä kaikkia nyt ja erityisesti?siinä vaiheessa, kun poikkeustila päättyy.?"

Henkilökunnan kannalta oikeudenmukaisinta ja tasapuolisinta on, että ketään ei lomauteta. Akuutin vaiheen jälkeen kaikilla kaupungin palvelualueilla on yhä enemmän korjaavaa työtä tehtävänä. Poikkeusaika on osaltaan myös lisännyt työmäärää, ja syksyllä on toivottavasti mahdollisuus palata koronan takia sivuun jääneiden asioiden pariin. Poikkeuskevät on aiheuttanut ja aiheuttaa paljon henkistä kuormitusta, mutta työtä on paineenkin alla tehty sitoutuneesti ja motivoituneesti kriisistä huolimatta. Työnantajan tulee omilla toimillaan taata kaikille työrauha ja mahdollisuus palata arkiseen ja turvalliseen työnteokseen ilman huolta lomautuksesta ja siitä seuraavista ongelmista. Lomauttamalla henkilöstöä työnantaja itse luo vielä koronan lisäksi tarpeettoman poikkeustilan työnteolle.

Yhtenä Salon kaupunkistrategian painopistealueista on osaava henkilöstö. Hyvä johtajuus on kyseenalaista, jos osaavaa henkilöstöä lomautetaan. Lomauttaminen ei voi olla vaikuttamatta kielteisesti työhön ja työnantajaan sitoutumiseen tai rakentavaan vuorovaikutukseen. Niin kuin on todettu, lomauttaminen ei kohtelee henkilöstöä mitenkään tasapuolisesti.

Salon kaupunkistrategian mukaisen Toimivan työyhteisön kärkihankkeen tavoitteena on, että Salon kaupungin kaikissa työyhteisöissä on sellaiset työntekoa tukevat rakenteet ja käytännöt, joilla mahdollistetaan aiempaa tuloksellisempi toiminta ja parempi palvelu kuntalaisille. Organisaatio ei tue eikä johtaminen palvele työntetoa, jos henkilöstöä lomautetaan. Henkilöstöorganisaation näkökulmasta toimivan työyhteisön kärkihanke on

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

ihan yhtä tärkeä elinvoimatekijä salolaiselle palvelutuotannolle kuin on vaikkapa Salon sairaalan tulevaisuus tai ekovoimailaitokseen tukeutuva kiertotalouspuisto.

Kuntalain mukainen kaupunkistrategia ei saa jäädä vain sanahelinäksi ja hyvien aikojen hehkutukseksi, vaan siihen pitää voida sitoutua myös vaikeina aikoina. Sairauspoissaolojen väheneminen ja sen myönteinen vaikutus henkilöstömenoihin oli jo viime vuoden aikana huomattavissa. Tähän työhön panostamista pitää jatkaa. Samoin työnantaja voi edelleen kannustaa vapaaehtoisten palkattomien virkavapaiden/työlomien pitämiseen.

Jos kaupunginhallitus päätyy lomauttamaan henkilöstöä, tulee huomioida, ettei sijaisia voi rekrytoida esim. varhaiskasvatukseen tai ravitsemis- ja puhtaanapitopalveluihin. Jotta rekrytointitarpeisiin pystytään mahdollisimman jouhevasti vastaamaan, lomauttaminen ei ole järkevää. Kyse on myös sujuvasta toiminnasta asiakkaisiin nähden (vetovoimainen kasvukaupunki/laadukkaat palvelut kuntalaisille) eikä työnantajan pidä poikkeusajan sulkujen jälkeen yhtään enää vaikeuttaa omin toimin palveluiden täysmääräistä tarjoamista, jos se vain valtakunnan ohjeistuksen mukaan on mahdollista.

Pelissä on Salon kaupungin työnantajakuva/kaupunkikuva. Vetoamme Salon kaupunginhallitukseen, jotta nämä pysyisivät myönteisinä."

Yhteistoimintamenettelyn aikana tapahtunut poikkeustilanteen muuttuminen johti siihen, että yt-menettelyn päättyessä ei neuvottelun kohteena tosiasiaissa ollut enää kuin johto- ja hallintotehtävissä toimiva henkilöstö, jota mm. sote-linjausten jälkeen on n. 270 työntekijää/viranhaltijaa. Osa tästä henkilökunnasta työskentelee välittömässä asiakasrajapinnassa tai toimii tehtävissä, jotka vaikuttavat suoraan kuntalaisille annettavaan palveluun. Hallinnon lomauttaminen kolmeksi viikoksi halvaannuttaa palvelutuotannon ja mikäli koronapandemia voimistuu tulevien kuukausien aikana.

Vuosien 2012 ja 2013 lomautuksien perusteella voi vetää joitakin johtopäätöksiä, jotka pätevät suppeampaankin henkilöstöryhmään kohdennetussa lomautuksessa. Palvelun taso laskee lomautuksen aikana. Muut työntekijät eivät saa tehdä lomautuksen alaista työtä. Toimialoilla on jo nyt hahmoteltu sitä, mitä lomautuksen aikana saattaa jäädä tekemättä. Osa annettavasta palvelusta siirtyy eteenpäin ja asiakkaan palvelu viivästyy, mutta osa palveluista saattaa jäädä kokonaan antamatta. Hallinnon työ on osittain myös näkymätöntä silloin, kun se tehdään mutta muuttuu näkyväksi, kun sitä ei kukaan tee. Mikäli koronapandemia kesän ja syksyn aikana voimistuu, palvelutuotanto vaarantuu jo sen perusteella, puhumattakaan lomautuksen tuomasta lisävaikutuksesta.

Lomautuksella on työpanosta vähentävän vaikutuksen lisäksi toinen, merkittävä vaikutus. Kaupunki on yksi työnantaja, jonka velvollisuutena lomautusaikana on tarjota muuta työtä ensisijaisesti niille, joita lomautus uhkaa tai jotka on jo lomautettu. Nämä työsopimuslain ja kunnallisen viranhaltijalain samansisältöiset määräykset estivät vuosina 2012 ja 2013 vakituisen rekrytoinnin lomautusaikana lähes kokonaan ja sijaisten

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

käytössä työnantajan tuli varmistaa, ettei samasta tai samantyyppisestä työstä ole lomautettu päteviä tai tehtävään soveltuvia henkilöitä. Tämä vaikeutti merkittävästi myös niiden yksiköiden toimintaa, jotka oli rajattu lomautusten ulkopuolelle. Työnantajalla ei ole tiedossa, onko lomautettavien työntekijöiden ja viranhaltijoiden joukossa sellaisia osaajia, jotka pystyvät siirtymään esimerkiksi sosiaali- ja terveyspalveluiden tehtäviin ja tämän varmistamiseksi työnantajan on luotava työsopimuslain edellyttämä työn tarjoamisjärjestelmä.

Vaikka lomautettavien lukumäärä onkin suhteellisen pieni, on lomauttamiseen liittyvä hallinnollinen työ mittava. Lomauttamiseen liittyy useita eri lakeihin perustuvia muotoseikkoja.

Kaupunginhallitus päätti yhteistoimintamenettelyn käynnistämisestä 23.3.2020 ja tätä ennen oli ollut oppimisympäristöselvitystä koskeva yhteistoimintamenettely, joka päättyi tammikuun lopulla. Kaupungin rekrytointi on ollut osittain pysähdyksissä molempien yhteistoimintamenettelyjen ajan. Hallinnossa avoimiksi tulleita tehtäviä on jouduttu jättämään täyttämättä, mikä on aikaansaanut palkkakulujen vähenemistä. Tehtävät on järjestetty sisäisesti väliaikaisratkaisuin, kuten myös kaupunginjohtajan virassa.

Vaihtoehtona kolmen viikon lomauttamiselle on esitetty viikon lomautusta tai vaihtoehtona sille 5 työpäivän palkatonta vapaata tai osa-aikaistamista sekä viimevuotista vielä vahvempaa paneutumista lomapalkkavelan pienentämiseen. Ensimmäisenä lomautusvuonna 2012 lomapalkkavelka kasvoi yli 10 %, mikä jälkikäteen arvioituna merkittävästi vähensi lomautuksen taloudellista vaikutusta. Kasvun euromäärä oli 2,1 M€ ja se syntyi merkittävästi laajemman henkilökunnan lomautuksen johdosta kuin nyt on kyseessä. Kunkin lomavuoden lomapäiviä on pidetty vuonna 2017 72,75%, vuonna 2018 73,64 % ja vuonna 2019 74,89 %. Nämä tiedot koskevat alkuperäisen lomautusehdotuksen kohteena olevien palveluiden keskiarvoa ja esimerkiksi vuonna 2019 oli palveluita, joissa vuosilomia pidettiin lomavuoden aikana yli 80 %. Opetusalan lomapalkkavelka on tilinpäätökseen kirjattavan velan kannalta neutraali, koska opetusallalla vuosiloma on laskennallinen. Jos lomapalkkaa jää tilinpäätökseen kirjattavaksi vuosien 2017 ja 2018 tavalla, kustannusvaikutus koko kaupungissa on lähes 2 M€. Tämä luku sisältää myös sote-palvelut. Viikon lomautuksella tavoitellaan noin 250.000 euron palkanmaksun vähenemistä. Lomapalkkavelan muutoksen riittävään ja oikeasuuntaiseen kehitykseen voidaan vaikuttaa määräämällä esimiehet huolehtimaan henkilöstön vuosilomien pitämisestä 85 %:sesti kuluvan vuoden aikana. Lomapalkkavelan lyhentämisen vaikutukseksi arvioidaan 180.000 – 610.000 euroa.

Yhteensä tämän yhteistoimintamenettelyn piirissä olevilla toimenpiteillä (palkanmaksun keskeytys, viikon lomautus ja vuosilomien 85 %:nen pitäminen) tavoitellaan 1.100.000 – 1.530.000 euron henkilöstökulujen alenemaa.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Kaupunginhallitus päättää, että hallintopalvelujen toimialan (pois lukien tietohallinto), talous- ja henkilöstöpalvelujen toimialan, rakennus- ja ympäristövalvonnan toimialan (pois lukien eläinlääkärit, maaseututoimisto ja maatalouslomittajat), kaupunkikehityspalvelujen toimialan (pois lukien ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelut työllisyyspalvelut) sekä sivistyspalveluiden toimialan johto ja hallinto ml. koulusihteerit sekä sosiaali- ja terveystyöpalveluiden koronan hoitamisen kannalta ei kriittinen henkilöstö (pois lukien edunvalvontatoimisto) lomautetaan 7 vuorokaudeksi siten, että lomautukset toteutetaan elokuun 2020 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus päättää, että 7 vuorokauden lomautuksen sijasta viranhaltija/työntekijä voi sitoutua pitämään 5 palkatonta työpäivää asiasta annetun ohjeen mukaisesti elokuun 2020 loppuun mennessä tai sopia palvelussuhteensa määräaikaisesta osa-aikaistamisesta loppuvuoden aikana erikseen annettavan ohjeen mukaisesti.

Kaupunginhallitus edellyttää, että esimiehet laativat alaisensa henkilökunnan lomasuunnitelmat vuodelle 2020 siten, että kaikki ns. vanhojen lomavuosien vuosilomat sekä 85 % vuoden 2020 vuosilomista on vahvistettu pidettäväksi 31.12.2020 mennessä. Tämä koskee erityisesti nyt lomautettavia yksiköitä, varhaiskasvatusta ja ravitsemis- ja puhtaanapitoa sekä palkanmaksun keskeytyksen piirissä olleita yksiköitä, mutta mahdollisuuksien mukaan myös sosiaali- ja terveystyöpalveluita.

Kaupunginhallitus antaa toimeksiannon toimialajohtajille edellä kuvatun mukaisesti laatia lomautussuunnitelman hyväksymisestä toimialan em. henkilöstön osalta, kaupunginjohtajalle toimialajohtajien osalta ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle kaupunginjohtajan osalta.

Kaupunginhallitus päättää, että yksityiskohtaiset ohjeet lomauttamisesta ja palkattomien vapaiden myöntämisestä antaa henkilöstöjohtaja. Mikäli lakisääteisen palvelun toteuttaminen lomautuksen johdosta estyy, toimialajohtaja valtuutetaan rajaamaan kyseisen palvelun toteutumisesta vastaava henkilöstö lomautuksen ulkopuolelle niiltä osin, kun se ko. palvelun toteuttamiseksi on välttämätöntä.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Päätös:

Saku Nikkanen oli ilmoittanut olevansa jäävi asian käsittelyssä.
Hannu Eeva liittyi kokoukseen klo 20:58.

Vs. kaupunginjohtaja täydensi esitystään toimeksiantojen osalta seuraavasti:

"Kaupunginhallitus antaa toimeksiannon toimialajohtajille edellä kuvatun mukaisesti laatia lomautussuunnitelman ja hyväksyä se toimialan em. henkilöstön osalta, kaupunginjohtajalle toimialajohtajien ja sisäisen tarkastuksen osalta ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle kaupunginjohtajan osalta.

Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020

Kaupunginhallitus antaa toimeksiannon esimiehille ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle kaupunginjohtajan osalta tehdä lomautuspäätökset alaisilleen viranhaltijoille ja niiden muutospäätökset. Kaupunginhallitus antaa esimiehille toimeksiannon antaa työsopimussuhteisille lomautusilmoitukset ja niihin liittyvät mahdolliset muutokset."

Marja Ruokonen esitti Nyyssösen ja Vesan kannattamana, että kaupunki ei lomauta ollenkaan, vaan ottaa käyttöön muita keinoja.

Elina Suonio-Peltosalo esitti Tapion kannattamana, että lomautukset rajoitetuille työntekijäjoukolle ovat epäoikeudenmukaiset eivätkä perustu tuotannollisiin syihin. Niitä ei tule hyväksyä, vaan ehdotetaan vapaaehtoisuuteen perustuvaa säästötoimenpidettä lomautusten sijaan. Vetoamme henkilöstöön, että jokainen työntekijä ja viranhaltija pyrkisi pitämään yhden palkattoman vapaapäivän elokuun loppuun mennessä. Elokuun loppuun mennessä taloustilanne selkiytyy korona-vaikutusten osalta. Kaupunginhallitus tarkastelee tilannetta ja tarvittaessa aloitetaan koko henkilöstöä koskevat YT-neuvottelut taloudellisin perustein. Vaikeinakin aikoina täytyy pystyä pitämään kiinni oikeudenmukaisesta henkilöstöpolitiikasta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi muutosesitystä, joita kannatettu. Järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa Ruokosen esitystä kannattavat äänestävät JAA ja Elina Suonio-Peltosalon esitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Järjestetyssä äänestyksessä JAA-ääniä 7 kpl (Karnisto-Toivonen, Lundén, Eeva, Nyyssönen, Ruokonen, Tekkala, Vesa), EI-ääniä 3 (Suonio-Peltosalo, Tapio, Yli-Jama), tyhjiä 3 (Huittinen, Lehti, Riski)

Puheenjohtaja totesi, että Marja Ruokosen vastaesitys voitti äänestyksen.

Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA, ja Ruokosen muutosesitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Järjestetyssä äänestyksessä annettiin JAA-ääniä 6 kpl (Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Riski, Tapio, Yli-Jama), EI-ääniä 7 kpl (Karnisto-Toivonen, Lundén, Eeva, Nyyssönen, Ruokonen, Tekkala, Vesa).

Puheenjohtaja totesi, että Marja Ruokosen muutosesitys voitti järjestetyn äänestyksen.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä pohjaesityksen siten muutettuna, että kaupunki ei lomauta, vaan ottaa käyttöön muita ehdotuksessa mainittuja keinoja.

Hannu Eeva, Ilkka Uusitalo ja Christina Söderlund poistuivat kokouksesta 21.19.

Salon kaupunki		Pöytäkirja	11/2020	97
Kaupunginhallitus	§ 112	23.03.2020		
Kaupunginhallitus	§ 153	27.04.2020		
Kaupunginhallitus	§ 213	18.05.2020		

Heikki Tamminen poistui kokouksesta 21:20.

Saku Nikkanen palasi kokoukseen 21:21.

Liitteet	Liite 50	Lomautuksiin liittyvä selvitys, lomautustilanne Suomen eri kunnissa
----------	----------	---

Kaupunginvaltuuston 11.5.2020 kokouksen täytäntöönpanot

2/00.02.00.00/2020

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 214

Valmistelija: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 044 778 2020.

Vs. kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 11.5.2020 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§21 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Ei toimenpiteitä

§22 Pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenille
Ei toimenpiteitä

§23 Asioiden käsittelyjärjestys
Ei toimenpiteitä

§24 Asemakaava, Honkarinne, hyväksymisvaihe
Toimenpiteitä varten hallintopalvelut

§25 Kaavoituskatsaus 2020
Toimenpiteitä varten hallintopalvelut

§26 Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen Halikon Märnyrinteen asemakaava-alueelle
Kaupungingeodeetti Ari Vainio, tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, toimenpiteitä varten kiinteistö- ja mittauspalvelut

§27 Märnynummen koulun ja päiväkodin rakennusurakan hankinta
Toimenpiteitä varten talouspalvelut

§28 Uuden Perniön Kirkonkylän koulun pääpiirustusten hyväksyminen
Kaupungininsinööri Janne Lehto, Tommi Kaarto, toimenpiteitä varten talouspalvelut

§29 Salon kaupungin osallistuminen Turun Tunnin Juna Oy:n omistamiseen ja rahoittamiseen
Toimenpiteitä varten toimialajohtaja Mika Mannervesi, talouspalvelut

§30 Lisämäärärahaesitys vuoden 2020 talousarvioon, kaupunkikehityslautakunta
Toimenpiteitä varten talouspalvelut

§31 Salon kaupungin hankintapoliittisen ohjelman raportti vuodelta 2019
Ei toimenpiteitä

§32 Talouden toteutumisen raportti ajalta 1.1. – 31.3.2020

Ei toimenpiteitä

§33 Salon kasvihuonekaasupäästöt 2008-2018 ja ennakkotieto 2019

Ei toimenpiteitä

§34 Vanhuspalveluiden kotihoidon tukipalveluissa tapahtuva
tuottamistavan muutos

Toimenpiteitä varten talouspalvelut

§35 Salon kaupungin maahanmuuttajien kotouttamisohjelma 2020-2024
Viestintä- ja suhdetoiminta, sosiaalipalvelut

§36 Annika Viitasen eroanomus opetuslautakunnan jäsenyydestä
Annika Viitanen, Sanna Lundström, kirjaamo

§37 Jaana Nordströmin eroanomus rakennus- ja ympäristölautakunnan
varajäsenyydestä sekä Kiinteistö Oy Tiilitehtaanpihan hallituksen
jäsenyydestä

Jaana Nordström, Elina Koskinen, kirjaamo

§38 Jaana Haapasalon valtuustoaloite viranhaltijoiden vastaamisesta
luottamushenkilöiden viesteihin

Valmisteluun hallintopalvelut

§39 Osmo Fribergin valtuustoaloite jättöpysäköinnin järjestämiseksi
Hilkansalin pääoven eteen

Valmisteluun kaupunkikehityspalvelut

§40 Mira Aaltosen ym. valtuustoaloite kaupunginhallituksen 4.5.2020 §159
päättöksen tuomisesta kaupunginvaltuuston käsittelyä

Valmisteluun ympäristönsuojelu

§41 Muut asiat

Ei toimenpiteitä

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 215

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Kaupunginjohtaja:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kuultiin seuraavat raportit:

Marko Tapio: Kaupunkikehityslautakunta

Simo Vesa: Vapaa-aikalautakunta

Johanna Riski: Sote-lautakunta

Jonna Nyssönen: Salon kaukolämpö Oy

Marja Ruokonen: Opetuslautakunta

Kalle Tekkala: Rakennus- ja ympäristölautakunta

Juhani Nummentalo: Maakuntahallitus

Karnisto-Toivonen: Kaupunginjohtajan valintatyöryhmä

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 216

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Henkilöstöjaosto

30.4.2020

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 217

Kaupunginhallituksen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 4.5. - 17.5.2020 tehdyt kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden päätökset kuntalain 91 §:ssä säädettyssä tarkoituksessa.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muut mahdolliset asiat

Kaupunginhallitus 18.05.2020 § 218

Vs. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen kertoi, että sote-johtajan valinnasta on tehty oikaisuvaatimus.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21:33.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET
JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät:

183, 184, 185, 190, 193, 194, 196, 197, 200, 203, 207, 208, 209, 214, 215, 216, 217, 218

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

191, 192, 195, 198, 199, 201, 202, 204, 205, 206, 210, 211, 213

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisuvaatimus-
viranomainen
ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen / hankintaoikaisuun.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimuspykälät:

191, 192, 195, 198, 199, 201, 202, 204, 205, 206, 210, 211, 213

Hankintaoikaisupykälät:

Oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaan-
nista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta / hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen
ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32
20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:	Valitusaika	
212	30	päivää

Hallintovalitus, pykälät:	Valitusaika	
186, 187, 188, 189	30	päivää

Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki puh. 029 564 3300 sähköposti. markkinaoikeus@oikeus.fi	Pykälät	Valitusaika	
			päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen
toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitus-

asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite postinumero Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite postinumero Pykälät

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.